СЧЕТОВОДНА И ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ
Стара Загора 6000 бул. "Цар Симеон Велики" 117, вх.Д, ет. 1, ап.1
тел.: 042/601 196; 601 197 факс: 042/601 124 моб.: 0889/507 087 e-mail: dilor@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА „ИНТЕР ИНВЕСТ" ООД
ГР.СТАРА ЗАГОРА

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„ИНТЕР ИНВЕСТ" ООД – гр.Стара Загора** („Дружеството"),съдържащ съкратен баланс към 31 декември 2017г. и съкратен отчет за приходите и разходите за годината ,завършваща на тази дата.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

* представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
* е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобожденията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл.29 от Закона за счетоводство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *„Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет"*. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността , изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникации от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт - счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет;

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството;

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобожданията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл.29 от Закона за счетоводство ,и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовия отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени

пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор: .....

/ д.е.с. Елеонора Червенкова/

15.06.2018г.
ул."Цар Симеон Велики" № 117 вх.Д
гр.Стара Загора 6000, България

0187 Елеонора Червенкова Регистриран одитор

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 1
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК 2
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 3
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ 4
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВАТА УЧАСТВАЩИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ 5
2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 7
3.ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 18
3.1. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ 18
3.2. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ 18
3.3. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ 19
3.4. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА 19
3.5. ДРУГИ РАЗХОДИ 19
3.6. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР 20
3.7. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 20
3.8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ 20
3.9. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 20
3.10. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ 21
3.11. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ 21
3.12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ 22
3.13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ 22
3.14.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА 22
3.15.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ 22
3.16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ 22
3.17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ 23
3.18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ 23
3.19.ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ 23
3.20.ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ 23
3.21.ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 23
3.22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 24
3.23 ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ 24
3.24. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ 25

КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС

на

ИНТЕР ИНВЕСТ ООД - гр.Стара Загора

към 31.12.2017 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. Нетекущи (дълготрайни) активи				**А. Собствен капитал**			
I. Дълготрайни материални активи				**I. Записан капитал**		**70**	**70**
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1667	1739	**II. Резерви**			
- земи		203	203	1. Законови резерви		47	47
- сгради		1464	1536	2. Други резерви		4732	4844
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		3	7	***Общо за група II :***		**4779**	**4891**
3. Съоръжения и други		134	16	**III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**			
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		178	34	- Непокрита загуба		(88)	(88)
Общо за група I :	**3.9**	**1982**	**1796**	***Общо за група III :***		**(88)**	**(88)**
II. Отсрочени данъци	**3.10**	**38**	**38**	**IV. Текуща печалба (загуба)**		**5**	**(112)**
Общо за раздел "А" :		**2020**	**1834**	***Собствен капитал на групата***		**4766**	**4761**
Б. Текущи (краткотрайни) активи				***Собствен капитал, непринадлежащ на групата***		497	496
I. Материални запаси				***Общо за раздел "А" :***	**3.15**	**5263**	**5257**
1. Суровини и материали		4	4	**Б. Задължения**			
2. Незавършено производство		838	1115	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	**3.17**	2304	2246
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		1189	1120	до 1 година		2119	2031
- продукция		411	411	над 1 година		185	215
- стоки		778	709	2. Получени аванси, в т.ч. :		264	308
4. Предоставени аванси			15	до 1 година		264	308
Общо по група I :	**3.11**	**2031**	**2254**	3. Задължения към доставчици, в т.ч. :	**3.16**	1057	959
II. Вземания				до 1 година		1057	959
1. Вземания от клиенти и доставчици	**3.12**	368	213	4. Други задължения, в т.ч. :	**3.19**	888	877
2. Други вземания	**3.13**	3423	4083	до 1 година	**3.19.3**	888	877
Общо по група II :		**3791**	**4296**	- към персонала, в т.ч. :	**3.19.1**	50	45
III. Парични средства, в т.ч.:				до 1 година		50	45
- в брой		1915	1242	- осигурителни задължения, в т.ч. :	**3.19.2**	16	15
- в безсрочни сметки (депозити)		17	21	до 1 година		16	15
Общо по група III :	**3.14**	**1932**	**1263**	- данъчни задължения, в т.ч. :	**3.18**	137	140
Общо за раздел "Б" :		**7754**	**7813**	до 1 година		137	140
В. Разходи за бъдещи периоди		**3**		***Общо за раздел "Б", в т.ч. :***		**4513**	**4390**
				до 1 година		4328	4175
				над 1 година		185	215
				В. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		**1**	
				- приходи за бъдещи периоди		1	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		**9777**	**9647**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б)**		**9777**	**9647**

Дата на съставяне: 12.03.2018 г.

Съставител : /М.Мишонова/

Ръководител: / Тодор Колев /

ЗАВЕРИЛ
15 JUN 2018
0187 Елеонора Черкезчийска
Регистриран одитор

Настоящият консолидиран ГФО от стр. 1 до стр. 25 е одобрен и подписан от името на управителя на 12.03.2018 г.

