УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„НЮ ШАНС 96" ЕООД

Днес, 19.11.2024 година в гр. София, долуподписаната, **Александър Христов Тодоров**, като едноличен собственик на капитала на **„НЮ ШАНС 96" ЕООД,** наричано по-долу "дружеството", се прие настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност, със следното съдържание:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. С протокол от 19.11.2024 г. на едноличния собственик на капитала на **„НЮ ШАНС 96" ЕООД** се прие настоящия учредителен акт.

Чл. 2. Дружеството организира и осъществява дейността си в съответствие с разпоредбите на Търговския закон на Република България и в съответствие с действащото в страната законодателство.

Чл. 3. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Александър Христов Тодоров**.

Чл. 4. Дружеството е юридическо лице, отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл. 5. Дружеството има право да открива представителства в страната и чужбина. То може да участва с парични средства или имущество в местни или чуждестранни дружества при спазване на действащите в страната разпоредби, както и да създава, придобива и представлява предприятия от същия или подобен вид.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Дружеството е с фирма **„НЮ ШАНС 96" ЕООД**, (наричано по-нататък "Дружеството"), което ще се изписва и на латиница по следния начин **NEW CHANCE 96 LTD**. Под тази фирма Дружеството ще бъде регистрирано по съответния ред и ще осъществява дейността си, която ще бъде посочвана в деловата кореспонденция, печатни, рекламни и други материали на дружеството.

Чл. 7. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София 1113, район „Слатина", бул. Асен Йорданов №1А.

Чл. 8. Дружеството се създава за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 9. Продажба на недвижими имоти и отдаване под наем, строителство, закупуване на недвижими имоти и ремонтна дейност, оценителска, одиторска, счетоводна, консултантска, проектантска, търговска, издателска, комисионна, спедиционна, складова, лизингова и търговска дейност, дейност на търговско представителство и посредничество, сделки с интелектуална собственост, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

Чл. 10. Капиталът на дружеството е в размер на 100 (сто) лева, разпределен на 100 (сто) дяла, равни по размер, всеки един на стойност 1 (един) лев.

Чл. 11. Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

Чл. 12. Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 и следващите от Търговския закон.

Чл. 13. Увеличаването и намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала по реда на глава тринадесета, раздел четвърти от Търговския закон.

Чл. 14. Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими вещи и недвижими имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 15. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския закон.

Чл. 16. Дружеството се управлява и представлява от управителя **Александър Христов Тодоров**.

ИЗДРЪЖКА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 17. Издръжката на дружеството, като самостоятелен стопански и гражданскоправен субект, се осигурява от и посредством осъществяваната от него стопанска дейност.

Чл. 18. Финансовата година съвпада с календарната година.

ПРЕКРАТЯВАНЕ, ЛИКВИДАЦИЯ И ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
3. по решение на съда, в предвидените от закона случаи;
4. при обявяване на дружеството в несъстоятелност.

Чл. 20. (1) При прекратяване на дружеството в случаите на чл. 19, т. 1 и т. 3 се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на седемнадесета глава от Търговския закон.

(3) Ликвидатор на дружеството е управителя, освен ако едноличният собственик реши друго.

Чл. 21. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящия статут на дружеството.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 22. Всяко изменение и допълнение на този учредителен акт е валидно, ако е направено в писмена форма и е подписано от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Чл. 23. Този акт влиза в сила след подписването му.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. Заглавията на отделните членове на този учредителен акт служат само за улеснение при неговото ползване. Те нямат никакво значение за структурата, тълкуването и смисъла на съответните текстове.

Чл. 25. Ако някоя разпоредба в този учредителен акт е или стане недействителна, актът остава действителен в останалата му част. В такъв случай, недействителната разпоредба трябва така да бъде тълкувана от собственика, че да може да се постигне целта, която е била поставена с недействителната разпоредба, в духа и смисъла на целия учредителен акт.

(2) Същото важи и когато при изпълнението на учредителния акт се окаже празнота, която трябва да бъде запълнена.

Чл. 26. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилага общото българско гражданско законодателство.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила, един за дружеството и един за Търговския регистър.

Едноличен собственик на капитала: _____