Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД

Годишен Финансов отчет
и
Годишен доклад за дейността

За 2023 година

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД за 2023 година

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 19.03.2009 г. с ЕИК 130996099

Фирма: **„Научно-Изследователски Център Природа и Екология" ЕООД**

Седалище: област София, община Столична, гр. София, бул. Н. Й. Вапцаров 35, ет. 3, офис 3А

Адрес на управление: област София, община Столична, гр. София, бул. Н. Й. Вапцаров 35, ет. 3, офис 3А

Предмет на дейност: Проектиране, изграждане, поддържане, управление и експлоатация на съоръжения за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници; производство и търговия с електроенергия от възобновяеми енергийни източници, търговско представителство и посредничество при внос и износ на енергия /след издаване на необходимите лицензни и разрешения/; строително проектиране и управление на проекти; осъществяване на цялостно строителство или отделни части от строителни обекти; консултации и маркетинг в областта на стопанската дейност и мениджмънт; рекламна дейност; организиране и управление на културно- информационни мероприятия и центрове, разработка на интегрирани системи и методики за изчисления на топлинния баланс на енергозависими сгради, ползвайки топлинната и светлинната енергия на слънцето, както и топлинната енергия на земните недра и енергията на вятъра /ВЕИ/, разработване на иновативна методика за акумулиране и съхранение на големи количества енергия, предназначени за отопление и охлаждане на сгради през студените месеци, подбор и методика за оценка на ефективността на различни уреди и средства, предназначени за производство на електричество и топлина от слънцето, изграждане на работещ прототип и онагледяване на резултатите от изследванията, както и всички останали незабранени от закона дейности.

Собственост: Дружеството е 100 % - частна собственост;

Капитал: Капиталът на дружеството към 31 декември 2023 година е 5 000 лева, разпределен в 50 /петдесет /дяла, всеки един от по 100 /сто/ лева .

Разпределението на капитала към 31.12.2023 год. е както следва:

Собственик:	Дял
Смарт Енерджи Груп АД	5 000
Общо:	**5 000**

Органи на управление: Дружеството се управлява и представлява от управителя Тодор Георгиев.

Свързани лица: Дружеството има свързани лица, както следва:

Смарт Енерджи Груп АД, Ар Ес Ай 1 АД, Детелини Солар ЕАД, Научно Изследователски Център Природа и Екология ООД, Смарт Енерджи България АД, Вайтал ООД, Смарт Енерджи Трейд ЕАД, Смарт Солар ЕООД, Смарт Лизинг Флийт Мениджмънт АД, Смарт Енерджи Канстръкшън АД, Деха АНТ С АД, ЕСПЕ Енерджи България АД, Ес Ди Джи Черни връх АД, ПиЕнПи Солар ООД, Смарт Диджитъл Груп ООД, Смарт Грийн Енерджи ЕООД, Костов Солар ЕООД, Алфа Стар ЕООД, Смарт Солар ЕУ ООД, Смарт Машинъри ООД, Смарт Енерджи ЕА ООД, Смарт Хисаря ЕООД, Солар Парк Брезник ЕООД

САС Груп България ООД, Кий Дивелопмънтс България ООД, Смарт Инвестмънтс България ООД, Дивелопмънт Партнърс България ООД, Дека Строй ЕООД, А Плюс Дивелопмънтс ООД, ЛБДБ ООД, Смарт Агро Фууд АД, Смарт Дивелопмънт Груп АД, Ес Ди Джи Бургас АД, Ес Ди Джи Смарт Офис ЕООД, Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД, Коуърк 7х24 АД, Дора Енерджи Трейд България АД, Smart Gunesh Enerjisi Teknolojileri, Порт Палас 611 ЕООД, Порт Палас 504 ЕООД, Порт Палас 602 ЕООД, Смарт Солар Технолоджис АД, Смарт Енерджи Инвестмънтс АД.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Осъществяваната от Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД основна дейност е: Проектиране, изграждане, поддържане, управление и експлоатация на съоръжения за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници; производство и търговия с електроенергия от възобновяеми енергийни източници

Реализирани приходи от дейността		
	2023 г.	**2022 г.**
Продукция - продажба на ел. енергия	333	678
ОБЩО	**333**	**678**

И през двата отчетни периода над 90 % от произведената електрическа енергия е реализира основно на един клиент – Болкан Лоджик ООД.

Дружеството е извършило разходи за материали и външни услуги в хил. лева, както следва:

Категория разходи		
В хиляди лева	**2023**	**2022**
- Разходи за материали	6	10
- Разходи за услуги	241	207
Общо:	**247**	**217**

Получените услуги за охрана и сервизно обслужване от Веи Строй ЕАД и през двата периода надхвърлят над 10 % от разходите за външни услуги, съответно 2023 г. – 27,80 % и 2022 г. – 23,67 %.

Организационните и управленските услуги, получени от Смарт Енерджи Груп АД (притежаващо 100 % от дяловете на НИЦПЕ ЕООД) надхвърлят 5% от покупките, съответно 2023 г. – 19,08 % и 2022 г. –4,35 %.

При осъществяване на дейността си Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Систематични рискове
Политически риск
Политическият риск отразява влиянието на политическия процес в страната, който от своя страна влияе върху възвращаемостта на инвестициите. Определящ фактор, оказващ влияние върху дейността на даден отрасъл и респективно на дейността на фирмата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме политическия риск нисък.

- **Макроикономически рискове**
  Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвращаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. В малка страна със силно отворена икономика, каквато е България, нестабилността на местната валута е в състояние да индуцира много лесно обща икономическа нестабилност и обратното – стабилността на националната валута може да се окаже най-ефективната макроикономическа “котва” на стабилността. През последните години България натрупа опит и в двете посоки на влияние на валутния курс.

При въвеждането на системата на паричен съвет в страната на 01.07.1997 г. обменният курс български лев – германска марка бе фиксиран в съотношение 1000:1. Въвеждането на еврото като разплащателна единица в Европейският съюз доведе до практически фиксиран обменен курс 1955.83 лева за едно евро (респ. 1.95583 лева за едно евро след деноминацията на лева, в сила от 05.07.1999 г.) Следователно валутният риск за базиран на еврото инвеститор е практически сведен до нула.

На база посоченото по-горе познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме валутния риск като нисък.

Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията.

Средно годишна инфлация							
2016 г.	**2017 г.**	**2018 г.**	**2019 г.**	**2020 г.**	**2021 г.**	**2022 г.**	**2023 г.**
0,1%	2,8%	2,7%	3,4%	0,1%	7,8%	16,9%	2,8%

Източник: Национален статистически институт

Поместените в таблицата данни илюстрират стабилизиращото влияние по отношение на инфлационните процеси на въведената в България на 01.07.1997 г. система на паричен съвет.

Към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инфлационния риск като: нисък.

- **Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори**

Рискът, асоцииран със степента на стабилност и перспективите за растеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите.

На база посоченото по-горе към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме другите рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори като: ниски.

Несистематични (микроикономически) рискове

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Отраслов риск

Отрасловият риск се появява във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологична обезпеченост, нормативна база, конкурентна среда и характеристиките на пазарната среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла; отрасловият риск се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме отрасловия риск като нисък.

Технологичен риск

Технологичният риск е производен от необходимите технологии за обслужване на дейността на дружеството и от скоростта, с която се развиват те.

На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме технологичния риск като нисък.

Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси; подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск; основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и печалба.

На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме фирмения риск като нисък.

Финансов риск

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние и на доходите на потребителите, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме финансовия риск като нисък.

Ликвиден риск

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ликвидния риск като нисък.

Ценови риск

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената следва и да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на продукцията в най-общ смисъл.

На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и себестойността на произведената от нас продукция / нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ценовия риск като нисък.

Риск свързан с паричния поток

Рискът, свързан с паричния поток разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителната стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с паричния поток като нисък.

Кредитен риск

Ако дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Той може да бъде определен като вероятността кредитополучателят да не изпълнява съзнателно или да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключения договор за заем.

