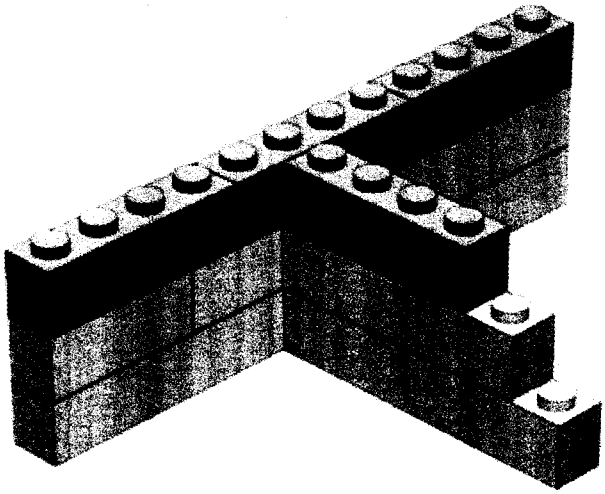
# Годишен финансов отчет

# на БЕКАСТРОЙ ЕАД

# за 2009 година



**Име на дружеството:** **БЕКАСТРОЙ ЕАД**

**Изпълнителен директор:** **Цветанка Атанасова Пашова**

**Главен счетоводител:** **Светла Павлова Николова**

**Адрес на управление:** **гр. Самоков**
**ул."Софийско шосе"36**

**Обслужващи банки:** **СИБанк АД - Самоков**

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

**Одитори:** **АФА ООД**

# Съдържание


| | |
|---|---|
| 1. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА | 5 страници |
| 2. ОДИТОРСКИ ДОКЛАД | 3 страници |
| 3. ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ | 44 страници |


ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
# НА "БЕКАСТРОЙ" ЕАД ЗА 2009 ГОДИНА

## 1. Обща информация за дружеството

Търговско дружество „Бекастрой" ЕАД е акционерно с едноличен собственик „Елаците мед" АД – С. МИРКОВО.

Регистрирания капитал на дружеството е 5 850 000,00 лева.

Дружеството има предмет на дейност: сметосъбиране и сметоизвозване на ТБО, зимно поддържане - снегочистене и опесъчаване, ремонт и поддръжка на пътни настилки и гробищни паркове, добив и преработка на инертни материали , направа на канализационни съоръжения, производство и доставка на бетонови и асфалтови смеси и всички незебранени от закона дейности.

## 2. Анализ на резултатите от дейността на дружеството през 2009 година

През 2009 г на дружеството е осъществявало следните видове дейности:

- дейности по сметосъбиране и сметоизвозване – основния договор за извършване на тази дейност е с Община Самоков – за пет години, считано от м.09.2005г . Значително по-малък като стойност на извършените услуги е договора с Община Копривщица, сключен на 15.02.2006г. От значение и е договора от 05.11.2009г до 30.04.2010г. за снегочистене и опесъчаване в Община Самоков.
- ниско строителство – направа на канализации, ремонт на настилки, асфалтиране и др. Последният договор в тази област е от м.09.2009г.
- продажба на инертни материали / фракции, пясък и трошена баластра/ , както и бетонови и асфалтови смеси.

Финансовите резултати за 2009 г. са следните:

- приходи от продажби – 4,506 х. лв.
- разходи за дейността – 3,995 х. лв.
- печалба от оперативна дейност – 511 х.лв.
- печалба преди облагане – 549 х. лв.

Реализираните приходи за 2009 г. са по-малко в сравнение с 2008 г. с 981 х.лв. или 17,9%. Разходите също са по-малко спрямо 2008 г. с 829 х.лв.(17 %), което води до

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

минимално влошаване на показателите за ефективност – коефициент за ефективност на разходите за 2009 г.: 1,128 (2008 г.: 1,138) и коефициент за ефективност на приходите: 0,887 за 2009 година (2008 г.: 0,878)

Приходите от услуги, реализирани за 2009 г. са в размер на 4,286 х.лв., от които от комунална дейност 1,180 х.лв. и 3,106 х.лв. от строителна дейност. За пръв път през последните три години приходите от дейностите по чистота и строителството имат намаление спрямо предходните години – с 12 % комуналната дейност, и с 14 % строителната дейност. През 2009 г. приходите от продадена продукция са в размер на 214 х.лв. (2009 г: 499 х.лв.).

Разходите за материали са 1,435 х.лв., за външни услуги – 1,398 х.лв., амортизации – 163 х.лв., разходи за персонала / работни заплати и осигуровки / - 933 х. лв. и 38 х.лв. други разходи, намалението на запасите на готова продукция – 54 х.лв.

От м.02/2006 г . „Бекастрой" ЕАД извършва услуги по сметосъбиране и на Община Копривщица, като размерът на реализираните приходи е 50 х.лв., (2008 г.: 48 х.лв), а на отчетените разходи – 79 х.лв. (2008 г.: 75 х.лв).

Разходът за данък върху печалбата отчетен в Отчета за всеобхватния доход е в размер на 55 х.лв. Нетната печалба на дружеството за 2009 г. е 494 х.лв. (2008 г.: 601 х.лв).

Показателите в Отчета за финансовото състояние към 31.12.2009 г. са както следва:

- нетекущи активи - земя на стойност 4,252 х.лв., 328 х.лв. сгради, 934 х.лв. машини и оборудване, 293 х.лв. – транспортни средства, 258 х.лв. – разходи за придобиване на ДМА , 32 х.лв. –др. ДМА и активи по отсрочени данъци 3 х.лв или общо 6,100 х.лв. Към 31.12.2008 г. нетекущите активи на дружеството са в размер на 2,476 х. лв.
- текущите активи са в размер на 5,910 х.лв., като е важно да се отбележи, че паричните средства са 5,527 х.лв. или 93,5 % от тях срещу 82,5 % за 2008 г. Това е не е довело до подобрение на коефициента за обща ликвидност – 1,56 за 2009 г. срещу 3,45 за 2008 г.
- Общата сума на активите към 31.12.2009 г е в размер на 12,010 х.лв. (31.12.2008 г.: 4,447 х. лв.).

През 2009 г. едноличният собственик на капитала на фирмата – „Елаците мед„ АД увеличи основния капитал на дружеството – от 2,014 х.лв на 5,850 х.лв. Съществено е променен размерът на натрупаните печалби – от 1,483 х.лв. към 31.12.2008 г, на 1,977 х.лв - в резултат на реализираната за годината печалба.

Краткосрочните задължения към 31.12.2009 г. са в размер на 3,794 х.лв. срещу 571 х. лв. за 2008 г. Увеличението основно е в резултат на закупени, но неплатени към 31.12.2009 г. ДМА /земя, сгради, транспортни средства, машини и съоражения/ от свързано предприятие – поделението на „Пътстрой 92 „ АД в гр. Самоков.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Над 50% е увеличен размерът на нетния оборотен капитал през 2009 г. – на 2,116 х. лв. при 1,400 х. лв. за 2008 г., малко е занижен показателят за рентабилност на продажбите - 0,11 срещу 0,12 за 2008 г.

През 2009 г. не е извършвана преоценка на дълготрайните активи на дружеството.

Извършената към 31.12.2009 г. инвентаризация на активите и пасивите на дружеството не е установила липси на ДМА и материални запаси, както и вземания и задължения с неустановен характер.

**3. Персонал**

Към 31.12.2009 г. списъчният състав на персонала на фирмата наброява 96 лица, от тях администрация 9 човека. Строителното звено се състои от 15 работници, в дейностите по чистота са заети 48 човека, от тях 7 са в гр. Копривщица. Нискоквалифицираните работници по чистотата са 34 човека, а заетите шофьори – 14. В производствената база са ангажирани 8 човека, машинисти на строителни машини – 5. Назначени са и 11 охранители

Съществена промяна на състава и структурата на персонала през 2009 г. в сравнение с 2008 г няма.

Средната месечна брутна работна заплата в дружеството за 2009 г. е 594 лв срещу 540 лв за 2008г. От значение е да се отбележи, че поради характера на дейността – поддържане на чистотата и зимно поддържане на пътищата, през четири-пет месеца от годината има много извънреден труд на персонала. Дейността е специфична, изисква работниците и служителите да имат опит и издръжливост и вместо да има сезонни работници, едни и същи хора се използват в няколко направления. Текучество не се наблюдава, но има недостиг на машинисти на строителни машини.

Възнагражденията на Съвета на директорите през 2009 г. възлизат на 66 х.лв.

Членовете на СД не са сключили договори по чл. 240 б от Търговския закон.

**4. Инвестиции**

Направените през 2009 г. инвестиции са значителни по размер:

- Със собствени средства довършихме втория бетонов възел с цена на придобиване 156 х.лв и система за видеонаблюдение и осветление – за 39 х.лв.
- Преустройството на асфалтосмесителната инсталация за преминаване от дизелово гориво на природен газ, което беше планирано и започнато през 2008 г и 2009 г и малко се забави, вече се извършва през 2010 г. През 2009 г. са инвестирани 82 х.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- През 2009г. бе довършено изграждането на ограда на производствената база откъм ул. „Софийско шосе" на стойност 31 х.лв и бе поискано от Община Самоков съгласие за изготвяне на ПУП – изменение на регулационния и застроителен план върху имот № 65231.901.6 /собственост на Дружеството/, както и на част от съседните общински имоти, за да се преоформи отпред и отстрани сегашния парцел, с цел узаконяване на построената масивна ограда.
- През м.02.2009 г Дружеството закупи по пазарни цени 4650 кв.м земя на стойност 66 х.лв.
- Изградена и въведена в действие е сграда за охраната – 25 х.лв.
- През 2009 г. бе започнато проектирането и строителството на административна сграда, за която са инвестирани през годината 157 х.лв.
- През м. 12.2009г бяха закупени ДМА от поделението на „Пътстрой 92" АД в гр. Самоков на обща стойност 3,187 х.лв, в т.ч. : земя – 2,271 х.лв, сгради – 266 х.лв, МПС – 100 х.лв, машини и съоражения – 550 х.лв

**5. Планове за развитие на дружеството и инвестиции през 2010 г.**

Планира се да се довърши газификацията на асфалтосмесителя / газифицирането на новостроящата се административната сграда е вече изградено/ за което ще са необходими около 120 х.лв.

Предвиждаме през 2010 г от източната страна на производствената ни база / откъм реката/ да бъде направена ограда от панели за около 80 х.лв

До средата на 2010г ще бъде довършена административната сграда, ще бъде изградена нова ведомствена колонка за зареждане с дизелово гориво и възстановена бетонпомпата.

По най-общи предвиждания на ръководството се очаква приходите от продажби за 2010 г. да достигнат размера на приходите от 2009г и да го надхвърлят с около 10 %. Очаква се разходите за 2010 г. да бъдат съпоставими с приходите за същият период.

По отношение на средствата, които се предвижда да се инвестират още в реконструкция на асфалтосмесителната инсталация, в депото за ТБО и др. през 2010 г. – ще се съобразяваме със свободните собствени средства.

