У Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„УРУМОВ - 2" ЕООД с ЕИК: 202984233
/с всички изменения към 30.06.2026година/

Днес, 30.06.2026 година в град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, долуподписаната: **ИВАН ГЕОРГИЕВ УРУМОВ** *в качеството си на едноличен собственик на* **„УРУМОВ - 2" ЕООД с ЕИК: 202984233,** със седалище и адрес на управление с. Балдево, община Гърмен, област Благоевград приех следния статут

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

(1) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **ИВАН ГЕОРГИЕВ УРУМОВ**

(2) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. Фирма

Дружеството е с фирма **„УРУМОВ - 2" ЕООД с ЕИК: 202984233**, която се изписва на латиница по следния начин: "URUMOV - 2" Ltd.

Член 3. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е с. Балдево, община Гърмен, област Благоевград

Член 4. Предмет на дейност

хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, строителни, ремонтни, сервизни и други услуги; растениевъдство и животновъдство; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; сделки с интелектуална собственост; проектиране, покупка, строеж и/или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем; лизинг.

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала

1. Капиталът на Дружеството е в размер на 1020€/хиляда и двадесет/ евро, разпределен на 1020 (хиляда и двадесет) дяла, на стойност 1€ (едно) евро за всеки един от тях.

Член 7. Внасяне на капитала

(1) Капиталът на Дружеството е внесен при учредяването на му.

(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуществото на Дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в Чл. 137 (1) от Търговския Закон.

(2) Едноличния собственик на капитала управлява и представлява Дружеството лично или чрез определен от него управител.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване на Дружеството

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи; и
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, ако наследниците му не могат да продължат дейността на Дружеството.
6. когато капиталът спадне под предвиденият в Закона минимум.

(1) Производство за ликвидация на Дружеството се открива при прекратяване на Дружеството на едно от следните основания:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. по решение на съда в предвидените от закона случаи

(2) Ликвидатор на Дружеството е Управителят, освен ако едноличния собственик на капитала не е определил друго лице за ликвидатор.

(3) Ликвидацията се извършва по реда предвиден в Търговския закон.

Член 13. Трансформация на Дружеството

При прехвърляне на дялове на Дружеството на други лица, едноличното дружество се транформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия учредителен акт на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 14.

Настоящият Учредителен акт отменя Учредителния акт, приет на учредителното събрание на 06.08.2024 година

Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила - по един екземпляр за Търговски регистър към Агенцията по вписванията град София и за Дружеството.

30.06.2026 год. Едноличен собственик: .....