Приложение № 1
към СС1

БУЛСТАТ: 121372600

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на АГОРА ЕАД
към 31.12.2017г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	150	150
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви	16	16
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	375	375
1. Земи и сгради, в т.ч.:	213	229	Общо за група IV:	391	391
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**(96)**	**(76)**
- сгради	213	229	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		1	- непокрита загуба	(96)	(76)
3. Съоръжения и други	1	1	**Общо за група V:**	**(96)**	**(76)**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	12	(20)
Общо за група II:	**214**	**231**	**Общо за раздел А**	**457**	**445**
III. Дълготрайни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б**	-	-
6. Други заеми	35	35	**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч. :	-	-
Общо за група III:	**35**	**35**	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел Б:	**249**	**266**	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		5
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		5
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	1	1
2. Незавършено производство			до 1 година	1	1
3. Продукти и стоки, в т.ч. :	7	7	над 1 година		
- продукти			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	24	24
- стоки	7	7	до 1 година	24	24
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	7	7	5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :	23	10	над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч. :			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч. :	7	8	над 1 година		
над 1 година	7	6	8. Други задължения, в т.ч. :	159	138
			- други задължения, в т.ч.:	3	3
Общо за група II:	30	18	до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година	3	3
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	-	2
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година		2
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	58	50
IV. Парични средства, в т.ч. :	**360**	**322**	до 1 година	8	8
- в брой	359	321	над 1 година	50	42
- в безсрочни сметки (депозити)	1	1	- данъчни задължения, в т.ч.:	98	83
Общо за група IV:	**360**	**322**	до 1 година	14	12
Общо за раздел В:	**397**	**347**	над 1 година	84	71
Г. Разходи за бъдещи периоди			**Общо за раздел В, в т.ч.:**	**184**	**168**
			до 1 година	47	52
			над 1 година	135	116
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	5	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	5	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**646**	**613**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**646**	**613**
УСЛОВНИ АКТИВИ			**УСЛОВНИ ПАСИВИ**		

Дата: 31.03.2018г.

Съставител: /НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ЧАКЪРСКИ

Ръководител: /РУМЕН ИВАНОВ ЙОНКОВ /

Заверил:

0169 Бойко Маринов
Регистриран одитор

Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: 121372600

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АГОРА ЕАД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	90	80
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	30	43	а) продукция		
а) суровини и материали	12	15	б) стоки		
б) външни услуги	18	28	в) услуги	90	80
3. Разходи за персонала, в т.ч.	28	30	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	24	26	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	4	4	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	17	17	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	90	80
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	17	17	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	17	17	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б)разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	2	7	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а)балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
в)други	2	7			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	77	97	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	3			
а)разходи свързани с предприятия от група					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
в)разходи за лихви	1	2			
г)други		1			
Общо финансови разходи (6+7)	1	3			
8.Печалба от обичайна дейност	12	-	**8. Загуба от обичайната дейност**	-	20
9. Извънредни разходи			9.Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	78	100	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	90	80
10.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	12	-	**10.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	-	20
11. Разходи за данъци от печалбата					
12.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	12	-	**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	-	20
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	90	100	**ВСИЧКО (Общо приходи+11)**	90	100

Дата: 31.03.2018

Съставител: ..... Ръководител: ..... Заверил: .....

/НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ЧАКЪРСКИ/ /РУМЕН ИВАНОВ ЙОНКОВ/

СЧЕТОВОДЕН КОМФОРТ ЕООД София SCHETOVODEN COMFORT

AGORA SJSC Sofia

0169 Бойко Маринов Регистриран одитор

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 121372600

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на АГОРА ЕАД

за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	100	37	63	105	56	49
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		20	(20)		21	(21)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-		5	(5)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	100	57	43	105	82	23
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		4	(4)		23	(23)
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	(1)		3	(3)
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	5	(5)	-	26	(26)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	100	62	38	105	108	(3)
Д. Парични средства в началото на периода			322			325
Е. Парични средства в края на периода			360			322

Дата: 31.03.2018г.