"ИНТЕР ИНВЕСТ" ООД СТАРА ЗАГОРА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
ИНТЕР ИНВЕСТ ООД - гр.Стара Загора

за 2017 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	3.6	278	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		779	581
а) суровини и материали	3.2	458	404
б) външни услуги	3.3	321	177
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		564	563
а) разходи за възнаграждения	3.4	470	471
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		94	92
аа) осигуровки, свързани с пенсии		49	47
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		104	96
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		104	96
аа) разходи за амортизация		104	96
5. Други разходи, в т.ч. :	3.5	9001	9079
а) балансова стойност на продадени активи		8092	7820
Общо разходи за оперативна дейност(1 + 2 + 3 + 4 + 5)		10726	10319
6. Разходи от обезценка на финансови активи,включително инвестициите,признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.			1
а) отрицателни разлики от промяна на валутен курс			1
7. Разходи за лихви и други финансови разходи		110	125
Общо финансови разходи (6 + 7)	3.7	110	126
8. Печалба от обичайната дейност		12	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		10836	10445
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3.8	12	
10. Разходи за данъци от печалбата	3.8	6	(9)
11. Печалба в т.ч.		6	
*Печалба , принадлежаща на групата	3.8	5	
*Печалба , непринадлежаща на групата		1	
Всичко (Общо разходи+10+11)		10848	10436

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		10251	9176
а) продукция		549	
в) стоки		9578	9052
б) услуги		124	124
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			152
3. Други приходи, в т.ч.:		459	848
а) приходи от финансирания		3	16
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)	3.1	10710	10176
4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		138	167
а) положителни разлики от операции с финансови активи			3
Общо финансови приходи (4)	3.7	138	167
5. Загуба от обичайната дейност			102
Общо приходи (1+2+3+4)	3.8	10848	10343
6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	3.8		102
7. Загуба (6 + ред 10 от Раздел А)	3.8		93
*Загуба , принадлежаща на групата			112
*Загуба , непринадлежаща на групата			(19)
Всичко (Общо приходи + 7)		10848	10436

Дата на съставяне: 12.03.2018 г.

Съставител : / М.Мишонова /

Ръководител: / Тодор Колев /

ЗАВЕРИЛ
15 JUN 2018
С127 Елеонора Чавдарова
Регистриран одитор

"ИНТЕР ИНВЕСТ" ООД СТАРА ЗАГОРА

Настоящият консолидиран ГФО от стр. 1 до стр. 25 е одобрен и подписан от името на управителя на 12.03.2018 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

ИНТЕР ИНВЕСТ ООД - гр.Стара Загора

за 2017г.

(в хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Приложение №	Текущ период			Предходна година		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		12605	10834	**1771**	11727	9972	**1755**
Други парични потоци от основната дейност		145	497	**(352)**	19	318	**(299)**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			557	**(557)**	1	557	**(556)**
Платени и възстановени данъци върху печалбата			21	**(21)**		51	**(51)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и други подобни			12	**(12)**		12	**(12)**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						1	**(1)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**12750**	**11921**	**829**	**11747**	**10911**	**836**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			146	**(146)**	127	9	**118**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи					1		**1**
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)			**146**	**(146)**	**128**	**9**	**119**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		809	752	**57**	808	1241	**(433)**
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и други подобни			71	**(71)**		77	**(77)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**809**	**823**	**(14)**	**808**	**1318**	**(510)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				**669**			**445**
Д. Парични средства в началото на периода	**3.14**			**1263**			**818**
Е. Парични средства в края на периода	**3.14**			**1932**			**1263**

Дата на съставяне: 12.03.2018 г.

ЗАВЕРИЛ
15 JUN 2018
0187

Съставител : /М.Мишонова /

Ръководител /Тодор Колев /

"ИНТЕР ИНВЕСТ" ООД

Настоящият консолидиран ГФО от стр. 1 до стр. 25 е одобрен и подписан от името на управителя на 12.03.2018 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ИНТЕР ИНВЕСТ ООД - гр.Стара Загора

за 2017 год.

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години	Текуща печалба / загуба	Собствен капитал, непринадлежащ на групата	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви	Непокрита загуба			
1.Салдо в началото на отчетния период	**70**	**47**	**4844**	**(88)**	**(112)**	**496**	**5257**
2. Финансов резултат за текущия период					5	1	**6**
3. Покриване на загуба			(112)		112		
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**70**	**47**	**4732**	**(88)**	**5**	**497**	**5263**

Дата на съставяне: 12.03.2018 г.

Съставител : /М.Мишонова /

Ръководител: /Тодор Колев/

ЗАВЕРИЛ
15 JUN 2018
0187 Елеонора Червенкова
Регистриран одитор

"ИНТЕР ИНВЕСТ"
ООД
СТАРА ЗАГОРА

Настоящият консолидиран ГФО от стр. 1 до стр. 25 е одобрен и подписан от името на управителя на 12.03.2018 г.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВАТА УЧАСТВАЩИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ

Структурата на групата е следната:

- „Интер Инвест" ООД – дружество– майка;
- "Казанлък- К" АД – дъщерно дружество;
- "Казанлък " АД – дъщерно дружество;
- "Камарс" АД – дъщерно дружество

„Интер Инвест" ООД – *предприятието – майка* е регистрирано в Република България. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул."Цар Иван Асен II" №159

Към 31 декември 2017 г. разпределението на капитала в него е както следва:

1. Николай Иванов Колев - 50.00 %
2. Тодор Иванов Колев - 50.00 %

Предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид продажба на стоки собствено производство, търговско представителство и посредничество;складови сделки;стоков контрол; хотелиерски, туристически,рекламни,информационни, програмни, импресарски или др.услуги покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба както и всяка незабранена от закона дейност. Дружеството се представлява и управлява от Управителя Тодор Иванов Колев.

