

БАЛАНС

на фирма ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС ООД
за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

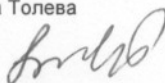
АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи			III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи			IV. Резерви		
IV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от минали г		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:			VI. Текуща печалба (загуба)		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	5	5
I. Материални запаси			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
II. Вземания			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
в т.ч. над 1 година			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
IV. Парични средства	5	5			
Общо за раздел В:	5	5			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	5	5	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5	5

Дата 28.03.2010

Съставител: Светла Толева



Ръководител :
Станислава Русева



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС ООД
за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
8. Печалба от обичайна дейност					
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)					
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	Всичко (Общо приходи + 11)	0	0

Дата 28.03.2010

Съставител: Светла Толева

Ръководител :

Станислава Русева



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

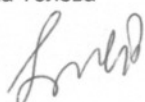
на фирма ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС ООД

за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период	Предходен период
	Нетен поток	Нетен поток
а	3	6
А. Парични потоци от основна дейност		
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		
6. Плащания при разпределения на печалби		
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата		
8. Други парични потоци от основна дейност		
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи		
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност		
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа		
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		
5. Плащания на задължения по лизингови договори		
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		
7. Други парични потоци от финансова дейност		
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		
Д. Парични средства в началото на периода	5	5
Е. Парични средства в края на периода	5	5

Дата 28.03.2010

Съставител: Светла Толева



Ръководител :
Станислава Русева



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2009 г.

Счетоводна политика

Дружеството води текущото си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият финансов отчет обхваща периода от 01 януари 2009 г. до 31 декември 2009 г. и е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни са представени в настоящия отчет в хиляди лева.

Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите.

Дружеството отговаря на определението за малко предприятие и съгласно т. 26.3 от Счетоводен стандарт 1 може да не изготвя Отчет за собствения капитал.

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото – 1.95583 лева за 1 евро.

„ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС” ООД

През 2009 г. не е осъществявана активна търговска дейност и въпреки това финасовият отчет е изготвен на база предположението за действащо предприятие, тъй като ръководството няма намерение или необходимост да ликвидира дружеството.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември 2009 г. напълно е внесен целият основен капитал в размер на 5 хил. лв.

Паричните средства са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, паричните средства са представени като неблокирани пари в банка и каса.

Приходите от продажби и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

При изготвяне на настоящия финансов отчет са оценени и отчетени предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат.

Сделките и събитията са отразени счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма.

Управител:

