

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

през 2020 г.

на

„РЕП Две“ ЕАД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Настоящият доклад е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и чл. 237 от Търговския закон и представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите от дейността на „РЕП Две“ ЕАД, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „РЕП Две“ ЕАД, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството.

Ръководството на дружеството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и, че годишния финансов отчет е изготвен в съответствие с МСФО, приети от ЕС при прилагане на принципа-предположение за действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Предметът на дейност на „РЕП Две“ ЕАД е придобиване, изграждане, експлоатация и управление на енергийни обекти, производство на електроенергия от различни източници, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България, и за която не се изисква предварително разрешение /лицензия/ от държавен орган, като в случай, че за някоя от гореизброените дейности се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му.

Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 201402979.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. София, бул. „Христофор Колумб“ 41, ет.7

Като акционерно дружество неговия Съвет на директорите е в състав: Георги Пулев, „Алфа Енерджи Холдинг“ АД и „Соларпро Холдинг“ АД. Представляващ дружеството е Георги Пулев – изпълнителен директор.

„РЕП Две“ ЕАД няма разкрити клонове и представителства в страната и чужбина.

Към 31 декември 2020 г. в дружеството има 1 назначен служител на трудов договор.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Алфа Енерджи Холдинг“ АД.

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Информация, относно участието на изпълнителния директор като неограничено отговорен съдружник, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Изпълнителния директор на дружеството и член на СД - Георги Стефанов Пулев участва в управителните органи и/или притежава част от дяловете и акциите на следните дружества:

АЛФА БОНД ЕАД, ЕИК 204627963

АЛФА ЕНЕРДЖИ ХОЛДИНГ ЕАД, ЕИК 200671745

АЛФА ЕНЕРДЖИ КА АД, ЕИК 202067932
АЛФА ЕНЕРДЖИ МТ ЕООД, ЕИК 200534102
АМ РИСЪРЧ ЕООД, ЕИК 175398850
БЕТА СЪРВИСИЗ АД, ЕИК 175458468
Биз Еър ООД, ЕИК 175203421
ГРИЙН ЕЙКЪРС АД, ЕИК 175108279
Грийн Пауър Пазарджик ООД, ЕИК 205659857
Грийн Пауър Про ЕООД, ЕИК 204867467
ДЕВНЯ СОЛАР ЕАД, ЕИК 201091446
Джи Пи Симеоново ЕООД, ЕИК 206180322
ЕКОАГРО СЪРВИСИЗ ЕООД, ЕИК 116553007
ИВЕНТА ДМС АД, ЕИК 175337986
Игрона АД, ЕИК 175336012
ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА ВАРНА-ЗАПАД ЕООД, ЕИК 103827878
Калибора ЕООД, ЕИК 202197655
Керамични Материали ЕООД, 131050301
ЛЕНДМАРК ЛОДЖИСТИКС ЕООД, ЕИК 175453268
ЛЕНДМАРК ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ АД, ЕИК 175338013
Лендмарк София Шоп ЕООД, ЕИК 201369778
ЛЕНДМАРК ХОЛДИНГ АД, ЕИК 175458450
ПАНОРАМА СИТИ АД, ЕИК 175444696
ПАУЪРКОТ ЕООД, ЕИК 205022885
ПАУЪР СИСТ ЕООД, ЕИК 200956954
ПАУЪРХЕШ ООД, ЕИК 204918984
Разлог Биоенерджи ЕООД, ЕИК 201053171
РАЗЛОГ ЕНЕРДЖИ ПАРК ЕАД, ЕИК 201402477
РЕП ДВЕ ЕАД, ЕИК 201402979
РЕП ЧЕТИРИ ЕООД, ЕИК 202147481
СИЛИСТРА ЕНЕРДЖИ ЕООД, ЕИК 200538549
СМАРТГРИД ЕООД, ЕИК 203794767
СМАРТСИТИ ЕАД, ЕИК 201403401
СОЛАР ВЕНЧЪРС ЕООД, ЕИК 200941870
СОЛАРПРО ОМ АД, ЕИК 201778789
СОЛАРПРО ХОЛДИНГ АД, ЕИК 200969916 до 30.07.2017
София имоти запад ЕАД, ЕИК 206419434
Стикс Салюшънс ЕООД, ЕИК 201369842

ТИНА ПАРК АД, ЕИК 175342773

ТОКИ ПАУЪР АД, ЕИК 206117083

Финансиа ЕООД, ЕИК 201639711

Юнайтед Солар, ЕИК 201171789

Информация, относно участието на другите членове на Съвета на директорите на дружеството като неограничено отговорени съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Другият член на Съвета на директорите на дружеството е „Алфа Енерджи Холдинг“ АД, което от своя страна има следните дъщерни дружества: „Алфа Енерджи Ка“ ЕАД, „Пауър сист“ ЕООД, „Разлог енерджи Парк“ ЕООД, „РЕП Две“ ЕООД, „Силистра Енерджи“ ЕООД и „Смартсити“ ЕАД.

Третият член на Съвета на директорите е „Соларпро Холдинг“ АД, в това число клона му в Македония и неговите дъщерни дружества: „Соларпро ОМ“ ЕАД, „Смартгрид“ ЕООД и „Алфа Енерджи Холдинг“ АД.

Информация относно възнагражденията на членовете на Съвета на директорите

Всички членове на Съвета на директорите не са получавали възнаграждения през изминалата 2020 г.