Съставител: /НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ЧАКЪРСКИ /

Ръководител: /РУМЕН ИВАНОВ ЙОНКОВ /

Заверил:

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 121372600

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на АГОРА ЕАД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	150			16			375		(76)	(20)	445
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдом след промени в счетоводната политика и грешки	150	-	-	16	-	-	375	-	(76)	(20)	445
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.									(20)	20	-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										12	12
7. Разпределения на печалба:											-
в т.ч. за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11.Салдо към края на отчетния период	150	-	-	16	-	-	375	-	(96)	12	457
12.. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	150	-	-	16	-	-	375	-	(96)	12	457

Дата: 31.03.2018г.

Съставител: /НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ЧАКЪРСКИ/

Ръководител: /РУМЕН ИВАНОВ ЙОНКОВ/

Заверил:

0169 Бойко Маринов
Регистриран одитор

Приложение № 5 към СС1

БУЛСТАТ: 121372600

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на АГОРА ЕАД
към 31.12.2017г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	144			144			144	144			144			144	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума I:	144	-	-	144	-	-	144	144	-	-	144	-	-	144	-
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	398	-	-	398	-	-	398	169	16	-	185	-	-	185	213
-	земи				-			-				-			-	-
-	сгради	398			398			398	169	16		185			185	213
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура	146			146			146	145	1		146			146	-
3.	Съоръжения и други	91			91			91	90			90			90	1
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума II:	635	-	-	635	-	-	635	404	17	-	421	-	-	421	214
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми	35			35			35				-			-	35
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III	35	-	-	35	-	-	35	-	-	-	-	-	-	-	35
IV.	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	814	-	-	814	-	-	814	548	17	-	565	-	-	565	249

Дата: 31.03.2018г.

Съставител: НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ ЧАКЪРСКИ

СЧЕТОВОДЕН КОМФОРТ ЕООД Sofia SCHETOVODEN COMFORT Ltd

Ръководител: РУМЕН ИВАНОВ ИОНКОВ

АГОРА ЕАД София AGORA AGORA SJSC Sofia

Пояснителни сведения

за оповестяване на счетоводна политика за 2017г.
на Агора ЕАД, ЕИК 121372600, 1407 София, ул.Банат 1, ет.5.

Счетоводната политика на дружеството е съставена в изпълнение на разпоредбите на т.25.1. от СС 1 „Представяне на финансови отчети" като основа за разработването й са Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) и Заковна за счетоводство (ЗС). За нерешени въпроси в НСФОМСП дружеството прилага политика в съответствие с Международните счетоводни стандарти.
Счетоводното отразяване на стопанската дейност се извършва при стрикно спазване на изискванията залегнали в чл.25 от Закона за счетоводството.

I. Форма на счетоводство:
Възприета е автоматична обработка на счетоводната информация. Използва се програмен продукт „Плюс Минус".

II. Оценка на активите и пасивите:
Активите, собствения капитал и пасивите на дружеството при придобиването им или при възникването им се оценяват по историческата им цена, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти, съгласно ЗС.
1.Дълготрайни нематериални активи (ДНМА):
Дълготрайни материални активи (ДМА):
ДМА са тези активи, които отговарят на определението посочено в т.3.1. от СС 16. ДНМА са тези активи, които отговарят на определението посочено в т.2 от СС 38. Стойностният праг на същественост е определен на 700 лв. Първоначално всеки ДМА и ДНМА се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи определени в т.4.1. от СС 16. и съответно т.4 от СС 38. След първоначално признаване всеки отделен ДМА и ДНМА се отчита по преоценена стойност към датата на преоценката, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. Не е извършвана обезценка на ДМА и ДНМА.
През отчетният период не са придобити ДМА. В дълготрайните материални активи е призната офис сграда с балансова стойност – 216 664.32лв., която е с ограничения върху правото на собственост, поради това, че е закупена чрез договор за финансов лизинг. Собствеността ще бъде прехвърлена на дружеството след окончателно изплащане на сумите по лизинговия договор.
През периода не е извършено бракуване на ДМА.

