ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на **ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД гр. София** (Дружеството) към 31 декември 2014 г., включващ баланс към 31 декември 2014 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол,каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение индивидуалният финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД гр. София** към 31 декември 2014 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД гр. София по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38 ал.4) ние сме се запознали с приложения годишен доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2014 г., изготвен от ръководството на Дружеството. Годишния доклад за дейността на Дружеството не представлява част от годишния му финансов отчет за същият период.

Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността на Дружеството с дата 18.05.2015 година се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация представена в годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация представена и оповестена във финансовия отчет на **ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД гр. София** към 31.12.2014 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

ОДИТ КОНСУЛТ 21 ООД
Регистрирано специализирано одиторско предприятие

Петя Ставрева
Управител

Петя Ставрева
Регистриран одитор, отговорен за одита

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №060
"Одитконсулт - 21" ООД

17 юли 2015 година
ж.к."Борово" бл.214А
гр.София 1680, България

Приложение № 1
към СС1

ЕИК: 202964370

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2014г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни финансови активи			**I. Записан капитал**	55	
1. Акции и дялове в предприятия от група	33		**II. Резерви**		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	81		1. Резерв съгласно учредителен акт	173	
Общо за група I:	**114**	-	**Общо за група II:**	**173**	-
II. Отсрочени данъци	1		**III. Текуща печалба (загуба)**	(6)	
Общо за раздел А:	**115**	-	**Общо за раздел А**	**222**	-
Б. Текущи (краткотрайни) активи					
I. Вземания					
1. Вземания от предприятия от група	1				
Общо за група II:	**1**	-			
II. Парични средства, в т.ч. :	**106**	-			
- в брой	14				
- в безсрочни сметки (депозити)	92				
Общо за група II:	**106**	-			
Общо за раздел Б:	**107**	-			
СУМА НА АКТИВА (А+Б)	**222**	-	**СУМА НА ПАСИВА (А)**	**222**	-

Дата: 30.03.2015 г.

Съставител:.....

/Йорданка Донева /

Ръководител:.....

/Димитър Георгиев /

17.07.2015 г.

Заверил:.....

/Одит Консулт 21 ООД/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №060
"Одитконсулт - 21" ООД

Приложение № 2
към СС1
ЕИК: 202964370

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	8	-	1. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	1	
а) външни услуги	8		- приходи от предприятия от група	1	
Общо разходи за оперативна дейност (1)	8	-	**Общо финансови приходи (1)**	1	-
Общо разходи (1)	8	-	**2. Загуба от обичайната дейност**	7	-
2. Разходи за данъци от печалбата	(1)		**Общо приходи (1)**	1	-
			3.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	7	-
			4. Загуба (ред 3+ред 2 от раздел А)	6	-
ВСИЧКО (Общо разходи + 2)	7	-	**ВСИЧКО (Общо приходи+4)**	7	-

Дата: 30.03.2015 г.

Съставител:.....
/Йорданка Донева /

Ръководител:.....
/Димитър Георгиев /

17.07.2015 г.
Заверил: .....
/Одит Консулт 21 ООД/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №060
"Одитконсулт - 21" ООД

Приложение №4
към СС1

ЕИК: 202964370

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за 2014 г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
1. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.	55	173		228
увеличение	55	173		228
2. Финансов резултат за текущия период			(6)	(6)
3.Салдо към края на отчетния период	55	173	(6)	222
4.Собствен капитал към края на отчетния период (1+2)	55	173	(6)	222

Дата: 30.03.2015 г.

Съставител:.....
/Йорданка Донева /

Ръководител:.....
/Димитър Георгиев /

17.07.2015 г.

Заверил: .....

/Одит Консулт 21 ООД/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №060
"Одитконсулт - 21" ООД

Приложение №1
към СС7

ЕИК: 20296Д370

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за 2014 г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2	10	(8)			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2	10	(8)	-	-	-
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		33	(33)			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	33	(33)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	189		189			-
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	39	81	(42)			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	228	81	147	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	230	124	106	-	-	-
Д. Парични средства в началото на периода			-			-
Е.Парични средства в края на периода			106			-

Дата: 30.03.2015 г.