На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, както и състоянието на банковата ни система по време на финансовата криза, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме кредитния риск като нисък.

Инвестиционен риск

Инвестиционният риск се предопределя в това, реалната доходност от направена инвестиция да се различава от предварително планираната такава. С цел предпазване от този риск се използва т.нар. хеджиране. Това е вид застраховка срещу неблагоприятни събития, която не ги предотвратява, но ограничава последиците от тях.

Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално внимание върху тези с критична значимост за успеха на дружествата и върху тези с бърза възвръщаемост.

На база посоченото по-горе и реализираните от нас инвестиционни мероприятия към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инвестиционния риск като нисък.

Регулативен риск

Регулативния риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасяща се до опазването на околната среда, както и с вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме регулативния риск като нисък.

Рискове, свързани с продуктите и пазарите

Този риск се свързва с възможността на дружеството да произвежда дадена продукция, за която няма пазар. Рисковете по отношение на пазарите са свързани със ограниченията, които налагат международните пазари по отношение на качеството.

Поради забавяне на световната икономика, свиването на пазарите, поръчките към фирмите намаляват и се увеличава натиска от партньорите за намаляване на цената.

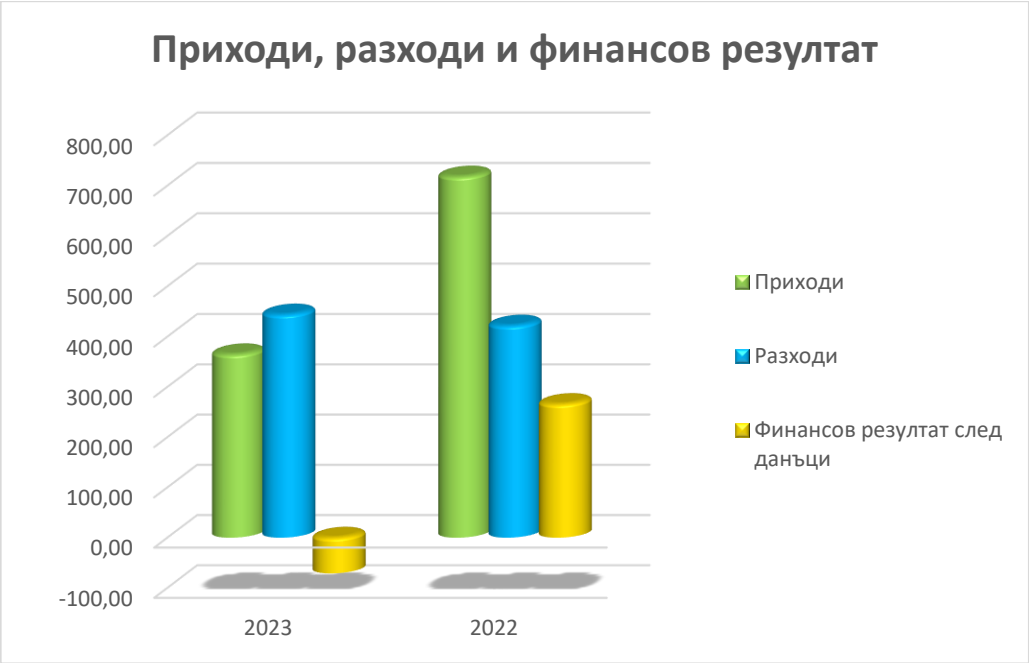
На база посоченото по-горе и изпълнението на продуктовата и пласментната ни политики, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме рисковете, свързани с продуктите и пазарите като нисък.

От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е **"действащо"**. Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

(хил. лв.)

N:	Показатели:	2023 година	2022 година	2023/2022 стойност	2023/2022 процент
1	Финансов резултат след данъци	**(71)**	**266**	-337	-126,7%
2	Нетен размер на приходите от продажби	**333**	**678**	-345	-50,9%
3	Собствен капитал	**248**	**619**	-371	-59,9%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	**2 068**	**2 252**	-184	-8,2%
5	Обща сума на активите	**2 316**	**2 871**	-555	-19,3%
6	Приходи (от основна дейност и фин. приходи)	**365**	**718**	-353	-49,2%
7	Разходи (от основна дейност и фин. разходи)	**444**	**422**	22	5,2%
8	Краткотрайни активи	**50**	**118**	-68	-57,6%
9	Налични краткотрайни активи (8-9)	**50**	**118**	-68	-57,6%
10	Краткосрочни задължения	**388**	**290**	98	33,8%
11	Краткосрочни вземания	**20**	**25**	-5	-20,0%
12	Парични средства	**30**	**93**	-63	-67,7%
13	Текущи задължения (11+15)	**388**	**290**	98	33,8%
14	Средна наличност на вземанията от клиенти	**23**	**33**	-11	-31,8%
15	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	**60**	**17**	43	250,0%
16	Брой на дните в периода	360	360	0	0,0%
	Рентабилност:				
17	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	-0,2132	0,3923	-0,6055	-154,3%
18	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	-0,2863	0,4297	-0,7160	-166,6%
19	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	-0,0343	0,1181	-0,1524	-129,1%
20	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	-0,0307	0,0927	-0,1233	-133,1%
	Ефективност:				
21	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	0,8221	1,7014	-0,8793	-51,7%
22	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	1,2164	0,5877	0,6287	107,0%
	Ликвидност:				
23	Коеф. на обща ликвидност (9/10)	0,1289	0,4069	-0,2780	-68,3%
24	Коеф. на бърза ликвидност (11+12+13)/10	0,1289	0,4069	-0,2780	-68,3%
25	Коеф. на незабавна ликвидност (12+13)/15	0,0773	0,3207	-0,2434	-75,9%
26	Коеф. на абсолютна ликвидност (13/15)	0,0773	0,3207	-0,2434	-75,9%
	Финансова автономност:				
27	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0,1199	0,2749	-0,1549	-56,4%
28	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	8,3387	3,6381	4,7006	129,2%

	2023	2022
Приходи	365	718
Разходи	444	422
Финансов резултат, след данък	(71)	266



През 2023 г. Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД реализира загуба в размер на 71 хил. лв., което е с 337 хил. лв. по-малко в сравнение с 2022 г., когато дружеството реализира печалба в размер на 266 хил. лв.

	2023	2022
Коеф. на финансова автономност	0,1199	0,2749
Коеф. на задлъжнялост	8,3387	0,6381



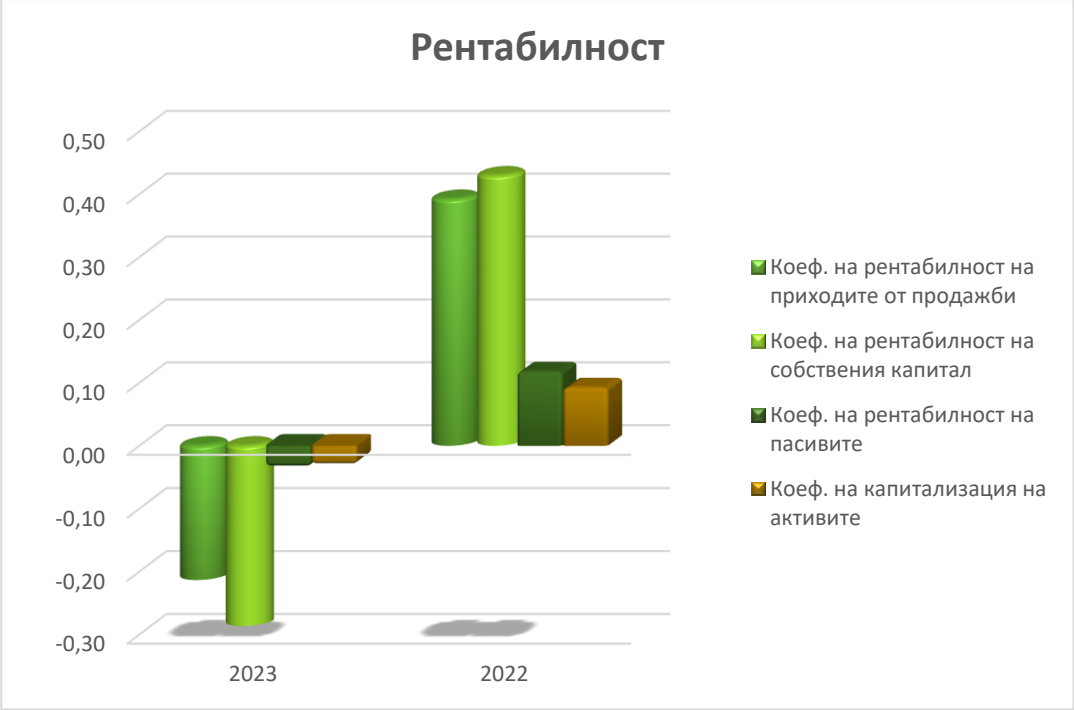
Коефициентът на финансова автономност характеризира финансовата независимост на Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД от кредитори и способността да посреща задълженията си.

