

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ

НА „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД

ГР.СОФИЯ

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2021 г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2021 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклад за дейността, ние изпълниме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните

обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Адрес на одитора:
гр. София, ж.к. Света Троица,
бл.366, вх Д, ап.108
12. 05. 2022 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:
(Маргарита Цокова , д.е.с.)



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

към 31.12.2021 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на зап.от продукция и НП	436	995	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	5324	5885
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	976	934	а) Продукция	453	993
а) суровини и материали	119	95	б) Стоки	17	11
б) външни услуги	857	839	в) Услуги	4854	4881
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	3866	3651			
а) разходи за възнаграждения	3349	3140			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	517	511			
- осигуровки, свързани с пенсии	182	221			
4. Разходи за амортизация и обезцен	85	99	2. Други приходи	86	177
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	85	99	в т.ч. финансиране	5	154
- разходи за амортизация	85	99			
			ОБЩО приходи от оперативна дейност	5410	6062
5. Други разходи, в т.ч. :	196	171			
а) балансова ст-ст на продадени активи	19	14			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	5559	5850			
6. Разходи за лихви и други фин.разходи	23	28	3. Други лихви и фин.приходи	1	
7.Печалба от обичайната дейност		184	4.Загуба от обичайната дейност	171	
Общо Разходи	5582	5878	Общо Приходи	5411	6062
8. Счетоводна Печалба		184	5. Счетоводна /Загуба/	171	
9. Разходи за данъци от печалбата	20	55			
10. Печалба (8-9)		129	6. Загуба (5+р.9 от раздел А)	191	
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ)	5602	6062	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)	5602	6062

09.05.2022

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител :Валентин Венев Зарев

12.05.2022г.

Решение
0430
Мargarita
Цокова
Регистриран одитор



КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

към 31.12.2021 година

АКТИВ		Суми (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, СТАТИИ	ПАСИВ	
		Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				А. СОбСВЕН КАПИТАЛ		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	209	209
1. Програмни продукти			1	II. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	312	312
			1	III. РЕЗЕРВИ		
	Общо за група I :			1. Законови резерви	21	21
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				2. Други резерви	7691	8017
1. Земи и сгради, в т.ч.:		618	646	Общо за група III :	7712	8038
--- земи		311	313	IV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.	380	(108)
--- сгради		307	333	--- Неразпределена печалба	380	(108)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		20	12	--- Непокрита загуба	380	(108)
3. Съоръжения и други ДМА		19	36			
4. Предоставени аванси и ДА в производство		851	864	V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	(191)	129
	Общо за група II :	1508	1558	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	8422	8590
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ						
		9	6			
	Общо за група III :	9	6			
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :	1517	1565			
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ						
1. Стоки и продукция, в т.ч.:		1	237			
--- стоки		1	1			

1

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ПЪТНИВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

към 31.12.2021 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпления	платения	нетен поток	постъпления	платения	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7201	2409	4792	7807	3060	4747
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2	3678	(3676)	1	3539	(3538)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.	1	23	(22)	550	27	523
Платени и възстановени данъци върху печалбата		26	(26)		75	(75)
Платения при разпределения на печалби					550	(550)
Други парични потоци от основната дейност	217	309	(92)	27	333	(306)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	7421	6445	976	8386	7694	801
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи	5	3	2	5	8	(3)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	5	3	2	5	8	(3)
В. Парични потоци от финансов дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				362	362	
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.					3	(3)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)				362	365	(3)
В. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	7426	6448	978	8752	7957	795
Г. Парични средства в началото на периода			5385			4590
Д. Парични средства в края на периода			6363			5385

09.05.2022

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев

0430
Маргарита
Цокова
Регистриран одитор

12.05.2022.
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КОНСОЛИДИРАН
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
към 31.12.2021 година

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		фин. резултат от минали години			текуща	общо
	1	3	законни 4	други резерви 7	неразпр. печалба 8	непозрита загуба 9	печалба / загуба 10	собствен капитал 11	
Салдо в началото на отчетния период	209	312	21	8017		(108)	129	8580	
1. Финансов резултат за текущия период							(191)	(191)	
2. Разпределение на печалбата, в т.ч. :				299	380		(129)	550	
други резерви				299				299	
3. Покриване на загуба				(658)		108		(550)	
4.. Други изменения в собствения капитал				33				33	
Собствен капитал към края на отчетния период	209	312	21	7691	380		(191)	8422	

09,05,2022

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев



12.05.2022.

