БАЛАНС

на *Вепер Аркс АД*

адрес *България, гр. София, бул. Васил Левски №109*

към *31.12.2007*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Дълготрайни (дългосрочни) активи**		
I.	***Дълготрайни материални активи***		
	Земи (терени)	2	
	Сгради и конструкции	465	485
	Машини и оборудване	27	33
	Съоръжения		
	Транспортни средства		
	Основни стада		
	Други дълготрайни материални активи	6	8
	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи		
	Общо за група I:	***500***	***526***
II.	***Дълготрайни нематериални активи***		
	Права върху собственост		
	Програмни продукти		
	Продукти от развойна дейност		
	Други дълготрайни нематериални активи		
	Общо за група II:	***0***	***0***
III.	***Дългосрочни финансови активи***		
	Дялове и участия, в т. ч. във:	15	15
	- дъщерни предприятия	10	10
	- смесени предприятия		
	- асоциирани предприятия	5	5
	- други предприятия		
	Инвестиционни имоти		
	Други дългосрочни ценни книжа	245	90
	Дългосрочни вземания, в т. ч.:	33	18
	- от свързани предприятия	32	17
	- търговски заеми		
	- други дългосрочни вземания	1	1
	Общо за група III:	***293***	***123***
IV.	***Търговска репутация***		
	Положителна		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Собствен капитал**		
I.	***Основен капитал***	***100***	***100***
	Записан капитал		
	Невнесен капитал		
	Изкупени собствени акции		
	Общо за група I:	***100***	***100***
II.	***Резерви***		
	Премии от емисия		
	Резерв от последващи оценки		
	Целеви резерви	0	0
	- в т.ч. Общи резерви		
	- в т.ч. Специализирани резерви		
	- в т.ч. Други резерви		
	Общо за група II:	***0***	***0***
III.	***Финансов резултат***		
	Натрупана печалба (загуба)	96	3
	- в т.ч. Неразпределена печалба		
	- в т.ч. Непокрита загуба		
	Текуща печалба (загуба)	283	93
	Общо за група III:	***379***	***96***
	Общо раздел А:	**479**	**196**
Б.	**Дългосрочни пасиви**		
I.	***Дългосрочни задължения***		
	Задължения към свързани предприятия	534	770
	Задължения към финансови предприятия		
	- в.т.ч. към банки		
	Задължения по търговски заеми		
	Задължения по облигационни заеми		
	Отсрочени данъци		
	Други дългосрочни задължения		
	Общо за група I:	***534***	***770***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		

	Отрицателна		
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V.	***Разходи за бъдещи периоди***	***124***	***124***
Общо раздел А:		**917**	**773**
Б.	**Краткотрайни (краткосрочни) активи**		
I.	***Материални запаси***		
	Материали		
	Продукция		
	Стоки		
	Млади животни и животни за угояване		
	Дребни продуктивни животни		
	Незавършено производство		
	Други материални запаси		
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	***Краткосрочни вземания***		
	Вземания от свързани предприятия		
	Вземания от клиенти и доставчици	97	137
	Вземания по предоставени търговски заеми		
	Съдебни и присъдени вземания		
	Данъци за възстановяване	1	2
	Други краткосрочни вземания		8
	Общо за група II:	***98***	***147***
III.	***Краткосрочни финансови активи***		
	Финансови активи в свързани предприятия		
	Изкупени собствени дългови ценни книжа		
	Краткосрочни ценни книжа		
	Благородни метали и скъпоценни камъни		
	Други краткосрочни финансови активи		
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	***Парични средства***		
	Парични средства в брой	1	1
	Парични средства в безсрочни депозити	37	70
	Блокирани парични средства		
	Парични еквиваленти		
	Общо за група IV:	***38***	***71***
V.	***Разходи за бъдещи периоди***		
Общо за раздел Б:		**136**	**218**
Сума на активи (А+Б)		**1053**	**991**
В.	**Условни активи**	**3024**	**3024**

