

**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината към  
31.12.2009 г.

**С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**



ИНЖ. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

*Маринова*

ПЕНКА МАРИНОВА

Бургас, 01 февруари 2010





**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**  
 Към 31.12.2009 г.

| Актив                                                                                             | Сума (млн. лева) |                    | Пасив                                                          | Сума (млн. лева) |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
|                                                                                                   | Текуща година    | Преподходна година |                                                                | Текуща година    | Преподходна година |
| Раздела, група, статия                                                                            | 1                | 2                  | Раздела, група, статия                                         | 1                | 2                  |
| <b>A. Записан, но не внесен капитал</b>                                                           |                  |                    | <b>A. Собствен капитал</b>                                     |                  |                    |
| <b>B. Непосредствено (дълготрайни) активи</b>                                                     |                  |                    | <b>I. Записан капитал</b>                                      | 50               | 50                 |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                  |                    | <b>III. Резерв от посмъртностни отчисления</b>                 | 516              | 516                |
| 1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 1                | 3                  | <b>IV. Резерв</b>                                              |                  |                    |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | 1                | 3                  | <b>1. Други резерви</b>                                        | 645              | 645                |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                  |                    | <b>Общо за група IV:</b>                                       | 645              | 645                |
| 1. Земи, сгради, в т.ч.:                                                                          | 811              | 866                | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b> |                  |                    |
| - земи                                                                                            | 195              | 208                | - непокрита загуба                                             | (3)              | (38)               |
| - сгради                                                                                          | 616              | 658                | <b>Общо за група V:</b>                                        | (3)              | (38)               |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 121              | 204                | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                             | 355              | 35                 |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 77               | 71                 | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A":</b>                                     | 1 563            | 1 208              |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     | 64               | 60                 | <b>B. Провизии и задължения</b>                                |                  |                    |
| в т.ч. аванс ДМА                                                                                  | 8                | 17                 | 2. Провизии за данъци в т.ч.                                   | 2                | 2                  |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 1 073            | 1 201              | - отсрочени данъци                                             | 2                | 2                  |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                  |                    | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B":</b>                                     | 2                | 2                  |
| 1. Предоставени аванси за предприятия от групата                                                  | 30               | 30                 | <b>B. Задължения</b>                                           |                  |                    |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | 30               | 30                 | 1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.                | 28               | 103                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B":</b>                                                                        | 1 104            | 1 234              | - до 1 година                                                  | 19               | 48                 |
| <b>B. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                  |                    | - над 1 година                                                 | 9                | 55                 |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                  |                    | 2. Задължения към доставчици, в т.ч.                           | 69               | 102                |
| 1. Суровини и материали                                                                           | 2                | 2                  | - до 1 година                                                  | 60               | 55                 |
| 2. Производи и стоки в т.ч.:                                                                      | 103              | 188                | - над 1 година                                                 | 9                | 47                 |
| - стоки                                                                                           | 103              | 188                | 3. Други задължения, в т.ч.                                    | 142              | 159                |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | 105              | 190                | - до 1 година                                                  | 118              | 113                |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                  |                    | - над 1 година                                                 | 24               | 46                 |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      | 31               | 43                 | Кам. предоставяне, в т.ч.:                                     | 64               | 74                 |
| 2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:                                                       | 10               | 58                 | - до 1 година                                                  | 62               | 66                 |
| - над 1 година                                                                                    | 8                | 54                 | - над 1 година                                                 | 2                | 8                  |
| 3. Други вземания в т.ч.:                                                                         | 13               | 3                  | Консултантски задължения, в т.ч.:                              | 16               | 19                 |
| - над 1 година                                                                                    |                  | 1                  | - до 1 година                                                  | 16               | 18                 |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 54               | 104                | - над 1 година                                                 | -                | 1                  |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                  |                    | - дивиденди задължения                                         | 40               | 28                 |
| - в брой                                                                                          | 1                | 5                  | - до 1 година                                                  | 40               | 28                 |
| - безсрочни сметки (депозити)                                                                     | 504              | 31                 | - над 1 година                                                 |                  |                    |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                          | 505              | 36                 | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B":</b>                                     | 211              | 364                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B":</b>                                                                        | 664              | 330                | - до 1 година                                                  | 178              | 216                |
| <b>V. Резерви за бъдещи периоди</b>                                                               | 9                | 10                 | - над 1 година                                                 | 33               | 148                |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                                                                             | 1 777            | 1 574              | <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>    | 1                |                    |
|                                                                                                   |                  |                    | <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                                          | 1 777            | 1 574              |

Дата на съставяне:  
Бургас, 01 февруари 2010

Съставител: *Мариана*  
Мариана МАРИНОВА

Разработил:

*Завършен одобрен доклад*  
20.02.2010

0080 Мариана Тихолова  
Регистриран одитор



БУРГАС АВТО АД  
ВЯРНО С ПРИКАПАЛА



Обратно към Съдържание

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**  
**За 2009 г.**

| Наименование на разходите                                 | Сума /кв. лв./ |                  | Наименование на приходите            | Сума /кв. лв./ |                  |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                           | текуща година  | предходна година |                                      | текуща година  | предходна година |
| 1                                                         | 2              | 3                | 1                                    | 2              | 3                |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                         |                |                  | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                    |                |                  |
| 1. Разходи за суровина, материали и външни услуги в т.ч.: |                |                  | 1. Нетни приходи от продажби в т.ч.: |                |                  |
| а) зърнени и материали                                    | 370 910,99     |                  | б) стоки                             | 1 719 984,16   |                  |
| б) чисти услуги                                           | 100 154,75     |                  | в) услуги                            | 1 053 897,56   |                  |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч.:                          | 270 756,24     |                  | 2. Други приходи:                    | 666 086,60     |                  |
| а) разходи за възнаграждения                              | 601 035,16     |                  | Общо приходи от оперативната дейност | 821 095,53     |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                         | 520 915,63     |                  | 3. Други лъхви и финансови приходи:  | 2 541 029,69   |                  |
| 3. Разходи за амортизации и обезпечения, в т.ч.:          | 80 169,53      |                  | Общо финансови приходи               | 21 516,86      |                  |
| - разходи за амортизации                                  | 105 051,22     |                  | Общо приходи от обичайната дейност   | 21 516,86      |                  |
| 4. Други разходи, в т.ч.:                                 | 1 082 688,10   |                  | Общо приходи                         | 2 562 596,55   |                  |
| а) балансова стойност на продадени активи                 | 1 082 688,10   |                  | Всичко (Общо приходи)                | 2 562 596,55   |                  |
| Общо разходи от оперативната дейност                      | 2 159 735,47   |                  |                                      |                |                  |
| 5. Разходи за лъхви и др. финансови разходи, в т.ч.:      | 7 093,32       |                  |                                      |                |                  |
| Общо финансови разходи                                    | 7 093,32       |                  |                                      |                |                  |
| Общо разходи от обичайната дейност                        | 2 166 828,79   |                  |                                      |                |                  |
| 6. Начална от обичайната дейност                          | 395 767,16     |                  |                                      |                |                  |
| Общо разходи от обичайната дейност                        | 2 166 828,79   |                  |                                      |                |                  |
| 7. Начална от обичайната дейност                          | 395 767,16     |                  |                                      |                |                  |
| 8. Разходи за данъци от печалбата                         | 41 112,91      |                  |                                      |                |                  |
| 9. Чиста печалба                                          | 354 455,85     |                  |                                      |                |                  |
| Всичко (общо разходи)                                     | 2 562 596,55   |                  |                                      |                |                  |

Дата на съставяне:  
Бургас, 01 февруари 2010

Съставител: *Маришка*  
ПЕНКА МАРИНОВА



Управляващ: *М. Гаджеруков*  
ГЛАВЕН АДЖЕРУКОВ

*Заверен в съгласие с документи*

0080 Маришка  
Тихолова  
Регистратор

20.02.2010 г.

