

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

**ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31.12.2006 ГОДИНА**



BDO AKERO Ltd.
Accountants & Consultants

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
към 31.12.2006 година

СЪДЪРЖАНИЕ

СТРАНИЦА

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	3
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	4
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	5
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	7
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	8
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	9
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД	27

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е регистрирано през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност под фирма ХИТ Хипермаркет ЕООД съгласно решение № 1 от 18.12.2007 г. на Софийски градски съд по ф. д. 11752/2002 г.

Основният предмет на дейност е: покупка и продажба на стоки и всички видове вещи в първоначален или преработен вид, търговия с вина и алкохолни напитки след получаване на съответен лиценз в съответствие с българското законодателство, както и отдаване под наем и аренда на търговски площи.

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, град София, бул. Черни връх 43, ет. 2.

Съгласно протоколно решение на собственика от 30.03.2005 г. и Решение No 7/10.05.2006 г. на СГС, капиталът на дружеството е увеличен от 8,400,000 лв. на 18,400,400 лв.

Едноличен собственик на капитала е ХИТ БУЛГАРИЕН ГмбХ, Германия.

Дружеството се управлява и представлява от управителите Томас Михаел Бауер и Бернд Райнер Краузе заедно, от двамата прокуристи Хорст Матиас Хоен и Клаус Артур Тафел заедно, както и всеки един от двамата управители с всеки един от двамата прокуристи заедно.

Към 31.12.2006 г. броят на персонала възлиза на 289. Всички лица са наети по трудови договори.

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2006

	Прило- жения	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Приходи			
Приходи от оперативна дейност	2	31,068	23,140
Други приходи	3	5,143	3,062
Общо приходи		36,211	26,202
Отчетна стойност на продадени стоки		(25,882)	(19,611)
Разходи за материали и консумативи	4	(1,354)	(1,291)
Разходи за предоставени услуги	5	(8,464)	(7,207)
Разходи за персонала	6	(2,502)	(2,682)
Разходи за амортизация	9	(1,461)	(1,131)
Други оперативни разходи	7	(482)	(435)
Общо разходи		(40,145)	(32,357)
Загуба от оперативна дейност		(3,934)	(6,155)
Финансови приходи, нетно	8	2	51
Загуба преди данъци	19	(3,932)	(6,104)
Текущи данъци върху печалбата	19	-	-
Загуба след данъчно облагане	19	(3,932)	(6,104)

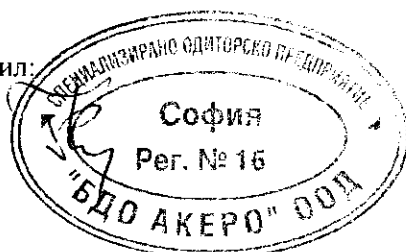
Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

21.02.2007 г.

Съставител:
Силвия Йорданова

Управител:
Томас Бауер

Заверил:



Управител:
Бернд Краузе

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31 декември 2006

	Прило- жения	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	9	5,817	7,181
Нематериални активи	10	156	201
Общо нетекущи активи		5,973	7,382
Текущи активи			
Стоки		3,339	3,834
Вземания от свързани лица	18	1	-
Търговски вземания	11	625	316
Други вземания и текущи активи	12	192	206
Парични средства и парични еквиваленти	13	1,736	1,344
Общо текущи активи		5,893	5,700
СУМА НА АКТИВИТЕ		11,866	13,082

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31 декември 2006

Продължение

	Прило- жения	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	14	18,400	8,400
Загуба	19	(16,297)	(12,365)
Сума на собствения капитал		2,103	(3,965)
Нетекущи задължения			
Задължения към свързани предприятия	18	5,476	12,908
Общо нетекущи задължения		5,476	12,908
Текущи задължения			
Задължения към свързани лица	18	391	391
Търговски задължения към доставчици		3,540	3,494
Задължения към персонала	15	50	52
Задължения към осигурителни институции	16	12	12
Задължения за данъци	19	218	115
Други текущи задължения	17	76	75
Общо текущи задължения		4,287	4,139
СУМА НА ПАСИВИТЕ		11,866	13,082

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

21.02.2007 г.