	2023	2022
Коеф. на ефективност на разходите	0,8221	1,7014
Коеф. на ефективност на приходите	1,2164	0,5877

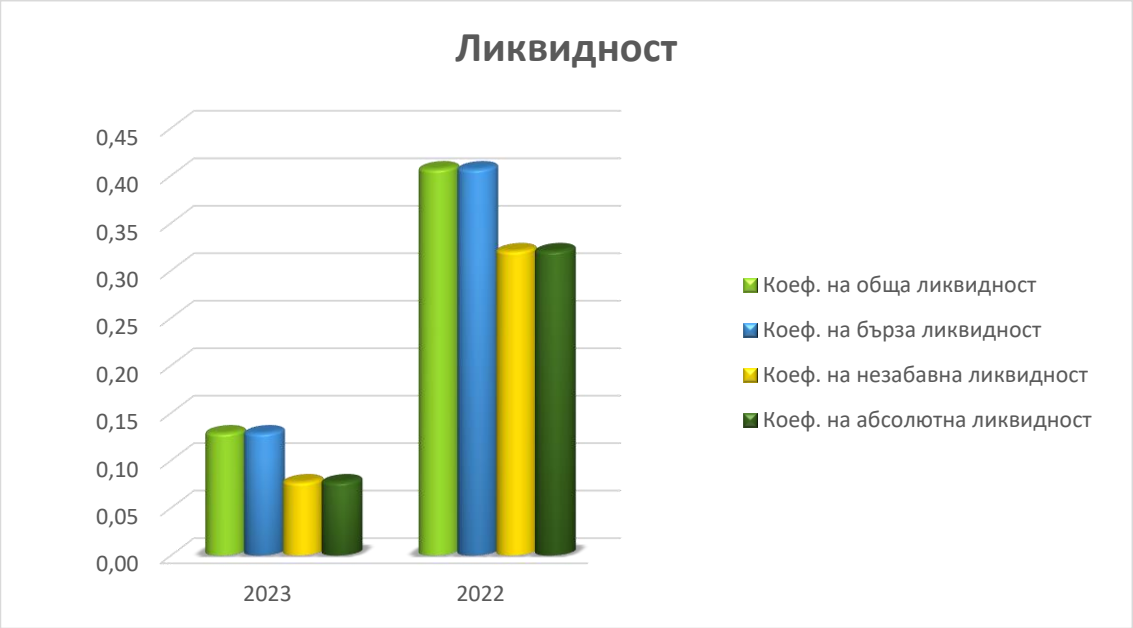


Анализът на ефективността на приходите и разходите през 2023 г. показва, че на 1 лев разходи са получени 0.8221 лева приходи. Коефициентът на приходите отразява разходите извършени с един лев приходи. При него се наблюдава увеличение за 2023, спрямо 2022 с 0,6287 пункта.

	2023	2022
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	-0,2132	0,3923
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	-0,2863	0,4297
Коеф. на рентабилност на пасивите	-0,0343	0,1181
Коеф. на капитализация на активите	-0,0307	0,0927



Коефициент на ликвидност	2023	2022
Коеф. на обща ликвидност	0,1289	0.4069
Коеф. на бърза ликвидност	0,1289	0.4069
Коеф. на незабавна ликвидност	0,0773	0.1649
Коеф. на абсолютна ликвидност	0,0773	0.1649



Коефициентът за бърза ликвидност е отношение между стойността на краткотрайните активи без материалните запаси и стойността на текущите и задължения. Препоръчителната му стойност е от 1 до 1.2 и дава информация за по-реалните възможности на фирмата при покриване на текущите плащания.

Коефициентът за обща ликвидност е отношението на сумата на паричните средства, вземанията и материални запаси към краткосрочните задължения, и показва възможността на фирмата да покрие краткосрочните си задължения, като използва всичките си бързо ликвидни краткотрайни активи. Границата която гарантира стабилност на фирмата, е когато показателят е по-голям или равен на 2,0.

Коефициентът за абсолютна ликвидност отразява степента на покриване на краткосрочните задължения с парични средства и техните еквиваленти, тоест изключва се влиянието и на вземанията, понеже те имат по-дълъг срок на ликвидност от паричните средства и ценните книжа. Коефициентът показва степента на покритие на текущите задължения само с налични парични средства. Стойности на коефициента над 0,5 се считат за добри, под 0,5 за критични.

Численост и структура на персонала:
Към 31.12.2023 в дружеството няма нает персонал.

Други Факти и обстоятелства подлежащи на разкриване:

- През отчетния период дружеството не е сключвало нови съществени сделки:

- През отчетния период дружеството не сключвало сделки със свързани лица извън обичайната му дейност, както и не е подлучвало предложения за сключване на такива сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

- През отчетния период не са настъпили събития и показатели с необичаен характер, имащи съществено влияние върху приходите от дейността дружеството и извършените разходи за основната дейност.

- През отчетния период дружеството не водило извън балансово сделки.

- През отчетния период дружеството не придобивало дялове в други дружества и не е извършвало инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по

смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

- През отчетния период дружеството не е сключвало с дружеството майка Смарт Енерджи Груп АД нови договори за заем

- През отчетния период не са извършвани промени в управителните органи на дружеството.

- През отчетния период управителят на дружеството не е получавал възнаграждение, награди и/или други придобивки /условни или разсрочени възнаграждения/ от които са настъпили финансови изгоди за него.

- През отчетния период управителят на дружеството Тодор Георгиев не притежава дялове от капитала на дружеството.

- На дружеството са известни договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял дялове от настоящи собственици.

- В дружеството няма образувани висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи негови задължения или вземания, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2023 г. дружеството не е развивало действия, свързани с научноизследователската и развойна дейност.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване в годишния финансов отчет на Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството.

Годишният доклад за дейността на Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД, гр. София за 2023 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 39 на Закона за счетоводството на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата среда, финансово-икономическото състояние на дружеството за 2023 г. и перспективите за развитие.

28.06.2024 г. **Управител:** Todor Dimitrov Georgiev Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev Date: 2024.07.29 12:49:59 +03'00'

гр. София (Тодор Димитров Георгиев)

Отчет за финансовото състояние
Към 31 декември 2023

	Бележки	2023	2022
		BGN'000	*BGN'000*
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	*8*	1 641	1 777
Нетекущи търговски и други вземания	*9.1*	625	976
Общо нетекущи активи		**2 266**	**2 753**
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	*9.2*	20	25
Парични и парични еквиваленти	*10*	30	93
Общо текущи активи		**50**	**118**
ОБЩО АКТИВИ		**2 316**	**2 871**
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Регистриран капитал	*13*	5	5
Натрупани печалби (загуби)	*14*	314	348
Печалба/ загуба за годината	*14*	(71)	266
Общо собствен капитал		**248**	**619**
Нетекущи пасиви			
Пасиви по отсрочени данъци	*15*	51	59
Задължения по дългосрочни банкови заеми	*12*	1 629	1 903
Общо нетекущи пасиви		**1 680**	**1 962**
Текущи пасиви			
Текущи търговски и други задължения	*11.1*	113	6
Данъчни задължения	*11.2*	1	10
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	*12*	274	274
Общо текущи пасиви		**388**	**290**
ОБЩА ПАСИВИ		**2 068**	**2 252**
Общо собствен капитал и пасиви		**2 316**	**2 871**

Пояснителните приложения на страници от 16 до 33 са неразделна част от този финансов отчет.
Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 28.06.2024 г.