"Казанлък- К" АД – *дъщерно дружество* е създадено през 1998 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Казанлък, ул."Ал. Батенберг"№ 1. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение от 1998 година на Старозагорския окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение от 2004 година на Старозагорския окръжен съд.

Към 31 декември 2017 г. разпределението на акционерния капитал на дъщерното дружество е както следва:

3. "Интер Инвест" ООД - 96,954 %
4. Други - 3,046 %

"Казанлък- К" АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор – Николай Иванов Колев.

Предметът на дейност на Дружеството през 2017 г. включва следните видове операции и сделки:

• търговско представителство и посредничество

• извършване на търговски сделки и услуги, които не са забранени от закона

"Казанлък- К" АД няма разкрити клонове и представителства.

"Казанлък " АД – *дъщерно дружество* е създадено през 1992 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Казанлък, бул. "Александър Батенберг" №1. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение 5563 от 1992 година на Старозагорския окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение 4599 от 2007 година.

"КАЗАНЛЪК" е акционерно дружество.

Към 31 декември 2017 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

5. "Казанлък - К" АД - 95,00 %
6. Община – гр.Казанлък - 4,974 %
7. физически лица - 0,026 %

"Казанлък" АД има едностепенна система на управление и се представлява и управлява от Изпълнителния директор Тодор Иванов Колев.

Предметът на дейност на Дружеството през 2017 г. включва следните видове операции и сделки:

• търговия с хранителни и промишлени стоки.

• отдаване под наем

"КАЗАНЛЪК " АД няма разкрити клонове и представителства.

"Камарс" АД – *дъщерно дружество* е създадено през 2002 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, бул."Цар Иван Асен II."№ 159. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение от 973 / 2002 година на Старозагорския окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение от 2004 година.

"Камарс" е акционерно дружество.

Към 31 декември 2017 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

8. "Казанлък" АД - 95 %
9. Цветанка Бориславова Ралчева - 5 %

"Камарс" АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор – Николай Иванов Колев.

Към 31.12.2017 г. общият брой на персонала в дружеството е един работник.

Предметът на дейност на Дружеството през 2017 г. включва следните видове операции и сделки:

- извършване на търговски сделки и услуги
- отдаване под наем

"Камарс" АД няма разкрити клонове и представителства.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на консолидирания финансов отчет

Консолидирания финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Приет е нов Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр. 95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г. и в тази връзка е издадено ПМС № 394/30.12.2015г., в сила от 01.01.2016г., с което се правят промени в Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., изм. и доп. с ПМС № 251/17.10.2007г.

Дружествата в Групата водят своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвят своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в консолидирания годишен финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

Настоящият консолидиран годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружествата в Групата представят сравнителна информация в финансовите си отчети за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3.Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2013 – 2017г. са представени в таблицата по-долу:

Показател*	2017	2016	2015	2014	2013
БВП в млн. лева (прогнозни данни за отчетната година)	98.631	92.635	87.277	83.612	81,971
Реален темп на изменение на БВП (база-четв.тримесечие на предх.година) (прогнозни данни за отчетната година)	3.6%	3.4%	2.9%	1.6%	1,3%
Инфлация за годината (база-м.12 предх.год)	2.10%	0.1%	-0,4%	-0,9%	-1.6%
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.63081	1.85545	1.79007	1.60841	1.41902
Основен лихвен процент в края на годината	0.00%	0.00%	0.01%	0,02%	0.02%
Безработица (база-м.12)	6.1%	8 %	8.3%	10.7 %	11.8%

*Ревизирани данни

източник НСИ, БНБ, Агенция по заетостта

2.4. Преизчисление на начални салда

През периода не са извършвани преизчисления на началните салда.

Дружествата от Групата използват препоръчителния метод, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружествата в Групата е лева, доколкото основните му операции (продажби и доставки на материали) се реализират първично номинирани в лева. Отчетната валута на представяне е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс спрямо лева към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват и представят в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третират като

финансови приходи/разходи.

2.6. Приходи

Приходите в Дружествата се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружествата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

2.7. Разходи

Разходите в Дружествата от Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третират като други финансови разходи.

2.8. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по *цена на придобиване (себестойност)*, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружествата в групата са определили стойностен праг от **500 лв.**, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

След първоначално признаване като актив за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването и съгласно СС 16 се отчита цената на придобиване (себестойността), намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружествата от Групата използват линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради – 25 години
- машини и оборудване – 3 години и 4 месеца
- съоръжения – 25 години
- компютри – 2 години
- транспортни средства – 4 години
- стопански инвентар – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- сгради – 4 %
- машини и оборудване – 30 %
- съоръжения – 4 %
- компютри – 50 %
- транспортни средства – 25 %
- стопански инвентар – 15 %

В дружествата от Групата има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейностите им.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4"Отчитане на амортизациите" и СС № 16"Дълготрайни материални активи".