Съставител:

Силвия Йорданова

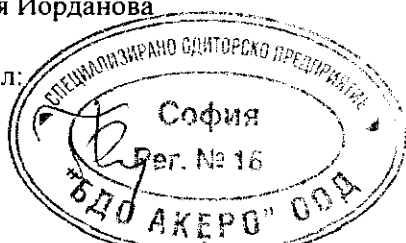
Управител

Томас Бауер

Заверил:

Управител:

Бернд Краузе



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2006

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ:		
Постъпления от клиенти	41,402	29,874
Други постъпления	252	2,238
Платени суми на доставчици	(40,566)	(32,668)
Плащания, свързани с персонала	(2,309)	(2,427)
Платени суми на други кредитори	(933)	(1,026)
Нетен паричен поток от основна дейност	(2,154)	(4,009)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ:

Продажба на дълготрайни материални и нематериални активи	30	-
Покупка на дълготрайни материални и нематериални активи	(58)	(3,130)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(28)	(3,130)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ:

Получени заеми	1,174	7,040
Плащания по получени заеми	(8,606)	-
Постъпления, свързани с основния капитал	10,006	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	2,574	7,040

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ

	392	(99)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	1,344	1,443
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	1,736	1,344

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

21.02.2007 г.

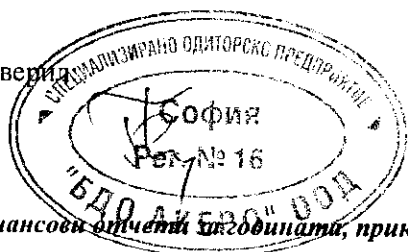
Съставител:

Силвия Йорданова

Управител

Томас Бауер

Заверил



Управител:

Бернд Краузе

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31 декември 2006

	Основен капитал	Печалби и загуби	Общо
Състояние към 1 Януари 2005	8,400	(6,261)	(2,139)
Загуба за годината	-	(6,104)	-
Състояние към 31 Декември 2005	8,400	(12,365)	(3,965)
Изменение за сметка на собственика	10,000	-	10,000
Загуба за годината	-	(3,932)	(3,932)
Състояние към 31 Декември 2006	18,400	(16,297)	2,103

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

21.02.2007 г.

Съставител:
Силвия Йорданова

Управител
Томас Бауер

Заверил:



Управител:
Бернд Краузе

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ за годината, приключваща на 31.12.2006 г.

1. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1 БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годините преди текущата, дружеството е изготвяло финансовите си отчети на база Националните счетоводни стандарти, в сила за съответните периоди. Данните за 2005 година са представени съгласно изискванията на МСФО.

2006 година е първата година, за която дружеството изготвя финансовите си отчети в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО).

Дружеството възприема за първи път МСФО с дата на преминаване 1.1.2005 г. Преминаването от Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия към МСФО е извършено на база на МСФО 1 Прилагане на МСФО за първи път.

Финансовите отчети на дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), база 2005 година, приети от Комисията на Европейския съюз. Те включват Международните счетоводни стандарти (International Accounting Standards(IAS)), Международните стандарти за финансови отчети (International Financial Reporting Standards(IFRS)) и тълкуванията за тяхното прилагане (SIC – IFRIC interpretations). Международните стандарти за финансови отчети включват и последващите изменения и допълнения на тези стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, както и бъдещите стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards Board (IASB)).

Дружеството е приложило ретроспективно всички избрани счетоводни политики съгласно новите счетоводни стандарти. В резултат на това не са установени съществени корекции и/или рекласификации в собствения капитал към 1.01.2005 г. и сравнителната информация за годината, приключваща на 31.12.2005 г.

1.2 ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Съгласно изискванията на българското законодателство счетоводните регистри са изготвени в лева.

Данните във финансовите отчети са в хиляди лева.