Тодор Димитров Георгиев
Управител

Todor Dimitrov Georgiev
Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev
Date: 2024.07.29 12:50:28 +03'00'

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мусов Мустафов
Съставител

Eredzheb Musov Mustafov
Digitally signed by Eredzheb Musov Mustafov
Date: 2024.07.29 11:14:53 +03'00'

Съгласно независим одиторски доклад с дата 29.07.2024 г.
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. № 119)

Величка Стоянова Маркова
Прокурист

VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Digitally signed by VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Date: 2024.07.29 14:02:27 +03'00'

Здравка Огнянова Щракова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Zdravka Ognianova Chtrakova
Digitally signed by Zdravka Ognianova Chtrakova
Date: 2024.07.29 14:35:55 +03'00'

Отчет за всеобхватния доход
За годината, приключваща на 31 декември 2023

	Бележки	2023 *BGN'000*	2022 *BGN'000*
Приходи			
Приходи от продажби	*6*	333	678
Други приходи	*6.1*	-	5
Общо приходи от продажби		**333**	**683**
Финансови приходи	7.3	32	35
Общо приходи		**365**	**718**
Разходи			
Разходи за суровини, материали и консумативи	*7.1*	6	10
Разходи за външни услуги *7.2*		241	207
Разходи за амортизации	8	136	137
Общо разходи за основна дейност		**383**	**354**
Финансови разходи	*7.4*	61	68
Общо разходи без разходи за данъци		**444**	**422**
Печалба/загуба преди облагане с данъци		**(79)**	**296**
Разходи за данъци	*15*	8	30
Печалба за годината от продължаващи дейности		**(71)**	**266**
Общ всеобхватен доход за годината		**(71)**	**266**

Пояснителните приложения на страници от 16 до 33 са неразделна част от този финансов отчет.
Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 28.06.2024 г.

Тодор Димитров Георгиев
Управител

Todor Dimitrov Georgiev
Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev
Date: 2024.07.29 12:50:48 +03'00'

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мусов Мустафов
Съставител

Eredzheb Musov Mustafov
Digitally signed by Eredzheb Musov Mustafov
Date: 2024.07.29 11:15:09 +03'00'

Съгласно независим одиторски доклад с дата 29.07.2024 г.
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. № 119)

Величка Стоянова Маркова
Прокурист

VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Digitally signed by VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Date: 2024.07.29 14:02:45 +03'00'

Здравка Огнянова Щракова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Zdravka Ognianova Chtrakova
Digitally signed by Zdravka Ognianova Chtrakova
Date: 2024.07.29 14:36:32 +03'00'

Отчет за собствения капитал
За годината, приключваща на 31 декември 2023

	Приложения	Основен капитал	Натрупана печалба/ загуба	Финансов резултат	Общо собствен капитал
		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 1 януари 2022 година		**5**	**377**	**181**	**563**
Промени в собствения капитал за 2022 година					
Разпределяне на печалбата за:		-	(210)	-	**(210)**
**дивиденти*		-	(210)	-	**(210)**
Прехвърляне към натрупани печалби и загуби		-	181	(181)	-
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.		-	-	266	**266**
** печалба за годината*		-	-	*266*	**266**
Салдо на 31 Декември 2022 година	13,14,15	**5**	**348**	**266**	**619**
Салдо на 1 януари 2023 година		**5**	**348**	**266**	**619**
Промени в собствения капитал за 2023 година					
Разпределяне на печалбата за:		-	(300)		**(300)**
**дивиденти*		-	(300)		**(300)**
Прехвърляне към натрупани печалби и загуби		-	266	(266)	-
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.		-	-	(71)	**(71)**
** загуба за годината*		-	-	*(71)*	**(71)**
Салдо на 31 Декември 2023 година	13,14,15	**5**	**314**	**(71)**	**248**

Пояснителните приложения на страници от 16 до 33 са неразделна част от този финансов отчет.
Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 28.06.2024 г.

Тодор Димитров Георгиев
Управител

Todor Dimitrov Georgiev
Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev
Date: 2024.07.29 12:51:09 +03'00'

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мусов Мустафов
Съставител

Eredzheb Musov Mustafov
Digitally signed by Eredzheb Musov Mustafov
Date: 2024.07.29 11:15:21 +03'00'

Съгласно независим одиторски доклад с дата 29.07.2024 г.
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. № 119)

Величка Стоянова Маркова
Прокурист

VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Digitally signed by VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Date: 2024.07.29 14:03:02 +03'00'

Здравка Огнянова Щракова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Zdravka Ognianova Chtrakova
Digitally signed by Zdravka Ognianova Chtrakova
Date: 2024.07.29 14:37:01 +03'00'

Отчет за паричните потоци
за годината, приключваща на 31 декември 2023

	2023	2022
	BGN'000	*BGN'000*
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от контрагенти	384	779
Плащания на контрагенти	(112)	(286)
Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	7	-
Платени корпоративни данъци	(12)	(33)
Други постъпления/плащания, нетно	(5)	(6)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	**262**	**454**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Предоставен заем	(55)	(70)
Постъпления от предоставени заеми	65	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	**10**	**(70)**
Парични потоци от финансова дейност		
Плащане на дългосрочни банкови заеми	(274)	(274)
Платени лихви по дългосрочни банкови заеми	(54)	(60)
Други парични потоци от финансова дейност	(7)	(8)
Нетен паричен поток във финансова дейност	**(335)**	**(342)**
Нетно намаление/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	**(63)**	**42**
Парични средства и парични еквиваленти към 1 януари	93	51
Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември	**30**	**93**

Пояснителните приложения на страници от 16 до 33 са неразделна част от този финансов отчет.
Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 28.06.2024 г.

Тодор Димитров Георгиев
Управител

Todor Dimitrov Georgiev
Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev
Date: 2024.07.29 12:51:34 +03'00'

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мусов Мустафов
Съставител

Eredzheb Musov Mustafov
Digitally signed by Eredzheb Musov Mustafov
Date: 2024.07.29 11:15:33 +03'00'

Съгласно независим одиторски доклад с дата 29.07.2024 г.
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. № 119)

Величка Стоянова Маркова
Прокурист

VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Digitally signed by VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Date: 2024.07.29 14:03:19 +03'00'

Здравка Огнянова Щракова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Zdravka Ognianova Chtrakova
Digitally signed by Zdravka Ognianova Chtrakova
Date: 2024.07.29 14:37:32 +03'00'

Съдържание

Пояснителни приложения към Годишен финансов отчет за 2023 г. ... 16
1.Статут и предмет на дейност ... 16
2. Счетоводна политика ... 16
3. Приблизителни счетоводни оценки и преценки ... 18
4. Нови и изменени стандарти и разяснения ... 21
5. Управление на финансовия риск ... 23
6. Приходи ... 24
6.1 Други приходи ... 24
7. Разходи ... 24
8. Имоти машини, съоръжения и оборудване ... 25
9. Търговски и други вземания ... 26
10. Пари и парични еквиваленти ... 26
11. Търговски и други задължения ... 26
12. Задължения за заеми – текуща и нетекуща част. ... 27
13. Основен капитал ... 27
14. Финансов резултат ... 28
15. Временни разлики и отсрочени данъци ... 28
16. Финансови инструменти ... 28
17. Свързани лица ... 32
18. Сделки със свързани лица ... 33
19. Събития след датата на баланса ... 33

Пояснителни приложения към Годишен финансов отчет за 2023 г.