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.9. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в консолидирания счетоводен баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

В Дружествата от Групата се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва:

- Програмни продукти – 2 години
- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- Програмни продукти – 50 %
- Други нематериални активи – 15%

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС №38 "Нематериални активи".

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.10. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

• готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на среднопретеглена стойност, поради липса на условия за прилагане на метода на конкретно определена стойност .

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена на база очаквани продажни цени за 2018 година.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

2.12. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

• паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени нетно от ДДС, като плащането за ДДС е представено в оперативната дейност на ред "Плащания на доставчици".

• лихвите по получени банкови кредити са включени като плащане към финансовата дейност;

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017 г.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между

работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата по чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване през 2014,2015 и 2016 г. за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството, е както следва:

- *за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016г.* - **30.3%** (от които **17.4%** ще са за сметка на работодател).

- *за периода 01.01.2017 г. – 31.12.2017г.* - **31.3%** (от които **18.46 %** ще са за сметка на работодател).

- *за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018г.* – **32.30%** (от които **18.52%** ще са за сметка на работодател).

Осигурителна вноска за фонд "ТЗПБ", която е диференцирана за различните предприятия от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието, като за дружеството е 0,4%.

Осигурителните вноски, които са изцяло за сметка на работодателя (фонд "ТЗПБ") са в същите размери както през 2016 г.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- несъзнено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече от една брутна месечна работна заплата;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в

дружеството;

• за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружествата правят оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в отчета за финансовото състояние, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

Към датата на годишния финансов отчет дружествата в групата не са възложили актюерска оценка тъй като персонала е млад и именно поради тази причина има и текучество, и съответно не са начислили задължения за дългосрочни доходи на персонала.

2.16. Акционерен капитал и резерви

Дъщерните дружества са акционерни и са задължени да регистрират в Търговския регистър определен размер капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружествата са длъжни да формират и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

1. най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
3. други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2017 г. е 10 % (2016 г. – 10 %).

2.18. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се появят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или позиция в отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2017 г е приложена ставката за 2018 г. – 10% (2016 г. - 10% - за 2017 г.).

2.19. Доходи на акция

Доходът на акция е изчислен, като нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на акции (емитирани са само обикновени акции) е разделена на броя акции.

3.ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

3.1. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

Приходите от продажба на продукция са реализирани от продажба на свободни площи в сградата на БТК гр.Казанлък.

Приходите от продажба на стоки са от вътрешен пазар и по видове стоки включват:

	2017	*2016*
	BGN '000	*BGN '000*
Хранителни стоки	7662	7242
Промишлени стоки	1916	1810
Общо	**9578**	**9052**

Приходите от услуги са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	2017	*2016*
	BGN '000	*BGN '000*
Приходи от услуги	124	124
Общо	**124**	**124**

В другите приходи са включени :

- *В другите приходи* са включени :
- - отдаване от под наем - 435 хил. лв.
- - отписани задължения по лихви към свързани предприятия - 19 хил.лв.
- - приходи от финансиране - 3 хил.лв.
- - изплатени щети от застраховки - 2 хил.лв.

3.2. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2017	*2016*
	BGN '000	*BGN '000*
Енергийни продукти	236	237
Вода	7	8
Други	215	159
Общо	**458**	**404**

3.3. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2017 *BGN '000*	*2016* *BGN '000*
Застраховки	7	3
Данъци и такси	44	34
Наеми		75
Съобщителни услуги	7	7
Ремонт	2	8
Абонамент	18	19
Други	243	31
Общо	**321**	**177**

3.4. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала *включват:*

	2017 *BGN '000*	*2016* *BGN '000*
Разходи за заплати	470	471
Общо	**470**	**471**

Социалните разходи *включват:*

	2017 *BGN '000*	*2016* *BGN '000*
Осигуровки и обезщетения	94	92
Общо	**94**	**92**

3.5. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи *включват:*

	2017 *BGN '000*	*2016* *BGN '000*
Отчетна стойност на продадените стоки	8092	7820
Начислените законоустановени фири и липси за сметка на предприятието	81	50
Лихвите за забава,лихви по актове и наказателни надбавки		
Отписани вземания от главници и лихви поради изтичане на давностен срок		
	828	1209
Общо	**9001**	**9079**

3.6. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Сумите с корективен характер включва:

	2017 BGN '000	*2016 BGN '000*
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	278	
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		152

3.7. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи са в размер на 138 х.лв. (2016г. – 167 х.лв.) и са приходи от лихви.

Финансовите разходи са в размер на 110 х.лв. (2016г. – 125 х.лв.) и представляват разходи за лихви по банкови кредити и банкови такси и комисионни.

3.8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2017 година дружествата приключват със счетоводна печалба в размер 12 хил.лв. (2016г. – 102 х.лв.загуба).

След преобразуването на финансовия резултат съгласно изискванията на ЗКПО и отчитане на разходите за данъци в размер на 6 х.лв. - печалба на групата възлиза на 6 хил. лева (2016 г. – 93 х.лв. загуба), от които 5 хил. лв. печалба (2016 г. – 112 х.лв. загуба), принадлежаща на групата и 1 хил. лв.е печалбата, непринадлежаща на групата (2016г. – 19 х.лв. загуба).

