

Име на дружеството:

СОФИЯ ФРАНС АУТО - БУРГАС ООД

Управители:

**Тодор Демирков
Евгений Градинар**

Съставител - Главен счетоводител:

Ивайло Желев

Адрес на управление:

**гр. Бургас
ул. Транспортна №3**

Обслужващи банки:

**Уникредит Булбанк АД
Банка ДСК ЕАД
ОББ АД**

Одитор:

**Петков и партньори ООД
ул. Дамяница №2
вх. А, ет. 1, ап. 4
гр. София 1000
България**

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	1
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	5
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	18
4. ДРУГИ ПРИХОДИ	19
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	19
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	20
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	20
8. ДРУГИ РАЗХОДИ	21
9. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	21
10. РАЗХОД ЗА ДАНОК ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	21
11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	22
12. АКЦИИ И ДЯЛОВЕ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА	22
13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	23
14. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ	23
15. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА	24
16. ВЗЕМАНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	25
17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	25
18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	25
19. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	26
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	26
21. ПРОВИЗИИ ЗА ДАНОЦИ	26
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ	27
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА	28
24. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	29
25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	29
26. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	32
27. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	36

СОФИЯ ФРАНС АУТО - БУРГАС ООД
ОУЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2020 година

Приложение	2020	2019	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
А. Разходи				
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:				
а) суровини и материали	337	348		
б) външни услуги	77	97		
2. Разходи за персонала, в т.ч.:				
а) разходи за възнаграждения	260	251		
б) разходи за осигуровки	981	1 170		
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:				
а) разходи за амортизация	836	1 003		
б) разходи за амортизация	145	167		
4. Други разходи в т.ч.:				
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	54	78		
б) балансова стойност на продадените стоки	54	78		
в) балансова стойност на продадени дълготрайни материали и нематериални активи	4 170	3 463		
Общо разходи за операционна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	4 144	3 441		
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:				
а) разходи, свързани с предприятия от група	1	1		
Общо финансови разходи (5)	1	1		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	5 543	5 059		
6. Счетоводна печалба за годината (общо приходи - общо разходи)	1			
7. Разход за / (икономия от) данък върху печалбата	(4)	(8)		
8. Нетна печалба за годината (6 - 7)	5			
Всичко (Общо разходи + 8)	5 544	5 052		
Приложенията на страници от 5 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.				
Управител:				
Съставител - Главен счетоводител:				



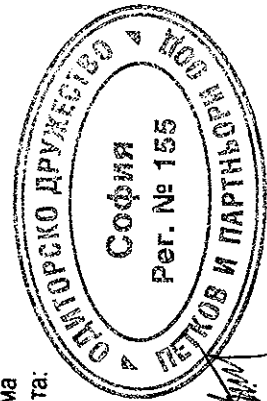
Годор Димитров
Ивайло Желев

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

11.05.2021

„Летков и партньори“ ООД

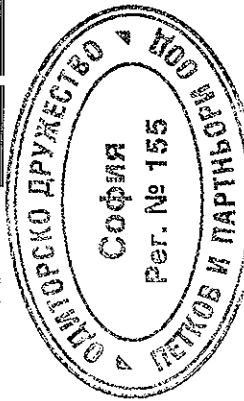
Управител: *[Signature]* Рег. одитор: *[Signature]*



Приложение	31.12.2020	31.12.2019
ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
АКТИВ		
АКТИВИ		
A. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	2
Общо за група I:	2	2
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи	492	513
- сгради	146	146
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	346	367
3. Съоръжения	51	29
4. Други	121	152
Общо за група II:	700	737
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	11	11
Общо за група III:	340	340
IV. Очерчени данъци	340	340
Общо за раздел A:	1 045	1 079
B. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	7	8
2. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- стоки	361	274
Общо за група I:	361	274
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти	368	282
2. Вземания от предприятия от група	106	218
3. Вземания от доставчици	55	75
4. Вземания по финансов лизинг	3	8
5. Други вземания	18	16
Общо за група II:	182	325
III. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	118	96
- в безсрочни сметки (депозити)	2	4
Общо за група III:	116	92
Общо за раздел B:	118	96
В. Разходи за бъдещи периоди	668	703
СУМА НА АКТИВА (A + B + V)	1 721	1 786
ПАСИВ		
СОВОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	415	415
II. Резерви		
1. Други резерви	55	55
Общо за група II:	55	55
III. Натрупани печалби (загуби) от минати години, в т.ч.:		
- нераспределена печалба	537	631
- непорочна загуба	163	163
Общо за група III:	626	632
IV. Нетна печалба (загуба) за годината	537	631
Общо за раздел A:	1 012	1 077
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци	-	-
Общо за раздел B:	-	-
В. Задължения		
1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
- до I година	123	-
- над I година	19	-
2. Получени аванси от клиенти, в т.ч.:		
- до I година	104	-
- над I година	8	9
3. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- до I година	8	9
- над I година	15	8
4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- до I година	15	8
- над I година	449	622
5. Други задължения, в т.ч.:		
- към персонала, в т.ч.:		
- до I година	449	607
- отсрочителни задължения, в т.ч.:		
- до I година	114	139
- дългични задължения, в т.ч.:		
- до I година	114	139
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	62	91
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	62	91
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	22	27
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	22	27
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	30	21
- дългосрочни задължения, в т.ч.:		
- до I година	30	21
Общо за раздел B:	709	778
Общо за група B:	605	703
СУМА НА ПАСИВА (A + B + V + Г)	1 721	1 786

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата.