БУРГАС АВТО АД  
ВЪРНО С ПРИГЛАВАНЕ  
*М. Гаджеруков*



**О Т Ч Е Т**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**  
**За 2009 г.**

| Наименование за разходите                                     | Сума /лв./    |                  |
|---------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                               | текуща година | предходна година |
| 1                                                             | 2             | 3                |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                             |               |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и възникващи услуги в т.ч.: | 371           | 366              |
| а) суровини и материали                                       | 100           | 110              |
| б) възникващи услуги                                          | 271           | 256              |
| 2. Разходи за персонали, в т.ч.:                              | 601           | 688              |
| а) разходи за възнаграждения                                  | 521           | 586              |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                             | 80            | 102              |
| 3. Разходи за амортизации и обезпечения, в т.ч.:              | 105           | 108              |
| - разходи за амортизации                                      | 105           | 108              |
| 4. Други разходи, в т.ч.:                                     | 1 083         | 2 245            |
| а) балансова стойност на продадени активи                     | 1 029         | 2 232            |
| Общо разходи за оперативната дейност                          | 2 160         | 3 407            |
| 5. Разходи за загуби и др. финансови разходи, в т.ч.:         | 7             | 17               |
| Общо финансови разходи                                        | 7             | 17               |
| Общо разходи за обичайната дейност                            | 2 167         | 3 424            |
| 6. Разходи от обичайната дейност                              | 396           | 42               |
| Общо разходи за извънредната дейност                          | 2 167         | 3 424            |
| 7. Разходи от извънредната дейност                            | 396           | 42               |
| 8. Разходи за данъци от печалбата                             | 41            | 7                |
| 9. Печалба                                                    | 255           | 25               |
| Всичко (Общо разходи)                                         | 2 563         | 3 466            |

| Наименование за приходите              | Сума /лв./    |                  |
|----------------------------------------|---------------|------------------|
|                                        | текуща година | предходна година |
| 1                                      | 2             | 3                |
| <b>Б. ПРИХОДИ</b>                      |               |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:   | 1 720         | 3 324            |
| б) стоки                               | 1 054         | 2 432            |
| в) услуги                              | 666           | 892              |
| 2. Други приходи:                      | 821           | 138              |
| Общо приходи от оперативната дейност   | 2 541         | 3 462            |
| 3. Други ликвидни и финансови приходи: | 22            | 4                |
| Общо финансови приходи                 | 22            | 4                |
| Общо приходи от обичайната дейност     | 2 563         | 3 466            |
| Общо приходи                           | 2 563         | 3 466            |
| Всичко (Общо приходи)                  | 2 563         | 3 466            |

Дата на съставяне:  
Бургас, 01 февруари 2010

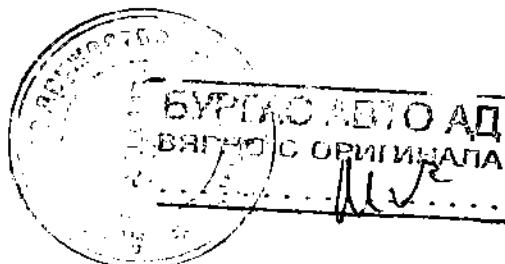
Съставител: *Маришка*  
ПЕНКА МАРИНОВА



ММ. МВТКО ГАДЖЕРУНС

*Затвърден съгласно доклад*

0080 Маришка  
Тихонова  
Съставител и одитор





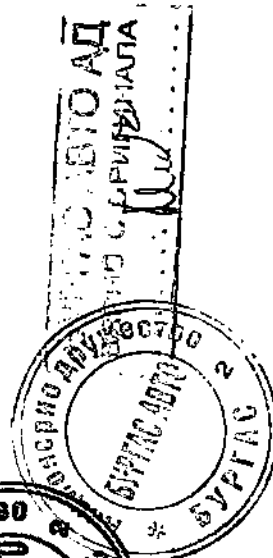
**ОТЧЕТ**  
за паричните потоци  
**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**  
За 2009 г.

| Наименование на паричните потоци                                          | Текущ период |              | Преклопен период |              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------------|--------------|
|                                                                           | Поступления  | Платения     | Поступления      | Платения     |
| А. Парични потоци от основна дейност                                      | 1            | 2            | 3                | 5            |
| 1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                        | 2 241        | 1 684        | 3 769            | 2 882        |
| 2 Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения                      |              | 602          |                  | 702          |
| 3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и друга подобни | 25           | 5            |                  | 12           |
| 4 Платени и възстановени данъци върху печалбата                           |              |              |                  | 11           |
| 5 Платения при разпределяне на печалби                                    |              | 6            |                  |              |
| 6 Други парични потоци от основна дейност                                 | 14           | 38           | 59               | 43           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                       | <b>2 280</b> | <b>2 335</b> | <b>3 828</b>     | <b>3 630</b> |
| Б. Парични потоци от инвестиционна дейност                                |              |              |                  |              |
| 1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                           | 670          | 43           | 59               | 149          |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                 | <b>670</b>   | <b>43</b>    | <b>59</b>        | <b>149</b>   |
| В. Парични потоци от финансово дейност                                    |              |              |                  |              |
| 1 Парични потоци, свързани с получаване или предоставяне заеми            | 12           | 115          | 176              | 174          |
| 2 Платения на задължения по лизингови договори                            |              |              |                  | 126          |
| <b>Всичко парични потоци от финансово дейност (В)</b>                     | <b>12</b>    | <b>115</b>   | <b>176</b>       | <b>300</b>   |
| <b>Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>               | <b>2 962</b> | <b>2 493</b> | <b>4 063</b>     | <b>4 099</b> |
| Д. Парични средства в началото на периода                                 |              |              | 36               |              |
| Е. Парични средства в края на периода                                     |              |              | 505              |              |

Дата: Бургас, 01 февруари 2010

Съставител: *Мислав*  
ПЕНКА МАРИНОВА

*Мислав*  
НИК МИТКО ГАДЖЕРУКОВ



*Завършен е отчетът*

20.02.2010

0080  
Марияна  
Тихолова  
Факс: 0888 123456



# ОТЧЕТ

## за собствения капитал "БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

За 2009 год.

| Показатели                                            | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                            |                                  |               | Финансов резултат от минали години |                  |      | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|----------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|------|-----------------------|-----------------------|
|                                                       |                 |                  |                             | Законова | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |      |                       |                       |
|                                                       |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |      |                       |                       |
|                                                       |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |      |                       |                       |
| а                                                     | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                                | 7             | 8                                  | 9                | 10   | 11                    |                       |
| 1. Сaldo в началото на отчетния период                | 50              |                  | 516                         |          |                                            |                                  | 645           |                                    |                  | (38) | 35                    | 1 208                 |
| 2. Сaldo след промени в счетоводната политика и трети | 50              |                  | 516                         |          |                                            |                                  | 645           |                                    |                  | (38) | 35                    | 1 208                 |
| 3. Финансов резултат от текущия период                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |      | 355                   | 355                   |
| 4. Покриване на загуба                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    | 35               | (35) | -                     | -                     |
| 5. Сaldo към края на отчетния период                  | 50              |                  | 516                         |          |                                            |                                  | 645           |                                    |                  | (3)  | 355                   | 1 563                 |
| 6. Собствен капитал към края на отчетния период       | 50              |                  | 516                         |          |                                            |                                  | 645           |                                    |                  | (3)  | 355                   | 1 563                 |

Дата на съставяне:

Бургас, 01 февруари 2010

Съставител:

ПЕНКА МАРИНОВА

Изпълнител:

НИЖ. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ



БУРГАС АВТО АД  
БЪЛГАРСКО ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ



0080  
Марияна  
Тахолова  
Регистриран одитор

20.02.2010

Закрепено от ръководителя



**“БУРГАС АВТО АД” АД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**за годината към 31.12.2009**

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2009 г. и завършващ на 31.12.2009 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2008 г. и завършващ на 31.12.2008 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “БУРГАС АВТО” АД.

Адрес на управление: Бургас бул. Ст. Стамболов 81

Дата на изготвяне: 01.02.2010 г.

Дата на одобрение : 03.02.2010 г. с Решение на Съвета на Директорите.

