ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД

за 2016 година

Ръководител: Радослав Йорданов Христов

Съставител: "ДаниАн Консулт" ООД - Данаил Брезов

23 март 2017 г.
София

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Трийн Ланд Дизайн" ЕООД

към 31.12.2016 година

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (в хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	5
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	**2**	**5**
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	160	
- земи	160	
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	9	14
3. Съоръжения, транспортни средства и други	101	78
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	**270**	**92**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции:		
- номинална стойност		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци	**2**	**0**
Общо раздел Б:	**274**	**97**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	10	10
- продукция		
- стоки	10	10
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	**10**	**10**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	137	66
- над 1 година	31	31
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
- над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0
4. Други вземания, в т.ч.:	17	13
- над 1 година	8	8
Общо за група II:	**154**	**79**
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции:		
- номинална стойност		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	166	85
- в безсрочни сметки (депозити)	53	123
- в подотчетни лица		
Общо за група IV:	**219**	**207**
Общо раздел В:	**383**	**296**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**50**	**111**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**708**	**504**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (в хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**5**	**5**
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	460	337
- непокрита загуба		
Общо за група V:	**460**	**336**
VI. Текуща печалба (загуба)	**110**	**123**
Общо раздел А:	**575**	**465**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:	0	3
- отсрочени данъци	0	3
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо раздел Б:	**0**	**3**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
- до 1 година		
- над 1 година		
2. Задължения по заеми и други финансови дългове, в т.ч.:	45	
- до 1 година	40	
- над 1 година	5	
3. Получени аванси, в т.ч.:	38	9
- до 1 година	38	9
- над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	31	3
- до 1 година	31	3
- над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
- до 1 година		
- над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- до 1 година		
- над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	9	2
- до 1 година	9	2
- над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	9	23
- до 1 година	9	23
- над 1 година		
към персонала, в т.ч.:	4	3
- до 1 година	4	3
- над 1 година		
осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
- до 1 година	1	1
- над 1 година		
данъчни задължения, в т.ч.:	5	11
- до 1 година	5	11
- над 1 година		
други задължения, в т.ч.:		6
- до 1 година		6
- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	**133**	**36**
до 1 година	**128**	**36**
над 1 година	**5**	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
финансирания		
приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**708**	**504**

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: "Данкан Консулт" ООД - Камен Брезов

Ръководител: Радослав Иванов Христов

Данните са изготвени от „Данкан Консулт" ООД, на основание сключения с ръководството на Дружеството договор за счетоводни услуги и СС 1, тел.: (052) 1897222, 0886 654701

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Трийн Ланд Дизайн" ЕООД

към 31.12.2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	СУМА (в хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	СУМА (в хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ:			**Б. ПРИХОДИ:**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	826	621
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	564	349	*а) продукция*		
а) суровини и материали	398	183	*б) стоки*	0	(0)
б) външни услуги	166	167	*в) услуги*	823	614
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	72	75	*г) други продажби*	3	7
а) разходи за възнаграждения	61	63	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	11	11	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки свързани с пенсии	7	7	4. Други приходи, в т.ч.:		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в	55	54	*а) приходи от финансирания*		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	55	54	*б) други приходи*		
- разходи за амортизация	55	54			
- разходи от обезценка					
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи, в т.ч.:	9	4			
а) балансова стойност на продадени активи	0	2			
б) провизии					
в) други разходи	9	2			
Общо разходи за оперативна дейност *(1+2+3+4+5)*	**700**	**481**	**Общо приходи от оперативна дейност** *(1+2+3+4)*	**826**	**621**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	0		5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0		*- приходи от участия в предприятия от група*		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	5	3	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
а) разходи за лихви	1	1	*- приходи от участия в предприятия от група*		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	0
в) други финансови разходи	4	2	*а)приходи от лихви*	0	0
- разходи, свързани с предприятия от група			*б) положителни разлики от операции с финансови инструменти*		
Общо финансови разходи *(6+7)*	**5**	**3**	*в) положителни разлики от промяна на валутни курсове*		
Общо разходи за обичайна дейност	**705**	**484**	*г) други финансови приходи*	1	0
8. Печалба от обичайна дейност	**122**	**136**	*- приходи, свързани с предприятия от група*		
9. Извънредни разходи			**Общо финансови приходи** *(5+6+7)*	**1**	**0**
ОБЩО РАЗХОДИ *(1+2+3+4+5+6+7+9)*	**705**	**484**	**Общо приходи от обичайна дейност**	**827**	**621**
10. Счетоводна печалба *(Общо приходи – Общо разходи)*	122	136	**8. Загуба от обичайна дейност**		
11. Осигурителни и здравни вноски *(при ЕТ)*			9. Извънредни приходи	0	
12. Разходи за данъци от печалбата	12	14	**ОБЩО ПРИХОДИ** *(1+2+3+4+5+6+7+9)*	**827**	**621**
15.00% данък по ЗДДФЛ (при ЕТ)			10. Счетоводна загуба *(Общо разходи – Общо приходи)*		
10.00% корпоративен данък по ЗКПО	12	14			
други алтернативни данъци		0			
13. ПЕЧАЛБА *10-11-12*	**110**	**123**	**11. ЗАГУБА** *10+(11+12 от раздел А)*		
ВСИЧКО РАЗДЕЛ А *Общо разходи + 11 + 12 + 13*	**827**	**621**	**ВСИЧКО РАЗДЕЛ Б** *Общо приходи + 11*	**827**	**621**

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: "Данилан Консулт" ООД - Данаил Арабов

Ръководител: Ростислав Йорданов Христов

Данилан Консулт ЕООД
DaniAn Consult LTD.
тел. 02 981 7220

Годишният отчет е изготвен от „ДаниАн Консулт" ООД на основание сключения договор за счетоводно обслужване и СС 1, рег. № 197/22.09.2008 год.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД
за 2016 година

