

До  
Акционерите на  
„БАКР - Агенция за Кредитен Рейтинг” АД

## ДОКЛАД

за изразяване на одиторско мнение върху финансовия отчет за 2013 год.  
на „БАКР - Агенция за Кредитен Рейтинг АД”, с Булстат 131026485

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на компанията „БАКР - Агенция за Кредитен Рейтинг” АД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2013 год. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за 2013 год., както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### *Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСФОМСП, действащи в България, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните Одиторски Стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

### *Мнение*

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на компанията „БАКР - Агенция за Кредитен Рейтинг” АД към 31 декември 2013 год., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП, действащи в България.

## ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

*Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)*

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2013 год. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 Декември 2013 год, изготвен в съответствие с НСФОМСП, действащи в България.

**Крестън БулМар – финансов одит ООД**  
**Регистрирано специализирано одиторско предприятие**

**Емил Попов**  
**Прокурист**

**Павел Димитров**  
**Регистриран ДЕС, отговорен за одита**

**10 февруари 2014 год.**  
**ул. Нишка № 172**  
**гр. София 1309, България**

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**на БАКР - АГЕНЦИЯ ЗА КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ АД**  
**към 31.12.2013 г.**

| АКТИВ                                                                                    | Раздели, групи, статии | Сума (хил. лв.) |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|----------------|
|                                                                                          |                        | текуща год.     | предходна год. |
| <b>A. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ</b>                                                  | <b>a</b>               | <b>1</b>        | <b>2</b>       |
| I. Нематериални активи                                                                   |                        |                 |                |
| I. Концесии, патенти, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                        |                 | 1              |
| II. Дълготрайни материални активи                                                        |                        |                 |                |
| II. Свържения и други                                                                    | Общо за група I:       | 0               | 1              |
| III. Оскръдени данъци                                                                    |                        |                 |                |
| III. Свържения и други                                                                   | Общо за група II:      | 22              | 2              |
| III. Оскръдени данъци                                                                    | Общо за РАЗДЕЛ "A"     | 22              | 2              |
| <b>B. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ</b>                                                   |                        |                 |                |
| I. Давания                                                                               |                        |                 |                |
| I. Вземания от клиенти и доставчици                                                      |                        | 201             | 30             |
| II. Други вземания                                                                       |                        | 75              | 1              |
| II. Парични средства, в т.ч.:                                                            | Общо за група I:       | 276             | 31             |
| в безсрочни сметки (депозити)                                                            |                        | 185             | 59             |
| в текущи сметки (депозити)                                                               | Общо за група II:      | 185             | 59             |
| в разходи за бъдещи периоди                                                              | Общо за РАЗДЕЛ "Б"     | 461             | 90             |
| в разходи за бъдещи периоди                                                              |                        | 1               | 2              |
| <b>СУМА НА АКТИВА (A + B + В)</b>                                                        |                        | <b>486</b>      | <b>96</b>      |