Регистриран одитор:
(Signature)

0430
 Регистриран одитор
 Мелгарита
 Цокова

Консолидирана справка за текущите (дълготрайните) активи
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
към 31.12.2021 година

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова стойност в края на периода
	Очелна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка					Последваща оценка						
	в началото		в края		намаляване	намаляване	в края	намаляване	намаляване	намаляване	намаляване	намаляване	намаляване	намаляване	намаляване		
1	2	3	4	5												6	7
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Продукти от развойна дейност																	
1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.	97			97				97	96	1		97			97		
3. Търговска репутация																	
Обща сума I:	97			97				97	96	1		97			97		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1419		2	1417				1417	773	26		799			799	618	
— земи	313		2	311				311								311	
— сгради	1106			1106				1106	773	26		799			799	307	
2. Машины, производ. оборудване и апаратура	524	15		539				539	511	8		519			519	20	
3. Съоръжения и други ДМА	1346	34	119	1261				1261	1311	50	119	1242			1242	19	
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражда	864		13	851				851								851	
Обща сума II:	4153	49	134	4068				4068	2595	84	119	2560			2560	1508	
IV. ОТСРЪЧЕНИ ДАТЪЦИ	6	9	6	9				9								9	
Обща сума IV:	6	9	6	9				9								9	
ОБЩ СБОР (I + II + III+IV) :	4256	58	140	4174				4174	2691	85	119	2657			2657	1517	

09.05.2022

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев



КОНСОЛИДИРАН Д О К Л А Д

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

КЪМ 31.12.2021 Г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Годишният консолидиран доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно резултатите от дейността на дружествата, включени в консолидацията като цяло и е изготвен в съответствие с изискванията на Глава 7 от Закона за счетоводството.

"Пътинвест-инженеринг" АД е предприятие „майка“, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цар Борис III" № 257. "Пътинвест-инженеринг" АД е консултантска фирма, член е на ББК "Пътища", член е на БААИК/Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти/ и е член на БСК, лицензирана с Решение №1 - 93 на МРРБ. С Лиценз № ЛК - 000069/25.06.2004г. на МРРБ е лицензирана за упражняване дейностите оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор за строежите по отделни категории на чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и в последствие с Удостоверение № РК-0168/30.04.2014г./26.03.2019/ на основание чл.166, ал.2 от ЗУТ. Неразделна част от удостоверението е списък на екипа от правоспособни физически лица от различните специалности, чрез които осъществява дейността си.

В дружеството е внедрена Система за управление на качеството /СУК/. Дружеството има сертификати по ISO 9001:2015, ISO 14 001:2015, ISO 45001:2018 и ISO 39001:2012

"Пътинвест-инженеринг" АД притежава дялове в две дъщерни предприятия, както следва:

Име	% на съучастието	размер на капитала
"Пътпроект" ЕООД	100%	5 000 лева
НСЛ"Инфраструктура" ЕООД	100%	5 000 лева

1. Пътпроект ЕООД е специализирано дружество за комплексно проучване и проектиране на пътища и мостове, основано през 1948 г. Основната му дейност включва идейни проекти, предпроектни проучвания и работни проекти за пътища, автомагистрали, улици, площадки, пътни възли, кръстовища и др., геодезически и топографски измервания, геоложки проучвания, укрепване на свлачища, комуникационни планове и организация на движението, мостови конструкции, електрически и водопроводни съоръжения, консултантски услуги. Дружеството извършва дейности по оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор.

В дружеството е внедрена Система за управление на качеството /СУК/. Дружеството има сертификати по ISO 9001:2015, ISO 14 001:2015, ISO 45001:2018 и ISO 39001:2012.

Фирмата е регистрирана в Регистъра за търговски дружества на СГС по ф.д. №18286/1992г. Дружеството има актове за собственост на сградите в гр. Пловдив и гр. Велико Търново.

2. Независима строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД е с предмет на дейност:

1. Лабораторни изпитвания на строителни материали – строителни почви, добавъчни/скални материали, естествени скални материали, асфалтови смеси, битуми, бетон и бетонни смеси, строителни конструкции, положени и уплътнени асфалтови пластове, хидроизолационни системи. Сертификат за акредитация съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2018, рег. № 142 ЛИ, със срок на валидност до 23.04.2022 г., издаден от Изпълнителна Агенция „Българска служба за акредитация“.

2. Оценяване на съответствието на строителни продукти съгласно:

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета на Европейския Съюз от март 2011 - Разрешение за оценяване и проверка на постоянството на експлоатационните показатели № CPR 07 – NB 2069 от 13.08.2014 г. с актуализации на списъка на строителните продукти от обхвата на разрешението в сила от 28.11.2016 г. и от 10.12.2018 г., издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството

- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България - Разрешение за оценяване на съответствието на строителни продукти с националните изисквания № РОССП – 09 от 15.09.2016 г. с разширение и актуализация на обхвата № 1/06.12.2017 г., № 2/17.06.2021 г. и № 3/21.10.2021 г., издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Предприятията са юридически самостоятелни и са свързани помежду си по пътя на контрола.

В сравнение с предходния период няма промени в предмета на основните дейности.

2.ПРЕГЛЕД И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

№	ПОКАЗАТЕЛИ	2021г.	2020г.
1.	Финансов резултат	-191	129
2.	Общо приходи от оперативна дейност	5 410	6 062
3.	Общо разходи от оперативна дейност	5 559	5 850
4.	Собствен капитал	8 422	8 580
5.	Пасиви	1 210	1 011
6.	Обща сума на активите	9 679	9 643
	Вт.ч.незавършено	340	541
7.	Приходи	5 411	6 062
8.	Разходи	5 582	5 878

9.	Вземания	1 088	1 562
	В т.ч. над 1 година	50	60
10.	Общо текущи активи	7 792	7 725
11.	Вземания и парични средства	7 451	6 947
12.	Парични средства	6 363	5 385