в хил. лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	997	935	62	871	623	248
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		72	(72)		72	(72)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	5	(5)	0	3	(3)
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	(0)		0	(0)
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		17	(17)		18	(18)
7. Плащания при разпределения на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност	1	1	(0)	1	21	(20)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**997**	**1 030**	**(33)**	**873**	**738**	**135**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобиване						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				11	11	
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	140	95	45			
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**140**	**95**	**45**	**11**	**12**	**(1)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**1 137**	**1 125**	**12**	**884**	**749**	**135**
Д. Парични средства в началото на периода			**207**			**72**
Е. Парични средства в края на периода (Г+Д)			**219**			**207**

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: "ДаниАн Консълт" ООД - Даниел Брязов

Ръководител: Радослав Йорданов Христов

Баланса е изготвен от "ДаниАн Консълт" ООД и е свързан с изготвяването Годишния счетоводен отчет. Тел.: (02) 9697222, 0888 684795.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД

за 2016 година

в хил. лева

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							337		123	465
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4.Салдо след промени в счетоводната политика и	5							337		123	465
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат от текущия период										110	110
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								123		(123)	
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5							460		110	575
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5							460		110	575

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: "ДаниАн Консулт" ООД "Даниела Брезов"

Ръководител: Радослав Йорданов Христов

Даниела Консулт ООД София
DaniAn Consult LTD. Счетоводство и финансово планиране тел: 02 986 7203

Данните и изложените от „Даниан Консулт" ООД мнения и съждения са изготвени въз основа на счетоводството на СС 1, гр. [illegible] 844290

П Р И Л О Ж Е Н И Е
КЪМ
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД

за 2016 година

Ръководител: Радослав Йорданов Христов

Съставител: "ДаниАн Консулт" ООД - Данаил Брезов

23 март 2017 г.
София

1. Кратка информация за правния статут и дейността на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД

Място и дата на учредяване -	Дружеството е вписано в Търговския регистър на 17.03.2009, ЕИК 200650548.
Промени през текущата година, свързани с правния статут -	няма
Седалище и адрес на управление -	гр. София, р-н Витоша, кв. Драгалевци, ул. „Христина Малфова" 21.
Органи на управление -	Едноличен собственик - Васил Василев, Управител Радослав Христов
Основна дейност -	Оформяне и поддържане на зелени площи.

Средно списъчен брой на персонала за текущата година - 10 броя лица.

2. Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне

Счетоводната политика е съвкупност от принципи, изходни предположения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информацията във финансовия отчет.

За официална база са приети Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМПС). Настоящият финансов отчет е изготвен въз основа на принципите и изискванията, заложени в тях, и тези в Закона за счетоводството. За въпроси, за чието решаване няма изрични разпоредби в Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, се прилагат изискванията на Международните счетоводни стандарти, доколкото те не са в противоречие със счетоводните нормативни актове на европейския съюз.

Годишния финансов отчет на предприятието за 2016 година е изготвен при спазване принципа на историческата цена. Всички данни за текущия за предходния период са представени в хиляди лева, освен, ако на съответното място не е записано друго.

2.2 Сравнителни данни

В сравнителните данни за предходния период се извършват рекласификации по отделни пера, в съответствие с настъпилите промени в българското законодателство и други, с цел по-добрата съпоставимост с данните за текущата година.

2.3 Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството на предприятието да направи някои приблизителни счетоводни преценки и предположения при определяне стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Те се извършват на основата на най-добрата преценка, от страна на ръководството, към датата на изготвяне на финансовия отчет. Възможно е действителните резултати да се различават от тези, представени в настоящия отчет.

2.4 Представяне на инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят в годишния отчет по метода на собствения капитал, а инвестициите в асоциирани предприятия по себестойностния метод. Методът на собствения капитал изисква инвестицията първоначално да се признае по себестойност (цена на придобиване), която впоследствие се увеличава или намалява с отчет отразяване дела на инвеститора в печалбите или загубите на предприятието, в което е инвестирано, след датата на придобиване на инвестицията. Себестойностният метод изисква инвеститорът да отчита инвестицията по себестойност (цена на придобиване), намалена с натрупаните загуби от обезценка. Когато инвеститорът е предприятие от група, инвестицията в асоциираното предприятие се отчита в консолидирания финансов отчет по метода на собствения капитал.

2.5 Парични единици в чуждестранна валута

Функционалната (отчетната) валута на предприятието е българския лев, който е фиксиран към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лева. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута, се отчита в левовата равностойност, като към сумата на чуждестранната валута се прилага обменния курс към датата на събитието или сделката. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се преоценяват на месечна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Във финансовия отчет активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута, се представят по левова равностойност по официалният обменен курс на БНБ за 31 Декември на текущата година. Ефектите от курсовите разлики, свързани с отчитането на сделки в чуждестранно валута се включват в отчета за приходи и разходи в момента на възникването им.

2.6 Финансови инструменти

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив, за него вложение и разходите по извършване на сделката. След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, финансовите активи, класифицирани като: финансови активи, държани за търгуване или обявени за продажба. Предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като: инвестиции, държани до настъпване на падеж, и заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж. Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка. След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието и по справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

2.7 Управление на финансовите рискове

Финансов риск - риск, присъщ на финансовите инструменти, който се проявява поотделно или съчетано в следните разновидности:

2.7.1 ценови риск - риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

валутен риск - риск, произтичащ от промени във валутен курс. Дейността на дружеството не е изложена на риск от курсови разлики, т.к. стоките и услугите се заплащат в български левове, чийто курс е фиксиран към курса на еврото.

лихвен риск - риск, произтичащ от промени в лихвен процент. Ръководството не счита, че са налице условия за промяна на лихвените проценти по използваните кредити, т.к. те се актуализират съобразно условията на подписан договор.