Към 31.12.2006 г. фиксингът на някои валути към българския лев е както следва:

Валута	31.12.2006 г.
1 EUR	1.95583 лева

1.3 ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Всички финансови активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, като първоначално те се признават по себестойност, която представлява справедливата стойност на предоставеното или получено насрещно възмездяване на финансовия актив или пасив.

1.4 ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Имотите, машините, съоръженията и оборудването на дружеството включват компютърно оборудване, транспортни средства и стопански инвентар, които имат полезен срок на експлоатация повече от една година и стойност над 150 лв.

Първоначално имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба.

Балансовата стойност на актива се коригира с последващите разходи, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

След първоначалното признаване активите се оценяват по метода цена на придобиване, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Отписването на имотите, машините, съоръженията и оборудването се осъществява при тяхната продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба, в резултат на което не се очакват никакви други икономически изгоди от него. Печалбите или загубите, получени при бракуването или изваждането на актива от употреба, се определят като разлика между приблизително изчислените нетни постъпления от продажбата и балансовата сума на актива и се признават за приход или разход в отчета за доходите.

Амортизируемата стойност на активите се разпределя системно през целия им полезен живот, като се прилага линейният метод. Начислената амортизация се признава за разход и с нея се намалява балансовата стойност на актива, като се използват следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	25 %
Транспортни средства	10 %
Автомобили	25 %
Всички останали амортизируеми активи	15%

За данъчни цели се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	25 %
Транспортни средства	10 %
Автомобили	25 %
Всички останали амортизируеми активи	15 %

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

Начисляването на разходи за амортизация за данъчни цели започва от по-късната дата от датата на придобиване и датата на въвеждане в експлоатация на амортизируемия актив.

Когато остатъчната стойност на амортизируемия актив е незначителна по размер или като процент спрямо отчетната му стойност, тя може да се пренебрегне. Амортизируемата стойност на актива в тези случаи е равна на отчетната му стойност.

1.5 ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните нематериални активи на дружеството включват програмни продукти и други нематериални активи.

Дружеството признава един нематериален актив като такъв само ако:

- има вероятност в предприятието да се вляят бъдещи икономически ползи от него;
- себестойността на актива може надеждно да се оцени.

Нематериалните активи първоначално се оценяват по себестойност.

Себестойността на нематериалния актив включва неговата покупна цена, включително всякакви вносни мита и невъзстановими данъци, свързани със закупуването, както и всякакви преки разходи за подготовката на актива за използването му по предназначение.

След първоначалното признаване активите се оценяват по метода на цена на придобиване, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Последващите разходи за нематериален актив след неговото закупуване или завършване се отчитат като разход в момента на неговото възникване, освен в следните случаи:

- когато има вероятност разходите да спомогнат на актива да генерира повече бъдещи икономически ползи от първоначално предвидените; и
- когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и съотнесени към актива.

Амортизируемата стойност на активите се разпределя системно през целия им полезен живот, като се прилага линейният метод. Начислената амортизация се признава за разход и с нея се намалява балансовата стойност на актива, като се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Програмни продукти	25 %
Други нематериални активи	15 %

За данъчни цели се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Програмни продукти	25 %
Други нематериални активи	15 %

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

Начисляването на разходи за амортизация за данъчни цели започва от по-късната дата от датата на придобиване и датата на въвеждане в експлоатация на амортизируемия актив.

1.6 МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси представляват стоки.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализуема стойност, като установената разлика се отчита като други текущи разходи за дейността. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното

настоящо местоположение и състояние. Разходите за закупуване на материалните запаси съставляват сбора от покупната цена, вносните мита и други данъци (различни от тези, които впоследствие предприятието може да си възстановява от данъчните власти), транспортните разходи и други, които могат директно да се припишат на придобиването на стоките, материалите и услугите. Търговските отстъпки, работи и други подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Отписването на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е по метода на цени на дребно стойност.

Когато материалните запаси са продадени, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е бил признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало. Процесът на признаване за разход на балансовата сума на продадените материални запаси води до съпоставяне на разходите и приходите за периода.

1.7 ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРОДАЖБИ

Вземанията от продажби се отчитат по тяхната справедлива стойност.

