ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2011 Г.

"БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ СТРОЕЖИ - 98" АД

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието: *"БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ СТРОЕЖИ -98"АД*

Държава на регистрация: България

Седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ул. „Братя Миладинови" 18

Адрес за кореспонденция: гр. Сливен, ул. „Братя Миладинови" 18

ЕИК: 119093425

Предмет на дейност: Строително-монтажни работи, основен ремонт, преустройство на съществуващи сгради и съоръжения, пристройки, надстройки и надстройки и други малки обекти на капиталното строителство, обекти на техническа инфраструктура, канализация, водопроводи, топлофикация, тролейбусен транспорт, озеленителни мероприятия и дейности, проектиране на обекти по предмета на дейност, строително-ремонтни услуги на населението, подпомагане на жилищното строителство по стопански начин, производство на инертни материали, бетонови и варови разтвори, търговия със строителни материали, бетонови и варови разтвори, инертни материали, бетонови изделия и др.

Дата на финансовия отчет: 31.12.2011 г.

Текущ период – годината, започваща на 01.01.2011 г. и завършваща на 31.12.2011 г.

Предходен период – годината, започваща на 01.01.2010 г. и завършваща на 31.12.2010 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата предетавени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е консолидиран отчет на "БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ СТРОЕЖИ - 98" АД.

Групата включва „Благоустройствени строежи 98" АД – дружество – майка, притежаващо 100% от капитала на дъщерното дружество „ Благоустройствени строежи" ЕООД гр. Сливен.

Брой служители средно за периода: 59

Обслужващи банки: SG Експресбанк АД

Дата на изготвяне: 04.04.2012 г.

Дата на одобрение: 06.06.2012 г.

Орган, одобрил отчета за публикуване: Съвет на директорите на едноличния собственик на капитала – „Благоеутройствени строежи - 98" АД с протокол от 06.06.2012 г.

Собственост и управление:

Акционери	*Брой акции*	*Стойност*	*Платени*	*Относителен дял*
Георги Стоянов	15 040	15 040	15 040	25%
Курти Цанев	15 040	15 040	15 040	25%
МирчоДимитров	15 040	15 040	15 040	25%
Мария Тодорова	5 013	5 013	5 013	8%
Иван Тодоров	5 014	5 014	5 014	8.5%
Тодор Тодоров	5 014	5 014	5 014	8.5%
ОБЩО:	*60 161*	*60 161*	*60 161*	*100%*

Управителен орган на "БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ СТРОЕЖИ 98" АД е Съветът на директорите на дружеството с председател Георги Стоянов. Изпълнителен директор на дружеството към 31.12.2011 г. е Георги Стоянов. Същото лице е и законен представител на "БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ СТРОЕЖИ 98" АД.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

„Благоустройствени строежи-98" АД изготвя консолидиран финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

До 31.12.2004 г. консолидирания финансов отчет е изготвян съгласно Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Настоящият финансов отчет е консолидиран.

Счетоводството на дружествата в Групата се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството при съобразяването със следните основни счетоводни принципи: Текущо начисляване; Действащо предприятие; Предпазливост; Съпоставимост между приходите и разходите; Предимство на съдържанието пред формата; Запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период; Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

Счетоводството е организирано на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като се спазват изискванията за съставяне на документите съгласно действащото законодателство.

Консолидираният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Групата ще продължи дейността си в обозримото бъдеще.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на консолидирания финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се

извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовия отчет.

2.3. Консолидирани финансови отчети

"Благоустройствени строежи" ЕООД гр. Сливен е дъщерно дружество на "Благоустройствени строежи - 98" АД гр. Сливен.

"Благоустройствени строежи - 98" АД изготвя консолидиран финансов отчет за групата, включващо дъщерното дружество - "Благоустройствени строежи" ЕООД и дружеството майка.

В групата е възприета политика, всички дружества в нея да прилагат единна счетоводна политика изготвена в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и Закона за счетоводството.

2.4. Сравнителни данни

В консолидирания финансов отчет сравнителната информация е представена за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетната валута на представяне на консолидирания финансовия отчет на Групата е българският лев (BGN). От 01.01.1999 г. по силата на въведения в България валутен борд българският лев е фиксиран към курс на еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се третират като текущи приходи и разходи в ОПР.

Към 31 декември паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

2.6. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от нея и доколкото приходи могат надеждно да се измерят. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Приходите включват справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвените данъци /данък върху добавената стойност/ и предоставените отстъпки и рабати.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са прехвърлени на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките и не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция и стоки.

Приходът от извършените услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите от наеми се признават на линеен принцип за периода на наема.

Приходите от лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива.

Приходите от дивиденти се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

Приходите от дивиденти в дялове и ценни книжа се представят в ОПР като «приходи от участия».

Към приходите от обичайна дейност за Групата се отнасят и финансовите приходи.

Групата е приела счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничими от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет всички вътрешногрупови приходи се елиминират.

2.7. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост между приходи и разходи. Разходите се оценяват по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Към разходите за дейността се отнасят и финансовите разходи, които се състоят от лихвени разходи за периода, включително банкови комисионни и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от валутни операции, разходи по операции с финансови активи и други.

Групата е приела счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет всички вътрешногрупови разходи се елиминират.

2.8. Нетекущи /Дълготрайни/ материални активи

Признаване и оценка

Групата отчита като дълготрайни материални активи /ДМА/ установимите нефинансови активи с натурално веществена форма, придобити и притежавани от него, които се използват в производствената, търговската и административната дейност и от които се чакат бъдещи икономически ползи.

Стойностния праг, над който активите се признават за ДМА е определен на 700 лв. и под този праг активите се отчитат като текущ разход.

Първоначалната оценка на ДМА се определя както следва :

За придобити чрез покупка - Оценката е по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи до въвеждането им в експлоатация.

За създадени в предприятието - себестойността. Не се включват вътрешни печалби, административните и други общи разходи /несвързани пряко с процеса на придобиване/.

Последващо оценяване

След първоначално признаване, дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, намалена с размера на начислените амортизации и евентуалните загуби от обезценки.

Последващи разходи

Последващите разходи по ДМА се капитализират /увеличават стойността им/ само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив, за който са извършени. Всички останали последващи разходи под формата на ремонт и др. се отчитат като текущи.

Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване

на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Амортизация

Амортизации на ДМА се начисляват съгласно полезния живот на отделните активи, определени Групата за всеки клас активи по линейния метод.

Изготвя се амортизационен план със следните предвидени амортизационни норми :

Административни, производствени, търговски сгради	4%
Съоръжения	4%
Машини и оборудване	30%
Машини и оборудване	20%
Транспортни средства	10%, в т.ч. автомобили – 25%
Компютърно оборудване и GSM	50%
Обзавеждане и други активи	15%
ДМА с ограничен срок на ползване	АП съответстваща на срока на ползване

В амортизационния план се водят и напълно амортизирани активи до момента на прекратяване на тяхната употреба.

Срок на годност

Първоначално полезния срок на ДМА се определя въз основа на документацията предоставена от производителя за нормалната експлоатационна продължителност на актива. При липса на подобна информация ръководството на Групата определя полезния живот на ДМА използвайки данни за полезния срок на сходни активи.

Полезния живот на ДМА се преразглежда в края на годината като се отчитат направените ремонти и подобрения по актива, както и технологичните промени и промените настъпили на пазара за съответните активи. Ако очакванията се различават значително от предишни оценки, амортизационните отчисления за текущия и бъдещите отчетни периоди се коригират. Промените се отразяват хронологично в инвентарните книги. За значителни се приемат очакванията в промяна на полезния срок на годност, които се различават повече от 10 % от предишни оценки.

Остатъчна стойност

Групата приема, че остатъчната стойност е незначителна, когато нейната оценка е по - малка от 5 % от стойността при първоначалното признаване на актива. В този случай за остатъчна стойност се записва нула.

Амортизационната политика се сменя най-малко през един отчетен период. Групата преразглежда амортизационната си политика към началото на всеки отчетен период.

Преглед за обезценка

Балансовите стойности на ДМА подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност. Последната е по-високата между нетната им продажна цена и стойността им в употреба. В случаите, когато не е възможно да се определи нетната продажна цена на даден актив, стойността му в употреба се приема за възстановима стойност. Ако няма доказателства, че стойността в употреба надхвърля нетната продажна цена на даден актив, последната се приема за негова възстановима стойност.

Възстановимата стойност се определя за всеки актив поотделно. Изключения се допускат за активи, при чието използване не се пораждат разграничими парични постъпления.

Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

При обезценка на активи, за които е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценката се отразява в намаление на този резерв, а когато го надвишава, разликата се признава като текущ разход. Възстановяване на загуба от обезценка не се допуска, когато през предходни периоди с тази загуба е намален преоценъчния резерв. Възстановяване се допуска, само когато тази загуба е отчетена през предходни периоди като текущ разход.

2.9. Нематериални активи

Признаване и оценка

Групата счита като нематериални активи /НМА/ нефинансови ресурси без материален характер, придобити и контролирани от него, от които се чакат бъдещи икономически ползи за повече от един отчетен период.

Стойностния праг, над който активите се признават за НМА е определен на 700 лв. и под този праг активите се отчитат като текущ разход.

При първоначално придобиване НМА се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички разходи по доставката и инсталирането им. Разходите за обучение на персонала за работа с програмните продукти, както и административните и други общи разходи не се включват в първоначалната оценка.

След първоначалното признаване НМА се оценяват по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и евентуално с натрупаните загуби от обезценки. В края на всеки отчетен период се прави преглед за бъдещите изгоди от НМА.

Последващите разходи за поддържане на първоначално установената ефективност на НМА се отчитат като текущи разходи.

Разходите, които могат да бъдат надлежно измерени и отнесени към определени НДА се капитализират /увеличават стойността на НМА или се отчитат като отделен НМА/ само в случай, че водят до увеличаване на очакваните изгоди и се третират като разходи за усъвършенстване.

Временното извеждане от употреба на НМА (за усъвършенстване или консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца или се нуждаят от съществено усъвършенстване.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на НМА се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за усъвършенстване или консервация, план с конкретни процедури , изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Представяне

Нематериалните активи се класифицират и представят във финансовия отчет в следните групи: права за индустриална собственост, права върху интелектуална собственост, концесионни права, технологични права, нематериални активи в процес на развитие и други НМА.

Амортизация

Групата начислява амортизации на НМА съгласно очакваната икономическа изгода на отделните активи, като се прилага линейния метод.

Изготвя се амортизационен план със следните предвидени амортизационни норми :

Програмни продукти и софтуер	50%
Други НМА	15%
НМА с ограничен срок на ползване	АП съответстваща на срока на ползване

Преглед за обезценка

Балансовите стойности на НМА подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Прилагат се правилата за ДМА.

2.10.Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са имоти /земи и сгради/, държани с цел получаване на приходи от отдаване под наем или за увеличение стойността на капитала, или и за двете.

Групата класифицира имотите според предполагаемото им предназначение като:

- Ползвани за дейността имоти – отчитат се като ДМА по реда на СС 16;
- Имоти за продажба – отчитат се като МЗ по реда на СС 2, в случай на незавършено производство по реда на СС 11;
- Инвестиционни имоти – отчитат се като дългосрочни финансови активи по реда на СС 40.

При промяна на предназначението на имота, всеки един може да бъде прекласифициран в друг, като при отчитането се прилагат правилата на съответните счетоводни стандарти.

Първоначалната оценка на инвестиционните имоти се извършва по историческа цена.

Последващите разходи, свързани с инвестиционните имоти се капитализират /увеличават стойността им/ само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив, за който са извършени. Всички останали последващи разходи под формата на ремонт и др. се отчитат като текущи.

При последващо оценяване на инвестиционните имоти, Групата прилага модела на цената на придобиване.

Инвестиционните имоти се отписват от консолидирания финансов отчет, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на „инвестиционните имоти" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, като печалба/загуба от продажба на нетекущи активи на лицевата страна на ОПР.

2.11. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия

Дългосрочните инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия се отчитат във индивидуалните финансови отчети по цена на придобиване /себестойност/, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Себестойността представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията.

Притежаваните от дружеството - майка инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества подлежат на преглед и обезценка на ниво индивидуален финансов отчет. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в ОПР.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите.