Общо за раздел Б:		**534**	**770**
В.	**Краткосрочни пасиви**		
I.	***Краткосрочни задължения***		
	Задължения към свързани предприятия		
	Задължения към финансови предприятия		
	- в.т.ч. към банки		
	Задължения към доставчици и клиенти		
	Задължения по търговски заеми		
	Задължения към персонала	3	1
	Задължения към осигурителни предприятия	1	
	Данъчни задължения	27	16
	Други краткосрочни задължения	9	6
	Провизии		
	Общо за група I:	***40***	***23***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		***2***
Общо раздел В:		**40**	**25**
Сума на пасиви (А+Б+В)		**1053**	**991**
Г.	**Условни пасиви**	**3024**	**3024**

Дата: 01.03.2008 Съставител: Ръководител: Експерт Счетоводител:

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *Веспер Аркс АД*

адрес *бул. Васил Левски №109*

за *01.1.2007 - 31.12.2007*

Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайна дейност		
I.Разходи по икономически елементи		
1 Разходи за материали		3
2 Разходи за външни услуги	31	49
3 Разходи за амортизации	28	25
4 Разходи за възнаграждения	12	8
5 Разходи за осигуровки	3	2
6 Други разходи	3	9
в т.ч. :		
- обезценка на активи		
- провизии		
Общо за група I:	***77***	***96***
II. Суми с корективен характер		
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		172
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3 Изменения на запасите от продукция и незавършено производство		
4 Приплоди и прираст на животни		
5 Други суми с корективен характер		21
Общо за група II:	***0***	***193***
III.Финансови разходи		
1 Разходи за лихви		43
в т.ч.лихви към свързани предприятия		43
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	
4 Други разходи по финансови операции	6	1
Общо за група III:	***7***	***44***
Б.Общо разходи за дейността (I+II+III)	**84**	**333**
В.Печалба от обичайна дейност	**315**	**109**
IV.Извънредни разходи		
Г.Общо разходи (Б+IV)	**84**	**333**
Д.Счетоводна печалба	**315**	**109**
V.Разходи за данъци	***32***	***16***
- Данъци от печалбата	32	16
- Други		
Е.Печалба (Д-V)	**283**	**93**
Всичко (Г+V+Е)	**399**	**442**

Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А.Приходи от обичайна дейност		
I.Нетни приходи от продажби на:		
1 Продукция		
2 Стоки		193
3 Услуги		20
4 Други	20	31
Общо за група I:	***20***	***244***
II.Приходи от финансирания	***0***	***0***
в т.ч.от правителството	***0***	***0***
III.Финансови приходи		
1 Приходи от лихви	2	3
в т.ч.лихви от свързани предприятия		
2 Приходи от участия		
в т.ч.дивиденти		
3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	377	195
4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
5 Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:	***379***	***198***
Б.Общо приходи от дейността (I+II+III)	**399**	**442**
В.Загуба от обичайна дейност	**0**	**0**
IV.Извънредни приходи		
Г.Общо приходи (Б+IV)	**399**	**442**
Д.Счетоводна загуба	**0**	**0**
Е. Загуба (Д+V)	**0**	**0**
Всичко (Г+Е)	**399**	**442**

Дата: 01.03.2008 Съставител: Ръководител: Експерт Счетоводител:

VESPER ARX AD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *Веспер Аркс АД*

адрес *бул. Васил Левски №109*

за *01.1.2007 - 31.12.2007*

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	512	147	365	193	377	(184)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		12	(12)		10	(10)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		5	(5)	3		3
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)			0
Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци	50	21	29	50	21	29
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**562**	**190**	**372**	**246**	**410**	**(164)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		2	(2)		24	(24)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0		5	(5)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционната дейност		155	(155)		91	(91)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	**0**	**157**	**(157)**	**0**	**120**	**(120)**
В. Парични потоци от финансовата дейност			0			
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	218	215	3	36	10	26
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	30	265	(235)			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0	195		195
Плащания на задължения по лизингови договори			0	17		17
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансовата дейност	12	28	(16)	135	101	34
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**260**	**508**	**(248)**	**383**	**111**	**272**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**822**	**855**	**(33)**	**629**	**641**	**(12)**
Д. Парични средства в началото на периода			**71**			**83**
Е. Парични средства в края на периода			**38**			**71**

