ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ
НА СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА „ БГ ТЕРМ „ ООД
Гр. СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „БГ ТЕРМ „ ООД към 31 декември 2010 година, включващ баланс към 31 декември 2010 г., отчет за всеобщия доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация .

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

0357 Радка Сепетчиева
Регистриран одитор

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на „БГ ТЕРМ „ ООД към 31 декември 2010 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Изисквания на чл. 38, ал.(4) от Закона за счетоводството
Ние извършихме преглед на годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на „ БГ ТЕРМ „ ООД. Ръководство носи отговорност за изготвянето на този доклад. Доколкото този доклад съдържа финансово-отчетни данни, сравнихме тези данни с данните от годишния финансов отчет на дружеството.
По наше мнение финансово-отчетните данни от годишния доклад на ръководството за дейността през 2010 година съответстват на данните от годишния финансов отчет за същия отчетен период.

Гр.София 02.03.2011 година

Регистриран одитор:

/ Радка Сепетчиева /

0357 Радка Сепетчиева
Регистриран одитор

Вярно с оригинала

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31 декември 2010г.

Балансови Пера	Приложение №	31.12.2010г. (в хил.лв.)	31.12.2009г. (в хил.лв.)
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	3	3365	3517
Дълготрайни нематериални активи	4	3	6
Инвестиции, налични за продажба	7	73	133
Отсрочени данъчни активи	5	5	5
Всичко нетекущи активи:		**3446**	**3661**
Текущи активи			
Материални запаси	6	4309	5412
Вземания и предоставени аванси	8	2182	2776
Парични средства	9	142	1073
Всичко текущи активи:		**6633**	**9261**
ВСИЧКО АКТИВИ		**10079**	**12922**
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал			
Основен капитал	10	5	5
Резерви	10	1555	3378
Текущ финансов резултат	10	129	78
Всичко капитал:		**1689**	**3461**
Нетекущи пасиви			
Задължения по банкови кредити	11	237	343
Лизингови задължения	11	11	16
Задължения по пен.схеми		7	
Всичко нетекущи пасиви:		**255**	**359**
Текущи пасиви			
Задължения по банкови заеми	12	2322	2251
Текущи задължения	12	5633	6720
Текущи данъчни задължения	12	180	131
Всичко текущи пасиви	**12**	**8135**	**9102**
ВСИЧКО ПАСИВИ		**8390**	**9461**
ВСИЧКО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**10079**	**12922**

Баланса следва да се разглежда с приложението към него, предсавляващо неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на станици от 5 до 30

Дата на съставяне:12.02.2011г. ***Съставител:*** ***/Р.Граховска/***

Дата на одобряване за публикуване:14.02.2011г. ***Ръководител:*** ***/Кирил Татаров/***

Дата на заверка: 02.03. **2011г.** ***Заверил:***

0357 Радка Сепетчиева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

на "БГ Терм" ООД

за годината, завършваща на 31 декември 2010г.

Наименование на Приходите и Разходите	Приложение №	31.12.2010г. (в хил.лв.)	31.12.2009г. (в хил.лв.)
Нетни Приходи от продажби			
Приходи от продажби	13	17239	21458
Други приходи	13	167	148
Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	14	185	236
Разходи за външни услуги	15	696	806
Разходи за персонала	16	1037	1375
Разходи за амортизация	17	207	242
Разходи за обезценка		7	1
Балансова стойност на продадени активи	19	14814	18496
Други оперативни разходи	18	46	70
Всичко оперативни разходи:		**16992**	**21226**
Финансови Приходи (Разходи)	20	**(271)**	**(287)**
Печалба преди облагане с данъци		**144**	**93**
Разходи за дабъци върху печалбата	21	**15**	**15**
Нетна печалба за периода		**129**	**78**

Отчета за Всеобхватния доход следва да се разглежда с приложението към него, предсавляващо неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на станици от 5 до 30

Дата на съставяне: 12.02.2011г.

Съставител:

/Р.Граховска/

Дата на одобряване за публикуване:14.02.2011г.

Ръководител:

/Кирил Татаров/

Дата на заверка: 01.03. **2011г.**

Заверил:

0357 Радка Сепетчиева
Регистриран одитор

Вярно с оригинала!

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "БГ Терм" ООД

за годината, завършваща на 31 декември 2010г.

Наименование на Паричните Потоци	31.12.2010г. (в хил.лв.)	31.12.2009г. (в хил.лв.)
Наличности на парични средства на 1 януари	**1073**	**1131**
Парични средства от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	20224	24126
Възстановяване на данъци, осигуровки и други		
Плащания на доставчици и други кредитори	(17900)	(21129)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(1036)	(1372)
Платени лихви	(226)	(191)
Други плащания за финансова дейност		
Плащания за данък печалба	(15)	(99)
Плащания при разпределения на печалби	(1900)	(1868)
Плащания свързани с други парични потоци от основна дейност	(31)	(31)
Нетни Парични потоци от оперативна дейност	**(884)**	**(564)**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания свързани с продажба на ДА	29	8
Плащания свързани с покупка на ДА	(63)	(150)
Нетни Парични потоци от инвестиционна дейност	**(34)**	**(142)**
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	13218	15747
Платени заеми	(13254)	(15038)
Плащания за инвестиции в асоц.предприятия	60	(3)
Постъпления от лихви	(1)	(1)
Други плащания за финансова дейност	(37)	(59)
Нетни Парични потоци от финансова дейност	**(13)**	**(648)**
Изменение на наличностите през годината	**(931)**	**(58)**
Парични наличности в края на периода	**142**	**1073**

Отчета за паричните потоци следва да се разглежда с приложението към него, предсавляващи неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на станици от 5 до 30

Дата на съставяне:12.02.2011г. ***Съставител:*** ***/Р.Граховска/***

Дата на одобряване за публикуване:14.02.2011г. ***Ръководител:*** ***/Кирил Татаров/***

Дата на заверка: 02.03. **2011г.** ***Заверил:***

Вярно с оригинала!

0357 Радка Селетчиева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

на "БГ Терм" ООД

за годината, завършваща на 31 декември 2010г.