11.05.2021



„Летков и партньори“ ООД
Управител: [Signature]
Рег. одитор: [Signature]



Приложенията на страниците от 5 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет на страниците от 1 до 37 е одобрен от Управителя и е подписан на 26.02.2021 г. от:

Управител: [Signature]

Съставител на счетоводител: [Signature]

Тодор Демитров

Иванко Желев

СОФИЯ ФРАНС АУТО - БУРГАС ООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2020 година

Приложение

2020
ХИЛ. ЛВ.

	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти (клиенти и доставчици)	6 758	5 483	1 275	5 789	4 370	1 419
Парични потоци, свързани с персонала и социалното осигуряване	-	981	(981)	-	1 106	(1 106)
Парични потоци, свързани с получени лихви по банкови сметки и финансов лизинг, платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства.	-	3	(3)	-	4	(4)
Платени и възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	-	239	(239)	-	295	(295)
Други парични потоци от основната дейност	30	33	(3)	14	17	(3)
Всичко парични потоци от основна дейност	6 788	6 739	49	5 803	5 792	11
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни материални активи	20	38	(18)	-	22	(22)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	20	38	(18)	-	22	(22)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Плащания по финансов лизинг	-	9	(9)	-	9	(9)
Всичко парични потоци от финансова дейност	-	9	(9)	-	9	(9)
Г. Изменение на паричните средства през годината (А + Б + В)			22			(20)
Д. Парични средства в началото на годината			96			116
Е. Парични средства в края на годината			118			96

Приложенията на страници от 5 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител:

Съставител - Гл. счетоводител:

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

11.05.2021

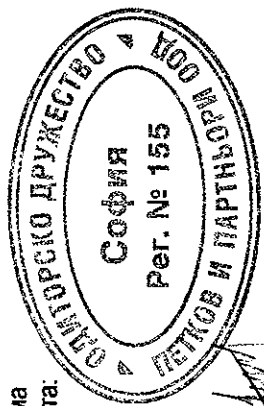
„Петков и партньори“ ООД

Управител: Рег. одитор:



Тодор Демирков

Ивайло Желяв



СОФИЯ ФРАНС АУТО - БУРГАС ООД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2020 година

	Приложение	Основен капитал, записан хил. лв.	Резерви Други резерви хил. лв.	Натрупани печалби/(загуби) от минали години		Нетна печалба/(загуба) за годината хил. лв.	Общо собствен капитал хил. лв.
				Неразпределени на печалба хил. лв.	Непокрита а загуба хил. лв.		
1. Салдо на 1 януари 2019 година		415	55	1 163	(369)	(163)	1 101
2. Нетна печалба (загуба) за годината		-	-	-	-	(94)	(94)
3. Трансфер към натрупани печалби/(загуби)		-	-	-	(163)	163	-
4. Салдо на 31 декември 2019 година	20	415	55	1 163	(532)	(94)	1 007
1. Нетна печалба (загуба) за годината		-	-	-	-	5	5
2. Трансфер към натрупани печалби/(загуби)		-	-	-	(94)	94	-
3. Салдо на 31 декември 2020 година	20	415	55	1 163	(626)	5	1 012

Приложенията на страници от 5 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител:



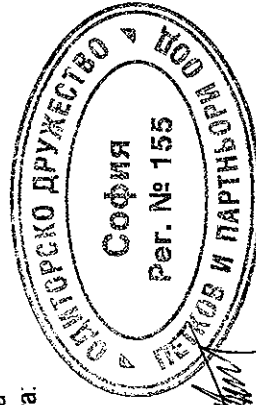
Тодор Демирков

Съставител - Гл. счетоводител:

Ивайло Желев

Финансов отчет, върху който има издаден одиторски доклад с дата:

11.05.2021



„Петков и партньори“ ООД

Управител: Рег. одитор

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

София Франс Ауто - Бургас ООД (дружеството) е регистрирано като дружество с ограничена отговорност на 27.06.1996 г. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Бургас, ул. Транспортна №3.

Собственост и управление

Основният капитал е 100% собственост на София Франс Ауто-Бургас ООД. Съдружници в дружеството са:

- София Франс Ауто АД - 92% от капитала и
- Тодор Стоянов Демирков - 8% от капитала.

Капиталът на дружеството е изцяло внесен под формата на парични вноски.

Дружеството се управлява и представлява от управителите Тодор Стоянов Демирков и Евгений Градинар.

Дружеството е едноличен собственик на капитала на София Франс Ауто Сливен ЕООД. Към 31.12.2020 г. дружеството има 38 служители (31.12.2019 г.: 42).

Предмет на дейност

Основен предмет на дейност на дружеството е търговия и сервизна дейност на нови и употребявани автомобили, лизинг, търговия с резервни части и автомобилни аксесоари и транспортна дейност.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. (ДВ 95/08.12.2015 г.) и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от МС с ПМС № 46/2005 (ДВ 30/07.04.2005 г.) и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г. (ДВ 86/ 26.10.2007 г.) и с ПМС 394/2015 г. (ДВ 3/12.01.2016 г.) и в сила от 01.01.2016 г.

От 01.01.2016 г. е в сила нов Закон за счетоводството, който отменя изцяло действащия до 31.12.2015 г. Закон за счетоводството. С новия закон се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата и изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена.

На база определени в Закона за счетоводство критерии дружеството се класифицира в категорията малко.