3.9. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи и сгради		*Машини, съоръжения и оборудване*		*Транспортни средства*		*Други*		*Предоставен и аванси и ДМА в процес на изграждане*		*Общо*	
	2017 BGN '000	*2016 BGN '000*	*2017 BGN '000*	*2016 BGN '000*	*2017 BGN '000*	*2016 BGN '000*	*2017 BGN '000*	*2016 BGN '000*	*2017 BGN '000*	*2016 BGN '000*	*2017 BGN '000*	*2016 BGN '000*
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	**2461**	**2554**	**105**	**98**	**51**	**55**	**1196**	**1194**	**34**		**3847**	**3901**
Придобити				7	108		38	2	145	34	291	43
Обезценка												
Отписани		93				4			1		1	97
Салдо на 31 декември	**2461**	**2461**	**105**	**105**	**159**	**51**	**1234**	**1196**	**178**	**34**	**4137**	**3847**
Набрано изхабяване												
Салдо на 1 януари	**722**	**652**	**98**	**96**	**51**	**55**	**1180**	**1160**	**0**		**2051**	**1963**

Начислена амортизация за годината, в т.ч.	72	74	4	2	20		8	20			104	96
Обезценка												
Отписана амортизация		4				4						8
Салдо на 31 декември	794	722	102	98	71	51	1188	1180	0		2155	2051
Балансова стойност на 31 декември	1667	1739	3	7	88	0	46	16	178	34	1982	1796

3.10. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разликал.лв/хил.лв/	*Данък/хил.лв/*	*временна разлика/хил.лв/*	*Данък/хил.лв/*
	31.12.2017 BGN '000	*31.12.2017 BGN '000*	*31.12.2016 BGN '000*	*31.12.2016 BGN '000*
Описание на обектите				
Провизии за неизползван отпуск	23	2	18	2
Доходи физически лица	3		3	
Разлика между САП и ДАП	95	10	95	10
Временни разлики по ДУК	1		1	
Отсрочен данък върху дан.загуба	260	26	260	26
Общо активи по отсрочени данъци	**382**	**38**	**377**	**38**
Разлика между САП и ДАП	(2)		(2)	
Общо пасиви по отсрочени данъци	**(2)**		**(2)**	
Активи по отсрочени данъци – нетно	**380**	**38**	**375**	**38**

3.11. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2017 BGN '000	*31.12.2016 BGN '000*
Материали	4	4
Незавършено производство	838	1115
Продукция	411	411
Стоки	778	709
Предоставени аванси		15
Общо	**2031**	**2254**

3.12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2017	*31.12.2016*
	BGN '000	*BGN '000*
Вземания от клиенти в страната	368	213
Общо	**368**	**213**

3.13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2017	**31.12.2016**
	BGN '000	**BGN '000**
Вземане по лихви	441	513
Предоставени парични заеми	2781	3395
Други вземания	201	175
Общо:	**3423**	**4083**

3.14.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2017	*31.12.2016*
	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства в каса	1915	1242
Разплащателни сметки	17	21
Общо	**1932**	**1263**

3.15 .РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди са в размер на 3 х.лв. и начислени банкови такси.

3.16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

- ***Собствения капитал,принадлежащ на групата е както следва:***

Основен капитал

Към 31 декември 2017 г. регистрираният акционерен капитал на групата предприятия възлиза на 70 хил. лв.

Законовите резерви *са* формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството и са в размер на 47 х.лв.

Другите резерви

са формирани от разпределение на печалбата от минали години и са в размер на 4732х.лв.

- ***Собствения капитал,непринадлежащ на групата е в размер на 497 х.лв. и по елементи е както следва:***
  - ***Основен капитал*** - 64 х лв.
  - ***Законовите резерви*** - 5 х.лв.
  - ***Другите резерви*** - 440 х.лв.
  - ***Непокрита загуба*** - (13) х.лв.
  - ***Текуща печалба за периода*** - 1 х.лв.

3.17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Задълженията към доставчицив размер на 1057 хил.лв. са краткосрочни (дължими в срок до една година от датата на баланса).

3.18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към финансови предприятия са краткосрочни в размер на 2119 хил.лв. и дългосрочни в размер на 185 хил.лв.

3.19. ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ

Получените аванси в размер на 264 хил.лв. представляват продадените апартаменти с предварителни договори в сградата на БТК гр.Казанлък.

3.20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2017 BGN '000	*31.12.2016 BGN '000*
Корпоративен данък	120	116
Данъци върху доходите на физическите лица	6	6
ДДС за внасяне	11	18
Общо	**137**	**140**

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

3.21. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

3.21.1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2017 г.

В задълженията към персонала са включени начислени суми в размер на 50 х.лв. Задълженията към персонала със срок на погасяване до 1 година.

3.21.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2017 г. са в размер на 16 х.лв.

Задълженията към социално осигуряване със срок на погасяване до 1 година.

3.21.3. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения в размер от 685 хил.лв.и са предимно от търговски заеми между свързани предприятия, които не участват в групата.

