СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО
ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД

Адрес за контакт (офис) :

Област	София (столица)		
Община	Столична	Район	р-н Оборище
Град/село	гр.София	Код по ЕКАТТЕ	68134
Пощенски код	1528		
Улица	УЛ.ПАНАЙОТ ВОЛОВ	Номер	25
Булевард		Блок	
Ж. к.		Вход	1
Квартал		Етаж	1
Площад		Апартамент	1
Друго		Пощ. кутия	
Електронна поща			
Интернет страница			
Мобилен телефон		Факс	02 9439401
Телефони	02 9439400		

II. Собственост към 31.12.2011 година

Собствеността на предприятието е:	Относителен дял от капитала в %
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	
Частна на чуждестранно лице	100,00
Частна на неправителствена организация	
Общо	**100,00**

СПРАВКА ЗА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ
ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 147050705

Обща информация за Групата от предприятия (ГП):

1. Вашето предприятие част от ГП ли е?
(Моля, отбележете само един отговор! Виж Указанието за определение на ГП)

- *ДА*, Глава на местна ГП (*моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1*)
- *ДА*, Глава на Многонационална ГП (*моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1*)
- *ДА*, Предприятие, част от местна ГП (*моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5*)
- *ДА*, Част от местно контролирана многонационална ГП (*моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5*)
- *ДА*, Част от чуждо контролирана многонационална ГП (*моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 2.2, 4 и 6*) — 5
- *НЕ* (*въпросникът приключва тук*)

2. Идентификация на ГП (*Моля, впишете името на ГП, държавата на регистрация*)

2.1.1. Наименование на ГП (*кирилица*): ЕЛЕНИТЕ ГРУП ИНВЕРСОР СЛ

2.1.2. Наименование на ГП (*латиница*): ELENITE GRUP INVERSOR SL

	Име на държавата	Код ISO
2.2. Държава на регистрация на ГП (*предприятие - майка*)	Испания	724

3. Характеристики на ГП:

3.1. Основна дейност (*до втори знак по КИД 2008*)

3.2. Допълнителна дейност (*до втори знак по КИД2008*)

3.3. Брой на предприятията, включени в ГП на територията на РБългария (*включително централният офис*)

3.4. Брой на заетите лица в ГП (*общо за групата за 2011 г.*)

3.5. Нетен размер на приходите от дейността в хил. лв. (*консолидиран за 2011 г.*)

4. Идентификация на прекия собственик:
(Моля, впишете Вашия пряк собственик с най-голям процент на притежание (може и по-малко от 50 % от собствения капитал, акции и др.))

4.1.1. Наименование на собственика (*кирилица*): ЕЛЕНИТЕ ГРУП ИНВЕРСОР СЛ

4.1.2. Наименование на собственика (*латиница*): ELENITE GRUP INVERSOR SL

	Име на държавата	Код ISO
4.2. Държава на собственика:	Испания	724

4.3. ЕИК на собственика (*ако е българско юридическо лице*)

Процент на собствеността: 100,00

5. Идентификация на крайния (ултимативния) собственик (*ако е българско физическо или юридическо лице*)

5.1. Наименование на ултимативния собственик на ГП (*кирилица*)

5.2. ЕИК на ултимативния собственик (*юридическо лице*)

5.3. ЕГН на ултимативния собственик (*физическо лице*)

Данни за контакт

5.4. Телефон*

5.5. Електронна поща

5.6. Интернет страница

** В първата клетка се вписва кода за национално избиране/кода на мобилния оператор, а във втората номера на телефона/факса. (отнася се за всички полета от този вид във въпросника).*

6. Идентификация на крайния (ултимативния) собственик (*ако е чуждо физическо или юридическо лице*)

6.1. Наименование на ултимативния собственик: ЕЛЕНИТЕ ГРУП ИНВЕРСОР СЛ

	Име на държавата	Код ISO
6.2. Държава на регистрация на ултимативния собственик на ГП	Испания	724