пазарен риск - риск, произтичащ от промени в пазарна цена. Цените на предоставяните услуги, стоки и продукция са изцяло съобразени с пазарните условия. Всички финансово-икономически промени в икономиката на Република България, намират отражение в определянето на цените.

2.7.2 кредитен риск - риск, произтичащ от възможността предприятието да не получи в договорения размер или въобще финансов актив, както и възможността предприятието да получи в пълен размер финансов актив, но на по-късна дата от уговорената. Всички вземания се събират по банков път, на основата на сключени договори. Към момента дружеството има просрочени вземания с несъществен размер и не съществува такъв риск.

2.7.3 ликвиден риск - риск, произтичащ от възможността предприятието да не погаси в договорения размер или въобще финансов пасив, както и възможността предприятието да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Ръководството на дружеството поддържа свободни наличности, с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

2.7.4 риск на паричния поток - риск, произтичащ от колебанията в размера на бъдещите парични потоци, свързани с финансов инструмент. Ръководството на дружеството не смята, че има такъв.

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: [illegible]

DaniAn Consult LTD.

Ръководител: [illegible]

2.8 Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1 дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени за придобиването им, намалена с начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки. Предприятието признава в стойността на съответния актив разходите, възникнали, за да се подмени отделна част от тях, ако е вероятно, че това ще доведе до бъдещи икономически изгоди, по-големи от стандартно оценената ефективност. Всички останали разходи по поддръжката и експлоатацията се признават за текущи, в периода на възникването им. Балансовата стойност на дълготрайните активи подлежат на преглед за обезценка, при наличие на индикатори, че тя би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на резерва до неговия размер, а ако има превишение, то се посочва като разход в отчета за приходи и разходи.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява, като последователно се прилага линейния метод. По групи активи се прилагат следните годишни амортизационни норми:

масивни сгради, инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии – 4%

машини, производствено оборудване, апаратура – 30%

транспортни средства, без автомобили; покритие на пътища и на самолетни писти – 10%

компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер – 50%

автомобили – 25%

активи, за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения или законово задължение – 100 / години на правното ограничение, но не повече 1/3

всички останали амортизируеми активи – 15%

2.8.2 инвестициите, налични за продажба се оценяват по цена на придобиване. Отчетната им стойност се намалява с размера на обезценката им, ако се установи траен спад в стойността им.

2.8.3 материалните запаси се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на средно-претеглената цена. В края на текущата година, те са оценени по по-ниската между нетната им продажна цена и отчетната им стойност.

2.8.4 вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември. Същите се намаляват със стойността на прината обезценка за несъбираеми и трудно събираеми вземания по решение на Ръководството. Обезценката се начислява на база възрастов анализ, като са възприети за прилагане следните проценти:

срок на възникване над 2 година – 25%

срок на възникване над 3 години – 50%

срок на възникване над 4 години – 75%

срок на възникване над 5 години – 100%

2.8.5 паричните средства в лева са оценяват по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти се представят като парични средства в брой, в безсрочни сметки и неотчетени суми в подотчетни лица.

2.8.6 основния капитал е записан по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Той е разпределен както следва:

100 брой дялове с номинал 50 лв. за един брой. Към 31.12 на текущата година няма невнесен капитал.

2.8.8 премиите от емисии представляват разликата между емисионната и номиналната стойност на продадените акции, намалени с преките разходи по емисиите.

2.8.9 резерва от последващи оценки е резултат от извършвани преоценки през предходни години на притежаваните от предприятието дълготрайни материални активи. Преоценъчния резерв се признава в капитала ежегодно, пропорционално на амортизираната част на съответния актив.

2.8.10 провизии се признават когато предприятието има текущо право или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса, има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди и може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

2.8.11 задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември. Същите са класифицират по възрастов признак – до една година и над една година. При съществен размер дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, които ще бъдат изплатени на работниците и служителите в замяна на труда им за текущия период.

2.9 Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи и разходи се извършва при спазване на изискването за причинно-следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Към датата на финансовия отчет предприятието е отчело, но не получило следните приходи и не е платило следните разходи:

размер на неполучените приходи - 59 хил. лева

размер на неплатените разходи - 35 хил. лева

2.10 Данъчно облагане

Предприятието дължи данък върху печалбата (корпоративен данък) в размер на 10% от облагаемата печалба, определена по данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане. За предходната и за следващата година размера на данък печалба е същият. При преобразуването на счетоводния финансов резултат в данъчно облагаем се отчитат отсрочените данъчни активи и пасиви. Данъчният ефект от тях се признава първо там, където е възникнала съответната данъчна разлика – във финансовия резултат или в преоценъчния резерв. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочените данъчни активи се признават само и до степента, до която се очаква тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба. Данъкът, който произтича от разпределяне на дивидент, се начислява и намалява дължимия дивидент в момента, в който възниква задължението за изплащането му.

2.11 Доход на акция/дял

Доходът на една акция/един дял се изчислява на база нетната печалба за разпределяне и средно-претегления брой акции/дялове през текущия период.

3. Дълготрайни материални активи

С П Р А В К А за оповестяване на информация, съгласно изискванията на СС 16 "Дълготрайни материални активи"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Стойностен праг на същественост	1000 лева
2.	Възприет подход за оценка при придобиване	по цена на придобиване
3.	Възприет подход за отчитане на последващите разходи	вж. т. 2.8.1
4.	Възприет подход за отчитане при временно изваждане от употреба	като текущи разходи за периода, през който са възникнали
5.	Балансова стойност на ДМА с ограничения върху правото на собственост	
	Земи и сгради	
	Машини, производствено оборудване и апаратура	
	Съоръжения и други	
6.	Сума на поетите ангажименти за придобиване на ДМА, вкл. авансовите плащания	
7.	Стойност на ползваните в дейността чужди дълготрайни активи	
8.	Балансова стойност на ДМА, временно изведени от употреба	
9.	Отчетна стойност на напълно амортизираните ДМА, по групи активи:	
	Земи и сгради	
	Машини, производствено оборудване и апаратура	
	Съоръжения и други	

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Dream Garden LTD.