Годишният финансов отчет е подписан от името на “БУРГАС АВТО” АД от :



Изпълнителен директор:

*MJ*

инж.Митко Гаджеруков /

Съставител:

*Маринова*

/Ненка Маринова /





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

**СПРАВКА**  
**ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

**I. Обща информация**

*Наименование на предприятието: “БУРГАС АВТО” АД.*

*Държава на регистрация на предприятието: Република България*

*Седатще и адрес на регистрация: гр. Бургас бул. “Ст. Стамболов” № 81.*

*Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр. Бургас бул. “Ст. Стамболов” № 81.*

*Брой служители / наети лица в края на годината / 48 бр.*

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

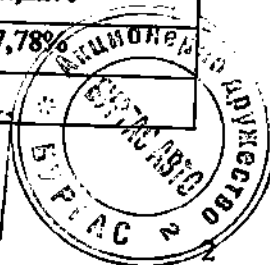
От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

**Собственост и управление**

| Акционер<br>/Съдружник / | Брой<br>акции/дялове | Стойност   | Платени    | Относителен дял |
|--------------------------|----------------------|------------|------------|-----------------|
| Автоинвест АД            | 4611                 | 46 хил.лв. | 46 хил.лв. | 92,22%          |
| Други                    | 389                  | 4 хил.лв.  | 4 хил.лв.  | 7,78%           |
| ОБЩО:                    |                      |            |            |                 |

Управителните органи на “БУРГАС АВТО” АД са:  
Общо събрание на акционерите

БУРГАС АВТО АД  
ВЪВЕДЕН С ОРИГИНАЛА  
.....





**“БУРГАС АВТО” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Съвет на директорите в състав :

1. Ангел Йосифов Трифонов
2. Митко Георгиев Гаджеруков
3. Пенка Иванова Маринова

Управител/ Изпълнителен директор на дружеството е: инж. Митко Георгиев Гаджеруков

Дружеството се представлява от Митко Георгиев Гаджеруков

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е продажба на автомобили и рез. части за тях , автосервизни услуги и всяка друга дейност, незабранена от закона.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

До 31.12.2004 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи:

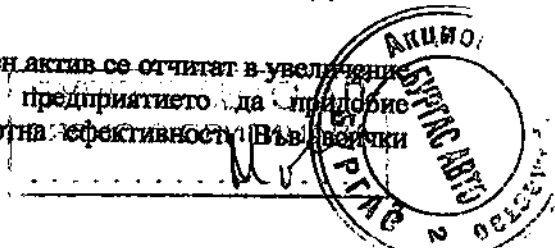
Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500 лв.. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Дълготрайните активи са били преоценявани с проценти, обявени от НСИ на България въз основа на действащото законодателство до края на 2001 г., при което е формиран преоценъчен резерв за 1997 и 1998 г. в размер на 25 х.лв.

През 2003 г. по решение на ръководството е извършена еднократна преоценка на дълготрайните активи в резултат на което е формиран резерв от последващи оценки на дълготрайни активи в размер на 492 хил. лв. Отписан е преоценъчен резерв на излезли ДМА за 1 хил.лв.

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличаване на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да получи икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

останали случаи последващите разходи се признават за разход да периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

| Група                    | Години |
|--------------------------|--------|
| Сгради и конструкции     | 25     |
| Машини и оборудване      | 5      |
| Транспортни средства     | 5      |
| Съоръжения               | 25     |
| Други дълготрайни активи | 15     |
| Компютърна техника       | 5      |

В стойността на дълготрайните материални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи:

| Група                    | Отчетна стойност |
|--------------------------|------------------|
| Сгради и конструкции     | -                |
| Машини и оборудване      | 123              |
| Транспортни средства     | 20               |
| Съоръжения               | -                |
| Други дълготрайни активи | 19               |
| Компютърна техника       | 17               |

Няма временно изведени от употреба активи.

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

Предприятието е поело ангажимент за придобиване на дълготрайни материални активи, включително авансови плащания, на стойност 64 хил.лв.

Начислени са амортизации на ДМА за 2009г. в размер на 103 хил. лв. Натрупаната амортизация към 31.12.2009 г. е 656 хил. лв. Преносната стойност на всички ДМА е 1008 хил. лв.

Стойността на ползваните в дейността дълготрайни материални активи – чужда собственост е в размер на 29 хил.лв./ лизингови договори /

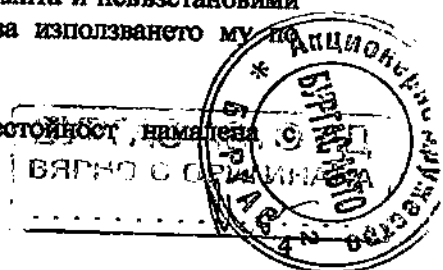
## 2. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определения за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност, намалява натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.





**" БУРГАС АВТО " АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

| Група                                    | Години |
|------------------------------------------|--------|
| Права за индустриална собственост        |        |
| Права върху интелектуална собственост    |        |
| Концесионни права                        |        |
| Технологични права                       |        |
| Нематериални активи в процес на развитие |        |
| Софтуер                                  | 5      |
| Други нематериални активи                |        |

В стойността на дълготрайните нематериални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи:

| Група                                    | Отчетна стойност |
|------------------------------------------|------------------|
| Права за индустриална собственост        |                  |
| Права върху интелектуална собственост    |                  |
| Концесионни права                        |                  |
| Технологични права                       |                  |
| Нематериални активи в процес на развитие |                  |
| Софтуер                                  | 1                |
| Други нематериални активи                |                  |

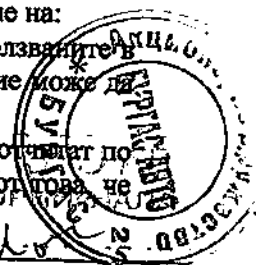
Годишната амортизация на ДНМА е 2хил лв. Натрупаната амортизация към 31.12.2009 год. е 8 хил. лв. Преносната стойност на ДНМА е 1 хил. лв.

### **3. Инвестиционни имоти**

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- ✓ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- ✓ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- ✓ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- ✓ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- ✓ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- ✓ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- ✓ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Инвестиционните имоти са земи и сгради, които не се ползват в дейността на предприятието и се отдават под наем. Към 01.01.2003 г. тук са класифицирани земи, извадени от сметката, отчитаща земите на стойност 51 хил.лв. и сгради, извадени от сметката отчитаща сградите на стойност 167 хил.лв. с отчетена амортизация 55 хил.лв. За периода 2003-2009 год. са продадени инвестиционни имоти с цена на придобиване 60 хил.лв. Към 31.12.009 год. балансовата стойност на инвестиционните имоти на земите е 24 хил.лв. и 55 хил.лв. на сградите.

| Вид на приходи/разходи                                                                           | (в хил.лв) |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                  | Период     | Период     |
|                                                                                                  | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
| Приходи от наеми                                                                                 | 328        | 410        |
| Преки оперативни разходи, възникващи от инвестиционни имоти, които генерират приходи от наеми    | 5          | 13         |
| Преки оперативни разходи, възникващи от инвестиционни имоти, които не генерират приходи от наеми | -          | -          |

#### **4. Финансови активи**

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
  - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
  - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- ✓ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя отчетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента:





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

- а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
- б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
  - хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката липа;
  - данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
  - трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- а) финансови активи, държани за търгуване;
- б) финансови активи, обявени за продажба.

Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
- б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

Предприятието е предоставило дългосрочен заем в размер на 30 хил. лв.

#### 4.1 Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32. Предприятието е няма дълготрайни финансови активи.

#### 2. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

#### 5. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукцията;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

През годината са придобити материални запаси за 902 хил. лв. и са отписани по стойност 939 хил. лв.



ВЪРНЕНО С ОПРЕДЕЛЕНАТА



**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

#### **6. Вземания**

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовият анализ на всяко едно вземане като е прието вземания с изтекъл срок от падежа:

/описват се сроковете и % за обезценка/

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

/Оставете вярното от горните/

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Някои от по-съществените вземания, представени в баланса са следните:

| (в хил.лв)                  |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| Наименование на контрагента | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
| Булстрад АД                 | 3          | 7          |
| Автомотор Корпорация АД     | 4          | 13         |
| ЗПАД ДЗИ Общо застраховане  | 1          | 5          |
| ВИП СЕКЮРИТИ                | 2          | 0          |
| Реникс ООД Бургас           | 0          | 3          |
| Алианс България ЗПАД Бургас | 5          | 5          |
| ЦСМП                        | 5          | 0          |

През годината не е извършена обезценка на вземанията от клиенти.

#### **7. Разходи за бъдещи периоди**





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет. Разходите, които предстои да бъдат признати през 2010 г. са 9 хил. лв. и са свързани със застраховки, лихви по лизингови договори и други.

**8. Парични средства**

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им и към 31.12.2009 год. Възлизат на 505 хил.лв.