2.Стоково – материални запаси (СМЗ):
Формирането на цената на СМЗ става при спазване на разпоредбите на чл.13 от ЗС и СС 2 като при придобиването им същите се оценяват по историческа цена.
В дружеството материалните запаси се закупуват по конкретни поръчки на клиенти и се отчитат директно на разход. Единствено закупените, които не са по конкретни поръчки се отчитат като материални запаси. В баланса на дружеството към 31.12.2017г. са налично стоки на стойност – 6 632.11 лв.
СМЗ се отписват по метод „средно претеглена стойност".
При извършената инвентаризация не са установени липси и излишъци.

3.Вземания:
Предприятието класифицира вземанията си както следва:

- краткосрочни – със срок до 12 месеца от тяхното възникване.
- дългосрочни – със срок над 12 месеца от тяхното възникване.

Вземанията се оценяват в номинална стойност в момента на тяхното възникване. Вземанията в чуждестранна валута се оценяват по фиксинга на БНБ, прилаган към датата на тяхното възникване или към датата на тяхното уреждане. Курсовите разлики, възникнали при уреждане на звеманията във валута се отчитат като текущ финансов

приход или разход. Вземанията в чуждестранна валута задължително се оценяват по заключителен курс на БНБ към датата на финансовия отчет.
Към 31.12.2017г. дружеството има следните вземания:

- Дългосрочни вземания – 35 340.00 лв. - предоставен заем на акционер от дружеството.
- Краткосрочни вземания от клиенти – 22 857.61 лв.
- Други вземания – 6 531.28 лв.

4.Парични средства:
Паричните средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови сметки. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване. Текущо се оценяват по централния курс на БНБ и задължително се оценяват по заключителен курс на БНБ към края на отчетния период. Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или разходи. Заключителният курс на БНБ към 31.12.2017г. е: 1USD = 1.63081лв., 1EUR = 1.955830лв., 1GBP = 2.20442лв.
От м.ноември 2016 г. публичен изпълнител при НАП е наложил запор върху вземанията по банковите сметки на дружеството.

5.Пасиви:
Пасивите на предприятието са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития, и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси. Класифицират се в баланса като:

- Дългосрочни пасиви – задължения, чиито срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца
- Краткосрочни пасиви – задължения, чиито срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца.

Задълженията в чуждестранна валута първоначално се вписват в баланса на предприятието по централен курс на БНБ към датата на възникването. При уреждането им и в края на отчетния период се оценяват по официалния курс на БНБ за съответната валута, а разликите се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.
Към 31.12.2017г. дружеството има следните задължения:

- 481.15лв., представляващи задължение по предоставен на дружеството револвиращ банков кредит. По този револвиращ банков кредит е учредена, в полза на Уникредит Булбанк АД, ипотека на недвижим имот – фотостудио, намиращ се в София, ул.Банат 5.
- 25 403.53лв., задължения към доставчици/клиенти.
- 57 854,91лв. задълженииия за осигуровки, от които за 2017г. – 7608,00 лв. и 50 246,91 лв. за периода 2011г. – 2016г. вкл.
- 16 725,39 лв. задължения за данък върху доходите на физически лица, от които за 2017 г. – 2079,84 лв. и 14 645,55 лв. за периода от 2011г. - 2016г. вкл.
- Задължения за ДДС както следва: 12400,04 лв. за внасяне за 2017г., 9 880,75лв. за внасяне за 2016г., 11519,83 лв. за внасяне за 2015 г., 14 401,32 лв. за внасяне за 2014г., 9672,10 лв. за внасяне за 2013 г.,12326,63 лв. за 2012 г. и 10792,24 лв.за 2011г. – общо задължения за ДДС 80992,91 лв.
- 3110.33лв., представляващи задължения по разчети с общините.
- 486.96лв., представляващи задължения по застрахователни полици.
- 123,36 лв. Представляващи задължения към други кредитори

III. Признаване на приходи и разходи:
Приходите се признават, когато:
-дружеството ими икономическа изгода, свързана със сделката
-сумата на прихода може да бъде надлежно изчислена
-приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършването на разходите
Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства или други активи. Критерият за признаване на приходите се прилага за всяка сделка поотделно.