Когато предприятието стане част от група и е инвеститор в асоциирано предприятие, инвестицията в асоциираното предприятие се отчита в консолидирания финансов отчет по метода на собствения капитал.

2.12. Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са с характер на участия в капиталите на други предприятия, в които Групата не упражнява значително влияние или контрол върху дейността им.

Първоначално дългосрочните инвестиции на разположение за продажба /представляващи малцинствено участие в капитала на предприятието – емитент/, се признават по цена на придобиване. Цената на придобиване е справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително разходите за придобиване на инвестицията.

Ефектите от последващата преоценка до справедливата стойност на дългосрочните инвестиции на разположение за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.

2.13. Дялове в смесени предприятия

Смесеното предприятие се основава на договорно взаимоотношение, по силата на което две или повече страни се заемат със стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол.

Смесеното предприятие може да бъде: съвместно контролирана дейност, съвместно контролирани активи и съвместно контролирана стопанска единица.

2.13.1. Когато дружество от Групата е съдружник в смесено предприятие

В този случай, дружеството споделя съвместния контрол върху смесеното предприятие.

Съвместно контролирани дейности

Съвместно контролираната дейност се базира на експлоатацията на активи и други ресурси на съдружниците, като същата не представлява обособена стопанска единица, която да е отделна от самите съдружници.

Когато дружество от Групата е съдружник в съвместно контролирана дейност, отчита и отразява в индивидуалните си финансови отчети:

- Контролираните от него активи и поетите от него задължения;
- Направените от него разходи и собствения си дял в приходите от продажбите на продукцията, стоките и услугите, произвеждани от смесеното предприятие;

За целите на съвместно контролираната дейност не се води отделно счетоводство и не се изготвя отделен финансов отчет. С цел оценяване ефективността от смесеното предприятие, съдружниците за свои цели определят вида на отчетите, които следва да се изготвят и информацията, която те следва да съдържат.

Съвместно контролирани активи

Съвместно контролираните активи се базират на съвместен контрол, а често и на съвместна собственост върху един или повече от активите, внесени в смесеното предприятие или придобити специално за него.

Когато дружество от Групата е съдружник в такова смесено предприятие, базирано на съвместно контролирани активи отчита и отразява в индивидуалните си финансови отчети:

- Своя дял в съвместно контролираните активи, класифицирани според естеството на активите, а не като инвестиция;
- Своя дял от понесените пасиви при финансиране на собствения му дял;
- Своя дял от пасивите, понесени съвместно с другите съдружници във връзка със смесеното предприятие;
- Какъвто и да е приход от продажбата на този дял от продукцията заедно със своя дял в разходите, направени от смесеното предприятие;
- Каквито и да е разходи, свързани със собствения му дял в смесеното предприятие.

Съвместно контролирани стопански единици

Съвместно контролираната стопанска единица е самостоятелно създадено, обособено предприятие, в което всеки от съдружниците има дял. Такава единица действа по същия начин като всички останали предприятия, но е тази разлика, че договорното взаимоотношение между съдружниците установява съвместен контрол върху дейността му.

Когато дружество в Групата е съдружник в съвместно контролирано предприятие, в индивидуалния си финансов отчет отчита участието си в него като инвестиция по себестойностния метод. В консолидирания финансов отчет участието се отчита по метода на пропорционалната консолидация.

За целите на съставяне на консолидирания финансов отчет, предприятието съдружник в съвместно контролираната стопанска единица използва следния начин за консолидиране:

- Обединява ред по ред своя дял във всеки отделен актив, пасив, приход или разход на съвместно контролираната стопанска единица със сходни позиции от индивидуалния си финансов отчет

2.13.2. Когато дружество от Групата е инвеститор в смесено предприятие

В този случай, не се споделя съвместния контрол върху смесеното предприятие. В своя индивидуален финансов отчет дружеството отчита дяловото си участие в смесеното предприятие като финансов инструмент. Когато това участие има значително влияние в смесеното предприятие – като инвестиция в асоциирано предприятие.

2.14. Материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби;
- продукция, създадена в резултат на производствен процес и предназначена за продажба;
- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност и нетната реализируема стойност. Разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Разпределението на общопроизводствените разходи се извършва на базата на преките разходи за съответния вид продукция.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници;
- разходи за съхранение в склад;
- административни разходи;
- разходи по продажбите;

Потреблението на материалните запаси се оценява по метода: Средно-претеглена стойност.

В края на отчетния период МЗ се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е равна на очакваната продажна цена, при нормално протичане на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразгледаната нетна реализуема стойност.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват МЗ, то те се включват в себестойноста на услугите. Себестойноста се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

При продажба на МЗ, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на МЗ до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от МЗ се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на МЗ, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за МЗ през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои МЗ могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например МЗ, които се използват като компонент на създадените от самото дружество собствени сгради, съоръжения и

оборудване. МЗ, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

2.15. Търговски и други вземания

Вземанията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване. Вземанията във валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в Групата се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Първоначално вземанията и кредитите се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици се отчитат по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

- без фиксиран падеж;
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството-майка в края на всеки отчетен период и ако има индикации за обезценка, загубите се начисляват като текущ разход. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Към всяко едно вземане се подхожда индивидуално, като се прилагат съотносими критерии за оценка на събираемостта. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят. Обезценката на вземанията се начислява чрез съответна кореспондентска коригираща счетоводна сметка за всеки вид вземане и се отразява в статията «обезценка на активи» на лицевата страна на ОПР.

2.16. Предоставени заеми

Всички заеми се отчитат по номинална стойност /себестойност/, която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в ОПР като финансови приходи /от лихви/ през периода, за който се отнася заема.

Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, която ще бъде уредена в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

2.17. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства се оценяват по номинална стойност. Паричните средства във валута се представят по заключителния курс на БНБ към 31.12.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.18.Търговски и други задължения

Задълженията към доставчиците и другите търговски задължения се отчитат по историческа цена, която се приема за справедливата стойност на сделката и която ще бъде платена в бъдеще за получените стоки и услуги, фактурирани или не на дружеството.

Текущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Задълженията във валута се преоценят по заключителния курс на БНБ за съответната валута към датата на съставяне на финансовия отчет.