РЕНТАБИЛНОСТ

коэффициенти

12.	На приходите от оперативна дейност (1/2)	K=- 0.04	K= 0.02
13.	На собствения капитал (1/4)	K= - 0.02	K= 0.02
14.	На пасивите (1/5)	K=- 0.16	K= 0.13
15.	На активите (1/6)	K= - 0.02	K= 0.01

ЕФЕКТИВНОСТ

коэффициенти

16.	Ефективност на разходите (7/8)	K=0.97	K=1.03
17.	Ефективност на приходите (8/7)	K=1.03	K=0.97

ЛИКВИДНОСТ

коэффициенти

18.	Обща ликвидност (10/5)	K=6.44	K=7.64
19.	Бърза ликвидност (11/5)	K=6.16	K=6.87
20.	Абсолютна ликвидност (12/5)	K=5.26	K=5.33

ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ И ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ

коэффициенти

21.	Финансова автономност (4/5)	K=6.96	K=8.49
22.	Задлъжнялост (5/4)	K=0.14	K=0.12

На фона на неблагоприятните икономически условия се отчита намаление на приходите през 2021г. в сравнение с 2020г., Макар, че има и намаление на разходите, финансовият резултат е загуба. Анализът на показателите за ликвидност отразява възможността на групата за бързо погасяване на наличните текущи задължения.

През отчетния период е намалена финансовата автономност на групата и е увеличена задлъжнялостта.

През финансовата година групата реализира общи приходи от продажби на продукция, стоки и услуги за 5 410 х.лв., което е намаление с 12 % спрямо предходната година. Финансовият резултат е 191 х.лв. нетна /балансова/ загуба. През 2020 г. Финансовият резултат е 129 х.лв. нетна /балансова/ печалба.

А. Приходите от услуги са в размер на 4 854х.лв. като основните клиенти през отчетния период са: Агенция „Пътна инфраструктура“ – 1861 х.лв „Автомагистрала“ ЕАД - 564 х.лв., „Европейски пътища“ АД - 1 547 х.лв., „ГБС-Инфраструктурно строителство“ АД 48 х.лв., Явно предприятие за държавни пътища Скопие – 176 х.лв., Южно централно държавно предприятие – 62 х.лв. Геотехника – 50 х.лв. Глобъл Кънстръкшън – 32 х.лв. ,и други, като всички договори се сключват съгласно изискванията на ЗОП.

През отчетния период основната част от персонала бе ангажиран с реализиране на:

I.Строителен надзор на следните основни проекти:

1. „Модернизация на Път I-8 Калотина – Софийски околновръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“
2. АМ „Хемус“ у-к 1 от км 87+800 до км 96+600 и от км 96+600 до км 103+060, вкл. пътен възел „Дерманци“
3. ЛОТ 29 Път III-208 Провадия Дъскотна от км 49+184 до км 65+933, с обща дължина 16.749 км, области Бургас и Варна
4. Път I-1 „п.в. Бела – Ружинци“ от км 47+000 до км 58+128.47“
5. Основен ремонт на път II-81 „Костинброд-Берковица-Монтана от км 94+000 до км 101+199.48, област Монтана, финансиран по Програма интеррег V-A Румъния-България 2014+2020“
6. Скоростен Път А3 у-к Щип-Крупице-Кочани в Република Северна Македония
7. Горски пътища на територията на Южно централно предприятие
8. Воден проект в гр. Смолян

II. Изработване на проекти в пълна степен на проектна готовност, изработване на технически проекти, авторски надзор и т.н. на:

1. Проектиране на обект: Път I-1 /Е-79/ „Мездра-Ботевград“ Лот 2 от км 161+367 до км 174+800, съгласно Задание за допълнително проектиране с обхват: Глава I – Актуализация в подучастък от км 161+367 до км 172+000 с изработен технически проект и Глава II – Допълнително проектиране: Изработване на технически проект за подучастък от км 172+000 до км 174+800 – Обход на Люти дол, с Възложител „Европейски пътища“ АД;
2. Доизграждане на АМ „Хемус“ от км 222+000 до км 310+940, разделен на три участъка: Участък 7 от км 222+000 (след пресичането на път I-5) до км 265+600 (след пътен възел „Ковачевско кале“, пресичане с път II-51 – по идеен проект); Изготвяне на идеен проект по част Пътна на обект: „АМ „Хемус“, Участък 7.1 от км 222+000 до км 234+500, с Възложител „Автоматистрали“ ЕАД;
3. Доизграждане на АМ „Хемус“ от км 222+000 до км 310+940, разделен на три участъка: Участък 7 от км 222+000 (след пресичането на път I-5) до км 265+600 (след пътен възел „Ковачевско кале“, пресичане с път II-51 – по идеен проект); Изготвяне на идеен проект по част Пътна на обект: „АМ „Хемус“, Участък 7.3 от км 254+373 до км 265+600, с Възложител „Автоматистрали“ ЕАД;
4. Проект за ремонтно-възстановителни дейности на пътен тунел „Ечемишка“-лява тръба на АМ „Хемус“ при км 41+922, с Възложител „Автоматистрали“ ЕАД;
5. Изготвяне на технически проект по част „Геодезия“ за обект: АМ „Хемус“, Участък 7.1 от км 222+000 (след пресичането с път I-5) до км 234+500 с дължина 12.5 км; Участък 7.3 от км 254+373 (вкл. Пътен възел при пресичането с път II-51) с дължина 11.227 км, с Възложител „Геобилд Инженеринг“ ООД;
6. Изработване на технически проекти за рехабилитация /основен ремонт/ на пътни обекти по 5 /пет/ обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 3: Път I-4 Севлиево - Велико Търново - Омуртаг от км 157+697 до км 186+100, с Възложител Агенция „Пътна инфраструктура“;
7. Технологичен проект за извършване на строителни и ВиК ремонтно-

