

# ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

## НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

**"Капитал инвест"- ООД**

### РАЗДЕЛ I

#### ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. Дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу "Дружеството" осъществява дейността си под фирма **"Капитал инвест"- ООД**

Чл.2. Седалището на дружеството е в гр. Разград, Република България, а адресът на управление дейността: град Разград, ж.к."Орел", бл.19, вх.В, ап.21

### РАЗДЕЛ II

#### ДРУЖЕСТВО, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Дружеството е юридическо лице съгласно чл. 63 и възниква съгласно чл. 67 и във връзка с чл. 6, ал. II от Търговския закон.

Чл.4. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Чл.5. Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на внесените и дължими дялови вноски.

Чл.6. Предмет на дейност на дружеството е:

обмяна на валута, търговия на дребно и едро с всички разрешени от закона стоки, които могат да бъдат в първоначален, обработен или преработен вид; външнотърговска дейност; посредничество и комисионерство; рекламна дейност и сделки с интелектуална собственост; търговско представителство на български и чуждестранни юридически лица; наемане и експлоатация на търговски обекти; създаване на търговски вериги; хотелиерска, ресторантьорска, туроператорска и туристическа дейност; извършване на консултантски услуги, счетоводни услуги; покупка строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; сделки с недвижими имоти и земеделски земи, продажба на стоки от собствено производство; както и всякаква друга дейност незабранена от законите на Република България.

Чл.7. Основните цели на дружеството са:

- развитие на широк диапазон от услуги;

Чл.8. Настоящият договор се сключва за неопределено време.

Чл.9. Търговската година на дружеството е календарната година, като първата търговска година започва от датата на регистрация и завършва на 31 декември същата година.

Чл.10. Основният капитал на дружеството е в размер на 5 000 /пет хиляди / лева.

Чл. 11 /1/ Капиталът е разделен на 50 /петдесет / дяла, всеки от които е по

100 /сто/ лева.

/2/ Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

- Мирослав Цанев Маринов – 10 дяла на обща номинална стойност 1000 /хиляда / лева;

- **Димо Красимиров Димов** - 40 дяла на обща номинална стойност 4000 /четири хиляди / лева;

/3/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл.12. Всеки дял има право на един глас при вземане на решенията в Общото събрание.

Чл.13. Един дял може да бъде притежаван от повече от едно лице само при наследяване или правоприемство, освен ако Общото събрание реши друго.

### **РАЗДЕЛ III УПРАВЛЕНИЕ**

Чл.14. Органи на управление на дружеството са: **ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ И УПРАВИТЕЛ/И/.**

1. Дружеството се представлява от съдружниците заедно и поотделно

Чл.15. Общото събрание се състои от всички съдружници. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници - юридически лица и законни представители. Управителят участва в Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

**Чл.16. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:**

1. Изменя и допълва дружествения договор;

2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. Взема решения за намаляване или увеличаване на капитала;

4. Избира и освобождава управител /и/, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

5. Приема годишния счетоводен отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях, както и за обременяване на недвижими имоти на дружеството с ипотeki или други тежести;

8. Взема решения за получаване и предоставяне на заеми от дружеството, за предоставяне на обезпечения за свои и/или чужди задължения, както и за поемане на менителнични задължения;

9. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

10. Взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.17. Решенията по чл.16, т.3 се приемат с единодушие от всички съдружници, решенията по чл.16, т. 1, 2, 7, 8 и 10 - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, по т.4 - с мнозинство повече от 2/3 от капитала, а останалите решения - с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

Чл.18. Съдружниците могат да участвуват в Общото събрание и чрез представител, ако той е изрично писмено упълномощен за участие и вземане на решения /вкл. неприсъствени/.

Чл. 19. /1/ Общото събрание се свиква от управителя най-малко два пъти годишно чрез писмена покана с означение на мястото и времето, както и дневния ред, връчена на всеки съдружник не по-късно от една седмица преди събранието, а за чуждестранния съдружник - най-малко един месец преди събранието срещу подпис, препоръчано писмо или друг несъмнен начин за уведомяване. Общото събрание може да бъде свикано от съдружниците, притежаващи най-малко 1/10 част от капитала на дружеството.

/2/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието за решението, което може да стане чрез факсово писмо.

/3/. Управителят е длъжен да свика Общо събрание веднага, щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

/4/ Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и в него участвуват необходимият според този дружествен договор брой съдружници, колкото са необходими с оглед дневния ред .