Ръководител:

Приложение № 5 към СС 1

С П Р А В К А за нетекущите(дълготрайните) активи
за 2016 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6			6			6	1	3		4			4	2
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:	**6**			**6**			**6**	**1**	**3**		**4**			**4**	**2**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:		160		160			160								160
- земи		160		160			160								160
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	90	4	4	90			90	76	7	2	81			81	9
3. Съоръжения и други	190	66		256			256	112	43		155			155	101
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II:	**280**	**230**	**4**	**506**			**506**	**188**	**50**	**2**	**236**			**236**	**270**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата															
2. Предоставени заеми на предприятия от групата															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци		**2**		**2**			**2**								**2**
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	**286**	**232**	**4**	**514**			**514**	**189**	**53**	**2**	**240**			**240**	**274**

4. Дълготрайни нематериални активи

С П Р А В К А за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 38 "Нематериални активи"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Възприет подход за признаване на разходи за развитие като нематериални активи	способност за използване или продажба на нематериалния актив
2.	Възприет подход за първоначалната оценка на нематериалните активи	по цена на придобиване
3.	Възприет подход за отчитане на последващите разходи	вж. т. 2.8.1
4.	Възприет подход при отразяване на разходи за усъвършенстване	като увеличение на отчетната стойност или като отделен нематериален а
5.	Възприет подход при временното изваждане от употреба на нематериалните	като текущи разходи в периода, през който са възникнали
6.	Нетни валутни разлики, получени в резултат на превеждането на финансови отчети на чуждестранно предприятие	
7.	Балансова стойност на нематериалните активи с ограничения върху правото на собственост по групи активи	
	Продукти от развойна дейност	
	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти	
	Търговска репутация	
8.	Стойност на поетите ангажименти за придобиване на нематериални активи с ограничения върху правото на собственост	
9.	Стойност на ползваните в дейността чужди нематериални активи	
10.	Балансова стойност на нематериалните активи, които временно са изведени от употреба	
11.	Отчетна стойност на напълно амортизирани активи (по групи)	
	Продукти от развойна дейност	
	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти	
	Търговска репутация	
12.	Обща сума на разходите за изследователска дейност	
13.	Обща сума на разходите за развитие	
	за текущия отчетен период	
	с натрупване	
	стойност на нематериалните активи, придобити от развитие през текущия отчетен	

С П Р А В К А за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 4 "Отчитане на амортизациите"

	Вид информация	Оповестявана информация
1.	Възприет метод на амортизация	линеен метод
2.	Приложен метод на амортизация	линеен метод
3.	Причини за промяна на възприетия метод на	няма промяна

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: _____

Ръководител: _____

5. Инвестиции

5.1 Дългосрочни финансови активи

Предприятието притежава към 31 Декември на текущата година следните инвестиции, класифицирани като дългосрочни, т.к. не смята в обозримо бъдеще да се освобождава от тях:

1. Акции и дялове в предприятия от група					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
2. Предоставени заеми на предприятия от група					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
5. Други дългосрочни инвестиции					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	

5.2 Текущи (краткотрайни) инвестиции

Предприятието притежава към 31 Декември на текущата година следните инвестиции, класифицирани като краткосрочни:

1. Акции и дялове в предприятия от група					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
2. Други инвестиции					
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	
наименование и седалище -		вид -		сума в хил. лева -	

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 27 "Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева	
1.	Основания, на които дъщерните предприятия са включени в консолидирания финансов отчет съгласно Закона за счетоводството		
2.	Наименованията и седалищата на предприятията, включени в консолидацията	3. Дял от капитала на дъщерните предприятия, притежаван от предприятието майка и неговите дъщерни предприятия или от лица, които действат от свое име, но за сметка на тези предприятия	
4.	Методите за оценка на активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите, прилагани в консолидирания финансов отчет		
5.	Методите за изчисляване на загубите от обезценка		
6.	Валутният курс, използван за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута в отчетната валута на консолидирания финансов отчет		
7.	Наименованията и седалищата на предприятията, които са асоциирани на предприятия от групата	дял от капитала на асоциираното предприятие, притежаван от предприятия от групата или от лица, които действат от свое име, но за сметка на тези предприятия	
8.	Участия в смесени предприятия, отчетени в консолидирания финансов отчет по метода на пропорционална консолидация - наименованията и седалищата на предприятията	дял от капитала на смесеното предприятие	условия, при които е установен съвместният контрол
9.	За предприятията, в които предприятия от групата или лица, действащи от свое име, но за сметка на тези предприятия, притежават 20 на сто или повече от капитала им - наименованията и седалищата на предприятията	притежаваният дял от капитала, собственият капитал и печалбата или загубата на предприятието за последния отчетен период, за който е налице приет годишен финансов отчет	
10.	Обща сума на условните задължения на предприятията от групата		
11.	Средносписъчен брой на персонала в предприятията от групата по категории		
12.	Размер на възнагражденията, изплатени през отчетния период на административния персонал и членовете на органите на управление на		
13.	Размер на авансите и кредитите, предоставени от предприятието майка или негово дъщерно предприятие на административния персонал и членовете на органите на управление на предприятието майка		
14.	Характер и стопанска цел на договорености на предприятията от групата с други лица, които имат съществен характер, но не са представени в консолидирания счетоводен баланс		

Дата на съставяне: **23 март 2017 г.**

Съставител: DanIAn Consult LTD.