Дата: 01.03.2008 Съставител: Ръководител: Експерт-счетоводител:

Приложение № 6 към НСС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *Вespер Аркс АД*

адрес *бул. Васил Левски №109*

за *01.1.2007 - 31.12.2007*

(хил. леви)

Показатели		Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
					Общи	Специализирани резерви	Други				
а		*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Салдо в началото на отчетния период		**100**						**96**			**196**
1	Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
2	Финансов резултат за текущия период							283			283
3	Разпределения на печалба										0
	в т.ч. за дивиденти										*0*
4	Покриване на загуба										0
5	Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
6	Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
7	Промени в счетоводната политика, грешки и др.										0
8	Други изменения в собствения капитал										0
Салдо към края на отчетния период		**100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**379**	**0**	**0**	**479**
9	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0
10	Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация										0
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период		100	0	0	0	0	0	379	0	0	479

Дата: 01.03.2008 Съставител:..... Ръководител: ..... Експерт счетоводител:.....

VESPER ARX AD



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА 2007 ГОДИНА

Този годишен доклад за дейността на Веспер Аркс АД за финансовата 2007 година се изготвя и представя в съответствие с изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството («*ЗС*») и съобразно с чл. 187д и чл. 247 от («*ТЗ*») Годишният доклад за дейността е приет на заседание на Съвета на директорите («*СД*») на Веспер Аркс АД («*Дружеството*») на 18.04.2008 г.

Резюме

Финансовата 2007 г. бе успешна за *Дружеството*. Доказателство за този извод са отчетената печалба от 283 хил. лева.

Политика на оповестяване

Дружеството,е изцяло частно и затворено предприятие (closed private entity). Макар и капиталово дружество, Веспер Аркс АД се основава върху концепцията на персоналните дружества: по отношение на личното участие на акционерите в дейността. Нашият Устав повелява да запазим тази структура на капитала, собствеността и дейността.

Ние считаме, че цялата информация за дейността на *Дружеството* представлява особена ценност за нас, но и за икономически сензитивна материя. Намираме, освен това, че тази информация в никаква степен не засяга публиката, доколкото *Дружеството* нито е предлагало, нито пък ще предложи ценни книжа (акции, облигаци и пр.) за публична търговия, нито е ползвало, нито пък ще ползва заеми за финансиране на дейността си. Никаква част от дейността на *Дружеството* не е насочена към масовата публика: ние работим с тесен кръг стратегически клиенти. Ето защо публиката няма законен правен интереси към информация за дейността и към подробности (данни извън публичната отчетност на търговците) за финансовото състояние на *Дружеството*. Единствено нездрав интерес би продиктувал любопитството на трети лица към такава информация.

Ето защо трайна и последователна информационна политика на *Дружеството* е ограничаването на оповестяваната информацията за дейността и особено за отделните сделки до границите на задължителния законов минимум.

Идентификация

Веспер Аркс АД е регистрирано от Софийски градски съд на 23.02.2005 г. по фирмено дело N 1089 по описа за 2005 г. в търговския регистър под парт. N 91219, том 1179, стр. 137.

Дружеството е учредено за неопределен срок.

Дружеството е вписано в търговския регистър на Софийския градски съд на 23.02.2005 г. по фирмено дело 1089 по описа за 2005 г. с партиден номер 91219, том. 1179, регистър 1, страница 137.

Седалището на дружеството е гр. София, общински район Оборище, адресът му на управление и мястото на извършване на дейността е гр. София 1000, бул. «Васил Левски» № 109. Адресите за комуникация с дружеството са:

- пощенски адрес: Веспер Аркс АД
ул. «Васил Левски» № 109
София 1000

- телефон: (+3592) 9805003
- факс: (+3592) 9806497

Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност:
сделки с недвижимости, включително придобиване, строителство, отдаване под наем и продажба на недвижимости и права върху тях, както и сделки с финансови активи за своя сметка,както и други търговски сделки,незабранени от закона,покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид,продажба на стоки от собствено производство,търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки,складови сделки,лицензионни сделки,сделки с интелектуална собственост,хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги,покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба,лизинг.