Получените аванси от клиенти не се признават за приходи през текущия период и се посочват като краткосрочни задължения в раздел В на пасива на баланса.
Получените плащания от клиенти, отнасящи се за сделки осъществявани през следващ отчетен период се отнасят в приходи за бъдещи периоди в раздел Г на пасива на баланса.
Разходите се признават и начисляват за периода, за който се отнасят независимо дали са платени. Съществените суми на отчетени разходи, които не се платени към 31.12.2017г. са общо 24 хил.лв.; 3 хил.лв. са начислени данък сгради и ТБО за 2011г.
Съществените суми на отчетени приходи, които не се платени към 31.12.2017г. са общо 23 хил.лв. от основната дейност.

IV. Персонал:

СПРАВКА за оповестяване на информация за персонала: в хил.лева

Съдържание	Текуща година	Предходна година
1. Средносписъчен брой на персонала	1	1
1.1. Общо персонал към 31.12.2017г.	1	1
1.2. Производствен персонал	0	0
1.3. Обслужващ персонал	0	0
1.4. Управленски персонал	1	1
1.5. Счетоводен персонал	0	0
2. Разходи за персонала	28	30
2.1. Разходи за заплати	24	26
2.2. Разходи за социални осигуровки	4	4
3. Разходи за изплатени хонорари на членовете на органите за управление	0	0
4.1. Задължения по неизползвани отпуски	0	0
4.2. Задължения за социални осигуровки по неизползвани отпуски		

V. Амортизация:

За всеки амортизируем актив дружеството разработва и утвърждава амортизационен план. Въз основа на индивидуалните амортизационни планове за всеки амортизируем актив се съставя обобщен амортизационен план за всички активи на отчетния период. Дружеството прилага линеен метод на амортизация за всички групи активи. Начисляването на амортизациите се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив. Дълготрайните активи се отписват от баланса и окончателно се изваждат от употреба, когато от тях не се очакват никакви икономически изгоди.
За целите на данъчното облагане се съставя отделно данъчен амортизационен план, в който дълготрайните активи са систематизирани съобразно данъчно признатия праг на същественост и данъчно признатите норми на амортизация. За отчетния период счетоводните амортизации са в размер на 16 718.99лв., амортизациите съгласно данъчния амортизационен план са в размер на 16 718.99 лв..

VI. Финансов резултат и данъци от печалбата:

За отчетната 2017г. дружеството реализира положителен счетоводен финансов резултат 11 552.08лв. След данъчно преобразуване данъчната печалба е 0.00 лв.

Съставител: СЧЕТОВОДЕН КОМФОРТ ЕООД София Sofia SCHETOVODEN COMFORT Ltd

Ръководител: АГОРА ЕАД София AGORA AGORA SJSC Sofia

31.03.2018 г.

AGORA

Годишен доклад за дейността на АГОРА ЕАД за 2017г.

Седалище и адрес на управление:
1407 София, ул.Банат 1, ет.5
ЕИК: 121372600
ИН по ЗДДС: BG121372600

Предмет на дейност:
Рекламна дейност, разработване на стратегии и концепции за Интегрирани Маркетингови Комуникации, създаване и реализиране на рекламни кампании, медия планиране и купуване, уеб дизайн, изграждане на фирмена идентичност: запазен знак, търговска марка, издателска и печатарска дейност, PR дейности: организиране и провеждане на събития, пресконференции, конгреси и др.

Собственост:
Частна на български лица 100%

Капитал:
150 000 (сто и петдесет хиляди) лева, разпределен в 150 000 (сто и петдесет хиляди) броя обикновенни поименни акции с номинална стойност 1 (един) лев.

Акционери:	Притежавани брой акции:
Румен Иванов Йонков	150 000 бр.
Общо:	150 000 бр.

Промени в цената на акциите на дружеството:
Агора ЕАД не е публично дружество по смисъла на ЗППЦК и поради тази причина акциите му не се търгуват на регулиран пазар на ценни книжа.