**9. Собствен капитал**

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен /записан/ капитал –представен по номинална стойност съгласно Решение за регистрация № 2595/ 1993 , съответства на баланса. Основният капитал е изцяло внесен.  
Други резерви -- в размер на 645 хил лв.

Резерв от последващи оценки на активи формиран от извършвани преоценки на активи до 01.01.2002г по действащото законодателство, еднократна оценка на активи към 01.01.2003г. и прилагане на алтернативния подход по СС 16 до 31.12.2007 г. от 516 хил.лв.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба в началото на отчетния период съгласно СС8. През 2009 г. не са установени грешки от минали години и не е променяна счетоводната политика.

**10. Финансови пасиви**

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване.
- ✓ Държани до настъпване на падеж.
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

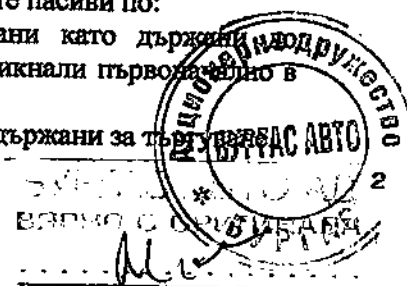
Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:

- а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
- б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване

**11. Задължения**

Класифициране на задълженията:





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. За просрочените задължения по данъци са начислени дължимите лихви за забава за ДДС към датата на финансовия отчет, не са начислявани лихви на данък облагане доходите на физически лица. / данъчните задължения са текущи /
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития. / ако има начислени провизии се описват по вид, ако предприятието не е начислило се оповестява причината /

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет. Общият размер на краткосрочните задължения е 202 хил.лв. както следва.

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| - към персонала                | - 63 хил.лв.  |
| - към осигурителни организации | - 16 хил.лв.  |
| - към бюджета                  | - 40 хил.лв.  |
| - към доставчици               | - 60 хил.лв.  |
| - други задължения             | - 23 хил. лв. |

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Информация за задълженията дължими след повече от 5 години и задълженията, за които има предоставени обезпечения, е предоставена в Приложението към финансовия отчет. Определени са такива по лизингови договори със срок на плащане след 2010 год. - 9 хил. лв.

## **12. Чуждестранна валута**

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

През 2009 год. не са извършени сделки в чуждестранна валута.

## **13. Данъчно облагане**





**"БУРГАС АВТО" АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху печалбата за 2010г. е 10% .Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива.Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

Движението на отсрочените данъци е показано в Приложенията към ГФО.

Пасивите по отсрочени данъци в баланса са 2 хил.лв.

#### 14.Лизинг

##### **Класификация на лизинговите договори**

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;

б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изгодна, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;

в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

- г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
- д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

- ✓ ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;
- ✓ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- ✓ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- ✓ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- ✓ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- ✓ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:

- ✓ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- ✓ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- ✓ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания. Дружеството обслужва 2 броя лизингови договора до 2011 г. Задължението по тях възлиза на 28 хил.лв. Предприятието е лизингодател по 1 брой лизингов договор до 2011 год.

Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

- ✓ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- ✓ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- ✓ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- ✓ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- ✓ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

**През 2009 год не са платени суми за наеми на активи.**

**15. Доходи на персонала**

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение, като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

За ненадрупващите се компенсирани отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпускане, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

#### **16. Обезценки на активи**

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, предприятието определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв, което се оповестява в приложението. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността. Възстановяване на загуба от обезценка за активите по първо изречение не се допуска, когато загубата от обезценка през предходни периоди е отразена в намаление на резерва от последваща оценка. Възстановяване на загуба от обезценка се допуска само когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период предприятието определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи. Ако съществува такова обстоятелство, предприятието определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато за финансовия актив е създаден резерв от преоценка, който е отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.

През 2009г. не са отчетени обезценки.

#### **17.Свързани лица**

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер.

**Информация за групата, към която принадлежи отчитащото се предприятие:**

Наименование и седалище на предприятието – майка: “Автоинвест” АД Бургас.



**“БУРГАС АВТО” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

Консолидиран финансов отчет не се съставя.

Дружеството оповестява свързани лица : “Автоинвест” АД Бургас  
През 2009 год. са извършени сделки между свързаните лица “Автоинвест” АД Бургас за доставка стоки за “БУРГАС АВТО” АД, а “БУРГАС АВТО” АД предоставя сервизно хале за ползване. Цените на сделките са пазарните цени, както при несвързани лица.  
Информация за сделките между свързани лица е представена в Приложенията за свързани лица.

**18.Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии**

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата за отчетния период включва:

- печалбата от обичайната дейност след данъци е 355 хил. лв.  
Начисленият корпоративен данък за годината е 41 хил.лв.

**9. Разходи**

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информация за отчетените разходи е представена в Приложения **Разходи и Финансови разходи.**

**20. Приходи**

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Информация за приходите е представена в Приложения **Приходи и Финансови приходи.**





**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.**

**21. Отчет за паричния поток**

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

**22. Отчет за собствения капитал**

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Не са настъпили промени в елементи на собствения капитал.

**Кредитен риск**

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

**IV. Други оповестявания**

**1. Събития след датата на баланса**

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

**2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

**3. Несигурности**

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

На управляващите органи не са известни данни, които биха могли да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

**4. Условни активи и пасиви – предприятието не отчита за 2009 год.**

**VI. Финансови показатели**

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2009 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.



.....  
М.П.



**“ БУРГАС АВТО ” АД - БУРГАС**  
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2009 год.

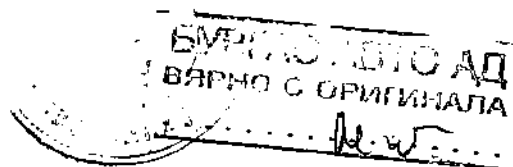
| Показатели                                     | Текуща година | Предходна година |
|------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                | Стойност      | Стойност         |
| <b>Рентабилност:</b>                           |               |                  |
| Коеф. на рентабилност на приходите от продажби | 0,1397        | 0,0105           |
| Коеф. на рентабилност на собствения капитал    | 0,2271        | 0,0290           |
| Коеф. на рентабилност на пасивите              | 1,7670        | 0,0951           |
| Коеф. на капитализация на активите             | 1,1999        | 0,0222           |
| <b>Ефективност:</b>                            |               |                  |
| Коеф. на ефективност на разходите              | 0,1608        | 1,0161           |
| Коеф. на ефективност на приходите              | 0,1385        | 0,9841           |
| <b>Ликвидност:</b>                             |               |                  |
| Коеф. на обща ликвидност                       | 3,1127        | 0,9066           |
| Коеф. на бърза ликвидност                      | 2,6571        | 0,3846           |
| Коеф. на незабавна ликвидност                  | 2,4050        | 0,0989           |
| Коеф. на абсолютна ликвидност                  | 558           | 140              |
| <b>Финансова автономност:</b>                  |               |                  |
| Коеф. на финансова автономност                 | 7,4429        | 3,3187           |
| Коеф. на задлъжнялост                          | 0,1344        | 0,3013           |

Съставител: *Пенка Маринова*  
/Пенка Маринова/



Директор: *М. Митко*  
/и.ж. Митко / ал. Черуков /

Дата: 01.02.2010 г.





