Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност
„ЕКО ГРИЙН ЦЕНТЪР” ЕООД

Днес, 18.07.2024 г., в гр.Хасково, долуподписаният, Ерджан Нури Раиф, ЕГН **********, с постоянен адрес: гр.*******, ул.*** ********* № * – в качеството си на едноличен собственик на капитала приех и подписах този учредителен акт на „ЕКО ГРИЙН ЦЕНТЪР” ЕООД, наричано по-долу "дружеството".

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на дружеството е „ЕКО ГРИЙН ЦЕНТЪР” ЕООД.
(2) Фирмата на дружеството може да се изписва допълнително и на чужд език по следния начин: „ECO GREEN CENTER” EOOD.
(3) Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул.Яне Сандански № 4.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК

Чл. 2. Предметът на дейност на дружеството е: Поддържане на растителността, тревните площи и дърветата в паркове и градини; Поддържане на уличното осветление и светофарните уредби; Поддръжка на знаковото стопанство и пътната маркировка; Поддържане и ремонт на улични настилки и тротоари; Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови и лицензионни сделки; покупка, строеж, ремонт или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, както и всяка друга незабранена от закона дейност.
Чл. 3. Дружеството е учредено за неопределен срок.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала е Ерджан Нури Раиф, ЕГН **********.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 5 000 (пет хиляди) лева. Капиталът се състои от 50 (петдесет) дяла в размер на 100 (сто) лева всеки дял поотделно. Капиталът е внесен изцяло.
(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.
(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.
(2) Едноличният собственик може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство.
Чл. 7. Едноличният собственик има право:
а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
д) да взема решение по разпределението на печалбите;
е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на регистрацията на дружеството и завършва на 31 декември 2024 г.
(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик:
а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
б) отчет за приходите и разходите.
Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:
а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.
Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. (1). Дружеството се прекратява:
а) по решение на едноличния собственик;
б) когато капиталът му спадне под 2 (два) лева;
в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.
(2) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда, предвиден в закон.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

Учредителният акт е приет с Учредителен протокол от 18.07.2024 г. на едноличния собственик на капитала и е подписан в три екземпляра - по един за Търговския регистър, за банката и за дружеството.

Едноличен собственик на капитала:……/Ерджан Нури Раиф/