Данни за контакт

6.3. Телефон*

6.4. Електронна поща: oficina@lprentgrup.com

6.5. Интернет страница

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	5 162
Земи	02211		4 417
Сгради	02212		745
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**0**	**5 162**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		802
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	244	7 021
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	6 492	
Други заеми	02360	806	796
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**7 542**	**8 619**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**7 542**	**13 781**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		13 939
Общо за група IV	**05400**	**0**	**13 939**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	44	
Непокрита загуба	05520	-966	-966
Общо за група V	**05500**	**-922**	**-966**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**-10**	**44**
Общо за раздел А	**05000**	**-927**	**13 022**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	1	1
До 1 година	07401	1	1
Над 1 година	07402		

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**9**	**13**
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	9	13
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
Разходи за осигуровки	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**0**	**32**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		32
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		32
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		3
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**9**	**48**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**1**	**2**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	0	52
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**10**	**50**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	0	52
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		8
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**		44
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**10**	**102**

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**0**
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**9**
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	4
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	4
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	5
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**0**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	5						13 939	44	-966		13 022
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630							-13 939				-13 939
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	44	-966	0	-917
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										-10	-10
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	5	0	0	0	0	0	0	44	-966	-10	-927
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	44	-966	-10	-927

Дата: 23/03/2012

Ръководител: Хуан Антонио Гонзалез Мартинез

Съставител: Анна Веселинова Демирева

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Анна Веселинова Демирева 029439400

(име,презиме,фамилия) (телефон)

ВалВес Прайс Консулт ООД София

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531		22	-22		17	-17
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0		1	-1
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		8	-8	1	1	0
Други парични потоци от основна дейност	61538	2	4	-2			0
Общо за раздел А	**61530**	**2**	**34**	**-32**	**1**	**19**	**-18**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	80		80	18		18
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	168	173	-5	489		489
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554		1	-1			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557		1	-1		489	-489
Общо за раздел В	**61550**	**248**	**175**	**73**	**507**	**489**	**18**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**250**	**209**	**41**	**508**	**508**	**0**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**3**	**x**	**x**	**3**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**44**	**x**	**x**	**3**

Дата: 23/03/2012

Ръководител: Хуан Антонио Гонзалез Мартинез

Съставител: Анна Веселинова Демирева

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Анна Веселинова Демирева 029439400

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Наименование на предприятието:	**ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД**	
Адрес за кореспонденция:	Бургас, ул.Транспортна Бизнес Център Кондоско	
ЕИК:	**147050705**	
Период:	**01.01.2011**	**31.12.2011**

О П О В Е С Т Я В А Н И Я
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
СЪГЛАСНО
НАЦИОНАЛНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ ЗА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

1. Обща информация за предприятието

Лорент Груп Булгари ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с Идентификационен №: 147050705. Адресът на управление на дружеството е Бургас, ул.Транспортна Бизнес Център Кондоско. Дружеството има предмет на дейност – СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО - ПОКУПКИ-ПРОДАЖБИ.

2. Описание на счетоводната политика на дружеството през 2011 г.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Приложения

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, които са приложими за 2011 г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2011 г.

Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

През годината в предприятието, счетоводната информация се обработва на компютър с програмен продукт – Микроинвест

Финансовият отчет за 2011г. е изготвен в съответсвие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:

а) когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;

б)когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получават от едно и също събитие и не са съществени.

Сравнителната информация по отношение на предходния отчетен период е оповестена за всички представени статии в текущия период.

Собственик на 100% от капитала на Лорент Груп Булгари е испанското дружество Елените Груп Инверсор СЛ. Основния капитал на фирмата е в размер на 5000 лева.

Периодът, който обхваща е финансовата 2011 г. ГФО се съставя веднъж в годината.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се изисква друго.

