

1037
ОКРЪЖЕН СЪД
Бургас, ул. „Александърска“ 101
Регистров номер и дата
18554/01.12.16

ДО ОКРЪЖЕН СЪД
БУРГАС

ОБРАЗУВАМ: 18554/16
П-л/Зам.п-л:

МОЛБА

От „РЕНОВЕЛИС“ ООД, гр.
Бургас, 8000, ул. „Болярска“ №
16, ет. 1 с ЕИК: 102875763
чрез управителя Евгени
Димитров Нешев

На основание чл. 626 от ТЗ

УВАЖАЕМИ ОКРЪЖЕН СЪДИЯ,

Представляващ съм търговско дружество „Реновелис“ЕООД, гр.Бургас, ул. „Болярска“ № 16 с ЕИК 102875763. Дружеството е създадено с цел закупуване, строеж и продаване на недвижими имоти. С тази цел преди години търговското дружество закупи четири поземлени имота в гр.Бургас, местността „Кюшето“, на които възнамеряваше да построи сгради. През последните години за тази местност се изготвя ОУП, който обаче не е все още влязъл в сила и всички инвестиционни намерения на дружеството бяха стопирани. Същевременно за да построи сградите „Реновелис“ЕООД бе взело заем от друго търговско дружество и обективната невъзможност да реализира инвестиционните си намерения доведе по положение на пълна задължнялост към кредиторите си. Понякога дружеството е в пълна невъзможност както да упражнява стопанска дейност, така и да обслужва задълженията си. Заведено е и изпълнително дело при ЧСИ Трифон Димитров от кредитора „Веди“ООД № 20138010400223/2016г., дългът по което е над 856000лв., тъй като съгласно уговореното „Реновелис“ЕООД е следвало да заплаща задълженията си към „Веди“ООД съобразно погасителния план, което не е дружеството не е сторило и това е довело до предсрочна изискуемост на целия дълг.

Дружеството е натрупало загуби – над 400хил.лв. за предходните години. Дружеството има само ДМА, които не са ликвидни и понастоящем пазарната им цена е значително спаднала.

Видно от така съвсем накратко обрисованата обстановка, няма тенденция за преодоляване на тежката финансова ситуация, в която дружеството е изпаднало.

Търговският закон предвижда, че неплатежоспособен е търговец, който не е в състояние да изпълни изискуемо парично задължение по търговска сделка или публичноправно задължение към държавата и общините, свързано с търговската му дейност, или задължение по частно държавно вземане.

В настоящия случай представляваното от мен дружество „Реновелис“ЕООД не е в състояние да погасява задълженията си, поради което считам, че дружеството е неплатежоспособно.

Данни за общото финансово състояние дават и коефициентите за ликвидност са нулеви, тъй като дружеството не разполага с каквито и да е краткосрочни активи или парични средства.

Ето защо Ви моля след като се запознаете с настоящата молба и доказателствата по нея да обявите неплатежоспособността на „Реновелис“ЕООД да откриете производство по несъстоятелност и да назначите временен синдик.

Прилагам:

- 1.ГФО на дружеството към 31.12.2015г.;
2. ГФО и ОПР на дружеството към датата на входиране на молбата в съда;
3. Опис и оценка на активите и пасивите към датата на подаване на молбата;
4. Списък на кредиторите с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията на вземанията им;
5. ПДИ;
6. Договор за особен залог;
7. НА – 4бр.;
- 8.Оценки на недвижимите имоти – 4 бр.
9. Удостоверение по чл. 78 от ДОПК.

В случай, че представените писмени доказателства не доказват твърденията ми за настъпила неплатежоспособност, Ви моля да допуснете извършването на ССЕ, която да отговори на следните въпроси:

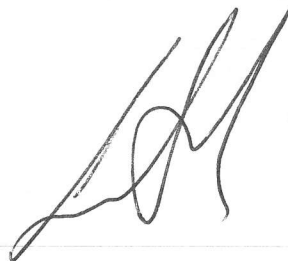
1. В.л. да определи общия размер на частноправните и публично-правните задължения на длъжника, и изготви списък на всички кредитори, като се посочи размера на вземанията на всеки кредитор, да се направи отбелязване дали се обслужват при условията, при които са поети (извършват ли се плащания в уговорените срокове), а за необслужваните – с посочване на датата, на която са преустановени плащанията (датата на която е трябвало да стане плащането);

2. Да се установи по счетоводните книги имуществото на длъжника и да се изчислят коефициентите на обща ликвидност, бърза, незабавни и абсолютна ликвидност, както и коефициентите на финансова автономност и задължнялост. Така посочените коефициенти да се изчислят към датата на изготвяне на експертизата.

3. Да се посочи от кога „Реновелис“ ЕООД е преустановило плащанията.

6. В.л. да посочи въз основа на какви документи и счетоводни регистри е работило и направило изводите си.

С уважение:



Вярно с оригинала

02.12.2016 г.