Съставител:.....
/Йорданка Донева /

Ръководител:.....
/Димитър Георгиев /

17.07.2015 г.
Заверил: .....
/Одит Консулт 21 ООД/

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №060
"Одитконсулт - 21" ООД

Приложение № 5 към СС1

ЕИК: 202964370

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2014г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
а															
I. Дългосрочни финансови активи		33		33			33				-			-	33
1. Акции и дялове в предприятия от група		81		81			81				-			-	81
2. Предоставени заеми на предприятия от група		114	-	114	-	-	114	-	-	-	-	-	-	-	114
Обща сума I	-	1		1			1				-			-	1
II. Отсрочени данъци		115	-	115	-	-	115	-	-	-	-	-	-	-	115
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II)	-														

Съставител: .....
Йорданка Донева

Ръководител: .....
Димитър Георгиев

Дата: 30.03.2015 г.

"ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ" АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за 2014 г.

1.Общи положения

1.1.Регистрация

"ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ" АД е акционерно дружество, регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 03.07.2014 г., със седалище гр. София 1303 район р-н Възраждане бул. "Александър Стамболийски" No 84-86, ет. 14.

Предметът на дейност на дружеството е създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги.

1.2.База за изготвяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

1.3.Принципи на изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческата стойност, спазвайки принципите за действащо предприятие, текущо начисляване и същественост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

1.4.Сравнителни данни

В годишния финансов отчет е представена сравнителна информация за една предходна година /период/.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

1.5.Действащо предприятие

Ръководството на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД няма намерения да осъществява действия по ликвидация или намаляване в значителна степен обема на дейността и счита, че дружеството е действащо и ще остане такова и в бъдеще.

2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно НСФОМСП 16 Дълготрайни материални активи – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

Изхождайки от принципите на същественост, разбираемост, уместност и вярно и честно представяне на имущественото и финансовото състояние и на

формирания финансов резултат в дружеството е определен стойностен праг на същественост на дълготрайните материални активи 700 лева. Под този праг материалните активи независимо от факта, че са дълготрайни по функция се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

2.2.Дълготрайните нематериални активи са оценени съгласно НСФОМСП 38 Нематериални активи по тяхната цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.

2.3Дългосрочните финансови активи първоначално са оценени по цена на придобиване. Дружеството е възприело дългосрочните финансови активи да се отчитат в съответствие себестойностния метод съгласно СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия.

2.4.Материалните запаси се отчитат по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи във връзка с придобиването им.

При потреблението на материалните запаси се прилага препоръчителния подход на СС 2 Отчитане на стоково-материалните запаси - средно претеглена стойност. Средната стойност е изчислена след всяка доставка.

Обезценка на наличните материални запаси в края на отчетния период не е извършвана, поради това, че отчетната им стойност не е по-висока от нетната им реализуема стойност.

2.5.Краткосрочните вземания са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6.Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Паричните средства в чуждестранна валута първоначално са оценявани по курс на придобиване. Текущо са преоценявани по централен курс на БНБ и разликите са отнесени като текущ финансов приход или разход.

2.7.Основният капитал е представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрацията му. Внесеният напълно основен капитал е в размер на 54 550 лв., разпределен в 54 550 акции всяка от които с номинална стойност от 1 лв., от които

- 11 154 акции КЛАС А - привилегировани, налични, поименни акции;
- 43 396 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

2.8.Краткосрочните задължения в лева на дружеството, са оценени по стойността на тяхното възникване.

3.Данъчно облагане

Разходите/приходите за данъци върху печалбата включват текущ и отсрочен данък.

Текущите данъци върху печалбата се определят съгласно българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. За 2014 г. номиналната данъчна ставка е 10%.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят /погасят/, на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

4.Амортизация на дълготрайни активи.