Наименование	Основен Капитал (в хил.лв.)	Премии от Емисии (в хил.лв.)	Преоценъчен Резерв (в хил.лв.)	Законови Резерви (в хил.лв.)	Допълнителни Резерви (в хил.лв.)	Печалба / (Загуба) (в хил.лв.)	Общо (в хил.лв.)
Салдо на 1 Януари 2009г.	**5**				**3378**	**1868**	**5251**
Промени в капитала за 2009г.							
Общ всеобхватен доход за периода						78	78
Разпределяне на дивиденти						(1868)	(1868)
Салдо към 31 Декември 2009г.	**5**				**3378**	**78**	**3461**
Промени в капитала за 2010г.							
Общ всеобхватен доход за периода						129	129
Разпределяне на дивиденти					(1823)	(78)	(1901)
Салдо към 31 Декември 2010г.	**5**				**1555**	**129**	**1689**

Отчета за промените в капитала следва да се разглежда с приложението към него, предсавляващи неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на станици от 5 до 30

Дата на съставяне:12.02.2011г. ***Съставител:*** ***/Р.Граховска/***

Дата на одобряване за публикуване:14.02.2011г. ***Ръководител:*** ***/Кирил Татаров/***

Дата на заверка: 02.03 **.2011г.** ***Заверил:***

Вярно с оригинала!

0357 Радка Сепетчиева
Регистриран одитор

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА „БГ ТЕРМ " ООД Към 31.12.2010 година

1.ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1.1 Учредяване и регистрация

"БГ ТЕРМ " ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в търговския регистър на Софийски окръжен съд с решение № 1 от 06.06.1995 год., по фирмено дело № 869 / 1995 г.

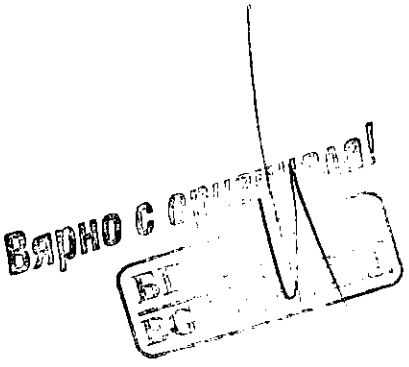
1.2. Седалище и адрес на управление:

Република България
Гр.Костинброд
Ул."Пресветая"№ 2

1.3 Управление:Органи на управление на "БГ ТЕРМ " ООД са общото събрание и управителя. Дружеството се представлява и управлява от Светозар Иванов Даскалов.

1.4 Капитал:Към 31.12.2010 година регистрирания основен капитал на дружеството е в размер на 5 000 лв разпределени в 50 дяла всеки с номинална стойност 100,00 лв.

1.5 Предмет на дейност:Търговия с отоплителни инсталации, оборудване и части за тях, отоплителна и водопроводна арматура, проектиране и монтаж на О и В и В и К инсталации, маркетинг, посредничество и представителство, външнотърговска дейност, търговия на едро и дребно, сделки с недвижимо имущество и всички други дейности.



През отчетния период основната дейност на "БГ ТЕРМ " ООД включва: внос на съоръжения за отоплителни , климатични и водопроводни инсталации;
Дружеството притежава и предлага на своите клиенти горепосочените стоки под запазената търговска марка БГ ТЕРМ регистрирана в Патентното ведомство.
През октомври 2003 година дружеството получава и до настоящия момент успешно защитава сертификат за въведена система за управление на качеството EN ISO 9001-2000 от Тюф Норд, която ежегодно се актуализира.

1.6 Данни за персонала:

За отчетната 2010 година средносписъчният състав на персонала е 86. Спрямо предходната година е намалял с 22 бр.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за съставяне на финансов отчет и счетоводни принципи

Дружеството организира и осъществява текущото си счетоводно отчитане и изготвяне на финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно, търговско и данъчно законодателство.
От 2007 г. дружеството е приело за първи път Международните счетоводни стандарти като първична счетоводна база.

Финансовият отчет на БГ ТЕРМ ООД за 2010г. е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2008 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.
За текущата финансова година дружеството е приело всички нови или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са уместни за неговата дейност. От възприемането на новите или ревизирани стандарти не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен във въвеждането на нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти. Такива са МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестяване* (в сила за годишни периоди, започващи от 01.01.2007 г.) и съответстващите изменения в МСС 1 *Представяне на финансовите отчети - Оповестявания на капитала* (в сила за годишни периоди, започващи от 01.01.2007

Вярно с оригинала!

г.) и КРМСФО 10 *Междинни финансови отчети и отчитане на обезценка (в сила за годишни периоди, започващи от 01.01.2007).*

Приложими нови стандарти и разяснение, които са публикувани, които са в сила и се прилагат от 01.01.2009г.

МСС1(променен) Представяне на финансовите отчети

МСФО 8 Оперативни сегменти.

МСС 23(променен) Разходи по заеми.

КРМСФО 11 Операции с групови и обратно изкупени операции.

КРМСФО 1 Представяне на финансови отчети и измененията във всички останали МСС.

Променен МСС 1 Представяне на финансовите отчети

Новата версия на стандарта дружеството е приложило от 01.01.2009 г. като е въведен нов отчет за всеобхватния доход (един отчет) вместо отчет за доходите и нов формат на отчета за промените в собствения капитал.

В отчета за всеобхватния доход дружеството вече представя всички приходи и разходи (печалби и загуби) независимо от това дали са отразени в отчета за доходите или в собствения капитал (резервите). Всеобхватният доход включва два компонента:

- печалба или загуба за периода (т.е. нетен доход)
- друг всеобхватен доход

Според новия формат на Отчета за промените в собствения капитал общо в една статия е представена сумата на всеобхватния доход за годината.

МСФО 8 Оперативни сегменти

МСФО 8 и тълкуванията не са адаптирани за по-ранно приложение от дружеството. Ръководството на дружеството предвижда, че промените в посочения стандарт не биха имали съществен ефект в бъдеще върху неговите финансови отчети, освен евентуално разширяване на оповестяванията.

Ревизиран МСС 23 Разходи по заеми

Променението стандарт премахва възможността всички разходи по заеми да се отчитат в Отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им и изисква предприятията да капитализират разходите по заеми директно свързани с придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, като част от себестойността на актива. В съответствие с преходните му разпоредби, ревизираният МСС 23 във финансовия отчет на дружеството от 2009 година е приложен проспективно.