Не се очаква значителна промяна в състава и броя на персонала, предвиждано увеличение на заплатите 8-10 % при условие, че има предпоставки за това..

През 2010 г. остава да се изпълнява договора с Община Самоков за сметосъбиране, договора с Община Копривщица за чистотата и зимното поддържане, Договора за почистване на локални сметища на територията на Община Самоков .

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**6.важни събития настъпили след края на отчетния период.**

Не са осъществявани операции и няма събития, които да оказват влияние върху показателите и оповестената информация в годишния финансов отчет на дружеството за 2009 г.

**Дата :16.03.2010 г.**
**Гр. САМОКОВ**

**ИЗП. ДИРЕКТОР:**
**/ ЦВЕТАНКА ПАШОВА/**

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД
БК
ГР. САМОКОВ

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

ОДИТ
ФИНАНСИ
СЧЕТОВОДСТВО
ДАНЪЦИ
ПРАВО

# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО**
**ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА**
**БЕКАСТРОЙ ЕАД**

## Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Бекастрой ЕАД (Дружеството), включващ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2009 година, отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

*Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

*Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се е дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

*Мнение*

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

**Доклад върху други правни и регулаторни изисквания**

*Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)*

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2009 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 16 март 2010 година се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

АФА ООД

**АФА ООД**
***Регистрирано специализирано одиторско предприятие***

**Валя Йорданова Йорданова**
***Управител***

**Рени Георгиева Йорданова**
***Регистриран ДЕС, отговорен за одита***

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №015
"АФА" ООД

**16 март 2010 г.**

**ул. "Оборище" 38**
**гр. София 1504, България**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**БЕКАСТРОЙ ЕАД**
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА **2009** година

---


| | |
|---|---|
| **ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД** | **1** |
| **ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ** | **2** |
| **ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ** | **3** |
| **ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ** | **4** |


**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**


| | |
|---|---|
| 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО | 5 |
| 2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО | 6 |
| 3. ПРИХОДИ | 25 |
| 4. ДРУГИ ДОХОДИ | 25 |
| 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ | 26 |
| 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ | 26 |
| 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА | 27 |
| 8. ДРУГИ РАЗХОДИ | 27 |
| 9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ | 28 |
| 10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ | 28 |
| 11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ | 29 |
| 12. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ | 30 |
| 13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ | 31 |
| 14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ | 32 |
| 15. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ | 32 |
| 16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ | 32 |
| 17. СОБСТВЕН КАПИТАЛ | 33 |
| 18. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА | 34 |
| 19. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ | 35 |
| 20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИ | 36 |
| 21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ | 36 |
| 22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ | 37 |
| 23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА | 37 |
| 24. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК | 39 |


ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

## ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

**за годината, завършваща на 31 декември 2009 година**

| | Приложения | 2009 BGN'000 | 2008 BGN'000 |
|---|---|---|---|
| Приходи | 3 | 4,500 | 5,464 |
| Други доходи/(загуби) от дейността, нетно | 4 | 6 | 23 |
| Промени в запасите от готова продукция | | (54) | 76 |
| Придобиване на нетекущи активи по стопански начин | | 26 | - |
| Разходи за материали | 5 | (1,435) | (1,962) |
| Разходи за външни услуги | 6 | (1,398) | (1,739) |
| Разходи за персонала | 7 | (933) | (968) |
| Разходи за амортизация | 11 | (163) | (212) |
| Други разходи за дейността | 8 | (38) | (19) |
| **Печалба от оперативна дейност** | | **511** | **663** |
| **Финансови приходи** | 9 | **38** | **5** |
| **Печалба преди данък върху печалбата** | | **549** | **668** |
| Разход за данък върху печалбата | 10 | (55) | (67) |
| **Нетна печалба за годината** | | **494** | **601** |
| Други компоненти на всеобхватния доход | | - | - |
| **ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА** | | **494** | **601** |

***Приложенията на страници от 5 до 44 са неразделна част от финансовия отчет.***

***Изпълнителен директор:***

***Цветанка Цанкова***

***Гл. счетоводител (съставител):***

***Светла Николова***

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД * гр. САМОКОВ *

АФАОД
СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №015
"АФА" ООД
16/03/2010

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
**към 31 декември 2009 година**

| | Приложения | 31 декември 2009 BGN'000 | 31 декември 2008 BGN'000 |
|---|---|---|---|
| **АКТИВИ** | | | |
| **Нетекущи активи** | | | |
| Имоти, машини и оборудване | 11 | 6,097 | 2,473 |
| Активи по отсрочени данъци | 12 | 3 | 3 |
| | | **6,100** | **2,476** |
| **Текущи активи** | | | |
| Материални запаси | 13 | 82 | 124 |
| Търговски вземания | 14 | 167 | 152 |
| Други вземания | 15 | 134 | 68 |
| Парични средства и парични еквиваленти | 16 | 5,527 | 1,627 |
| | | **5,910** | **1,971** |
| **ОБЩО АКТИВИ** | | **12,010** | **4,447** |
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | | |
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | | | |
| Основен акционерен капитал | | 5,850 | 2,014 |
| Неразпределена печалба | | 2,290 | 1,483 |
| Резерви | | 27 | 340 |
| **ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | 17 | **8,167** | **3,837** |
| **ПАСИВИ** | | | |
| **Нетекущи задължения** | | | |
| Задължения към персонала при пенсиониране | 18 | 49 | 39 |
| | | **49** | **39** |
| **Текущи задължения** | | | |
| Търговски задължения | 19 | 318 | 295 |
| Задължения към свързани предприятия | 20 | 3,317 | - |
| Задължения към персонала и за социално осигуряване | 21 | 112 | 97 |
| Задължения за данъци | 22 | 41 | 173 |
| Други текущи задължения | | 6 | 6 |
| | | **3,794** | **571** |
| **ОБЩО ПАСИВИ** | | **3,843** | **610** |
| **ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | **12,010** | **4,447** |

***Приложенията на страници от 5 до 44 са неразделна част от финансовия отчет.***

***Финансовият отчет на страници от 1 до 44 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 16.03.2010г от :***

***Изпълнителен директор:***
***Цветанка Пашова***

***Гл. счетоводител (съставител):***
***Светла Николова***

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД * гр. САМОКОВ *

АФА 09
СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №015
"АФА" ООД
16/03/2010

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**БЕКАСТРОЙ ЕАД**

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

**за годината, завършваща на 31 декември 2009 година**

| | Приложения | 2009 BGN'000 | 2008 BGN'000 |
|---|---|---|---|
| **Парични потоци от оперативна дейност** | | | |
| Постъпления от клиенти | | 5,222 | 6,753 |
| Плащания на доставчици | | (3,564) | (4,513) |
| Плащания на персонала и за социално осигуряване | | (833) | (927) |
| Платени данъци (без данъци върху печалбата) | | (283) | (187) |
| Платени данъци върху печалбата | | (62) | (49) |
| Получени лихви | | 4 | 5 |
| Платени банкови такси | | (9) | (9) |
| Други постъпления/(плащания), нетно | | 20 | (113) |
| **Нетни парични потоци от оперативна дейност** | | **495** | **960** |
| **Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | |
| Покупки на имоти, машини и оборудване | | (470) | (34) |
| Получени лихви по депозити | | 32 | - |
| **Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност** | | **(438)** | **(34)** |
| **Парични потоци от финансова дейност** | | | |
| Постъпления от емисия на акции | | 3,836 | - |
| **Нетни парични потоци от финансова дейност** | | **3,836** | **-** |
| **Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти** | | **3,893** | **926** |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари | | 1,492 | 566 |
| **Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември** | 16 | **5,385** | **1,492** |

***Приложенията на страници от 5 до 44 са неразделна част от финансовия отчет.***

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД гр. САМОКОВ

***Изпълнителен директор:*** ***Цветанка Панова***

***Гл. счетоводител (Съставител):***
***Светли Николова***

АФА 09

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. №015 "АФА" ООД

16/03/2010

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**БЕКАСТРОЙ ЕАД**

## ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

**за годината, завършваща на 31 декември 2009 година**

| | Приложения | Основен (акционерен) капитал | Неразпределена печалба | Законови резерви | Преоценъчен резерв | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 |
| **Салдо към 1 януари 2008 година** | | 2,014 | 882 | 27 | 313 | 3,236 |
| ***Промени в собствения капитал за 2008 година*** | | | | | | |
| Общ всеобхватен доход за годината | | - | 601 | - | - | 601 |
| **Салдо към 31 декември 2008 година** | | 2,014 | 1,483 | 27 | 313 | 3,837 |
| ***Промени в собствения капитал за 2009 година*** | | | | | | |
| Емисия на акции | | 3,836 | - | - | - | 3,836 |
| Общ всеобхватен доход за годината | | - | 494 | - | - | 494 |
| Прехвърляне към неразпределената печалба | | - | 313 | - | (313) | - |
| **Салдо към 31 декември 2009 година** | 17 | 5,850 | 2,290 | 27 | - | 8,167 |

*Приложенията на страници от 5 до 44 са неразделна част от финансовия отчет.*

*Изпълнителен директор:*
*Цветанка Пашова*

*Гл. счетоводител (Съставител):*
*Светла Николова*

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД * ГР. САМОКОВ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АФА ООД
СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №015
"АФА" ООД
16/03/2010

## *1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО*

„Бекастрой" ЕАД е дружество, създадено през 1972 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Софийско шосе" № 36. Съдебната регистрация на дружеството е от 1989 г., решение № 75 /1989 г. на Софийски окръжен съд. През 2009 г. има следните промени вписани в търговския регистър:

- промяна в състава на СД и избиране на изпълнителен директор;
- актуализация /редакция/ на предмета на дейност на дружеството;
- нов мандат на досегашните членове на СД;
- увеличаване на капитала на дружеството

### *Собственост и управление*

Към 31.12.2009 г. акционерният капитал е 100% собственост на „Елаците мед" АД.

Към датата на издаване на този финансов отчет дружеството се представлява и управлява от Цветанка Атанасова Пашова – изпълнителен директор.

Дружеството е част от Групата Геотехмин.

Към 31.12.2009 г. общият брой на персонала в дружеството е 96 работници и служители (31.12.2008 г.: 102).

### *Предмет на дейност*

Предметът на дейност на дружеството през 2009 г. включва следните видове операции и сделки:

- дейности по сметосъбиране и сметоизвозване, обработка на твърди и инертни отпадъци, депа за отпадъци и др.екологични проекти и съоръжения, снегочистене и зимно поддържане на пътища, населени места и курорти;
- строителство, изграждане и реконструкция, текущ ремонт и поддържане на пътища, пътни съоръжения и принадлежности, градски и общински комуникации и инфраструктура, градини, паркове и зелени площи, паркинги и спортни съоръжения.
- производство и доставка на асфалтови смеси, бетонови и варови разтвори,инертни и кариерни материали, извършване на всички видове строителни услуги и услуги със строителна и др. техника и механизация, корекция, почистване и поддържане на речни корита и дерета, благоустройство и високо строителство.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО*

### *2.1.База за изготвяне на финансовия отчет*

Финансовият отчет на "Бекастрой" ЕАД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2009 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен във въвеждането на новия отчет за всеобхватния доход на мястото на отчета за доходите, и на нови както и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Тези стандарти и тълкувания включват:

- *МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).* Този стандарт въвежда отчет за всеобхватния доход, като поставя акцент на разделението на промените в собствения капитал в резултат на операции със собствениците (капиталови операции) от тези, които не са резултат от операции със собствениците. Общият всеобхватния доход може да бъде представен или в един отчет на всеобхватния доход (обхващайки отчета за доходите и всички ефекти в собствения капитал, които не са резултат от операции със собствениците), или в два отчета – отчет за доходите и отделен отчет за всеобхватния доход. Допълнително, наименованието на счетоводния баланс е променено на отчет за финансовото състояние, а форматът на отчета за промените в собствения капитал е променен в по-кондензиран вид. Ръководството на дружеството е избрало да прилага единен отчет за представяне на компонентите на всеобхватния доход, доколкото то има ограничен брой обекти (активи, пасиви и операции), които да са свързани с отчитането на други компоненти на всеобхватния доход.

- *Подобрения в МСФО (май 2008 г.)* – подобрения в МСС 1, 8, 10, 16, 19, 20, 23, 27 (с изключение на свързаните с промените в МСФО 3), 28(с изключение на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

свързаните с промените в МСФО 3 и съответните промени в МСС 27), 29, 31(с изключение на свързаните с промените в МСФО 3 и съответните промени в МСС 27),34, 36, 38, 39, 40 и 41; МСС 7 във връзка с МСС 16; МСФО 7 и МСС 32 във връзка с МСС 28 и 31 (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност в правилата и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятията;

Ръководството е направило проучване и е определило, че посочените по-долу промени в стандарти и тълкувания, или нови стандарти и тълкувания не биха оказали влияние върху счетоводната политика и върху отчитането на активите, пасивите и резултатите на дружеството доколкото то няма практика и/или статут за подобен тип обекти, сделки и операции, респ. задължение за докладване:

- *МСС 23 (променен) Разходи по заеми (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).* Този стандарт, в променения си вариант, определя разходите за заеми, с които се финансира придобиването, строителството и производството на квалифицирани активи, да бъдат капитализирани като компонент от цената на придобиване (себестойността) на актива за срока на строителството/ изграждането /производството;

- *МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне и МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети – относно упражнаямите финансови инструменти (с пут опция) и задължения възникнали при ликвидация (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).* Промените в тези стандарти изискват упражняеми финансови инструменти (с пут опция), както и инструменти, които налагат на предприятие задължение да предостави на друга страна pro rata дял от нетните му активи само в случай на ликвидация, да бъдат класифицирани като компоненти на собствения капитал, ако са налице определени условия;

- *МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.) – относно условия за придобиване(на права) и отменяния(анулирания.).* Тези промени поясняват определенията за условията за придобиване (на права), въвеждат концепцията за условия за непридобиване (на права) като налагат изискването последните да бъдат отразени в справедливата стойност на датата на предоставянето (споразумяването). Също

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

така са включени правила за счетоводното третиране на условията на непридобиване (на права) и отменянията (анулиранията);

- *МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).* Промените в стандарта изискват допълнителни оповестявания относно оценяването по справедлива стойност по нива на йерархия на оценките и за ликвидния риск, в частта на деривативните транзакции и активи, използвани за управление на ликвидността;

- *МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.).* Този стандарт е заместил МСС 14. Стандартът изисква "управленски подход" при определянето на сегментите и представянето на сегментната информация в публичните финансови отчети, аналогично на установената вътрешно-управленска отчетност;

- *КРМСФО 12 Договори по концесионни услуги (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г.- прието от ЕК за 2009/2010 г.).* Това тълкувание се прилага за договори, при което дружество-оператор от частния сектор участва в изграждането, финансирането, оперирането и поддържането на инфраструктурата, предназначена за услуги от публичния сектор;

- *КРМСФО 13 Програми за лоялност на клиентите (в сила за годишни периоди от 01.07.2008 г. – прието от ЕК за 2009 г.).* Това тълкувание дава пояснение, че в случаите, когато продукти или услуги се продават заедно с някаква форма на стимул за лоялност от страна на клиента, то тези взаимоотношения са многокомпонентни, и вземането по получаваното от клиента възнаграждение се разпределя между отделните компоненти на база справедлива стойност;

- *КРМСФО 14 МСС 19 – Лимит относно актив от дефинирани доходи, минимални изисквания за фондиране и тяхното взаимодействие (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г. – прието от ЕК за 2009 г.).* Това тълкувание дава насоки относно оценяването на ограничението в МСС19 за сумата на надвишението, което може да се признава като актив.То обяснява също и как актив или пасив по пенсия може да бъде повлиян от договорни или законови изисквания за минимално фондиране;

- *КРМСФО 15 Споразумение за изграждане на недвижими имоти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. - прието от ЕК за 2010 г.).* Това тълкувание дава пояснения кога и как приходите и разходите от продажба на недвижими

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

имоти следва да бъдат признати, в случай че споразумението между купувач и строител е сключено преди изграждането на имота да е приключило, вкл. по различните случаи и схеми на приложението на МСС11 и МСС18;

- *КРМСФО 16 Хеджиране на нетната инвестиция в чуждестранна дейност(в сила за годишни периоди от 01.10.2008 г. - прието от ЕК за от 01.07. 2009 г.).* Това тълкувание дава пояснения относно хеджирането на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, като най-вече съдържа насоки за идентифициране на валутните рискове за квалифицирането на счетоводно отчитане на хеджирането на нетната инвестиция, както и как дружеството да определи сумата на печалбите и загубите, свързани с нетната инвестиция и с хеджиращия инструмент, за целите на признаването й при освобождаването от инвестицията.

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2009 г., няколко стандарти, променени стандарти и тълкувания, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Едни от тях са приети за действащи за 2009 г., но за годишни периоди, започващи след 1 януари 2009 г., а други – за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2010 г. За тях ръководството е преценило, че не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството, тъй като дружеството няма практика и/или статут за подобен тип обекти, сделки и операции.

**А. Приети за периоди, започващи след 1 януари 2009 година**

- *МСФО 3 (променен) Бизнес комбинации и свързаните с него промени в МСС27, МСС28, МСС 31, МСС21 и МСФО7 (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г.).* Промените в стандарт МСФО 3 са свързани с: разширяване на определението на "бизнес", което вероятно би довело да разширяване на обхвата на придобиванията третирани като бизнес комбинации; оценяването на малцинственото (неконтролиращото) участие и представянето на сделките с него; третирането на разходите по придобиванията; оценяването на частта от цената на придобиването под условие и ефектите от нейните последващи промени; оценяване на предишни дялове в придобиваното дружество при поетапното придобиване и третиране на ефектите. Основните промени в МСС 27 са свързани с новото третиране на операциите по промяна на дела на дружеството- майка в капитала на дъщерно дружество, без да има придобиване или загуба на контрол – такива операции се третират като капиталови сделки

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

между собственици (акционери) в качеството им на собственици (акционери). Поради това последните не водят до отчитане на репутация или респ. на печалби или загуби. Промените в този стандарт не биха оказали влияние върху счетоводната политика на дружеството, тъй като то не е компания-майка;

- *МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - приет от ЕК за от 01.11.2009 г.)* – относно хеджирани позиции отговарящи на условията. Направената промяна пояснява, че е разрешено предприятие да даде предназначение на част от промените в справедливите стойности или на паричните потоци на даден финансов инструмент като хеджиран обект. Дружеството няма хеджирани позиции;

- *КРМСФО 9 (променен) Повторна оценка на внедрените деривативи и МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 30.06.2009 г. - приет от ЕК за 2009 г.).* Направената промяна установява, че предприятие следва да прецени дали внедрен деривативъ трябва да бъде отделен от основния договор, когато то рекласифицира един хибриден финансов актив извън категорията "отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата". Тази преценка трябва да бъде направена на база обстоятелствата, които съществуват не по-късно от на датата, на която предприятието е станало за първи път страна по договора и датата на значителна промяна в договора, която засяга съществено паричните потоци по него;

- *КРМСФО 17 Разпределяне на непарични активи към собствениците (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК за от 01.07.2009 г.).* Това тълкуване дава пояснения относно признаването на задължение за дивидент и неговата оценка, особено когато е предвидено разпределението да става чрез непарични активи;

- *КРМСФО 18 Трансфер на активи от клиенти (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК за от 01.11.2009 г.).* Това тълкуване дава пояснения за счетоводното третиране на получавани активи от предприятия в сектора на комунални услуги (ютилити) от техни клиенти или трети лица, които осигуряват достъп до и услуги свързани със снабдяване с газ, вода, ток и др.подобни. Тези активи са получавани във връзка с осигуряването на достъп или снабдяването с такъв тип услуги/стоки;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**Б. Приети за периоди, започващи поне на 1 януари 2010 г.**

- *МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г.- не прието от ЕК).* Промяната е свързан с уточняване на обхвата и груповите операции базирани на акции, уреждани в парични средства;

- *МСФО 9 Финансови инструменти ( в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК).* Новият стандарт замества части от МСС39, като установява принципи, правила и критерии за класификация и оценка на финансовите активи, вкл. хибридните договори. Той въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъда правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи, като се въвеждат две основни групи и респ. типа оценки – по амортизируема и по справедлива стойност;

- *Подобрения в МСФО (м.април 2009 г.) – подобрения в МСС 1, 7, 17, 18, 36, 38 и 39, както и МСФО2, 5, и 8, и КРМСФО 9 и 16 (основно в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г.- не приети от ЕК).* Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност в правилата и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятията;

- *МСС 24 (променен) Оповестявания за свързани лица (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – не е прието от ЕК).* Промените са насочени към подобряване на определението за обхвата и типовете свързани лица, както и въвеждат по-специфично правило за частично изключение от пълно оповестяване по отношение на свързани лица-държавни органи от международно, национално и местно ниво и други предприятия-тяхна собственост;

- *МСС 32(променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.02.2010 г. – прието от ЕК за от 01.02.2010 г.)* – относно класификация на емитирани права. Промяната е направена за да внесе пояснение в третирането на права, опции и варанти за придобиване на фиксиран брой от инструментите на собствения капитал на предприятие за фиксирана сума в каквато и да е валута като инструменти на собствения капитал при условие, че те се предлагат pro rata на всички съществуващи

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

собственици на същия клас недеривативни инструменти на собствения капитал;

- *КРМСФО 14 Предплащания по минимални изисквания за фондиранепо МСС19 (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – не е прието от ЕК).* Промяната е свързана с пояснения за определяне на съществуващата икономическа изгода като намаление в бъдещите вноски при двата случая, при наличие или не на изискване минимално фондиране за вноски, свързани с бъдеща трудова услуга (стаж);