След първоначалното признаване търговските и други задължения се отчитат по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- без фиксиран падеж;
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

2.19. Получени заеми

Всички заеми първоначално се отчитат по себестойност, която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в ОПР като финансови разходи /за лихви/ през периода, за който се отнася заема.

Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, която ще бъде уредена в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

2.20. Лизинг

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата".

Финансов лизинг

Лизингополучател

Лизинг на имоти, машини, оборудване, транспортни средства и др., при който дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Лихвените разходи се включват в ОПР като разходи от лихви на база ефективен лихвен процент. Придобитите по договори за финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива.

Оперативен лизинг

Лизингополучател

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Поради това активът не се включва в баланса на лизингополучателя.

Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в ОПР на база линеен метод за периода на лизинга.

Лизингодател

Наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг.

При отчитането на лизинговите договори се съблюдават изискванията на СС 17.

2.21. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудовото законодателство

Задълженията към персонала и осигурителните организации са задължения по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС 19, те включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Пенсионни и други задължения

Съгласно българското законодателство дружествата в групата са задължени да плащат вноски във фондовете за социално и здравно осигуряване. Размерът на вноските се определя от Кодекса за социалното осигуряване и Закона за здравното осигуряване – въз основа на доходите за периода. Трудовите отношения между работниците и служителите и съответното дружество, в качеството му на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд „Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване , фонд "Общо заболяване и майчинство", фонд „Безработица", Фонд „Трудова злополука и професионална болест" и Здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноси се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което е определено в КСО.

Краткосрочни доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки се признават като разход в ОПР в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване.

Дължимите вноски по социално и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет се прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

Дългосрочни доходи на персонала

Съгласно Кодекса на труда, работодателя е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Съгласно Кодекса на труда, работодателят има задължение за изплащане на обезщетения при прекратяване на трудов договор.

Групата няма програми за дългосрочни доходи на персонала. При възникване на обстоятелство като напускане, пенсиониране и др., се прилагат законовите норми, визиращи задълженията на работодателя към персонала за изплащане на съответните обезщетения и суми, които се признават като разходи и задължения в периода на събитието.

След изплащането на тези доходи, за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

2.22. Данъчни задължения

Текущи данъчни задължения са задълженията на дружествата в Групата във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Същите в консолидираният финансов отчет се представят по стойностите отразени в индивидуалните финансови отчети, които са определени в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Групата не е данъчно задължено лице.

2.23. Собствен капитал

Изменението в собствения капитал на Групата между датите на два счетоводни баланса отразява увеличението или намалението в нейните нетни активи през периода. Освен промените в резултат на операции със собственика (увеличение на капитала, разпределение на дивиденти и други), изменението в собствения капитал през периода представя общата сума на печалбите или загубите през този период, независимо от това дали те са признати в отчета за приходите и разходите или директно в собствения капитал.

Собственият капитал на Групата се състои от:

Основен капитал

Основният капитал на Групата е еквивалентен на основният капитал на дружеството-майка. Същият се представя по неговата номинална стойност, съгласно съдебно решение за регистрация.

За целите на консолидацията инвестицията в дъщерното дружество и неговият основен капитал, притежаван на 100% от дружеството – майка се елиминират.

Дружествата в Групата са капиталови и са задължени да регистрират в Търговския регистър определен размер основен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на съответното дружеството за изпълнение на техните вземания към него.

Резерви

Законови резерви

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава, Дружеството - майка е длъжно да формира фонд „Резервен", като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета част от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването и;
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата по фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Други резерви

Като други резерви се отразяват резервите, формирани от разпределението на балансовите печалби в Групата.

Финансови резултати

Натрупани печалби и загуби от минали години

Същите се посочват в консолидирания счетоводен баланс отделно от другите статии като неразпределена печалба, съответно непокрита загуба от минали години.

Текущ финансов резултат

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в консолидирания отчет за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

2.24. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закон за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2011 г. е 10% (2010 г.: 10%).

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата се представя в ОПР като разход за данъци от печалбата за периода, с който се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба .

Преизчисленията на текущи данъци от печалбата за предходни периоди, които са признати през текущия период се представят в ОПР като разход за данъци от печалбата за текущия период.

Данъчната печалба/загуба е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите/възстановимите/данъци. Данъчната печалба/загуба се определя и декларира в годишната данъчна декларация за съответния период.

Отсрочените данъчни активи и пасиви са определени върху стойността на временните данъчни разлики, възникващи в резултат на различията между балансовата и данъчната стойност на активите и пасивите, които участват във формирането на финансовия резултат. Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят в счетоводния баланс на нетна база отделно от другите активи и пасиви. Същите не се компенсират в консолидираните отчети.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

2.25. Финансови инструменти

2.25.1. Финансови активи

Групата класифицира своите финансови активи в следните категории: „заеми (кредити) и вземания" и „ активи на разположение за продажба". Класификацията е в зависимост от същността и целите /предназначението/ на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Групата към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

При първоначално признаване на финансовия актив, дружеството ги признава по справедливата им стойност, плюс разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и Групата е прехвърлила съществената част от рисковете и ползите от собствеността на актива. Ако

дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансферирал финансов актив, то продължава да признава актива в счетоводния баланс, но признава също и обезпечено задължение /заем/ за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Кредитите се оценяват в счетоводния баланс по себестойност. Вземанията се представят и отчитат по стойността на тяхното възникване, намалена с размера на обезценката на несъбираемите суми. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.

Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Лихвеният доход по кредитите се представя като финансов приход в ОПР.

В края на отчетния период се оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на вземанията.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба са недеривативни активи, които са придобити с такава цел или не са класифицирани в друга група. Обичайно те представляват акции или дялове в други дружества, придобити с инвестиционна цел и се включват към нетекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач.

Финансовите активи на разположение за продажба се оценяват по:

- справедлива стойност – за дружества, чиито книжа са борсово котирани. Справедливата стойност на тези активи се определя чрез прилагане на борсовата цена на най-скорошната сделка, при условие, че не е имало значителна промяна в икономическите условия в периода между датата на сделката и отчетната дата, или

- цена на придобиване – за дружествата от затворен тип, за които е трудно да се намерят данни за аналогови пазарни сделки.

Разликите от промените в оценките на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.