Прилаган метод на амортизация на дълготрайните активи е линейния.

За отчетната 2014 г. са начислени 0 хил.лв. разходи за амортизация. По групи активи са прилагани следните норми:

-компютри	- 30%
-автомобили	- 25%
-офис мебели	- 15%

5. Сделки със свързани лица

През отчетния период дружеството е предоставило средства под формата на заем на дъщерно дружество Джим Реалм ЕООД в размер на 82 хил. лв.

6.Отчитане доходите на персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година.Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

През отчетния период е призната на разход сума в размер на 0 хил.лв. През отчетния период не са изплащани възнаграждения на надзорния и управителния съвет. Към датата на изготвяне на финансовия отчет няма неизплатени доходи на персонала.

7.Отчитане обезценка на активи

През отчетния период не са отчетени загуби от обезценка на активи.

8.Изменение в прилаганите методи за оценка на активите и пасивите

През годината не са извършвани промени в методите на оценка на активите и пасивите в сравнение с предходния отчетен период.

9.Признаването на приходите

Приходите на дружеството се оценяват и признават съгласно правилата на НСФОМСП 18 Приходи и при спазване на принципите за текущото начисляване, съпоставимост между приходите и разходите и независимост на отделните отчетни периоди.

10.Признаване на разходите

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят се изпълняват.

Банковите разходи за обслужване на разплащателните сметки се третират като финансови разходи.

11.Събития след датата на баланса

Събития, настъпили след края на отчетния период, които представляват допълнителна информация за състоянието на дружеството към датата на баланса / коригиращи събития / се отразяват във финансовите отчети.

Събития след датата на баланса, които не са коригиращи, се оповестяват в приложението към баланса, когато са съществени.

По отношение на отчет 2014 г. не са установени коригиращи събития между датата на баланса и датата на утвърждаването му.

30.03.2015 г.
София

УПРАВИТЕЛ:
/Димитър Георгиев/

СЪСТАВИТЕЛ:
/Йорданка Донева/

Годишен доклад за дейността
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД за 2014 г.

Настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 187д и 247 от Търговския закон и чл. 33 от Закона за счетоводството.

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление Република България, гр. София 1303, район р-н Възраждане, бул. "Александър Стамболийски" No 84-86, ет. 14.

Органи на управление: Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите.

Членове на Съвет на Директорите :

1. Димитър Георгиев Георгиев
2. Мартин Диянов Христов
3. Пиер Жак Масе

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор - Димитър Георгиев.

Акционерен капитал: Дружеството е с капитал 54 550 лв.

Брой акции: 54 550 броя поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка.

Предмет на дейност на Дружеството, обявен в Агенция по вписванията е:

- Създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон;

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е Дружество, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 07.03.2014 г. с първоначален капитал 50 000 лв., който от 02.10.2014 г. е увеличен с 4 550 лв. до 54 550 лв. с привличане на нови съдружници и увеличаване на акциите на съществуващи съдружници.

През 2014 г. дружеството не развива активна стопанска дейност.
С част от акционерния капитал през 2014 г. е осъществена сделка по изкупуване на дяловете на Джим Реалм ООД, ЕИК 202510961. Закупеният капитал е с номинал 1060 лв., покупната цена е 32 860 лв.

През 2015 г. се планира стартиране на дейността на дружеството, свързана с по-нататъшно развитие и продажба на предлаганото от Джим Реалм ЕООД софтуерно приложение за управление на спортни зали и клубове GYM REALM.

Не се очакват специфични допълнителни инвестиции, а развитието на персонала ще се извършва в съответствие с приетите и прилагани стандарти за вътрешен растеж на наетите лица.

1. Информация относно приходите и разходите на Дружеството, разпределени по отделните категории дейности.

1.1. Финансови показатели

Дружеството приключва 2014 г. с общо приходи в размер на 1 хил. лв. и са под формата на начислени лихви по предоставен заем на дъщерно дружество – Джим Реалм ЕООД

Разходите за дейността за годината възлизат на 7 хил. лв., както следва:

1. Разходи за външни услуги – 7 хил.лв., в т.ч.