Ръководител:

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева	
15.	Обща сума на задълженията в консолидирания счетоводен баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години		
16.	Задължения, за които са предоставени обезпечения от предприятия от групата		
	обща сума на обезпечените задължения		
	характер и форма на обезпеченията		
17.	Сделки между предприятия от група и свързани лица		
	сума на сделките		
	характер на взаимоотношенията със свързаните лица		
	друга значима информация		
18.	Разпределение на консолидираните нетни приходи от продажби по видове		и по географски пазари
19.	Финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност	модели и техники за определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти	справедлива стойност
	за всяка категория финансови инструменти - разлики от промените в оценките	отчетени в отчета за приходите и разходите	отчетени в резерва от преоценка
	изменение в резерва от преоценка през отчетния период, както и стойността му в началото и в края на отчетния период		
	за всеки клас деривати	размер и естеството	значими условия, които могат да повлияят върху сумата, срочността и сигурността на бъдещите парични потоци
20.	За всеки клас деривати, които не се отчитат по справедлива стойност	размер и естеството	справедливата стойност, при условие че тя може да се определи съгласно СС 32 - Финансови инструменти
21.	Сума на положителната и отрицателната репутация, както и промяната в стойността на репутацията спрямо предходния отчетен период	сума	промяната в стойността спрямо предходния отчетен период
	положителна репутация		
	отрицателна репутация		

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 28 "Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Използван метод за отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия	себестойностен метод
2.	Разлика между себестойността на инвестицията и дела на инвеститора в балансовата стойност на собствения капитал на асоциираното предприятие към датата на придобиване на инвестицията, когато тя се отчита по метода на собствения капитал	
3.	Дял в условните задължения на асоциираното предприятие	
4.	Условни задължения във връзка с отговорности по отношение на асоциираната предприятие	

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 31 "Отчитане на дялове в съвместни предприятия"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Описание на дяловете в съвместното предприятие	
2.	Размер на дяловете в съвместното предприятие	
3.	Дял на печалбата/загубата в съвместното предприятие	
4.	Непредвидими събития по отношение на дела в съвместното предприятие	
5.	Дял на задълженията по отношение на съвместното предприятие	

Дата на съставяне: 23 март 2017 г. Съставител: Ръководител: стр. 11

6. Инвестиционни имоти

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 40 "Отчитане на инвестиционни имоти"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Критерии за класификация и отличаване на инвестиционните имоти от имотите, ползвани от собственика, и от имотите, държани за продажба	получаване на приходи от наем или за дългосрочно увеличаване на стойността на капитала, или и за двете, а не за продажба, производство, склад, администрация
2.	Критерии за класифициране на имоти, когато предполагаемото им предназначение е поземлено от едно	прецизна дали тези части с различно предназначение могат да се отчитат поотделно, ако да – те се класифицират поотделно, ако не – предназначението с най-голям дял от общия е определящо за класифицирането на целия имот.
3.	Прилагани методи на оценяване на инвестиционните имоти според конкретния	модел на цена на придобиване - инвестиционните имоти се оценяват съгласно МСС/МСФО
4.	Последващи разходи, свързани с инвестиционните имоти	като увеличение на стойността, когато водят до увеличаване на очакваните икономически ползи, а всички други - като текущи разходи за периода, през който са понесени
5.	Суми, признати като текущи приходи и разходи, които са свързани с отчитането на инвестиционните имоти	
6.	Сума на договорните задължения за покупка, изграждане или разработване на инвестиционни имоти или за ремонт, поддържане или подобрения на същите	
7.	Преобразуване на инвестиционен имот във и от стоково-материален запас и имот, ползван от собственика	
	Модел на справедливата стойност	
	Използвани фактори при определянето на справедливата стойност на инвестиционните имоти, включително степента, до която оценката се позовава на оценяване от независим оценител	
	Печалбите и/или загубите (приходите и/или разходите), признати във връзка с отчитането на инвестиционните имоти по справедлива стойност	
	Прираст, освобождавания или други движения на инвестиционни имоти	
	Балансова стойност на инвестиционния имот към датата на продажбата и сумата на реализираната печалба или загуба	
	Модел на цената на придобиване	
	Обяснение за невъзможността справедливата стойност да бъде достоверно	
	Използвани методи на амортизация	
	Полезен живот или използвани амортизационни норми	
	Балансова стойност и натрупани амортизационни отчисления	
	Прираст на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, в т.ч. от придобивания и последващи капитализирани разходи	
	Освобождавания	
	Сума на признатите загуби от обезценка и сума на възстановените загуби от обезценка на инвестиционен имот	

7. Материални запаси

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 2 "Стоково-материални запаси"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Метод на оценка на стоково-материалните запаси при тяхното потребление, в	
	счетоводна политика	първа входяща, първа изходяща
	приложен метод	първа входяща, първа изходяща
2.	Възприета база за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи	на базата на нормалния капацитет на производствените мощности
3.	Отчетна стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализуема стойност, в т.ч.:	
	материали	
	продукция	
	стоки	
4.	Размер на намалението на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до размера на нетната реализуема стойност, отчетен като текущ разход, в т.ч.:	
	материали	
	продукция	
	стоки	
5.	Стойност на възстановената загуба от обезценка, отчетена като приход, в т.ч.:	
	материали	
	продукция	
	стоки	
6.	Причини за намаление на отчетната стойност до нетна реализуема стойност:	
	материали	
	продукция	
	стоки	
7.	Разлика между балансовата и пазарната стойност на стоково-материалните запаси към датата на финансовия отчет, в т.ч.:	
	материали	
	продукция	
	стоки	
8.	Отчетна стойност на стоково-материалните запаси, дадени в залог за обезпечаване на пасиви	
	материали	
	продукция	
	стоки	

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Даниела Константинова СЕД

Ръководител:

8. Вземания

Вид на вземането	хил. лева
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	137
от клиенти	119
от доставчици	18
обезценка	
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	
от клиенти	
4. Други вземания в т.ч.:	17
самоосигуряващ се собственик	
депозити и гаранции	16
други	1

9. Парични средства и еквиваленти

	хил. лева
Парични средства (общо)	219
в лева	219
в чуждестранна валута	
в подотчетни лица	

10. Провизии

Вид на провизията	хил. лева
За пенсии	
За отсрочени данъци	
Други провизии и сходни задължения	

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на *СС 37 "Провизии, условни задължения и условни активи"*

Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева		
1. Провизия за	За пенсии	За отсрочени данъци	Други провизии и сходни задължения
1.1.1 Отчетна стойност в началото на периода			
1.1.2 Отчетна стойност в края на периода			
1.2 Допълнителни провизии през периода			
1.3 Увеличение на съществуващи провизии			
1.4 Увеличение през периода на дисконтиращите суми			
1.5 Описание на характера на задължението и очакваното разполагане във времето на изходящите парични потоци и икономически ползи		Задължения за данък добавена стойност по фактурирани услуги в следващи отчетни периоди.	
1.6 Елементи на несигурност във времето и размер на тези потоци и основни предположения за бъдещи събития			
1.7 Размер на очакваните възстановени суми			
1.8 Размер на очакваните възстановени суми			
2. Условни задължения			
2.1 Кратко описание			
2.2 Оценка на финансовия ефект			
2.3 Елементи на несигурност във времето			
2.4 Вероятност за възстановяване от трети лица			
3. При вероятност за постъпване на поток от икономически ползи			
3.1 Кратко описание на условните активи към датата на баланса			161 хил. лв. - ДМА под наем (експлоатационен лизинг)
3.2 Оценка на финансовия актив, измерен според принципите определени за провизиите			

11. Задължения

Вид на задължението	Сума (хил.лв)	Период на изискуемост			Обезпечение	
		до 1 година	над 1 година	от кл. 4, изискуеми след 5 години	стойност	описание
1	2	3	4	5	6	7
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:						
2. Задължения по заеми и други финансови	45	40	5			
към банки	40	40				
други	5		5			

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Даниел Банчев Банчев

Ръководител:

Вид на задължението	Сума (хил.лв)	Период на изискуемост			Обезпечение	
		до 1 година	над 1 година	от кл. 4, изискуеми след 5 години	стойност	описание
1	2	3	4	5	6	7
3. Получени аванси, в т.ч.:	38	38				
клиенти	38	38				
други						
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	31	31				
5. Задължения по облиги, в т.ч.:						
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:						
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	9	9				
към други свързани лица	9	9				
8. Други задължения, в т.ч.:	10	10				
- към персонала, в т.ч.:	4	4				
- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1				
- данъчни задължения	5	5				
- други задължения						
Общо задължения	**133**	**128**	**5**			

С П Р А В К А за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 17 "Лизинг" (за наемополучателя)

	хил. лева
Стойност на получените активи при условията на финансов лизинг:	
Стойност на получените активи при условията на оперативен лизинг:	161
наем механизация	161
Обща сума на получените активи по лизингови договори	**161**
Сумата, отразена като финансови разходи за бъдещи периоди от финансови лизингови договори	51

С П Р А В К А за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 32 "Финансови инструменти"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева	
1.	Създадени портфейли от финансови инструменти:		
	цел		
	вид		
	специфика		
2.	Счетоводна политика за първоначално признаване, отчитане и оценка на финансовите инструменти	по цена на придобиване	
3.	Счетоводна политика за последваща оценка на финансовите инструменти	вж. т. 2.6	
4.	Всички значими финансови рискове, възникнали през отчетния период	вж. т. 2.7	
5.	Предприети действия за предотвратяване на рисковете в бъдеще		
6.	Всички значими финансови рискове, съдържащи се в наличните финансови инструменти към датата на финансовия отчет		
7.	Всички значими финансови рискове,съдържащи се в създадените от предприятието портфейли по принцип		
8.	Използвани модели и техники за определяне на справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност	публикувана ценова котировка на активен пазар, оценка на независимо рейтингово предприятие и модел за подходящо оценяване, който се захранва с данни, пристигащи от активни пазари	
9.	За всяка категория финансови инструменти:	категории	информация/хил. лева
	справедлива стойност		
	разлики от промени в оценките, отчетени в отчета за приходи и разходи		
	разлики от промени в оценките, отчетени като резерв от преоценка		
	изменения в резерва от преоценка през отчетния период		
	стойност на резерва от преоценка в началото на отчетния период		
	стойност на резерва от преоценка в края на отчетния период		
10.	за всеки клас деривати	клас	информация/хил. лева
	размер и естество		
	значими условия, които могат да повлияят върху срочността и сигурността на бъдещите парични потоци		

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Даниела Константинова

Ръководител:

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева	
11.	За деривативите, които не се отчитат по справедлива стойност	клас	информация/хил. лева
	размер и естество		
	справедливата стойност, при условие че тя може да се определи съгласно изискванията на СС 32		
12.	Относно хеджирането - обща стойност на:	вид хеджиращи инструменти	информация/хил. лева
	хеджиращи инструменти по вид		
	резерв от хеджиране към датата на финансовия отчет		
	хеджирани позиции по вид		
	хеджирани позиции по вид на хеджираните финансови активи		
	средна ефективност от хеджирането за отчетния период общо за предприятието като цяло, без да се взема предвид ефективността от наличните хеджиращи инструменти към датата на финансовия отчет		
	средна ефективност от хеджирането за отчетния период по вид на хеджиращите, без да се взема предвид ефективността от наличните хеджиращи инструменти към датата на финансовия отчет		
	финансова политика на предприятието относно хеджирането		
	възприет начин на оценка на ефективността на хеджирането		

12. Разходи

12.1 Разходи за суровини, материали и външни услуги

Вид разходи	хил. лева
Суровини и материали	298
енергийни продукти	41
вода	1
суровини и материали за производствено потребление	248
други	8
Външни услуги	266
застраховки	16
суми по граждански договори и хонорари	
наеми	73
суми по договори с подизпълнители	134
пощенски и далекосъобщителни услуги	3
текущи ремонти	7
юридически, счетоводни и консултантски услуги	8
реклама	
други	25
Общо:	564

12.2 Разходи за персонала

Вид разходи	хил. лева
Разходи за възнаграждения	61
разходи за работни заплати	61
начисления за социални разходи	
начисления за неизползвани отпуски	
Разходи за осигуровки	11
фондове на държавно обществено осигуряване	7
фондове на националната здравно-осигурителна каса	3
фондове за допълнително осигуряване	1
фондове за гарантиране на вземанията на работниците и служителите	
други вноски свързани с персонала	
Общо:	72

С П Р А В К А за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 19 "Доходи на персонала"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Краткосрочни доходи	
	Сума, призната като разход за доходи на персонала	
	Сума на неизплатените доходи на персонала към датата на годишния финансов отчет	
2.	Доходи при напускане	
	Сума, призната като разход	
	Степен на непредвидимост на разходите при напускане	
3.	Компенсации (доходи) под формата на акции или дялове, предоставени на	
	Естество и условия на програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал	
	Счетоводна политика за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал	
	Суми, признати във финансовия отчет за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал	

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: DanIAR Consulting

Ръководител:

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева					
	Брой, права и размер на финансовите инструменти, свързани с програмата за	в началото на отчетния период			в края на отчетния период		
	Упражнени права на дялови опции по програмата за компенсации:						
	брой упражнени права						
	дата на упражняване на правата						
	цени, по които са упражнени правата						
	Брой на дяловите опции загубили сила (погасени) през периода, притежавани от персонала по програмата за компенсации под формата на акции или дялове от собствения капитал						
	Размер и условия на заемите, предоставени от предприятието за компенсации под формата на акции или дялове от собствения капитал						
4.	Други дългосрочни доходи, предоставени на персонала						
	Сума, призната като разход за други дългосрочни доходи на персонала						
5.	Доходи предоставени на персонала след напускане						
	По програмата с определени вноски – сума, призната като разход за доходи на						
	По програмата с определени доходи						
	Счетоводна политика за признаване на статистическите актюерски печалби и загуби						
	Общо описание на типа на програмата						
	Компенсиране на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, представящи:						
	настояща стойност на задълженията за изплащане на определени доходи, които не са финансирани						
	настояща стойност на задълженията за изплащане на определени доходи, които са изцяло или отчасти финансирани						
	справедлива стойност на всички активи по програмата към датата на финансовия отчет						
	нетните статистически актюерски печалби или загуби, непризнати във финансовия отчет						
	разходите за минал стаж, все още непризнати във финансовия отчет						
	всяка сума, непризната като актив						
	Суми, включени в справедливата стойност на активите по програмата						
	всяка категория от собствените финансови инструменти на предприятието						
	всяка собственост, използвана от предприятието						
	Сумата на разходите за:						
	минал стаж						
	лихви						
	очаквана възвръщаемост на активите по програмата						
	статистически актюерски печалби и загуби						
	ефект от всяко съкращаване и уреждане на програмата						
	Фактическа възвръщаемост на активите по програмата						
	Основни статистически актюерски предположения, използвани към датата на счетоводния						
	коефициент на дисконтиране						
	очаквана норма на възвръщаемост на активите по програмата						
	очаквана норма на повишение на заплатите						
	темп на растеж на медицинските разходи						
	всички други съществени статистически актюерски предположения						

12.3 Други разходи

Вид разходи	хил. лева
Балансова стойност на продадени активи	
материали и суровини	
стоки	
дълготрайни активи	
Провизии	
Други разходи	9
за данъци	6
командировки	1
други оперативни разходи	2
Общо:	9

12.4 Финансови разходи

Вид разходи	хил. лева
Разходи от обезценки	
на материални запаси	
на вземания	
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	
Разходи за лихви и други финансови разходи	5
свързани с предприятия от група	
разходи за лихви	1
отрицателни разлики от операции с финансови активи	
други финансови разходи	4
Общо:	5

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Daniela Consult LTD. тел. 02 988 7332

Ръководител:

СПРАВКА за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 36 "Обезценка на активи"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Сума на загубите от обезценка, включени в отчета за приходи, в т.ч. от:	
	обезценки на ДМА	
	обезценки на НДА	
	обезценки на дългосрочни инвестиции	
	обезценки на инвестиционни имоти	
	обезценки на дълготрайни биологични активи	
	обезценки на финансови активи	
	обезценки на материални запаси	
2.	Сума на възстановената загуба от обезценка, включена в отчета за приходи и разходи, в т.ч. от:	
	на ДМА	
	на НДА	
	на дългосрочни инвестиции	
	на инвестиционни имоти	
	на дълготрайни биологични активи	
	на финансови активи	
	на материални запаси	

13. Приходи

13.1 Приходи от оперативна дейност

Вид приходи	хил. лева
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	823
продукция	
стоки	
услуги	823
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	
продукция	
незавършено производство	
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	
4. Други приходи, в т.ч.:	3
от финансирания	
други оперативни приходи	3
Общо:	826

13.2 Финансови приходи

Вид приходи	хил. лева
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	
участия в дъщерни предприятия	
участия в асоциирани предприятия	
участия в смесени предприятия	
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	
от инвестиции	
от предоставени заеми	
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1
от предприятия от група	
от лихви	
от положителни разлики по операции с финансови активи и от промяна на валутни курсове	
други финансови приходи	1
Общо:	1

СПРАВКА за оповестяване на информация

съгласно изискванията на *СС 21 "Ефекти от промените във валутните курсове"*

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Сума на валутните курсови разлики, включени в печалбата или загубата за	
	положителни курсови разлики	
	отрицателни курсови разлики	
2.	Сума на валутните курсови разлики, отчетени като резерв от преоценка	
3.	Причини за използване на валута, различна от валутата на страната, в която се намира чуждестранното предприятие	
4.	Промени в класификацията на дейност в чужбина	
	естество на промяната	
	причини за промяната	
	въздействие на промяната върху нетната печалба/загуба	

14. Данъци върху печалбата

СПРАВКА за оповестяване на информация

съгласно изискванията на *СС 8 "Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика"*

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева	
1.	Причини за промяна на счетоводната политика		
2.	Сума на корекциите за текущия или предходен период	текущ период	предходен период
4.	Сума на корекцията, отнасяща се за периоди, предхождащи периода, включен в сравнителната информация		
4.	Причини, поради които сравнителната информация не е била преизчислена		

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: DaniAn Landwell LTD

Ръководител:

СПРАВКА за оповестяване на информация
съгласно изискванията на СС 12 "Данъци от печалбата"

хил. лева

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
а	1	3	4
А. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
I. Намаляващи			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума I: (1+2+3+4+5+6)			
II. Облагаеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума II: (1+2+3+4+5+6)			
III. Данъчни загуби			
IV. Данъчни кредити			
Б. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА			
I. Намаляващи			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума I: (1+2+3+4+5+6)			
II. Облагаеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума II: (1+2+3+4+5+6)			
III. Данъчни загуби			
IV. Данъчни кредити			
В. КОРЕКЦИИ			
I. Намаляващи			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума I: (1+2+3+4+5+6)			
II. Облагаеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума II: (1+2+3+4+5+6)			
III. Данъчни загуби			
IV. Данъчни кредити			
Г. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (А+Б+В)			
I. Намаляващи			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума I: (1+2+3+4+5+6)			
II. Облагаеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Обща сума II: (1+2+3+4+5+6)			
III. Данъчни загуби			
IV. Данъчни кредити			

Дата на съставяне: 23 март 2017 г.

Съставител: Danian Consult LTD

Ръководител:

15. Финансов резултат

С П Р А В К А

за финансовите резултати

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
а	1
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	
I. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 01 Януари	**337**
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА ЗА СМЕТКА НА:	
1. Печалба от предходната година	123
2. Приложение на пропорционалния подход за отразяване на трет. ок. промени в счетоводната политика и др.	
3. Приключване на резерв от последваща оценка на активи	
4. Други увеличения	
Обща сума II:	**123**
III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ:	
1. За покриване на загуби от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденти, в т.ч.:	
- за дъщерната	
4. Увеличаване на основния капитал	
5. За други цели	
6. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	
IV. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 31 Декември:	**460**
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА	
I. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 01 Януари:	
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАГУБАТА ЗА СМЕТКА НА:	
1. Приключване на загуба от предходната година	
2. Други	
Обща сума II:	
III. ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ ЗА СМЕТКА НА:	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	
IV. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 31 Декември	
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА	
1. Печалба	110
2. Загуба	

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години, без печалбата/загубата от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група Финансов резултат.

16. Оповестяване на сделките със свързани лица

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно изискванията на СС 24 "Оповестяване на свързани лица"

Вид на сделката	Оповестявана информация/хил. лева		
	стойност на сделката или % от нетния обем на продажбите	стойност на уредени разчети	отклонения от характерната стойност за дадена сделка
Прехвърляне или учредяване на вещни права			
Покупка/продажба на продукция			
Покупка/продажба на стоки			
Получени/извършени услуги	46 хил. лв.		
Договор за посредничество			
Лизингов договор	60хил. лв. наем		
Лицензионен договор			
Финансиране (даряване)			
Заем			
Гаранция			
Управленски договор			

17. Събития след датата на финансовия отчет

С П Р А В К А за оповестяване на информация

съгласно т. 7.1. от СС 10 "Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет"

	Вид информация	Оповестявана информация/хил. лева
1.	Дата на официалното одобряване за публикуване на годишния финансов отчет	23 март 2017 г.
2.	Орган, одобрил годишния финансов отчет за публикуване	Едноличен собственик на капитала
3.	Решение за одобряване публикуването на годишния финансов отчет	приата се екземпляр от съответния документ на стр. 20.
4.	Некоригиращи събития	
	естество на събитието	
	оценка на финансовия ефект (аргументация при невъзможност за определяне на финансовия ефект)	

Дата на съставяне: **23 март 2017 г.**

Съставител:

Ръководител:

ПРОТОКОЛ - РЕШЕНИЕ

от заседание на Общото събрание

на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД

Днес 23.03.2017 г. в гр. (с.) София се проведе Общо събрание на "Грийн Ланд Дизайн" ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 200650548

На събранието присъства Едноличният собственик на капитала:

1. Васил Станке Василев, ЕГН/ЛНЧ: 8005233062, гражданин на Република България, роден на 23 май 1980 г., документ за самоличност: вид: л.к. номер 625650051, изд. на 06.03.2009 г. от МВР - София, в качеството му на Едноличен собственик на капитала

Едноличният собственик разгледа Годишния финансов отчет за 2016 година и разпределението на финансовия резултат.

Едноличният собственик на капитала взе следните решения:

1. Приема Годишния финансов отчет за 2016 година.
2. Финансовия резултат за 2016 година е 109 546.23 лв. печалба.
   Същият да бъде отнесен като неразпределени печалби от минали години.
3. Възлага на Управителя на дружеството и на Съставителя на годишния отчет да извършат всички необходими действия по обявяването на Годишния Финансов Отчет в Търговския регистър, съгласно чл.6, ал.3 от ЗЧР.

1. _____
Васил Станке Василев

Ръководител: _____

DaniAn Consult LTD.
счетоводни дейности
тел. 02 955 7222