Дивиденти по акции и дялове, класифицирани като финансови активи на разположение за продажба, се признават и отчитат в ОПР, когато се установи правото на дружеството да получи плащане.

Притежаваните инвестиции на разположение за продажба се преглеждат към края на всеки отчетен период, дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, че за отделен финансов актив или група активи има обезценка. Те се обезценяват, ако балансовата стойност е по-висока от очакваната им възстановима стойност. Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между цената на придобиване и текущата справедлива стойност.

2.25.2. Финансови пасиви и инструменти на собствения капитал

Групата класифицира дългови инструменти и инструменти на собствения капитал или като финансови задължения или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Финансовият пасив се признава в баланса единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване на финансовите пасиви, същите се признават по справедливата им стойност, плюс разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив. След първоначално признаване заемите (кредитите) се оценяват по амортизирана стойност с използване на ефективния лихвен процент.

2.26. Договори за строителство. Отчитане на дългосрочни договори за услуги

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
- сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.

В отчетените приходи се включват гаранционните суми за поети ангажименти за качество, които се задържат от възложителя до изтичане на гаранционния срок.

Разходите по договорите за строителство включват:

- разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни и други;

Признаване на приходите и разходите по договора

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет.

Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършеното строителство".

Етапът на изпълнение на договор се определя по метода: частта на натуралното изпълнение на работата по договора, съгласно Акт обр.19 /Сертификат/.

Всяко очаквано превишение на общата сума на разходите по договора спрямо общата сума на приходите по договора се признава незабавно като текущ разход и се представя в счетоводния баланс като провизия.

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби трябва да бъдат незабавно признати като други разходи за дейността.

2.27. Дарение от публични институции

Дарение от публични институции се признава първоначално като отсрочен доход/финансиране/, когато е налице разумна сигурност, че то ще бъде получено от съответното дружество в Групата, и че последното е спазило и спазва условията и изискванията по дарението.

Дарение от публични институции, свързано с компенсиране на направени разходи, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за същия период, през който са признати разходите.

Дарение от публични институции, свързано с компенсиране на инвестиционни разходи за придобиване на актив, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на актива, обичайно в размера на признатата в разходите амортизация.

При отчитане на получени в Групата дарения от трети лица се прилагат правилата за отчитане на дарения от публични институции.

2.28. Значими счетоводни приблизителни оценка и преценки

Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Групата определя очаквания полезен живот и амортизационните норми, прилагани при начисляване на разходите за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни

активи. Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда и други фактори.

Обезценка на активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването, както и инвестициите в дъщерните и асоциираните предприятия, се преразглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци.

Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в ОПР като загуба от обезценка.

След 360 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При обезценката се прилага индивидуалния подход. При преценката на събираемостта на вземанията, ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане /група вземания/ се прави преценка каква част от него /тях/ е обезпечена /залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция и др./ и по този начин е гарантирана събираемостта им /чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител/. Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, независимо от просрочието, се обезценяват на 100%.

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 32 и СС 36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Провизии

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато е налице правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност за покриването й да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

За признаването й се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рискови и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Ефектът от промяната на приблизителната счетоводна стойност се включва в същата статия на отчета за приходите и разходите, която и била използвана за приблизителната стойност преди това.

2.29. Политика по отношение на Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Фундаментална грешка, която е свързана с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

Промяната в счетоводната политика трябва да се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната трябва да бъде отразена като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява. Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в ОПР за предходния период се посочва като корекция на неразпределената печалба/непокритата загуба.

2.30. Политика по отношение на Събитията след датата на баланса

Събитията, настъпили между датата на финансовия отчет /31.12./ и датата, на която този отчет е одобрен от управляващия орган за публикуване биват коригиращи и некоригиращи.

Коригиращи са тези събития, които доказват условия, съществуващи на датата на годишния финансов отчет. При наличие на коригиращи събития, дружеството коригира признатите суми или признава суми, които не са били признати.

Некоригиращи са тези събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на финансовия отчет. Некоригиращите събития само се оповестяват, без да се коригират вече признати суми и без да се признават допълнително суми.

Когато се получи информация след датата на финансовия отчет относно условия, които са съществували към датата на отчета, се актуализира с новата информация оповестяванията, които се отнасят до тези условия.

Предложените или декларираните след датата на финансовия отчет дивиденти не се признават като задължение на датата на отчета.

2.31. Дивиденти

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи /собствения капитал/ и като задължение към собственика /акционера/ в периода, в който възникне правото му да ги получи.

2.32. Свързани лица

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Сделките между свързани лица, в т.ч. прехвърляне на активи и/или на пасиви между тях, се осъществяват при условията на сделки между несвързани лица.

2.33. Отчет за паричния поток

Групата отчита и представя паричните си потоци по прекия метод, съгласно който потоците от различните видове сделки се отразяват в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни парични плащания за отчетния период.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Инвестиционните и финансовите сделки, които не изискват използването на парични средства, се изключват от отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се отчитат на нетна база само когато отразяват по-скоро дейността на клиента, отколкото дейността на предприятието, като например наеми, събирани от името и плащани на собствениците на имотите, както и в случаите когато паричните потоци са в резултат на пера, при които обращаемостта е бърза, тъй като падежите са кратки, като закупуване и продажба на парични еквиваленти, получени краткосрочни кредити, включително овърдрафти и др. подобни.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци :

- Паричните постъпления от клиенти и плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС /20 %/.
- Паричните потоци от лихви, дивиденти и еходни на тях се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от конкретния случай. Така например, лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите по предоставени кредити, като постъпления от инвестиционна дейност. Платените дивиденти се включват като плащания за финансова дейност, а получените дивиденти като постъпления от инвестиционна дейност.
- Паричните потоци, произтичащи от сделки в чужда валута, се оценяват в левове по реда на СС 21.
- Краткосрочно блокираните средства се третират като парични средства и парични еквиваленти.
- По отношение на лизинговите договори – Постъпленията по договори с предмет активи /услуги/, произвеждани от предприятието лизингодател, се представят като парични потоци от основна дейност. Във всички останали случаи постъпленията се представят като парични потоци от инвестиционна дейност. Плащанията по лизинговите договори, независимо от дейността на предприятието лизингополучател, се представят като парични потоци от финансова дейност.
- Паричните потоци, отнасящи се към извънредните статии, се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от всеки конкретен случай.
- Паричните потоци, произтичащи от данъци от печалбата, се представят отделно в основната дейност, освен ако могат да бъдат конкретно определени като произтичащи от инвестиционна или финансова дейност.
- Паричните потоци, произтичащи от участия в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия се представят в зависимост от използвания метод.
- Съвместно контролираните предприятия изготвят самостоятелен ОПП. Участниците в съвместно контролирани дейности и активи представят в своите ОПП и дяловете си в паричните потоци, свързани с тях.
- Независимо от заеманата страна в бизнескомбинации, съвкупните парични потоци, произтичащи от придобиване, се представят отделно и се категоризират като парични потоци от инвестиционна дейност. Съвкупните парични потоци от придобивания се определят, като изплатените или получените парични средства се коригират със сумата на паричните средства в придобитото или продаденото предприятие.