1.Статут и предмет на дейност

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 19.03.2009 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност с ЕИК 130996099.

Предприятието е със седалище и адрес на управление: Област: София (столица), Община: Столична, гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, бул./ул. Н. Й. Вапцаров № 35, ап. 3

Адресът за кореспонденция е: Област: София (столица), Община: Столична, гр. София, п.к. 1407, р-н Лозенец, бул./ул. Н. Й. Вапцаров № 35, ап. 3

Дружеството е 100 % - частна собственост;

Основен /записан/ капитал

Съдружници	31.12.2023 г.				31.12.2022 г.			
	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял
Смарт Енерджи Груп АД	50	5 000	5 000	100	50	5 000	5 000	100
Общо:	**50**	**5 000**	**5 000**	**100%**	**50**	**5 000**	**5 000**	**100%**

Управител: Тодор Георгиев
Основната дейност на предприятието включва:
Проектиране, строеж, експлоатация и управление на фотоволтаични и ветрогенераторни паркове, производство на електроенергия от възобновяеми източници, внос и продажба на оборудване, търговия със стоки за широка употреба на едро и дребно, транспортна дейност в страната и в чужбина на пътници и товари, посредническа и представителна дейност на местни и чуждестранни лица, сделки с имоти, както и всяка друга дейност, която не е забранена изрично от закона.

2. Счетоводна политика

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди.

2.1. База за изготвяне

Настоящият финансов отчет на Научно – Изследователски Център Природа и Екология ЕООД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане /МСФО. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2023 г.

2.2. База за измерване

Този финансов отчет, е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на:

- деривативни финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност;
- финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби;
- финансови активи на разположение за продажба отчитани по справедлива стойност;
- инвестиционни имоти, представени по преоценена стойност;
- задължения за плащания на базата на акции уреждани в пари, отчитани по справедлива стойност;
- задължението по плана за дефинирани доходи отчитано по настояща стойност.

2.3. Действащо предприятие

Принципът – предположение за действащо предприятие е основен счетоводен принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа – предположение за действащо предприятие , предприятието се

разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация ,преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, в следствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат на база на възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката за това, дали принципа – предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до дванадесетте месеца от края на отчетния период.

Финансовият отчет е изготвен на принципа – предположение за действащо предприятие ,който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.
Ръководството предвижда, че източниците на финансиране (парични потоци от основна дейност и достъп до финансиране от групата) ще са адекватни за ликвидните нужди през следващата 2023 г.

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година. Когато дружеството прилага счетоводна политика със задна дата на статии в своите финансови отчети, или когато рекласифицира статии в своите финансови отчети, то изготвя и представя като компонент на пълния комплект на финансовите отчети и счетоводен баланс към началото на най-ранния сравнителен период.
Отчетния период обхваща една календарна година – от 01 януари до 31 декември.

Текуща година – 2023 година, предходна година – 2022 година.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева закръглени до хиляда

2.6. Чуждестранна валута

А) Сделки в чуждестранна валута
Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутирана по курса в края на периода.

Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност. Курсови разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, или отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, които се признават в друг всеобхватен доход.
От 1998 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). През текущия и предходните периоди, обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

2.7. Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

2.8. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства (включително финансови активи на разположение за продажба), приходи от дивиденти, печалба от продажба на налични за продажба финансови активи, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност, в печалба или загуба, печалба от операции в чуждестранна валута и печалби от хеджингови инструменти, признати като печалби и загуби. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва. Приход от дивиденти се признава на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащането, която в случая на котирани/търгуеми ценни книги е датата, след която акциите стават без право на получаване на последния дивидент.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизии, дивиденти по преференциални акции класифицирани като пасиви, промени в справедливата стойност на финансови активи отчитани по справедлива стойност, в печалби и загуби, обезценка на финансови активи и загуби от хеджингови инструменти, които се признават в печалби и загуби. Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби като се използва метода на ефективния лихвен процент.
Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

2.9. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.
Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет, и сумата използвана за данъчни цели.
Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка не засягаща печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.
Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспаднат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират ако има правно основание за нетиране на текущи данъчни активи и пасиви или тези данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.
Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

3. Приблизителни счетоводни оценки и преценки

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

(а) Преценки

(б) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции през следващата финансова година, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 15 – временни разлики и отсрочени данъци: наличие на бъдещи облагаеми печалби, срещу които данъчните загуби за пренасяне могат да се използват

Справедливи стойности

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котирани цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котирани цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

3.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

А) Признаване и оценка

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупани амортизации и загуби от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци върху покупката, както и всички други разходи, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. Стойността на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи; разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация; първоначална приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на актива и за възстановяване на площадката, на която е разположен актива и капитализирани разходи за лихви. Стойността може да включва суми рекласифицирани от друг всеобхватен доход представляващи печалби или загуби от отговарящи на условията хеджинги на парични потоци за покупки в чужда валута на имоти, машини и съоръжения. Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.
Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.
Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби. Когато преоценените активи се продадат, сумите включени в преоценъчен резерв се рекласифицират в натрупани печалби и загуби.

Б) Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в съответния актив, само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

В) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

3.2. Нематериални активи

А) Научноизследователска и развойна дейност

Разходи за научноизследователска дейност, направени за придобиване на ново научно или техническо знание, се признават в печалби и загуби когато възникнат. Развойна дейност включва план или проект за производството на нови или съществено подобрени продукти и процеси. Разходи за развойна дейност се капитализират само ако тези разходи могат да се измерят надеждно, продуктът или процесът са технически и търговски възможни, бъдещи икономически ползи са вероятни, и Дружеството възнамерява и има достатъчни ресурси да завърши развитието и да използва или продаде актива. Капитализираните разходи включват материали, труд, общо-производствени разходи които са директно съотносими за подготовката на актива за неговата употреба, и капитализирани лихвени разходи. Други разходи за развойна дейност се признават в печалби и загуби когато възникват. Капитализираните разходи за развойна дейност се оценяват по цена на придобиване намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

Б) Други нематериални активи

Други нематериални активи, придобити от Дружеството имащи ограничен полезен живот са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

В) Последващи разходи

Разходите свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават, като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

Г) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, различни от репутация, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива.

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

3.3. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет и сумата използвана за данъчни цели.

Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка не засягаща печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспаднат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират, ако има правно основание за нетиране на текущи данъчни активи и пасиви или тези данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

4. Нови и изменени стандарти и разяснения

Към датата на този финансов отчет са публикувани и влезли в сила за годишни отчетни периоди, започващи на 01.01.2023, следните изменения на стандарти:

Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети и Изложение за практика 2 Преценки за същественост *(в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., приет от ЕК).*

Промените дават насоки и примери относно приложение на концепцията за същественост при преценки и вземане на решения, свързани с оповестяванията на счетоводната политика като:

- Замества се изискването за оповестяване на *съществена информация* за счетоводните политики вместо на *значимите* счетоводни политики.
- Дава се пояснения как предприятията могат да идентифицират съществената информацията относно счетоводните политики;
- Пояснява се, че информацията за счетоводните политики може да бъде съществена поради своята същност, дори и когато съответните суми са несъществени, както и, че информацията за счетоводните политики е съществена, ако е необходима на потребителите на финансовите отчети на предприятието за разбирането на определена съществена информация във финансовите отчети; и че предприятието не е нужно да оповестява несъществена информация за счетоводните политики, това не следва да води до пропускане или прикриване на съществена счетоводна информация.