Документи издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕК;

Ръководството счита, че е подходящо да отбележи, че следните ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към

ВЯРНО С
БГ
BG

отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти(СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са приложени от Дружеството при изготвянето на този Финансов отчет. Датите на влизаве в сила за тях ще зависят от решението за прилагане на Европейската комисия.

- Подобрения в МСФО 2009(издаден април 2009), в сила от различни дати, по принцип от 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 2 *Групови сделки с плащания на базата на акции(*издаден юни 2009*)*, в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 1 *Допълнителни освобождавания за първоначално прилагане* (издаден юли 2009), в сила от 1 януари 2010*;*
- Промени в МСС 32 *Класифициране на издадени права*(издаден октомври 2009*), в сила от 1 февруари 2010;*
- Ревизиран МСС 24 *Сделки със свързани лица*(издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2013;
- Промени в КРМСФО 14 *Предплащания за изисквания за минимално финансиране* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- КРМСФО 19 *Погасяване на финансови пасиви с капиталови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 юли 2010;

Към датата на изготвяне на този финансов отчет, ръководството смята, че прилагането на тези ревизирани стандарти, нови разяснения и промени в стандарти в бъдеще, след като са одобрени за прилагане от Европейската комисия в Европейския Съюз, не се очаква да засегнат значително финансовия отчет.

Финансовият отчет за 2010 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена на база на предположението за действащо предприятие и в съответствие с изискванията на принципите за текущо начисляване, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост и съпоставимост на приходите и разходите.

Финансовия отчет на дружеството за 2010 г е одобрен официално за публикуване от Управителя на Дружеството със Заповед от 14.2.2011 г.

2.2 Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези

приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени.

2.3 .Консолидиран финансов отчет

За финансовата 2010 г., така и за 2009 г., не е изготвян консолидиран финансов отчет на БГ ТЕРМ ООД

2.4.Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.
Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5.Инфлационно преизчисление на отчетните показатели

За 2010 и 2009 не са извършвани инфлационни преизчисления на отчитаните показатели на дружеството, тъй като липсва хиперинфлационна стопанска среда.

2.6.Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз, с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.
При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Вярно с оригинала!
БГ Те...
BG Th...

2.7.Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.
При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.
При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.
Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.8.Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.
Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.9. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи включват дължимите лихви по кредити, изчислени чрез използването на ефективния лихвен процент, загубите от курсовите разлики и банковите такси и комисионни. Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникване като се прилага методът на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденти се признават в отчета за приходите и разходите към момента на установяване на правото на дружеството да получи тези доходи.

2.10.Имоти, машини и оборудване

Имотите машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа стойност , намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначална и последваща оценка

При първоначалното им придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта,

Вярно с оригинала!

разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.
Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.
При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.
Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава, трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.
Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаления на този резерв освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

2.11. Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка.

2.12. Инвестициите, налични за продажба на дружеството, са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност. Отчетната стойност на подобни инвестиции се намалява с размера на обезценката им, ако се установи траен спад в стойността им.

2.13. Амортизация на ДА

Амортицзациите на дълготрайните активи се начисляват, като последователно се прилага линейният метод. Амортизация не се начислява на земи и на активите в процеса на изграждане и на тези които временно са извадени от употреба. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационите норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикация за обезценка и или необходимост от промяна на амортизационите

Вярно с оригинала!

норми. За 2010 по групи активи се прилагат амортизационни норми регламентирани в чл.55 ал 2 от ЗКПО.
Сгради – 4%
Съоръжения – 4 %
Машини и оборудване – 30%
Транспортни средства – 25%
Компютърна техника – 50%
Програмни продукти – 50%
Търговски марки - 12%
В съответствие с изискванията на счетоводното и данъчно законодателство се изготвя счетоводен и данъчен амортизационен план. През годината не са извършени промени във възприетите методи на амортизация и прилаганите амортизационни норми.

2.14.Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетна реализуема стойност.
Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:
суровини, материали и стоки в готов вид - всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност) или конкретна себестойност на поръчка.
Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба

2.15.Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването

Вярно с оригинала!

става за сметка на формирания коректив, ако има формиран такъв. Или като разход на дружеството.

2.16.Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и наличностите в разплащателни сметки.
За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:
паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити за оборотен капитал се включват в оперативна дейност;
трайно блокираните парични средства (за обезпечения по банкови гаранции, по съдебни производства и др.) се представят на лицевата страна на баланса като част от паричните средства и еквиваленти, но не се включват като част от тях при изготвянето на отчета за паричните потоци.

2.17.Дългосрочни търговски задължения

Дългосрочните търговски задължения се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, която е стойността на оригиналните фактури, по които те са възникнали, а последващо - по амортизируема стойност, определена по метода на ефективната лихва, освен за просрочени, предоговаряни и под условие за предсрочно изплащане.

2.18.Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Когато задълженията към доставчици са разсрочени извън нормалните кредитни срокове, те се отчитат по сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение, а разликата между сегашната стойност и общата сума на плащанията се отчита като финансов разход (лихва).

2.19.Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Вярно с...!

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови приходи/разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.20.Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в отчета за доходите като финансови разходи.

Оперативен лизинг.

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за всеобхватния доход на база линеен метод за периода на лизинга.

2.21. Доходи на персонала

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорност за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажиментите на Дружеството е да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски, който се признават в Отчета за всеобхватния доход при тяхното възникване.

Вярно с оригинала!
BG Therm Ltd.

Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Други дългосрочни доходи

Дружеството има задължението за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в "БГ ТЕРМ" ООД в съответствие с изискванията на Кодекса на труда, член 222 параграф 3. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение. Обезщетението е в размер на две брутни заплати ако трудовия стаж е две години, или шест брутни заплати при натрупан трудов стаж в дружеството десет години.Дружеството е възприело да начислява провизия за доходи на персонала при пенсиониране в размер на 2 брутни заплати за работници и служители на който им остават пет години до пенсиониране.

2.22. Дружествен капитал и резерви

БГ ТЕР ООД е създадено като дружество с ограничена отговорност. Като такова е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на дружествен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда дялове.