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ КЪМ 31.12.2011 ГОДИНА

А. ВЗЕМАНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици (без финансов лизинг)	**2000**	**269**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2001	269	x	x
Търговски банки	2002		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2003		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2004		x	x
Застрахователи	2005		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2006		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2007		x	x
Население	2008		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2009		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2010		x	x
2. Вземания от предоставени търговски заеми	**2020**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2021	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2022	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2023	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2024	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2025	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2026	0		
2.1 в т. ч. оформени с ценни книжа[1]	2027	0		
3. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет (вкл. акцизи)	**2030**		**x**	**x**
4. Данъци за възстановяване от общините	**2040**		**x**	**x**
5. Вземания от персонала	**2050**		**x**	**x**
6. Вземания от подотчетни лица	**2060**		**x**	**x**
7. Вземания по финансов лизинг	**2070**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2071	0		
Търговски банки	2072	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2073	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2074	0		
Застрахователи	2075	0		
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2076	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2077	0		
Население	2078	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2079	0		
8. Други вземания	**2080**	**2 757**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2081	2 757	x	x
Търговски банки	2082		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2083		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2084		x	x
Застрахователи	2085		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2086		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2087		x	x
Население	2088		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2089		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2090		x	x
Общо вземания	**2100**	**3 026**	**x**	**x**

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на задълже-ията	Степен на изискуемост	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
7. Задължения към персонала	**2180**		**x**	**x**
8. Задължения към подотчетни лица	**2190**		**x**	**x**
9. Данъчни задължения към държавата (вкл. акцизи)	**2200**		**x**	**x**
10. Данъчни задължения към общините	**2210**		**x**	**x**
11. Задължения към социалното и здравно осигуряване	**2220**		**x**	**x**
12. Преоформени в държавен дълг кредити	**2230**		**x**	**x**
13. Други задължения	**2240**	**15 158**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2241		x	x
Търговски банки	2242		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2243		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2244		x	x
Застрахователи	2245		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2246		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2247		x	x
Население	2248		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2249		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2250	15 158	x	x
Общо задължения	**2260**	**15 159**	**x**	**x**

[1] Менителници, запис на заповед и други.

Дата: 23/03/2012

Ръководител: Хуан Антонио Гонзалез Мартинез

Съставител: Анна Веселинова Демирева

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Анна Веселинова Демирева

(име,презиме,фамилия)

029439400

(телефон)

ВалВес Пайс Консулт ООД София

Отчетна единица:	ЛОРЕНТ ГРУП БУЛГАРИ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Бургас
Община	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
147050705

СПРАВКА ЗА ЧУЖДЕСТРАННИТЕ ПРЕКИ ИНВЕСТИЦИИ КЪМ 31.12.2011 ГОДИНА

Раздел I. Чуждестранни преки инвестиции по състав и страни на чуждестранните инвеститори

Показатели	Код на реда	Общо	Чуждестранно участие - общо		По чуждестранни инвеститори					
					Страна	Страна	Страна	Страна	Страна	Страна
					Испания					
					код 724	код	код	код	код	код
		хил. лв.	хил. лв.	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Наличност на 31.12.2011 г.										
Записан капитал	4420	5	5	2,6	2,6					
Премии от емисии	4421			0,0						
Резерв от последващи оценки	4422			0,0						
Резерви	4423			0,0						
Натрупана печалба (загуба) от минали години	4424	-922	-922	-470,2	-470,2					
Текуща печалба (загуба)	4425	-10	-10	-5,1	-5,1					
Непогасени дългосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(над 1 година)*	4426	x	14 752	7 526,5	7 526,5					
Непогасени краткосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(до 1 година)*	4427	x		0,0						
Непогасени дългосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (над 1 година)	4428	x		0,0						
Непогасени краткосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (до 1 година)	4429	x		0,0						
2. Доход, разпределен през годината										
Начислени дивиденти	4441			0,0						
Изплатени дивиденти	4442			0,0						
Капитализирана печалба	4443			0,0						

* Само предоставени от чуждестранния инвеститор.

Дата: 23/03/2012

Раздел II. Местонамиране (държава) на крайния (ултимативния) чуждестранен собственик на предприятието

Моля, попълнете държавата, в която е резидент ултимативния чуждестранен собственик (при свързани предприятия това е последното предприятие, осъществяващо контрол, което не е собственост на друго чуждестранно предприятие).

Държава	Испания
Код на държавата	724

Страна

Ръководител:	Хуан Антонио Гонзалез Мартинез	
Съставител:	Анна Веселинова Демирева	
	(име,презиме,фамилия)	(подпис)
Лице за контакт:	Анна Веселинова Демирева	029439400
	(име,презиме,фамилия)	(телефон)

ВалВес Прайс Консулт ЕООД * София *