УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - СТАТУТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност

“ НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ ” ЕООД

Днес 16.08.2021г. в град София на основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон , долуподписаната

ЛЮДМИЛА ЯНКОВА НИНОВА от гр. София лична карта № ********** издадена на ********** МВР София, с ЕГН ********** с адрес: ********** , ********** , ********** ,

в качеството си на едноличен собственик на капитала на

“ НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ“ ЕООД регистрирано с ЕИК 204417210 на Търговския регистър при Агенция по Вписванията, с адрес гр.София, р-н Слатина , жк. Яворов, бл.73, ет.5, ап.10, п.к. 1111,

приех настоящият учредителен акт - статут на еднолично дружество с ограничена отговорност наричано по-долу “дружеството”, със следното съдържание:

I. ФИРМА: Дружеството осъществява дейността си под име “ НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ ” ЕООД , което може да се изписва и на латиница .

II. СРОК: Дружеството се учредява без срок.

III.СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

Гр. София, р-н Слатина , жк. Яворов, бл.73, ет.5, ап.10, п.к. 1111,

IV.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Вътрешна и външна търговия, строителство, покупко – продажба на недвижими имоти, отдаване под наем и управление на недвижими имоти, посредническа дейност при покупко – продажба, проектиране и обзавеждане на недвижими имоти, отдаване под наем на имоти и автомобили в страната и в чужбина, внос, износ и продажба на автомобили и транспортни средства, откриване на магазини, търговско представителство и посредничество, хотелиерски, туристически, рекламни и информационни услуги, както и всички други дейности незабранени от Закона .

V.КАПИТАЛ:

Капиталът на дружеството е в размер на 10000/ десет хиляди / лева разпределен на 1000/хиляда/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един дял.

VI.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО:

1.Едноличен собственик на капитала на " НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ " ЕООД е ЛЮДМИЛА ЯНКОВА НИНОВА от гр. София, с ЕГН ********** .

2.За всички решения по чл.137 от Търговския закон на съдружниците се съставя протокол само в писмена форма, като нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието не е необходимо.

VII.УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО:

1. Дружеството се управлява от едноличния собственик на дружеството, който съгласно чл.147, ал.2 от ТЗ, решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

2. " НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ "ЕООД се представлява от Управителя ЛЮДМИЛА ЯНКОВА НИНОВА от гр. София, с ЕГН ********** .

3.Едноличния собственик на капитала на " НАДЕЖДА ЕСТЕЙТ " ЕООД е и Управител на дружеството. Той има право да определи и друг Управител, който да представлява дружеството.

4.Когато едноличния собственик е и Управител на дружеството той има право да осъществява конкурентна дейност по смисъла на чл.142 от ТЗ.

VIII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО:

1.Дружеството се прекратява:
по решение на едноличния собственик на капитала.
чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност или чрез преобразуване в дружество с ограничена отговорност или в акционерно дружество.
при обявяване в несъстоятелност.
по решение на съда в предвидените от закона случаи.

2. При прекратяване на дружеството на основание т.VII, 1, предл.1 и т.VIII, 1, предл.4 от настоящия учредителен акт, се открива производство за ликвидация. Ликвидатор на дружеството е неговия Управител. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

3.За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на останалото българско законодателство.
Настоящия Учредителен акт се изготви в два еднообразни екземпляра, които се подписаха от мен.

УЧРЕДИТЕЛ:.....