Съгласно изискванията на Търговския закон и дружествения договор дружеството не е длъжно да формира и законов резерв

2.23.Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2010 г. е 10% (2009 г. : 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят като се използва балансовият пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те

Вярно с оригинала

да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.
Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.
Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.
Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.
Към 31.12.2010 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2009 г.: 10%).

2.24. Финансови инструменти

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: "кредити и вземания", включително паричните средства и еквиваленти и "активи на разположение и за продажба". Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.
Обичайно дружеството признава в баланса си финансовите активи на датата на търгуване - датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.
Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице).

Кредити и вземания
Вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на

Вярно с оригинала

текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите - като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти, от баланса. Лихвеният доход по кредитите и вземанията се признава на база ефективна лихва .

Финансови активи на разположение и за продажба

Финансовите активи на разположение и за продажба са недеривативни активи, които са предназначени с такава цел или не са класифицирани в друга група. Обичайно те представляват некотирани или ограничено котирани на борса акции в други дружества, придобити с инвестиционна цел от дружеството, и се включват към нетекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач.

Финансовите активи на разположение и за продажба се оценяват по цена на придобиване, защото са в дружества, за които е трудно да се намерят данни за аналогови пазарни транзакции.

Дивиденти по акции и дялове, класифицирани като финансови активи на разположение и за продажба, се признават и отчитат в отчета за доходите, когато се установи, че дружеството е придобило правото върху тези дивиденти.

На датата на всеки баланс дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, че отделен финансов актив или група активи има обезценка.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми и задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедливата им стойност нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо - по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва, освен за просрочени, предоговаряни и под условие за предсрочно изплащане.

2.25.Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове, структура и анализ

Дейността на дружеството е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

Валутен риск

Вярно с оригинала!

Валутния риск в дейността на дружеството е свързан с цените на стоките, определяни във валути, различни от евро. Евентуалните отрицателни разлики от промените на валутните курсове биха намалили финансовия резултат. Като се има предвид обстоятелството, че "БГ ТЕРМ" ООД извършва продажба на стоки и услуги основно на територията на страната в лева , както и, че доставките се извършват основно от контрагенти от ЕС и цените се договарят в евро, може да се предположи, че валутния риск в дейността на дружеството е сведен до приемлив минимум. При актуалната тенденция в курса на щатския долар е възможно дружеството да реализира допълнителни приходи от положителни курсови разлики. Основни начини, чрез които дружеството се стреми да ограничава действието на валутния риск е договаряне на цени на доставките на стоки изключително в евро .

Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на големите си клиенти от30 до 90 дни. От своя страна дружеството ползува кредитни периоди в рамките от 30 до 120 дни , предоставени му от неговите доставчици.

Ликвиден риск

Ръководството на дружеството подържа приемливи стойности на коефициенти за ликвидност с цел да не изпадне в ситуация на невъзможност да обслужва задълженията си.

Лихви по търговски и банкови кредити.

За текущата си дейност дружеството използува банкови кредити, които са обезпечени със залози на стоки и ипотеки на сгради

Годишната лихва на банковите кредити се фиксира предварително в договорите и варира в рамките на не по-малко от 7.7%.

Евентуалното увеличение на пазарните лихвени проценти ще доведе до увеличение на разходите по обслужването на взетите заеми и до съответно намаление на печалба на дружеството.

Парични единици в чуждестранна валута.

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българския лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се

оценяват в български лева, като се използува заключителният обменен курс на БНБ към датата на баланса. За нуждите на изготвянето на междинни финансови отчети всички парични позиции, деноминирани в чуждестранна валута, се преизчисляват в български лева по курса на БНБ за последния ден от отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за доходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

3.Дълготрайни материални активи

в хил. лв.

Наименование	**Земи**	**Сгради**	**Машини, съоръжения и оборудване**	**Транспортни средства**	**Стопански инвентар и други**	**Компютърна техника**	**Разходи за придобиване**	**Общо ДМА**
Отчетна стойност								
Салдо към 01.01.2010 г	***1429***	***547***	***122***	***993***	***234***	***98***	***1256***	***4679***
Постъпили	28	0	8	15	8	4	22	85
Излезли	0	0				1	34	35
Салдо към 31.12.2010 г	***1457***	***547***	***130***	***1008***	***242***	***101***	***1244***	***4729***
Амортизация								0
Салдо към 01.01.2010 г	***0***	***116***	***77***	***754***	***126***	***89***	-	***1162***
Начислена за годината	0	22	18	128	30	6		203
Отписани						***1***		***1***
Салдо към 31.12.2010 г	***0***	***137***	***95***	***882***	***156***	***94***	-	***1364***
Преносна стойност на 31.12.2009	1429	431	45	239	108	9	1256	3517
Преносна стойност на 31.12.2010	1457	410	35	126	86	7	1244	3365

Вярно с оригинала!

През отчетният период са придобити ДМА в размер на 35хл.лв.в това число транспортни средства 15х.лв, машини и оборудване 8х.лв, компютърна техника 4 х.лв,фис обзавеждане и други 8 х.лв.
За строителството на складова база с.Мрамор през отчетния период са изразходвани 22х.лв.
Съгласно МСС 23 Разходи за земи са отнесени разходи за лихви платени през 2010г., за ползван инвестиционен кредит в увеличение на цената на придобиване на земеделска земя в с Мрамор.
За обезпечаване на получен дългосрочен инвестиционен кредит предоставен от Уникредит Булбанк АД, в полза на банката е наложена ипотека на следните недвижими имоти; поземлен имот Гр.София месността Трапо със обща балансова ст-ст към 31.12.2010г. 938 хл.лв.
Върху останалите ДМА няма наложени ипотеки и ограничения от трети лица.

4.Дълготрайни нематериални активи

в хил. лв.

Отчетна стойност	**Фирмени и търговски марки**	**Други нематериални активи**	**Програмни продукти**	**Общо ДМА**
Салдо към 01.01.2010 г	*2*	*5*	*47*	54
Постъпили				
Салдо към 31.12.2010 г	*2*	*5*	*47*	54
Амортизация				0
Салдо към 01.01.2010 г	1	3	44	48
Начислена за годината	0	1	2	3
Салдо към 31.12.2010 г	1	4	46	51
Преносна стойност на 31.12.2009	1	2	3	6
Преносна стойност на 31.12.2010	1	1	1	3

През отчетния периад няма придобити дълготрайни нематериалини активи.