Дата: 23.01.2014

Съставител:  
Радослав Пестров Димитров

*Р.П.*

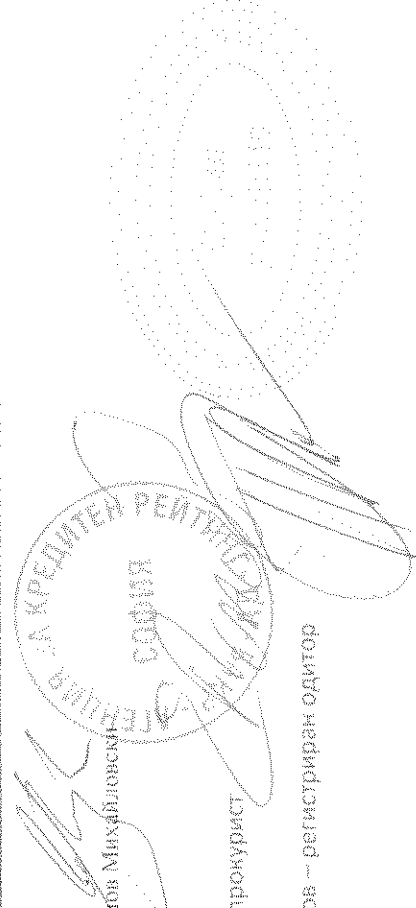
| ПАСИВ                                                    | Раздели, групи, статии | Сума (хил. лв.) |                |
|----------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|----------------|
|                                                          |                        | текуща год.     | предходна год. |
| <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                               | <b>a</b>               | <b>1</b>        | <b>2</b>       |
| I. Записан капитал                                       |                        | 50              | 50             |
| II. Направлена печалба (загуба) от минали години в т.ч.: |                        |                 |                |
| непределена печалба                                      |                        | 66              | 47             |
| непокрита загуба                                         | Общо за група II:      | (56)            | (56)           |
| III. Текуща печалба (загуба)                             |                        | 365             | 19             |
| III. Текуща печалба (загуба)                             | Общо за РАЗДЕЛ "A"     | 425             | 60             |
| <b>B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                     |                        |                 |                |
| I. Задължения към доставчици, в т.ч.:                    |                        |                 |                |
| до 1 година                                              |                        | 1               | 3              |
| 2. Други задължения, в т.ч.:                             |                        | 60              | 33             |
| до 1 година                                              |                        | 41              | 24             |
| над 1 година                                             |                        | 19              | 9              |
| осигурителни задължения, в т.ч.:                         |                        | 5               |                |
| до 1 година                                              |                        | 5               |                |
| дълъжни задължения, в т.ч.:                              |                        | 35              | 13             |
| до 1 година                                              |                        | 35              | 13             |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" в т.ч.:                               |                        | 61              | 36             |
| до 1 година                                              |                        | 42              | 27             |
| над 1 година                                             |                        | 19              | 9              |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (A + Б)</b>                            |                        | <b>486</b>      | <b>96</b>      |

Ръководител:

Христо Илиевски Михайловски

Емил Попов – прокурист

Павел Димитров – регистриран одитор

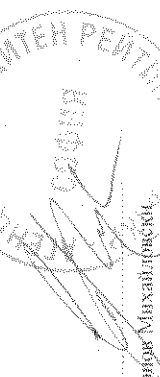


**Отчет за приходите и разходите  
на БАКР - АГЕНЦИЯ ЗА КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ АД  
за 2013 г.**

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  | Сума (хил. лв.) |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                          | Сума (хил. лв.) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                                            | текуща година   | предходна година |                                                    | текуща година   | предходна година |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          | <b>1</b>        | <b>2</b>         | <b>Б. Приходи</b>                                  | <b>1</b>        | <b>2</b>         |
| а                                                                                                                          |                 |                  | а                                                  |                 |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 124             | 69               | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:              | 754             | 338              |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 11              | 8                | а) услуги                                          | 754             | 338              |
| б) външни услуги                                                                                                           | 113             | 61               | 2. Други приходи                                   | 2               |                  |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 199             | 201              | Общо приходи от оперативна дейност                 | 756             | 338              |
| а) разходи за персонализация                                                                                               | 169             | 173              | 3. Други лихви и финансови приходи                 | 1               |                  |
| б) разходи за осигуряване, в т.ч.:                                                                                         | 30              | 28               | Общо финансови приходи                             | 1               |                  |
| осигуряване свързано с печене                                                                                              | 22              | 21               | 4. Загуба от обичайната дейност                    |                 |                  |
| 3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 6               | 3                | Общо приходи                                       | 757             | 338              |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                              | 6               | 3                | 5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) |                 |                  |
| разходи за амортизация                                                                                                     | 6               | 3                | 6. Загуба                                          |                 |                  |
| б) други разходи                                                                                                           | 26              | 45               |                                                    |                 |                  |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)                                                                               | 355             | 318              |                                                    |                 |                  |
| 5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи /крайносрочни/ активи, в т.ч.: | 4               |                  |                                                    |                 |                  |
| отрицателни разлики от промяна на валютни курсове                                                                          | 4               |                  |                                                    |                 |                  |
| 6. Разходи за лихви и други финансови разходи                                                                              | 2               | 1                |                                                    |                 |                  |
| Общо финансови разходи (5+6)                                                                                               | 6               | 1                |                                                    |                 |                  |
| 7. Печалба от обичайната дейност                                                                                           | 396             | 19               |                                                    |                 |                  |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6)                                                                                                 | 361             | 319              |                                                    |                 |                  |
| 8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        | 396             | 19               |                                                    |                 |                  |
| 9. Разходи за данъци от печалбата                                                                                          | 31              |                  |                                                    |                 |                  |
| 10. Печалба                                                                                                                | 365             | 19               |                                                    |                 |                  |
| <b>ВСИЧКО (Общо разходи+9+10)</b>                                                                                          | <b>757</b>      | <b>338</b>       | <b>ВСИЧКО (общо приходи+4+6)</b>                   | <b>757</b>      | <b>338</b>       |