## СПРАВКА

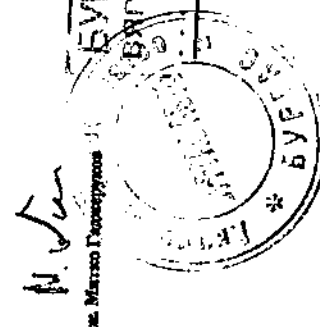
за нетекучите (булготрайните) активи към 31.12.2009 година  
"БЪРГАС АВТО АД - БЪРГАС"

Дан. №:

| Показатели                                                                                    | Отчетна стойност на нетекучите активи: |                            |                              |                           | Посматрени оценки |           | Преклонна стойност (4+5-6) | Амортизации           |                        |                          |          | Посматрени оценки |     | Преклонна стойност в края на периода (11+12-13) | Казарна стойност в края на периода (12-13) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|----------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------|-------------------|-----|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                               | в началото на периода                  | за добавките през годината | из изчисленията през периода | в края на периода (1+2-3) | Уточнено          | Наследено |                            | в началото на периода | отчислена през периода | в края на периода (9+10) | Уточнено | Наследено         |     |                                                 |                                            |
| 2                                                                                             | 1                                      | 2                          | 3                            | 4                         | 5                 | 6         | 7                          | 8                     | 9                      | 10                       | 11       | 12                | 13  | 14                                              | 15                                         |
| I. Нематериални активи                                                                        |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 1. Преплатени разходи                                                                         |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 2. Концентрация, изобретения, търговски марки, промишлени секрети и други нематериални активи | 9                                      |                            |                              |                           |                   |           | 9                          | 6                     | 2                      |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 3. Търговски регистри                                                                         |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 4. Преплатени оценки и нематериални активи в процес на изготвяне                              |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| Общо за група I                                                                               | 9                                      |                            |                              |                           |                   |           | 9                          | 6                     | 2                      |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| II. Дълготрайни материални активи                                                             |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 1. Земля и сгради, в т.ч.:                                                                    |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| - земя                                                                                        | 1 129                                  |                            | 27                           | 1 102                     |                   |           | 1 102                      | 263                   | 36                     | 8                        | 291      |                   | 281 | 811                                             |                                            |
| - сгради                                                                                      | 208                                    |                            | 13                           | 195                       |                   |           | 195                        | 263                   | 36                     | 8                        | 291      |                   | 281 | 105                                             |                                            |
| 2. Машини, производствено оборудване и инвентур                                               | 470                                    | 57                         | 98                           | 429                       |                   |           | 429                        | 280                   | 59                     | 31                       | 308      |                   | 308 | 206                                             |                                            |
| 3. Оборудвания и други                                                                        | 139                                    | 4                          | 10                           | 153                       |                   |           | 153                        | 54                    | 8                      | 6                        | 56       |                   | 56  | 221                                             |                                            |
| 4. Преплатени оценки и дълготрайни материални активи в процес на изготвяне                    | 60                                     | 4                          |                              | 64                        |                   |           | 64                         |                       |                        |                          |          |                   |     | 27                                              |                                            |
| Общо за група II                                                                              | 1 798                                  | 65                         | 138                          | 1 901                     |                   |           | 1 901                      | 597                   | 103                    | 45                       | 645      |                   | 645 | 1 073                                           |                                            |
| III. Дълготрайни финансови активи                                                             |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                      |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 2. Преплатени оценки на предприятия от група                                                  | 30                                     |                            |                              | 30                        |                   |           | 30                         |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и сособности предприятия                                       |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 4. Преплатени оценки, свързани с асоциираност и сособности предприятия                        |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 5. Дълготрайни инвестиции                                                                     |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 6. Други оценки                                                                               |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| 7. Изчисления собствености                                                                    |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| Общо за група III                                                                             | 30                                     |                            |                              | 30                        |                   |           | 30                         |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| IV. Дълготрайни активи                                                                        |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |
| Общо за всички групи                                                                          | 1 828                                  | 65                         | 138                          | 1 931                     |                   |           | 1 931                      | 597                   | 103                    | 45                       | 663      |                   | 663 | 1 073                                           |                                            |
| Общодолжителни облигации (с изключение на облигации на дъщерни предприятия)                   |                                        |                            |                              |                           |                   |           |                            |                       |                        |                          |          |                   |     |                                                 |                                            |

Дата на съставяне:  
Бургас, 01 февруари 2010 год.

Съставител:

*Михаил*  
Петко МаринковБУРГАС АВТО АД  
БУРГАС  
БУРГАС АВТО АД  
БУРГАС



Приложение Материални запаси

| Материални запаси            | Отчетна ст-ст на СМЗ представени по нетна реализируема стойност | Намаление до нетна реализируема стойност, отчетено като разход | Възстановени намаления на отчетната ст-ст, отчетени като приход | Обстоятелства, довели до увеличение/намаление |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1. Суровини и материали      | 2                                                               |                                                                |                                                                 |                                               |
| 2. Незавършено производство  |                                                                 |                                                                |                                                                 |                                               |
| 3. Продукция и стоки в т.ч.: | 103                                                             |                                                                |                                                                 |                                               |
| - продукция                  |                                                                 |                                                                |                                                                 |                                               |
| - стоки                      | 103                                                             |                                                                |                                                                 |                                               |
| Общо материални запаси       | 105                                                             |                                                                |                                                                 |                                               |

Полнесано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010

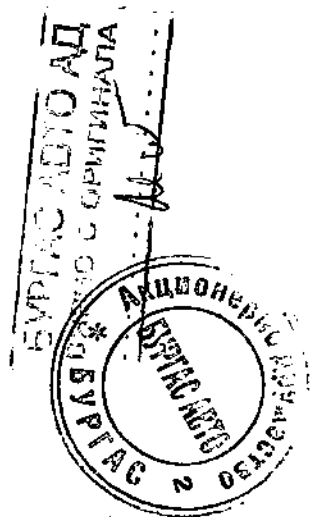
Представител:



инж. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

ПЕНКА МАРИНОВА





# Приложение Разходи

(в хил. лв.)

| Вид разход                                        | Годината<br>приключваща<br>на 31.12.2009 | Годината<br>приключваща<br>на 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Разходи за суровини и материали:</b>           |                                          |                                          |
| Основни материали за производство                 |                                          | 43                                       |
| Спомагателни материали                            |                                          | 4                                        |
| Ел.енергия                                        | 41                                       | 37                                       |
| Горива                                            | 14                                       | 23                                       |
| Резервни части                                    | 6                                        | 3                                        |
| Вода                                              | 2                                        |                                          |
| Други                                             | 37                                       |                                          |
| <b>Всичко разходи за материали:</b>               | <b>100</b>                               | <b>110</b>                               |
| <b>Разходи за външни услуги:</b>                  |                                          |                                          |
| Подизпълнители                                    | 30                                       | 45                                       |
| Ремонти                                           | 110                                      | 89                                       |
| Консултански и други договори                     | 17                                       | 9                                        |
| Застраховки                                       | 11                                       | 13                                       |
| Съобщит. услуги                                   | 19                                       | 19                                       |
| Ел.енергия наематели                              | 44                                       | 44                                       |
| Данъци и такси                                    | 25                                       | 14                                       |
| Реклама                                           | 9                                        | 13                                       |
| Вода наематели                                    | 3                                        | 3                                        |
| Други                                             | 3                                        | 7                                        |
| <b>Всичко разходи за външни услуги:</b>           | <b>271</b>                               | <b>256</b>                               |
| <b>Разходи за амортизация и обезценка на:</b>     |                                          |                                          |
| Производствени дълготрайни материални активи      | 79                                       | 86                                       |
| в т.ч. Обезценка                                  |                                          |                                          |
| Административни дълготрайни материални активи     | 23                                       | 20                                       |
| в т.ч. Обезценка                                  |                                          |                                          |
| Производствени дълготрайни нематериални активи    | 2                                        | 1                                        |
| в т.ч. Обезценка                                  |                                          |                                          |
| Административни дълготрайни нематериални активи   | 1                                        | 1                                        |
| в т.ч. Обезценка                                  |                                          |                                          |
| Обезценка на текущи (краткотрайни) активи в т.ч.: |                                          |                                          |
| - материални запаси                               |                                          |                                          |
| - вземания                                        |                                          |                                          |
| <b>Всичко разходи за амортизации:</b>             | <b>105</b>                               | <b>108</b>                               |
| <b>Разходи за персонал:</b>                       |                                          |                                          |
| Производствен персонал в т.ч.:                    | 407                                      | 472                                      |
| - Начислени разходи за неизползвани отпуски       | 5                                        | 8                                        |
| - Дългосрочни доходи на персонала по СС 19        |                                          |                                          |
| Административен персонал в т.ч.:                  | 180                                      | 152                                      |
| - Начислени разходи за неизползвани отпуски       | 17                                       | 13                                       |
| - Дългосрочни доходи на персонала по СС 19        |                                          |                                          |
| Членове на органите на управление в т.ч.:         | 14                                       | 64                                       |
| - Начислени разходи за неизползвани отпуски       |                                          |                                          |
| - Дългосрочни доходи на персонала по СС 19        |                                          |                                          |
| <b>Всичко разходи за заплати и осигуровки:</b>    | <b>601</b>                               | <b>688</b>                               |
| <b>Други разходи:</b>                             |                                          |                                          |
| Разходи за командировки                           | 5                                        | 6                                        |



