УСТРОЙСТВЕН АКТ

Днес, 21.03.2025г. в гр.Бургас, долуподписаният:

МУСТАФА ЮЗКАН, гражданин на Република Турция, роден на ----------г. в ----------, притежаващ паспорт ---------- издаден на ----------. от Анкара, валиден до ----------., с персонален № ----------

Приех настоящия устройствен акт на
еднолично дружество с ограничена отговорност „**ВЯРА БАУ" ЕООД**:

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ и АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

I. Фирмата на дружеството е **"ВЯРА БАУ" ЕООД.** Наименованието се изписва на латиница във вида VYARA BAU LTD.
II. Седалището на дружеството е гр.Бургас.
III. Адресът на управление на дружеството е гр.Бургас, ж.к."Възраждане", ул. „Гладстон" №119, ет.1, ап. среден. Адресът за кореспонденция с НАП на територията на страната гр.Бургас, ж.к."Възраждане", ул. „Гладстон" №119, ет.1, ап. среден.

КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

IV. Капиталът на дружеството е в размер на 300 (триста) лева, разпределен в 1 дял от 300 лева, който към момента на регистрация на дружеството е внесен изцяло.
V. Едноличен собственик на капитала на учредяваното дружество е **МУСТАФА ЮЗКАН,** гражданин на Република Турция, роден на --------г. в ----------.
VI. Дружеството ще извършва следния предмет на сделки: услуги по почистване на жилищни сгради, търговски помещения, апартаменти и други помещения; услуги по снегопочистване на пътища, сгради, съоръжения и други; строителство, строително – монтажни и строително-ремонтни дейности, вкл. изграждане и ремонтни дейности на електроинсталации и електрически мрежи; търговия на едро и дребно в търговски обекти, вътрешен и международен туризъм; ресторантьорство, хотелиерство и туроператорска дейност; експлоатация на заведения за обществено хранене, питейни заведения, спортни и атракционни обекти и съоръжения; почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем; транспортни услуги в страната и в чужбина, импорт, експорт и реекспорт; комисионна, спедиционна и складова дейност; търговско представителство и посредничество, даване под наем на превозни средства, машини и друга техника; маркетинг, представителство на физически и юридически лица; продажба на печатни произведения; сервиз и поддръжка на домакинска и промишлена техника; производство и покупка на хранителни и нехранителни стоки, машини, автомобили, резервни части, селскостопанска продукция и други стоки и вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид на едро и дребно; и други дейности и услуги, незабранени от закона или след лицензиране, там където е необходимо по нормативен акт.

РЕШЕНИЯ. УПРАВЛЕНИЕ

VII. Като едноличен собственик на капитала **МУСТАФА ЮЗКАН** ще решава въпросите от изключителна компетентност на общото събрание съгласно чл.137 от

Търговския закон. За взетите решения по чл.137 от Търговския закон, едноличният собственик на капитала съставя протокол в писмена форма като за действителността му не е необходимо удостоверяването на подпис и съдържание на протокола.

УПРАВЛЕНИЕ и ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

VIII. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **МУСТАФА ЮЗКАН.**

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

IX. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

X. Увеличението на първоначално регистрирания капитал се извършва по решение на едноличния собственик, чрез допълнителни парични или имуществени вноски или чрез прием на нови съдружници и преобразуване в ООД.
XI. Намалението на капитала може да стане с решение на едноличния собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.
XII. Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския регистър. С обявяването му се счита, че дружеството е готово да даде обезпечение на вземанията, или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.
XIII. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си с намаляването.

ИЗИСКВАНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА СЪС СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ

XIV. Когато в нормативен акт /Закона за счетоводството/ е предвидено, че годишния счетоводен отчет се проверява от дипломиран експерт счетоводител, проверяният и приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър.

XV. Дружеството се прекратява:
а/ по решение на едноличния собственик;
б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;
в/ при обявяване в несъстоятелност;
г/ при прекратяване на юридическото лице – едноличен собственик на капитала;
д/ по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.
XVI. Дружеството се създава безсрочно.

Настоящият акт се изготви в два еднообразни екземпляра – по един за търговския регистър и един за Дружеството.

Едноличен собственик: .....