Представителство и управление:
Органите за управление на Дружеството са: Общо събрание и Съвет на директорите. Съветът на директорите възлага управлението на Изпълнителния директор – Румен Иванов Йонков, който представлява Дружеството при взаимоотношенията му с трети лица.

История
Дружеството е регистрирано на 11 април 1997г. С решение на СГС по фирмено дело 4090/1997 с първоначален капитал 1 000 000 (един милион) неденоминирани лева. На 3 юни 1998г общото събрание на акционерите решава да увеличи капитала на 150 000 000 (сто и петдесет милиона) неденоминирани лева чрез апортни вноски на търговски марки и парични средства. През годините успяхме да се наложим като надеждни партньори и професионалисти, познаващи в дълбочина особеностите на българския рекламен пазар. Зад гърба ни са множество успешно реализирани проекти, а пред нас - нови предизвикателства.

Наличие на клонове:
Дружеството няма клонове

Действия свързани с научноизследователска и развойна дейност:
Дейността на Агора ЕАД не е свързана с извършването на научни изследвания и разработки.

Характеристика на дейноста

Мисията на Агора ЕАД:
Само **НАЙ-ДОБРОТО** за нашите клиенти: свежи **ИДЕИ** и реални **РЕЗУЛТАТИ.** Създаване на РАБОТЕЩИ рекламни стратегии, кампании и продукти, които да задоволяват и най-високите изисквания на пазара.

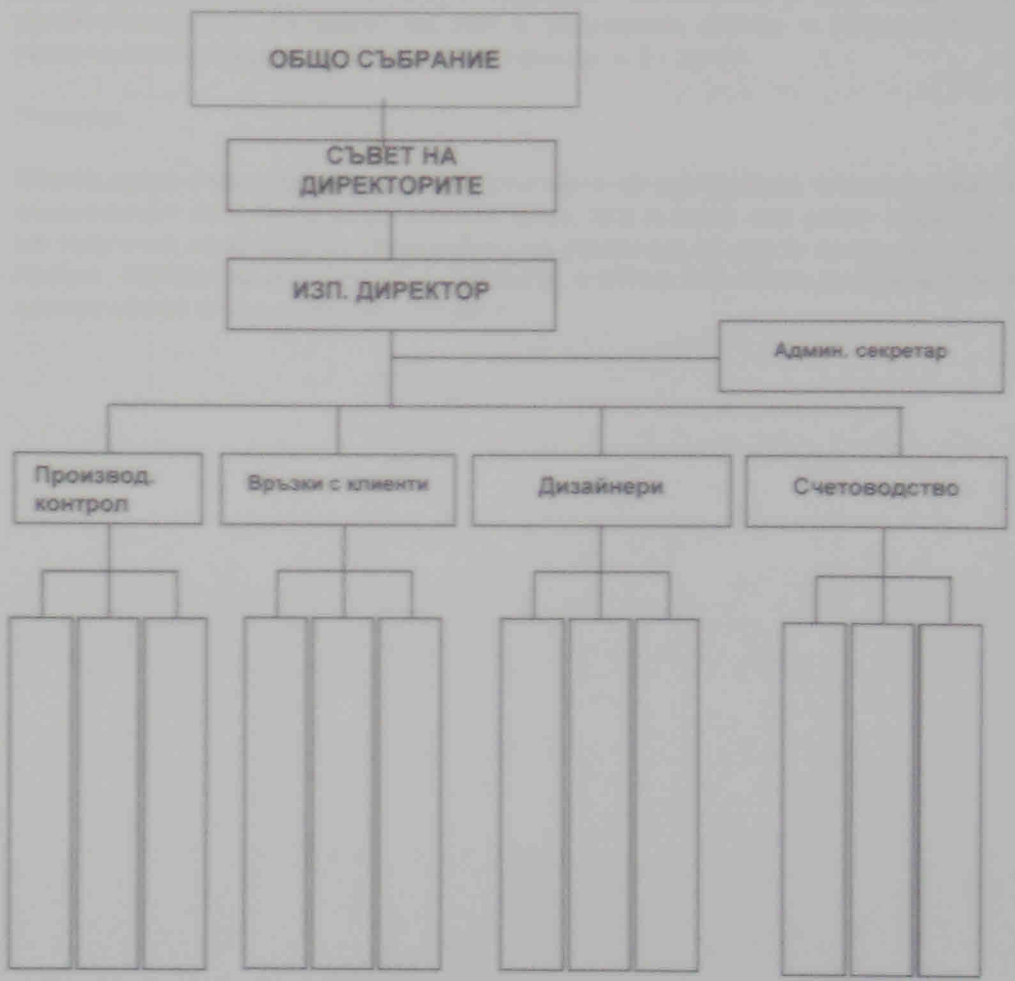
Мото: Честността е най-добрата политика.

