

Име на дружеството **ЗЕМ ГРУП АД**

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2020

Изпълнителен директор: Нели Боянова Бъчварова

Съставил: Вълкана Станкова

Адрес на управление: гр.София
бул.Черни връх 47, БЦ Витоша

Дата на съставяне: 16.2.2021

Обслужващи банки: ПИБ АД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЗЕМ ГРУП АД
гр.София, бул.Черни връх 47, БЦ Витоша
Към 31.12.2020 г.

ЕИК130978756

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
а	1	2	а	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи			A. Собствен капитал		
I. Дългосрочни финансови активи			I. Записан капитал	125	125
1. Акции и дялове в предприятия от група	70	70	II. Резерви		
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	735	735	1. Законови резерви	14	14
3. Дългосрочни инвестиции	45	45			
Общо за група I:	850	850	Общо за група II:	14	14
Общо за раздел A:	850	850	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
B. Текущи (краткотрайни) активи			- неразпределена печалба	1458	1481
I. Вземания					
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	481	462	Общо за група III:	1458	1481
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	83	119	IV. Текуща печалба (загуба)	(63)	(23)
3. Вземане от асоциирани предприятия	13	50	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A":	1534	1597
4. Други вземания	366	361	Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група II:	943	992	1. Провизии за данъци, в т.ч.		
III. Парични средства, в т.ч.:			- отсрочени данъци	57	57
- безсрочни сметки (депозити)			Общо за раздел Б:	57	57
Общо за група III:	0	0	В. Задължения		
Общо за раздел Б:	943	992	1. Задължения към доставчици, в т.ч.:	25	23
			- до 1 година	25	23
			2. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	5	5
			- до 1 година	5	5
			3. Други задължения, в т.ч.:	172	160
			- до 1 година	172	160
			- Данъчни задължения	2	2
			- до 1 година	2	2
			Общо за раздел В, в т.ч.:	202	188
			- до 1 година	202	188
			- над 1 година		
СУМА НА АКТИВА	1793	1842	СУМА НА ПАСИВА	1793	1842

Дата на съставяне: 16.02.2021 г

Съставител:
Вълкана Станкова

Ръководител:
Нели Бъчварова



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЗЕМ ГРУП АД
гр.София, бул.Черни връх 47, БЦ Витоша
За 2020 г.

ЕИК130978756

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	3	8
б) външни услуги	3	8
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	43	64
а) разходи за възнаграждения	38	58
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	5	6
3. Други разходи	45	4
Общо разходи за оперативната дейност(1+2+3)	91	76
4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	9	9
Общо финансови разходи	9	9
Общо разходи за обичайната дейност(1+2+3+4)	100	85
5. Печалба от обичайната дейност	0	0
Общо разходи	100	85
6. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0
7. Разходи за данъци от печалбата		
8 Печалба	0	0
Всичко (общо разходи + 7 + 8)	100	85

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	
а) услуги		
2. Други приходи	6	17
Общо приходи от оперативната дейност	6	17
2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	31	45
Общо финасови приходи	31	45
Общо приходи от обичайната дейност (1+2)	37	62
3. Загуба от обичайната дейност	63	23
Общо приходи	37	62
4. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	63	23
5. Загуба (ред 4 + ред 7 от раздел А)	63	23
Всичко (Общо приходи + 5)	100	85

Дата на съставяне:16.02.2021 г

Съставител:
Вълкана Станкова

Ръководител:
Нели Бъчварова



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на ЗЕМ ГРУП АД
гр.София, бул.Черни връх 47, БЦ Витоша
За 2020 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	451	393	58	38	2	36
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		58	(58)		45	(45)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
5 Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	451	451	-	38	47	(9)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци от бизнес комбинации			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	-	0	0	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
2 Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	-	0	0	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	451	451	-	38	47	(9)
Д. Парични средства в началото на периода			-			9
Е. Парични средства в края на периода			-			-

Дата на съставяне: 16.02.2021 г

Съставител:
Вълкана Станкова

Ръководител:
Нели Бъчварова



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на ЗЕМ ГРУП АД
гр.София, бул.Черни връх 47, БЦ Витоша
За 2020 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокритата загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	125			14	0			1481		(23)	1597
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	125	0	0	14	0	0	0	1481	0	(23)	1597
6. Финансов резултат от текущия период										(63)	(63)
7. Разпределение на печалба в т.ч.: - за дивиденди											0
8. Увеличение на собствения капитал											0
10. Други изменения в собствения капитал								(23)		23	-
11. Салдо към края на отчетния период	125	0	0	14	0	0	0	1 458	0	(63)	1 534
13. Собствен капитал към края на отчетния											
Период (11+/- 12)	125	0	0	14	0	0	0	1458	0	(63)	1534

Дата на съставяне: 16.02.2021 г

Съставител:
Вълкана Станкова

Ръководител:
Нели Бъчварова



СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2020 година
на ЗЕМ ГРУП АД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
2. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	70			70			70				0			0	70
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	735	0		735			735				0			0	735
3. Инвестиционни имоти	45			45			45				0			0	45
Общо за група III:	850	0	0	850	0	0	850	0	0	0	0	0	0	0	850
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	850	0	0	850	0	0	850	0	0	0	0	0	0	0	850

Дата на съставяне: 16.02.2021 г

Съставител:
Вълкана Станкова

Ръководител:
Нели Бъчварова