БУРТАС АВТО  
БЯРНА ГОРИЩА



|                                                               |       |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Разходи представителни                                        | 8     | 7     |
| Разходи за брак                                               |       |       |
| Провизии                                                      |       |       |
| Балансова стойност на погасените активи в т.ч.                | 1 029 | 2 232 |
| - дълготрайни активи                                          | 90    | 46    |
| - стоки                                                       | 939   | 2 186 |
| - материали                                                   | -     |       |
| - отписани задължения                                         | 41    |       |
| .....                                                         |       |       |
| .....                                                         |       |       |
| .....                                                         |       | -     |
| .....                                                         |       |       |
| .....                                                         | -     | -     |
| Други                                                         | -     |       |
| Всичко други разходи                                          | 1 083 | 3 245 |
| Суми с корективен характер                                    |       |       |
| Намаление на запасите от продукция и незавършено производство |       |       |
| Всичка суми с корективен характер                             | -     |       |
| Общо разходи за оперативна дейност                            | 2 160 | 3 407 |
| Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.2009        | 27    | -     |

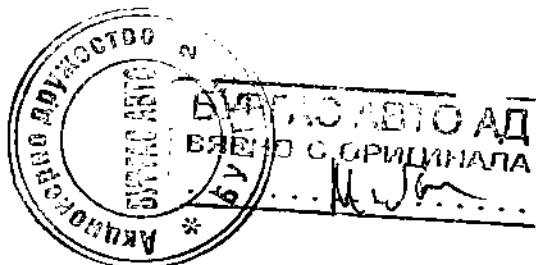
Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010



Представяващ: *М. Гаджеруков*  
МИКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител: *Пенка Маринова*  
ПЕНКА МАРИНОВА





# **Приложение Финансови разходи**

(в хил.лв.)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                            | Сума      |         |
|-------------------------------------------------------|-----------|---------|
|                                                       | начислени | платени |
| а                                                     | 1         | 2       |
| <b>I. Разходи за лихви</b>                            |           |         |
| 1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:            |           |         |
| - редовни заеми в левове                              |           |         |
| - просрочени заеми в левове                           |           |         |
| - редовни заеми във валута                            |           |         |
| - просрочени заеми във валута                         |           |         |
| 2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:             |           |         |
| - редовни заеми в левове                              |           |         |
| - просрочени заеми в левове                           |           |         |
| - редовни заеми във валута                            |           |         |
| - просрочени заеми във валута                         |           |         |
| 3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие        |           |         |
| 4. Лихви по неизплатени заплати в срок                |           |         |
| 5. Лихви по дългове, вземания                         |           |         |
| 6. Лихви по търговски задължения                      | 2         | 2       |
| 7. Други лихви                                        |           |         |
| Обща сума на разходите за лихви                       |           |         |
| <b>II. Разходи от обезпечка на финансови активи:</b>  |           |         |
| 1. Изчисления, признати като резултат                 |           |         |
| 2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове  |           |         |
| 3.                                                    |           |         |
| Обща сума на разходи от обезпечка на финансови активи |           |         |
| <b>III. Други финансови разходи</b>                   |           |         |
| 1. Отрицателни разлики от операции с финансови активи |           |         |
| 2.                                                    |           |         |
| Обща сума на другите финансови разходи                |           |         |
| Общо финансови разходи                                | 7         | 7       |
| Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2009       |           |         |

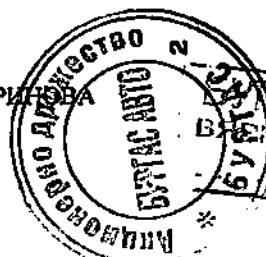
Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"



М.И.  
ИНЖ. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

ПЕНКА МАРИНОВА



БУРГАС АВТО АД  
ОРИГИНАЛ

Бургас, 01 февруари 2010



### Приложение Приходи

| Вид на прихода                                                     | Годината<br>приключваща<br>на 31.12.2009 | Годината<br>приключваща<br>на 31.12.2008 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Приходи от продажби</b>                                         |                                          |                                          |
| Продажби на продукция                                              |                                          |                                          |
| Продажби на стоки                                                  | 1 054                                    | 2 432                                    |
| Услуги                                                             | 666                                      | 397                                      |
| Приходи от дългосрочни услуги отчетени по етап на завършен договор |                                          |                                          |
| Приходи от договори за строителство                                |                                          |                                          |
| Други услуги                                                       |                                          | 84                                       |
| Други приходи                                                      | 821                                      | 549                                      |
| в т.ч. от продажба на ДМА                                          | 821                                      | 57                                       |
| в т.ч. от продажба на материали                                    |                                          |                                          |
| в т.ч. от наеми                                                    | 328                                      | 411                                      |
| в т.ч. от възстановени обезценки                                   |                                          |                                          |
| в т.ч. от отписани задължения                                      |                                          |                                          |
| в т.ч. от финансираня                                              |                                          |                                          |
| <b>Всички приходи от продажби:</b>                                 | <b>2 541</b>                             | <b>3 482</b>                             |
| <b>Суми с корективен характер</b>                                  |                                          |                                          |
| Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство     |                                          |                                          |
| Разходи за придобиване на активи по стопански начин                |                                          |                                          |
| <b>Всичко суми с корективен характер:</b>                          |                                          |                                          |
| <b>Общи приходи от оперативна дейност:</b>                         | <b>2 541</b>                             | <b>3 482</b>                             |
| <b>Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.2009</b>     | <b>27</b>                                |                                          |

Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

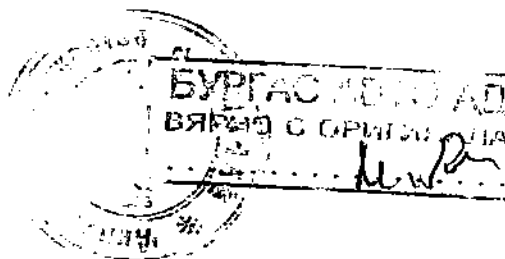
Бургас, 01 февруари 2010



Съставител:

*М. Гаджерук*  
г-н. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

*Пенка Маринова*  
ПЕНКА МАРИНОВА





# **Приложение Финансови приходи**

(в хил.лв.)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                        | Сума      |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                   | начислени | получени  |
| а                                                                                 | 1         | 2         |
| <b>I. Приходи от лихви</b>                                                        |           |           |
| 1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки                                      | 20        | 20        |
| 2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми в т.ч.:                                | 2         |           |
| - предприятия от група                                                            |           |           |
| 3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми в т.ч.:                               |           |           |
| - предприятия от група                                                            |           |           |
| 4. Лихви по търговски вземания                                                    |           |           |
| 5. Други лихви                                                                    |           |           |
| <b>Обща сума на приходите от лихви</b>                                            | <b>22</b> | <b>20</b> |
| <b>II. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.:</b> |           |           |
| - приходи от участия в предприятия от група                                       |           |           |
| <b>III. Приходи от други инвестиции, признати като нетекучи активи, в т.ч.:</b>   |           |           |
| - приходи от предприятия от група                                                 |           |           |
|                                                                                   |           |           |
| <b>IV. Други финансови приходи</b>                                                |           |           |
| 1. Положителни разлики от операции с финансови активи                             |           |           |
| 2. Положителни разлики от промяна на валутни курсове                              |           |           |
| 3. Приходи от участия в други предприятия (под 10%)                               |           |           |
| <b>Общо финансови приходи</b>                                                     | <b>22</b> |           |
| <b>Общо несполучени финансови приходи към 31.12.2009</b>                          | <b>2</b>  |           |

Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010



Представител:

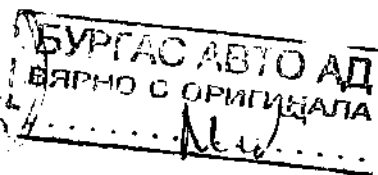
*Митко*

Митко ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

*Пенка*

ПЕНКА МАРИНОВА





Приложение персонал

(в хил. лв.)

| Персонал по категории                  | Средно списъчен брой | Разходи за възнаграждения | Разходи за осигуровки | Осигуровки свързани с пенсии | Общо по категории: |
|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------|
| I. Производствен персонал              | 41                   | 353                       | 54                    |                              | 407                |
| II. Административен персонал           | 5                    | 155                       | 25                    |                              | 180                |
| III. Членове на органите на управление | 3                    | 13                        | 1                     |                              | 14                 |
| Общо за персонала:                     | 49                   | 521                       | 80                    |                              | 601                |