Мисията и мотото са съобразени с основните елементи на бизнеса, като клиенти, пазари, дейността на фирмата.

Основна дейност	Рекламните услуги, които предлагаме, включват: • Разработване на план за Интегрирани Маркетингови Комуникации. • Изграждане на фирмена идентичност: запазен знак, търговска марка, акцидентни материали и др. • Аудио и видео продукция. • Медиа планиране и купуване (телевизия, радио, печатни медии и Интернет). • Всякакъв тип печатна реклама, външна реклама, сувенирна реклама и уеб дизайн. • Търговски промоции. • PR дейности: организиране и провеждане на събития, пресконференции, публикации и др. • Директна поща.
Клиенти	• ИНТЕРЛИЙЗ • БУЛСТРАД • БАНКА ДСК • ЕЪР ЛАЗУР ДЖЕНЕРАЛ АВИЕЙШЪН • КОРАДО БЪЛГАРИЯ • ОНТОТЕКСТ • СИБАНК • БЪЛГАРСКА ФЕДЕРАЦИЯ ЛЕКА АТЛЕТИКА • И МНОГО ДРУГИ

Пазарен обхват	Обхватът на пазара включва клиенти от: • Предимно застрахователен и банков сектор, ИТ компании, спортни дружества и други. В бъдеще: • Всякакъв тип.
Производствени мощности:	• Компютърна техника

Организационна структура:



Стратегии:

Основната стратегия на агенцията е свързана с предоставяне на отлично качество на рекламните продукти и висока ефективност на рекламните услуги, чрез което да се постигне пълна удовлетвореност на клиентите.
Рекламна агенция Агора се стреми към разширяване на възможностите за подобряване на таргетирането на всички видове реклами, които предоставя на своите клиенти, с цел увеличаване на техните продажби.
В краткосрочен план агенцията планира задържане на достигнатите пазарни позиции, увеличаване на клиентската база, преодоляване на негативните ефекти на кризата, развите на уеб дизайна и предлагането на интернет базирани рекламни продукти и услуги.
Като дългосрочна цел РА Агора определя запазване, а при възможност увеличаването на пазарния си дял в рекламния сектор и постигането на увеличение на годишния оборот за следващите 3 години.

Рискове:

Политически и социлни рискове за развитието на рекламната агенция няма, но съществуват валутен и инфлационен риск, които само при рязко нарастване ще повлияят негативно на продажбите на рекламни продукти и услуги, които в голяма степен зависят от финансовата стабилност на подизпълнителите, доставчиците и клиентите на фирмата.

Основни финансово - иковомически резултата
Агора ЕАД за 2017г.