Промени в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки *(в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., приети от ЕК).*
Промените са насочени основно към приблизителните оценки и са свързани с пояснения за по-точно разграничение между промени в счетоводната политика, корекции на грешки и промени в приблизителните оценки като:

- „дефиницията за *промени* в приблизителните оценки“ е заменена с „дефиниция за приблизителните оценки“ - според новата дефиниция приблизителните оценки са стойности във финансовите отчети, които са обект на несигурност по отношение на оценяването им;
- предприятието разработва и прилага приблизителни оценки, ако счетоводните политики изискват позиции във финансовите отчети да бъдат оценени по начин, който съдържа несигурност по отношение на оценяването им;
- промяна в приблизителна оценка може да е резултат на промяна във входящи данни или на оценъчната техника, както и от нова информация или ново развитие, освен ако това не резултат от корекция на грешка от предходни години; и
- промяна в приблизителна оценка може да има отражение върху печалбата или загубата за текущия период или върху печалбата и загубата за текущия периоди и бъдещи периоди. По-ранно прилагане е разрешено;

МСС 12 Данъци върху дохода *(в сила за годишни периоди от 01.01.2023 г., приети от ЕК).*
Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода – Отсрочени данъци, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единична транзакция. Измененията ограничават обхвата на освобождаване от признаване на отсрочени данъчни пасиви, вследствие на което то не се прилага за транзакции, при които при първоначално признаване, възникват равни по размер облагаеми и намаляеми временни разлики. Такива транзакции са признаването на актив “право на ползване” и задължения по лизинг от лизингополучателите на датата на стартиране на лизинга, както и при начисляване на задължения за демонтаж, преместване и възстановяване, включени в себестойността на съответния актив. С влизане в сила на измененията предприятията следва да признаят всеки отсрочен данъчен актив (до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики) и отсрочен данъчен пасиви (за всички облагаеми временни разлики) съобразно критериите на МСС 12 за сделки, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единични транзакции на или след началото на най-ранния представен във финансовия отчет сравнителен период. Предприятията признават кумулативния ефект от първоначалното прилагане на измененията като корекция на началното салдо на неразпределената печалба или друг компонент на собствения капитал, ако е подходящо към тази дата.
Изменение на МСФО 17 Застрахователни договори

От 01.01.2023 г. влезе в сила новият стандарт МСФО 17 Застрахователни договори. Той замени МСФО 4 Застрахователни договори.

Този стандарт е неприложим за Дружеството.

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2023 г., разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството и които ръководството е преценило, че не биха имали съществен ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика, класификацията и стойностите на отчетни обекти във финансовите отчети на дружеството за следващи периоди.

Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети *(в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., не приети от ЕК).*

Тези промени са насочени към критериите на класифицирането на задълженията като текущи и нетекущи, в зависимост от правата на предприятието, които съществуват в края на отчетния период и не се влияе от вероятността дали то ще упражни правото си да отложи уреждането на задълженията. Класификацията не се повлиява от очаквания на предприятието за или събития след датата на финансовия отчет. Промените уточняват, че под „уреждане“ на задължения се има предвид прехвърлянето на трета страна на парични средства, инструменти на собствения капитал, други активи или услуги. Класификацията не се отнася за деривативите в конвертируеми пасиви, които сами по себе си са инструменти на собствения капитал.

Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети, нетекущи задължения, обвързани с ограничителни условия *(в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., не са приети от ЕК).*

Тези промени уточняват, че само ограничителни условия, които предприятието е длъжно да спазва на или преди края на отчетния период засягат правото на предприятието да отложи уреждането на съответните задължения за най-малко дванадесет месеца след отчетната дата и съответно, само те следва да се вземат предвид при оценката на класификацията на задълженията като текущи или нетекущи.

Изменение на МСС 7 Отчети за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: оповестявания

На 25 май 2023 г. СМСС издаде „Споразумения за финансиране на доставчици (Изменения на МСС 7 и МСФО 7)“, за да добави изисквания за оповестяване и „указателни знаци“ в рамките на съществуващите изисквания за оповестяване, които изискват от дружествата да предоставят качествена и количествена информация относно споразуменията за финансиране на доставчици.

Тези изменения изискват оповестяване, за да се подобри прозрачността на договореностите за финансиране на доставчиците и техните ефекти върху задълженията, паричните потоци и излагането на ликвиден риск на дружеството. Изискванията за оповестяване са отговорът на СМСС на опасенията на инвеститорите, че договореностите за финансиране на доставчици на някои дружества не са достатъчно видими, което възпрепятства анализа на инвеститорите.

Изменение на МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове

На 15 август 2023 г. СМСС издаде „Липса на обменимост (Изменения на МСС 21)“, за да предостави насоки за уточняване кога дадена валута е обменяема и как да се определи обменният курс, когато не е.

Дружеството е засегнато от измененията, когато има транзакция или операция в чуждестранна валута, която не е обменима в друга валута към датата на оценяване за определена цел. Една валута е обменяема, когато има възможност да се получи другата валута (с нормално административно забавяне) и транзакцията ще се осъществи чрез пазарен или обменен механизъм, който създава изпълними права и задължения.

Съгласно измененията дружествата ще трябва да предоставят нови оповестявания, за да помогнат на потребителите да оценят въздействието от използването на прогнозен обменен курс върху финансовите отчети. Тези оповестявания могат да включват: естеството и финансовото въздействие на валутата, която не е обменяема; използвания спот валутен курс; процеса на оценяване и рискове за компанията, защото валутата не е обменяема.

Промени в МСФО 16 Лизинг – Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг *(в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., не са приети от ЕК).*

Изменението има за цел да доразвие изискванията към продавача- лизингополучател при измерване на задължението по лизинг при сделки „продажба – обратен лизинг“. Изисква се след началната дата на лизинга продавачът - лизингополучател да определи „лизингови плащания“ и „ревизирани лизингови плащания“ по начин, по който да не признае печалба или загуба, която се отнася до правото на ползване,

задържано от него. Промените не се отнасят за признаване на печалби и загуби във връзка с частично или пълно прекратяване на лизинговия договор. Промените се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено.

5. Управление на финансовия риск

Преглед

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството.

Политиката на Дружеството за управление на риска е направена така, че да идентифицира и анализира рисковете с които се сблъсква Дружеството, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството. Дружеството, чрез своите стандарти за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда в която всички служители разбират своята роля и задължения.

5.1. Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти.

Кредитната политика на дружеството предвижда клиента да плаща авансово 100%. Това свежда кредитния риск до минимум. Изключение от това правило се допуска по отношение на фирмите от групата, където вземанията се разсрочват до 90 дни. Клиентите, които не могат да се вместят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу заплащане в брой.

5.2. Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, че дружеството ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, че винаги ще има достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесе неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения.

5.3. Инвестиции

Дружеството няма ограничаваща политика по отношение на инвестициите в банкови депозити.

5.4. Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

5.5. Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни

фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство.

5.6. Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се подържа силна капиталова база, така че да се подържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло, и да могат да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.
Целта на Дружеството е да поддържа баланс между по-високата възвръщаемост, която може да е възможна с по-високи нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

6. Приходи

	2023	2022
В хиляди лева		
Нетни приходи от продажби:		
Продажба на електрическа енергия	333	678
Общо:	**333**	**678**

6.1 Други приходи

	2023	2022
В хиляди лева		
Други приходи:		
Застрахователно обезщетение	-	5
Общо:	**-**	**5**

7. Разходи

Категория разходи

	2023	2022
В хиляди лева		
Разходи по икономически елементи в т.ч.		
Разходи за материали	6	10
Разходи за услуги	241	207
Разходи за амортизации	136	137
Общо:	**383**	**354**

7.1. Разходи за материали

	2023	2022
В хиляди лева		
Ел. енергия	4	10
Материали за ФтЕЦ	2	-
Общо:	**6**	**10**

7.2. Разходи за външни услуги

	2023	2022
В хиляди лева		
Охрана	67	72
Управление и организация	46	9
Сервизно обслужване ФтЕЦ	45	49
Ремонт на ФтЕЦ	21	-
Вноски CEEC	17	34
Наеми	15	10
Счетоводство, одит и правни услуги	14	10
Други услуги	6	7
Такса достъп до електропреносната мрежа	6	7
Застраховки	4	3
Такса за балансиране на ел. енергия	-	6
Общо:	**241**	**207**

