

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ИНФРА ЕКСПЕРТ АД

Приложение №1 към СС 1

към 31.12.2021г.

ЕИК 204342601

Седалище и адрес на управление гр. София, ул. Велико Търново, 27

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Нетекущи (дълготрайни) активи			Собствен капитал		
Нематериални активи			Записан капитал	50	50
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1 656	2	Резерви		
Общо за група:	1 656	2	Резерв съгласно учредителен акт	5	5
Дълготрайни материални активи			Общо за група:	5	5
Земни и сгради, в т. ч.:			Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- земи	1 899	905	- неразпределена печалба	12 357	1 355
- сгради	824	863	Общо за група:	12 357	1 355
Машини, производствено оборудване и апаратура	914	1 393	Текуща печалба (загуба)	11 578	15 002
Съоръжения и други	425	474	Общо за раздел:	23 990	16 412
Транспортни средства	1 235	1 023	Провизии и сходни задължения		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	278	2 895	Провизии за пенсии и други подобни задължения	198	205
Общо за група:	4 751	6 690	Други провизии и сходни задължения	292	213
Дългосрочни финансови активи			Общо за раздел Б:	490	418
Отсрочени данъци	59	63	Задължения		
Общо за раздел:	6 466	6 755	Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	9 040	5
Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година	9 040	5
Материални запаси			Получени аванси, в т. ч.:	43 342	38 347
Суровини и материали	223	525	до 1 година	3 984	4 092
Незавършено производство	3 910	174	над 1 година	39 358	34 255
Общо за група:	4 133	699	Задължения към доставчици, в т. ч.:	70 070	23 271
Вземания			до 1 година	63 973	18 407
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	25 935	29 083	над 1 година	6 097	4 864
над 1 година	13 622		Задължения по полици, в т. ч.:	507	687
Вземания от свързани предприятия, в т. ч.:	93 369	21 814	до 1 година	281	319
над 1 година	4 613	3 555	над 1 година	226	368
Други вземания:	19 723	6 537	Задължения към свързани предприятия, в т. ч.:	140	1 017
Общо за група:	139 027	57 434	до 1 година	140	1 017
Парични средства, в т. ч.:			Други задължения, в т. ч.:	3 033	3 567
- в брой	12	15	до 1 година	3 033	3 567
- в безсрочни сметки (депозити)	168	17 852	- към персонала, в т. ч.:	354	399
Общо за група:	180	17 867	до 1 година	354	399
Общо за раздел:	143 340	76 000	- осигурителни задължения, в т. ч.:	140	184
			до 1 година	140	184
			- данъчни задължения, в т. ч.:	307	2 972
			до 1 година	307	2 972
			Общо за раздел, в т. ч.:	126 132	66 894
			до 1 година	80 451	27 407
			над 1 година	45 681	39 487
Разходи за бъдещи периоди	806	969	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	150 612	83 724	СУМА НА ПАСИВА	150 612	83 724

Дата на съставяне: 22.06.2022 г.

Исп. Директор:

Стефан Радва

Съставител:

Гергана Атанасова



Забележи, отбл. Одиторски
0222 Слав
Генов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение № 2 към СС 1

на ИНФРА ЕКСПЕРТ АД

към 31.12.2021 г.

ЕИК 204342601

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		430	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	136 631	110 205
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	117 658	84 958	а) продукция	457	
а) суровини и материали	28 296	14 760	б) стоки		3
б) външни услуги	89 362	70 198	в) услуги	136 174	110 202
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	8 414	7 734	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	3 736	
а) разходи за възнаграждения	7 318	6 526	3. Други приходи, в т. ч.:	1 834	1 830
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	1 096	1 208	- приходи от финансиране	154	1363
- осигуровки, свързани с пенсии	655	726	Общо приходи от оперативна дейност	142 201	112 035
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	1 553	1 461	4. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	21	
- разходи за амортизация	1 553	1 461	- приходи от участия в свързани предприятия	21	
5. Други разходи, в т. ч.:	1 672	586	5. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	130	4
а) балансова стойност на продадените активи	1 092	288	а) приходи от свързани предприятия	1	
б) провизии	1		Общо финансови приходи	151	4
Общо разходи за оперативна дейност	129 297	95 169			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в	189	201			
Общо финансови разходи	189	201			
7. Печалба от обичайна дейност	12 715	16 665			
Общо разходи	129 486	95 370	Общо приходи	142 352	112 039
8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	12 866	16 669			
9. Разходи за данъци от печалбата	1 284	1 688			
10. Други данъци, алтернативни на	4	(21)			
11. Печалба	11 578	15 002			
Всичко	142 352	112 039	Всичко	142 352	112 039

Дата на съставяне: 22.06.2022 г.