За малките предприятия е предвидена възможност за облекчения при изготвянето на законовите финансови отчети. Ръководството на дружеството е взело решение да не прилага тези облекчения и запазва прилагания модел на пълен финансов отчет.

Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложенията към съответните активи и пасиви, респ. приходи и разходи.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода 1 януари до 31 декември на предходната година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето за текущата година.

2.3. Отчетна валута

Отчетната валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. Българският лев е фиксиран съгласно Закона за БНБ в съотношение EUR 1:BGN 1.95583.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от Българска Народна Банка (БНБ) за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степеня, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача, вкл. като се вземат под внимание всички допълнителни условия по приемането на услугата от страна на клиента.

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки, материали и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните лихви.

Префактурирани суми за разходи за сметка на клиенти се представят чрез нетиране срещу съответния показател за разход в отчета за приходи и разходи /в печалбата или загубата за годината.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, но само доколкото последното не води до признаването на отчетни обекти за активи или пасиви, които не отговарят на критериите на НСС.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.6. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Цената на придобиване представлява справедливата стойност на съответния актив към датата на придобиване и включва покупната стойност и всички други преки разходи по сделката. В техния състав са включени програмни продукти, използвани в дружеството.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи при определен полезен живот 5 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи.

Нематериалните активи се отписват от счетоводния баланс когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Срокът на годност по групи активи е:

- Сгради – 50 години;
- Машины и съоръжения – 10-25 години;
- Транспортни средства, без леки автомобили – 15 години;
- Транспортни средства (леки автомобили) – 15 години;
- Компютърно оборудване и софтуер – 5-7 години;
- Оборудване, обзавеждане и други активи – 7-10 години.

Когато отделни части на определен актив имат различен полезен живот те се обособяват като самостоятелни компоненти за целите на амортизирането.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преглеждат в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните материални активи, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода и/или промяна на функционалното предназначение на актива, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

Печалби и загуби от продажба

Материалните дълготрайни активи се отписват от баланса когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “дълготрайни материални активи” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата.

2.8. Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи дялове в дъщерни дружества, са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. преките разходи по придобиването на инвестицията, намалена със загубите от обезценка.

Тези инвестиции не се търгуват на фондови борси. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези инвестиции. Също така бъдещото функциониране на част от тези дружества е свързано с определени несигурности, за да могат да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните дялове чрез други оценъчни методи.

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия и индикатори за обезценка, същата се изчислява като разлика при съпоставянето на балансовата стойност спрямо възстановимата стойност на инвестицията и се признава в отчета за приходи и разходи като обезценка на финансови активи.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Положителната разлика между приходите от

продажбата на инвестициите и тяхната балансова стойност се представя към финансови приходи, а когато е отрицателна – към финансови разходи.

2.9. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от цена на придобиване и нетната им реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността). За материалите и стоките цената на придобиване включва всички доставни разходи: покупната цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва метода на първа входяща, първа изходяща.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база извършен анализ от специалисти от дружеството, като се ползва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

2.10. Търговски и други вземания

Търговските вземания се отчитат и представят във финансовия отчет по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Обезценката на вземанията се начислява чрез използването на кореспондентна корективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за приходи и разходи.

Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят. Когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

2.11. Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, по банкови разплащателни сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици се представят брутно, с включен ДДС (20%);

- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се представя като плащания към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);

- краткосрочно блокираните парични средства (до 3 месеца) са третираны като парични средства.

2.12. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен ако и за частта от тях, за която дружеството е предоставило безусловно право на длъжника да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на финансовия отчет.

2.14. Лизингови договори

2.14.1. Финансов лизинг

Лизингополучател

Наемните договори за придобиване на активи, при които дружеството поема всички значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. В началото на лизинговия договор се отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания и се записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски. Отчита се като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания. Признава се като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания. На амортизируемите дълготрайни активи, придобити при условията на финансов лизинг, се начислява амортизация в съответствие с възприетата амортизационна политика. С изплатените през срока на договора суми се намалява задължението по финансовия лизинг.

Лизингодател

Финансовият лизинг, при който се трансферира извън дружеството съществена част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов

лизинг, се изписва от състава на активите на лизингодателя и се представя в баланса като вземане със стойност, равна на брутната инвестиция от лизинга. Брутната инвестиция в лизинговия договор представлява сбора от минималните лизингови плащания по договора за финансов лизинг и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя, и незаработения финансов доход. Разликата между балансовата стойност на отдадения под финансов лизинг актив и незабавната (справедливата му продажна) стойност се признава в отчета за приходите и разходите в началото на лизинговия договор (при предаването на актива) като доход от продажба.

Признаването на заработения финансов приход като текущ лихвен приход се основава на прилагането на метода на ефективната лихва.

2.14.2. Оперативен лизинг

Лизингополучател

Наемните договори, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността продължават да се носят от наемодателя се определят като оперативен лизинг. Поради това активът не се включва в баланса на лизингополучателя. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се признават като разходи в отчета за приходи и разходи на база линеен метод за срока на наемния договор.

Лизингодател

Наемните договори, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността продължават да се носят от наемодателя се определят като оперативен лизинг. Поради това активът се включва в баланса на лизингодателя. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се признават като приходи в отчета за приходи и разходи на база линеен метод за срока на наемния договор.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в РБългария.