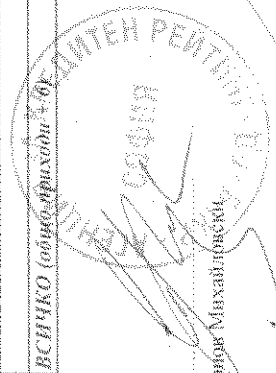
Дата: 23.01.2014

Съставител:   
Радослав Петров Димитров

Ръководител:   
Христо Иларионов Михайловски

Емил Попов – прокурист

Павел Димитров – регистриран одитор



**ОТЧЕТ**  
за собствения капитал  
на БАР - АГЕНЦИЯ ЗА КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ АД  
към 31.12.2013 г.

| ПОКАЗАТЕЛИ                                      | РЕЗЕРВИ         |                  |                      |                                            |                            |               | Финансов резултат от минали години |                   | Текуща печалба / загуба | (в хил. лв.) |
|-------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------|--------------------------------------------|----------------------------|---------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------|
|                                                 | Заложен капитал | Премии от емисии | Резерв от переоценки | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно изчисления | Други резерви | текуща печалба                     | Плюс/минус загуба |                         |              |
| 1                                               | 1               | 2                | 3                    | 4                                          | 5                          | 6             | 7                                  | 8                 | 9                       | 10           |
| 1. Салдо в началото на отчетния период          | 50              |                  |                      |                                            |                            |               |                                    | 47                | (56)                    | 19           |
| 2. Финансов резултат за текущия период          |                 |                  |                      |                                            |                            |               |                                    |                   |                         | 365          |
| 3. Други изменения в собствения капитал         |                 |                  |                      |                                            |                            |               |                                    | 19                | (19)                    |              |
| 4. Салдо към края на отчетния период            | 50              |                  |                      |                                            |                            |               |                                    | 66                | (56)                    | 365          |
| 5. Собствен капитал към края на отчетния период | 50              |                  |                      |                                            |                            |               |                                    | 66                | (56)                    | 365          |
|                                                 |                 |                  |                      |                                            |                            |               |                                    |                   |                         | 425          |
|                                                 |                 |                  |                      |                                            |                            |               |                                    |                   |                         | 425          |

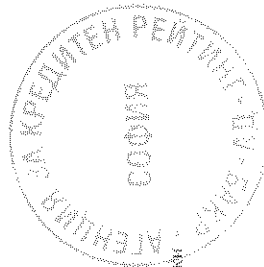
Дата: 23.01.2014

Съставител:

Радослав Петров Димитров

Ръководител:

Христо Илиринов Михайловски



Емил Попов – прокурорист

Павел Димитров – регистриран одитор

**ОТЧЕТ**  
за паричните потоци по прекия метод  
на БАКР - АГЕНЦИЯ ЗА КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ АД  
за 2013 г.