Ръководител:
Стефан РадевСъставител:
Гергана Атанасова

Заведен, узп. Одиторски
0222 Слави
Генов
Регистриран одитор

дошар: [Signature]

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ИНФРА ЕКСПЕРТ АД

31.12.2021

ЕИК

204342601

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	101 991	100 002	1 989	153 056	116 813	36 243
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	8 573	(8 572)		7 655	(7 655)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		43	(43)		24	(24)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		1 638	(1 638)		1 151	(1 151)
Други парични потоци от основната дейност	979	109	870	566	59	507
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	102 971	110 365	(7 394)	153 622	125 702	27 920
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	799	3 276	(2 477)	81	1 789	(1 708)
Други парични потоци от инвестиционна дейност		13 434	(13 434)			
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	799	16 710	(15 911)	81	1 789	(1 708)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	33 490	22 496	10 994	5 970	5 974	(4)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	21	4 275	(4 254)		9 694	(9 694)
Плащания на задължения по лизингови договори		1 122	(1 122)		755	(755)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	33 511	27 893	5 618	5 970	16 423	(10 453)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	137 281	154 968	(17 687)	159 673	143 914	15 759
Д. Парични средства в началото на периода			17 867			2 108
Е. Парични средства в края на периода			180			17 867

Дата на съставяне: 22.06.2022 г.

Изп. Директор:
Стефан Радев



Съставител :
Гергана Атанасова

Забележително, съгласно. Одиторски



Законно:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ИНФРА ЕКСПЕРТ АД

за 2021г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрыта загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	50					5		1 355		15 002	16 412
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50					5		1355		15 002	16 412
3. Финансов резултат за текущия период											
4. Разпределение на печалбата, в т.ч. : - за дивиденди								11 002 (4 000)		11 578 (15 002)	11 578 (4 000)
5. Салдо към края на отчетния период	50							12 357		11 578	23 990
7. Собствен капитал към края на отчетния период	50					5		12 357		11 578	23 990

ЕИК 204342601

Дата на съставяне: 22.06.2022 г.

Изп. Директор:
Стефан Радев

Съставител :
Гергана Атанасова



Заведен, съгг. одиторски
0222 Слави
Генов
Регистриран одитор

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на ИНФРА ЕКСПЕРТ АД

към 31.12.2021г.

ЕИК

204342601

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова ст-ст в края на периода (7 - 14)								
	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		процен. стойност (4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	Последваща оценка		процен. стойност (11+12-13)										
	в началото		излезли		в края пер		увелич.						намален	увеличен		намален									
	1	2	3	4	5	6												7	8	9	10	11	12	13	14
	1	2	3	4	5	6												7	8	9	10	11	12	13	14
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																									
1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.	28	1 691		1 719				1 719	26	37		63			63	1 656									
Обща сума I:	28	1 691		1 719				1 719	26	37		63			63	1 656									
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																									
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 034	1 033		2 067				2 067	129	39		168			168	1 899									
--- земи	42	1 033		1 075				1 075								1 075									
--- сгради	992			992				992	129	39		168			168	824									
2. Мащини, производ. оборудване и апаратура	3 878	622	588	3 912				3 912	2 485	790	277	2 998			2 998	914									
3. Транспортни средства	2 654	869	463	3 060				3 060	1 631	609	415	1 825			1 825	1 235									
4. Съоръжения и други ДМА	668	30	7	691				691	194	78	6	266			266	425									
5. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	2 895	278	2 895	278				278								278									
Обща сума II:	11 129	2 832	3 953	10 008				10 008	4 439	1 516	698	5 257			5 257	4 751									
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																									
	63	38	42	59				59								59									
Обща сума III:	63	38	42	59				59								59									
ОБЩ СБОР (I + II + III) :	11 220	4 561	3 995	11 786				11 786	4 465	1 553	698	5 320			5 320	6 466									

Дата на съставяне: 22.06.2022 г.

Изп. Директор:

Стефан Радев

Съставител:

Гергана Атанасова



„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17
тел.: (+35988) 8 340 088

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на
„ИНФРА ЕКСПЕРТ“ АД
София

Одиторско мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„ИНФРА ЕКСПЕРТ“ АД** („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2021 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България. Също така изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

0222 **Слави**
Генов
Регистриран одитор

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17
тел.: (+35988) 8 340 088

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да се запознаем с другата информация и по този начин да преценим дали тази информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС).“ Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17
тел.: (+35988) 8 340 088

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски,

„СДГ“ ЕООД

България

Варна 9000

ул. „Гаврил Кръстевич“ 17

тел.: (+35988) 8 340 088

изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Слави Генов

Регистриран одитор

Варна

ул. „Гаврил Кръстевич“ № 17

22 юни 2022 г.

