Приложение №6 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на БИЛДКОН ЕООД
към 31.12.2012

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А.Записан, но невнесен капитал	2	2	**А.Собствен капитал**	x	x
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи	x	x	I.Записан капитал	5	5
I.Нематериални активи	0	0	II.Премии от емисии	0	0
II.Дълготрайни материални активи	0	0	III.Резерв от последващи оценки	0	0
III.Дългосрочни финансови активи	0	0	IV.Резерви	0	0
IV.Отсрочени данъци	0	0	V.Натрупана печалба (загуба) от минали години	34	29
Общо за раздел Б:	0	0	VI.Текуща печалба (загуба)	7	19
В.Текущи (краткотрайни) активи	x	x	***Общо за раздел А:***	46	53
I.Материални запаси	0	0	**Б.Провизии и сходни задължения**	0	0
II.Вземания, в т.ч.:	12	15	**В.Задължения, в т.ч.:**	1	2
над 1 година	0	0	до 1 година	1	2
III.Инвестиции	0	0	над 1 година	0	0
IV.Парични средства	33	38		x	x
Общо за раздел В:	45	53			
Г.Разходи за бъдещи периоди	0	0	**Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	47	55	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	47	55

Дата: 29.01.2013

СЪСТАВИТЕЛ: ПРОФИ КОНСУЛТ ЮП ООД
ПЕТЯ АНГЕЛОВА

РЪКОВОДИТЕЛ: МИЛЕН ГОРАНОВ

БИЛДКОН-ЕООД BILDCON-Ltd-RUSSE

БИЛДКОН ЕОО

ЕИК
117677812

Вид дейност
Проектантски услуги

гр. Русе,ул.Страхил войвода 9

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
БИЛДКОН ЕООД
за
01.01.2012 -31.12.2012

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	8	26
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	0	5	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги		5	в) услуги	8	26
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финасирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	***Общо приходи от оперативната дейност***	8	26
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дълг срочни) активи в т.ч.:	ъ я д о	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	0	5			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			***Общо финансови приходи***	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0			
Общо разходи за обичайната дейност	0	5	***Общо приходи от обичайната дейност***	8	26
8. Печалба от обичайната дейност	8	21	**8. Загуба от обичайната дейност**	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	0	5	***Общо приходи***	8	26
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	8	21	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	1	2			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	7	19	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	8	26	**Всичко (Общо приходи + 11)**	8	26

Дата на съставяне:
29.01.2013 г.

Съставител:.....
ПРОФИ КОНСУЛТ ЮП ООД
ПЕТЯ АНГЕЛОВА

"ПРОФИ КОНСУЛТ ЮП" ООД

Ръководител:.....
МИЯН ГОРАНОВ

БИЛДКОН ЕООД BULDCON-ROUSSE

СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"БИЛДКОН" ЕООД е регистрирано в Русенски Съд по ФД 52/2007.

Организирано е и функционира съгласно Търговския закон. Дружественият договор е приет от 2007 год.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул."Страхил Войвода" 9. Дружеството е регистрирано с ЕИК 117677812 .

Собственост и управление

Към 31 декември 2012 г. разпределението на капитала на дружеството е както следва:

- МИЛЕН ГОРАНОВ - 100 %

"БИЛДКОН" ЕООД - гр. Русе се представлява и управлява от управителя – Милен Горанов .

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- проектиране в строителството;

Отговорност на ръководството

Ръководството на дружеството е отговорно за съставянето на годишния финансов отчет, който дава вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията в собствения капитал на предприятието.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно, търговско и данъчно законодателство.

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на счетоводните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и Закона за счетоводство - за текущо начисляване, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

Тези стандарти се прилагат, тъй като предприятието най-малко за една от 2 последователни години не надвишава показателите на 2 от следните три критерия.

- Балансовата стойност на активите към 31.12. – 8 млн. лв;
- Нетните приходи от продажби за годината – 15 млн. лв;
- Средната численост на персонала за годината 250 души.

Изискванията към съдържанието на отделните съставни части на годишните финансови отчети са определени в Закона за счетоводството и СС 1 – Представяне на финансови отчети. Съгл. т.15 на & 1 от Допълнителните разпоредби на закона, за да могат да прилагат облекчена форма на финансова отчетност предприятията трябва за текущата или предходната година трябва да не са надвишили два от следните три критерия:

- Балансовата стойност на активите към 31.12. – 1,5 млн. лв;
- Нетните приходи от продажби за годината – 2,5 млн. лв;
- Средната численост на персонала за годината 50 души

"БИЛДКОН" ЕООД – не надвишава критериите за облекчена финансова отчетност на предприятието за 2011 и 2012 г. и на основание т.26 от СС 1 съставя съкратен отчет за финансовата 2012 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческа цена.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на някои счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на някои от активите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

2.3. Операции в чуждестранна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. Предприятието няма операции в чуждестранна валута

2.4. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи, дружеството определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните **условия:**

1. Имат натурално-веществена форма;
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца;
3. Използват се за извършване на услуги, отдаване под наем или за административните нужди на дружеството;

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дружеството няма закупени дълготрайни активи .