3.22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на индивидуалните финансови отчети до датата на одобряване на консолидирания годишен финансов отчет не са настъпили значими събития имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

3.23 ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2017	2016г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	2 020	1 834	186	10.14%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	7 754	7 813	(59)	-0.76%
3	Материални запаси	2 031	2 254	(223)	-9.89%
4	Краткосрочни вземания	3 791	4 296	(505)	-11.76%
5	Парични средства	1 932	1 263	669	52.97%
6	Обща сума на активите	9 777	9 647	130	1.35%
7	Собствен капитал	5 263	5 257	6	0.11%
8	Финансов резултат	6	(93)	99	-106.45%
9	Дългосрочни пасиви	186	215	(29)	-13.49%
10	Краткосрочни пасиви	4 328	4 175	153	3.66%
11	Обща сума на пасивите	4 514	4 390	124	2.82%
12	Приходи общо	10 848	10 343	505	4.88%
13	Приходи от продажби	10 251	9 176	1 075	11.72%
14	Разходи общо	10 836	10 445	391	3.74%

Коефициенти					
№	Коефициенти	2017	2016г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.00	(0.02)	0.02	-106.44%
2	На активите	0.00	(0.01)	0.01	-106.37%
3	На пасивите	0.00	(0.02)	0.02	-106.27%
4	На приходите от продажби	0.00	(0.01)	0.01	-105.78%
	Ефективност:			-	
5	На разходите	1.00	0.99	0.01	1.10%
6	На приходите	1.00	1.01	(0.01)	-1.09%
	Ликвидност:			-	
7	Обща ликвидност	1.79	1.87	(0.08)	-4.26%
8	Бърза ликвидност	1.32	1.33	(0.01)	-0.69%
9	Незабавна ликвидност	0.45	0.30	0.14	47.56%
10	Абсолютна ликвидност	0.45	0.30	0.14	47.56%
	Финансова автономност:				

11	Финансова автономност	1.17	1.20	(0.03)	-2.64%
12	Задлъжнялост	0.86	0.84	0.02	2.71%

3.24. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети" оповестяваме следните обстоятелства:

- през отчетния период не са отчетени разходи , които да са с особено голям размер или обхват ;
- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление.
- през отчетния период не са постигани договорености с други лица ,които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- през отчетния период няма друга допълнителна информация, която не е представена в други съставни части на финансовия отчет, но чието оповестяване е необходимо за вярното и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал на предприятието.
- Дружествата от Групата ,включени в консолидацията подлежат на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.

гр.Стара Загора
12.03.2018 г.

Управител:.....
/ Тодор Колев - управител /

"ИНТЕР ИНВЕСТ"
ООД
СТАРА ЗАГОРА

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на група от предприятия за 2017г.

Предприятието майка „Интер Инвест" ООД представя годишен консолидиран доклад и годишния консолидиран финансов отчет към 31 декември 2017 г., на следните предприятия в групата:

- „Интер Инвест" ООД - предприятие майка
- „Казанлък – К „ АД - дъщерно предприятие
- „Казанлък" АД - дъщерно предприятие
- „Камарс" АД - дъщерно предприятие

Годишния консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет се одитира от регистриран одитор Елеонора Червенкова диплома №0187.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА ПРЕДПРИЯТИЯТА

„Интер Инвест" ООД е регистрирано в Република България.

Адрес: гр.Стара Загора , п.к. 6000

ул. „Цар Иван Асен II"№ 159

Предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид продажба на стоки собствено производство, търговско представителство и посредничество;складови сделки;стоков контрол;хотелиерски,туристически,рекламни,информационни, програмни, импресарски или др.услуги покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба както и всяка незабранена от закона дейност.

„Казанлък-К", АД е регистрирано в Република България.

Адрес: гр.Казанлък, п.к. 6100
бул. „Александър Батенберг "№ 1

Предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид и извършване на такава, търговско представителство и посредничество, производство и търговия с промишлени стоки и петролни продукти, строително предприемачество, комисионни, спедиционни (без пощи) и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, рекламни, информационни, програмни и други услуги, извършване на вътрешен и международен транспорт на лица и товари (след снабдяване на необходимите лицензи), извършване и на други търговски сделки и услуги, които по своя характер и обем изискват да се водят по търговски начин и не са забранени със закон (дейностите, подлежащи на

лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършвани след снабдяване на съответен лиценз или разрешение).

„Казанлък" АД е регистрирано в Република България.

Адрес: гр.Казанлък, п.к. 6100
бул. „Александър Батенберг"№1
"КАЗАНЛЪК" е акционерно дружество, регистрирано в Старозагорския съд по фирмено дело 5563/ 1992 год. Адресът на управление е гр. Казанлък, бул. "Ал. Батенберг" №1. Въз основа на приватизационен договор №39/25.11.1998 г., 95 % от капитала е закупен от "Казанлък- К" АД. През 1999 год. е увеличен капитала на 250 хил.лв., при което участват и други акционери. Дружеството е с едностепенна система на управление и се представлява и управлява от Изпълнителния директор Тодор Иванов Колев. Предмета на дейност е търговия на дребно с хранителни и нехранителни стоки

„Камарс" АД е регистрирано в Република България.
Адрес: гр. Стара Загора п.к 6000
ул. „Цар Иван Асен II" № 159

Предмет на дейност: Осъществяване търговска дейност на територията на страната и извън нея, извършване на комисионна, спедиционна и превозна дейност, лизингова дейност, покупка на стоки с цел продажба, търговско представителство, складова дейност и всичко незабранено от закона.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Структура на предприятието майка- „Интер Инвест" ООД

Съдружници	**Участие**	**Брой дялове**	**Номинална стойност (в лв.)**
Николай Иванов Колев	50 %	3 500 дяла	10 лв.
Тодор Иванов Колев	50 %	3 500 дяла	10 лв.