5. Отсрочени данъчни пасиви

Вярно с оригинала

Дружеството е признало отсрочените данъчни пасиви по балансовия метод на задълженията, на базата на сравняването на счетоводните и данъчните стойност на следните активи и пасиви:

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010**	**Към 31.12.2009**
Дълготрайни активи	3	3
Вземания	1	1
Провизи за доходи на персонала	1	1
Общо	**5**	**5**

6.Материални запаси

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010 г**	**Към 31.12.2009 г**
Стоки	**4305**	**5399**
Материали	**4**	**13**
Общо	**4309**	**5412**

Към 31.12.2010 г дружеството е извършило преглед на материалните запаси и не е установило за отделните активи превишение на отчетната стойност над нетната им реализируема стойност.
Спрямо предходната година наличността на стоките е намаляла с 1094 хл.лв което се дължи на намалените доставки на стоки, поради спад на пазара.

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

7.Инвестиции

Наименование	**Участие в капитала Бр акции**	**% 31.12.2010**	**Към 31.12.2010х л.лв**	**Към 31.12.2009хл**
БГ Пронвест АД	2000 бр.	8	20	80
БСМ АД	500бр.	6.25	50	50
Консорциум Булком Инженеринг ООД	250бр.	50	3	**3**
Общо	**х**		**73**	**133**

Вярно с оригинала!

Дружеството притежава обикновенни поименни акции в посочените по-горе дружества, които ръководството е класифицирало като дългосрочни.
През 2010г. дружеството не е получило дивиденти от своите инвестиции.

8. Вземания и предоставени аванси

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010 г**	**Към 31.12.2009 г**
Вземания по предоставени аванси	81	15
Вземания от клиенти и доставчици	1921	2159
Вземания от свързани лица	66	514
Вземания от предоставени гаранции	29	20
Обезценка	(13)	(1)
Присъдени вземания	43	0
Нефинасови Р-ди за бъдещи периоди	55	69
Общо	**2182**	**2776**

Към датата на съставяне на настоящия финансов отчет са инкасирани вземания на обща стойност 833 хл. лв. През отчетния период няма отписани вземания.
Към 31.12.2010г. е извършена инвентаризация и преглед на всички вземания.Не са установени наличия за условия на обезцинка на вземанията през 2010г.

8.1 Вземанията от свързани лица по контрагенти ;

През годината са извършени следните сделки със свързани лица:
В хл.лв

Наименование	Вид на сделката	Размер на сделката 2010г.	Неуреден вземания към 31.12.10г.	Неуредени задължения към 31.12.10г.
Амакс Газ ООД	Продажба на стоки	148	0	
А З ООД	Продажба на стоки	44	0	0
Амакс Газ ООД	Доставка на стоки	990		454
А З ООД	Доставка на стоки	106		43
Флуид ЕТ	Продажба на стоки	0	0	
Флуид ЕТ	Доставка на стоки	20	0	0
Реалити Терм ООд	Продажба на стоки	79	66	
Общо		-	**66**	**497**

Вярно с оригинала!

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.
Към 31.12.2010 възрастовата сруктура на вземанията от свързани предприятия е както следва;

Период	Размер на вземането Към 31.12.2010	Размер на вземането към 31.12.2009
До 90 дни	66хл.лв	514 хл.лв
Общо	66 хл.лв	514 хл.лв

Не е начислявана обезценка на вземанията от свързани лица тъйкато не са налице условия за това.

8.2. Търговски вземания

Търговските вземания са в размер на 2127хл.лв са само в лева.
Възрастовата сруктура на търговските вземания е следната;

Период	Размер на вземането Към 31.12.2010	Размер на вземането към 31.12.2009
До 180 дни	1124хл.лв	1453хл.лв
От 180 дни до 365 дни	112хл.лв	135хл.лв
над 365 дни	862хл.лв	579хл.лв
Общо	2127 хл.лв	2167хл.лв

За вземанията над 365 дни 862х.лв има сключени договори с клиентите за доставка на активи.

9.Парични средства и еквиваленти

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010**	**Към 31.12.2009 г**
Касова наличност в лева	108	1011
Средства в бесрочни влогове		58
В т.ч. в лева	34	57
В т.ч. в чужда валута		1
Подочетни лица		4
Общо парични средства и еквиваленти	**142**	**1073**

Към 31.12.2010 г паричните средства в чуждестранна валута включват Евро , чиято съответно левова равностойност съответства на заключителния курс на

Вярно с

БНБ в края на периода 1,95583лв за едно евро. През отчетния период и към 31.12.2010 г не са налице ограничения върху наличните средства на дружеството.

10. Капитал

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010**	**Към 31.12.2009 г**
Основен капитал	5	5
Неразпределена печалба	1555	3378
Текущ финансов резултат	129	78
Общо капитал	**1689**	**3461**

Към 31.12.2010 г. дяловото участие на съдружниците в капитала е:

Съдружници	**Брой дялове**	**сума лева**	**% от капитала**
Светозар Иванов Даскалов	19	1900	38%
Кирил Страхилов Татаров	19	1900	38%
Олег Николов Китов	12	1200	24%
Всичко	**50**	**5000**	**100%**

11. Нетекущи пасиви

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010**	**Към 31. 12 2009**
Дългосрочен банков кредит	237	434
Задължени към лизингодатели	12	17
Лихви по лизингови задължения	(1)	(1)
Провизии за пенсии	7	
Общо нетекущи пасиви	**255**	**359**

Дружеството е получило от Уникредит Булбанк дългосрочен инвестиционнен кредит с краен срок на погасяване 2014г.През отчетния период не са допуснати просрочия в погасяванията на вноските по приетите планове.
Салдата на лизинговите задължения към 31.12.2010г. са потвърдени от лизингодателите и се отнасят за доставка на транспортни средства.

Дългосрочният банков заеми към 31.12.2010 е получен при следните условия;

Договорен размер на кредитите 550хл.лв

Лихвен процент: 6,151%

Падеж: 20.04.2014

Обезпечение: поземлени имоти – земеделска земя с. Мрамор

Цел на кредита: изграждане на търговски офиси и покупка на поземлен имот.

