БАЛАНС
АГК - КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД
КЪМ 31.12.2014

АКТИВ	текуща година	предходна година	ПАСИВ	текуща година	предходна година
А.Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б.Нетекущи (дълготрайни)			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
I.Нематериални активи			**II.Премии от емисии**		
Общо за група I:	**0**	**0**	**III.Резерв от последващи оценки**		
II. Дълготрайни материални активи			**IV.Резерви**		
1.Земи и сгради, в т.ч.	5	5	1.Други резерви	13	58
- земи	5	5	**Общо за група IV:**	**13**	**58**
- сгради			**V.Натрупана печалба (загуба) от мин. год., в т.ч.:**	3	(3)
Общо за група II:	**5**	**5**	- неразпределена печалба	6	
III. Дългосрочни финансови активи			- непокрита загуба	(3)	(3)
1.Инвестиционни имоти	59	61	**Общо за група V:**	**3**	**(3)**
Общо за група III:	**59**	**61**	**VI.Текуща печалба (загуба)**	**32**	**6**
IV.Отсрочени данъци			**Общо за раздел "А":**	**53**	**66**
Общо за раздел "Б":	**64**	**66**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
В. Текущи (краткотрайни) активи			**Общо за раздел "Б":**	**0**	**0**
I.Материални запаси			**В. Задължения**		
Общо група I :	**0**	**0**	1.Други задължения, в т.ч.:	12	
II. Вземания			до 1 година	12	
Общо за група II:	**0**	**0**	над 1 година		
III. Инвестиции			- данъчни задължения	8	
Общо за група III:	**0**	**0**	до 1 година	8	
IV. Парични средства			над 1 година		
- в брой			**Общо за раздел "В", в т.ч.:**	**12**	**0**
Общо за група IV:	**0**	**0**	до 1 година	12	0
Общо за раздел "В":	**0**	**0**	над 1 година	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	1		**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	**0**	**0**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**65**	**66**	**Сума на пасива (А+Б+В+Г)**	**65**	**66**

22.02.2015г.

Съставител:

БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ 2012 ЕООД

Ива Маринска-Управител

Ръководител:

АНАСТАСИОС КУВЕРИАНОС-Управител

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
АГК - КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД
януари - декември 2014 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	текуща година	предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	текуща година	предходна година
А.Разходи			А. Приходи		
1.Намаление от запасите на продукция и незавършено производство			1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**44**	**7**
2.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч	7	1	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	7	1	в) услуги	44	7
3.Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
осигуровки свързани с пенсия			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2				
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2	0			
- разходи за амортизация	2				
- разходи от обезценка					
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи в т.ч.:	0	0			
а) балансова стойност на продадени активи					
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**9**	**1**	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**44**	**7**
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) ви, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: - приходи от участия в предприятия от група		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
7.Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			-приходи от предприятия от група		
а) разходи, свързани с предприятия от група			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			а) приходи от предприятия от групата		
Общо финансови разходи (6+7)	**0**	**0**	б)положителни разлики от операции с финансови активи		
8. Печалба от обичайна дейност	35	6	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
9. Извънредни разходи			Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**9**	**1**	8.Загуба от обичайна дейност		
10.Счетоводна печалба (общо приходи- общо разходи)	**35**	**6**	9. Извънредни приходи		
11.Разходи за данъци от печалбата	**3**		Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**44**	**7**
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			10.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		
13. Печалба (10-11-12)	**32**	**6**	11.Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)	**44**	**7**	Всичко (Общо приходи +11)	**44**	**7**

22.02.2015г.

Съставил:
БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ 2012 ЕООД
Ива Маринска-Управител

Ръководител:
АНАСТАСИОС КУВЕРИАНОС-Управител

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

АГК - КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД

За период от Януари до Декември 2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПОТОЦИТЕ	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А.Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	48	2	46	7	1	6
Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)			
Плащания при разпределения на печалбата						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	48	3	45	7	1	6
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2	47	(45)		7	(7)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2	47	(45)		7	(7)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингов договор						
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики						
Други парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	50	50		7	8	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			**0**			**1**
Е. Парични средства в края на периода			**0**			**0**

22.02.2015г.

Съставил:
БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ 2012 ЕООД
Ива Маринска-Управител

Ръководител:
АНАСТАСИОС КУВЕРИАНОС-управител

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

АГК - КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД

за период от Януари до Декември 2014

НАИМЕНОВАНИЕ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последв. оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Печалба/ загуба от текущата година	Собствен капитал
				Законови	Резерви свързани с изкупени собствени акции	Резерви свързани с учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5		6	7	8	9	10
1.Салдо в началото на отчетния период	5						58		(3)	6	66
2.Промени в счетоводната политика											
3.Грешки											
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						58		(3)	6	66
5.Изменение за сметка на собствениците , в т.ч:							(45)				(45)
- увеличение							2				2
- намаление							(47)				(47)
6. Финансов резултат за текущия период										32	32
7.Разпределение на печалбата, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8.Покриване на загуба											
9.Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10.Други изменения в собствения капитал								6		(6)	
11.Салдо към края на отчетния период	5						13	6	(3)	32	53
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5						13	6	(3)	32	53

22.02.2015г.