Капитал

Основният капитал на *Дружеството* към 31.12.2007 г. и към датата на приемане на този годишен доклад за дейността е 100 000 (сто хиляди) лева, разпределен на 1000 (хиляда) поименни акции с номинална стойност на всяка акция 100.00 (сто) лева.

Уставът не предвижда ограничения за прехвърлянето на акции на *Дружеството*.

Акционери

Към 31.12.2007 г. акционери в *Дружеството* са:

- Емил Манолов Хърсев, живущ в гр. София, ж.к. Белите брези 3, ет.9, ап.30, ЕГН 6110196765, л.к. N 199136450, издадена на 02.08.2007 г. от МВР София, притежаващ 1 (една) акция, представляваща 0,1% (едно на хиляда) от капитала на *Дружеството,*
- Хърсев Ко. Интернейшънъл Лимитед, регистрирано през 1997 г. като частна компания с ограничена отговорност под № 3459751 в търговския регистър на Къмпанис Хаус на Англия и Уелс, валидно представено от законния представител Емил Манолов Хърсев с ЕГН 6110196765, в качеството му на директор на дружеството притежаващо 999 (деветстотин деветдесет и девет) акции, представляващи 99.9% (деветдесет и девет на сто) от капитала на *Дружеството* ;

Органи за управление

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Емил манолов Хърсев, председател на СД ;
- Петър Тодоров Атанасов, в качеството на Изпълнителен директор и Зам председател;
- 2002 ООД, вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 130783069, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. Васил Левски 109, в качеството на член на Съвета на директорите.

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Петър Тодоров Атанасов.

Развитие на предприятието

Дружеството е основано през 2005 година като персонално търговско дружество с фирма Веспер Аркс АД. Дружеството се специализира като институция с основен профил на специализация сделки с недвижимости включително придобиване строителство отдаване под наем и продажба на недвижимости и права върху тях.

Резултати от дейността

Дружеството е финансово автономно. То финансира дейността си изключително със собствения си капитал и с ресурси. То не ползва каквито и да е кредити и финансирания от трети лица .

Резултатите от дейността на *Дружеството* за финансовата 2007 година са представени на следващата таблица 1.

Таблица 1: Резултати на Веспер Аркс АД *за финансовата 2007 година*

(хиляди лева)

	2007 година	2006 година
Други приходи	20	31
Финансови приходи	379	198
Общо приходи от дейността	399	442
Печалба	283	93

Финансово състояние

Финансовото състояние на *Дружеството* може да бъде определено като трайно и устойчиво стабилно.

Основните показатели, характеризиращи финансовото състояние на *Дружеството* към 31.12.2007 г. са представени на следващата таблица 2.

Таблица 2: Показатели за финансовото състояние на Веспер Аркс АД *към 31.12.2007 г.*

(хиляди лева)

	2007 година	2006 година
Основен капитал	100	100
Резерви и неразпределена печалба	96	3
Участия и нетекущи активи	293	123
Вземания	98	147
Текущи финансови активи	—	—
Парични средства	38	71
Общо активи	1053	991

Основни рискове

Дейността на *Дружеството*, а следователно и инвестициите на акционерите са подложени на различни по характер и степен рискове, които се систематизират в няколко групи:

- системни рискове (systematic risks), на които са изложени всички участници в световната икономика и инвеститори на глобалните финансови пазари; с глобализирането на финансите в практиката се налага подразделянето на системните рискове на глобални и национални;
- национален риск (country risk) породен от проявления на системния риск в рамките на националната икономика на България, в която участва *Дружеството*, в частност политически риск, обменен риск (exchange rate risk), трансферен риск, икономически рискове, свързани с локалната общостопанска и пазарна конюнктура;
- секторни рискове са типичните за икономическия сектор;
- специфични рискове (specific risk, residual risk) са онези, които се пораждат от особеностите и се проявяват в самото *Дружество*.