Чл. 20. УПРАВИТЕЛЯТ - един или двама, се избира и назначава измежду съдружниците или извън техния кръг за срок от три години с право да бъде преизбран отново.

Чл. 21. Правото на управление обхваща целия обем от обичайния ход на работата заедно със следните функции на управителя;

- да извършва всички дейности в рамките на представителната му власт, съобразно закона и решенията на Общото събрание;

- да застрахова цялото имущество включително машините и съоръженията на

дружеството в 20 дневен срок от регистрацията му и поддържа застраховката в постоянен режим и обхват, отговарящ на промените в имуществото;

- да изготвя годишен счетоводен баланс и отчет за цялостната стопанска дейност;

- да пази дружествената тайна;

- да не участвува от свое или под чуждо име и други търговски дружества и сделки с конкурентен предмет на дейност, освен ако има съгласието на съдружниците за това;

- да води редовно дружествените книги, да назначава и освобождава или

уволнява работещите по договор;

- да свиква Общо събрание най-малко 2 пъти годишно ;

- да упълномощава заместник - управителя /ако такъв е избран или друг съдружник с част от своите права, както и да определя свой заместник в случаите на отсъствие;

- да упълномощава трети лица да извършват правни действия от името и за сметка на дружеството.

Чл. 22. Управителят дължи обезщетение за виновно причинените на дружеството щети.

## РАЗДЕЛ IV ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 23. Всеки съдружник има право :

- да участва в управлението на дружеството и в разпределението на печалбата;
- да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
- да преглежда книгата на дружеството ;
- да извършва друга самостоятелна стопанска дейност или да участва в дейността на друго търговско дружество при спазване изискванията за лоялност и конфиденциалност;
- да получи ликвидационен дял.

Чл. 24. Всеки съдружник е длъжен:

- да изплати и внесе дяловата си вноска, което задължение не може бъде опрощавано или прихващано със задължения на дружеството към съдружника;
- да участва в дейността на дружеството с необходимото чувство на отговорност,
- да изпълнява решенията на Общото събрание и да участва в управлението на дружеството съобразно с тези решения;

Чл. 25. Приемането на нов съдружник става с решението на Общото събрание, взето с единодушие, след подаването на писмена молба и внасянето стойността на дяловата вноска, чийто размер се определя Общото събрание на дружеството. Разноските по приемане са за сметка на новоприетия съдружник, освен ако Общото събрание не реши друго.

Чл. 26. Участието на съдружник се прекратява:

1. при изключване;
2. при прекратяване с ликвидация или обявяване в несъстоятелност;
3. при напускане на дружество.

Чл. 27. /1/ Съдружникът може да напусне дружеството и прекрати участието си в него с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването до управителя на дружеството. До прекратяване участието си в дружеството съдружникът е длъжен да изпълнява всички свои задължения, произтичащи от членството му в дружеството, както и да понесе всички разноси, които са последица от това.

/2/ Имуществените последици с напускащия се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 28. /1/ Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил дела си след изтичане на допълнителния срок, даден му от Общото събрание. За решението на Общото събрание изключеният съдружник трябва да

бъде уведомен писмено от управителя. При това изключване съдружникът губи правото си върху направените вноски.

/2/ Общото събрание може да изключи съдружник с 10-дневно писмено предизвестие, когато:

1. не изпълнява решенията на Общото събрание;
2. действа против интересите на дружеството;
3. когато настъпи законова пречка или бъде поставен под запрещение.

/3/ Всички разноски, произтичащи от изключването на съдружник се поемат изцяло от него.

Чл.29. При изключване на съдружник Общото събрание се свиква с писмена покана, в която е посочен дневният ред и изрично е отбелязана точката на изключване, както и причината за това. Решението за изключване се взема с единодушие, като изключваният съдружник не гласува.

Чл.30./1/ В решението за изключване се уточняват щетите, причинени от изключвания съдружник, начина на плащането им, размера и начина на удържане на дължимите от него по този повод суми /от печалбата или стойността на дружествения дял/ и се определя размера на дела или остатъка от него, който следва да се плати на изключения съдружник.

/2/ Общото събрание определя дали дължимия дял на изключвания ще се изплати в пари или в имущество, като изключваният съдружник получава по-малката стойност между номиналната и действителната стойност на дела според баланса.

Чл.31. Напускащият и изключеният съдружник имат задължението да пазят дружествената тайна до изтичане три години от прекратяване участието им в настоящето дружество, за нарушението на което задължение носят имуществена отговорност съгласно ЗЗД и другите специални закони.

Чл.32./1/ Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува и докато участват в него.