Дългосрочна част към 31.12.2010 г. по амортизируема стойност 237хл.лв

Краткосрочна част по амортизируема стойност 107 хл.лв

12. Текущи пасиви

в хил. лв.

Наименование	**Към 31.12.2010**	**Към 31. 12 2009**
Банков овърдрафт и инв.кредит	2322	2251
Задължение към доставчици	4879	5588
Задължение към свързани предприятия	497	748
Задължения по предоставени аванси	235	339
Данъчни задължения	180	131
Текуща част лиз.зад	24	38
Лихви лиз.зад.	(2)	(2)
Други задължения		9
Общо задължения и предоставени аванси	**8135**	**9102**

Дружеството е получило от Уникредит Булбанк овърдрафт за оборотни средства.През отчетния период не са допускани просрочия в погасявания на вноските по приетия план.
Част от текущите задължения в размер на 1829 хл.лв са погасени след 01.01.2011г. до датата на съставяне на годишния отчет в това число ДДС 164хл.лв.

14. Нетни приходи от продажби

в хил. лв.

Наименование	**2010**	**2009**
Продажба на стока	17155	21376
Продажба на услуга	84	82
Други приходи	167	148
Общо приходи	**17406**	**21606**

Продажбите на стоки и услуги са реализирани от контрагенти в България.Спрямо предходната година нетните приходи от продажби на стоки са намалени с 4219 хл.лв, което се дължи на спад на продажбите на стоки в следствие на фин.криза Като други приходи 167 хл.лв са отчетени търговските бонуси предоставени от доставчиците от страната и извън страната за 118 х.лв и приходи от наеми 49 хл.лв..
Най-голям относителен дял в нетните приходи от продажбите имат приходите от продажба на стоки.

Основни клиенти на дружеството както и реализирани от тях приходи са:

- Джордан ЕМ ЕООД - 485 хл.лв
- Лава БТ ООД - 630 хл.лв
- Риал Ленд Фън ЕООД - 626 хл.лв
- Вемекс ООД - 607 хл.лв.

14. Разходи за материали
в хил. лв.

Наименование	**2010**	**2009 г**
Разходи за канцеларски материали и консумативи	26	35
Разходи за горива и смазочни масла	156	159
Разходи за работно облекло	1	1
Разходи за ДА под праг на същественост	2	41
Общо разходи за материали	**185**	**236**

Вярно с оригинала

15. Разходи за външни услуг

в хил. лв.

Наименование	**2010 г**	**2009 г**
Транспортни и спедитоски услуги	21	8
Съобшителни и телекомуникационни	49	73
Наем търговски обекти	179	238
Охрана	54	45
Оползотворяване на отпадъци, такси ЕЕО	4	0
Реклами, абонамент и изложения	130	163
Митническо представителство	2	4
Разходи за данъци	22	19
Разходи подизпълнители	18	27
Застраховки имущество	41	45
Отопление		7
Ел енергия	28	30
Ремонт и поддръжка техника	84	70
Други външни услуги	64	77
Общо разходи за външни услуги	**696**	**806**

16. Разходи за персонала

в хил. лв.

Наименование	**2010 г**	**2009 г**
Разходи за заплати	888	1162
Социални разходи	149	213
Общо разходи за персонала	**1037**	**1375**

17. Разходи за амортизации

Начислени разходи за амортизации 207 хл.лв . Спрямо предходната 2009 г. намалението 35хл.лв и се дължи на налични напълно амортизирани ДА.

18. Други оперативни разходи

Вярно с оригинала!

В други оперативни разходи 46х .лв са представени ; начислени и изплатени разходи за алтернативни данъци 2 хл.лв и начислени и изплатени разходи за командировки за 10хл.лв, отписани вземания 18 хл.лв, брак на МЗ 5 хл.лв и други разходи за търговската дейност 11 хл.лв.

19. Балансова стойност на продадените активи

в хил. лв.

Наименование	**2010 г**	**2009 г**
Стоки	14780	18496
Дма	**34**	**0**
Общо	**14814**	**18496**

20. Финансови приходи/разходи

в хил. лв.

Наименование	**2010 г**	**2009 г**
Приходи от лихви	0	3
Разходи за лихви	(229)	(231)
Курсови разлики нето	(3)	(1)
Банкови такси	(39)	(58)
Общо	**(271)**	**(287)**

21. Разходи за данъци върху печалбата

Основни компоненти на разходи за данъци

в хил. лв.

Наименование	**2010 г**	**2009 г**
Текущ данъчен разход	16	15
Разход по осрочени данъци по временни разлики	(1)	0
Корекции за непризнати временни разлики	0	0
Общо разходи за данъци върху печалбата	**15**	**15**

23. Оценка на финансови инструменти по справедливата стойност

Финансовите инструменти които дружеството притежава са парични и валутни средства , търговски вземания и задължения, получени кредити и инвестиции,

Вярно с оригинала
БГ Терм ООД
BG Therm Ltd.

налични за продажба. Паричните и валутни средства са представени по тяхната номинална стойност, която съответствува на справедливата им стойност към датата на баланса. Текущите вземания и задължения са такива с остатъчен период до една година от датата на баланса и тяхната номинална стойност, намалена с обезценката, се разглежда като справедлива стойност. Задълженията по банков кредит са дисконтирани и се амортизират по метода на ефективния лихвен процент, за да бъде определена справедливата им стойност към датата на баланса. Притежаваните от дружеството инвестиции не се търгуват и справедливата им стойност не може да бъде определена.

24. Дивиденти

Годишното общо събрание с протокол от 03.11.10г е взело решение за изплащане на дивиденти на съдружниците от реализираната неразпределена печалбата от предходни години

25.Сделки със свързани лица

Дружество	**Вид на свързаността**
Амакс Газ ООД	Съдружие
А З ООД	Участие в управлението
Реалити Терм ООД	Съдружие
Флуид ЕТ	Съдружие

През отчетния период дружеството е осъществявало сделки със свързани лица, данните за които са представени по-долу:

	2009 BGN '000	***2009 BGN '000***
Доставки от свързани лица, в т. ч. :		
Доставки на стоки:		
Амакс Газ ООД	990000	983000
А З ООД	44000	80000
Доставки на услуги от:		
А З ООД	63000	64000
Флуид ЕТ	20000	26000
Общо	1117000	1153000

	2009 BGN '000	***2009 BGN '000***
Продажби на свързани лица, в т.ч.:		
Продажби на стоки:		
Амакс Газ ООД	148000	77000

Вярно с оригинала

А 3 ООД	46000	46000
Флуид ЕТ	*0*	*29000*
Реалити Терм ЕООД	*79000*	*596000*
Общо	**273000**	**671000**

26. Условни активи и условни пасиви

Към 31.12.2010 г дружеството няма условни активи и условни пасиви.

27. Събития след датата на баланса

След датата на съставяне на ГФО не са настъпили корегиращи и не корегиращи събития

Дата:12.02.11г. **Съставител:** **Ръководител:**

Вярно с оригинала!

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „БГ ТЕРМ " ООД
За 2010 година

1. Правен статут на дружеството

1.1 Учредяване и регистрация

БГ ТЕРМ ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в търговския регистър на Софийски окръжен съд с решение № 1 от 06.06.1995 год., по фирмено дело № 869 / 1995 г. БГ ТЕРМ ООД е вписана в регистъра на Агенцията по вписванията на 28.06.2008г.

1.2. Седалище и адрес на управление:

Република България
Гр.Костинброд
Ул.Пресветая № 2

1.3. Управление

Органи на управление на БГ ТЕРМ ООД са общото събрание и управителя. Дружеството се представлява и управлява от Светозар Иванов Даскалов и Кирил Страхилов Татаров.

1.4. Капитал

Към 31.12.2010 година регистрирания основен капитал на дружеството е в размер на 5 000 лв разпределени в 50 дяла всеки с номинална стойност 100,00 лв.

Към 31.12.2010 г. дяловото участие на съдружниците от основния капитал са:

Съдружници	Брой дялове	% от капитала
Светозар Иванов Даскалов	19	38%
Кирил Страхилов Татаров	19	38%
Олег Николов Китов	12	24%

1.5. Предмет на дейност

Търговия с отоплителни инсталации, оборудване и части за тях, отоплителна и водопроводна арматура, проектиране и монтаж на О и В и В и К инсталации, маркетинг, посредничество и представителство, външнотърговска дейност, търговия на едро и дребно, сделки с недвижимо имущество и всички други дейности.

Вярно с оригинала

През отчетния период основната дейност на БГ ТЕРМ ООД включва: внос на съоръжения за отоплителни , климатични и водопроводни инсталации;

Дружеството притежава и предлага на своите клиенти горепосочените стоки под запазената търговска марка БГ ТЕРМ регистрирана в Патентното ведомство.

През октомври 2003 година дружеството получава и до настоящия момент успешно защитава сертификат за въведена система за управление на качеството EN ISO 9001-2000 от Тюф Норд.

1.6. Данни за персонала:

За отчетната 2010 година средносписъчният състав на персонала е 86. Спрямо предходната година е намалял с 22 бр.

2. *Изложение на развитието на дейността и на състоянието на дружеството, както и на бъдещите перспективи*

Основния търговски офис на фирмата е в гр. София, бул.Акад. Стефан Младенов 17.

БГ Терм ООД има офиси в осем града на Република България – София, Пловдив, Русе, Варна, В. Търново, Плевен, Бургас, Благоевград , Пазарджик , Стара Загора и изградена дистрибуторска мрежа в големите градове на страната. Предмета на дейност на фирмата е внос, доставка и монтаж на съоръжения за отоплителни, климатични, вентилационни и водопроводни инсталации. БГ Терм ООД предлага също така проектиране и пълен инженеринг в горе-посочените дейности.

Основни външнотърговски партньори на фирмата са водещи фирми в отоплението и климатизацията предимно от Италия, Германия, Австрия, Испания,Чешка Република, Полша. Фирма БГ ТЕРМ ООД подържа трайни търговски контакти с над 15 водещи италиански производители, като има изключителните права за продажби в България на Industrie Pasotti – алуминиеви радиатори, Ideal Clima – водогрейни котли, NTM прес фитинги, Enolgas srl. (Италия) – сферични кранове и месингова арматура. Дружеството работи успешно и има дългосрочни споразумения за доставка на оборудване и от следните фирми: Viessmann G.m.b.h (Германия) – отоплителни системи, Grundfos G.m.b.H. (Австрия) – помпи, Giersch G.m.b.H. (Германия) – нафтови и газови горелки, Honeywell (Германия) радиаторни вентили и автоматика, C.I.M.M. srl. (Италия) – разширителни съдове. В областта на климатизацията фирмата доставя продуктите на "Venco Climatizazione" (Италия) – водоохлаждащи агрегати.Всички доставяни от фирмата материали притежават международни или БДС сертификати и имат съответните разрешения за използване от българските институции.

През 1999 г . БГ Терм ООД стана официален дистрибутор на най-големият производител в световен мащаб на помпи за студена и топла вода - Grundfos G.m.b.H (Австрия).

От 2000 г. Дружеството има сключени дългосрочни договори за доставка на оборудване и с нови контрагенти – Giersch G.m.b.H. (Германия) – водещ производител на нафтови и газови горелки.

През 2001 г. Дружеството сключи договор за официална дистрибуция на продуктите на Honeywell Gmbh.

През 2003 г. Дружеството сключи договор за дистрибуция, сервиз и монтаж с Viessmann G.m.b.h (Германия) – технологичен лидер в областта на водогрейните

Вярно с оригинала!
БГ Терм ООД
BG Therm Ltd.

котли, соларните инсталации и енергоефективните технологии в областта на отоплението.
През м. Октомври 2003 г. дружеството внедри и получи сертификат за внедрена система за управление на качеството DIN EN ISO 9001:2000 от TUV cert (Германия).

2.1. Ликвидност:

а) посочване на тенденциите, обстоятелствата или рисковете, които ще доведат или за които има основание да се смята, че ще доведат до съществено повишаване или намаляване на ликвидността на дружеството

Най-значимата тенденция, която оказва влияние върху ликвидността на БГ ТЕРМ ООД е увеличаващият се срок за събиране на вземанията на дружеството.Тази тенденция се налага поради тежката икономическа обстановка в страната .

