

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на МАН И КО ООД

към 31.12.2022г.

БУЛСТАТ: 175166663

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии	1	2	Раздели, групи статии	1	2
а			а		
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Негукуни (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(62)	(62)
- сгради			- неразмпределена печалба	17	17
2. Машини, произведствено оборудване и апаратура	-	-	- непокрита загуба	(79)	(79)
3. Съоръжения и други	-	-	Общо за група V:	(62)	(62)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	9	-
Общо за група II:	-	-	Общо за раздел A	(48)	(57)
III. Дълготрайни финансови активи			B. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени земи на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел B	-	-
6. Други заеми			V. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел B:	-	-	3. Получени аванси, в т.ч.:		
V. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукти и стоки, в т.ч.:			над 1 година		
- продукти			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	-	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	51	60
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година	1	-
над 1 година			над 1 година	50	60

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии	1	2	Раздели, групи статии	1	2
а			а		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- към персонала, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група II:	-	-	до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- данъчни задължения, в т.ч.:	1	-
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година	1	-
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- други кредитори, в т.ч.:	50	60
IV. Парични средства, в т.ч.:	3	3	до 1 година		
- в брой	-	2	над 1 година	50	60
- в безсрочни сметки (депозити)	3	1	9. Задължения по лизингови договори, в т.ч.:	-	-
Общо за група IV:	3	3	до 1 година		
Общо за раздел В:	3	3	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч.:	-	-
			до 1 година		
			над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	51	60
			до 1 година	1	-
			над 1 година	50	60
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	3	3	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	3	3

Дата: 31.03.2023 г.

Съставител:
/СП "АРМОНИЯ" ЕООД - Л. МИЛУШЕВА /

Ръководител:
/СТАНИСЛАВ МАЙЗУРСКИ /

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на МАН И КО ООД
за периода от 01.01.2022г. до 31.12.2022г.

Приложение № 2
 към СС1
 БУЛСТАТ: 175166663

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	33	22
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	1	а) продукция		
а) суровини и материали	-	-	б) стоки		
б) външни услуги	1	1	в) услуги	33	22
3. Разходи за персонала, в т.ч.	21	21	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	18	18	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	3	3	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии	2	2	- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	33	22
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	-	-	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	22	22	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1				
а) разходи свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	1	-			
8. Печалба от обичайната дейност	10	-	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	23	22	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	33	22
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	10	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	1				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	9	-	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	33	22	ВСИЧКО (Общо приходи+11)	33	22

Дата: 31.03.2023 г.

Съставител:
 /СТ. АРМОНА / БОСД - Л. МИЛУШЕВА /
 Ръководител:
 /СТ. АРМОНА / БОСД - Л. МИЛУШЕВА /

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на МАН И КО ООД

за периода от 01.01.2022г. до 31.12.2022г.

Наименование на потоците	Текущ период /кв., лв./			Презходен период /кв., лв./		
	Положителен		Истор. период	Положителен		Истор. период
	1	2		4	5	6
A. Изменения в капитал						
1. Парични потоци от основни дейности	33	2	31	21		21
2. Парични потоци, свързани с търговски контракти						
3. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, дължими за търговски цели						
4. Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения		21	(21)		14	(14)
5. Парични потоци, свързани с дивиденди, комисионни, дивиденди и други подобни						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Плащания и възстановени данъци върху печалбата						
8. Плащания при разпределение на печалби						
9. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	33	23	10	21	14	7
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с дивиденди, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	-	-	-	-	-
C. Парични потоци от финансово дейност						
1. Парични потоци от емитране и обратен придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственици	5	15	(10)	3	10	(7)
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от дивиденди, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по кредитни договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансово дейност						
Всичко парични потоци от финансово дейност (C)	5	15	(10)	3	10	(7)
Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+C)	38	38		24	24	-
Д. Парични средства в началото на периода			3			3
Е. Парични средства в края на периода			3			3

Дата: 31.03.2023 г.