възстановителни работи на пътен тунел „Ечемишка“-лява тръба, при км 41+992 на А-2 „Хемус“, с Възложител „Автомагистрали“ ЕАД;

III. Лабораторни изпитвания на строителните материали – основни клиенти тук са строителни фирми и Оценяване на съответствието на строителните продукти – основни клиенти тук са фирми произвеждащи строителни продукти / добавъчни скални материали , асфалтови смеси, бетони, продукти за армиране на стоманобетонни конструкции, пътни знаци, битумни свързващи материали и др/.

Б. Приходите от продажба на продукция в размер на 453 х.лв. са от продажба на апартаменти.

В. Отчетените други приходи в размер на 86 х. лв. имат следния характер :

- от наеми на офиси, собственост на „Пътинвест-инженеринг“ АД и „Пътпроект“ ЕООД в сградите в Шумен, Велико Търново и Пловдив – 18 х.лв..

- от наем на карелони за транспортиране на мостови греди по договор фирма Гранит – Скопие – 59 х.лв.

- приходи от финансираня по проект „Ново работно място 2015“ в размер на 1 хил.лв., приходи от финансираня по оперативна програма „Енергийна ефективност“ 4 хил.лв. и приходи от продажба на ДМА – 4 хил.лв.

Отчетеното намаление на незавършеното производство от 436 х.лв. са признати извършени разходи в предходни периоди, отчитани като увеличение на запасите от НП.

Сумата на активите на групата към 31.12.2021г. е 9 679 х.лв. В сравнение с края на предходната година показателят има незначително увеличение. Дълготрайните материални активи по балансова стойност възлизат на 1 508 х.лв. в края на финансовата година срещу 1 558 х.лв. една година по-рано.

Задълженията в размер на 1210 х.лв. са с текущ характер и са изплатени през 2022г.

Вземанията са в размер на 1 088 х.лв., от които над 1 година са 50 х.лв., представляващи гаранции по изпълнение на договори.

Дивидентна политика

Политиката на дружествата по отношение на разпределянето на дивидент е насочена към ежегодно реализиране на висока печалба и съответно акумулиране на дивидент, с цел реализиране на инвестиционната политика на дружеството.

Ликвидност

Основната маса на входящите парични потоци в групата се формира от продажби от основна дейност.

Изходящите парични потоци в преобладаващата си част са свързани с плащания на персонала и плащания към доставчици.

Нетните парични потоци за текущия период по отделните дейности бележат следните равнища:

От оперативна дейност	976
От инвестиционна дейност	2

ЧИСЛЕНОСТ И КВАЛИФИКАЦИЯ НА ПЕРСОНАЛА КЪМ 31.12.2021Г.

Към 31.12.2021г. броят на служителите, заети по основен трудов договор, наброява 108 души. От постоянно заетите 86 са високо квалифициран технически

персонал (инженерни кадри и техници), 12 са служителите в администрацията и 10 – неизискващи квалификация/шофьори, охрана, хигиенисти/.

През годината в групата са наемани лица по граждански договори във връзка с изпълнение на конкретни задачи.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОДОБРЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

До датата на одобрение на отчета не са настъпили коригиращи или некоригиращи събития, които да изискват признаване, съответно оповестяване в консолидирания финансов отчет.

ПЕРСПЕКТИВА И ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ

Към 31.12.2021г. групата е действаща с перспектива да остане такава и за в бъдеще като се предвиждат:

1.Съвместно участие в търгове, с оглед покриване на тържните изисквания по съответните международни програми

2.Търсене на възможности за работа като подизпълнители на чужди фирми по вече спечелени от тях търгове

3.Участие в търгове за осигуряване на обекти извън сферата на пътното строителство

4.Провеждане на цялостен вътрешен одит от обучени от фирмата одитори във всички главни офиси и в обектовите офиси.

5. Оптимизиране на състава на дружествата съгласно договорените задачи

6. Кандидатстване по програми за безвъзмездна финансова помощ

7.Развитие на маркетингова дейност, съгласно утвърдената програма,която включва:

- системно проучване и анализиране на изискванията и потребностите на пазара към консултантските услуги и проектирането в строителството
- поддържане на актуална база-данни за нормативната уредба в областта на строителството
- системно следене на информация за развитието на инфраструктурата
- системно следене на информация за обявените търгове за консултантски услуги и проектиране
- проучване и анализиране на информация за дейността и поведението на конкурентните организации
- използване на подходящи форми за популяризиране и рекламиране на дейността на дружествата
- периодично разглеждане на резултатите от проведените дейности и набелязване на мерки за тяхното подобряване
- въвеждане на новите европейски стандарти в работата на лабораторията
- актуализация на разрешението за оценяване на съответствието на строителните продукти съгласно НСИСОССП
- обучение на персонала на лабораторията за работа по европейски стандарти

НАУЧНО-ИЗЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност не предразполага подобна дейност.

ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. По отношение на информацията по чл.187д от Търговския закон – дружеството не притежава собствени акции.

2. По отношение на информацията по чл.247 от Търговския закон - през 2021г. на членовете на Съвета на директорите са начислени възнаграждения за 126 х.лв. Един от членовете на Съвета на директорите е изпълнителен директор на „Пътинвест-инженеринг“ АД и контролор в „Пътпроект“ ЕООД, другият е управител на „Пътпроект“ ЕООД и член на Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите притежават 190 003 броя акции с номинална стойност 1 лев.

3. По отношение на информацията по чл.240б от Търговския закон - дружеството не е сключвало договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които да са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

В края на 2016г. беше открит клон на „Пътинвест –инженеринг“ АД в гр. Скопие , Република Македония, с цел упражняване на консултантски услуги на обект : „Автопът Щип-Кочани“.

УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от ръководителите на дружествата и членовете на Съвета на директорите. От ръководствата се прилагат адекватни подходи за общо управление на финансовите рискове и управлението на отделните специфични рискове.

Групата е в състояние да покрива всички свои задължения. Основните финансови ангажименти са свързани със спазване срока за издължаване, както към НАП, така и към доставчиците и персонала.

Групата няма задължения по кредити.

Групата не е изпадала в рискови финансови ситуации.

Изпълнителен директор:.....
/инж. Валентин Зарев/

Одобрен от Съвета на директорите на „Пътинвест-инженеринг“ АД на 09.05.2022г.

ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2021 г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Групата е предприятие-майка "Пътинвест-инженеринг" АД със седалище и адрес на управление гр. София, община Витоша, бул."Цар Борис III" 257с две дъщерни предприятия "Пътпроект" ЕООД, с адрес на управление и за кореспонденция София, бул."Цар Борис III" 257 и Независима строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД, с адрес на управление и за кореспонденция гр. София, бул."Цар Борис III" 257.

Предприятията са юридически самостоятелни и са свързани помежду си по пътя на контрола.

"Пътинвест-инженеринг" АД придоби "Пътпроект" ЕООД като участва в търг обявен от Агенцията за приватизация за продажба на 100% от капитала му. През м.май 2003г. НСЛ "Инфраструктура" ЕООД беше отделена от "Пътинвест-инженеринг" АД като самостоятелно юридическо лице, което е 100% собственост на "Пътинвест-инженеринг" АД. Записаният и внесен капитал на лабораторията е 5 х.лв.

В групата Към 31.12.2021г. броят на служителите, заети по основен трудов договор, наброява 108 души. От постоянно заетите 86 са високо квалифициран технически персонал (инженерни кадри и техници), 12 са служителите в администрацията и 10 – неизискващи квалификация/шофьори, охрана, хигиенисти/.

През годината в групата са наемани лица по граждански договори във връзка с изпълнение на конкретни задачи.

Настоящият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 09.05.2022г.

2.ОПИСАНИЕ НА ПРИЛОЖИМАТА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1.Основа за изготвяне на финансовите отчети

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти приети с Постановление № 46/21.03.2005г. на МС и променени от 01.01.2016г.

Групата организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципите на чл. 26 ал.1 от ЗСч и представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на дружеството.

Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

2.2.Общи положения

Счетоводната политика на предприятията в групата е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСС, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСС – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго. През текущата година не са извършвани промени в счетоводната политика. Групата води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Всички данни във финансовия отчет за 2021г. и сравнителната информация за 2020г. са представени в хиляди лева.

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу.

2.3.Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български лева, която е отчетната валута на групата.

Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове при първоначалното им счетоводно отразяване по официалния обменен курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, които възникват при тези сделки, както и преоценяването на валутните позиции в края на отчетния период се отразяват в ОПР.

2.4.Управление на финансовите рискове

2.4.1.Валутен риск

Групата има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти. Това предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Транзакциите в чуждестранна валута са деноминирани в евро. Тъй като курсът е фиксиран към лева, групата не е изложена на валутен риск.

2.4.2.Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с вероятността от неблагоприятни промени на лихвените нива, установени от финансовите институции в България. Този риск влияе слабо върху дейността, тъй като групата няма финансови задължения към финансови институции.

2.4.3.Ценови риск

Групата не е изложена на директен ценови риск, защото приходите се ценообразуват на основата на пазарни цени, които се регулират регулярно съобразно общите икономически условия.

2.4.4.Кредитен риск

Кредитният риск се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на групата са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в групата и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.4.5.Ликвиден риск

Ликвиден е рискът, че Групата може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. С цел управление на този риск ръководството поддържа оптимално ниво на бързоликвидни активи, както и възможност за усвояване на кредитна линия. Групата периодично прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на текущите си търговски и финансови задължения в договорените срокове.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, идвършени по придобиването им. Групата е възприела стойностна граница от 500 лева при определяне на даден актив като дълготраен. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива или се отчитат като отделен актив. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

2.5.2. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 500 лв. Дълготрайните нематериални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, идвършени по придобиването им. След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5.3. Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерните дружества се контролират от дружеството майка. Контролът се осъществява, когато майката упражнява права върху възвръщаемост от своето участие в дъщерното дружество и има способност да оказва влияние върху нея. В индивидуалните финансови отчети тези инвестиции се оценяват по цена на придобиване.