Основно задължение на дружеството, в качеството му на работодател, е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за наетия персонал под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми за уреждане в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходи и разходи, освен ако даден НСС не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, за периода, в който е положен трудът за тях и/или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Планове с дефинирани вноски

Основно задължение на дружеството като работодател в България е да извършва задължително осигуряване на наетия си персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават всяка година със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, са планове с дефинирани вноски. При тях работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от дружеството вноски по плановите с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за приходи и разходи, освен ако даден НСС не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на финансовия отчет, по която те се представят в баланса, а респективно изменението в стойността им, се представя в отчета за приходи и разходи.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за различни случаи.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в баланса по тяхната сегашна стойност.

2.16. Дружествен капитал

Дружеството е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основния капитал. Собствениците на дружеството отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и може да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър дялове.

Търговският закон и дружественият договор не предвиждат законово или уставно задължение за дружеството да формира фонд “Резервен”.

2.17. Финансови инструменти

2.17.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията “кредити и вземания”, включително паричните средства и паричните еквиваленти. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Обичайно дружеството признава в баланса финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало да придобие съответните финансови активи. Всички финансови

активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на паричните средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността върху даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в баланса, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.

Тази група финансови активи включва вземания от клиенти, вземания от предприятия от група, в т.ч. вземания по финансов лизинг, и парични средства от баланса. Лихвеният доход по вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под три месеца, където признаването на такава лихва е несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за приходи и разходи.

2.17.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват задължения към доставчици и задължения към предприятия от група. Първоначално те се признават в баланса по справедливата им стойност нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо - по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

2.18. Данъци върху печалбата

Текущи данъци

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2020 г. е 10% (2019 г.: 10%). Финансовата година на Дружеството е календарната година и съвпада с данъчната година.

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци се определят по балансовия метод за определяне на задължението относно всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и счетоводната им стойност във финансовите отчети.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчна печалба или загуба.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи са обект на преглед към всяка дата на финансовия отчет и балансовата им стойност се редуцира до стойността, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно данъчна печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци върху печалбата се оценяват на база данъчни ставки, които се очакват да се прилагат за периода, през който активите се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31 декември 2020 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% (2019 г.: 10%).

2.19. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно, към датата на всеки отчет. Ръководството на дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване на база на информацията, с която разполага към датата на издаване на отчета, но тези оценки могат да се различават в последствие от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са представени по-долу:

2.19.1. Ползен живот на дълготрайни материални активи

Ръководството на дружеството определя очаквания ползен живот и метода на амортизация на основните за бизнеса на дружеството дълготрайни материални активи съобразно преценката му за жизнения цикъл на актива и намеренията му за тяхната експлоатация.

2.19.2. Дългосрочни задължения към персонала

Към датата на годишния финансов отчет, на база своя опит и преценка на състава на персонала като възраст и стаж в дружеството, ръководството е определило задълженията за обезщетения при пенсиониране за много несъществени.

2.19.3. Обезценка на стоки

Към датата на всеки финансов отчет ръководството на дружеството извършва преглед на наличните стоки и обезценка на:

- стоки, за които не са открити възможности за реализация;
- стоки с влошени качествени показатели.

Размерът на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на стоките и стойността на предполагаемата нетна продажна цена и възстановими разходи.

2.19.4. Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от несъбираемост на съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки финансов отчет.

Провизия за обезценка на търговски вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация, неизпълнението или просрочията в плащането се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка.

Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в едногодишен период, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава в отчета за приходи и разходи като загуба от обезценка.

Когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на стоки	4,595	3,869
Приходи от продажба на услуги	880	1,050
Общо	5,475	4,919
<i>Нетни приходи от продажба на стоки по видове стоки</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Автомобили	3,610	2,783
Резервни части	723	836
Масла	106	110
Боя	81	92
Двуколесни	41	7
Гуми	24	27
Други	10	14
Общо	4,595	3,869
<i>Нетни приходи от продажба на услуги по видове услуги</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Сервизни услуги	618	585
Комисиони за продадени автомобили и автобуси	179	336
Годишен технически преглед	56	62
Транспортни услуги	4	48
Други	23	19
Общо	880	1,050
<i>Балансова стойност на продадените стоки по видове стоки</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Автомобили	3,455	2,684
Резервни части	545	633
Масла	57	56
Боя	26	33
Двуколесни	36	6
Гуми	21	22
Други	4	7
Общо	4,144	3,441

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
4. ДРУГИ ПРИХОДИ

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Приходи от наеми	25	8
Приходи от продажба на ДМА	17	2
Приходи от изготвяне документации	10	8
Приходи от рекламни услуги	7	-
Приходи от консултантски услуги	4	7
Приходи от излишъци	2	1
Приходи от комисиони	-	6
Приходи от отпадъци	-	1
Приходи от софтуерни услуги	-	1
Други	4	5
Общо	69	39

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Консумативи	22	27
Гориво	11	30
Материали за текуща поддръжка и ремонт	9	11
Материали за почистване	8	6
Канцеларски материали	4	4
Дребни инструменти	3	4
Активи под стойностен праг	3	3
Рекламни материали	3	-
Специално облекло и предпазни средства	1	2
Резервни части и масла	-	2
Гуми и консумативи	-	1
Други	13	7
Общо	77	97

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Сервизни услуги	58	22
Комунални услуги	39	52
Реклама	27	16
Комисиони за продажба на стоки	27	33
Застраховки	18	15
Наеми	16	36
Такси достъп до ППС и до специализирана литература	16	16
Комуникационни и куриерски услуги	13	11
Данъци и държавни такси	12	14
Услуги по текуща поддръжка и ремонт	8	9
Транспортни услуги по продажба на стоки	5	5
Одит	3	5
Банкови такси	3	4
Услуги по почистване	3	-
Обучения	2	4
Други	10	9
Общо	260	251

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Възнаграждения и придобивки	836	1,003
Социални осигуровки	145	167
Общо	981	1,170

Разходи за възнаграждения и придобивки

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Възнаграждения	801	965
Социални придобивки	35	38
Общо	836	1,003

Разходи за социални осигуровки

Вноски за социално осигуряване

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Вноски за социално осигуряване	145	167
Общо	145	167

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
8. ДРУГИ РАЗХОДИ

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Балансова стойност на продадените стоки	4,144	3,441
Балансова стойност на продадени ДМА	15	2
Командировки	3	5
Представителни мероприятия	2	7
Липси	1	1
Съдебни такси	-	6
Други	5	1
Общо	4,170	3,463

9. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Разходи, свързани с предприятия от група		
Лихви по финансов лизинг	1	1
Общо	1	1

10. РАЗХОД ЗА ДАНЪК ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Основните компоненти на разхода за данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Данъчна печалба/(загуба) за годината по данъчна декларация	-	(19)
Текущ разход за данък върху печалбата 10% (2019 г.: 10%)	-	-
Отсрочени данъци свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	4	8
Общо икономия от данък върху печалбата	4	8

Равнение на разхода за данък върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Печалба/(загуба) за годината преди данък върху печалбата	1	(102)
Данък върху печалбата – 10% (2019 г.: 10%)	-	10
Непризнати отсрочени данъци върху данъчна загуба	-	(2)
Обратно проявление на непризнати отсрочени данъци при възникването им	4	-
Общо икономия от данък върху печалбата	4	8

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земни		Сгради		Машини и оборудване		Съоръжения		Транспортни средства		Стопански инвентар		Общо	
	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000	2020 BGN '000	2019 BGN '000
Отчетна стойност														
Салдо на 1 януари	146	146	1,047	1,047	217	212	139	135	269	269	69	59	1,887	1,868
Придобити	-	-	-	-	29	7	-	4	3	-	-	10	32	21
Отписани	-	-	-	-	(4)	(2)	-	-	(74)	-	-	-	(78)	(2)
Салдо на 31 декември	146	146	1,047	1,047	242	217	139	139	198	269	69	69	1,841	1,887
Напълно амортизирана														
амортизация														
Салдо на 1 януари	-	-	680	638	188	183	96	87	142	125	44	41	1,150	1,074
Начислена амортизация за годината	-	-	21	42	7	6	7	9	15	17	4	3	54	77
Отписана амортизация	-	-	-	-	(4)	(1)	-	-	(59)	-	-	-	(63)	(1)
Салдо на 31 декември	-	-	701	680	191	188	103	96	98	142	48	44	1,141	1,150
Балансова стойностна 31 декември	146	146	346	367	51	29	36	43	100	127	21	25	700	737
Балансова стойностна 1 януари	146	146	367	409	29	29	43	48	127	144	25	18	737	794

Към 31 декември дружеството няма заложено като обезпечение по банков кредит на дружеството-майка недвижимо и движимо имущество (31.12.2019 г.: 1,468 х.лв.)

Към 31 декември е направен преглед на дълготрайните материални активи, на базата на който ръководството на дружеството е приело, че не са настъпили условия за обезценка на активите.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи към датата на финансовия отчет, които продължават да се ползват в дейността на дружеството, е в размер на 212 х.лв. (31.12.2019 г.: 201 х.лв.).

12. АКЦИИ И ДЯЛОВЕ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	Балансова стойност 31.12.2020 BGN '000	% на участие 31.12.2020	Балансова стойност 31.12.2019 BGN '000	% на участие 31.12.2019
София Франс Ауто – Сливен ЕООД	340	100	340	100
Общо	340		340	

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година**

Предметът на дейност на дъщерното дружество е търговия и сервизна дейност на нови и употребявани автомобили. През 2020 г. няма придобити, както и няма продадени, инвестиции в дъщерни предприятия (2019 г.: няма).

13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Гориво	7	8
Материали	7	8
Резервни части, брутен размер	172	197
Обезценка на резервни части	(17)	(19)
Резервни части	155	178
Автомобили	153	20
Боя	19	18
Масла	15	37
Двуколесни	8	9
Гуми	6	9
Акcesoари	1	2
Други	4	1
Стоки	361	274
Общо	368	282

14. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ

Вземанията от клиенти са в хиляди лева, безлихвени, със среден срок на събираемост 30 дни и свързани основно с продажба на сервизни услуги и стоки.

Дружеството няма кредитни лимити по клиенти и няма концентрация на вземания в определени клиенти.

Възрастова структура на редовните (непадежирани) вземания от клиенти:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
По отчетна стойност		
до 30 дни	71	189
Общо	71	189

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година**

Възрастова структура на вземанията със закъснение спрямо обичайния кредитен период, за които не е начислена обезценка:

По отчетна стойност	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
до 30 дни	26	21
от 31 до 60 дни	2	2
от 61 до 120 дни	4	4
от 121 до 360 дни	3	2
Общо	35	29

Дружеството не е начислило обезценка, тъй като ръководството е преценило, че същите са събираеми, по-голямата част са възникнали по повод на текущи търговски сделки, които са в процес на уточняване и възстановяване на сумите от контрагентите.

15. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Търговски вземания	55	75
Общо	55	75

Търговските вземания от предприятия от група към 31 декември са:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
От компания-майка		
София Франс Ауто АД	4	22
От дружества под общ контрол		
Лизингова къща София Лизинг ЕАД	3	12
Лион Рент а кар ЕООД	-	1
София Франс Ауто Търговски и сервизен комплекс София 3 АД	-	1
От дъщерно дружество		
София Франс Ауто – Сливен ЕООД	48	39
	55	75

Обичайно вземанията от предприятия от група се обслужват редовно в рамките на 30 дни от датата на получаване на фактурата.

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година**

Възрастова структура на редовните (непадежирани) вземания от предприятия от група:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
По отчетна стойност		
до 30 дни	8	57
от 31 до 60 дни	47	18
Общо	<u>55</u>	<u>75</u>

16. ВЗЕМАНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Вземанията по финансов лизинг са по договори за автомобили със срокове до 60 месеца, деноминирани в лева и лихвени проценти в диапазона от 3.99 % до 7.70%.

Минималните плащания по финансов лизинг включват настоящата стойност на вземанията и лихвите за бъдещи периоди:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
до 1 година	-	8
в т.ч.: главница	-	8
Общо	<u>-</u>	<u>8</u>

17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Предоставени депозити	15	14
Други	3	2
Общо	<u>18</u>	<u>16</u>

18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Парични средства по разплащателни сметки в лева	116	92
Парични средства в брой в лева	2	4
Общо	<u>118</u>	<u>96</u>

Наличните към 31 декември парични средства са по разплащателни сметки в Банка ДСК ЕАД, Уникредит Булбанк АД и ОББ – клон Бургас.

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
19. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2020 BGN'000	31.12.2019 BGN'000
Бъдещи лихви по финансов лизинг	5	1
Абонамент	2	2
Застраховки	1	1
Общо	8	4

20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Записан капитал

Към 31 декември регистрираният капитал възлиза на 415 х.лв., представляващ 4,150 дяла с номинална стойност 100 лв. всеки един. Регистрираният капитал на дружеството е изцяло внесен.

Дружеството няма задължения за създаване на законови или специални целеви резерви.

21. ПРОВИЗИИ ЗА ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	Временна разлика	Данък	Временна разлика	Данък
	31.12.2020 BGN '000	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Земя	(99)	(10)	(99)	(10)
Амортизируеми ДМА	86	9	33	3
Провизии за бонуси	22	2	39	4
Обезценка на МЗ	17	2	19	2
Общо данъчни активи / (пасиви)	26	3	(8)	(1)

Движението в отсрочените данъчни пасиви е представено по-долу:

Отсрочени данъчни активи/(пасиви)	Салдо на 1 януари 2020 BGN '000	Признати в печалбата или загубата за годината BGN '000	Салдо на 31 декември 2020 BGN '000
Земя	(10)	-	(10)
Амортизируеми ДМА	3	6	9
Провизии за бонуси	4	(2)	2
Обезценка на МЗ	2	-	2
Общо данъчни активи / (пасиви)	(1)	4	3

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година

<i>Отсрочени данъчни активи/(пасиви)</i>	Салдо на 1 януари 2019	Признати в печалбата или загубата за годината	Салдо на 31 декември 2019
	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Земя	(10)	-	(10)
Амортизируеми ДМА	(3)	6	3
Провизии за бонуси	2	2	4
Обезценка на МЗ	2	-	2
Общо данъчни активи / (пасиви)	(9)	8	(1)

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Задължения по финансов лизинг	123	-
- <i>нетекущи задължения по финансов лизинг</i>	104	-
- <i>текущи задължения по финансов лизинг</i>	19	-
Общо	123	-

Задълженията по финансов лизинг са по договори за автомобили със срокове до 60 месеца, деноминирани в евро и лихвен процент на база стойността на тримесечния EURIBOR с фиксирана надбавка 1.50%.

Минималните плащания по финансов лизинг включват настоящата стойност на задълженията и лихвите за бъдещи периоди:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
до 1 година	19	-
<i>в т.ч.: главница</i>	17	-
<i>бъдещи лихви</i>	2	-
над 1 година, но до 5 години	104	-
<i>в т.ч.: главница</i>	101	-
<i>бъдещи лихви</i>	3	-
Общо	123	-

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Търговски задължения	434	599
Задължения по финансов лизинг	15	23
<i>дългосрочна част</i>	-	15
<i>краткосрочна част</i>	15	8
Общо	449	622
<i>в т.ч. дългосрочна част</i>	-	15
<i>в т.ч. краткосрочна част</i>	449	607

Търговските задължения към предприятия от група към 31 декември са левови, безлихвени и основно по получени стоки и услуги:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Към компания-майка		
София Франс Ауто АД	408	593
Към дружества под общ контрол		
Ауто Бавария ООД	1	-
Селеста Трейдинг ООД	1	-
Лизингова къща София Лизинг ЕАД	-	1
Към дъщерно дружество		
София Франс Ауто Сливен ЕООД	24	5
Общо	434	599

Дружеството погасява своите търговски задължения към предприятия от група обичайно в рамките на 30 дни от датата на възникване на задължението, като за дружествата от групата няма обичаен кредитен период, над който се начислява лихва за забава.

Задълженията по финансов лизинг към предприятия от група са към дружество под общ контрол (Лизингова къща София Лизинг ЕАД) по договори за автомобили със срокове до 60 месеца, деноминирани в лева.

Минималните плащания по финансов лизинг включват настоящата стойност на задълженията и лихвите за бъдещи периоди:

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
до 1 година	15	8
<i>в т.ч.: главница</i>	15	7
<i>бъдещи лихви</i>	-	1
над 1 година, но до 5 години	-	15
<i>в т.ч.: главница</i>	-	15
Общо	15	23

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година****24. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

	31.12.2020 BGN '000	31.12.2019 BGN '000
Задължения за възнаграждения	62	91
Задължения към персонала	62	91
Задължения за социално осигуряване	22	27
Осигурителни задължения	22	27
ДДС	25	14
Задължения за данък върху доходите на персонала	5	6
Задължения за данъци върху разходите	-	1
Данъчни задължения	30	21
Общо	114	139

До датата на изготвяне на настоящия годишен финансов отчет в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

- ДДС – до 02.2007 г.;
- корпоративни данъци – до 31.12.2006 г.;
- ДОД – до 31.12.2007 г.;
- НОИ – до 30.09.2014 г.

Данъчна ревизия се извършва в петгодишен срок от изтичане на годината, през която е подадена данъчната декларация за съответното задължение. Ревизията потвърждава окончателно данъчното задължение, освен в изрично предвидените от законодателството случаи.

25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Отношенията на свързаност на дружеството са:

компания-майка

София Франс Ауто АД

крайна компания-майка

Дест ЕООД

дъщерно дружество

София Франс Ауто Сливен ЕООД

дружества под общ контрол

София Франс Ауто Търговски и сервизен комплекс София 1 АД

София Франс Ауто Търговски и сервизен комплекс София 2 АД

София Франс Ауто Търговски и сервизен комплекс София 3 АД

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година

София Франс Ауто Варна АД
София Франс Ауто Пловдив ООД
София Франс Ауто Русе ЕАД
София Франс Ауто В.Търново ООД
София Франс Ауто Плевен ООД
София Франс Ауто Стара Загора ООД
София Франс Ауто пропъртис ООД
София Франс Ауто оказион ЕООД
Лизингова къща София Лизинг ЕАД
Лион Рент а кар ЕООД
Ес Еф Ей Брокер ЕООД
Исубус ООД
Ауто Бавария ООД
Бавария Трейд Ин ЕООД
Бавария Реалтис ЕООД
Био Фарминг АД
Агро Инвест Инженеринг АД
Ауто промо ЕООД
Италия Моторс ЕООД
Биовинарна Орбелус ЕАД (от 02.10.2020 г.)
Триум клуб ЕАД (от 02.10.2020 г.)
Супербайк ЕООД (от 30.07.2020 г.)
Агрожит ЕООД (от 30.07.2020 г.)
СФА 2020 ЕООД (от 10.12.2020 г.)
Изба Карабунар ООД
Лозенска лоза ООД
Карабунар Ленд ООД
Селеста Трейдинг ООД
Дест Солар Енерджи ЕООД
Прайм Пропърти Проджектс България ООД
Имоти Маркет БГ ЕООД
София Ауто Моторс ЕООД
Прайм ойл 2000 ЕООД
ЕМ ЕС Джей Травел енд Ивентс ЕООД
Мотакуип ЕООД
Купи масло ЕООД
ЕТ Емил Минев - артистичен мениджмънт - Елена Минева
Артистичен мениджмънт ЕООД (учредено 03.04.2019 г.)
Дест-Пропъртис Бистрица ЕООД (вляло се в СФАП на 12.11.2019 г.)

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година
Търговски операции

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Продажби на стоки</u>		
На компания-майка	23	16
На дружества под общ контрол	28	55
На дъщерни дружества	18	18
Общо	69	89

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Продажби на услуги</u>		
На компания-майка	62	53
На дружества под общ контрол	129	314
На дъщерни дружества	30	15
Общо	221	382

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Покупки на материали</u>		
От компания-майка	1	1
Общо	1	1

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Покупки на стоки</u>		
От компания-майка	3,978	3,382
От дружества под общ контрол	6	7
От дъщерни дружества	4	3
Общо	3,988	3,392

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Покупки на услуги</u>		
От компания-майка	-	6
От дружества под общ контрол	50	72
От дъщерни дружества	12	10
Общо	62	88

	2020	2019
	BGN '000	BGN '000
<u>Покупки на ДМА</u>		
От дружества под общ контрол	9	-
Общо	9	-

2020
2019

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година****Разходи за лихви по финансов лизинг**

От дружества под общ контрол

Общо

BGN '000

BGN '000

1

1

1

1

Лизинговите споразумения със свързани лица към 31 декември са оповестени в Приложение № 23.

Разчетните взаимоотношения със свързани лица към 31 декември са оповестени в Приложения № 15 и 22.

Ключовият управленски персонал като състав е представен в Приложение №1.

26. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Структура на финансовите активи и пасиви на дружеството към 31 декември по категории е посочена по-долу. Тя включва всички финансови активи в една група - “кредити и вземания”, и всички финансови пасиви в една група – “други финансови пасиви”:

	31.12.2020 BGN'000	31.12.2019 BGN'000
Кредити и вземания		
Финансови активи		
Вземания от клиенти	106	218
Вземания от предприятия от група	55	75
Вземания по финансов лизинг	-	8
Други вземания	15	14
Парични средства	118	96
Общо	294	411
Други финансови пасиви		
Финансови пасиви		
Задължения към финансови предприятия	123	-
Задължения към доставчици	15	8
Задължения към предприятия от група	449	622
Общо	587	630

Дружеството не работи с деривативни инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни

цени на продуктите и услугите на дружеството и на привличения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правения от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. Дружеството не използва деривативни инструменти за хеджиране на определени рискови експозиции.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството и от главния счетоводител.