- *КРМСФО 19 Погасяване на финансови пасиви с инструменти на собствения капитал (в сила за годишни периоди от 01.07.2010 г. – не е прието от ЕК).* Това тълкуване дава пояснения за счетоводното третиране на операции, свързани с изцяло или частично погасяване на финансови задължения към кредитори чрез издаване на инструменти на собствения капитал на предприятието-длъжник – оценка на инструментите на собствения капитал като насрещно възнаграждение и третиране на получените разлики между оценката им и тази на финансовия пасив, определени ограничения на приложение;

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, като за дълготрайните материални активи същата е модифицирана с преоценка до тяхната справедлива стойност към 01.01.2005 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в Приложение № 2.17.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

### *2.2. Сравнителни данни*

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

### *2.3.Основни показатели на стопанската среда*

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2005 – 2009 г. са представени в таблицата по-долу:

| **Показател** | **2005** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** |
|---|---|---|---|---|---|
| БВП в млн. лева | 42,797 | 49,361 | 56,520 | 66,728 | 66,197 |
| Реален растеж на БВП | 6.2% | 6.3% | 6.2% | 6,0% | -5.1% |
| Инфлация в края на годината | 6.5% | 6.5% | 12.5% | 7.8% | 0.6% |
| Среден валутен курс на щатския долар за годината | 1.5742 | 1.5501 | 1.4198 | 1.3368 | 1.4055 |
| Валутен курс на щатския долар в края на годината | 1.6579 | 1.4851 | 1.3312 | 1.3873 | 1.3641 |
| Основен лихвен процент в края на годината | 2.05% | 2,69% | 4.58% | 5,77% | 0.55% |
| Безработица (в края на годината) | 10.73% | 9.12% | 6.91% | 6.27% | 8% |

*Източник БНБ*

### *2.4. Функционална и отчетна валута*

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. Българският лев е фиксиран към еврото по Закона за БНБ в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им, като се третират като "други доходи от дейността" и се представят нетно, с изключение на тези от получени заеми, които се представят към "финансови приходи/(разходи), нетно".

***2.5. Приходи***

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При договорите за строителство приходите се признават по метода "дял на завършено строителство", когато договорът е на база твърда цена и резултатът по договора може да бъде предвиден надеждно. Етапът на изпълнение на договора се определя на база количествени сметки за извършената работа (частта на натуралното изпълнение на работата по договора). В случаите, когато резултатът от даден договор не може да бъде надеждно предвиден, приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени.

Приходите по даден договор за строителство, сключен на база твърда цена могат да се увеличат с увеличение на изпълнените единици от този продукт. Такова увеличение се признава за приход, когато има достатъчна степен на сигурност (вероятност) работата да бъде одобрена от възложителя и сумата на прихода може да бъде надеждно измерена.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (данък добавена стойност).

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните лихви.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

***2.6. Разходи***

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

При договорите за строителство разходите се признават в отчета за всеобхватния доход за периода, за който се отнасят. Разходите, за които се преценява, че са невъзстановяеми или има висока степен на несигурност за приемането им от възложителя се признават в отчета за всеобхватния доход в годината, когато са извършени.

Всяко очаквано превишение на общата сума на разходите по договора спрямо общата сума на приходите се признава за разход незабавно.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи и финансовите приходи се включват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи и лихвени приходи, преки разходи по кредити, банкови гаранции и курсови разлики.

***2.7. Имоти, машини и оборудване***

Имотите, машините и оборудването са представени във финансовия отчет по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Земята не се амортизира.

***Първоначално оценяване***

При първоначалното придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

***Последващо оценяване***

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването (с изключение на стопанския инвентар) е моделът на преоценената стойност по МСС 16, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

*Преоценената стойност* на дълготрайните материални активи е определена от независими оценители към 01.01.2005 г. Разликата между балансовата стойност на активите и новата преоценена стойност е коригирана за сметка на натрупаната към датата на преоценката

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

амортизация. Ако натрупаната амортизация е недостатъчна, е направена корекция в отчетната стойност на активите.

Справедливите стойности на имотите, машините и оборудването се определят от лицензирани оценители, обичайно, на период от 5 години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може се извършва на по-кратки периоди.

***Последващи разходи***

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

***Методи на амортизация***

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Остатъчният полезен живот по отделни активи е определен от независими оценители към 01.01.2005 г. Усреднеият остатъчен полезен живот, считано от 01.01.2008 г, по групи активи е както следва:

- сгради – 15 г.
- машини и оборудване – 6 г.
- съоръжения – 6 г.
- компютри – 4 г.
- транспортни средства – 6 г.
- стопански инвентар – 6 г.

Определеният полезен живот на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

***Обезценка на активи***

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска

от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: нетна продажна цена или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер и надвишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

### *2.8. Материални запаси*

Материалните запаси са оценени по по-ниската от себестойност и нетна реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

- суровини и материали и стоки в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- готова продукция – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално равнище на строителната дейност, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

### *2.9. Търговски и други вземания*

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

### *2.10. Пари и парични еквиваленти*

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).
- трайно блокираните парични средства се представят на лицевата страна на отчета за финансовото състояние като част от паричните средства и еквиваленти, но не се включват като част от тях при изготвянето на отчета за паричните потоци.

### *2.11. Търговски и други задължения*

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

### *2.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство*

Съгласно българското законодателство дружеството е задължено да плаща вноски във фондовете за социално и здравно осигуряване. Трудовите отношения с работниците и служителите на дружеството, в качеството му на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО) в Универсален пенсионен фонд (за лицата, родени след 31.12.1959 г.), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на задължителните социалноосигурителни вноски и начинът на разпределянето им между работодателя и служителя са определени в Кодекса за социално осигуряване (КСО). Допълнително, със Закона за бюджета на ДОО за съответната година се утвърждават размерите на минимален и максимален месечен осигурителен доход, на вноската за фонд ГВРС и диференцираните размери на вноската за ТЗПБ. Размерът на задължителната здравноосигурителна вноска се определя със Закона за бюджета на НЗОК за съответната година, а начинът на разпределянето й между работодателя и служителя е дефиниран в Закона за здравното осигуряване (ЗЗО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО в УПФ/ППФ, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване за 2008 г. и 2009 г. за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството, е както следва:

- *за периода 01.01.2008 г. – 31.12.2008 г.:*
  - за работещите при условията на трета категория труд: 32.5% (от които 19.5% за сметка на работодателя);

- *за периода 01.01.2009 г. – 31.12.2009 г. :*
  - за работещите при условията на трета категория труд: 30.5% (от които 17.5% за сметка на работодателя);

- *за периода 01.01.2010 г. – 31.12.2010 г. :*
  - за работещите при условията на трета категория труд: 28.5% (от които 16.4% за сметка на работодателя).

В допълнение, работодателят внася изцяло за своя сметка осигурителна вноска за фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите", в размер на 0.1% (за 2009 г. и 2010 г.), както и осигурителна вноска за фонд "Трудова злополука и професионална болест", която е диференцирана за различните предприятия – от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието (съгласно Приложение към ЗБДОО за съответната година). За дружеството тази вноска е 0.6 % за 2009 г.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове "Пенсии", фонд "Общо заболяване и майчинство", фонд "Безработица", фонд "Трудова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

злополука и професионална болест", фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите", както и за допълнително задължително пенсионно осигуряване (универсални и професионални пенсионни фондове) - на база фиксираните по закон проценти (посочени по-горе) и няма друго допълнително правно или конструктивно задължение за доплащане във фондовете в бъдеще. Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие – брутното трудово възнаграждение на работника или служителя за един месец;
- при прекратяване на договора от страна на дружеството на основание чл. 331 от КТ - обезщетение не по-малко от четирикратния размер на последното получено месечно брутно трудово възнаграждение;
- при пенсиониране – брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж – на обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца;
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават в отчета за финансовото състояние за периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума и като разход в отчета за всеобхватния доход. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущо задължение и разход в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните суми по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка, в недисконтиран размер, за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на

прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в отчета за финансовото състочние, коригирана с размера на непризнатите актюерски печалби и загуби, а респ. изменението в стойността им, вкл. признатите актюерски печалби и загуби – в отчета за всеобхватния доход. За целта се прилага кредитният метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации, деноминирани в български лева.

Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита. Тези, които надвишават 10% от сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи в края на предходната година, се признават незабавно и на 100% в отчета за всеобхватния доход в периода (годината), в който възникнат.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

### *2.13. Акционерен капитал и резерви*

Дружеството е акционерно и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на ***акционерен капитал***, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и резерв "***фонд Резервен***", за сметка на:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, определена по решение на Общото събрание на акционерите;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

***Преоценъчният резерв*** е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на дълготрайните материални активи и техните справедливи стойности към датата на извършване на преоценката. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно за сметка на този резерв. Преоценъчният резерв се прехвърля към неразпределена печалба, когато активите са напълно амортизирани или отписани.

***2.14. Данъци върху печалбата***

*Текущият разход за данъци върху печалбата* е определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10% (2008 г.: 10%).

*Отсрочените данъци* се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2009 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2008 г.: 10%).

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *2.15. Финансови инструменти*

### *2.15.1. Финансови активи*

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията "кредити и вземания". Класификацията е в зависимост от същността и целите / предназначението/ на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

Обичайно дружеството признава в отчета за финансовото състояние, финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета си, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

*Кредити и вземания*

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.

Тази група финансови активи включва: търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от отчета за финансовото състояние (Приложения 2.9 и 2.10). Лихвеният доход по вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 3 месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Лихвеният доход по търговски вземания се представя в отчета за всеобхватния доход - към "други доходи от дейността".

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

На датата на всеки годишен финансов отчет дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на вземанията.

***2.15.2 Финансови пасиви***

Финансовите пасиви на дружеството включват получени заеми (кредити) и задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва (Приложение № 2.11).

***2.16. Преценки на ръководството от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни счетоводни оценки и предположения с висока несигурност.***

***2.16.1. Преоценени стойности на имоти, машини и оборудване***

В дружеството е прието преоценката на имотите, машините и оборудването до тяхната справедлива стойност да се извършва на 5-годишен период от независими леицензирани оценители.

***2.16.2. Актюерски изчисления***

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор (Приложение 18).

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

## *3. ПРИХОДИ*

**Приходите от продажби** включват:

| | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Строителни дейности | 3,106 | 3,620 |
| Дейности по чистотата | 1,180 | 1,345 |
| Продажби на готова продукция | 214 | 499 |
| **Общо** | **4,500** | **5,464** |

Приходите са реализирани на вътрешен пазар.

Приходите от строителни дейности са свързани с извършени ремонти и поддръжка на пътища и улици.

Приходите от дейности по чистотата са свързани със сметоизвозване, сметосъбиране, снегопочистване и опесъчаване.

Приходите от продажби на готова продукция включват приходи от продажба на инертни материали, асфалтови смеси и бетони.