| Наименование на паричните потоци                                                       | Текущ период |            |             | Предходен период |            |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------|------------------|------------|-------------|
|                                                                                        | поступления  | издания    | нетен поток | поступления      | издания    | нетен поток |
|                                                                                        | 1            | 2          | 3           | 4                | 5          | 6           |
| <b>A. Парични потоци от основна дейност</b>                                            |              |            |             |                  |            |             |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 656          | 199        | 457         | 386              | 153        | 233         |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |            |             |                  |            |             |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              | 194        | -194        |                  | 193        | -193        |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |            |             |                  |            |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |            |             |                  |            |             |
| 6. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       | 1            | 8          | -7          |                  |            |             |
| 7. Платени при разпределение на печалби                                                |              |            |             |                  |            |             |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             |              | 11         | -11         |                  | 9          | -9          |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (A)</b>                                    | <b>657</b>   | <b>412</b> | <b>245</b>  | <b>386</b>       | <b>355</b> | <b>31</b>   |
| <b>B. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                      |              |            |             |                  |            |             |
| 1. Парични потоци, свързани с покупки на дълготрайни активи                            |              | 30         | -30         |                  | 2          | -2          |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |            |             |                  |            |             |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |            |             |                  |            |             |
| 4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания                                  |              |            |             |                  |            |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |            |             |                  |            |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |            |             |                  |            |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)</b>                              | <b>0</b>     | <b>30</b>  | <b>-30</b>  | <b>0</b>         | <b>2</b>   | <b>-2</b>   |
| <b>В. Парични потоци от финансови дейности</b>                                         |              |            |             |                  |            |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |              |            |             |                  |            |             |
| 2. Парични потоци от дългителни вноски и връщане на собствените                        |              |            |             |                  |            |             |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          |              | 12         | -12         | 51               | 51         | 0           |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              | 2          | -2          |                  |            |             |
| 5. Платения на задължения по кредитни договори                                         |              |            |             |                  |            |             |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |            |             |                  |            |             |
| 7. Други парични потоци от финансови дейности                                          |              | 75         | -75         |                  |            |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансови дейности (B)</b>                                 | <b>0</b>     | <b>89</b>  | <b>-89</b>  | <b>51</b>        | <b>51</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+V)</b>                         | <b>657</b>   | <b>531</b> | <b>126</b>  | <b>437</b>       | <b>408</b> | <b>29</b>   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                       |              |            | 59          |                  |            | 30          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                           |              |            | 185         |                  |            | 59          |

Дата: 23.01.2014

Съставител:   
Радостин Петров Димитров

Ръководител:  
Христо Иларионов Михайловски  
АТН  
БСОФ/Я

Емил Попов – прокурор

Павел Димитров – регистриран одитор



## Приложение към финансовия отчет за 2013 г. на БАКР - агенция за кредитен рейтинг АД

Дружеството е регистрирано на 15.01.2003 г. по фирмено дело № 12067/2002 с предмет на дейност: консултантска, изработване на кредитен рейтинг, производствена дейност и телекомуникации, търговско представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, маркетинг и инженеринг и инвестиции в изброените по – горе дейности в страната и чужбина, други незабранени от закона дейности. Дружеството се представлява от Изпълнителния директор: Христо Иларионов Михайловски.

### СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Приложеният годишен счетоводен отчет е изготвен във всички аспекти на същественост, съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Няма промяна в счетоводната политика в сравнение с предходните отчетни периоди.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева, в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Позициите в чуждестранна валута се преоценяват в края на всеки месец по съответния курс на БНБ.

Основни счетоводни принципи при изготвяне на счетоводния отчет са принципа на историческата цена, действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, съпоставимост, предимство на съдържанието пред формата.

Счетоводната политика е съобразена със Закона за счетоводството, НСФОМСП, Националния сметкоплан и вътрешните специфични актове. Индивидуалният сметкоплан е съобразен с изискванията на Националния сметкоплан.

Дружеството прилага двустранно счетоводно записване.

Обработката на счетоводната информация се осъществява чрез специализиран счетоводен софтуер – „Бизнес навигатор“.

Формата на счетоводството, съчетана със счетоводния програмен продукт създават условия за точно, вярно и пълно представяне на информацията в годишния счетоводен отчет.

Годишният финансов отчет подлежи на заверка от Дипломиран експерт-счетоводител.

### СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

#### НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

Дълготрайните материални и нематериални активи са вписани по тяхната цена на придобиване. Те са класифицирани като транспортни средства, офис обзавеждане, компютърна техника и програмни продукти. Стойностния праг на същественост е съобразен с

чл.50 т.2 от ЗКПО. Няма временно извадени от употреба ДМА. Няма ДМА с ограничение на правото на собственост. В своята дейност дружеството използва ДМА - чужда собственост и по точно е нает лек автомобил Тойота Ярис. Няма поети ангажименти за придобиване на ДМА. Амортизационната политика предвижда да се прилага данъчно призната амортизация на активите, приложените амортизационни норми по групи активи съответстват на данъчно признатите съгласно чл. 55 ал.2 от ЗКПО. Прилага се линейният метод на амортизация. Балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи към края на отчетния период е както следва:

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Офис обзавеждане   | - 10 620 лева; |
| Компютърна техника | - 11 601 лева; |
| Програмни продукти | - 101 лева;    |

През 2013 г. са закупени и са въведени в експлоатация дълготрайни активи с отчетна стойност както следва:

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Структурно-кабелна система                       | 2875.03 лв. |
| Мебелни модули 19.8.2013                         | 880.00 лв.  |
| Осветителна система Flow                         | 2207.26 лв. |
| Видео - охранителна система с контрол на достъпа | 2496.00 лв. |
| Стол NS Enjoy steel chrome                       | 818.06 лв.  |
| Стол NS Enjoy steel chrome                       | 818.06 лв.  |

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| LenovoThinkCentre Edge 72z All-in-one | 1383.00 лв. |
| MacBook Air13" 1.3Ghz 4GB             | 1883.33 лв. |

През 2013 г. са отписани дълготрайни активи с отчетна стойност както следва:

|                                     |             |          |
|-------------------------------------|-------------|----------|
| Windows XP Home Editor              | 192.00 лв.  | бракуван |
| Интернет сайт                       | 2716.87 лв. | бракуван |
| Компютърна система                  | 1776.00 лв. | бракуван |
| Hard disk WD 60 GB                  | 192.00 лв.  | бракуван |
| Монитор 15 Acer AL 506 TFT/LCD      | 481.67 лв.  | бракуван |
| Мрежа                               | 483.13 лв.  | бракуван |
| Компютър Dell Dimension 2400 #1     | 1268.56 лв. | бракуван |
| Монитор Dell E773c 17 CRT #2        | 390.38 лв.  | бракуван |
| Компютър Dell Dimension # MS Office | 2814.17 лв. | бракуван |
| Монитор Samsung 797 DF              | 540.00 лв.  | бракуван |
| Компютър Dell Dimension 3000        | 1397.78 лв. | бракуван |
| Компютър Dell Dimension 3000 # 2    | 1397.78 лв. | бракуван |

|                                                           |              |          |
|-----------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Компютър Dell Dimension 3000 # 3                          | 1397.78 лв.  | бракуван |
| Мобилен компютър Toshiba                                  | 1565.83 лв.  | бракуван |
| Компютърна система MTL Sem.2.6<br>DX7300 mt PD-925 160GB, | 530.05 лв.   | бракуван |
| монитор HP L1706 17"                                      | 1400.00 лв.  | бракуван |
| Лек автомобил Тойота Ярис 1,3                             | 19223.93 лв. | продаден |

Към края на отчетния период няма преоценка на дълготрайни активи.

**Отсрочените данъци** са в размер на 2160 лв. и свързани с начислени като разходи но неизплатени доходи на физически лица.

### **ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ**

**Краткосрочните вземания** включват:

- Вземанията от клиенти и доставчици са в размер на 201 439 лв. от тях както следва:

Доставчици по аванси: Сити Дизайн Девелопмънт ЕООД - 1369 лв.

Клиенти:

|                        |            |
|------------------------|------------|
| PKF Consult Sp. z o.o. | 169964 лв. |
| КАСТЕЛ АД              | 5867 лв.   |
| Община Видин           | 1302 лв.   |
| СИБАНК ЕАД             | 8801 лв.   |
| Солери ООД             | 14136 лв.  |

- Други вземания - посочени са 75 095 лв. предоставени за управление на г-н Христо Михайловски по договор от 23.09.2013 г. и разчети за гаранции към ЧЕЗ Електро Б-я АД - 60 лв.