Трябва специално да се отбележи, че систематиката на рисковете представлява само условно разграничение. Рисковете не съществуват в чист вид. Един и същ оперативен процес може да поражда и да е експониран едновременно към няколко различни по степен на общност рискове.

В този годишен доклад за дейността се разглеждат основно съществените рискове, за които има значима вероятност да настъпят и да се отразят негативно върху дейността на *Дружеството*. Като такива съществени рискове *СД* определя:

- Риск от неплатежоспособност (default risk) на задължените лица. Това е главен, неотменим и вечен риск, специфичен за цялата финансова индустрия. В същото време именно наличието на този риск и обществената потребност от неговото професионално управление и разпределение е сред главните причини за възникването и съществуването на финансовата индустрия. За предпазване от този риск *Дружеството* ползва до момента два механизма за защита: първична – чрез оценка на дейността, финансовото състояние и способността за генериране на добавена стойност на задълженото лице; до момента *Дружеството* не е установило необходимост от катастрофична защита срещу риска от неплатежоспособност.

- Лихвеният риск (interest rate risk) е определен като опасността от загуби в следствие от промяна на пазарните лихвени проценти. По отношение на *Дружеството*, което не ползва заемно финансиране, лихвеният риск се свежда до риска от загуба на текущ доход при спадане на пазарните нива на лихвите.

Основна несигурност

Като най-съществена несигурност, влияеща върху *Дружеството*, *СД* приема инфлацията. Възможното увеличение на издръжката на дейността може пряко да повлияе върху доходността на *Дружеството*. Косвено инфлацията влияе върху акционерите, като ерозира реалния размер на вложенията и доходността от тях. Макар че инфлацията е общосистемен фактор извън контрола на *Дружеството*, то се стреми да намали прякото влияние на инфлационната несигурност като постепенно увеличи размера на портфейла си.

Използвани финансови инструменти

През финансовата 2007 година *Дружеството* не е използвало инструменти, търгувани на организирани финансови пазари.

Анализ на експозициите

Чл. 33, ал. 1, т. 7 *ЗС* изисква *Дружеството* да оповести в този годишен доклад за дейността «експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток». Ето защо *СД* оповестява:

- *Дружеството* не е експонирано към ценови риск. Не са сключени договори при фиксирани цени, от които могат да възникнат загуби при евентуални промени на ценовите условия на пазара.
- *Дружеството* не може да оцени експозицията към ликвиден риск. *Дружеството* няма падежирани задължения и не е сключвало договори, които да ангажират константни изходящи парични потоци.Аналогична ликвидност *Дружеството* поддържа постоянно. *Дружеството* не е експонирано към риск на паричния поток.

Важни събития след датата на съставяне на отчета

След датата на съставяне на финансовия отчет и този годишен доклад за дейността не са настъпили събития, които да имат съществено значение, т.е. които биха променили изводите от представените в годишния финансов отчет и този доклад за дейността факти и обстоятелства.

Вероятно бъдещо развитие

СД очаква дейността на *Дружеството* да се развива с по-бързи темпове от фактически реализираните през финансовата 2007 година. Прогнозата за очакваните обеми на дейността и финансови резултати за финансовата 2008 година са представени в следващата таблица 3.

Таблица 3: Прогноза за финансовите показатели на Веспер Аркс АД *за 2008 г.*

(хиляди лева)

	прогноза 2008 година	2007 година
Общо активи	1200	1053
Вземания	108	98
Основен капитал	100	100
Резерви и неразпределена печалба	379	96
Приходи от услуги	22	20
Финансови приходи	416	379
Общо приходи от дейността	439	399
Печалба	312	283

Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не отчита през финансовата 2007 г. и не планира през финансовата 2008 г. да осъществява пряко научноизследователска и развойна дейност.