## *4. ДРУГИ ДОХОДИ*

**Другите доходи от дейността включват:**

| | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| *Приходи от продажби на материали* | *6* | *37* |
| *Отчетна стойност на материалите* | *1* | *18* |
| Печалба от продажби на материали | 5 | 19 |
| *Приходи от продажби на стоки* | *5* | *35* |
| *Отчетна стойност на стоките* | *4* | *31* |
| Печалба от продажби на стоки | 1 | 4 |
| **Общо** | **6** | **23** |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ*

**Разходите за материали** включват:

| | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Строителни материали | 723 | 994 |
| Горива | 461 | 697 |
| Материали за текуща поддръжка | 130 | 147 |
| Ел.енергия | 56 | 51 |
| Смазочни масла | 18 | 32 |
| Автомобилни гуми | 17 | 15 |
| Спомагателни материали | 13 | 12 |
| Електроматериали | 5 | 3 |
| Канцеларски материали | 3 | 2 |
| Други | 9 | 9 |
| **Общо** | **1,435** | **1,962** |

## *6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ*

**Разходите за външни услуги** включват:

| | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Услуги по договори с подизпълнители | 685 | 857 |
| Нает транспорт | 260 | 315 |
| Наем на строителни машини | 187 | 345 |
| Ремонт на машини | 105 | 112 |
| Местни данъци и такси | 70 | 5 |
| Разходи за проектиране | 19 | - |
| Такси | 19 | - |
| Банкови такси за обслужване на текущи сметки | 9 | 9 |
| Телефони | 8 | 10 |
| Пътен данък и данък МПС | 7 | 19 |
| Застраховки | 6 | 6 |
| Разходи за сертифициране по ISO | 3 | 15 |
| Такса кариерни материали | - | 8 |
| Разходи за охрана | - | 3 |
| Други | 20 | 35 |
| **Общо** | **1,398** | **1,739** |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА*

| | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Разходи за възнаграждения | 795 | 811 |
| Разходи за осигуровки | 138 | 157 |
| **Общо** | **933** | **968** |

| **Разходите за възнаграждения** включват: | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Текущи възнаграждения | 750 | 762 |
| Обезщетения | 8 | 9 |
| Начислени суми за неизползван платен отпуск | 23 | 23 |
| Начислени суми за обезщетения при пенсиониране, в т.ч.: | 14 | 17 |
| *разход за текущ стаж* | *10* | *8* |
| *актюерска загуба, призната за периода* | *2* | *7* |
| *разход за лихви* | *2* | *2* |
| **Общо** | **795** | **811** |

| **Разходите за осигуровки** включват: | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Вноски по социалното осигуряване | 133 | 152 |
| Начислени суми за осигуровки върху отпуски | 5 | 5 |
| **Общо** | **138** | **157** |

## *8. ДРУГИ РАЗХОДИ*

| **Другите разходи включват:** | 2009<br>BGN '000 | 2008<br>BGN '000 |
|---|---|---|
| Дарения | 25 | 7 |
| Глоби и начети | 7 | 3 |
| Командировки | 2 | 3 |
| Пощенски разходи | 2 | 1 |
| Тръжни документи | 1 | 0 |
| Обезщетение за прекратен договор | - | 3 |
| Други | 1 | 1 |
| **Общо** | **38** | **19** |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ*

**Финансовите приходи** на дружеството представляват:

- приходи от лихви по срочни депозити – 33 х.лв. (2008 г.: 4 х.лв.);
- приходи от лихви по разплащателни сметки – 4 х.лв. (2008 г.:1 х.лв.);
- приходи от валутни операции – 1 х.лв.(2008г.: няма).

## *10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ*

Основните компоненти на разхода за данък върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

| | *2009* *BGN '000* | *2008* *BGN '000* |
|---|---|---|
| Данъчна печалба за годината по данъчна декларация | 548 | 729 |
| Преоценъчен резерв, вкл. като увеличение в ГДД | (31) | (73) |
| Данъчна печалба за годината | 517 | 656 |
| Текущ разход за данъци върху печалбата за годината | 52 | 66 |
| Отсрочени данъци върху печалбата, свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики | 3 | 1 |
| **Общо разход за данък върху печалбата, отчетен в Отчета за всеобхватния доход** | **55** | **67** |

| *Равнение на данъчния разход от данък върху печалбата, определен спрямо счетоводния резултат* | *2009* *BGN 000* | *2008* *BGN 000* |
|---|---|---|
| Счетоводна печалба за годината | 549 | 668 |
| Данъци върху печалбата - 10% (2008 г.: 10 %) | 55 | 67 |
| **Общо разход за данък върху печалбата, отчетен в Отчета за всеобхватния доход** | **55** | **67** |

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

## *11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ*

| | *Земи и сгради* | | *Машини, съоръжения и оборудване* | | *Транспортни средства* | | *Други* | | *Разходи за придобиване* | | *Общо* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *2009* | *2008* | *2009* | *2008* | *2009* | *2008* | *2009* | *2008* | *2009* | *2008* | *2009* | *20* |
| | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BGN '000* | *BG '0* |
| **Отчетна стойност** | | | | | | | | | | | | |
| **Салдо на 1 януари** | 1,986 | 1,986 | 549 | 447 | 527 | 527 | 4 | 4 | 116 | 113 | 3,182 | 3,0 |
| Придобити | 2,606 | - | 627 | 34 | 82 | - | - | - | 472 | 71 | 3,787 | 1 |
| Трансфер между сметки | 25 | - | 195 | 68 | 78 | - | 32 | - | (330) | (68) | - | |
| Отписани | - | - | - | - | (1) | - | - | - | - | - | (1) | |
| **Салдо на 31 декември** | 4,617 | 1,986 | 1,371 | 549 | 686 | 527 | 36 | 4 | 258 | 116 | 6,968 | 3,1 |
| **Набрано изхабяване** | | | | | | | | | | | | |
| **Салдо на 1 януари** | 30 | 22 | 368 | 268 | 309 | 206 | 2 | 1 | - | - | 709 | 4 |
| Начислена амортизация | 7 | 8 | 69 | 100 | 85 | 103 | 2 | 1 | - | - | 163 | 2 |
| Отписана амортизация | - | - | - | - | (1) | - | - | - | - | - | (1) | |
| **Салдо на 31 декември** | 37 | 30 | 437 | 368 | 393 | 309 | 4 | 2 | - | - | 871 | 7 |
| **Балансова стойност на 31 декември** | 4,580 | 1,956 | 934 | 181 | 293 | 218 | 32 | 2 | 258 | 116 | 6,097 | 2,4 |
| **Балансова стойност на 1 януари** | 1,956 | 1,964 | 181 | 179 | 218 | 321 | 2 | 3 | 116 | 113 | 2,473 | 2,5 |

Към 31.12.2009 г. имотите на дружеството включват: земи на стойност 4,252 х. лв. (31.12.2008 г.: 1,912 х. лв.) и сгради с балансова стойност 328 х. лв. (31.12.2008 г.: 44 х. лв.).

Към 31.12.2009 г. разходите за придобиване на дълготрайни материални активи включват: строителство на административна сграда – 158 х.лв., газификация на асфалтосмесител - 82 х.лв., възстановяване на бетон-помпа – 11 х.лв., ведомствена колонка за зареждане с гориво – 4 х.лв , изграждане на автоматична бариера – 3 х.лв (31.12.2008 г.: изграждане на нов бетонов възел - 105 х.лв. и възстановяване на бетон-помпа – 11 х.лв.).

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи, които се ползват в дейността на дружеството по групи активи са както следва:

- Машини, съоръжения и оборудване – 300 х.лв. (31.12.2008 г.: 283 х.лв.);
- Транспортни средства – 148 х.лв.(31.12.2008 г.: 148 х.лв.);

Ръководството на дружеството е извършило преглед за обезценка и е установило, че не са настъпили условия за обезценка по смисъла на изискванията и правилата на МСС 36 Обезценка на активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *12. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ*

***Отсрочените данъци върху печалбата*** към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

| | **временна разлика** | **данък** | **временна разлика** | **Данък** |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
| *Описание на обектите* | | | | |
| Имоти, машини и оборудване | (50) | 5 | (38) | 4 |
| *Общо пасиви по отсрочени данъци* | (50) | 5 | (38) | 4 |
| Начисления за компенсируеми отпуски | 25 | (3) | 28 | (3) |
| Дългосрочни задължения към персонала | 46 | (4) | 35 | (3) |
| Неплатени възнаграждения | 5 | (1) | 9 | (1) |
| *Общо активи по отсрочени данъци* | 76 | (8) | 72 | (7) |
| Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата | 26 | (3) | 34 | (3) |

Движението в отсрочените данъчни активи/(пасиви) е представено по-долу:

| *Отсрочени данъчни активи/(пасиви)* | *Салдо на 1 януари 2009 BGN '000* | *Признати в отчета за всеобхватния доход BGN '000* | *Признати за сметка на собствения капитал BGN '000* | *Салдо на 31 декември 2009 BGN '000* |
|---|---|---|---|---|
| Имоти, машини и оборудване | (4) | (4) | 3 | (5) |
| Начисления за компенсируеми отпуски | 3 | - | - | 3 |
| Дългосрочни задължения към персонала | 3 | 1 | - | 4 |
| Неплатени възнаграждения | 1 | - | - | 1 |
| | 3 | (3) | 3 | 3 |

| *Отсрочени данъчни активи/(пасиви)* | *Салдо на 1 януари 2008 BGN '000* | *Признати в отчета за всеобхватния доход BGN '000* | *Признати за сметка на собствения капитал BGN '000* | *Салдо на 31 декември 2008 BGN '000* |
|---|---|---|---|---|
| Имоти, машини и оборудване | (8) | (3) | 7 | (4) |
| Начисления за компенсируеми отпуски | 3 | - | - | 3 |
| Дългосрочни задължения към персонала | 2 | 1 | - | 3 |
| Неплатени възнаграждения | - | 1 | - | 1 |
| | (3) | (1) | 7 | 3 |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба .

## *13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ*

**Материални запаси**

| | 31.12.2009 BGN '000 | 31.12.2008 BGN '000 |
|---|---|---|
| Материали | 46 | 35 |
| Готова продукция | 36 | 89 |
| **Общо** | **82** | **124** |

**Материалите включват:**

| | 31.12.2009 BGN '000 | 31.12.2008 BGN '000 |
|---|---|---|
| Битум | 24 | 19 |
| Метални конструкции | 7 | - |
| Дизелово гориво | 4 | 9 |
| Морска сол | 3 | - |
| Цимент | 2 | 2 |
| Други | 6 | 5 |
| **Общо** | **46** | **35** |

**Готовата продукция** включва:

| | 31.12.2009 BGN '000 | 31.12.2008 BGN '000 |
|---|---|---|
| Пясък | 14 | 37 |
| Фракция | 11 | 2 |
| Сурова баластра | 10 | 48 |
| Трошена баластра | 1 | 2 |
| | **36** | **89** |

Към 31 декември материалните запаси са представени по цена на придобиване (себестойност).

Към 31.12.2009 г. няма учредени залози върху материални запаси като обезпечение по ползвани банкови кредити или издадени банкови гаранции в полза на дружеството (31.12.2008 г.: няма).

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ*

Към 31.12.2009 г ***търговските вземания*** на дружеството са в размер на 167 х.лв. (31.12.2008 г.: 152 х.лв.) и представляват вземания от клиенти в размер на 154 х.лв. (31.12.2008 г.: 152 х.лв.) и вземания по предоставени аванси в размер на 13 х.лв.(31.12.2008 г.:няма).

Вземанията от клиенти са текущи, безлихвени и левови и са възникнали през последните три месеца на 2009 година. Същите са свързани основно с продажба на материали и услуги.

Обичайно дружеството договаря с клиентите срок на плащане на вземанията по продажби от 30 до 60 дни.

Дружеството начислява обезценка за търговските си вземания, както следва:

- ръководството е приело, че забава на плащането повече от 60 дни е индикатор за просрочие;
- след изтичането на 60 дни от настъпването на падежа на вземането се начислява обезценка. Размерът й се определя конкретно за съответния контрагент след анализ на възможностите за събираемост на сумите.

## *15. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ*

**Другите вземания включват:**

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| Данъци за възстановяване- ДДС | 94 | - |
| Гаранции за изпълнение | 40 | 68 |
| **Общо** | **134** | **68** |

## *16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ*

**Паричните средства включват:**

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| Набирателна сметка | 3,836 | - |
| Разплащателни сметки | 920 | 1,490 |
| Депозити | 768 | 135 |
| Парични средства в каса | 3 | 2 |
| **Общо** | **5,527** | **1,627** |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Наличните към 31.12.2009 г. парични средства са по сметки на дружеството в СИ Банк АД, клон Самоков. Паричните наличности са изцяло в лева.

Паричните средства по набирателна сметка представляват сумата, преведена от едноличния акционер за увеличаване на основния капитал на дружеството (Приложение 17).

Предоставените депозити към 31 декември са открити в СИБанк АД, те са левови и са както следва:

- три едногодишни депозита на обща стойност 142 х.лв., от които 87 х.лв. са блокирани като обезпечение по издадени банкови гаранции в полза на Община Самоков (31.12.2008 г.: 121 х.лв.);
- едномесечен депозит – 313 х.лв. (31.12.2008 г.: няма);
- тримесечен депозит – 313 х.лв. (31.12.2008 г.: няма);

## *17. СОБСТВЕН КАПИТАЛ*

***Основен капитал***

Към 31 декември 2009 г. регистрираният акционерен капитал на „Бекастрой" ЕАД възлиза на 5,850 х. лв., разпределен в 585,000 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 10 лв. Към 31 декевмври 2008 г. регистрираният акционерен капитал на „Бекастрой" ЕАД възлиза на 2,014 х. лв., разпределен в 201,400 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 10 лв.

Едноличен акционер в дружеството е „Елаците мед" АД.

На 21 декември 2009 г. по решение на едноличния акционер е увеличен регистрирания акционерен капитал на дружеството чрез издаване на нови 383,588 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 10 лв. Емисионната стойност на новоиздадените акции е равна на номиналната стойност. Към 31 декември 2009 г. номиналната стойност на записаните акции е внесена по набирателна сметка на Бекастрой ЕАД (Приложение 16).

***Фонд Резервен*** е формиран от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

***Преоценъчният резерв*** е формиран на база извършена към 01.01.2005 г. преоценка на дълготрайните материални активи.

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в намаление на този резерв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## *18. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА*

Дългосрочните задължения към персонала включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2009 г. при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно Кодекса на труда всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако има трудов стаж над 10 години в същото предприятие, обезщетението е в размер на 6 брутни заплати към момента на пенсиониране.

За определяне на тези задължения дружеството е направило актюерска оценка, като е ползвало услугите на сертифициран актюер. На база на изготвения от актюера доклад е определено задължение в отчета за финансовото състояние към 31.12.2009 г. в размер на 49 х. лв. (31.12.2008 г.: 39 х.лв.).

Изменението на признатото в отчета за финансовото състояние задължение на дружеството за изплащане на дефинирани доходи на персонала при пенсиониране е както следва:

| | **31.12.2009** | **31.12.2008** |
|---|---|---|
| | **BGN '000** | **BGN '000** |
| Сегашна стойност на задълженията на 1 януари | 43 | 27 |
| Непризната актюерска загуба на 1 януари | (4) | (3) |
| **Задължение признато в отчета за финансовото състояние на 1 януари** | **39** | **24** |
| Разход, признат в отчета за всеобхватния доход за периода | 14 | 17 |
| Плащания през периода | (4) | (2) |
| **Задължение признато в отчета за финансовото състояние на 31 декември** | **49** | **39** |
| Непризната актюерска загуба на 31 декември | (2) | (4) |
| Сегашна стойност на задълженията на 31 декември | 51 | 43 |

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониран и определянето на актюерската (печалба)/загуба е както следва:

| | 31.12.2009 BGN '000 | 31.12.2008 BGN '000 |
|---|---|---|
| **Сегашна стойност на задълженията на 1 януари** | **43** | **27** |
| Разход за лихви за периода | 2 | 2 |
| Разход за текущ стаж | 10 | 8 |
| Плащания през периода | (4) | (2) |
| Актюерска загуба, призната през периода | 2 | 7 |
| Актюерска загуба за периода | (2) | 1 |
| **Сегашна стойност на задължението на 31 декември** | **51** | **43** |

При определяне на сегашната стойност към 31 декември са направени следните основни актюерски предположения:

• смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ, за общата смъртност на населението на България за периода 2005 г. – 2007 г. (31.12.2008 г.: за периода 2005 г. - 2007 г.);

• темп на текучество – между 0 % до 12 %, в зависимост от пет обособени възрастови групи. (31.12.2008 г.: между 0 % до 12 %);

• дисконтов фактор - използвана е норма на база ефективен годишен лихвен процент i = 7 % (31.12.2008 г.: i = 5.7 %). Той се основава на доходността на емисиите дългосрочните ДЦК (с 10 годишен матуритет). Като се има в предвид, че средният срок до пенсиониране е по-дълъг от 10 години, дисконтова норма е определена чрез екстраполация.

• предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на дружеството и е в размер на 15% годишен ръст спрямо предходния отчетен период (31.12.2008 г.: 15 %).

## *19. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ*

| | 31.12.2009 BGN '000 | 31.12.2008 BGN '000 |
|---|---|---|
| Задължения по получени аванси | 223 | 244 |
| Задължения към доставчици | 95 | 51 |
| **Общо** | **318** | **295** |

Задълженията към доставчици са основно за закупени материали и са изцяло в лева.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дружеството погасява своите задължения обичайно в рамките на 30 дни от възникването им, каквато е неговата договореност с контрагентите.

## *20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИ*

Към 31.12.2009 г ***задълженията към свързани предприятия*** на дружеството са в размер на 3,317 х.лв. (31.12.2008 г.: няма).

Задълженията към свързани предприятия са текущи, безлихвени и левови и са възникнали през месец декември на 2009 година. Същите са свързани с покупки на имоти, машини и оборудване.

## *21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ*

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| Задължения към персонала | 88 | 67 |
| Задължения към НОИ | 24 | 30 |
| **Общо** | **112** | **97** |

**Задълженията към персонала включват:**

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| Текущи трудови възнаграждения | 63 | 35 |
| Неизползван платен годишен отпуск | 21 | 23 |
| Възнаграждения на СД | 4 | 9 |
| **Общо** | **88** | **67** |

**Задълженията към НОИ:**

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| ДОО върху текущи трудови възнаграждения | 20 | 25 |
| ДОО върху неизползван платен годишен отпуск | 4 | 5 |
| **Общо** | **24** | **30** |

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

## *22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ*

Данъчните задължения на дружеството са текущи и включват:

| | **31.12.2009 BGN '000** | **31.12.2008 BGN '000** |
|---|---|---|
| Данък печалба | 31 | 38 |
| Данъци върху доходите на физическите лица | 7 | 8 |
| Данък при източника | 3 | 3 |
| ДДС | - | 124 |
| **Общо** | **41** | **173** |

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

- по ДДС – до 1999 г. вкл.
- пълна данъчна ревизия – до 1999 г. вкл.
- Национален осигурителен институт – до м.03.2004 г. вкл.

## *23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА*

"Бекастрой" ЕАД е част от групата Геотехмин.

Компания-майка на дружеството е "Елаците мед" АД, в която основен собственик е „Геотехмин" ООД чрез дъщерното си дружество СЕЛЛ АД.

Данни за ***свързаните лица и вида на свързаност*** към 31 декември са представени по-долу:

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

| *Свързани лица* | *Вид на свързаност* | *Период на свързаност* |
|---|---|---|
| Геотехмин ООД | Компания-майка (крайна) | 2008 г. и 2009 г. |
| СЕЛЛ АД | Компания-майка (междинна) | 2008 г. и 2009 г |
| Елаците мед АД | Компания-майка | 2008 г. и 2009 г. |
| Пътно поддържане София ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г. |
| Пътно поддържане Годеч ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Пътно поддържане Лом ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Пътища и съоръжения ЕАД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| ЦУПО АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| СКГТ Трансремонтстрой АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Улично осветление ЕАД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Пътна компания АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Екогеотех АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геометал ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геоохрана ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геопроект ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геострой ЕАД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геотехмин Монголия ООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геотрейдинг ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Експлозивпрогрес-ГТМ ООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Енергео ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| ИПАК АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Обединение Пътно поддържане | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Обединение Пътища и съоръжения | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Пътно поддържане Берковица ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Хеликс ЕООД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Обединение Улично осветление | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Геотравел АД | Дружество под общ контрол | 2008 г. и 2009 г |
| Пътстрой-92 АД | Дружество под общ контрол | от 01.08.2008 г. и 2009 г. |
| Пътно поддържане Ботевград ЕООД | Дружество под общ контрол | от 01.08.2008 г. и 2009 г. |

Съставът на ключовия управленски персонал е представен в Приложение 1.1.

През годината дружеството е осъществило ***сделки със свързани лица***, данните за които са представени по-долу:

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

| | *2009* | *2008* |
|---|---|---|
| | *BGN '000* | *BGN '000* |
| **Продажба на активи (материали) за:** | **40** | - |
| **Дружества под общ контрол** | 40 | - |
| Пътстрой-92 АД | 40 | - |
| **Доставки на активи и услуги** | **3,629** | **5** |
| **Имоти, машини и оборудване от:** | **3,187** | - |
| **Дружества под общ контрол** | **3,187** | - |
| Пътстрой-92 АД | 3,187 | - |
| **Услуги от:** | **442** | **5** |
| **Дружества под общ контрол** | 442 | 5 |
| Пътстрой-92 АД | 422 | - |
| Геопроект ЕООД | 20 | - |
| Геоохрана ЕООД | - | 3 |
| Пътно поддържане София ЕООД | - | 2 |

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки

***Открити салда***

Разчетните взаимоотношения със свързаните предприятия са представени в Приложение 20.