7.3. Финансови приходи

	2023	2022
В хиляди лева		
Приходи от лихви	32	35
Общо:	**32**	**35**

7.4. Финансови разходи

	2023	2022
В хиляди лева		
Лихви по заеми	54	60
Други финансови разходи	7	8
Общо:	**61**	**68**

8. Имоти машини, съоръжения и оборудване

	Земи	Съоръжения	Машини и оборудване	Общо
Към 01.01.2022г.				-
Отчетна стойност	109	1 868	2 374	4 351
Натрупана амортизация	-	(710)	(1 727)	(2 437)
Балансова стойност	**109**	**1 158**	**647**	**1 914**
2022 г.				
Начална балансова стойност	**109**	**1 158**	**647**	**1 914**
Амортизация	-	(75)	(62)	(137)
Крайна балансова стойност	**109**	**1 083**	**585**	**1 777**
Към 31.12.2022 г.				
Отчетна стойност	109	1 868	2 374	4 351
Натрупана амортизация	-	(785)	(1 789)	(2 574)
Балансова стойност	**109**	**1 083**	**585**	**1 777**
2023 г.				
Начална балансова стойност	**109**	**1 083**	**585**	**1 777**
Амортизация	-	(75)	(61)	(136)
Крайна балансова стойност	**109**	**1 008**	**524**	**1 641**
Към 31.12.2023 г.				
Отчетна стойност	109	1 868	2 374	4 351
Натрупана амортизация	-	(860)	(1 850)	(2 710)
Балансова стойност	**109**	**1 008**	**524**	**1 641**

Към 31.12.2023 г. и към 31.12.2022 г. в дружеството няма напълно амортизирани активи. Няма ДА, предоставени като обезпечение, освен оповестените, във връзка с получени банкови кредити.

9. Търговски и други вземания

9.1 Нетекущи вземания

	2023	2022
В хиляди лева		
Предоставен заем, в т.ч.	625	976
- лихви	*67*	*35*
Общо:	**625**	**976**

9.2 Текущи вземания

	2023	2022
В хиляди лева		
Вземания от клиенти по продажби, в т.ч.	10	25
БОЛКАН ЛОДЖИК - ООД	*5*	*23*
Фонд СЕЕС	*5*	*2*
Други вземания, в т.ч.	10	-
ДДС за възстановяване	*4*	-
Надвнесен корпоративен данък	*6*	-
Общо:	**20**	**25**

10. Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са както следва:

Компонент:

	2023	2022
В хиляди лева		
Каса в лева	11	11
Парични средства по разплащателни сметки в лева	19	82
Общо:	**30**	**93**

11. Търговски и други задължения

11.1. Текущи задължения

	2023	2022
В хиляди лева		
Задължения към доставчици	113	5
Задължения към свързани лица	-	1
Общо:	**113**	**6**

Задължения към доставчици

	2023	2022
ВЕИ СТРОЙ ЕАД	111	3
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД ЕАД	-	1
ТЕМ КОНСУЛТ ООД	1	1
Електроразпределение ЮГ ЕАД	1	1
Общо	**113**	**6**

11.2. Данъчни задължения

	2023	2022
В хиляди лева		
Корпоративен данък	-	9
Фонд СЕЕС	1	1
Общо:	**1**	**10**

12. Задължения за заеми – текуща и нетекуща част.

На 23.09.2020 г. дружеството е сключило договор за инвестиционен кредит.

Основните компоненти на договора са:

Цел: рефинансиране на инвестиционен кредит.

Размер на кредита: 2 738 162 лева.

Лихва: БДИЮЛ плюс надбавка от 2,53 %.

Срок на договора: 25.10.2030 г.

Задължения за заеми

	31.12.2023	31.12.2022
Нетекущи пасиви - задължения		
Дългосрочна част на банкови заеми с инвестиционна цел	1 629	1 903
Общо дългосрочна част	**1 629**	**1 903**
Текущи пасиви - задължения		
Краткосрочна част на банкови заеми с инвестиционна цел	274	274
Общо краткосрочна част	**274**	**274**
Общо задължения за заеми	**1 903**	**2 177**

13. Основен капитал

Основен капитал

	Дялове	Номинална стойност хил. лв.
31.12.2022	**50**	**5**
31.12.2023	**50**	**5**

	31.12.2023	31.12.2022
Основен капитал /регистриран/ по номинал	5	5
Общо	**5**	**5**

Издадени и напълно платени дялове	*Дялове брой*	*Основен капитал BGN'000*
Салдо на 1 януари 2022 година	**50**	**5**
Движение за годината:	**-**	**-**
Салдо на 31 декември 2022 година	**50**	**5**
Движение за годината:	**-**	**-**
Салдо на 31 декември 2023 година	**50**	**5**

14. Финансов резултат

Финансов резултат /натрупани печалби

	31.12.2023	31.12.2022
Печалби от предходни години	314	348
Текуща загуба /печалба	(79)	266
Общо	**235**	**614**

През 2023 г. е разпределен дивидент към едноличния собственик на капитала, който е прихванат с вземания по предоставен заем.

15. Временни разлики и отсрочени данъци

Движението в отсрочените данъчни пасиви през годината е както следва:

	31.12.2023	31.12.2022
Към 1 януари	59	65
Признати в отчета за всеобхватния доход (в печалбата за годината)	8	6
Към 31 декември	**51**	**59**

Данъци

	31.12.2023	31.12.2022
Текущ данък	-	(36)
Отсрочен данък	8	6
Общо	**8**	**(30)**

16. Финансови инструменти

16.1. Счетоводни класификации и справедливи стойности

Следващата таблица показва балансовите стойности на финансовите активи и финансовите пасиви на Дружеството.

Финансови активи и пасиви

Балансови статии - активи

	31.12.2023	*31.12.2022*
Кредити и вземания		
Търговски вземания	20	25
Вземания от свързани лица	625	976
Парични средства и еквиваленти	30	93
Общо	**675**	**1 094**

Балансови статии – пасиви

	31.12.2023	*31.12.2022*
Други финансови пасиви		
Търговски задължения	113	6
Задължения по дългосрочни банкови заеми	1 903	2 177
Задължения към свързани лица	-	1
Общо	**2 016**	**2 184**

(б) Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск

- ликвиден риск
- пазарен риск.

(i) Общи положения за управление на риска

Ръководството на Дружеството носи отговорността за установяване на политика за управление на рисковете, от които Дружеството се влияе.

Политиката на Дружеството за управление на риска е развита, така че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква Дружеството, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството. Дружеството, чрез своите стандарти и процедури за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда, в която всички служители разбират своята роля и задължения.

(ii) Кредитен риск

Кредитен риск е рискът от финансова загуба за Дружеството в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения и възниква основно във връзка с вземания от клиенти.

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция.

	Балансова стойност	
В хиляди лева	**2023**	**2022**
Търговски и други вземания	20	25
Вземания от свързани лица	625	976
Парични средства	30	93
Финансови активи	**675**	**1 094**

Оценка на очакваните кредитни загуби от индивидуални клиенти и свързани лица към 1 януари и 31 декември 2023 г.

Въз основа на извършения анализ Дружеството е определило, че прилагането на изискванията за обезценка съгласно МСФО 9 към 31 декември 2023 не води до материален ефект за обезценка.

(iii) Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, че Дружеството ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, че винаги ще има достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесат неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

По-долу са посочени договорните падежи на финансови пасиви, включително очаквани плащания на лихви, изключващи ефекта от договорености за нетиране:

31 декември 2023 г.	***До 1 мес.***	***От 1 до 3 мес***	***От 3 до 12 мес***	***Над 1г.***	***На поискване***	***Общо***
	хил. лв.	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***
Финансови пасиви						
Търговски задължения	-	-	113	-	-	**113**
Задължения по дългосрочни банкови заеми	-	-	274	1 629	-	**1 903**
Задължения към свързани лица	-	-	-	-	-	**-**
Общо	**-**	**-**	**387**	**1 629**		**2 016**

31 декември 2022 г.	***До 1 мес***	***От 1 до 3 мес***	***От 3 до 12 мес***	***Над 1г.***	***На поискване***	***Общо***
	хил. лв.	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***	***хил. лв.***
Финансови пасиви						
Търговски задължения	-	-	6	-	-	**6**
Задължения по дългосрочни банкови заеми	-	-	274	1 903	-	**2 177**
Задължения към свързани лица	-	-	1	-	-	**1**
Общо	**-**	**-**	**281**	**1 903**	**-**	**2 184**

Брутните суми в предходната таблица са договорните недисконтирани парични потоци относно финансовите задължения. С изключение на тези финансови задължения, не се очаква, че паричните потоци, включени в таблицата, могат да възникнат значително по-рано или на значително различни суми.