Съставил:
БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ 2012 ЕООД
Ива Маринска-Управител

Ръководител:
АНАСТАСИОС КУВЕРИАНОС-управител

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
АГК - КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД
За период от Януари до Декември 2014 г.

НАИМЕНОВАНИЕ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4 + 5 - 6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+ 12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 - 14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2.Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права на изграждане				0			0				0			0	0
3.Търговска репутация				0			0				0			0	0
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо група I:	**0**	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0	**0**	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1.Земи и сгради, в т.ч.:	5			5			5				0			0	5
- земи	5			5			5				0			0	5
- сгради				0			0				0			0	0
2.Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3.Съоръжения и други				**0**			0				0			0	0
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				**0**			0				0			0	0
Общо за група сума II:	**5**			**5**			**5**				**0**			**0**	**5**
III. Дългосрочни финансови активи				**0**			0				0			0	0
1.Акции и дялове в предприятия от група				**0**			0				0			0	0
2.Предоставени заеми на предприятия от група				**0**			0				0			0	0
3.Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				**0**			0				0			0	0
4.Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				**0**			0				0			0	0
5.Дългосрочни инвестиции	61			**61**			61		2		2			2	59
6.Други заеми	0			**0**			0				0			0	0
7.Изкупени собствени акции				**0**			0				0			0	0
Обща сума III:	**61**			**61**			61		**2**		2			2	59
IV. Отсрочени данъци				**0**			0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**66**			**66**			**66**		**2**		**2**			**2**	**64**

Дата :22.02.2015 г.

Съставител:

БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ 2012 ЕООД
Ива Маринска-Управител

Ръководител:

АНАСТАТСИОС КУВЕРИАНОС

АГК – КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД

Приложение към финансовия отчет за 2014 година

I.Учредяване и регистрация

Дружество АГК – КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД гр.София е регистрирано в СГС по фирмено дело № 4706/2005 г.
Основният капитал на дружеството е 5000 лева. Собственик на капитала е Анастасиос Куверианос.
Предмет на дейност е: Даване под наем и експлоатация на собствен недвижим имот.
Настоящият финансов отчет е одобрен от управителя Анастасиос Куверианос.

II.Счетоводна политика

1.База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство.
Годишният финансов отчет за 2014 година на АГК – КОНСАЛТИНГ ЕНД СЪРВИСЕС ЕООД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

2.Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие.
През текущия отчетен период не са правени промени във възприетата счетоводна политика. За отразяване на фундаментални грешки, както и на промените в счетоводната политика, се прилага препоръчителният подход на СС 8 - Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, ако бъде приложимо.

3.Валута

Дружеството води счетоводството си в български лев. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Към 31.12.2014 г. паричните средства, вземанията и задълженията са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ.

4.Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2014 година са съпоставими с данните за 2013 година.

5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

5.1. Нетекущи активи – при първоначалното придобиване нетекущите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

5.1.1. Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700.00 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

5.1.2. Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдеща икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

5.1.3 Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи се начислявана, като се прилага линейния

5.1.4 Дружеството отчита като дългосрочни финансови активи инвестиционните имоти - това са дългосрочни инвестиции на предприятието под формата сгради, държани от дружеството с цел отдаване под наем.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване и разходите по сделката.
Инвестиционният имот се признава, когато:

- има вероятност предприятието да получава икономически изгоди от инвестиционния имот, т.е. извършва се оценка на степента на сигурност, свързана с потока на бъдещите икономически изгоди, на основата на наличните данни в момента на първоначалното признаване;
- цената на придобиване на инвестиционния имот може да бъде оценена достоверно, т.е. може сравнително точно да се определи стойността на разменната сделка, доказваща покупката или придобиването на актива.

След първоначалното признаване предприятието, което избира модела на цената на придобиване и оценява всеки от своите инвестиционни имоти, съгласно СС 16 - Дълготрайни материални активи.

5.2 Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им. Изписването е по средно претеглена цена..

5.3. Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс към 31.12.2014 г.

5.4.Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

5.5. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2014 г. и са свързани със следващи отчетни периоди.

5.6. Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2014 г.

5.7. Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на валутен риск.

5.8. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай, че клиентите не изплатят своите задължения.

6. Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

7. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното и подоходно облагане. Данъчна ставка за 2014 година е 10 %.

III. Пояснителни сведения

1. Дългосрочни финансови активи

Инвестиционните имоти са с балансова стойност в размер на 59 хил.лв.

2. Приходи от дейността

Приходи	2014 г/ хил.лв	2013 г/ хил.лв
От услуги -наем на недвижим имот	44	7
Общо	44	7

3. Разходи за дейността

Разходи	2014 г/ хил.лв	2013 г/ хил.лв
Разходи за външни услуги, в т.ч:	7	1
Данъци, такси и застраховки	*6*	
Газификация	*1*	
Разходи за амортизация	2	
Общо	9	1

4. Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2014 год. е печалба в размер на 35 168.51 лв. Извършено е преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели в резултат на което е формирана данъчна печалба в размер на 35 169.02 лв. Обложена с корпоративен данък 10%, в размер на 3516.90лв.

Дата:
22.02.2015 г.

Съставител:
Брейн Сторм Консулт 2012 ЕООД
Ива Маринска-Управител

Ръководител:
Анастасиос Куверианос