Използва в дейността си наети активи.

2.5. ***Дълготрайни нематериални активи***

Дружеството е избрало след първоначалното им признаване дълготрайните нематериални активи да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

През текущата година няма закупени дълготрайни нематериални активи.

2.6. ***Амортизация***

Дълготрайните активи ще се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот на актива при закупуване на такива.

2.7. Материални запаси

Материални запаси не са използвани в дейността.

2.8. Вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Ръководството на дружеството е преценило, че не съществуват обективни обстоятелства за обезценка на наличните финансови активи към датата на баланса.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност

2.10. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството няма разходи за бъдещи периоди.

2.11. Собствен капитал

"БИЛДКОН" ЕООД е дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на ***дружествен капитал***, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството.Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответсва на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2012 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на 3500 лв. и е разпределен в 50 дяла с номинална стойност 100 лв. всеки един.

Неразпределената печалба от предходни години е в размер 34 х. лв.Финансовият резултат от текущата година е печалба в размер на 7 х. лв.

2.12. Задължения към финансови предприятия

.

Предприятието не използва в дейността си банкови кредити и няма задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години.

Няма предоставени обезпечения.

2.13. Финансов и експлоатационен лизинг

2.13.1. Финансов лизинг

Дружеството е не е сключвало договори за финансов лизинг.

2.13.2. Оперативен (експлоатационен) лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Дружеството няма плащания по оперативен лизинг за текущата година.

2.14.Задължения към персонала и осигурителни предприятия

"БИЛДКОН" ЕООД – гр. Русе няма наети по трудови правоотношения работници и служители.

2.15. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Дружеството няма просрочени задължения към 31.12.2012 г. Дължимите суми се погасяват ритмично съгласно сключени договори за доставки или друго правно основание.

2.16 Другите текущи задължения включват:

Задължения за данък върху печалбата 1 х. лв.

2.17. Приходи

Дружеството реализира основната част от своите приходи от продажба на проектантски услуги.

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Останалите приходи се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи.

Дружеството признава, като приходи:

- излишък на активи: при установяване;
- отписани задължения: при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията;
- глоби, неустойки, лихви и други се признават след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебен иск;

2.18. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

2.19. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Начисляването на текущите данъци се базира на счетоводните резултати за годината, коригирани със съответните данъчно допустими, или недопустими пера (преобразувана по реда на ЗКПО). Номиналната данъчна ставка за 2012 г. е 10 % .

Дружеството прилага балансов метод за отчитане на временните данъчни разлики, при който данъчните временни разлики се установяват чрез сравнение на балансовата стойност и данъчната основа на активите и пасивите.

Отсрочените данъчни задължения (пасиви) се признават като пасив до размера, до който не са платени и при всички случаи на възникване.

Отсрочените данъчни активи се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по

отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби.

Активите по отсрочени данъци се отразяват като дългосрочно вземане и увеличение на счетоводната печалба.

Пасивите по отсрочени данъци се отразяват като дългосрочно задължение и намаление на счетоводната печалба.

Активите и пасивите по отсрочени данъци във финансовия отчет се представят компенисрано като дългосрочни активи или пасиви по острочени данъци.

Промяната в сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци се отразява като увеличение / намаление на финансовия финансов резултат за текущия период, включително и за промени, произтичащи от промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство и т.н.

2.20. Свързани лица

"БИЛДКОН" ЕООД през 2012 г. няма извършвани сделки със свързани лица, които да се отклоняват от обичайните пазарни условия.

2.21. Получени и предоставени гаранции

Към 31 декември 2012 год. в полза на дружеството няма издадени гаранции.

3. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

През 2012 г. предприятието не е получавало правителствени дарения и субсидии.

Не е ползвало преотстъпени данъци, не е осъществявало бизнес комбинации.

Предприятието няма инвестиционни имоти.

От дружеството и срещу дружеството не се водят съдебни дела към датата на съставяне на годишния финансов отчет и не е давало свои активи като обезпечение на трети лица.

4. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

За отразяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика се прилага препоръчителния метод на НСС 8 – грешките и ефектите от промяна на счетоводната политика се отчетат като корекция на салдото по сметката на неразпределената печалба от минали години.

5. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

В дружестото не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития след датата на ГФО, които следва да бъдат оповестени или отразени в годишния финансов отчет.

гр.Русе
29.01.2013 год.

Изготвил: .....
(Профи Консулт ЮП ООД)
Петя Ангелова

Управител:.....
(Милен Горанов)