Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД ИН:175443628

Б А Л А Н С към 31.12.2009г.

АКТИВ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год	ПАСИВ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи			А.Собствен капитал		
III.Дългосрочни финансови активи			I.Записан капитал	444	444
5.Дългосрочни инвестиции	421	439	V.Печалба/загуба от минали години		
Общо за група III	421	439	-неразпределена печалба		
			Общо за група V		
Общо за раздел Б	421	439			
			VI.Текуща печалба/загуба	45	
В.Текущи (краткотрайни) активи					
II.Вземания			Общо за раздел А	489	444
4.Други вземания	51				
1.Вземания от клиенти		5	В.Задължения		
Общо за група II	51	5	4.Задължения към доставчици	5	7
			Задължения към доставчици < 1г.	5	7
IV.Парични средства, в т.ч.:			Общо задължения	5	7
-в безсрочни сметки(депозити)	22	2			
Общо за група IV	22	2	-данъчни задължения	5	
			-данъчни задължения < 1г.	5	
Общо за раздел В	73	7	8.Други задължения		
			Други задължения < 1г.		
Г.Разходи за бъдещи периоди	5	5	Общо други задължения	5	
			Общо за раздел В	10	7
			Общо за раздел В < 1г.	10	7
Сума на актива (А+Б+В+Г)	499	451	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	499	451

Дата: 10.03.2010г. Гл.счетоводител:..... АСЯ ЛЕЗЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител:..... АСЯ ЛЕЗЕВА ПАСКАЛЕВА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД * ВАРНА * "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

Управител:..... ЛЕОН ТОРМОД ХАНСЕН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД * ВАРНА * "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

Фирма: ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД ИН: 175443628

О Т Ч Е Т З А П Р И Х О Д И Т Е И Р А З Х О Д И Т Е

Януари – Декември 2009 година

РАЗХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год	ПРИХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год
А.Разходи			Б.Приходи		
1.Намаление запасите от продукция			1.Нетни приходи от продажби,в т.ч.	7	8
2.Р-ди за материали и външни услуги	11	8	а)продукция		
а)материали	1		б)стоки		
б)външни услуги	10	8	в)услуги	7	8
3.Разходи за персонала,в т.ч.:			2.Увеличение запасите от продукция		
а)разходи за възнаграждения			3.Разходи за придобиване на активи		
б)разходи за осигуровки,в т.ч.:			4.Други приходи,в т.ч.	72	
-осигуровки, свързани с пенсии			-приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация, обезценка	18	7	Общо п-ди операт.дейност (1+2+3+4)	79	8
а)р-ди за амортизация,обезценка ДА	18	7			
-разходи за амортизация	18	7	5.Приходи от участия смесени фирми		
-разходи за обезценка			-приходи от група фирми		
б)р-ди от обезценка текущи активи			6.П-ди от други инвестиции и заеми		
5.Други разходи,в т.ч			-приходи от група фирми		
а)балансова ст-ст продадени активи			7.Други лихви и финансови приходи		7
б)провизии			а)приходи от група фирми		
Общо р-ди операт.дейност(1+2+3+4+5)	29	15	б)положит.разлики финансови активи		
			в)положит.разлики валутни курсове		
6.Р-ди обезценка финансови активи					
-отрицат.разлики от валутни курсове					
7.Р-ди за лихви и други финансови					
а)разходи свързани с група фирми					
б)отрицат.разлики финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)			Общо финансови приходи (5+6+7)		7
8.Печалба от обичайна дейност	50		8.Загуба от обичайна дейност		
9.Извънредни разходи			9.Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	29	15	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	79	15
10.Счетоводна печалба	50		10.Счетоводна загуба		
11.Разходи за данъци от печалбата	5				
а)текущ данък от печалбата	5				
б)други разходи данъци от печалбата					
12.Други алтернативни данъци					
Общо данъци	5				
13.Печалба (10-11-12)	45		11.Загуба(10+ред 11,12 от Раздел А)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	79	15	Всичко (Общо приходи+11)	79	15

Дата: 10.03.2010г.

Гл.счетоводител: АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител: ЕЛЕНА ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД ВАРНА

HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd. ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

О Т Ч Е Т З А С О Б С Т В Е Н И Я К А П И Т А Л НА ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД

Януари – Декември 2009 година

Показатели	Основен К	Резерви					Финансов резултат		Преводи	Общо СК
		Емисии	Оценки	Общи	Специализ.	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период	444									444
1.Изменения за сметка на собствениците в т.ч.										
-увеличения										
-намаления										
2.Финансов резултат за текущия период							45			45
3.Разпределен.на печалба в т.ч. за дивиденти										
4.Покриване на загуба										
5.Последващи оценки на ДМА в т.ч.										
-увеличения										
-намаления										
6.Последващи оценки на ФА и инструменти в т.ч.										
-увеличения										
-намаления										
7.Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8.Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	444						45			489
9.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10.Промени от преизч.на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизч.собствен капитал към края на отчетния П										

Дата: 10.03.2010г.

Гл.счетоводител:.....
АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД * ВАРНА * "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

Съставител:.....
АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Управител:.....
ЛЕОН ТОРВОД ХАНСЕН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД * ВАРНА * "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД ИН:175443628

О Т Ч Е Т З А П А Р И Ч Н И Т Е П О Т О Ц И

Януари – Декември 2009 година (хиляди лева)

Наименование на потоците	Постъпления	Плащания	Нетен поток	ПГ-Постпл.	ПГ-Плащан.	ПГ-Нетен П
А.Парични потоци – основна дейност						
ДП,свързани с търговски контрагенти	1	2	(1)	2	451	(449)
ДП,свързани с краткоср.финансови активи						
ДП,свързани с трудови възнаграждения						
ДП,свързани с лихви, комисиони и други						
ДП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Платени/възстановени данъци в/у печалба	72	1	71			
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност	73	3	70	2	451	(449)
Б.Парични потоци – инвестиционна дейност						
ДП,свързани с дълготрайни активи						
ДП,свързани с краткоср.финансови активи						
ДП,свързани с лихви, комисиони и други						
ДП от бизнескомбинации-придобивания						
ДП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от инвест.дейност						
Всичко парични потоци от инвест.дейност						
В.Парични потоци – финансова дейност						
ДП от емитиране и обратно придобиване ЦК						
ДП от допълн.вноски и връщане на собств.				444		444
ДП,свързани с получени/предостав.заеми		50	(50)			
ДП,свързани с лихви, комисиони и други				7		7
Плащания задължения по лизинг договори						
ДП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от финанс.дейност						
Всичко парични потоци от финанс.дейност		50	(50)	451		451
Г.Изменение парични средства през период	73	53	20	453	451	2
Д.Парични средства в началото на периода			2			
Е.Парични средства в края на периода			22			2

Дата: 10.03.2010г.

Гл.счетоводител: АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител: АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД ВАРНА "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

Управител: ЛЕОН ТОРМОД ХАНСЕН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД ВАРНА "HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД
ЕИК 175 443 628

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2009ГОД

1.Обща информация

ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.Адресът на управление е гр.Варна ул."Ангел Кънчев"№3.
Дружеството е учредено за неопределено време.
Предметът на дейност на дружеството е инвестиране на средства в недвижими имоти ,с цел отдаване под наем и/или последваща продажба ,външно-търговска дейност,консултантски услуги,търговско посредничество ,както и всяка друга дейност ,незабранена със закон.

2.Счетоводна политика

2.1Основа за изготвяне на финасовите отчети

Годишният счетоводен отчет на предприятието за 2009г.е изготвен в съответствие с изискванията на всички Национални счетоводни стандарти,които са приложими за 2009г.,а текущото счетоводно отчитане ,предхождащо изготвянето на ГО за дейността,съобразно принципите за текущо начисляване ,предимство на съдържанието пред формата,предпазливост,съпоставимост на приходите и разходите,е организирано и се осъществява в съответствие с изискванията на българското законодателство-счетоводно,данъчно и търговско.

2.2Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционен имот сграда-апартамент,който се държи по-скоро за получаване на приходи от наем,отколкото за използване при производствена дейност или административни цели.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване,включваща покупната цена и всякакви разходи,които са пряко свързани с инвестиционния имот.
След първоначалното им признаване ,инвестиционните имоти ще се отчитат към датата на баланса по цена на придобиване минус всички натрупани амортизационни отчисления и всякакви признати загуби от обезценка на актива.За отчетените като инвестиционни сгради ще се прилага линеен годишен метод за амортизация.Полезният живот на инвестиционните имоти се определя от ръководството на предприятието.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им.Печалбите или загубите,възникващи от продажбата се признават в

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423 ЕООД
ВАРНА
HUNTERS CLUB BYALA 423 Ltd.

Отчета за приходи и разходи и се определят като разлика между постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива.

2.3.Имоти,машини,съоръжения,оборудване и други ДМА

Имотите,машините,съоръженията и оборудването ще се оценяват първоначално по цена придобиване,включваща покупната цена ,както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние. Последващото оценяване на активите се извършва по цена на придобиване,намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.
За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи/материални и нематериални/предприятието ще прилага линейния метод на амортизация върху оценения полезен живот на отделните групи активи.
Предприятието е възприело праг на съществеюст за отчитане на материалните дълготрайни активи в размер на 700лв.за 2009г.

2.4.Материални запаси

Материалните запаси при закупуване се оценяват по цена на придобиване,включваща и доставно-складовиразходи/превоз,товаро-разтоварни операции,мита и митнически такси и др./При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по метода "средно-претеглена цена"

2.5.Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните в брой,парични средства по банкови сметки,депозити,които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.6.Капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 444 хил.лв/словом:четиристотин четиридесет и четири хил.лв./Собственик на капитала е "Хънтърс Клуб енд Инвестмънт КО"Дания.

2.7.Приходи и разходи

Основните разходи за дейността ще се разпределят чрез следните бази:
-Разходи за материали/вода,ел.енергия,материали/
-Външни услуги
-Разходи за амортизация

Оперативните разходи се признават в Отчета за прходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходите ще се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване.При продажба на стоки,приходът се признава,когато са изпълнени следните условия:

-Значителни рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД
ВАРНА
HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

-Не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях,
-Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена,
-Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени,
-Направените разходи или тези ,които предстои да бъдат направени могат да се оценят надеждно.

Приходът,ссвързан със сделка по предоставяне на услуги ,се признава ,когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

2.8.Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на дружеството са изготвени в български лева и това е отчетната валута на дружеството.
Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката ,/обявения фиксинг на БНБ/.Приходите и разходите от курсови разлики ,които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода ,намират отражение в Отчета за приходи и разходи за периода.

Дата на изготвяне:01.01.2009г.

Съставител:.....
Ас. Г. Баскалева

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД
ВАРНА
"HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ХЪНТЪРС КЛУБ БЯЛА 423" ЕООД
ВАРНА
"HUNTERS CLUB BYALA 423" Ltd.