Към датата на съставяне на годишния отчет са постъпили 178765 лв. от описаните по-горе вземания.

**Паричните средства** в края на периода са както следва:

Каса в лева - 5.32 лв.

Разплащателна сметка в лева - 74 375.74 лв.

Предоставен депозит в Евро - 110 566.69 лв. (56531.83 EUR)

Паричните средства в Евро са преизчислени в лева по фиксиран курс 1.95583 Лева за 1 Евро.

**РАЗХОДИТЕ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ** са в размер на 1064 лв. както следва:

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Домейн до 9.4.2014г.               | 4 лв.   |
| Каско за Акура МДХ 29.3.13-28.3.14 | 326 лв. |
| Хостинг до 1.5.2014 г.             | 11 лв.  |
| Автогуми 4 бр. летни за Акура МДХ  | 690 лв. |
| Транспортни разходи - карта ЦГМ    | 33 лв.  |

Разходите които са изплатени през даден отчетен период, но се отнасят за повече от един отчетен период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди и се признават като текущи в края на всяко тримесечие или през месеца за който се отнасят.

### **СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

В края на отчетния период размерът на акционерния капитал възлиза на 50 000 лв. разпределен в 5000 поименни акции с номинална стойност 10 лв. Акционерите са :  
Корпоративно управление АД, притежаващо 37,96% от капитала на дружеството;  
Христо Михайловски, притежаващ 57,30% от капитала на дружеството;  
Соня Софронова, притежаваща 4,74 % от капитала на дружеството;

### **ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

*Задълженията към доставчици са както следва:*

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Топлофикация София АД   | 233 лв.  |
| БТК АД                  | 51 лв.   |
| Д и Д Експрес ЕООД      | 66 лв.   |
| ЧЕЗ Електро България АД | 47 лв.   |
| Христо Михайловски      | 11 лв.   |
| Индустриалон ЕООД       | 1080 лв. |

Към датата на съставяне на годишния отчет всички описани по-горе задължения са изплатени.

*Другите задължения са както следва:*

|                                                   |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Задължения за наем на офис                        | 19 200 лв. |
| ДДС за внасяне за м. 12/ 2013 г.                  | 9 864 лв.  |
| Данък върху печалбата за 2013 г.                  | 24 153 лв. |
| Данък в/у доходи на физ. лица за м. 12/2013 г.    | 1 127 лв.  |
| Данък в/у представителните разходи за 2013 г.     | 195 лв.    |
| Данък в/у разходи за служ. автомобил за 2013 г.   | 36 лв.     |
| Осигурителни задължения ДОО за м.12/2013 г.       | 3 069 лв.  |
| Осигурителни задължения ДЗПО за м.12/2013 г.      | 690 лв.    |
| Задължения по здравно осигуряване за м.12/2013 г. | 1 400 лв.  |

Към датата на съставяне на годишния отчет от описаните по-горе задължения не са внесени единствено задълженията за наем на офис.

Няма събития, настъпили след датата на баланса, които да имат коригиращ характер или да е необходимо тяхното допълнително оповестяване.

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Отчетът за приходите и разходите е представен в двустранна форма.

**Приходите** от дейността на дружеството през отчетния период са формирани от:

|                                                         |             |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| Присъждане на кредитни рейтинги и тяхната актуализация: | 684 501 лв. |
| Изготвяне на кредитни доклади:                          | 2 440 лв.   |
| Икономически анализи и оценки:                          | 56 822 лв.  |
| Изготвяне на скоринг модели:                            | 6 500 лв.   |
| Информационни продукти:                                 | 3 870 лв.   |
| Приходи от лихви по банкови сметки                      | 1 517 лв.   |
| Приходи от продажба на ДМА – лек автомобил              | 1 667 лв.   |

**Разходите** се отчитат по икономически елементи, като в края на отчетния период се приключват в сметка Печалби и загуби от текущата година. Разходите които са изплатени през отчетния период, но се отнасят за повече от един отчетен период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди и се признават като текущи в края на всяко тримесечие.