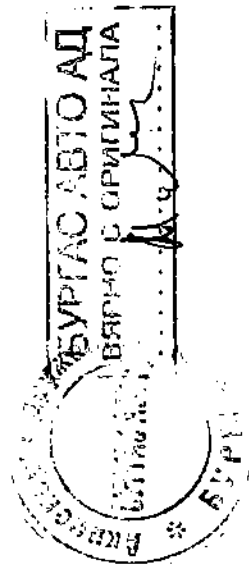
Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010

Представител:  
ИЗМ. ДИМИТКО РАДЖЕРУКОВ



Съставител:  
ПЕНКА МАРИНОВА





Приложение основен капитал I

| Основен /записан/ капитал АД |               |          |         |       |               |          |         |       |
|------------------------------|---------------|----------|---------|-------|---------------|----------|---------|-------|
| Акционер                     | 2009          |          |         |       | 2008          |          |         |       |
|                              | Брой<br>акции | Стойност | Платени | % Дял | Брой<br>акции | Стойност | Платени | % Дял |
| Акция клас ПОИМЕННИ          | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   |
|                              |               |          |         |       |               |          |         |       |
| Общо за клас...              | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   |
| Акция клас...                |               |          |         |       |               |          |         |       |
|                              |               |          |         |       |               |          |         |       |
| Общо за клас...              |               |          |         |       |               |          |         |       |
| Общо                         | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   | 5 000         | 50       | 5 000   | 100   |

Подписано от    
 "БУРГАС АВТО АД" БУРГАС, МЛТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:    
 ПЕНКА МАРИНОВА

Бургас, 01 февруари 2010





## Приложение Основен капитал I

[illegible]

Подписано от ниего нна:

**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**

**Бургас, 01 февруари 2010**



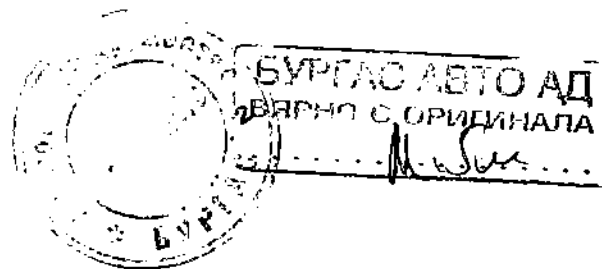
Mr. B.

## НИТКО ГАДЖЕРУКОВ

### Съставители

from: *Михаил*

ПЕНКА МАРЕНОВА





**Приложение Задължения**

(в хил. лв.)

| В. Задължения от счетоводния баланс дължими и изискувани след повече от 3 години: | 2009       | 2008       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите                      |            |            |
| 2. Задължения към финансови предприятия                                           | 29         | 103        |
| 3. Получени аванси                                                                |            |            |
| 4. Задължения към доставчици                                                      | 41         | 102        |
| 5. Задължения по полици                                                           |            |            |
| 6. Задължения към предприятия от група                                            |            |            |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия                        |            |            |
| 8. Други задължения, в т.ч.:                                                      | 140        | 159        |
| - към персонала                                                                   | 62         | 74         |
| - осигурителни задължения                                                         | 16         | 8          |
| - данъчни задължения                                                              | 40         | 28         |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>                                                          | <b>210</b> | <b>364</b> |

| В. Задължения от счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения: | 2009 | 2008 | Естество и форма на обезпечението |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------------------------------|
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите               |      |      |                                   |
| 2. Задължения към финансови предприятия                                    |      |      |                                   |
| 3. Получени аванси                                                         |      |      |                                   |
| 4. Задължения към доставчици                                               |      |      |                                   |
| 5. Задължения по полици                                                    |      |      |                                   |
| 6. Задължения към предприятия от група                                     |      |      |                                   |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия                 |      |      |                                   |
| 8. Други задължения, в т.ч.:                                               |      |      |                                   |
| - към персонала                                                            |      |      |                                   |
| - осигурителни задължения                                                  |      |      |                                   |
| - данъчни задължения                                                       |      |      |                                   |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>                                                   |      |      |                                   |

Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010

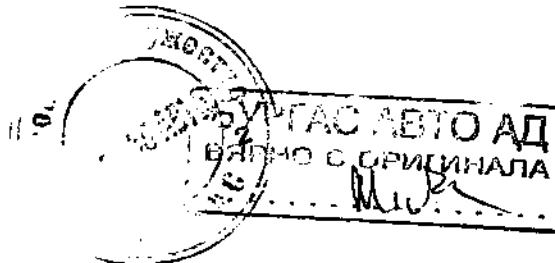


Изпълняващ:

Съставител:

Митко Гаджеруков

Пенка Маринова





Приложение Отсрочени данъци

| Временна разлика            | 31.12.2008     |                  | Движение на отсрочените данъци 2009 г. |                  |                |                  | 31.12.2009     |                  |
|-----------------------------|----------------|------------------|----------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
|                             | Данъчна основа | Временна разлика | увеличение                             |                  | намаление      |                  | Данъчна основа | Временна разлика |
|                             |                |                  | Данъчна основа                         | Временна разлика | Данъчна основа | Временна разлика |                |                  |
| Активни по отсрочени данъци |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
| Амортизации                 |                | 2                |                                        |                  |                |                  | -              | 2                |
| Обезценка                   |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
| Компенсирани отпуски        |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
| Загуба                      |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
| Провизии                    |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
|                             |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
| Общо активни:               |                | 2                |                                        |                  |                |                  |                | 2                |
|                             |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
| Пасивни по отсрочени данъци |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
| Преопенъчен резерв          |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
| Амортизации                 |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
|                             |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
|                             |                |                  |                                        |                  |                |                  | -              | -                |
| Общо пасивни:               |                |                  |                                        |                  |                |                  |                |                  |
| Отсрочени данъци (нето)     |                | 2                |                                        |                  |                |                  |                | 2                |

Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010

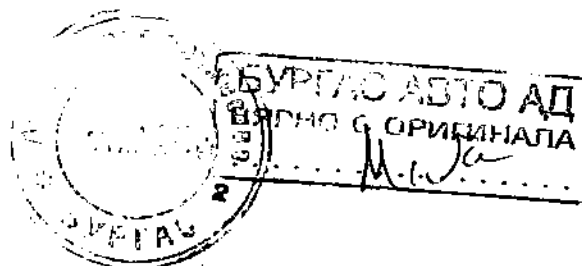


Съставител:

Съставител:

*Михаил*

Д-р. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ ПЕНКА МАРИНОВА









### Приложение Свързани лица

**Сума на неуредени салда със свързани лица**

(продължение)

[illegible]

| Предоставени заеми<br>свързани лица | на | Годишната<br>приключваща на | Лихвен % | Обезпечения/<br>Гаранции | Годишната<br>приключваща на | Лихвен % | Обезпечения/<br>Гаранции |
|-------------------------------------|----|-----------------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|----------|--------------------------|
| АВТОИНВЕСТ АД                       |    | 31.12.2009                  | 30       | ОЛ%+6%                   | 31.12.2008                  | 30       | ОЛ%+6%                   |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
|                                     |    |                             |          |                          |                             |          |                          |
| Всичко предоставени заеми:          |    |                             | 30       |                          |                             | 30       |                          |

Подписано от името на:  
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2010

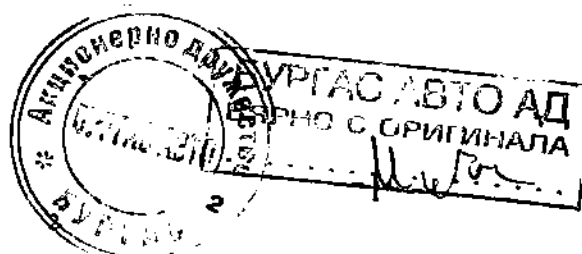


Представитель:

**Съставител:**

# ГАДЖЕРУКОВ

ПЕНКА МАРИНОВА





**Приложение Свързани лица**

Сума на сделки със свързани лица

Включително сделките между  
предприятието и: членовете на органите  
на управление и административния  
персонал