При изготвянето на ОПП, предприятието съблюдава следните правила:

а) посочените суми в началото и в края на периода трябва да отговарят на сумите, посочени в равностойностните статии в счетоводния баланс;

б) статиите в съответните раздели се подреждат по степен на значимост;

в) предприятието може да добавя нови статии или да променя наименованието на посочените, когато с това се постига по-пълно или по-прецизно представяне на ОПП;

г) в ОПП не се посочват статии, за които липсва счетоводна информация. Този принцип важи и за всички останали елементи на годишния финансов отчет.

При изготвяне на консолидирания отчет за паричните потоци, вътрешногруповите потоци се елиминират.

2.34. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика отчета да се изготвя чрез включване на:

- Нетна печалба и загуба за периода;

- Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода;
- Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал;
- Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8;
- Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците;
- Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

3. БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

3.1. ПРИХОДИ

Категория приходи	*2011 г.*	*2010 г.*
	Приходи стойност (хил. лв.)	*Приходи стойност (хил. лв.)*
Приходи от оперативна дейност, в т.ч.	*2220*	*2005*
Приходи от продажби на продукция	*1413*	*1006*
Приходи от продажба на стоки	*5*	*4*
Приходи от извършването на услуги	*206*	*485*
Приходи от продажби на материали	154	435
Приходи от наеми	21	45
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		*1*
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	*421*	*29*
Финансови приходи, в т.ч.	*1*	
Приходи от лихви	*1*	
ОБЩО ПРИХОДИ:	**2221**	**2005**
В т.ч. неполучени приходи към 31.12.2011 г. / с натрупване /	**398**	**701**

3.2. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума (хил. лв.)	
	начислени	получени
а	1	2
1. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	1	1
Общо финансови приходи	**1**	**1**
Общо неполучени финансови приходи към 31.12.2011	0	

3.3. РАЗХОДИ

Вид разход	*Годината приключваща на 31.12.2011 г.* (хил. лв.)	*Годината приключваща на 31.12.2010 г.* (хил. лв.)
Разходи за суровини и материали:		
Основни материали	691	591
Горивни и смазочни материали	369	331

Други материали и резервни части	62	58
Всичко разходи за материали:	***1122***	***980***
Разходи за външни услуги:		
Подизпълнители	265	-
Нает транспорт	9	50
Топлоенергия	46	21
Водоподаване	2	1
Одиторски услуги, в т.ч.	5	5
- Независим финансов одит	5	5
Застраховки	6	14
Такси и данъци	14	50
Други разходи за външни услуги	20	19
Всичко разходи за външни услуги:	***367***	***160***
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Дълготрайни материални активи	122	153
в т.ч. Обезценка		
Всичко разходи за амортизации и обезценки:	***122***	***153***
Разходи за персонала:		
Производствен персонал в т.ч.:	**218**	**151**
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
Административен персонал в т.ч.:	**76**	**93**
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
Членове на органите на управление в т.ч.:	**10**	**6**
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	***304***	***250***
Други разходи		
Други разходи	5	4
Балансова стойност на подадените активи, в т.ч.:	**136**	**394**
- материали	136	394
Всичко други разходи:	***141***	***398***
Суми с корективен характер		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**126**	-
Всичко суми с корективен характер	***126***	-
Общо разходи за оперативна дейност	***2182***	***1941***
Финансови разходи	***27***	***32***
ОБЩО РАЗХОДИ: ***в т.ч. неплатени разходи към 31.12.***	***2209*** ***276***	***1973*** ***282***

Към 31.12.2011 г. са разсрочени разходи за бъдещи периоди в размер на 39 хил. лв, от които финансови разходи 2 хил. лв и нефинансови разходи 37 хил. лв, включващи проучвателни работи по договор във връзка с концесия, неприключил ремонт, подновяване на сертификат за бетонов възел и абонаменти.

3.4. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

ПОКАЗАТЕЛИ	*Сума (хил. лв.)*	
	начислени	*платени*
а	1	2
I. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	-	-

- редовни заеми в левове на дъщерното дружество	27	27
Общо финансови разходи	**27**	**27**
Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2011	-	

3.5. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Текущ данък върху печалбата

Параметри:	*Благоустройствени строежи - 98 АД*		*Благоустройствени строежи ЕООД*		*ОБЩО За ГРУПАТА*	
	Стойност (хил. лв.)		*Стойност (хил. лв.)*		*Стойност (хил. лв.)*	
	2011 г.	*2010 г.*	*2011 г.*	*2010 г.*	*2011 г.*	*2010 г.*
Счетоводна печалба	2	29	10	3	12	32
Облагаема печалба	13	0	10	4	23	4
Ставка на корпоративния данък	10%	10%	10%	10%	10%	10%
Данък върху печалбата /КД/	1	-	1	-	2	-

И в двете дружества от Групата печалбата е само от основна дейност.

През 2011 г. не са преизчислявани текущи данъци от печалбата за предходни периоди, признати през текущия период.