Разходите за материали включват:

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Канцеларски материали           | 2504 лв. |
| Консумативи                     | 764 лв.  |
| Дребен инвентар                 | 2255 лв. |
| Консумативи за автомобил        | 755 лв.  |
| Гориво за Тойота Ярис 1.3       | 249 лв.  |
| Гориво за Акура МДХ             | 4001 лв. |
| Гориво за наето МПС Тойота Ярис | 555 лв.  |

Разходите за външни услуги включват:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Копирни услуги                   | 40 лв.    |
| Консултанти по договор           | 41310 лв. |
| Почистване и поддръжка на офис   | 594 лв.   |
| Интернет доставчици и услуги     | 423 лв.   |
| Пощенски и куриерски услуги      | 842 лв.   |
| Финансови и счетоводни услуги    | 25110 лв. |
| Разходи за телефон               | 3573 лв.  |
| Разходи за одит                  | 2000 лв.  |
| Електроснабдяване                | 1325 лв.  |
| Други разходи                    | 225 лв.   |
| Информационни услуги             | 90 лв.    |
| Поддръжка на компютърна система  | 1838 лв.  |
| Топлофикация                     | 1335 лв.  |
| Разходи за наем                  | 10800 лв. |
| Поддръжка на служебни автомобили | 726 лв.   |
| Транспортни услуги               | 333 лв.   |
| Водоснабдяване и канализация     | 282 лв.   |
| Превод на документи              | 11290 лв. |
| Охрана със СОТ                   | 312 лв.   |
| Ремонт на офиса                  | 8225 лв.  |
| Разходи за наем на автомобил     | 2000 лв.  |

Като други разходи са посочени:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Представителни разходи                          | 1946 лв.  |
| Данък върху представителни разходи              | 195 лв.   |
| Разходи за преобразуване на финансовия резултат | 172 лв.   |
| Разходи за командировки                         | 1168 лв.  |
| Съдебни, нотариални и административни такси     | 167 лв.   |
| Други разходи                                   | 103 лв.   |
| Разходи за командировки в чужбина               | 16678 лв. |
| Застраховки                                     | 2131 лв.  |
| Данък в/у превозните средства                   | 543 лв.   |
| Разходи за дарения                              | 1 лв.     |
| Данък в/у разходите за сл.автомобил             | 36 лв.    |
| Разходи за винетка                              | 67 лв.    |
| Отписани вземания с изтекла давност             | 2957 лв.  |

Счетоводната печалба за периода е 396 459 лв. При преобразуването на счетоводния финансов резултат се приспада данъчна загуба натрупана през предходни отчетни периоди в размер на 81 348 лв.

#### **Данъчни временни разлики:**

Счетоводният резултат е преобразуван в посока увеличение със:

- Разходи, представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ (чл.42, ал.1, 5 и 8) от ЗКПО, тук се включва неизплатен наем за 2013 г. - 10 800 лв.
- Сума на неизплатени задължения за наем с изтекла петгодишна давност по (чл.46, ал.1) от ЗКПО - 1 200 лв.

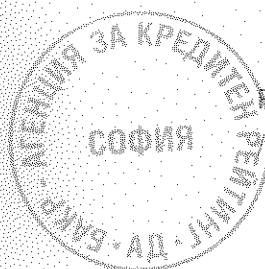
Данъчните временни разлики са отразени счетоводно според изискванията на СС – 12 Данъци от печалбата.

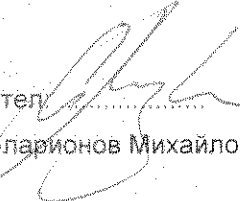
#### **Справка за нетекущите (дълготрайните) активи - Приложение №5 към СС 1**

В **Справката за нетекущите (дълготрайните) активи** на ред 3 „Съоръжения и други“ са посочени : транспортни средства; компютърна техника, офис обзавеждане.

София, 23.01.2014 г.

Съставил:   
/Радослав Петров Димитров/



Ръководител:   
Христо Иларионов Михайловски/