№	Показатели:	година:		изменение:
		2016	2017	
	Базови данни:			(в хиляди лева)
1	Финансов резултат (след данъци)	-20	12	32
2	Собствен капитал	445	457	12
3	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	168	184	16
4	Обща сума на активите	613	646	33
5	Краткосрочни активи	347	397	50
6	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0
7	Краткосрочни задължения	52	49	-3
8	Краткосрочни вземания	18	30	12
9	Краткосрочни финансови активи	0	0	0
10	Парични средства	322	360	38
11	Налични краткосрочни активи (5-6)	347	397	50
12	Приходи	80	90	10
13	Разходи	100	78	-22
14	Нетен р-р на приходите от продажби	80	90	10
	Показатели:			
15	Коефициент на рентабилност на приходите от продажби (1/14)	-0.25	0.13	0.38
16	Коефициент на рентабилност на собствения капитал (1/2)	-0.04	0.03	0.07
17	Коефициент на рентабилност на пасивите (1/3)	-0.12	0.07	0.19
18	Коефициент на ефективност на разходите (12/13)	0.80	1.15	0.35
19	Коефициент на ефективност на приходите (13/12)	1.25	0.87	-0.38
20	Коефициент на обща ликвидност (11/7)	6.67	8.10	1.43
21	Коефициент на бърза ликвидност (8+9+10)/7	6.54	7.96	1.42
22	Коефициент на финансова автономност (2/3)	2.65	2.48	-0.17
23	Коефициент на задлъжнялост (3/2)	0.38	0.40	0.02

Численост и структура на персонала:

(брой)

Категория персонал	2016	2017
Общо, в т.ч.	1	1
Ръководни специалисти	1	1
Аналитични специалисти	0	0
Приложни специалисти	0	0
Административен персонал	0	0
Професии неизискващи спец. квалификация	0	0

Производителност на труда:

• според постигнати приходи спрямо едно лице от средносписъчния състав на персонала (общо приходи от дейността/средно списъчен брой): 90 хил.лева

• според постигнат финансов резултат спрямо едно лице от средносписъчния състав на персонала (финансов резултат след данъчно облагане/средно списъчен брой): 12.00 хил.лева

Ръководството на Агора ЕАД представя годишния финансов отчет в съответствие с българското законодателство. Потвърждаваме, основавайки се на всичките си знания и убеждения, че:

• не е имало нередности, в които да са участвали ръководители или служители, играещи значителна роля в системата за вътрешен контрол, или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет.

• всички фактури и други документи, свързани с осъществяваните сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет.

• счетоводния отчет не съдържа съществени грешки, включително пропуски.

• дружеството се е съобразявало с всички аспекти на договорите, които е сключило, и незачитането и несъобразяването с правната уредба би се отразило съществено върху счетоводния отчет.

• отразени са всички потенциални загуби от задължения, свързани с продажби и покупки.
• дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи и не са налице искове или тежести върху имуществото, а ако съществуват такива, същите са отразени в доклада за дейността и оповестени.

• всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишния счетоводен отчет и гаранциите дадени на трети лица.

Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет:
Годишният финансов отчет за 2017 г. е съставен на 31.03.2018 г. До датата и след датата на съставянето му не са настъпили важни корегиращи събития, които да променят посочените резултати в него.

Изпълнителен директор:

(Румен Иванов Йонков)

Член на Съвета на Директорите:

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Едноличния собственик
НА **"АГОРА" ЕАД**

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **"АГОРА" ЕАД** („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение", приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Одиторът не е участвувал във физическата инвентаризация на активите към 31.12.2017 г. Доколкото не ни е предоставена друга, по-актуална информация и поради естеството на документацията на дружеството, ние не сме могли в достатъчна степен на сигурност да се уверим дали и да определим доколко, справедливата стойност на активите се отличава съществено от отчетената сума във финансовия отчет на дружеството, включително чрез прилагането на други одиторски процедури.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на обстоятелствата, посочени в раздел II, т.4 и т.5 от Пояснителните сведения за оповестяване на счетоводната политика, в които се посочва, че дружеството е натрупало необслужвани осигурителни задължения за 58 хил.лв. (50 хил.лв. над 1 год.) и данъчни задължения за 98 хил.лв. (84 хил.лв. над 1 год.) Освен това от м. ноември 2016 г. публичен изпълнител при НАП е наложил запор върху вземанията по банковите сметки на дружеството. Тези обстоятелства и условия сочат, че е налице съществена несигурност, която би могла да породи значителни съмнения относно способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение" по-горе, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства доколко, справедливата стойност на активите се отличава съществено от отчетената сума във финансовия отчет на дружеството, включително чрез прилагането на други одиторски процедури. Съответно, ние не бяхме в състояние да достигнем до заключение дали другата информация не съдържа във връзка с този въпрос съществено неправилно докладване на финансовите показатели и съпътстващите оповестявания за този обект.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти , включително освобожданията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

11.06.2017 г.
гр. София

.....
Бойко Маринов
дипломиран експерт-счетоводител
регистриран одитор

0169 Бойко Маринов

ДО
БОЙКО МАРИНОВ
д.е.с., регистриран одитор
11.06.2018 г.

