Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

"СТРАНДЖА 21" ООД
(фирма)
Ямбол, Цар Освободител 3
(адрес)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "СТРАНДЖА 21" ООД
към 31.12.2018 година

ЕИК по БУЛСТАТ
128022861

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (х.лв) текуща година	Сума (х.лв) предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (х.лв) текуща година	Сума (х.лв) предходна година
а	1	2	а	1	2
II. Дълготрайни материални активи			**А. Собствен капитал**		
1. Земи	5	5	**I. Основен капитал**	**5**	**5**
1. Сгради			I. Записан капитал	**5**	**5**
4. Съоръжения и други	4	2	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
над 1 година			-неразпределена печалба	4	4
Общо за група II:	**9**	**7**	-непокрита загуба	(21)	(17)
III.Дългосрочни финансови активи			Общо за група V:	**(17)**	**(13)**
1. Инвестиционни имоти	85	89	VI. Текуща печалба (загуба)	**(3)**	**(4)**
VI. Вземания			**Общо за раздел А:**	**(15)**	**(12)**
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.			**В. Задължения**		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.	112	112
4. Други вземания, в т.ч.		2	**Общо за раздел В, в т.ч.**	112	112
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:		2	над 1 година	112	112
IV. Парични средства, в т.ч.					
-брой	2	2			
-в безсрочни сметки (депозити)	1				
Общо за група IV:	**3**	**2**			
Общо за раздел В:	**3**	**4**			
над 1 година					
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**97**	**100**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**97**	**100**

Дата: 22.03.2019 г

СЪСТАВИТЕЛ: ----------
/Дора Кунева/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ КУНЕВИ ООД

РЪКОВОДИТЕЛ: ----------
/Д-р Васил Бобев/

СТРАНДЖА 21 ООД ЯМБОЛ YAMBOL STRANDJA 21 LTD

Приложение № 2 към СС 1

"СТРАНДЖА 21" ООД
(фирма)

Ямбол, Цар Освободител 3
(адрес)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "СТРАНДЖА 21" ООД
за I-XII 2018 година

БУЛСТАТ
128022861

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума х. лв		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума х. лв	
	текуща година	предход на година		текуща година	предход на година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**	**5**	**5**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	**3**	**4**	I.Нетни приходи от продажби,в т.ч.:	5	5
б) външни услуги	3	4	в) Услуги	**5**	**5**
3. Разходи за персонала, в т.ч.			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**3**	**4**
а/ разходи за възнаграждения			8.Загуба от обичайна дейност	**5**	**4**
б/ разходи за осигуровки, в т.ч.			Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+9)		
- осигуровки, свързани с пенсии			10.Счетоводна загуба(Общо приходи-	3	4
4. Разходи за амортизации	**5**	**5**	общо разходи)	3	4
5. Други разходи			11.Загуба(10+ред 11 и 12 от Раздел А)		
Общо разходи(1+2+3+4+5+6+7)	**8**	**9**			
Всичко(Общо разходи+11+12)	**8**	**9**	Всичко(Общо приходи +11)	**8**	**9**

Дата:
22.03. 2019 г

Съставител:
/Дора Кунева/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ КУНЕВИ ООД

Ръководител:
/Д-р Васил Бобев/

СТРАНДЖА 21 ООД ЯМБОЛ YAMBOL STRANDJA 21 LTD

Приложение № 4 към СС 1

ЕИК по БУЛСТАТ
128022861

"СТРАНДЖА 21" ООД
(фирма)
Ямбол, Цар Освободител 3
(адрес)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на **"СТРАНДЖА 21" ООД**
за 2018 година

хил.лв.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Зако-нови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредите-лен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	5							4	(17)	(4)	(12)
2.Промени в счетоводната политика											
3..Грешки											
4.Салдо след промени в счетовод-								4	(17)	(4)	(12)
ната политика и грешки	5										
5.Изменение за сметка на											
собствениците, в т.ч.:											
- увеличение										(3)	(3)
- намаление									(4)	4	0
6.Финанасов резултат за тек.период											
7.Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8.Покриване на загуби											
9.Последв. оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10.Други изменения в собств.капитал								4	(21)	(3)	(15)
11.Салдо към края на отчетния период	5										
12.Промени от преводи на годишни											
финансови отчети на предпр.в чужбина											
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	5							4	(21)	(3)	(15)