Информация относно притежавани, прехвърляни акции на Дружеството от членове на Съвета на директорите

Към 31.12.2020 г. „Алфа Енерджи Холдинг“ АД като член на Съвета на директорите притежава 100 %-та от капитала на Дружеството.

Към 31.12.2020 г. акционерният капитал на дружеството е 405 хил. лева, разпределен в 404 500 бр. акции с номинална стойност 1 лев всяка една.

Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции от капитала на Дружеството

Членовете на Съвета на директорите не се ползват със специални привилегии за придобиване на акции от капитала на Дружеството.

През изминалата 2020 г. членовете на Съвета на директорите на Дружеството или свързани с тях лица не са сключвали договори по смисъл на чл. 240 б от Търговския закон

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2017 Г.

За 2020 г. Дружеството приключва с отрицателен финансов резултат в размер на 3 хил. лева.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма важни събития, свързани с дейността на Дружеството настъпили след 31 декември 2020 г. до датата на неговото одобрение за публикуване, които да изискват допълнителни оповестявания и/или корекции на данните във финансовия отчет.

НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дейността на дружеството е придобиване, изграждане, експлоатация и управление на енергийни обекти, производство на електроенергия от различни източници, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България, и за която не се изисква предварително разрешение /лицензия/ от държавен орган, като в случай, че за някоя от гореизброените дейности се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му.

С дейността си дружеството не оказва съществено въздействие върху околната среда, но развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда.

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2020 г. дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност

ИНФОРМАЦИЯТА, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето:

През 2020 г. дружеството не е придобило собствени акции.

Не е извършено прехвърляне на собствени акции през 2020 г.

Дружеството не притежава собствени акции към 31 декември 2020 г.

НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма клонове в страната и чужбина.

ИЗПОЛЗВАНИЕТО ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Вследствие на използването на финансови инструменти, подробно оповестени в поясненията към годишния финансов отчет, Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и от кредитен риск и ликвиден риск, свързан с платежоспособността на Дружеството. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от изпълнителния директор в сътрудничество със Съвета на директорите.

София, 30.03.2021 г.

Изп.директор:

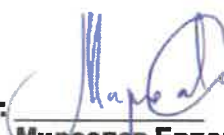
Геоги Пулев



РЕП Две ЕАД
Годишен финансов отчет за 2020 г.

Отчет за финансовото състояние към 31 декември

		2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	7	7
Нетекущи финансови активи		-	694
		<u>7</u>	<u>701</u>
Текущи активи			
Търговски и други вземания		697	-
		<u>697</u>	<u>-</u>
Общо активи		<u>704</u>	<u>701</u>

Изготвил: 
Мирослав Евлогиев

Дата: 30 март 2021 г.

Изпълнителен директор:

Георги Пулев



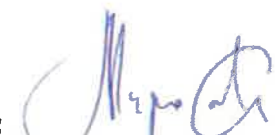
РЕП Две ЕАД

Годишен финансов отчет за 2020 г.

**Отчет за финансовото състояние към 31 декември
(продължение)**

		2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	7	405	405
Законови резерви		2	-
Натрупана печалба/(загуба)		66	(90)
Печалба/загуба за годината		(3)	156
Общо собствен капитал		470	471
Пасиви			
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	8, 14.3	-	84
Търговски и други задължения	9	1	1
Задължения към свързани лица	14.3	219	131
Данъчни задължения	10	14	14
		234	230
Общо пасиви		234	230
Общо собствен капитал и пасиви		704	701

Изготвил:


Мирослав Евлогиев

Изпълнителен директор:


Георги Пулев

Дата: 30 март 2021 г.

РЕП Две ЕАД
Годишен финансов отчет за 2020 г.

**Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен
доход за годината, приключваща на 31 декември**

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Други приходи	11	-	1
Разходи за външни услуги	12	-	(3)
Други разходи		(1)	(2)
Резултат от оперативна дейност		(1)	(4)
Финансови разходи	13	(2)	(6)
Резултат от апорт		-	166
Резултат за периода преди данъци		(3)	156
Данъци върху дохода		-	-
Нетен резултат за периода		(3)	156
Общо всеобхватен доход		(3)	156

Изготвил: 
Мирослав Евлогиев

Изпълнителен директор:

Георги Пулев

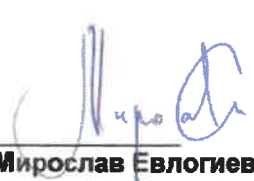


Дата: 30 март 2021 г.

РЕП Две ЕАД
Годишен финансов отчет за 2020 г.

Отчет за промените в собствения капитал
за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са в '000 лв.	Акционерен капитал	Натрупана печалба/ (загуба)	Законови резерви	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	405	(88)	-	317
Печалба за годината	-	156	-	156
Други изменения	-	(2)	-	(2)
Общо всеобхватен доход	-	154	-	154
Салдо към 31 декември 2019 г.	405	66	-	471
Всички суми са в '000 лв	Акционерен капитал	Натрупана печалба	Законови резерви	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	405	66	-	471
Загуба за годината	-	(3)	-	(3)
Други изменения	-	-	2	2
Общо всеобхватен доход	-	(3)	2	(1)
Салдо към 31 декември 2020 г.	405	63	2	470

Изготвил: 
Мирослав Евлогиев

Дата: 30 март 2021 г.

Изпълнителен директор: 
Георги Гулев