2.5.4. Материални запаси

При тяхната покупка материалните запаси са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

2.5.5. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент.

Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на паричните потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване съгласно изискванията на СС 32. Финансовите пасиви се отписват от баланса, когато са погасени – т.е. задължението определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, Групата класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории – вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни задължения по сключени договорности.

а.Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост.

Групата начислява обезценка, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане, като: невъзможност за изплащане на задължението.

Обезценката се представя в баланса като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се начисляват в отчета като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка.

б. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни и други безсрочни банкови сметки) и паричните еквиваленти. Паричните средства са оценени по номинална стойност на лева а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута по левова равностойност на база заключителния курс на БНБ. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки и в касата.

в. Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - левова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

г.Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - левова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

2.5.6.Основен капитал

Основният капитал на Групата е представен по номинална стойност на напълно заплатени дялове.

2.5.7.Резерви

Резервите на Групата се образуват от разпределяне на финансовият резултат за съответния период след облагане им с данък върху печалбата и от

извършени преоценки на ДМА. Резервите от натрупаните финансови резултати могат да се използват с решение на едноличния собственик на капитала съгласно ТЗ и учредителния акт. Преоценъчният резерв се трансформира в неразпределените печалби при освобождаване на съответния актив, за който се отнася.

2.5.8. Задължения към наети лица

а. Вноски за осигуряване на пенсии, платен годишен отпуск и дефинирани доходи при пенсиониране

Групата следва да начислява тези вноски в ОПР и да превежда сумите в периода на тяхното възникване

2.6. Амортизация на дълготрайни активи

Амортизацията на ДМА и НДА са начисляване като последователно е прилаган линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрения, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в % полезен живот:

Активи	Годишна амортиз. норма (в %)
▪ Сгради	4 % (масивни сгради) 15 % (други сгради)
▪ Машини и оборудване	30 %
▪ Компютърна техника	50 %
▪ Автомобили	25 %
▪ Офис обзавеждане	15 %
▪ Други	15 %
▪ Нематериални активи	15 %

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и необходимост от промяна на амортизационните норми.

2.7. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.7.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажба на стоки се начисляват в ОПР, когато собствеността е прехвърлена на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в ОПР пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи или възможно възражение от страна на възложителя.

2.7.2. Приходи от правителствени дарения

Приходите от правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се начисляват в ОПР пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението, след като всички условия по договора са изпълнени. Правителствените дарения свързани с прихода се признават в ОПР в същите периоди, в които са признати разходите, които компенсират.

2.7.3. Финансови приходи

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в ОПР в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми се начисляват в ОПР по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи не се компенсират.

2.8. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2020г. корпоративния подоходен данък е в размер на 10% върху облагаемата печалба, колкото беше и през 2019г.

Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Първоначалното признаване на отсрочените данъчни активи и пасиви се извършва по начин, по който е възникнало събитието, от което те се пораждат. За събития, от които се засяга печалбата или загубата, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за сметка на печалбата или загубата.

2.9. Свързани лица

За целта на изготвяне на настоящия финансов отчет дружеството майка, дружествата под общ контрол, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружества контролирани от тях, се третират като свързани лица.

3. Дълготрайни материални активи

	Земи и Сгради		Машини, съоръжения и оборудване		Съоръжения и други ДМА		ДМА в процес на изграждане		Общо	
	31.12. 21	31.12. 20	31.12. 21	31.12. 20	31.12. 21	31.12. 20	31.12. 21	31.12. 20	31.12. 21	31.12. 20

Балансова стойност на 1 януари	646	682	12	13	36	91	864	698	1558	1484
Придобити			16	6	33	1		166	49	173
Отписани	2	4				-2	13		15	2
Начислени Амортизации	26	32	8	7	50	58			84	97
Балансова стойност на 31 декември	618	646	20	12	19	36	851	864	1508	1558

Амортизацията на ДМА се определя с използването на линейния метод и се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Към 01.01.2003г. е направена еднократна преоценка на земите и сградите от лицензиран оценител, в резултат на което е формиран преоценъчен резерв в размер на 326 х.лв. Към 31 декември 2019г. преоценъчен резерв в размер на 14 х. лева е отписан от баланса на дружеството, във връзка с продажба на имот в район Люлин, и осчетоводен в сметка „Неразпределена печалба от минали години“. За останалите активи не е правена преоценка.

През годината има новопридобити активи за 16 х.лв. , а с 33 х.лв. е завишена балансовата стойност на ДМА, в резултат на реализирани вътрешногрупови печалби от сделки между предприятията в групата, непризнати предходни години. ДМА в процес на изграждане на стойност 851 х.лв., е в резултат на осчетоводени „разходи за придобиване“ – ремонт на кран-ферма, служеща за изграждане на мостови съоръжения. Те ще бъдат заприходени като ДМА, когато кран-фермата влезе в експлоатация.