22.03.2019 г
Ямбол

СЪСТАВИТЕЛ:
/Дора Кунева/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ КУНЕВИ ООД

РЪКОВОДИТЕЛ:
/Д-р Васил Бобев/

СТРАНДЖА 21 ООД ЯМБОЛ YAMBOL STRANDJA 21 LTD

Приложение № 1 към СС 7

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "СТРАНДЖА 21" ООД
за 2018 година

ЕИК по БУЛСТАТ
128022861

	Ннаименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъ-пления	плаща-ния	нетен доход	постъп-ления	плаща-ния	нетен доход
	а		2	3	1	2	3
А	**Парични потоци от основна дейност**	6	(6)	0	6	(5)	1
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
2	Парични потоци,свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4	Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и други подобни						
5	Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата						
7	Плащания при разпределение на печалбата		(2)	(2)		(1)	(1)
8	Други парични потоци от основна дейност	6	(8)	(2)	6	(6)	0
	Всичко парични потоци от основна дейност						
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2	Парични потоци свързани с краткосрочни фин.аактиви						
3	ПП свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4	ПП от Бизнескомбинация - придобиване						
5	ПП от Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност						
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност						
В	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	ПП от Емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	3	0	0		(19)	(19)
2	ПП от допълнителни вноски и връщането им на собственик						
3	Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми						
4	ПП от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5	Плащания на задължения по лизингови договори						
6	ПП от Положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7	Други парични потоци от финансова дейност	3		3		(19)	(19)
	Всичко парични потоци от финансова дейност	9	(8)	1	6	(25)	(19)
Г	**Изменение на пар. средства през периода (А+Б+В)**			2			2
Д	**Парични средства в началото на периода**			3			
Е	**Парични средства в края на периода**						

Дата: **22.03.2019**

СЪСТАВИТЕЛ: **/Дора Кунева/**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ КУНЕВИ ООД

РЪКОВОДИТЕЛ: **/Д-р Васил Бобев/**

"СТРАНДЖА 21" ООД ЯМБОЛ YAMBOL STRANDJA 21 LTD

Приложение № 5 към СС 1

"СТРАНДЖА 21" ООД
(фирма)
Ямбол, Цар Освободител 3
(адрес)

СПРАВКА
За нетекущите (дълготрайните) активи
на **"СТРАНДЖА 21" ООД**
към 31.12.2018 година

ЕИК по БУЛСТАТ
128022861

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5+6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова ст/ст в края на периода
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.Нематериални активи															
II.Дълготрайни материални активи															
1. Земи	5			5			5								5
2. Сгради															
3. Съоръжения и други	3	2		5			5	1			1			1	4
III.Дългосрочни финансови активи															
1. Инвестиционни имоти	98			98			98	9	4		13			13	85
IV.Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	106	2		108			108	10	4		14			14	94

Дата: 22.03.2019 г
Ямбол

СЪСТАВИТЕЛ:
/Дора Кунева/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ • КУНЕВИ • ООД

РЪКОВОДИТЕЛ:
/Д-р Васил Бобев/

СТРАНДЖА 21 ООД
ЯМБОЛ
YAMBOL
STRANDJA 21 LTD

"СТРАНДЖА 21" ООД

Справка
За оповестяване на счетоводната политика
На "СТРАНДЖА 21" ООД за 2018 година

1. Сведения за учредяването и регистрацията.

"СТРАНДЖА 21" ООД по смисъла на чл.64, ал.1, т.3 от Търговския закон е Дружество с ограничена отговорност регистрирано по фирмено дело № 160 по описа на съда за 1997 год.

С вписване в Търговския регистър от 08.05.2018 г Съдружници в дружеството са:
Васил Станков Бобев с 25 дяла по 100 лв – 2500 лв
Марияна Колева Стоянова с 25 дяла по 100 лв – 2500 лв
Общо 50 дяла по 100 лв, равно на 5000 лв капитал.
Фирмата е пререгистрирана в Търговския регистър с ЕИК 128022861
Фирмата се представлява от Васил Станков Бобев и Марияна Колева Стоянова заедно и поотделно.