б) при наличието на съществен недостиг на ликвидни средства - посочване на мерките, които дружеството е предприело или предлага да се предприемат, за да се премахне недостигът

През 2010 г. Дружеството не е увеличило размера на ползваното банково финансиране от Уникредит Булбанк АД за оборотни средства .През отчетния период не са допускани просрочия в погасявания на вноските по приетия план.

в) посочване и отделно разглеждане на вътрешните и външните източници на ликвидност и кратък коментар на значимите неизползвани източници на ликвидни средства

През 2010 година дружеството е използвало лизинга като инструмент за финансиране на инвестициите в транспортни средства.

2.2. Капиталови ресурси:

а) посочване на съществените ангажименти на дружеството за извършване на капиталови разходи към края на последния отчетен период

През отчетният период са придобити ДМА в размер на 57 хл.лв.Най-голям относителен дял имат инвестициите на стойност 22хл.лв за изграждане на складова база с.Мрамор през 2010г. и 2011г.
За дейността на дружеството са закупен товарен автомобили с отчетна стойност 15 хл.лв.

Вярно с оригинала

б) посочване на общата цел на тези ангажименти и на очаквания източник на средства, необходими за изпълнение на ангажиментите

Източника на средствата за изпълнение на посочените ангажименти са наличните средства от обичайната дейност на дружеството, ползваното финансиране от Уникредит Булбанк АД .

в) посочване на съществените тенденции, благоприятни или не, за капиталовите ресурси на дружеството

Капиталовите ресурси на дружеството са достатъчно добре структурирани и в момента не са налице неблагоприятни тенденции в това направление;

г) посочване на очакваните съществени изменения на съотношението и относителната цена на тези ресурси

Не се очаква увеличаване цената на привлечените капиталови ресурси .

д) обсъждане на измененията на собствения капитал, дълга и задбалансово отчетените споразумения за финансиране

Собствения капитал на дружеството намалява поради реализираната по-малка печалбата от текущата година .

2.3. Резултати от дейността:

а) посочване на необичайни събития, сделки или съществени икономически промени, които се отразяват съществено на размера на отчетените приходи от дейността на дружеството

Валутния риск в дейността на дружеството е свързан с цените на стоките, определяни във валути, различни от евро. Евентуалните отрицателни разлики от промените на валутните курсове биха намалили финансовия резултат. Като се има предвид обстоятелството, че БГ ТЕРМ ООД извършва продажба на стоки и услуги основно на територията на страната в лева , както и, че доставките се извършват основно от контрагенти от ЕС и цените се договарят в евро, може да се предположи, че валутния риск в дейността на дружеството е сведен до приемлив минимум.

б) посочване във всеки един случай на размера на отражението на тези събития/промени върху приходите

Основни начини, чрез които дружеството се стреми да ограничава действието на валутния риск са:

- договаряне на цени на доставките на стоки изключително в евро .

в) посочване на други съществени компоненти на постъпленията или разходите, които по преценка на управителните органи следва да се разгледат, за да се разберат резултатите от дейността на дружеството

Налице е намаление на разходите за материали и външни услуги спрямо предходната година поради на намаляване обема на търговската дейност и намаление на нетните приходи от продажби с 19%.

г) посочване на тенденциите или рисковете, които са имали или които, според очакванията на управителните органи, ще имат благоприятно или неблагоприятно въздействие върху приходите от основна дейност на дружеството

Рисковете относно приходите от основна дейност на дружеството в бъдеще биха били свързани основно с намаляване на темпа на разтеж на основните пазари, на които БГ ТЕРМ ООДе реализирал продукцията си през 2010 г. Към настоящия момент тези тенденции са .

д) разкриване на промяна в отношението между приходите и разходите (като например предстоящо увеличение на разходите по заплащане на труда или материалите или увеличаване на цената, или коригиране на стойността на инвентара), ако управителните органи знаят за съществуването на фактори, които ще доведат до промяна в това отношение

Някои от елементите на разходите за търговската дейност на БГ ТЕРМ ООД ще се намаляват поради спад в обема на търговските продажби , разходите за горива , разходи с подизпълнители и др..

е) разкриване на намаляване на приходите от основна дейност и посочване на степента, до която това намаляване е резултат от увеличение на цените или намаляване на обема или количествата предлагани стоки или услуги или от въвеждането на нови продукти или услуги;

Продажбите на стоки и услуги са реализирани от контрагенти в България.Спрямо предходната година нетните приходи от продажби на стоки са намалени с 4219 хл.лв, което се дължи на намален търговски обем на дружеството повлиян от световната икономическата криза.

Верно с оригинала!

Продажбите на стоки и услуги са реализирани от контрагенти в България.Спрямо предходната година нетните приходи от продажби на стоки са намалени с 4219 хл.лв, което се дължи на намален търговски обем на дружеството повлиян от световната икономическата криза.

2.4. Задължение за разкриване съществува в случаите, когато дадена тенденция, събитие или риск са, от една страна, известни на управителните органи в настоящия момент и, от друга, има голяма вероятност да окажат значително влияние върху финансовото състояние на дружеството или резултатите от дейността му. Настоящи тенденции, събития или рискове, които има голяма вероятност да окажат значително влияние, са например:

а) спад на цените на дадени стоки предлагани от дружеството – Ръководството на БГ ТЕРМ ООД не очаква да настъпи спад в цените на предлагани от дружеството стоки, които да окажат значително влияние върху финансовото му състояние.

б) намаляване на пазарния дял на дружеството - Ръководството на БГ ТЕРМ ООД очаква намаляване на пазарните дялове на дружеството на разработените в момента пазари, които да окажат значително влияние върху финансовото му състояние.

в) възможно неподновяване на важен договор – БГ ТЕРМ ООД изпълнява ангажиментите си по всички действуващи договори при договорените параметри и срокове, като се стреми да удовлетворява всички изисквания на клиентите си.

г) планирани значителни разходи (напр. разходи, необходими за разработването на нов търговски обект) – БГ ТЕРМ ООД няма планирани значителни разходи, които биха могли да окажат значително неблагоприятно влияние върху финансовото състояние на дружеството.

3. Предвиждано развитие на дружеството

За финансовата 2011 г. БГ ТЕР ООД очаква да запази нивото на приходите от продажби от 2010г.

Дата:12.02.11г. **Съставител:**

Верно с оригинала!