1.1. Наем – 5 хил.лв.

1.2. Правни услуги – 2 хил.лв.

Финансовият резултат за отчетната 2014 г. е загуба в размер на 6 хил. лв.

За отчетната 2014 г. Дружеството има следните финансови показатели :

(хил.лв.)

N:	Показатели:	2014 година	2013 година	2014/2013 стойност	2014/2013 процент
1	Финансов резултат	-6		-6	-100.0%
2	Нетен размер на приходите от продажби	0		0	0.0%
3	Собствен капитал	222		222	100.0%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)			0	0.0%
5	Обща сума на активите	222		222	100.0%
6	Приходи	1		1	100.0%
7	Разходи	8		8	100.0%
8	Краткотрайни активи	107		107	100.0%
9	Разходи за бъдещи периоди	0		0	0.0%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	107	0	107	100.0%
11	Краткосрочни задължения	0		0	0.0%
12	Краткосрочни вземания	1		1	100.0%
13	Краткосрочни финансови активи	0		0	0.0%
14	Парични средства	106		106	100.0%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0		0	0.0%
16	Текущи задължения (11+15)	0	0	0	0.0%
17	Средна наличност на материалните запаси	0		0	0.0%
18	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	0		0	0.0%
19	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	0		0	0.0%
20	Сума на доставките	8		8	100.0%
21	Брой на дните в периода	365		365	100.0%
	Рентабилност:				
22	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	-0.0270		-0.0270	-100.0%
23	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	-0.0270		-0.0270	-100.0%
	Ефективност:				
24	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	0.1250		0.1250	100.0%
25	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	8.0000		8.0000	100.0%
	Финансова автономност:				
26	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.0000		0.0000	0.0%

1.2. Структура на приходите и разходите
Обща структура на приходите /изменения спрямо сравнителния период/

	2 014 '000 лв	2 013 '000 лв	Увеличение/ (Намаление) (%)
Други лихви и финансови приходи	1	-	100%
Приходи от оперативна дейност	-	-	-
Общо приходи:	1	-	100,00%

Структурата на приходите от дейността за 2014 г. в размер на 1 хил. лв. включва: приходи от лихви и финансови операции.

Обща структура на разходите /изменения спрямо сравнителния период

	2 014 '000 лв	2013 '000 лв	Увеличение/ (Намаление) %
Разходи от оперативна дейност	8	-	100%
Разходи за данъци от печалбата	-1	-	-100%

Разходи от оперативна дейност	2 014 '000 лв	2013 '000 лв	
Отчетна стойност на продадените стоки	-	-	-
Разходи за материали	-	-	-
Разходи за външни услуги	8	-	100%
Разходи за амортизация	-	-	-
Разходи за персонала	-	-	-
Други разходи	-	-	–
Общо разходи от оперативна дейност	8	-	100%

Дружеството отчита разходи за оперативна дейност през 2014 г. в размер 8 хил. лв.

3. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през 2014 г.

Сделки със свързани лица	2 014 '000 лв	2 013 '000 лв
Предоставени заеми		
Джим Реалм ЕООД	81	-

4. Информация за дялови участия на Дружеството

Към 31.12.2014 г. дружеството е Едноличен собственик на капитала на Джим Реалм ЕООД, ЕИК 202510961.

5. Информация за промени във вписани обстоятелства на Дружеството .

През отчетния период има следните промени във вписаните обстоятелства на Дружеството:

5.1. Регистрация на Дружеството, вписана в Търговски регистър към Агенция по вписванията от 07.03.2014 г. Записаният капитал на новоучреденото дружество е 50 000 лв., разпределен в 50 000 бр. поименни акции с право на глас, с номинална стойност на една акция 1 лв.