***Възнаграждения на ключовия управленски персонал***

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват заплати и други краткосрочни доходи в размер на 66 х.лв. (2008 г.: 29 х.лв.).

## *24. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК*

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни цени на стоките и услугите, предоставяни от дружеството да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. Дружеството не използва деривативни инструменти за хеджиране на рискови експозиции.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от мениджмънта на дружеството съгласно политиката, определена от Съвета на директорите. Съветът на директорите е разработил основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретни процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

***Пазарен риск***

*Валутен риск*

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото почти изцяло всички негови операции и сделки са в български лева.

*Ценови риск*

Дружеството в повечето случаи не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките/услугите, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите/доставчиците те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

***Кредитен риск***

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки и търговски вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва текущ анализ на неплатените суми и състоянието на клиентите. Вземанията се контролират от изпълнителния директор и главния счетоводител.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

Паричните, включително разплащателни операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

***Ликвиден риск***

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от изпълнителния директор и главния счетоводител, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

***Матуритетен анализ***

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на годишния финансов отчет, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането, респективно задължението е изискуемо.

| *31 декември 2009* | *на виждане BGN'000* | *до 1 м. BGN'000* | *1-3 м. BGN'000* | *3-12 м. BGN'000* | *Общо BGN'000* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Финансови активи** | | | | | |
| Търговски вземания | - | 154 | - | - | **154** |
| Други вземания | - | - | 40 | - | **40** |
| Парични средства и парични еквиваленти | 4,759 | - | 626 | 142 | **5,527** |
| **Общо** | **4,759** | **154** | **666** | **142** | **5,721** |
| | | | | | |
| **Финансови пасиви** | | | | | |
| Търговски задължения | - | 95 | - | - | **95** |
| Задължения към свързани предприятия | - | 3,317 | - | - | **3,317** |
| **Общо** | - | **3,412** | | - | **3,412** |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

| *31 декември 2008* | *на виждане BGN'000* | *до 1 м. BGN'000* | *1-3 м. BGN'000* | *3-12 м. BGN'000* | *Общо BGN'000* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Финансови активи** | | | | | |
| Търговски вземания | - | 152 | - | - | **152** |
| Други вземания | - | - | 68 | - | **68** |
| Парични средства и парични еквиваленти | 1,506 | - | - | 121 | **1,627** |
| **Общо** | **1,506** | **152** | **68** | **121** | **1,847** |
| **Финансови пасиви** | | | | | |
| Задължения към свързани предприятия | - | - | - | - | - |
| Търговски задължения | - | 51 | - | - | **51** |
| **Общо** | - | **51** | - | - | **51** |

*Риск на лихвоносни парични потоци*

Като цяло дружеството няма значителна част лихвоносни активи. Затова приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Текущият контрол за лихвоносните активи се изпълнява от ръководството на дружеството чрез анализ на лихвените равнища по разплащателните сметки и договаряне на нови лихвени проценти, в зависимост от пазарните промени. По отношение на паричните средства се следят приходите от лихви и пазарните лихвени нива.

Дружеството не е изложено на лихвен риск на своите пасиви, защото те са обичайно търговски и безлихвени.

***Лихвен анализ***

| *31 декември 2009* | *безлихвени BGN'000* | *с фиксиран лихвен % BGN'000* | *Общо BGN'000* |
|---|---|---|---|
| **Финансови активи** | | | |
| Търговски вземания | 154 | - | **154** |
| Други вземания | 40 | - | **40** |
| Парични средства и парични еквиваленти | 3,839 | 1,688 | **5,527** |
| **Общо** | **4,033** | **1,688** | **5,721** |

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Финансови пасиви** | | | |
| Търговски задължения | 95 | - | **95** |
| Задължения към свързани предприятия | 3,317 | - | **3,317** |
| **Общо** | **3,412** | **-** | **3,412** |

| *31 декември 2008* | *безлихвени BGN'000* | *с фиксиран лихвен % BGN'000* | *Общо BGN'000* |
|---|---|---|---|
| **Финансови активи** | | | |
| Търговски и други вземания | 220 | - | **220** |
| Парични средства и парични еквиваленти | 1,492 | 135 | **1,627** |
| **Общо** | **1,712** | **135** | **1,847** |
| **Финансови пасиви** | | | |
| Задължения към свързани предприятия | - | - | - |
| Търговски задължения | 51 | - | **51** |
| **Общо** | **51** | **-** | **51** |

***Управление на капиталовия риск***

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала. Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Характерното за него е, че то традиционно финансира дейността си от собствените си генерирани печалби.

***Справедливи стойности***

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на годишния финансов отчет.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В случаите, обаче, по отношение на търговските вземания и задължения, кредитите и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Притежаваните от дружеството финансови активи са основно търговски вземания и парични средства по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Притежавани от дружеството финансови пасиви са основно краткосрочни по своята същност и представляват търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

**„БЕКАСТРОЙ" ЕАД- ГР. САМОКОВ,УЛ."СОФИЙСКО ШОСЕ" №36**

**До**
**АФА ООД**
**УЛ. "ОБОРИЩЕ" 38**
**ГР. СОФИЯ**
**НА ВНИМАНИЕТО НА: РЕНИ ЙОРДАНОВА**
**ДЕС, ОТГОВОРЕН ЗА ОДИТА НА**
**БЕКАСТРОЙ ЕАД**

**Уважаема г-жо Йорданова,**

Настоящото представително писмо се предоставя във връзка с одита на финансовия отчет на Бекастрой ЕАД за годината, завършваща на 31 декември 2009 година, както и установяване на събитията, настъпили след края на отчетния период, с цел изразяване на мнение дали финансовият отчет представя достоверно, във всички аспекти на същественост, имущественото и финансово състояние на дружеството към 31 декември 2009 година, както и резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

**БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Финансовият отчет на "Бекастрой" ЕАД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

Потвърждаваме, че сме извършили преценка относно новите изисквания и промени в счетоводните стандарти от 2009 г. и единствено промените в МСС 1 Представяне на финансовите отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2009г.) са повлияли на счетоводната политика на дружеството. Избрали сме да прилагаме един отчет за представяне на всеобхватния доход.

За останалите нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила към 1 януари 2009 г., ние сме преценили, че същите не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството, освен евентуално в разширяване или добавяне на нови оповестявания към отчетите.

Ние потвърждаваме своята отговорност за достоверното представяне на финансовия отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети. Ние потвърждаваме, доколкото ни е известно, следните факти и обстоятелства като изявления:

**<u>ОБЩИ УСЛОВИЯ</u>**

Ние, в качеството си на изпълнителен директор и главен счетоводител на Бекастрой ЕАД, поемаме отговорност за достоверното представяне на счетоводните данни и на резултатите от стопанската дейност във финансовия отчет на дружеството, в съответствие с общоприетите счетоводни принципи, правила и изисквания, регламентирани в Закона за счетоводството, Международните стандарти за финансови отчети и българското законодателство.

- Ние потвърждаваме, че всички съществени сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение във финансовия отчет към 31.12.2009 г. Във финансовия отчет няма допуснати съществени неточности, отклонения и несъответствия, включително пропуски, както и не са допуснати неточности поради измами и/или грешки.
- Не е имало реално или потенциално нарушаване на закони и (или) други нормативни разпоредби, което би имало съществено влияние върху показателите в отчета, констатации от контролни институции относно неспазване или пропуски във финансово-счетоводната дейност.
- Ние разбираме и носим отговорността за установяването и прилагането в дружеството на адекватна система за вътрешен контрол по отношение на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

предотвратяването и установяването на измами и грешки. Предоставили сме ви нашата оценка на риска относно това дали финансовите отчети да съдържат съществена грешка в резултат на измама. Също така ние сме ви предоставили всички известни факти, които имат отношение към измами или предполагаеми измами, умишлени или неумишлени грешки, които може или биха могли да са оказали, и/или да окажат влияние върху дейността на дружеството (съответно на финансовия отчет). Не е имало случаи и ситуации на нередности и нарушения, в които са участвали ръководители или служители със съществени отговорности по отношение на счетоводната система и системата за вътрешен контрол, или които биха могли да имат съществено отражение върху финансовия отчет.

- Потвърждаваме, че не е имало обвинения (писмени или устни) от никакви страни/лица за допуснати грешки, умишлени или неумишлени, или неправилно прилагане на счетоводни принципи при изготвянето на финансовите отчети на дружеството.
- Потвърждаваме, че не е имало обвинения (писмени или устни) от никакви страни/лица за слабости във вътрешния контрол, които могат да окажат съществен ефект върху финансовите отчети на дружеството.
- Дружеството е спазило всички аспекти на договорни условия, които биха могли да окажат съществен ефект върху финансовия отчет в случай на неспазване. Не е имало случаи на неспазване на изисквания на регулаторни органи, които биха могли да окажат съществено влияние върху финансовия отчет, в случай на неспазване.
- Нашето мнение, като ръководство на Бекастрой ЕАД е, че системите за вътрешен контрол, организирани в Дружеството са достатъчно надеждни за стопанисване и опазване на активите му.
- Следната информация е надлежно осчетоводена и в случаите, когато това е необходимо, е оповестена във финансовия отчет:
    - Оповестяването, идентификацията, салдата по сметките и сделките със свързани лица;
    - Загуби и неустойки, възникващи в резултат на договорености с доставчици и клиенти;
    - Поети договорености за специфични сделки, за компенсиране на насрещни задължения и сделки или други подобни;
    - Активи, предоставени като обезпечение.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

**ОБХВАТ НА ПРЕДОСТАВЕНАТА ИНФОРМАЦИЯТА**

Ние Ви предоставихме всички:

- счетоводни регистри, отчети и документи, сведения и обяснения, необходими за изясняване на естеството, причините и факторите на операциите, отразени в тях, притежаваните активи и поетите задължения, както и приетите ангажименти (в т. ч. условните) на нашето дружество, вкл. и със страни зад граница;
- протоколи от заседанията на едноличния собственик, както и на управлението на дружеството от началото на периода на проверката до датата на настоящото писмо;
- всички други документи, които под някаква форма биха засегнали финансовата информация в годишния финансов отчет на дружеството;
- Потвърждаваме изчерпателността на информацията относно свързаните лица.

**ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ**

- Ние извършихме оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Нашата оценка обхваща периода до 12 месеца след датата на това писмо. Потвърждаваме, че на базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет. Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на дружеството са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. Доколкото сме информирани, това са и плановете на собственика на дружеството. Поради това, активите и пасивите на дружеството са осчетоводени при прилагане на принципа на действащо предприятие.
- Потвърждаваме, че нямаме планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничаване на мащабите на дейността и/или преобразуване в прогнозируемо бъдеще в период минимум до една година на дружеството.