Към 31 декември 2017 г. **„Интер Инвест" ООД** има участия в следните дружества:

-дъщерни:

„Казанлък-К " АД – 95 % от капитала на дружеството.

Структура на дъщерно предприятие „Казанлък-К" АД

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (лв.)
"Интер Инвест" ООД	96.95 %	48 477	48 477 лв.
Физически лица	3.046 %	1523	1523 лв.
Общо:		**50 000 бр.**	**50 000 лв.**

Към 31 декември 2017 г. **„Казанлък- К" АД** има участия в следните дъщерни дружества:

„Казанлък" АД- 95 % от капитала на дружеството

Структура на дъщерно предприятие „Казанлък" АД

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил.лв.)
„Казанлък- К" АД	95%	237 511	238
Община Казанлък	4.974%	12 435	12
Физически лица	0.026%	54	

Към 31 декември 2017 г. **„Казанлък" АД** има участия в следните дъщерни дружества:

„Камарс" АД- 95% от капитала на дружеството

Структура на дъщерно предприятие „Камарс" АД

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност
"Казанлък" АД	95 %	323	1000
Цветанка Бориславова Ралчева	5%	17	1000

Към 31 декември 2017 г. **„Камарс" АД** няма участия в други дружества.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2017 г. , **„Интер Инвест "** е дружество с ограничена отговорност .

Към 31 декември 2017 г управители и представляващи дружеството са :
1. Николай Иванов Колев
2. Тодор Иванов Колев

Казанлък- К" е акционерно дружество с едностепенна система на управление.
Към 31 декември 2017 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:
1. Иван Колев Колев
2. Николай Иванов Колев
3. Стефка Митева Димитрова

Представляващ дружеството е Николай Иванов Колев- Изп.директор.

„Казанлък" е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2017 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Тодор Иванов Колев – председател
2. Стефка Митева Димитрова - член
3. Веселин Василев Стоянов – член

Представляващ дружеството е ТодорИванов Колев- Изп.директор.

„Камарс" е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2017 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Николай Иванов Колев- председател
2. Стефка Митева Димитрова- член
3. Веселин Василев Стоянов-член

Представляващ дружеството е Николай Иванов Колев- Изп.директор.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Консолидираният финансов отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. (ДВ 95/08.12.2015 г.) и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от МС с ПМС № 46/2005 (ДВ 30/07.04.2005 г.) и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г. (ДВ 86/ 26.10.2007 г.) и с ПМС 394/2015 г. (ДВ 3/12.01.2016 г. и в сила от 01.01.2016 г.

Счетоводните регистри на групата от предприятия се водят в български лева (BGN) и предприятията изготвят своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в консолидирания финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на база принципа за действащо предприятие.

С новия Закон за счетоводството от началото на предходната година се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата и изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия. В тази връзка:

На база определени в чл.19 от Закона критерии и съгласно данните от финансовия отчет на дружеството-майка се класифицира в категорията микропредприятие.

За микропредприятията е предвидена възможност за облекчения при изготвянето на законовите финансови отчети. Съгласно чл.29 ал.4 от Закона за счетоводство микропредприятията са освободени от изготвяне на отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци и задължително изготвят само съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели. Ръководството на дружеството-майка е одобрило тази възможност и за предходната година е направило промяна в използвания модел на финансов отчет, като е изготвило съкратен финансов отчет. Този модел е използван и при изготвянето на финансовия отчет за текущия период.

През текущия период не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството - майка.

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През отчетния период не са извършвани действия в нито едно от предприятията в групата в областта на научноизследователската и развойна дейност. */ чл.39 т.5 от Закона за счетоводство/*

РИСКОВИ ФАКТОРИ

Рисковете, свързани с дейността на дружеството могат условно да бъдат разделени на две основни групи:

- ✓ *Систематични* – произтичащи от общата икономическа и политическа среда и въздействащи върху резултатите от дейността на всички икономически агенти: политически риск, макроикономически риск, валутен риск, инфлационен риск, лихвен риск;
- ✓ *Несистематични* – произтичащи от характера на дейността, особеностите на отрасъла, в които дружеството оперира: секторен риск, фирмен риск.

Политически риск

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика.

Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажиментите за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството й на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България.

България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общо европейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Макроикономически риск

В усилията си да постигне устойчив и силен растеж България е изправена пред редица взаимосвързани предизвикателства за политиката и Европейската комисия предприе по-строги мерки за страната ни.

Икономическата оценка на Управителния съвет на ЕЦБ към 14 декември 2017 г. отчита, че икономическият подем в еврозоната продължава да е силен и широкообхватен по страни и по сектори. Растежът на реалния БВП е подкрепян от нарастването на частното потребление и на инвестициите, както и от износа, благоприятстван от повсеместното оживление в световен мащаб. Резултатите от последното проучване и постъпващите данни потвърждават засилването на растежа. Подемът на световната икономика също продължава с устойчив темп и има признаци, че оживлението протича синхронизирано в световен мащаб.

Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите от Евросистемата от декември 2017 г. БВП в реално изражение се предвижда да нарасне годишно с 2,4% през 2017 г., с 2,3% през 2018 г., с 1,9% през 2019 г. и с 1,7% през 2020 г. В сравнение с макроикономическите прогнози на експертите от ЕЦБ от септември 2017 г. прогнозата за растежа на реалния БВП е ревизирана значително нагоре. Очаква се протичащият понастоящем икономически подем в еврозоната да продължи да бъде подкрепян от мерките на ЕЦБ по паричната политика. Освен това нарастването на частните разходи и на потреблението е подпомагано от по-слабата необходимост от намаляване на задлъжнялостта и от по-добрите условия на пазара на труда. Подобряващата се рентабилност на предприятията и много благоприятните условия на финансиране продължават да насърчават възстановяването при бизнес инвестициите, докато износителите от еврозоната са в благоприятно положение поради наблюдавания икономически подем в световен мащаб.

Основните препоръки на ЕК в доклада си от 15.11.2017г. са относно стъпките предприети от България в изпълнение на ангажиментите си по отношение на съдебната реформа и борбата с корупцията в рамките на механизма за сътрудничество и проверка /МСП/,създаден при присъединяване на страната към ЕС. Отчетен беше направения напредък по много от препоръките но и се отбеляза необходимостта от още работа по тях.

Всичко това се отразява и на макроикономическата обстановка,което влияе и на бизнесклимата в България.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути.

За България основният валутен риск се съдържа в запазване на режим на паричен съвет при съществуващото ниво на валутния курс от 1,95583 лв. за 1 евро.

В дейността на дружеството не съществува валутен риск, тъй като дружеството извършва сделки в лева.

Инфлационен риск

Систематичният инфлационен риск е вероятността от покачване на инфлацията, измервана чрез динамиката на индекса на потребителските цени, до нива, които ограничават силно ръста на икономиката чрез повишаване на крайните цени на потребление, свиват вътрешното търсене и водят до висока безработица.

Годишната инфлация за 2017 г., измерена с индекса на потребителските цени е 2,1%.

Хармонизираният индекс на потребителските цени е сравнима мярка на инфлацията на държавите от ЕС. Той е един от критериите за ценовата стабилност и за присъединяването на България към еврозоната. Според ХИПЦ средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 г. спрямо периода януари - декември 2016 г. е 1.2%.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които дружеството финансира своята дейност да се повишат и в резултат приходите на дружеството да се намалят.

И през 2017г. основният лихвен процент запази рекордно ниски нива. За м. декември 2017г. - 0,00%.

Към 31.12.2017г. дружеството обслужва инвестиционни и оборотни кредити за основната дейност, като експозицията на дружеството към края на годината възлиза на 215 хил.лева.

Дружеството управлява риска посредством балансирано използване на различни инструменти за ползване на финансов ресурс.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Комплексните услуги предлагани от дружеството, разкриват както потенциала на мениджмънта, така и стремежа за въвеждане в действие на нови подходи, методики и практики в дейността на дружеството. Това го прави предпочитан квалифициран партньор.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовия риск.

- ✓ *Бизнес рискът* се определя от естеството на дейността на дружеството и спецификата на търгуваните стоки и услуги. Този риск се дефинира като несигурност, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който дружеството функционира, така и за начина на извършване на услугите.
- ✓ *Финансовият риск* представлява несигурност за инвеститорите и собствениците в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задлъжнялост.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост, показани по-горе в доклада се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Кредитен риск

Кредитния риск е свързан с възможността дружеството да се финансира със заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива.

Към настоящия момент дружеството е с висок кредитен рейтинг, няма необслужвани кредити и е с добри пазарни позиции, което предполага запазване на подобрените условия по сключените договори и ново предоговаряне за облекчаване на кредитната тежест и обезпеченията по кредитите.

Операционен риск

Операционният риск представлява риск от загуба, произтичащ от неадекватни или недобре функциониращи вътрешни процеси, хора, и системи, или от външни събития, които водят до отклонение на действителните от очакваните резултати от дейността. Ефектът се изразява в отрицателен икономически резултат или допълнителни разходи.

Основни източници на операционен риск са персонала, технологични процеси, системи за отчитане на продажбите и някои външни събития.

Дружеството се стреми да ограничава въздействието на основните операционни рискове, като се управлява от специалисти със значителен опит и доказани професионални качества.

Използва сигурни и проверени системи за достъп, обработка и съхранение на информацията. Провежда ефективно обучение на персонала, стреми се да не нарушава установените технологични процеси, указания и вътрешни правила, разработва планове за действие при технологични аварии, природни бедствия, тероризъм, вандализъм и др.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководствата на предприятията следва да изготвят финансови отчети за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на всяко едно от дружествата към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководствата на предприятията в групата потвърждават, че са прилагали последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишните финансови отчети към 31 декември 2017 г. и са направили разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководствата също потвърждават, че са се придържали към действащите счетоводни стандарти, като консолидирания финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководствата носят отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12.03.2018г.
гр.Казанлък

Управител:.....
/Тодор Колев - управител на „Интер Инвест" ООД /

„ИНТЕР ИНВЕСТ"
ООД
СТАРА ЗАГОРА