Представително писмо
от ръководството на
„Агора" ЕАД

Уважаеми г-н Маринов

Настоящото представително писмо се предоставя във връзка с одита на финансовия отчет на дружество "Агора" ЕАД към 31 декември 2017 година, с цел изразяване на мнение дали финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на дружеството , както и за резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината в съответствие със счетоводните стандарти за малки и средни предприятия.

Ние потвърждаваме своята отговорност за достоверното представяне във финансовия отчет в съответствие с националното законодателство.

Ние потвърждаваме, доколкото ни е известно, следните факти и обстоятелства като изявления:

- Не е имало случаи и ситуации на нередности и нарушения, в които са участвали ръководители или служители със съществени отговорности по отношение на вътрешния контрол, или които биха могли да имат съществено отражение върху финансовия отчет.
- Ние ви предоставихме всички счетоводни регистри, отчети и документи и всички протоколи от общите събрания на акционерите и на Съвета на директорите състояли се съответно през 2017 г.
- Потвърждаваме изчерпателността на информацията относно свързаните лица.
- Във финансовия отчет няма допуснати съществени неточности, отклонения и несъответствия, включително пропуски.
- Дружеството е спазило всички аспекти на договорни условия, които биха могли да окажат съществен ефект върху финансовия отчет в случай на неспазване. Не е имало случаи на неспазване на изисквания на регулаторни органи, които биха могли да окажат съществено влияние върху финансовия отчет в случай на неспазване.
- Следната информация е надлежно отчетена и в случаите, когато това е необходимо, е оповестена във финансовия отчет:

а) идентификацията на салдата по сметките и сделките със свързани лица;

б) загуби, възникващи в резултат на неотменими ангажименти по продажби и покупки;

в) поети договорености и опции за обратно изкупуване на предварително продадени активи;

г) активи, предоставени като обезпечение.

- Не разполагаме с информация относно съществуването на бъдещи или предприети за реализация планове или намерения, които биха променили съществено стойността или класификацията на активите и пасивите, отразени във финансовия отчет.

• Ние нямаме планове за преустановяване на производствени линии или други планове, които биха довели до излишък или залежаване на материални запаси. Материалните запаси са отразени по стойност, която не надвишава тяхната нетна реализируема стойност.
• Дружеството има задоволителни права на собственост върху всички активи, отчетени във финансовия отчет.
• Всички реално съществуващи и условни задължения на дружеството са отразени или оповестени, както това е необходимо, а в доклада на ръководството са оповестени всички гаранции, предоставени на трети лица.
• Не са настъпили събития след датата на баланса, които да налагат корекции или отделно оповестяване във финансовия отчет или пояснителните приложения към него.
• Не съществуват и не се очаква да бъдат предявени искове във връзка със съдебни дела.
• Не съществуват официални или неофициални договорености за компенсиране на насрещни задължения с наши парични средства и инвестиционни сметки.
• Във финансовия отчет са надлежно отразени и оповестени опциите и договореностите за обратно изкупуване на акции, акциите, държани във връзка с опции, гаранции, конверсии и други изисквания.

Известен ни е факта, че текущите активи са представени в баланса по отчетна стойност, която е възможно да превишава тяхната справедлива стойност. Запознати сме с рисковете, които поражда тази ситуация.

Румен Цочков

(Изпълнителен директор)

Николай Владимиров Чакъров

(Съставител на ГФО)

АГОРА ЕАД София
AGORA
AGORA SJSC Sofia