Составен от: **Д. МЕЛУНЧЕВА** /
ОП. АРСОНОВА



Ръководител: **СТАНИСЛАВ БАНДЗУРСКИ** /

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на МАНИКО ООД
за периода от 01.01.2022г. до 31.12.2022г.

Показатели	Зависни константи	Презими от емисии	Резерв от последваща оценка	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща мечалба / загуба	Общо собствени капитал
				Законови	Резерв, свързан с чужден собствен акции	Резерв съгласно учредителски акт	Други резерви	Неразпределени печалба	Неразпределени загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	5							17	(79)	(57)
2. Промени в счетоводната политика										-
3. Грешки										-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							17	(79)	(57)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. увеличаване										-
6. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. намаляване										-
7. Финансов резултат за текущия период										-
8. Разпределение на печалба:										-
а. в т.ч. за дивиденди										-
б. Изкривяване на загуба										-
9. Последващи оценки на активи и пасиви										-
увеличаване										-
намаляване										-
10. Други променения в собствения капитал										-
11. Салдо към края на отчетния период	5							17	(79)	(48)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на преброяване в чужбина										-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	5							17	(79)	(48)

Дата: 31.03.2023 г.

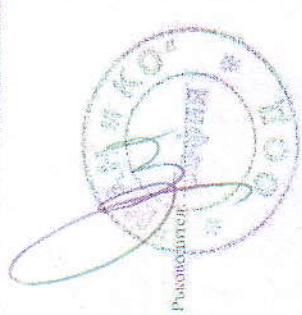
Съставител: 
/СП "АРМОНИА СЪОТ - ЯНКИ ДИМИТРОВ" /

Ръководител: 
СТАНИСЛАВ МАНОВСКИ

СВЯЗКА ЗА ПЕТЕКУИТЕ СЪЛГОТРАВИТЕ АКТИВИ
на МАННКОООД
от 31.12.2023г.

Приложение № 5 към ССЗ
БУЛСТАТ: 15166663

ПОКАЗАТЕЛИ	Оценки стойност на петте активи				Подсказка оценка		Проектна стойност (4+5+6)	Амортизация				Последна оценка		Проектна амортизация и края на периода (11+12+13)	Балансова стойност в края на периода (7+14)
	Оценки стойност на петте активи		На извадка през периода (1-2-3)	На извадка през периода (4-5-6)	На извадка през периода (8-9-10)	Отписана през периода		Увеличение	Намаляване						
	В извадка на периода (1-2-3)	На извадка през периода (4-5-6)													
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развита дейност															
2. Концепции, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени административни и нематериални активи в процес на изграждане															
Обща сума I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
- земи															
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	5							5			5			5	
3. Свържания и други	8							8			8			8	
4. Предоставени административни и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Обща сума II:	13			13			13				13			13	
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заемки на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смежни предприятия															
4. Предоставени заемки, свързани с асоциирани и смежни предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изключени собствени акции															
Обща сума III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо петте (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	13			13			13				13			13	



Дата: 31.03.2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2022 г.

на „МАН И КО“ ООД

към 31 декември 2022 г.

1. Учредяване и регистрация

„МАН И КО“ ООД е търговско дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Агенция по вписванията на 13.10.2008 г.. Седалището на управление на дружеството е гр. София, ж.к.Бояна, ул. Калоянова крепост № 48. Предметът на дейност на дружеството е строително – ремонтна дейност.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Всички данни за 2021 г. и 2022 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

4. Методи за амортизации на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМА и ДМНА ще се прилага линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи.

5. Материални запаси

Към 31.12.2022 г. дружеството не разполага с материални запаси.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; незапазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надввесените данъци). Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл. (последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Доходи на персонала

През текущата година дружеството отчита разход за краткосрочни доходи на персонала в размер на 18 хил. лв.

Към 31.12.2022 г. дружеството няма краткосрочни задължения към персонала.

11. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

12. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба в размер на 10142.62 лв. Временни разлики не са отчетани.

13. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или не коригиращи събития.

Дата 31.03.2023 г.

Гр. София

Съставител :

СП "Армония" ЕООД – Д. Милушева



Ръководител :

Станислав Манзурски