През годината са отписани активи по балансова стойност в размер на 15 х.лв.

Балансовата стойност на всички активи в края на отчетния период възлиза на 1508 х.лв.

4.Дълготрайни нематериални активи

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се определя с използването на линейния метод и се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

През годината няма придобити НДА и отписани НДА и в края на отчетния период нямат балансова стойност.

За отчетната 2021г.са съставени счетоводен и данъчен амортизационен план. Счетоводната и данъчната амортизация се начислява от месеца, следващ въвеждането в експлоатация на актива. В данъчния амортизационен план са изключени активите с нулева балансова стойност. ДМА придобити при реализиране на проект „Енергийна ефективност“ са включени в ДАПл на стойност, равна на собствения принос на групата за тяхното закупуване.Активите, придобити по процедура „Ново работно място 2015“, не намират отражение в ДАПл, тъй като финансирането им е изцяло за сметка на правителствено дарение. Данъчно признатата амортизируема стойност на придобитите ДМА и НДА по двата проекта

не включва стойността на полученото финансиране за тяхното придобиване. Сградите са с отчетната им стойност преди преоценката.

Натрупаната амортизацията в началото на отчетния период възлиза на 2691 х.лв., а в края – 2657 х.лв.;

Със счетоводно начислените амортизации е увеличен финансовият резултат, а с данъчно признатите е намален.

5. Дългосрочни инвестиции

Наименование на дружеството	Участие в %
„Пътпроект“ ЕООД	100
НСЛ „Инфраструктура“ ЕООД	100

През м. януари 2003г. „Пътинвест-инженеринг“ АД придоби чрез покупка „Пътпроект“ ЕООД за 1 500 х.лв., като стана собственик на 100% от капитала му.

През м. май 2003г. Независимата строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД беше отделена от „Пътинвест-инженеринг“ АД като самостоятелно юридическо лице, което е 100% собственост на „Пътинвест-инженеринг“ АД с капитал от 5 х. лева.

6. Други нетекущи активи

6.1. Отсрочени данъчни активи 9 х.лв.

От данъчен ефект по натрупващи се отпуски на персонала и разходи, представляващи доходи на местни физически лица.

7. Материални запаси

	31.12.21	31.12.20г.
Стоки	1	1
Продукция		236
Незавършено производство	340	541
Общо	341	778

Разходите за незавършено производство намират отражение в дебитното салдо на с/ка 611, като към 31.12.2021г. са в размер на 340 х.лв. – по договор за обект „Щип-Кочани“ и по незавършени проектни разработки.

8. Вземания и предоставени аванси

	31.12.21 BGN '000	31.12.20 BGN '000
Вземания от клиенти	799	1140
В т.ч.		
Вземания по аванси	5	4
Други вземания	289	422
В т.ч.		
Вземания по предоставени гаранции	50	60
Вземания по съд. спорове и други	239	362
Общо	1088	1562

Вземанията в размер на 1088 х.лв., са оценени при тяхното възникване по номинална стойност. От тях над 1 година са 50 х.лв., представляващи гаранции по изпълнение на договори.

Не е отчитана обезценка на вземанията към датата на финансовия отчет, тъй като ръководството на дружеството възнамерява да предприеме действия, които да гарантират тяхната събираемост, включително и чрез съдебни дела, и ще ги реализира в размера, посочен в баланса.

9. Парични средства и еквиваленти

	31.12.21 BGN '000	31.12.20 BGN '000
Парични средства в брой	9	5
Парични средства в разплащателни сметки	6 354	5 380
Общо	<u>6 363</u>	<u>5 385</u>

Наличните към 31 декември парични средства са по сметки на дружеството в Уникредит Булбанк АД, в Българска пощенска банка, в Прокредит банк и в Шпаркасе банка-Скопие..

Паричните средства са разпределени:

- в лева – 2 853 х.лв. (31.12.2020 г. : 1 975 хил.лв.)
- във валута – 3 510 х.лв. (31.12.2020 г. : 3 410 хил.лв.).

Притежаваните от дружеството валутни средства са в евро.

10. Собствен капитал

	31.12.21	31.12.20г.
Основен капитал	209	209
Преоценъчен резерв	312	312
Резерви	7 712	8 038
Непокрита загуба		
Текуща печалба/загуба/	-191	129
Непокрита загуба		- 108
Неразпределена печалба	380	
Общо	8422	8580

Основният капитал на дружеството е 209 109 лева, разпределен в 209 109 броя акции с номинал 1 лев за всяка една.

Резервите в баланса са формирани от: преоценка на дълготрайни активи – 312 х.лв., законови резерви на стойност 21 х.лв. и допълнителни резерви /от разпределение на натрупани печалби и др./ – 7 712 х.лв.

Финансовият резултат за текущата година е загуба в размер на 191 х.лв .

11. Правителствени дарения

През 2015г. групата е получила окончателното плащане, във връзка с финансиране по програма „Енергийна ефективност“ към Министерство на

икономиката и енергетиката в рамките на приоритетна ос 2: „Повишаване ефективността на предприятията и развитие на благоприятна бизнес среда“ с област на въздействие: Въвеждане на енергоспестяващи технологии и използването на възобновяеми енергийни източници. Проектите са финализирани и обектите са въведени в експлоатация на 17 декември 2014г. Правителственото дарение е общо в размер на 127 х. лв. и покрива на 50% необходимите разходи по инвестицията за основен ремонт на сградата на дружеството в гр.София и в гр. Пловдив.