Времени разлики и отсрочени данъци, които са възникнали в дъщерното дружество:

Времена разлика	31.12.2010		Движение на отсрочените данъци 2011 г.				31.12.2011	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Данъчна времена разлика	Данъчна основа	Данъчна времена разлика	Данъчна основа	Времена разлика	Данъчна основа	Данъчна времена разлика
През периода няма намаляеми времени разлики, неизползвани данъчни загуби/кредити и признати активи по отсрочени данъци върху тях								
Обагаеми времени разлики и признати пасиви по отсрочени данъци върху тях								
Амортизации	75	8	10	1	68	7	17	2
Общо пасиви:	75	8	-	-	68	7	17	2
Отсрочени данъци (нето)	**75**	**8**	**10**	**1**	**68**	7	**17**	**2**

- Няма намаляеми времени разлики, неизползвани данъчни загуби или кредити, за които не е признат актив по отсрочен данък към 31.12.2011 г.
- Няма текущи и отсрочени данъци, дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал през 2011 г.
- През 2011 г. не е правена корекция в отсрочените данъци в резултат на промяна в данъчното законодателство.

3.6. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ /ДМА/

	Земи и сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност							
Салдо към 31.12.2010	**485**	**40**	**1056**	**127**	**4**	**817**	**2522**
Постъпили през 2011	112				**1**	422	**535**

Излезли през 2011			16		-	486	502
Салдо към 31.12.2011	**597**	**40**	**1040**	**127**	**5**	**753**	**2562**
Амортизация- линеен метод							
Салдо към 31.12.2010	**111**	**26**	**853**	**115**	**4**	**-**	**1109**
Начислена през 2011	13	1	96	11	1		122
Отписана през 2011			16		-		16
Салдо към 31.12.2011	**124**	**27**	**933**	**126**	**5**	**-**	**1215**
Балансова стойност към 31.12.2011	**473**	**13**	**107**	**1**	**0**	**753**	**1347**

Полезен живот на ДМА

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	*Средна норма на полезен живот (год.)*	
	2011 г.	*2010 г.*
Сгради	25	25
Машини и оборудване	3	3
Машини и оборудване	5	5
Съоръжения	25	25
Транспортни средства	4	4
Стопански инвентар	7	7
Компютри и периферни устройства	2	2

Отчетна стойност на напълно амортизираните ДМА

Групи активи	*Отчетна стойност (хил. лв.)*	
	2011 г.	*2010 г.*
Машини, оборудване и апаратура	428	169
Транспортни средства	73	31
Стопански инвентар	2	2
Общо:	**503**	**202**

През 2011 г. няма промяна на прилагания линеен метод на амортизация. Не са извършвани промени в приблизителните оценки на полезния живот на активите.

Балансова стойност на ДМА с ограничения върху правото на собственост

Групи активи	*Балансова стойност (хил. лв.)*	
	2011 г.	*2010 г.*
Производствена сграда, обезпечение по банков заем	13	15

Сума на поетите ангажименти за придобиване на ДМА, включително размера на авансовите плащания

Сума на поетите ангажименти за придобиване на ДМА	*2011 (хил. лв.)*	
	Обща стойност	*Авансови плащания*
Сгради	753	8

През отчетния период няма временно извадени от употреба ДМА, както и не са ползвани в дейността ДМА чужда собственост.

3.7. СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Отчетна стойност на стоково-материалните запаси

Вид	*Отчетна стойност /хил. лв./*	
	31.12.2011 г.	*31.12.2010 г.*

Суровини и материали, в т.ч.	**131**	**144**
Основни материали	73	106
Резервни части	5	6
Горива и смазочни материали	34	19
Други материали	19	13
Продукция	**268**	**19**
Стоки	**1**	**1**
Общо	**400**	**164**

През 2011 г:

- Не е имало намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема стойност, отчетено като текущ разход. Няма и възстановено намаление на отчетната стойност, признато като текущ приход.
- Няма съществена разлика между балансовата стойност и пазарната стойност на стоково-материалните запаси към датата на финансовия отчет.
- Не са дадени като залог стоково-материалните запаси, за обезпечаване на пасиви на Групата.

3.8. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Вземания	*2011 г.*			*2010 г.*		
	Сума на вземането (хил.лв.):	*Степен на ликвидност*		*Сума на вземането (хил.лв.):*	*Степен на ликвидност*	
		До 12 месеца	*Над 12 месеца*	*Над 12 месеца*	*До 12 месеца*	*Над 12 месеца*
I. Вземания от клиенти, в т.ч. (отчетна стойност, +):	398	398		701		122
1. Вземания от трети лица	398	398		701		122
II. Присъдени вземания	7	7		11		
III. Други вземания	5	5		14		
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):	**410**	**410**		**726**		**122**
Сума на обезценка (-):						
Нетен размер на вземанията:	**410**	**410**		**726**		**122**

3.9. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в консолидирания счетоводен баланс са:

Компонент:	*Сума (хил. лв.):*	
	2011 г.	*2010 г.*
Парични средства в брой в BGN	9	3
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN	101	41
Общо:	**110**	**44**

Към датата на консолидирания финансов отчет размерът на държаните от Групата парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството, представляват блокирани суми като гаранции и възлизат на 14 хил. лв.

Валутните курсове, използвани за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута, са обявените от БНБ към 31.12.

3.10.ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задължения	*2011 г.*			*2010 г.*		
	Сума на задължението (хил. лв.)	*В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил. лв.)*	*Обезпечение*	*Сума на задължението (хил. лв.)*	*В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил. лв.)*	*Обезпечение*
I. По заеми, в т.ч.	*235*			*267*		
1. Заеми от финансови предприятия	235		ДМА	267		ДМА
II. Получени аванси от клиенти	*41*			*62*		
III. Задължения към доставчици, в т.ч.:	*251*			*261*		
1. Задължения към трети лица	251			261		
IV. Задължения към бюджета, в т.ч.:	*28*			*28*		
1. За корпоративен данък	2			-		
2. За данък върху добавената стойност	15			12		
3. За други данъци	2			8		
4. Осигуровки	9			8		
V. Задължения към персонала, в т.ч.:	*16*			*13*		
1. За възнаграждения	16			13		
VI. Други задължения	*2*			*1*		
Всичко сума на задълженията	*573*			*632*		

Информация за естеството и формата на обезпеченията: Дълготраен материален актив - сграда е предоставен като обезпечение по банкови заеми към SG Експресбанк АД.