Информация по чл. 187д *ТЗ*

Чл. 187д *ТЗ* гласи, че в този годишен доклад за дейността «задължително се посочват»:

- придобити и прехвърлени собствени акции:

  През финансовата 2007 г. *Дружеството* не е придобивало и не е прехвърляло собствени акции.

- притежавани собствени акции:

  През финансовата 2007 г. *Дружеството* не е притежавало и не притежава към момента на приемане на този годишен доклад за дейността собствени акции.

Информация по чл. 247, ал. 2 *ТЗ*

Чл. 247, ал. 2 *ТЗ* гласи, че в този годишен доклад за дейността «задължително се посочват»:

- възнаграждения, получени от членовете на *СД*:

  През финансовата 2007 г. членовете на *СД* не са получавали възнаграждение за дейността си в това качество.

- придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на *СД* акции от *Дружеството*:

  Членът на *СД* Емил Манолов Хърсев е притежавал през 2007 финансова година и притежава акции от *Дружеството*.

  Членът на *СД* Петър Тодоров Атанасов не е притежавал през 2007 финансова година и не притежава акции от *Дружеството*.

  Членът на *СД* 2002 ООД не е притежавал през 2008 финансова година и не притежава акции от *Дружеството*.

- права на членовете на *СД* да придобиват акции и облигации от *Дружеството*:

  Извън правата им, които могат да имат съответно като акционери, членовете на *СД* не са получавали и нямат каквито и да е специални (извън достъпните за всяко трето лице) права за придобиване на акции в *Дружеството*. *Дружеството* не е издавало облагации.

  През финансовата 2007 г. не са сключвани договори, които попадат в класификацията по чл. 240б, ал. 1 *ТЗ*.

Планирана стопанска политика

През финансовата 2008 г. *СД* не планира промяна на стопанската политика. По специално в съответствие с изискванията на чл. 247, ал. 3 ТЗ, СД оповестява следните намерения:

- очаквани инвестиции:

  През финансовата 2008 г. *СД* не планира увеличаване на инвестициите в разширяване на материалната база.

- развитие на персонала:

  Дружеството поддържа собствен персонал, зает при условията на трудови договори с *Дружеството*.

- предстоящи сделки от съществено значение:

  Няма предварителни договорености за сключване на сделки от съществено значение за *Дружеството*.

Вепер Аркс АД
Съвет на директорите

ВЕПЕР АРКС АД

Емил Хърсев
Председател на съвета на директорите

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

До Изпълнителния директор на **„Веспер Аркс" АД**

Ние извършихме одит на **СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС** на **„Веспер Аркс" АД**, както и на свързаните с него **ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ, ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК И ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**, изготвени към ***31 Декември 2007 год.*** за финансовата 2007 година приключила на тази дата. Изготвянето на посочените ***ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ*** е отговорност и задължение на управлението на **„Веспер Аркс" АД**. Нашата отговорност е изразяването на мнение върху посочените ***ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ***, базирано на проведения от нас одит.

Ние проведохме нашия одит в съответствие с **МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ**. Тези стандарти изискват ние да планираме и да изпълним одита така, че да придобием приемлива увереност относно това, дали ***ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*** не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва тестово проверяване на доказателства, подкрепящи сумите и представянията във ***ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ***. Одитът също така включва оценка на използваните счетоводни принципи, на съществените предвиждания направени от ръководството и оценяване на цялостното представяне на ***ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ***. Ние вярваме, че нашият одит дава приемлива база за мнението ни.

Нашето мнение е, че ***ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*** дават ***вярна и честна представа*** за финансово състояние на **„Веспер Аркс" АД,** за резултатите от извършените операции, за формираните парични потоци и за измененията в собствения капитал към ***31 Декември 2007 год.*** за финансовата 2007 година, приключила на тази дата, в съответствие с **НАЦИОНАЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**.

София, 30 Март 2008 год.

Регистриран одитор:.....

/д.е.с Павел Димитров регистриран одитор – диплома номер 0440/