Пазарен риск

а.Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото еврото е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б.Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, тъй като има различни механизми за предпазване от ценови риск, като индексирани формули за ценообразуването свързани със съответните разходи и/или определяне на договорните цени в евро.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са вземания от клиенти, вземания от предприятия от група, в т.ч. вземания по финансов лизинг, и парични средства.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да платят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Политиката на дружеството е, че отсрочени плащания (продажби на кредит) се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия. Вземанията се контролират от главния счетоводител и от управителя. Дружеството има политика и процедури за оценка на кредитоспособността на своите контрагенти. За останалата част от клиентите (на дребно) продажбите се извършват предимно в брой или с авансово плащане при поръчка на автомобил или на неналични резервни части. Паричните, включително разплащателни операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година

консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет към датата на финансовия отчет. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането и респ. задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

31.12.2020	на виждане BGN'000	до 1 м. BGN'000	от 1 до 6 м. BGN'000	над 6 м. до 1 г. BGN'000	от 1 г. до 5 г. BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи						
Вземания от клиенти	-	89	17	-	-	106
Вземания от предприятия от група	-	26	29	-	-	55
Други вземания	-	-	-	7	8	15
Парични средства	118	-	-	-	-	118
Общо	118	115	46	7	8	294

31.12.2020	на виждане BGN'000	до 1 м. BGN'000	От 1 до 6 м. BGN'000	Над 6 м. До 1 г. BGN'000	От 1 г. До 5 г. BGN'000	Общо BGN'000
Финансови пасиви						
Задължения по финансов лизинг	-	-	6	13	104	123
Задължения към доставчици	-	15	-	-	-	15
Задължения към предприятия от група	-	436	4	9	-	449
Общо	-	451	4	9	-	587

31.12.2019	на виждане BGN'000	до 1 м. BGN'000	от 1 до 6 м. BGN'000	над 6 м. до 1 г. BGN'000	от 1 г. до 5 г. BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи						
Вземания от клиенти	-	218	-	-	-	218
Вземания от предприятия от група	-	75	-	-	-	75
Вземания по финансов лизинг	-	1	3	4	-	8
Други вземания	-	-	2	8	4	14
Парични средства	96	-	-	-	-	96
Общо	96	294	5	12	4	411

31.12.2019	на виждане BGN'000	до 1 м. BGN'000	от 1 до 6 м. BGN'000	над 6 м. до 1 г. BGN'000	от 1 г. до 5 г. BGN'000	Общо BGN'000
Финансови пасиви						
Задължения към доставчици	-	8	-	-	-	8
Задължения към предприятия от група	-	600	3	4	15	622
Общо	-	608	3	4	15	630

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството няма значителна част лихвоносни активи. Затова приходите и оперативните входящи парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища. Текущият контрол за лихвоносните активи се изпълнява от главния счетоводител на дружеството чрез анализ на лихвените равнища по разплащателните сметки и договаряне на нови лихви, в зависимост от пазарните промени.

По отношение на паричните средства се следят приходите от лихви, пазарните лихвени нива и възможностите за допълнителен доход.

Дружеството не е изложено на лихвен риск от своите задължения по получени заеми, доколкото същите са с фиксиран лихвен процент.

Ръководството на дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на съдружниците, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (краткосрочни и дългосрочни) така, както са посочени в баланса и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

В таблицата по-долу са представени съотношенията на задлъжнялост на база структурата на капитала към 31 декември:

	31.12.2020 BGN'000	31.12.2019 BGN'000
Общо дългов капитал в т.ч.:	709	778
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(118)	(96)
Нетен дългов капитал	591	682
Общо собствен капитал	1,012	1,007
Общо капитал	1,603	1,689
Съотношение на задлъжнялост	0.37	0.40

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на финансовия отчет.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения и кредитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Притежаваните от дружеството финансови активи са основно краткосрочни, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Притежаваните от дружеството финансови пасиви са основно краткосрочни по своята същност, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Доколкото все още не съществува достатъчно разработен пазар, със стабилност и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях се приема, че няма достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

27. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ*Оперативен лизинг**Лизингополучател*

Към 31.12.2019 г. дружеството има сключени неотменяеми за срока на договора, с опция за подновяване след изтичането им, договори за оперативен лизинг на автомобили от дружества под общ контрол - Лизингова къща София Лизинг ЕАД и Лион Рент а кар ЕООД (31.12.2020 г.: няма)

Бъдещите минимални дължими наеми при условията на оперативен лизинг са както следва:

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
до 1 година	-	20
Общо	-	20

СОФИЯ ФРАНС АУТО – БУРГАС ООД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2020 година***Лизингодател*

Към 31 декември дружеството има сключени неотменяеми за срока на договора, с опция за подновяване след изтичането им, договор за отдаване на оперативен лизинг на офис на дружества под общ контрол - Лион Рент а кар ЕООД.

Бъдещите минимални дължими наеми при условията на оперативен лизинг са както следва:

	2020 BGN '000	2019 BGN '000
до 1 година	1	5
Общо	<u>1</u>	<u>5</u>

Поети ангажименти

Съгласно сключен договор със СФА АД дружеството съхранява техни стоки - експонати на обща стойност към 31.12.2020 г.: 310 х.лв. (31.12.2019 г.: 464 х.лв.).