3.11. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Списък на свързаните лица в рамките на групата

Наименование и седалище на свързаното лице	*Описание на типа свързаност*
"Благоустройствени строежи-98 " АД гр. Сливен	Дружество - майка
„Благоустройствени строежи" ЕООД гр. Сливен	Дъщерно дружество

Сделки между свързаните лица

Вид и описание на сделката	*Елементи на сделката*		
	Обем на сделката - като стойност или в % от нетния обем на продажбите	*Сумите или % на неуредените разчети по сделката*	*Ценова политика- отклонения от характерната справедл.ст/ст за дадена сделка*
Продажби на цимент и гориво	866	437	При пазарни условия

В консолидирания финансов отчет приходи, разходите и неуредените разчети, свързани с вътрешногруповите операции, както и ефектите от тях са елиминирани.

Не са получавани и предоставяни кредити от свързани лица, както и не са сключвани сделки между предприятието и членовете на органите на управление и административния персонал. На същия не са предоставени аванси и кредити.

3.12. ПЕРСОНАЛ

Средносписъчен брой на персонала

Категория персонал	*Средносписъчен състав (брой)*	
	2011г.	*2010 г.*
Административен персонал	7	15
Членове на органи на управление	4	4
Производствен персонал	48	32
Общо:	**59**	**51**

Краткосрочни доходи на персонала

Категория персонал	*Сума (хил.лв.)*	
	2011г.	*2010 г.*
Административен и управленски персонал, в т.ч.:	*93*	*75*
Възнаграждения	77	62
Осигуровки	16	13
Производствен персонал	*201*	*169*
Възнаграждения	158	136
Осигуровки	43	33
Членове на органи на управление, в т.ч.:	*10*	*6*
Възнаграждения	9	5
Осигуровки	1	1
Общо:	**304**	**250**

Неизплатени краткосрочни доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет

Категория персонал	*Сума (хил. лв.)*	
	2011 г.	*2010 г.*
Административен персонал	4	4
Производствен персонал	12	9
Общо:	**16**	**13**

3.13. КАПИТАЛ

Основен /записан/ капитал

Участие в капитала на АД								
Акционер	*31.12.2011 г.*				*31.12.2010 г.*			
	Брой акции	*Стойност*	*Платени*	*% Дял*	*Брой акции*	*Стойност*	*Платени*	*% Дял*
Георги Стоянов	15 040	15 040	15 040	25%	15 040	15 040	15 040	25%
Курти Цанев	15 040	15 040	15 040	25%	15 040	15 040	15 040	25%
Мирчо Димитров	15 040	15 040	15 040	25%	15 040	15 040	15 040	25%
Мария Тодорова	5 013	5 013	5 013	8%	5 013	5 013	5 013	8%

Иван Тодоров	5 014	5 014	5 014	8.5%	5 014	5 014	5 014	8.5%
Тодор Тодоров	5 014	5 014	5 014	8.5%	5 014	5 014	5 014	8.5%
Общо:	**60 161**	**60 161**	**60 161**	**100%**	**60 161**	**60 161**	**60 161**	**100%**

Резерви

	Резерв от последващи оценки на активи	*Законови резерви*	*Резерв, свързан с изкупени собствени акции*	*Резерв, съгласно учредителен акт*	*Други резерви*	*Общо резерви*
Резерви към 01.01.2011 г.		**58**			**1514**	**1572**
Преизчислени резерви към 01.01.2011 г.	**-**	**58**	**-**	**-**	**1514**	**1572**
Увеличения от:	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Разпределение на печалба					84	84
Други				-	35	35
Намаления от:	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Други		(35)		-	-	(35)
Резерви към 31.12.2011 г.	**-**	**23**	**-**	**-**	**1633**	**1656**

Финансов резултат

	Неразпределена печалба от минали години	*Непокрита загуба от минали години*	*Текуща печалба/загуба*
Финансов резултат към 01.01.2011 г.	**54**		**30**
Преизчислен финансов резултат към 01.01.2011г.	**54**		**30**
Увеличения от:			
Печалба за годината - 2011			15
Намаления от:			
Разпределение на печалбата в резерви	(54)		(30)
Финансов резултат към 31.12.2011 г.	-		**15**

4. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

4.1. Събития след датата на баланса

Между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възниквали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на Счетоводен стандарт 10.

4.2. Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

През отчетния период не са констатирани грешки, съответно не са извършвани промени в счетоводната политика.

4.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

През 2011 г. не е извършвана промяна на приблизителните счетоводни стойности, която оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

4.4. Групата няма условни активи и пасиви

Групата няма писмени договорености, респективно уговорки с трети лица, от които да произтичат рискове и изгоди, оказващи съществено влияние върху оценката на финансовото му състояние.

4.5. Заведени съдебни дела от и срещу Групата

През 2011 г. от и срещу дружествата в Групата няма заведени съдебни дела.

4.6. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност Групата може да бъде изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск на паричните потоци. Ръководството на Групата следи възможните рискове и има за цел да намали евентуални неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Групата.

- **Валутен риск**

Сделките на Групата се осъществяват в български лева. Това обстоятелство минимизира валутния риск.

- **Ценови риск**

Групата е изложена на ценови риск в резултат на евентуално нарастване на доставните цени на суровините и материалите.

- **Кредитен риск**

Кредитният риск за Групата се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

Към 31 декември, максималната кредитна експозиция на Групата при условие, че неговите контрагенти не изпълнят своите финансови задължения е както следва:

	31.12.2011 г.	*31.12.2010 г.*
Парични средства	110	44
Търговски и други краткосрочни вземания, нетно	410	726
Общо	520	770

- **Лихвен риск на паричния поток**

Рискът на лихвоносните парични потоци е рискът, че бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

В структурата на активите на Групата лихвоносните активи са представени от парични средства. Привлечените средства под формата на дългосрочни заеми са обичайно с постоянен, но съществуват и елементи на променлив лихвен процент. Това обстоятелство частично поставя паричните потоци на Групата в зависимост от лихвен риск. Ръководството на Групата текущо наблюдава и анализира нейната експозиция спрямо промените в лихвените равнища.

- ***Ликвиден риск***

Ликвидният риск произтича от възможността да не се погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността да се погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Групата управлява своите активи и пасиви по начин, който й гарантира, че редовно и без забава може да изпълни текущите си задължения.

Дата: 04.04.2012 г.

Съставител:.....
/Автоанета Иванова/

Ръководител:.....
/Георги Стоянов/