През периода 2017-2018г. Пътпроект ЕООД работи по договор с МТСП, във връзка с осъществяване на проект по процедура „Ново работно място 2015“. Проектът е с период на изпълнение 18 месеца и е финализиран в рамките на финансовата 2018 година. През 2021г. групата е отчела приходи от финансиране по повод изпълнение на проекта в размер на 1х. лв., във връзка със закупуване на дълготрайни активи и отчетени по този повод разходи за амортизации в същия размер.

През 2020 година групата кандидатства с проектно предложение по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020г., проект „Подкрепа за средни предприятия за преодоляване на икономическите последици от пандемията COVID-19“, имащ за цел намаляване негативното влияние на пандемията, осигурявайки допълнителен оперативен капитал на средните предприятия в страната. На 01 февруари 2021 год. Пътпроект разписа административен договор с управляващия орган по програмата Министерство на икономиката. Проектът осигури финансиране на разходи за възнаграждения на персонала за периода месец август – месец октомври 2020 година общо в размер на 149 987 лева. Приходите от финансиране са отразени в отчета за приходите и разходите за 2020 година, а сумата е преведена от Министерство на икономиката по банковата сметка на групата през 2021 година.

Към 31.12.2021г. приходът за бъдещи периоди и финансирания по двата проекта е в размер на 47х.лв.

12. Текущи пасиви

12.1. Задължения към доставчици

	31.12.21	31.12.20
Задължения към доставчици от страната	207	60
Задължения към клиенти по аванси	455	258
Общо	662	318

12.2. Задължения за данъци

	31.12.21	31.12.20
ДДС за внасяне	164	343

Данъци върху доходите на физическите лица	39	46
Данъци при източника и други данъци	9	24
Общо	<u>212</u>	<u>413</u>

12.3. Задължения към персонала и социалното осигуряване
Задълженията към персонала включват

	31.12.21	31.12.20
Текущо задължение за възнаграждения	253	207
Задължения за социални осигуровки	79	72
Общо	<u>332</u>	<u>279</u>

Краткосрочните задължения в размер на 1210 х.лв. са представени по номинална стойност. Съгласно протокол за инвентаризация всички задължения са потвърдени и до края на м.януари са изплатени.

13. Приходи от продажби

	31.12.21	31.12.20
Продукция	453	993
Стоки	17	11
Услуги	4 854	4 881
Общо	<u>5 324</u>	<u>5 885</u>

14. Други приходи

	31.12.21	31.12.20
От правителствени дарения	5	154
От наеми	68	11
Други/в т.ч. продажба на ДМА 8х.лв./	13	12
Общо	<u>86</u>	<u>177</u>

15. Други лихви и финансови приходи

	2021	2020
Лихви и финансови приходи	<u>1</u>	

16. Разходи за материали

2021	2020
-------------	-------------

Разходи за горива и енергия	86	57
Канцеларски и др. материали	33	38
Общо	119	95

17. Разходи за външни услуги

	2021	2020
Комуникации (телефон, факс, поща,рекламни)	44	36
Наеми,консумативи за офиси,ремонт	65	97
Ремонти автомобили	39	44
Подизпълнители и външни услуги за обекти	427	412
Членски внос,такси,одит,семинари	69	59
Други	213	191
Общо	857	839

18. Разходи за персонала

	2021	2020
Разходи за текущи възнаграждения	3 269	3056
Вноски по социалното осигуряване	517	511
Разходи за ваучери и карти за пътуване	80	84
Общо	3 866	3651
Ваучери се дават на всички служители.		

19. Други разходи

	31.12.21	31.12.20
Командировки,застраховки	104	123
Други/отписване на вземане, представителни,бал.стойност на продадените активи/	24	14
Други	68	34
Общо	196	171

20. Други финансови разходи

	2021	2020
Банкови такси и комисиони	23	28

21.Разходи/приходи/ за данъци върху печалбата

2021	2020
------	------

Текущ разход за данък	20	54
Нетен ефект от временни дан.разлики		1
Общо	<u>20</u>	<u>55</u>

22. Оповестяване на свързани лица

Всички сделки между свързаните лица са сключени при пазарни условия.

23. Влияние на пандемията от COVID-19 през текущия период от 01.01.2021 г.-31.12.2021 г.

Групата не е съществено повлияна от пандемията на COVID-19 през текущия период и на Ръководството не са известни данни, водещи до съмнение относно възможността на предприятията да продължат да функционират като действащи.

25. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОДОБРЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

До датата на одобрение на отчета не са настъпили коригиращи или некоригиращи събития, които да изискват признаване, съответно оповестяване в консолидирания финансов отчет.

Към 31.12.2021г. групата е действаща с перспектива да остане такава и за в бъдеще.

До 31.12.2021 г. своевременно са изплащани задълженията към държавния бюджет, Националният осигурителен институт, общините и контрагентите.

Главен счетоводител:
/Виолета Здравкова/

09.05.2022г.



Изпълнителен директор:
/инж. В.Зарев/

