Годишен доклад за дейността 2023 г.

Фирмено наименование – Лийгъл Пропъртис ЕООД

„Лийгъл Пропъртис" ЕООД е регистрирано на 03.07.2008 г.
Дружеството е с ЕИН 175080680.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Р. България, гр. София, бул. Витоша № 16, ет. 1, ап. 2

Предметът на дейност са консултантски услуги, оценка на недвижими имоти, покупка, отдаване под наем и управление на офиси, както и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона.

Дружеството е с капитал 1 500 260,00 лв.

Собственик на капитала МТ Проджект ЕООД.

Дружеството се управлява и представлява пред трети лица от Управител Латинка Тодорова Кьосева.

10.05.2024 г.
гр. София

Управител:
Латинка Кьосева

Лийгъл Пропъртис ЕООД
Отчет за финансовото състояние за 2023 г.

Активи	**2023 '000 лв.**	**2022 '000 лв.**
Нетекущи активи		
Активи по отсрочени данъци	248	248
Нетекущи активи	**248**	**248**
Текущи актива		
Вземания от свързани лица	394	394
Текущи активи	**394**	**394**
Общо активи	**642**	**642**
Собствен капитал		
Основен капитал	1 500	1 500
Натрупана загуба	(1 121)	(1 121)
Общо собствен капитал	**379**	**379**
Пасиви		
Текущи		
Други задължения	263	263
Текущи пасиви	**263**	**263**
Общо пасиви	**263**	**263**
Общо собствен капитал и пасиви	**642**	**642**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/Мирослава Чокоева/ **/Латинка Кьосева/**

Дата: 10 Май 2024 г.

Лийгъл Пропъртис ЕООД
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за 2023 г.

	2023 '000 лв.	2022 '000 лв.
Други приходи	-	1
Други разходи	-	(24)
Резултат от оперативна дейност	**-**	**(23)**
Финансови приходи	-	-
Финансови разходи	-	-
Резултат преди данъци	**-**	**(23)**
Разходи за данъци върху дохода	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**(23)**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/Мирослава Чокоева/ **/Латинка Кьосева/**

Дата: 10 Май 2024 г.

Лийгъл Пропъртис ЕООД
Отчет за промените в собствения капитал за 2023 г.

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Резерви	Натрупана Печалба/ загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2022 г.	**1 500**	**-**	**(1 098)**	**402**
Загуба за годината		-	(23)	(23)
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**(23)**	**(23)**
Салдо към 31 декември 2022 г.	**1 500**	**-**	**(1 121)**	**379**

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Резерви	Натрупана Печалба/ загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2023 г.	**1 500**	**-**	**(1 121)**	**379**
Печалба/Загуба за годината	-	-	-	-
			-	-
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**-**	**-**
Салдо към 31 декември 2023 г.	**1 500**	**-**	**(1 121)**	**379**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/Мирослава Чокоева/ **/Латинка Кьосева/**

Дата: 10 Май 2024 г.

Лийгъл Пропъртис ЕООД
Отчет за паричните потоци
за 2023 г.

	2023 '000 лв.	2022 '000 лв.
Оперативна дейност		
Плащания към доставчици	-	-
Постъпления от клиенти	-	-
Други плащания	-	(18)
Паричен поток от оперативна дейност	**-**	**(18)**
Финансова дейност		
Получени заеми	-	-
Паричен поток от финансова дейност	**-**	**-**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	-	**(18)**
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	-	18
Пари и парични еквиваленти в края на годината	-	-

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/Мирослава Чокоева/ **/Латинка Кьосева/**

Дата: 10 Май 2024 г.