/2/ Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете им, като не могат да се уговорят лихви върху дяловете, освен в случаите, визирани в чл. 134 на Търговския закон.

Чл.33. Имуществените отношения между съдружниците в дружеството след напускане или изключване на съдружник се уреждат с решение на Общото събрание, което може да вземе решение за:

- разпределение на освободените дялове между съдружниците;
- прехвърляне на освободените дялове на нови съдружници;
- временно изкупуване на освободените дялове от всички или някои от съдружниците;
- намаляване капитала на дружеството със стойността на освободените дялове;

Чл.34. /1/ По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок, съразмерно с дяловете в капитала /ако не се гласува друго разпределение/.

/2/ Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството и за тях може по решение на Общото събрание да се реши дружеството да плаща лихви на вносителите.

/3/ За невнасяне на допълнителните вноски в определения срок съдружниците отговарят като за невнасяне на дяловете.

Чл.35./1/. Съдружниците могат свободно да прехвърлят дяловете си помежду си, а на трети лица - само след единодушно решение на Общото събрание с договор с нотариално заверени подписи, който се вписва в Търговския регистър.

/2/. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

## **РАЗДЕЛ V**

### **РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБИТЕ**

Чл.36. След приключване на балансовата година, покриване задълженията към държавата и трети лица, Общото събрание разпределя печалбите и загубите между съдружниците съобразно техните дялове.

Чл.37. По решение на Общото събрание дружеството може да отчислява пропорционално на дяловото си участие суми за развитие, разкриване на клоновете, и разрастване на дейността.

Чл.38. Преди изтичане на календарната година и разпределението на печалбата Общото събрание избира проверители, дипломирани експерт-счетоводители, проверяващи годишния счетоводен отчет.

## **РАЗДЕЛ VI**

### **ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ**

Чл.39. /1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

/2/ В книгата за дяловете се вписват размера на дела на съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

/3/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

## **РАЗДЕЛ VII**

### **КОНТРОЛЪОР**

Чл.40./1/ Общото събрание може да избере контролър, който да следи за спазването на дружествения договор и опазване дружественото имущество, за която своя дейност дава самостоятелен отчет пред Общото събрание.

/2/ Контролърът:

- проверява изпълнението на решенията на Общото събрание;
- следи за стопанисването на дружественото имущество и за водената счетоводна отчетност;
- проверява баланса и годишния отчет на управителя и дава заключение по тях;
- проверява счетоводните книги на дружеството, като при нужда

ползува

услугите на финансов експерт за сметка на дружеството;

- има право на възнаграждение за извършената от него работа, чийто размер се определя от Общото събрание.

/3/. Не може да бъде контролор :

- управител, негов заместник или наето лице;
- съпрузите, роднините по права линия и роднините по съребрена линия до трета степен на горните лица;
- лишените с присъда от правото да заемат материално-отчетна длъжност.

/4/ Контролорът отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

## РАЗДЕЛ VIII ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл.41./1/. Увеличение на капитала се извършва чрез:

1. увеличение на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

/2/. Увеличението на дяловете става съразмерно на съществуващите такива, освен ако Общото събрание гласува друго.

Чл.42 /1/. Намаление на капитала до 5 000 лв. става с решение на Общото събрание за изменение на дружествения договор, което се обнародва в Държавен вестник и в което се посочва целта, размера и начина на намаляването.

/2/. Намаляването става чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратил участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част от дела от капитала.

/3/. Изменението на дружествения договор за намаление на капитала се вписва въз основа заявление и декларация от управителя, че на кредиторите са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

/4/. Управителят отговаря при неверни данни в горната декларация за причинените на кредиторите щети съгласно Чл.152 от ТЗ.

## РАЗДЕЛ IX ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.43. Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока, ако такъв бъде определен;
2. по решение на съдружниците, взето с 2/3 от капитала;
3. чрез сливане или вливане в друго ООД или АД;
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. чрез преобразуване в друг вид търговско дружество;
6. по решение на окръжен съд в предвидените от Закона случаи;

Чл.11. Възникналите спорове между страните по този договор и неуредените с него въпроси се решават в съответствие с действащото законодателство

Настоящия договор се състави и подписа от страните в три еднообразни екземпляра по един за всяка от тях и един за представяне при необходимост. Договорът поражда действие от момента на регистрация на дружеството.

Подписали договора:

**1. ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

Подпис: .....

**Мирослав Манев Маринов**

**2. За УПРАВИТЕЛ -**

Подпис: .....

**Димо Красимиров Димов,**