При първоначалното признаване на финансов актив дружеството го оценява по себестойност, която е справедливата стойност на насрещното възмездяване.

Справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване се определя по принцип съобразно продажната цена или други пазарни цени.

Текущите вземания по принцип се оценяват по оригиналната фактурна стойност.

При съставяне на счетоводния баланс дружеството определя дали съществува обективно свидетелство за обезценка на даден финансов актив. Ако съществува такова доказателство, се определя възстановимата стойност на този актив и се признават загуби от обезценка. Загубата от обезценка на актива се признава като разход в отчета за доходите веднага.

Възстановяването на загубата от обезценка на актива се посочва като приход в отчета за доходите.

1.8 ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните потоци включват входящите и изходящите потоци от пари и парични еквиваленти, които са пари - налични в брой и депозити на виждане и парични еквиваленти - краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Отчетът за паричните потоци представя паричните потоци по оперативни, инвестиционни и финансови дейности.

Паричните потоци от оперативната дейност се извличат главно от главните приходоносни дейности на дружеството и са резултат от сделки и други събития, които се включват при определянето на нетната печалба или загуба.

Паричните потоци, възникващи от инвестиционната дейност представляват размера на разходите, направени за ресурси, предназначени да генерират бъдещ приход и парични потоци.

Паричните потоци, произтичащи от финансовата дейност се използват при прогнозирането на сумите от бъдещите парични потоци, които представляват вземания на институциите, които са предоставили капитал на предприятието.

Дружеството отчита паричните потоци, като използва прекия метод, при който се отразяват главните категории от брутни парични приходи и брутни парични плащания.

Паричните средства и еквиваленти в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в чуждестранна валута по заключителния курс на Българска народна банка към 31.12.2006 г.

Паричните потоци, произтичащи от сделки в чуждестранна валута се отчитат във валутата, използвана за счетоводството на дружеството, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на отчетната валута към чуждестранната валута на датата на паричния поток.

В счетоводния баланс банковите овърдрафти се отчитат в групата на заемите.

1.9 РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

1.10 ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задълженията са текущи и нетекущи.

Текущите задължения са към свързани лица, банки, доставчици и клиенти, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори.

При първоначалното признаване на финансов пасив предприятието го оценява по себестойност, която е справедливата стойност на полученото за него насрещно възмездяване.

Справедливата стойност на полученото насрещно възмездяване се определя по принцип съобразно продажната цена или други пазарни цени.

Справедливата стойност може да бъде надеждно оценена, ако:

- съществува активен пазар на съответните финансови инструменти;
- ако вероятностите за различните оценки в рамките на обхвата могат да бъдат разумно определени и използвани за приблизително оценяване на справедливата стойност.

Предприятието отписва финансов пасив от своя счетоводен баланс единствено когато той бъде погасен - т. е., когато задължението, посочено в договора, бъде погасено, отменено или изтече.

1.11 ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ

Провизиите са пасиви с неопределена срочност или суми, които се използват само за покриване на разходите, за които са създадени първоначално. Провизиите се признават само тогава, когато:

- предприятието има съществуващо задължение (правно или конструктивно), получено в резултат на минало събитие;
- има вероятност (т.е. по-вероятно е да се случи, отколкото да не се случи) определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Като провизии се признават само онези задължения, които произлизат от минали събития, съществуващи независимо от бъдещите действия на предприятието.

Сумата, която се признава като провизия е изчислена на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към датата на баланса или сумата, която предприятието би платило разумно, за да уреди задължението към датата на баланса или за да го прехвърли на трета страна по същото време.

Провизиите се преразглеждат на всяка дата на баланса и се преизчисляват с цел да се отрази най-добрата текуща оценка.

Условните задължения са определени като:

- възможно задължение, възникнало вследствие от минали събития, съществуването на което може да се потвърди само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието; или
- сегашно задължение, произтичащо от минали събития, което не е било признато поради това, че:
 - не е вероятно да се появи необходимост от изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи, за погасяване на задължението; или
 - сумата на задължението не подлежи на оценяване с необходимата надеждност.

