СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Уиндмил Хоумс
ЕИК 200959690
за периода 01.01.2010 - 31.12.2009

АКТИВ		ПАСИВ	
	Сума (хил.лв.)		Сума (хил.лв.)
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година
а	1	а	1
А. Записан, но не внесен капитал		**А. Собствен капитал**	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		**I. Записан капитал**	
I. Нематериални активи		**II. Премии от емисии**	
1. Продукти от развойна дейност		**III. Резерв от последващи оценки**	
2. Концесии, патенти, лицензии,		**IV. Резерви**	
3. Търговска репутация		1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		2. Резерв, свързан с изкупени собсвени акции	
Общо за група I:	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	
II. Дълготрайни материални активи		4. Други резерви	
1. Земи и сгради, в т. ч.:	0	**Общо за група IV:**	0
- земи		**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**	
- сгради		- неразпределена печалба	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		- непокрита загуба	
3. Съоръжения и други		**Общо за група V:**	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		**VI. Текуща печалба (загуба)**	
Общо за група II:	0	**Общо за раздел А:**	0
III. Дългосрочни финансови активи		**Б. Провизии и сходни задължения**	
1. Акции и дялове в предприятия от група		1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група		2. Провизии за данъци, в т. ч.:	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		- отсрочни данъци	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции		**Общо за раздел Б:**	0
6. Други заеми		**В. Задължения**	
7. Изкупени собствени акции .		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0
номинална стойност в хил.		до 1 година	
Общо за група III:	0	над 1 година	
IV. Отсрочени данъци		2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0
Общо за раздел Б:	0	до 1 година	

Вярно с оригинала

"УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * "WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *

В. Текущи (краткотрайни) активи		над 1 година	
I. Материални запаси		3. Получени аванси, в т. ч.:	0
1. Суровини и материали		до 1 година	
2. Незавършено производство		над 1 година	
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	0
- продукция		до 1 година	
- стоки		над 1 година	
4. Предоставени аванси		5. Задължения по полици, в т. ч.:	0
Общо за група I:	0	до 1 година	
II. Вземания		над 1 година	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0
над 1 година		до 1 година	
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:		над 1 година	
над 1 година		7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		до 1 година	
над 1 година		над 1 година	
4. Други вземания, в т. ч.:		8. Други задължения, в. т. ч.:	0
над 1 година		до 1 година	
Общо за група II:	0	над 1 година	
III. Инвестиции		- към персонала, в т.ч.:	0
1. Акции и дяловев предприятия от група		до 1 година	
2. Изкупени собствени акции		над 1 година	
номинална стойност в хил. лв.		- осигурителни задължения, в т. ч.:	0
3. Други инвестиции		до 1 година	
Общо за група III:	0	над 1 година	
IV. Парични средства, в т. ч.:	0	- данъчни задължения, в т. ч.:	0
- в брой		до 1 година	
- в безсрочни сметки (депозити)		над 1 година	
Общо за група IV:	0	**Общо за раздел В, в т. ч.:**	0
Общо за раздел В:	0	до 1 година	0
Г. Разходи за бъдещи периоди		над 1 година	0
		Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	
		- финансирания	
		- приходи за бъдещи периоди	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	0	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	0

Дата на съставяне: 08.03.2010

Управител:
Антониус Петрус Ван Вайк

Съставител:
Красимир Динев Арнаудов

Съгласно оригинала

„УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * „WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Уиндмил Хоумс

ЕИК 200959690

за периода 01.01.2010 - 31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година
а	1	а	1
А. Разходи		**Б. Приходи**	
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	0	а) продукция	
а) суровини и материали		б) стоки	
б) външни услуги		в) услуги	
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	
а) разходи за възнаграждения		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:		4. Други приходи, в т. ч.:	
- осигуровки, свързани с пенсии		- приходи от финансирания	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	
- разходи за амортизация		- приходи от участия в предприятия от група	
- разходи от обезценка		6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		- приходи от предприятия от група	
5. Други разходи, в т. ч.:		7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	
а) балансова стойност на продадените активи		а) приходи от предприятия от група	
б) провизии		б) положителни разлики от операции с финансови активи	
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:			
а) разходи, свързани с предприятия от група			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6 + 7)	0		
8. Печалба от обичайна дейност	0	8. Загуба от обичайна дейност	0
9. Извънредни разходи		9. Извънредни приходи	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13. Печалба (10 - 11 - 12)		11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	Всичко (Общо приходи + 11)	0

Дата на съставяне: 08.03.2010

Ръководител: Антониус Петрус Ван Вайк

Съставител: Красимир Динев Арнаудов

"УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * "WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *

С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи

към 31.12.2009 на **Уиндмил Хоумс ООД, ЕИК 200959690**

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Сгради и конструкции				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване				0			0				0			0	0
4. Съоръжения				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства				0			0				0			0	0
6. Основни стада				0			0				0			0	0
7. Др.дълготрайни материални активи				0			0				0			0	0
Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4. Др.дълготр. нематериални активи				0			0				0			0	0
Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в дъщерни предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в смесени предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в асоциирани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в други предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
3. Други дългосрочни ценни книжа				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- от свързани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- търговски заеми				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- други дългосрочни вземания				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Отсрочени данъци				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
Обща сума III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация				0			0				0			0	0
2. Отрицателна репутация				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I+II+III+IV):	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0

Дата: 08.03.2010

Съставил:

Ръководител:

"УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * "WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Уиндмил Хоумс ООД за 2009 г. ЕИК: 200959690

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											0
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период											0
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ръководител:

Дата на съставяне: 08.03.2010

Съставител:

„УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * „WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *

„УИНДМИЛ ХОУМС" ООД * СОФИЯ * „WINDMILL HOMES" Ltd. * SOFIA *