2. Предмет на дейност - **Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти - КИД - 6820**

3. Съгласно действащото законодателство /ЗСч, СС, Примерен сметкоплан/ Фирмата е приела като основополагащи счетоводните принципи, визирани в чл. 26 (1) от Закона за счетоводството

АКТИВИ

Амортизируемите активи се амортизират на базата на линейния метод на амортизация

За 2018 година по сметка 603 са осчетоводени амортизации по счетоводния амортизационен план в размер на 5 х.лв, а данъчно признатия им размер е също 5 х.лв /разлика от 0 х.лв/.и не отчитаме Временни данъчни разлики за 2018 година.

Дълготрайните материални активи към 31.12.2018 г са с Отчетна стойност, изхабяване и балансова стойност - 108 х.лв, 14 х.лв и БС 94 х.лв.

Стоково-материалните запаси се оценяват при потреблението им по метода Първа входяща- първа изходяща

РАЗХОДИ

. Организацията на отчитането на разходите за дейността са според определените в Индивидуалния сметкоплан сметки за синтетично и аналитично отчитане. Разходите се отчитат като:

- разходи за дейността по икономически елементи – за материали, за външни услуги, за амортизации, за възнаграждения, за осигуровки и други разходи общо 8 х.лв
- финансови разходи 0 х.лв
- извънредни разходи- 0 х.лв

Всичко: 8 х.лв

Разходи за Корпоративен данък – 0 х.лв

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОБЩОПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ РАЗХОДИ

Общопроизводствените разходи се отнасят по сметка 614

ПЕРИОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩА ОЦЕНКА НА ВАЛУТНИТЕ АКТИВИ И ПАСИВИ

За 2018 година по сметки 624 и 724 – не отчитаме суми

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГФО

За периода от 31.12.2018 година до датата на съставяне на ГФО не са настъпили събития със съществено значение за фирмата

ПРИХОДИ

Приходите на предприятието се признават при наличието на следните принципни условия:

1. Съществува вероятност предприятието да има икономическа изгода от съответната сделка
2. Сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена
3. Извършените разходи или тези, които ще бъдат извършени във връзка със сделката могат да бъдат надеждно измерени.
4. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи
5. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив
6. За 2018 година са прилагани изискванията на приложим стандарт 18 и сумата на продажбите е равна на 5 х.лв, и при разходи от 8 х.лв отчитаме счетоводен финансов резултат загуба от 3 х.лв.

ДАНЪЧНИ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

В Годишния финансов отчет не са посочени Данъчни временни разлики

СИСТЕМА НА ИНДИВИДУАЛНО ПРИЛАГАНИ СМЕТКИ

Дейността на предприятието се организира счетоводно, съобразно изготвеният индивидуален сметкоплан

СЧЕТОВОДНИ ДОКУМЕНТИ И ДОКУМЕНТООБОРОТ

Стопанските операции се документират, като се използват следните счетоводни документи:

- Първични – фактури, инвойс фактури, експортни фактури, дебитни и кредитни известия и др.
- Вторични – разходни и приходни касови ордери, счетоводни справки, пътни листи, заповеди за командировки и др.

НАЧИСЛЕНИ И ИЗПЛАТЕНИ ДИВИДЕНТИ

През 2018 година не са начислени и изплатени дивиденти на собствениците на фирмата.

СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ

Счетоводният баланс на предприятието се съставя в двустранна форма в хиляди лева.

Отчетът за приходите и разходите се съставя в двустранна форма.

Отчетът за паричния поток се изготвя по прекия метод.

Отчетът за собствения капитал се съставя на база информация от счетоводните сметки отчитащи собствения капитал на основание СС 1.

Справката за ДА се изготвя на базата на синтетичната и аналитична отчетност за Дълготрайните активи

ИЗЧИСЛЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

За 2018 г дружеството е на загуба и не изчисляваме показатели.

Съставител: /Дора Кунева/

Управител: /Д-р Васил Бобев/