Дружеството не признава условни задължения, а само ги оповестява, освен ако вероятността за използването на потоци, съдържащи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Условните активи са възможни активи, възникващи като последствие от минали събития и чието съществуване може да се потвърди от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието.

Дружеството не признава условни активи, а само ги оповестява, само ако са вероятни входящи потоци на икономически ползи.

1.12 Приходи

Приходите включват само brutните притоци от икономически ползи, получени от и дължими на предприятието за негова сметка.

Приходите се определят по справедливата стойност на получените или подлежащи на получаване възнаграждения под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възмездяване, като се отчитат сумите от всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от предприятието.

Приходът от продажбата на стоки се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките;
- предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът от продажбата на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, когато резултатът може да се оцени надеждно. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно предприятието ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапът на завършеност на сделката към датата на баланса може надеждно да се оцени;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката може надеждно да бъдат оценени.

Когато продавачът запазва значителни рискове, свързани със собствеността, сделката не е продажба и приходите не се признават.

1.13 ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Доходите на наети лица представляват всички форми на възнаграждение, предоставени от предприятието в замяна на положения от тяхна страна труд.

Доходите на наети лица включват:

- текущи доходи на наети лица, такива като надници, заплати и социални осигуровки и надбавки, платен годишен отпуск и платен отпуск по болест и непарични възнаграждения (такива като медицинско обслужване и други) за заетите в момента наети лица;
- други нетекущи доходи на наети лица, в т.ч. допълнителни отпуски за дългогодишен трудов стаж или отпуски за празнични дни, юбилеи или други възнаграждения за дългогодишен трудов стаж, обезщетения за дългосрочна нетрудоспособност и други;
- доходи при напускане.

Текущите доходи на наети лица представляват тези доходи на наети лица, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който наетите лица са положили труда за тях.

Текущите доходи включват:

- основно възнаграждение за отработено време;
- възнаграждение над основното възнаграждение, определено според прилаганите системи за заплащане на труда;
- допълнително възнаграждение за продължителна работа, извънреден труд и вътрешно заместване;
- други специфични допълнителни възнаграждения, уговорени с индивидуалния трудов договор;
- социални осигуровки и надбавки, включително за платен отпуск по болест, майчинство и др.;
- платен годишен отпуск и други компенсирани отпуски.

Краткосрочните доходи на наети лица се отчитат директно, тъй като не са необходими актюерски разчети, въз основа на които да се оцени задължението или разходът и не съществува възможност за появата на актюерски печалби или загуби. Задълженията по краткосрочните доходи на наетите лица се оценяват на недисконтирана база.

Дружеството отчита обезщетения на наетите лица за отпуск по различни причини, в т.ч. ваканция, болест и краткосрочна нетрудоспособност, майчинство или бащинство, участие като съдебен заседател и военен запас.

Компенсиранияте отпуски са:

- натрупващи се;
- ненатрупващи се.

Натрупващите се платени отпуски са тези, които важат и за напред и могат да бъдат използвани в бъдещи периоди, ако правото на такава отпускателна за текущия период не е използвано изцяло.

Когато заетите полагат труд, който увеличава тяхното право за бъдещи платени отпуски, възниква задължение. Това задължение съществува и се признава, дори ако платените отпуски са неустановени, въпреки вероятността, че заетите могат да напуснат, преди да са използвали правото си на неустановена натрупана отпускателна, което би повлияло на оценяването на това задължение. Предприятието оценява очакваните разходи по натрупващите се платени отпуски като допълнителната сума, която очаква да изплати като резултат от неизползваното право на отпускателна, която се е натрупала към датата на счетоводния баланс.

1.14 ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

Данъчният разход (приход) включва текущите данъчни разходи (приходи) и отсрочените данъчни разходи (приходи).

1.14.1 Текущи данъчни активи и текущи данъчни пасиви

Текущ данък е сумата на дължимите (възстановимите) данъци върху дохода във връзка с данъчната печалба (загуба) за периода.

Данъците от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като задължение до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се признава като актив.

Икономията от данъци, свързана с данъчна загуба, която може да бъде пренесена за покриване през следващи периоди, се признава като актив, с който ще се намалява текущия данък в следващите периоди.

Признаването на текущите данъчни разходи се извършва чрез включването им в групата на разходите за периода, с които се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба.

Текущите данъчни пасиви (активи) за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена (възстановена) на/от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки (и данъчни закони), действащи към датата на баланса.

За 2006 г. данъчната ставка е в размер на 15%, а за 2007 г. 10%.

1.14.2 Активи и пасиви по отсрочени данъци

Активи по отсрочени данъци са сумите на възстановимите данъци върху дохода за бъдещи периоди по отношение на:

- приспадаемите временни разлики;
- преноса на нереализирани данъчни загуби;
- преноса на неизползвани данъчни кредити.

Временните разлики са разликите между балансовата сума на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Временните разлики биват:

- облагаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които ще се увеличи облагаемата печалба (загуба) в бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена; или
- приспадаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които да се намали данъчната печалба (загуба) за бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена.

Когато данъчната загуба се използва за възстановяване на текущ данък за предходен период, предприятието я признава като актив в момента на възникване, тъй като съществува вероятност да възникнат ползи за предприятието и тези ползи могат да бъдат надеждно оценени.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати.

Актив по отсрочени данъци се признава за пренасяните напред неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да се оползотворят неползваните данъчни загуби и кредити.

Към датата на всеки баланс предприятието преразглежда непризнатите активи по отсрочени данъци. Предприятието признава непризнатите в предходния период активи по отсрочени данъци до степента, до която се е появила вероятност да бъде реализирана достатъчна бъдеща облагаема печалба, която да позволи оползотворяването на активите по отсрочени данъци.

Пасиви по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци върху дохода за бъдещи периоди във връзка с облагаемите временни разлики.

Пасив по отсрочени данъци се признава за всички облагаеми временни разлики, освен в случаите, когато възниква в резултат на:

- положителна репутация, за която амортизацията не е призната за данъчни цели;
- първоначалното признаване на актива или пасива при сделка, която:
 - не представлява бизнескомбинация;
 - към момента на извършване на сделката не влияе нито върху счетоводната, нито върху данъчната печалба (загуба).

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди въз основа на данъчните ставки (и данъчното законодателство), действащи към датата на баланса.

Текущите и отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода освен до степента, до която възникват от:

- операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в капитала; или
- бизнескомбинация, представляваща придобиване.

2. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

	2006	2005
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажба на стоки	31,068	23,140
Общо	31,068	23,140

3. ДРУГИ ПРИХОДИ

	2006	2005
	BGN'000	BGN'000
Приходи от наеми	3,420	1,291
Други приходи	1,723	1,771
Общо	5,143	3,062

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ

	2006	2005
	BGN'000	BGN'000
Разходи за електрическа енергия	596	392
Разходи за гориво	484	323
Разходи за канцеларски материали	72	67
Други разходи	202	509
Общо	1,354	1,291

5. РАЗХОДИ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ

	2006	2005
	BGN'000	BGN'000
Разходи за наем	4,935	2,762
Разходи за реклама	776	1,356
Разходи за управление	1,565	1,565
Разходи за почистване	456	368
Разходи за ремонт и поддръжка на активи	193	141
Разходи за телефон	99	104
Разходи за застраховки	97	452
Разходи за транспорт	62	379
Разходи за юридически услуги	12	-
Разходи за одиторски услуги	12	12
Разходи за счетоводни услуги	9	4
Данък върху представителни разходи	9	21
Други разходи	239	43
Общо	8,464	7,207

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Разходи за текущи възнаграждения по трудови договори	2,086	2,145
Разходи за осигурителни вноски за социално осигуряване	311	429
Разходи за осигурителни вноски за здравно осигуряване	105	108
Социални разходи	-	-
Общо	2,502	2,682

7. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Разходи за представителни цели	82	133
Разходи за командировки	60	91
Отписани несъбираеми вземания	25	-
Други разходи	315	211
Общо	482	435

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ, НЕТНО

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Приходи от лихви	51	81
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	5
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	(3)	(9)
Други финансови разходи	(46)	(26)
Общо	2	51

9. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Компю- търно оборудване	Тран- спортни средства	Други	Общо
Отчетна стойност				
Към 01.01.2006	784	658	7,259	8,701
Придобити	7	-	21	28
Изписани	33	45	-	78
Към 31.12.2006	758	613	7,280	8,651
Амортизация				
Към 01.01.2006	(291)	(203)	(1,026)	(1,520)
Амортизация за годината	(187)	(113)	(1,085)	(1,385)
Изписана амортизация	(32)	(39)	-	(71)
Към 31.12.2006	(446)	(277)	(2,111)	(2,834)
Балансова стойност				
Към 01.01.2006	493	455	6,233	7,181
Към 31.12.2006	312	336	5,169	5,817

10. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Програмни продукти	Други	Общо
Отчетна стойност			
Към 01.01.2006	273	36	309
Придобити	13	18	31
Изписани	-	-	-
Към 31.12.2006	286	54	340
Амортизация			
Към 01.01.2006	(104)	(4)	(108)
Амортизация за годината	(67)	(9)	(76)
Изписана амортизация	-	-	-
Към 31.12.2006	(171)	(13)	(184)
Балансова стойност			
Към 01.01.2006	169	32	201
Към 31.12.2006	115	41	156

11. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Вземания от клиенти	650	316
- Минус обезценка	(25)	-
Общо	625	316

12. ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Доставчици по аванси	103	145
Вземания по съдебни спорове	74	46
Други текущи активи	15	15
Общо	192	206

13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Парични средства в брой		
- в лева	867	675
	867	675
Парични средства в банкови сметки		
- в лева	869	669
- във валута	866	669
	3	-
Общо	1,736	1,344

14. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Основен капитал	18,400	8,400
Общо	18,400	8,400

Основният капитал на дружеството е разпределен в 184 дяла по 100 лева всеки както следва. Към 31.12.2006 г. капиталът е изцяло внесен.

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Обезщетение за неизползван отпуск	50	52
Общо	50	50

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ОСИГУРИТЕЛНИ ИНСТИТУЦИИ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Осигурителни вноски върху обезщетение за неизползван отпуск	12	12
Общо	12	12

17. ДРУГИ ТЕКУЩИ ПАСИВИ

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Депозити	73	74
Други	2	1
Общо	76	75

18. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2006 г. дружеството е получило от ХИТ Булгариен ГмбХ, Германия допълнителни парични вноски по чл.134 от Търговския закон в размер на 600 хил. евро /1,173 хил. лв./ и е погасило 4,400 хил. евро /8,606 хил. лв/.

Към 31.12.2006 г. задълженията на дружеството по този заем са както следва:

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
ХИТ Булгариен ГмбХ	5,476	12,908
- нетекуща част	5,476	12,908
Общо	5,476	12,908

Търговски взаимоотношения

Към 31.12.2006 г. дружеството има вземания от свързани лица както следва:

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Доле Ханделсгрупе ГмбХ	1	-
Общо	1	-

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

Към 31.12.2006 г. дружеството има задължения към свързани лица както следва:

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Доле Ханделсгрупе ГмбХ	391	391
Общо	391	391

През 2006 г. дружеството е реализирало приходи от сделки със свързани лица както следва:

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Хит Имобилиен София ЕООД	128	128
Общо	128	128

През 2006 г. дружеството е реализирало разходи за услуги от сделки със свързани лица както следва:

	2006 BGN'000	2005 BGN'000
Хит Имобилиен София ЕООД - наеми	4,811	2,302
Доле Ханделсгрупе ГмбХ - по договор за управление	1,565	1,565
Общо	6,376	3,867

19. ДАНЪЦИ

Основните компоненти на начислените данъци върху печалбата, както и връзката между данъчните разходи и счетоводната печалба се обясняват, както следва:

	31.12.2006 BGN'000
Счетоводна загуба преди данъци	
Увеличение	(3,932)
Намаление	1,584
Финансов резултат след данъчно преобразуване – загуба	1,541
	(3,889)
Данък печалба	
Данъчна ставка	-
	15%
Загуба след данъци	(3,932)

Към 31.12.2006 г. дружеството има задължения към бюджета както следва:

	31.12.2006 BGN'000	31.12.2005 BGN'000
Еднократни данъци по ЗКПО	1	1
Данък добавена стойност	217	114
Общо	218	115

Задължението за данък добавена стойност представлява начисленият данък за внасяне за месец декември 2006 г.

20. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на дружеството суми в предвидения срок.

Дружеството структурира нивото на кредитния риск чрез определянето на лимити относно даден клиент, група клиенти, както и по географски региони и сектори на икономиката. Рискът се анализира на периодична база.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява риска от невъзможността на дружеството да посрещне текущите и потенциалните си задължения, свързани с плащания, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби.

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

В таблицата по-долу е направен анализ на активите и пасивите на дружеството към 31 декември 2006 г., групирани по остатъчен срок до падежа.

31.12. 2006 г.	BGN'000						Общо
	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години	Без падеж	
Нетекущи активи	-	-	-	-	-	5,973	5,973
Стоки	-	3,339	-	-	-	-	3,339
Вземания от свързани лица	1	-	-	-	-	-	1
Търговски вземания	-	625	-	-	-	-	625
Други текущи активи	-	192	-	-	-	-	192
Парични средства и парични еквиваленти	1,736	-	-	-	-	-	1,736
Общо активи	1,737	4,156	-	-	-	5,973	11,866
Търговски задължения към свързани лица	391	-	-	-	-	5,476	5,867
Задължения към доставчици	3,140	400	-	-	-	-	3,540
Задължения към персонала	-	-	50	-	-	-	50
Задължения към осигурителни институции	-	-	12	-	-	-	12
Задължения за данъци	218	-	-	-	-	-	218
Други пасиви	76	-	-	-	-	-	76
Общо пасиви	3,825	400	62	-	-	5,476	9,763
Разлика в падежните прагове	(2,088)	3,756	(62)	-	-	497	2,103

Валутен риск

Валутният риск е рискът от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и дружеството представя финансовите си отчети в български левове, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро.

Следващата таблица обобщава експозицията на дружеството на валутен риск към 31 декември 2006 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

31.12.2006 г.	В BGN	В EUR	BGN'000 Общо
Нетекущи активи	5,973	-	5,973
Стоки	3,339	-	3,339
Вземания от свързани лица	1	-	1
Търговски вземания	625	-	625
Други текущи активи	192	-	192
Парични средства и парични еквиваленти	1,733	3	1,736
Общо активи	11,863	3	11,866
Търговски задължения към свързани лица	-	5,867	5,867
Задължения към доставчици	3,540	-	3,540
Задължения към персонала	50	-	50
Задължения към осигурителни институции	12	-	12
Задължения за данъци	218	-	218
Други пасиви	76	-	76
Общо пасиви	3,896	5,867	9,763
Нетна валутна позиция	7,967	(5,864)	2,103

21. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31.12.2006 г.

22. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени от ръководството на дружеството и са подписани от негово име от:

Томас Бауер
Управител

Бернд Краузе
Управител

Силвия Йорданова
Финансов директор

21.02.2007 г.

ДО

ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД
СОФИЯ**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2006 г. и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелствата.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и преведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

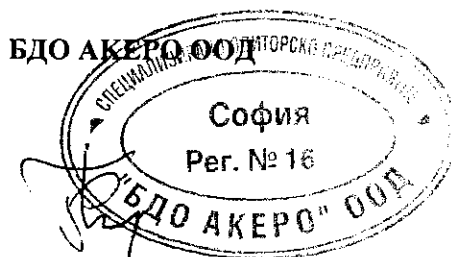


Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД към 31 декември 2006 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

София, 22.02.2007 година



Богданка Соколова, управител

ДЕС, регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!