СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС НА СЪНСКИ ООД към 31.12.2007г

АКТИВ

Сума - хил.лв.

Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
Сгради и конструкции		
Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи	153	
Общо за група I	153	
Общо за раздел А.	**153**	
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
Стоки		
Общо за група I		
II. Краткосрочни вземания		
Вземания от клиенти и доставчици		
Данъци за възстановяване	14	
Други краткосрочни вземания		
Общо за група II	**14**	
III. Парични средства		
Парични средства в брой	16	
Общо за група III	**16**	
Общ за раздел Б	**30**	

ПАСИВ

Сума - хил.лв.

Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година
А. Собствен капитал		
I. Основен капитал	184	
Общо за група I	184	
II. Резерви		
Целеви резерви		
- общи резерви		
Общо за група II		
III. Финансов резултат		
Текуща загуба	/-1/	
Общо за група III	/-1/	
Общо за раздел А	**183**	
Б. Краткосрочни пасиви		
I. Краткосрочни задължения		
Задължения към финансови предприятия		
Задължения към доставчици и клиенти		
Задължения към осигурителни предприятия		
Данъчни задължения		
Общо за група I		
Общо за Б.		

Дата:31.01.2008

Съставител: /Димка Кънчева/

Управител: /Дейвид Лиу/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на СЪНСКИ ООД за периода от 01.01.2007г до 31.12.2007г

РАЗХОДИ	Сума (хил. лв.) Текущ период	Предх. период	ПРИХОДИ	Сума (хил. лв.) Текущ период	Предх. период
А. Разходи за обичайната дейност			А. Приходи от обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на:		
Разходи за материали			Стоки		
Разходи за външни услуги	1		Други		
Разходи за амортизация			Общо за I.		
Разходи за възнаграждения			II. Финансови приходи		
Разходи за осигуровки			Приходи от лихви		
Други разходи			Положителни разлики от промяна на валутните курсове		
Общо за I.	1		Общо за II.		
II. Суми с корективен характер			Б.Общо приходи от дейността /I.+II./		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			В. Загуба от обичайната дейност	1	
в. т.ч. : дълготрайни материални активи					
Всичко за 1.					
Общо за II.					
III. Финансови разходи					
Разходи за лихви					
Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове					
Други разходи от финансови операции					
Общо за III.					
Б.Общо разходи за дейността /I.+II.+III./	1				
В. Счетоводна печалба					
III. Разходи за данъци					
Печалба /В.-III./					
ВСИЧКО (Б + III +В)	1		ВСИЧКО (Б + В)	1	

Дата:31.01.2008

Съставител: /Димка Кънчева/

Управител: /Дейвид Лиу/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Справка за Дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2007

хил.лв.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч.на постъпилите от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.Дълготрайни материални активи																
Машини и оборудване																
Транспортни средства																
Общо сума I																
II.Дълготрайни нематериални активи																
III.Дълготрайни финансови активи																
IV.Търговска репутация																
Общ сбор:																

Дата:31.01.2008

Съставител:

/Димка Кънчева/

Управител:

/Дейвид Лиу/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СЪНСКИ ООД София Sofia SUNSKI OOD

Справка за паричните потоци по прекия метод за 2007г
СЪНСКИ ООД

хил. лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		168	-168			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от онсновната дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		**168**	**-168**			
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
В.Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от допълнително вноски и връщането им на собствениците	179		179			
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**179**		**179**			
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**179**	**168**	**11**			
Парични средства в началото на периода			**5**			
Парични средства в края на периода			**16**			

Дата:31.01.2008

Съставител:

/Димка Кънчева/

Управител:

/Дейвид Лиу/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2007Г.

хил.лева

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	целеви резерви			печелба	загуба		
				общи	специализирани	други				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	5									5
1, Изменения за сметка на собствениците	179									179
2, Финансов резултат за текущия период								/-1/		/-1/
Салдо в края на отчетния период	184							/-1/		183

Дата:31.01.2008

Съставител: /Димка Кънчева/

Управител: /Дейвид Лиу/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Приложение към Годишния финансов отчет за 2007г. (01.01.2007-31.12.2007)

1. Учредяване и регистрация.

СЪНСКИ ООД е създадено през 2007г. и регистрирано в гр.София от СГС по фирмено дело № 9785/2007г. като дружество с ограничена отговорност.

Предмет на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствено недвижими имоти.

2. Описание на счетоводната политика.

2.1. Общи положения.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият Годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2007г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

2.2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи по придобиването им, намалена с размера на начислената амортизация. Определеният праг на същественост е 500,00 лв.

2.2.2. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизация на дълготрайните активи е начислена като последователно се прилага линейния метод. По групи активи са прилагани следните норми:

Категория II – машини, апаратура –30%.

Категория IV – компютри –50%.

Категория V – автомобили – 25%

Категория VI –15%.

2.2.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на средно претеглената цена.

2.2.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2007г.

2.2.6. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

2.2.7. Краткосрочните задължения или така наречените текущи пасиви са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2007г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2.3. Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.4. Данъчно облагане.

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък, чийто норматив е 10% за 2007г.

ГУГУШЕВ ФАЙНЪНС ЕНД АКАУНТИНГ ООД
GUGUSHEV FINANCE & ACCOUNTING
СОФИЯ
SOFIA

СЪНСКИ ООД
София
Sofia
SUNSKI OOD

Дани - Д. Недкова
пълномощник

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА