ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на Дружество с ограничена отговорност
„АВЕ КОНСОРЦИУМ“ ООД

Днес, 08.09.2021 г., между Михаела Кирилова Петкова, с ЕГН [redacted] и Елена Валериева Токалова-Маринова, с ЕГН [redacted] на основание Търговския закон, се сключи настоящия Дружествен договор за Дружество с ограничена отговорност, както следва:

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ,СРОК

Чл.1 /1/ Дружеството е с наименование **„АВЕ КОНСОРЦИУМ“ ООД;**

/2/ Фирмата се изписва на английски AVE CONSORTIUM Ltd.

/3/ Дружеството с със седалище и адрес на управление: град София, ул. „Марица“ № 6, ет. 4;

/4/ Дружеството не отговаря за задълженията на учредителите, а отговорността им за задължения на дружеството е ограничена до размера на капитала на дружеството;

/5/ Дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.2. Предметът на дейност на дружеството е: Търговия с недвижими имоти, ремонт и строителна дейност, търговско посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, външнотърговска дейност, внос, износ, реекспорт, всякаква посредническа и консултантска дейност, финансово-консултантско посредничество, хранителна и нехранителна търговска дейност, както и всяка друга разрешена от закона.

ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл.3./1/. Капиталът на дружеството е в размер на 4 лева. Капиталът на дружеството се определя на общо 4 равни дяла, внесени изцяло, с номинална стойност от 1 лев всеки един, разпределени между съдружниците, както следва:

А) Михаела Кирилова Петкова, с ЕГН [redacted] записва 2 дружествени дяла, общо на стойност 2 лева, представляващи 50% от дружествените дялове в **„АВЕ КОНСОРЦИУМ“ ООД**, изцяло внесени с парична вноска;
Б) Елена Валериева Токалова-Маринова, с ЕГН [redacted] записва 2 дружествени дяла, общо на стойност 2 лева, представляващи 50% от дружествените дялове в **„АВЕ КОНСОРЦИУМ“ ООД**, изцяло внесени с парична вноска.

/2/ Нов съдружник се приема по негова молба, като към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Органи на управление

Чл.4. Органи на управление на Дружеството са Общото събрание и управителя.

Чл.5. /1/ Съдружниците, имат право на участие в Общото събрание, съобразно притежаваните от тях дялове. Всеки дял дава право на един глас. За всички решения на общото събрание се съставя протокол в обикновена писмена форма без нотариална заверка на подписа или съдържанието.

Чл.5. /2/ Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.5. /3/ Решенията на общото събрание се вземат в пълно мнозинство от всички съдружници, без нотариална заверка на подписа и съдържанието. Решенията се вземат в обикновена писмена форма и чрез изготвяне на протокол. Изключеният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

Чл.6./1/ Управителят се избира от общото събрание;

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и го представлява и има следните права:

а/ ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на общото събрание;

б/ представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

в/ разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

г/ уведомява общото събрание за хода на дружествените дела;

д/ сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на фирмата;

е/ осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт;

ж/ упълномощава служители на фирмата или трети лица да представляват и задължават фирмата по отделни въпроси;

з/ командирова работещите във фирмата в страната и в чужбина.

/3/ Управителят се освобождава по решение на общото събрание или по силата на закона - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до общото събрание. При управление от двама или повече управители, управлението е заедно и поотделно.

БАЛАНС, ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.7. /1/ Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година;

/2/ В края на всяка стопанска година Управителят извършва опис на имуществото на дружеството и съставя:

- баланс на дружеството;
- отчет за приходите и разходите на дружеството.

/3/ Годишният финансов отчет се представя за одобрение от собственика;

/4/ Разпределението на печалбите и покриването на загубите се извършва с решение на общото събрание.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.8. Дружеството се прекратява:

1/ по решение на общото събрание;

2/ чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3/ при обявяване в несъстоятелност;

4/ по решение на окръжния съд в предвидени от Търговския закон случаи.

Чл.9. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

Настоящият Дружествен договор се прие с решение на общото събрание с пълно единодушие, на датата на подписването му.

СЪДРУЖНИЦИ:

Михаела Кирилова Петкова

Елена Валериева Токалова-Маринова