**АКТИВИ**

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

- Всички активи, включени в отчета за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2009 г. в размер на 12,010 х. лв. на тази дата реално съществуват и са в наличност. Дружеството има валидни права на собственост върху всички активи, включени във финансовия отчет.
- В частност ние потвърждаваме, че земи и сгради, възлизащи съответно на 4,252 х. лв. и 328 х. лв., включени в отчета за финансовото състояние, са собственост на дружеството и то има пълни права върху тях. Не разполагаме с информация относно съществуването на бъдещи или предприети за реализация планове или намерения, които биха променили съществено стойностния размер или класификацията на активите, посочени във финансовия отчет.
- Всички активи, включени в отчета за финансовото състояние към 31.12.2009 г. са свободни от някакви скрити или потенциални тежести или задължения, с изключение на тези, които изрично са оповестени във финансовия отчет.
- Ние потвърждаваме, че дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2009 г. не включват неизползвани и/или такива, които са трайно обезценени. Поради тази причина считаме че стойността, по която са представени имотите, машините и оборудването в отчета за финансовото състояние към 31.12.2009 г. (6,097 х.лв.) не надвишава тяхната възстановителна стойност по смисъла на Международен счетоводен стандарт 36 Обезценка на активи и е разумна приблизителна оценка на тяхната евентуална продажна стойност.
- Направили сме преглед на всички обекти, които се отчитат и са предствени в годишния финансов отчет като разходи за придобиване на дълготрайни материални активи и потвърждаваме, че няма проекти, за които да има съмнение относно тяхното бъдещо въвеждане в експлоатация, съответно индикатори за обезценка към 31.12.2009 г.
- При нормално протичане на стопанската дейност на нашето дружество, считаме че може да се очаква отразените в отчета за финансовото състояние към 31.12.2009 г. активи, да бъдат реализирани (възпроизведени) поне по балансовата нетна стойност, по която са включени в отчета.
- Потвърждаваме, че годишните инвентаризации на дълготрайните активи и на материалните запаси, както и на всички други активи и пасиви, са извършени съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство и че всички липси и излишъци са намерили отражение в годишния финансов отчет към 31.12.2009 г.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

- Потвърждаваме, че сме извършили преглед на всички търговски вземания, с цел да преценим тяхната събираемост. На базата на този преглед ние не сме направили обезценка на вземанията, тъй като считаме, че представените в отчета за финансовото състояние вземания не са съмнителни и/или несъбираеми.
- Ние нямаме планове за преустановяване на дейност или други планове, които биха довели до излишък или залежаване на материални запаси. Материалните запаси са отразени по стойност, ненадвишаваща тяхната нетна реализируема стойност. В тази връзка ние потвърждаваме, че сме извършили преглед и анализ на наличните в дружеството към 31.12.2009 г. материални запаси, от гледна точка на:
    - залежалост и на годност за употреба. В резултат на анализа не установихме обездвижени към тази дата материални запаси. Потвърждаваме, че няма необходимост от допълнително бракуване или обезценка на материални запаси и такива разходи не са включени във финансовия отчет за 2009 г.
    - тяхната оценка до нетна реализируема стойност. Потвърждаваме, че наличните към 31.12.2009 г. материални запаси не включват такива, за които нетната реализируема стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, поради което не е необходимо да се прави обезценка съгласно изискванията на МСС 2 и че наличните материални запаси ще бъдат вложени/реализирани, без това да доведе до загуби в бъдещата дейност на Бекастрой ЕАД.

**<u>Пасиви</u>**

- Собственият капитал на дружеството е в размер на 8,167 х. лв.
- Всички реално съществуващи и условни задължения на дружеството са включени или оповестени, когато това е необходимо, в приложенията към финансовия отчет.
- Към датата на годишния финансов отчет (31.12.2009 г.) ние сме назначили сертифициран актюер, който е направил изискваните от МСС19 изчисления на сумата на дългосрочното задължение на дружеството като обезщетение към персонал при пенсиониране съгласно КТ. Той ни е представил доклад с дата 31.01.2010 г., който ние сме ви дали на разположение. Ние сме се запознали

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

подробно с него, прегледали сме заложените предположения и получените показатели в резултат на изчисленията. Ние сме обсъдили съвместно с актюера предположенията и резултатите от изчисленията и сме ги приели за разумни и адекватни за спецификата на нашето дружество: за дисконтовия фактор е използвана норма на база ефективен годишен лихвен процент i = 7 %, текучеството за дружеството от 0 % до 12 %, в зависимост от пет обособени възрастови групи, и прогнозирания ръст на работните заплати при нас за 2010 г., 2011 г. от 15 % годишен ръст, а за годините от и след 2012 г. - 5 % годишен ръст спрямо нивото от предходната година.

- Потвърждаваме, че дружеството не е подписвало гаранционни споразумения, поръчителства и/или други подобни документи, не са авалирани менителници, записи на заповед или други дългови документи, по силата на които биха могли да възникнат в бъдеще задължения за дружеството.
- Не разполагаме с информация за наличие на бъдещи или предприети за реализация планове или намерения, които биха променили съществено стойностния размер или класификацията на пасивите, посочени в отчета за финансовото състояние.
- Потвърждаваме, че дружеството няма съществени условни вземания или задължения, произтичащи от съдебни дела, потенциални искове и други подобни, неоповестени във финансовия отчет към 31.12.2009 г.
- Нямаме информация за условно задължение, което да е влязло в сила или да е вероятно да влезе в сила през 12-те месеца след 31.12.2009 г., което по наше мнение би повлияло на способността на дружеството да посрещне своевременно задълженията си.
- Потвърждаваме, че няма други обстоятелства, които са ни известни и които предполагат включване на провизия по настоящо правно или конструктивно (стопанско) задължение срещу бъдещи плащания, доколкото всички задължения/разходи, отнасящи се за 2009 г. са намерили отражение в отчета за 2009 г.
- Информирали сме ви за всички съществени дела, по които дружеството е страна и няма неоповестена информация със съществено за потребителите значение. Не съществуват и не се очаква да бъдат предявени в скоро време други искове, за които не сме Ви информирали и които биха оказали влияние върху показателите във финансовия отчет на дружеството.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

- Не съществуват официални или неформални договорености за компенсиране на насрещни задължения с наши парични средства или инвестиционни сметки. Освен оповестените в приложенията към финансовия отчет, дружеството няма други договорености за ползване на банкови или други заеми, кредитни линии, овърдрафти и др. подобни инструменти.
- Потвърждаваме, че не извършваме дейност извън страната, която би се квалифицирала като място на стопанска дейност в съответната страна, приходите от сключваните и изпълнявани от нас сделки не подлежат на облагане с данък при източника, не са ни налагани глоби или други имуществени санкции от контролни органи на други държави, както и че не са налице други обстоятелства, които по силата на чуждото законодателство да породят допълнителни финансови задължения и загуби за дружеството.

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

- Формираният и оповестен финансов резултат на дружеството за периода на проверката, в размер на 494 х. лв. печалба, не е повлиян от сделки и операции с необичаен за дружеството характер, от обстоятелства от изключително или неповтарящо се естество или промени в счетоводната и финансова политика.
- Потвърждаваме, че всички продажби, извършени през периода, са фактурирани и са надлежно осчетоводени в отчета за всеобхватния доход за 2009 г., с изключение на извършени услуги по ремонт на улици към Община Самоков на обща стойност 92 х. лв.
- Потвърждаваме, че всички разходи, направени през 2009 г. и касаещи годината са намерили отражение в отчета за всеобхватния доход за 2009 г., с изключение на получени услуги за СМР на обща стойност 72 х. лв.
- Включеният в отчета за всеобхватния доход разход за данък върху печалбата е изчислен при спазване на изискванията на действащия ЗКПО и всички необходими преобразувания са намерили отражение в годишната данъчна декларация.
- Отсрочените данъци са изчислени при спазване на консервативен подход – признати са пасиви по отсрочени данъци за всички облагаеми временни разлики, а активите са признати до степента, до която очакваме да бъдат приспаднати от бъдещи облагаеми печалби.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

- Не са настъпили събития след края на отчетния период по отношение на обектите, дискутирани в това писмо, които да изискват допълнителни корекции или отделно оповестяване в годишния финансов отчет или неговите приложения по смисъла на МСС 10.
- Не са възникнали, в интервала от 31.12.2009 г. до датата на това писмо, сделки или събития от съществено значение и (или) необичайно естество, които по наше мнение, биха повлияли значимо резултата на дружеството за текущата финансова година.

## СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

- С изключение на сделките, за които вече сме Ви информирали, нашето дружество не е участвало в други сделки с дружества посредством свои директори или служители (собственици или трети страни), от които директор или служител (собственици или трета страна) би бил пряко или непряко заинтересован, например сделки с дружества, икономически свързани с нашето. Потвърждаваме пълнотата на информацията относно свързаните лица.
- Всички операции и сделки със свързаните лица са осъществявани при условия, аналогични на тези при пазарно независими лица и обичайните търговски взаимоотношения.

## ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВО

- Ние потвърждаваме своята отговорност за достоверното представяне на дейността на дружеството в доклада на ръководството за дейността му за 2009 г. То съответства на същността и резултатите на направените сделки и операции, на състоянието към 31.12.2009 г. и провежданата политика за 2008-2009-2010 г.
- Ние потвърждаваме и, че съдържанието на доклада е изцяло съобразено с изискванията на чл.33 на Закона за счетоводство и включва всички релевантни рубрики. Докладът отразява всички съществени аспекти от състоянието и дейността на дружеството, бизнес и финансовите рискове и

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

тяхното управление, изпълнението на бизнес-програмите и стратегията на развитие – така, както сме ги представили и на вас в хода на извършвания от вас одит, с всички факти и обстоятелства. Няма информация, включена в доклада, за която преди това да не сме ви информирали и/или представили съответните документи, заедно с поисканите необходими обяснения по тях.

- Също така потвърждаваме, че оповестената и използвана историческа финансова информация в доклада за дейността изцяло съответства на информацията във финансовия отчет, който вие одитирате, което съответствие, в логически и технически аспект, ние сме проверили преди да ви предоставим доклада за становище по смисъла на чл.38 от Закона за счетоводство.

Докладът е приет на 16.03.2010 г. от съвета на директорите на дружеството.

Въз основа на направените по-горе изявления ние потвърждаваме, че:

- отчетът за всеобхватния доход представя достоверно, във всички аспекти на същественост, дейността и финансовите резултати на дружеството за 2009 г.;
- отчетът за финансовото състояние, заедно с приложенията към него, включват и представят достоверно, във всички аспекти на същественост, активите и пасивите на дружеството към 31.12.2009 г.
- отчетът за паричните потоци и отчетът за промените в собствения капитал са попълнени съгласно изискванията на Закона за счетоводство, Международните стандарти за финансови отчети и действащото законодателство и дават достоверна картина за движението на паричните потоци в дружеството и измененията в собствения му капитал.

**с уважение,**

"БЕКАСТРОЙ" ЕАД гр. Сливен

*Изпълнителен директор*

*Главен счетоводител*

**Дата: 16 март 2010 г.**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Бекастрой КАД
гр.Самоков
тел: 0722 220 48
gsm: 088 792099