5.2. Приемане на промени в устава на Дружеството, свързани с правата по видовете акции, правилата за придобиване и продаване на акциите на дружеството, органите на управление на дружеството, техните права и задължения, вписани в Търговски регистър към Агенция по вписванията от 10.04.2014 г.

5.3. Закупуване на 100% от капитала на дружеството Джим Реалм ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията от 10.04.2014 г.

5.4. Увеличаване на капитала на дружеството до 54 550 лв., разпределен в 54 550 бр. поименни акции с право на глас, с номинална стойност на една акция 1 лв., с привличане на нови съдружници.

6. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството успешно управлява финансовите си ресурси и нормално обслужва задълженията си.

7. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.
Съгласно устава на Дружеството, управителните органи на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.
Съветът на директорите избира Изпълнителен директор, който представлява Дружеството пред трети страни.

8. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на Дружеството

Съгласно справка от Акционерната книга на Дружеството, към 31 декември 2014 г. членовете на Съвета на директорите притежават следния брой акции :

Членове на Съвета на директорите

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	Димитър Георгиев Георгиев	18 226	33,41
2.	Мартин Диянов Христов	18 226	33,41
3.	Пиер Жак Масе	6 944	12,73

9. Информация за възнаграждения на ключов управленски персонал

През 2014 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения на ключов управленски персонал.

10. Информация за участие на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Въз основа на подадена информация от членовете на Съвета на директорите на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД, участието им в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети, е както следва:

Димитър Георгиев Георгиев – Изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите :

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество – Сорс Реалмс ООД

Мартин Диянов Христов – Член на Съвета на директорите:

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество - "СТАРТЪП КОММАНДО" ЕООД, "ХЕДО" ЕООД

Пиер Жак Масе – Член на Съвета на директорите:

- притежава повече от 25 на сто от капитала на други дружества – Балкан Сервиз Травел ООД, БС Травел ООД, БСТравел Груп ООД, Сорс Реалмс ООД, Сторм Корпорация ООД.

- участва в управлението на друго дружество или кооперации като прокурист, управител или член на съвети – Сторм Корпорация ООД.

11. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни дела, касаещи вземанията или задълженията на Дружеството.

12. Информация относно основните рискове и несигурности , пред които е изправено дружеството

Статутът на Дружеството, обемът и характерът на дейностите му и особеностите на пазара, на който реализира продуктите си, не предполага използване на специални финансови инструменти

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Програмата за общо управление на риска е фокусирана върху трудностите на прогнозиране на финансовите пазари и постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати.

Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките на Дружеството и на евентуално привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Изпълнителния директор и главния счетоводител на Дружеството.

По-долу са описани видовете рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на стопанската си дейност, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

14.1 Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са в български лева.

14.2 Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, поради това, че стоките не се търгуват на стоковите борси, а съгласно договорните отношения с клиентите и доставчиците, цените на стоките и услугите са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара. Основните продажби, които осъществява Дружеството са предоставяне на услуги по изработка и поддръжка на софтуерни приложения.

14.3Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. Паричните средства по депозитни и разплащателни сметки са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

14.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да погаси всички свои задължения, съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която се стреми да поддържа оптимален ликвиден запас, парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на Дружеството. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводния

отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

14.5 Риск па лихвоносните парични потоци

Дружеството няма значителна концентрация на лихвоносни активи, с изключение на свободните парични средства по разплащателни и депозитни сметки в банки, затова приходите и входящите оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища. Средствата по разплащателни сметки се олихвяват с лихвени проценти, съгласио тарифите на съответните банки, които се влияят от основния лихвен процент, но се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време.

14.6 Управление на капиталовня риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитал. Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Намеренията на ръководството са дейността да се финансира от осъществяваната дейност, свързаната с разработката, реализацията и поддръжката на софтуерни приложения.

13. Информация за действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не извършва действия в областта на научноизследователската и развойна дейност, тъй като предмета на дейност не предполага подобни.

18.05.2015г.

Димитър Георгиев
/Изпълнителен Директор/