**ПРИХОДИ / ПРОДАЖБИ**

| Продажба на услуги       | 2009 | 2008 |
|--------------------------|------|------|
| АВТОИНВЕСТ АД            | 2    | 2    |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
|                          |      |      |
| Всичко приходи на услуги | 2    | 2    |

| Продажи на материални запаси      | 2009<br>Приходи | 2009<br>Отчетна<br>стойност | 2008<br>Приходи | 2008<br>Отчетна<br>стойност |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
| Всичко приходи от продажба на МЗ: | 0               | 0                           | 0               | 0                           |

| Продажи на дълготрайни активи     | 2009<br>Приходи | 2009<br>Отчетна<br>стойност | 2008<br>Приходи | 2008<br>Отчетна<br>стойност |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
|                                   |                 |                             |                 |                             |
| Всичко приходи от продажба на ДА: | 0               | 0                           | 0               | 0                           |





**Сума на сделки със свързани лица**

(продължение)

### РАЗХОДИ / ПОКУПКИ

| Покупки на услуги          | 2009 | 2008 |
|----------------------------|------|------|
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
|                            |      |      |
| Всичко покупки на услуги : | 0    | 0    |

| Покупки на материални запаси | 2009 | 2008 |
|------------------------------|------|------|
| АВТОИНВЕСТ АД                | 49   | 29   |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
|                              |      |      |
| Всичко покупки на МЗ         | 49   | 29   |

| Покупки на дълготрайни активи | 2009     | 2008     |
|-------------------------------|----------|----------|
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
|                               |          |          |
| <b>Всичко покупки на ДА :</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

**"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"**

**Бургас, 01 февруари 2010**

**Представитель:**

МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

**СЪСТАВИТЕЛ:**

СЕНКА МАРИНОВА





## „БУРГАС АВТО“ АД – БУРГАС

### О Т Ч Е Т ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2009 ГОДИНА

Ръководството на „Бургас авто“ АД представя своя годишен доклад и годишен финансов отчет към 31.декември 2009 год., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия. Този отчет е заверен от ДЕС Марийка Стоянова Тихолова – регистриран одитор, съгласно закона за независимия финансов одит.

Дружеството е регистрирано в Република България през 1993 година. Основната дейност на дружеството през 2009 година е продажба на нови автомобили марка „Ситроен“, резервни части за същата марка, автосервизни услуги, авто-тенекеджийски и авто-бояджийски услуги, отдаване под наем на собствени активи. Дружеството работи изцяло на вътрешен пазар. Дейността се осъществява в ТСЦ „Ситроен“ и автосервиз „Централен“ на територията на град Бургас.

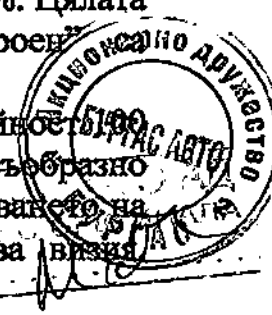
Спрямо 2008 година дейността на дружеството се характеризира с рязко намаление на продажбите както на автомобили, така и на резервни части и авто-сервизни услуги.

Приходите от продажби са както следва:

|                             | 2009 г. | 2008 г. | % спр.2008 |
|-----------------------------|---------|---------|------------|
| Автосервиз „Ситроен“        | 263     | 328     | 81,42      |
| Автосервиз „Централен“      | 48      | 74      | 64,86      |
| Продажба на леки автомобили | 528     | 1686    | 31,32      |
| Магазини                    | 553     | 829     | 66,71      |
| Всичко:                     | 1392    | 2913    | 47,79      |

Най-голям е спадът в продажбите на автомобили. През 2009 год. са продадени 36 автомобиля срещу 94 бр. за 2008 година. За намаляване на обема на продажбите отражение дават не само влопената икономическа обстановка в страната, а и откриването на още един търговско-сервизен център в Бургас за продажба на леки автомобили „Ситроен“, резервни части за тях и автосервиз, като там беше привлечен наш подготвен персонал. Въпреки драстичния спад в обема на продажбите, разходите запазват почти същото ниво от 2008 година – намаление на 95,49%. Цялата сума на отчетените приходи от труд в автосервиз „Ситроен“ изразходвани за заплати и осигурителни вноски на персонала.

В ТСЦ „Ситроен“ са извършени ремонтни дейности на стойности 100 хил.лева. Започна подготовка за преобразуване на сградата съобразно изискванията на централата на Ситроен – Франция. След завършването на ремонтните работи ТСЦ „Ситроен“ ще придобие съвсем нова визия.





Изготвени с и са одобрени проектите за това от Ситроен — Франция, а строително-ремонтните работи трябва да завършат до края на м.април. За целта ще бъдат необходими около 200 хил.лв.

Поставените изисквания от доставчика на автомобилите и резервните части към сградите, подмяната на диагностичната апаратура, абонаментите за програмния продукт изискват влягането на много средства, които нямат възвращаемост.

При тези намалени обеми на продажби се запазва нивото на разходи за реклами, за банкови гаранции, които даваме в полза на Автомотор корпорация. Резултатът за ТСЦ „Ситроен“ за 2009 година е загуба от 207 хил.лева при отчет за 2008 година 27 хил.лева печалба. В този резултат не са включени разпределените суми за административни разходи.

Финансовият резултат за дружеството преди облагане е печалба 396 хил.лева. Този резултат се дължи на приходите от наеми на сгради и части от тях – 328 хил.лева и от продадените имоти и употребявани автомобили на дружеството за 741 хил.лева. Приходите от наеми на инвестиционните имоти също са в по-малък обем спрямо предходната година. Бяха освободени два от магазините, които от дълги години отдаваме под наем и все още не са наети, поради липса на търсене.

Дейността на дружеството се осъществява със собствени средства. Не се ползват банкови кредити, които бяха погасени след получаването на средствата от продадените имоти на дружеството. Част от свободните средства се дължат на депозити в банка, за което са получени лихви около 19 хил. лева.

През годината бяха закупени на лизинг 2 демонстрационни  
автомобила „Ситроен“ – С2 „Пикасо“ и „Ситроен“ С1.

Към 31.12.2009 година „Бургас авто” АД не притежава дялово участие в други дружества, също така няма придобиване и прехвърляне на собствени акции.

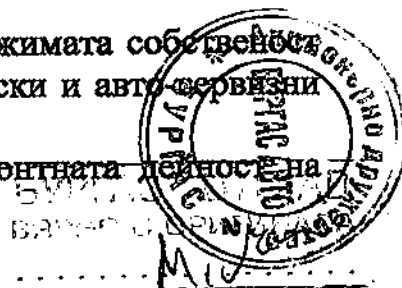
На общото събрание на акционерите, проведено на 19.05.2009 година е взето решение да не се изплащат дивиденди от печалбата, а печалбата да се отнесе за покриване на загуби от предходни години.

През 2009 година са изплатени 12960 лв възнаграждения на Съвета на директорите.

През отчетната година не са придобити и не са прехвърляни акции от членове на Съвета на директорите.

Ръководството счита, че основните направления в дейността на дружеството през 2010 година не би трябвало съществено да се различават от тези през 2009 година, а именно:

- по-добро управление и стопанисване на недвижимата собственост чрез отдаване под наем на свободни активи за търговски и авто-сервизни цели;
- по-добро планиране и осъществяване на ремонтната дейност на наличните сгради;





- полагане на усилия от страна на ръководството за сключване на нови договори със застрахователни и други организации за осигуряване на по-голям обем на възложените авто-сервизни услуги.

Дейността на дружеството се осъществява на вътрешния пазар. Не е изложена на валутен риск. Не се използват специални финансови инструменти за хеджиране на риска.

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кризисен риск са предимно вземанията от продажби в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Друг съществен финансов риск е вложенето на сумата от свободни средства в само една банка и зависимостта от нейната финансова стабилност.

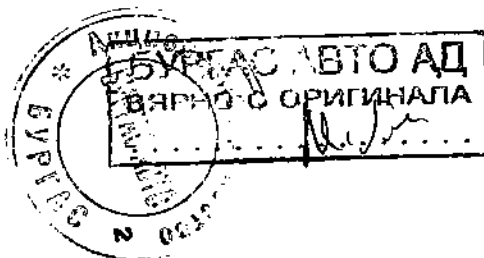
Към 31 декември 2009 година дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Митко Георгиев Гаджеруков.

Гл.счетоводител:

Илианка  
/ П.Маринова/

Изм.директор:

Митко Георгиев Гаджеруков  
Митко Георгиев Гаджеруков/



1

•

•