(iv) Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки, продажби и поемане на заеми във валута, различна от функционалната валута - BGN. Такива сделки са деноминирани предимно в лева, евро и по-рядко американски долари. От 1999 година обменният курс на българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Ръководството счита, че валутният риск за Дружеството е много ограничен. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране на валутния си риск.

Към 31 декември 2023 г. финансовите активи и пасиви на Дружеството са деноминирани основно в лева или евро, следователно Дружеството не е изложено на валутен риск. Експозицията на Дружеството към валутен риск включва също банкови сметки, деноминирани в щатски долари.

Обобщените данни за експозицията на Дружеството към валутен риск, предоставени на ръководството на Дружеството на база неговата политика за управление на риска, са както следва:

31 декември 2023 г.	***в EUR хил.лв.***	***в BGN хил.лв.***	***Общо хил.лв.***
Финансови активи			
Търговски вземания	-	20	**20**
Вземания от свързани лица	-	625	**625**
Парични средства и еквиваленти	-	30	**30**
Общо	**-**	**675**	**675**
Финансови пасиви			
Търговски задължения	-	113	**113**
Задължения по дългосрочни банкови заеми	-	1 903	**1 903**
Задължения към свързани лица	-	-	**-**
Общо	**-**	**2 016**	**2 016**

31 декември 2022 г.	***в EUR хил.лв.***	***в BGN хил.лв.***	***Общо хил.лв.***
Финансови активи			
Търговски вземания	-	25	**25**
Вземания от свързани лица	-	976	**976**
Парични средства и еквиваленти	-	93	**93**
Общо	**-**	**1 094**	**1 094**
Финансови пасиви			
Търговски задължения		5	**5**
Задължения по дългосрочни банкови заеми		2 177	**2 177**
Задължения към свързани лица		1	**1**
Общо		**2 183**	**2 183**

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е да не хеджира своя лихвен риск. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране.

Експозиция към лихвен риск

Към отчетната дата профилът на лихвоносните финансови инструменти на Дружеството е, както следва:

	Номинална стойност	
В хиляди лева	**2023**	**2022**
Инструменти с фиксирана лихва		
Финансови активи	675	1 094
Финансови пасиви	(113)	(6)
	(562)	**1 088**
Инструменти с променлива лихва		
Финансови активи	-	-
Финансови пасиви	(1 903)	(2 177)
	(1 903)	**(2 177)**

Анализ на чувствителността на справедливата стойност за инструменти с фиксирана лихва

Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност в печалби и загуби и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджиращи инструменти по модела на отчитане на хеджинг на справедлива стойност. Поради това, промени в лихвените нива към датата на баланса не биха засегнали печалби и загуби.

17. Свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Свързани лица	Вид на свързаност	Период на свързаност
Смарт Енерджи Груп АД	Дружество майка	2022 г. и 2023 г.
Ар Ес Ай 1 АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Детелини Солар ЕАД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Алфа Стар ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Енерджи България АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Вайтал ООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Енерджи Трейд ЕАД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Солар ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Лизинг Флийт Мениджмънт АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Енерджи Канстръкшън АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Деха Ант С АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
ЕСПЕ Енерджи България АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Ес Ди Джи Черни връх АД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
ПиЕнПи Солар ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Диджитъл Груп ООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Грийн Енерджи ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Костов Солар ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Ей Би Си Енерджи Плант 1 ЕООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Солар ЕУ ООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Машинъри ООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Енерджи ЕА ООД	Дружество под общ контрол	2022 г. и 2023 г.
Смарт Хасаря ЕООД	Дружество под общ контрол	от 24.02.2023 г.
Солар Парк Брезник ЕООД	Дружество под общ контрол	от 07.06.2023 г.
Сас Груп България ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Кий Дивелопмънтс ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Смарт Инвестмънтс България ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Дивелопмънт Партнърс България ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Дека Строй ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
А Плюс Плюс Дивелопмънтс ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
ЛБДБ ООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Смарт Агро Фууд АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Смарт Дивелопмънт Груп АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Ес Ди Джи Бургас АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Ес Ди Джи Смарт Офис ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.

Свързани лица	Вид на свързаност	Период на свързаност
Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Коуърк 7х24 АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Дора Енерджи Трейд България АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Smart Güneş Enerjisi Teknolojileri	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Порт Палас 611 ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	2022 г. и 2023 г.
Порт Палас 504 ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	от 19.10.2022 г. и 2023 г.
Порт Палас 602 ЕООД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	от 14.06.2022 г. и 2023 г.
Смарт Солар Технолоджис АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	от 10.04.2023 г.
Смарт Енерджи Инвестмънтс АД	Дружество, свързано чрез ключов ръководен персонал	от 11.04.2023 г.

Ключов ръководен персонал на предприятието: Тодор Димитров Георгиев – управител

Оповестяване за възнагражденията

През 2022 и 2023 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения на ключовия ръководен персонал.

18. Сделки със свързани лица

18.1. Продажби на свързани лица - няма

18.2. Покупки от свързани лица

Наименование на свързаното лице	Вид на сделката	2023	2022
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ГРУП АД	Наем и др. услуги	62	19
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД ЕАД	Електрическа енергия	5	11
Общо:		**67**	**30**

18.3. Нетекущи вземания от свързани лица

Свързано лице	2023	2022
Смарт Енерджи Груп АД главница	558	941
Смарт Енерджи Груп АД лихви	67	35
Общо	**625**	**976**

18.4. Нетекущи задължения към свързани лица

Свързано лице	2023	2022
Смарт Енерджи Трейд ЕАД	-	1

Възнаграждения на ключов персонал

На ключовия ръководен персонал през 2023 г. и 2022 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения

19. Събития след датата на баланса

Няма събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване в годишния финансов отчет на Научно-Изследователски Център Природа и Екология ЕООД, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството.

28.06.2024 г. **Управител:**

Todor Dimitrov Georgiev

Digitally signed by Todor Dimitrov Georgiev
Date: 2024.07.29 12:52:39 +03'00'

гр. София (Тодор Георгиев)

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО Едноличния собственик
на „Научно-Изследователски Център Природа и Екология“ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„Научно-Изследователски Център Природа и Екология“ ЕООД**, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2023 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на компанията към 31 декември 2023 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности, съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с *Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост)* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на Дружеството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от Годишен доклад на ръководството за дейността на Дружеството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да разберем другата информация и разбирайки я да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено отклонение. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено отклонение в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление на финансовия отчет.

Ръководството носи отговорност за изготвянето и представянето на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, така както са приети за прилагане в Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основана на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира компанията или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на компанията.

Отговорност на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено отклонение, когато такова съществува. Отклоненията могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумна да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигуряват основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено отклонение, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено отклонение, което е резултат от грешка, тъй

като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на компанията.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина компанията да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществени констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Крестън БулМар – финансов одит ООД
Одиторско дружество с рег. №119

Величка Стоянова Маркова
Прокурист

VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Digitally signed by VELICHKA STOYANOVA MARKOVA
Date: 2024.07.29 14:03:39 +03'00'

ДЕС Здравка Огнянова Щракова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Zdravka Ognianova Chtrakova
Digitally signed by Zdravka Ognianova Chtrakova
Date: 2024.07.29 14:38:02 +03'00'

29 юли 2024 год.
ул. Найчо Цанов № 172
гр. София 1309, България