

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„СИТИ КОНТРОЛ“ ЕООД

Днес, 19.01.2026 г., в гр. София, на основание чл. 114 от Търговския закон на Република България, Ния Стоянова Темиз, български гражданин, прие настоящият учредителен акт на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. „СИТИ КОНТРОЛ“ ЕООД е дружество, което извършва търговска дейност съгласно разпоредбите на действащото българско законодателство. Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право.

Чл. 2. Дружеството осъществява своята дейност за неопределен срок и не се обвързва с друго прекратително условие.

II. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Чл. 3. Дружеството осъществява своята дейност под фирма „СИТИ КОНТРОЛ“ ЕООД, което на латиница се изписва по следния начин „CITY CONTROL“ LTD.

Чл. 4. Седалище и адрес на управление на дружеството са: гр. София 1172, район „Изгрев“, ул. „Типтява“ № 126, вх. Б, офис № 3.

Чл. 5. Предметът на дейност на дружество е: **КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ НА БЪЛГАРСКИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.**

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на **2 556 евро** (две хиляди петстотин петдесет и шест евро), разпределен в 100 (сто) дяла с номинална стойност от 25,56 евро (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента) за всеки един. Капиталът се притежава изцяло от едноличния собственик.

/2/ Капиталът на дружеството е формиран изцяло от парична вноска.

/3/ Към настоящия момент капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството чрез Управител.

Чл. 8. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, които съгласно Търговския закон или настоящия Учредителен акт са от компетентността на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 9. /1/ Едноличният собственик на капитала назначава Управител на дружеството, който да действа от името и за сметка на дружеството и който да има предвидените в закона права на законен представител, а именно да:

- представлява дружеството;
- репавя въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и отношенията с трети лица;
- определя и контролира разходите на дружеството;

- урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
- сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
- сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договори за разпореждане с недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
- сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
- извършва всякакви действия, отнасящи се до нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия Учредителен акт;
- разработва проекти за годишни и дългосрочни планове на дружеството;
- организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

/2/ Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му/й да бъде заличено от търговския регистър.

/3/ Отношенията между дружеството и Управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението.

/4/ Управителят носи отговорност за причинени на дружеството вреди, съгласно чл. 145 от Търговския закон.

V. СЧЕТОВОДСТВО И ОТЧЕТНОСТ

Чл. 10. /1/ Счетоводството на Дружеството се води по Закона за счетоводството и в съответствие с приложимите нормативни актове и стандарти.

/2/ Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители - регистрирани одитори в предвидените от закон случаи. Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

/3/ Проверителите се избират от едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

/4/ Приетият годишен финансов отчет се представя в търговския регистър.

Чл.11. Счетоводството започва от датата на учредяване на Дружеството. Финансовата година на Дружеството започва на 01 януари и приключва на 31 декември всяка година.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.12. Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- чрез сливане или вливане в друго търговско дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на компетентен съд;
- при ликвидация;
- в други предвидени от закона случаи.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра на български език - един за архива на дружеството и един за Едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:



/Ния Стоянова Темиз/