

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**на ПАРК САЙТ ЕООД**  
**към 31.12.2020 г.**

| АКТИВ                                                                                             | Сума (хил.лв.) |             | ПАСИВ                                                                | Сума (хил.лв.) |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
|                                                                                                   | текуща год.    | предх. год. |                                                                      | текуща год.    | предх. год. |
| Раздели, групи статии                                                                             | 1              | 2           | Раздели, групи статии                                                | 1              | 2           |
| <b>а</b>                                                                                          |                |             | <b>а</b>                                                             |                |             |
| <b>A. Записан, но невнесен капитал</b>                                                            |                |             | <b>A. Собствен капитал</b>                                           | 1 522          |             |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                |             | <b>I. Записан капитал</b>                                            |                |             |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                |             | <b>II. Премии от емисии</b>                                          |                |             |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                |             | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                              |                |             |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                |             | <b>IV. Резерви</b>                                                   |                |             |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                |             | 1. Законови резерви                                                  |                |             |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                |             | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                        |                |             |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | -              | -           | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                   |                |             |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                |             | 4. Други резерви                                                     |                |             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 1 521          | -           | <b>Общо за група IV:</b>                                             | -              | -           |
| - земи                                                                                            | 1 521          |             | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>       | -              | -           |
| - сгради                                                                                          |                |             | - неразпределена печалба                                             |                |             |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |                |             | - непокрита загуба                                                   |                |             |
| 3. Съоръжения и други                                                                             |                |             | <b>Общо за група V:</b>                                              | -              | -           |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                |             | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                   | (28)           |             |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 1 521          | -           | <b>Общо за раздел A</b>                                              | 1 494          | -           |
| <b>III. Дълготрайни финансови активи</b>                                                          |                |             | <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                               |                |             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |             | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                     |                |             |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                |             | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                       |                |             |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                |             | - отсрочени данъци                                                   |                |             |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                |             | 3. Други провизии и сходни задължения                                |                |             |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                |             | <b>Общо за раздел Б</b>                                              | -              | -           |
| 6. Други заеми                                                                                    |                |             | <b>В. Задължения</b>                                                 |                |             |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност                                                    |                |             | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.: | -              | -           |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | -              | -           | до 1 година                                                          |                |             |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                |             | над 1 година                                                         |                |             |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                                                          | 1 521          | -           | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                     | -              | -           |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                |             | до 1 година                                                          |                |             |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                |             | над 1 година                                                         |                |             |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                |             | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                          | -              | -           |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                |             | до 1 година                                                          |                |             |
| 3. Продукти и стоки, в т.ч.:                                                                      | -              | -           | над 1 година                                                         |                |             |
| - продукти                                                                                        |                |             | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                | -              | -           |
| - стоки                                                                                           |                |             | до 1 година                                                          |                |             |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                |             | над 1 година                                                         |                |             |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | -              | -           | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                     | -              | -           |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                |             | до 1 година                                                          |                |             |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      |                |             | над 1 година                                                         |                |             |
| над 1 година                                                                                      |                |             | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                      | -              | -           |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                |             | до 1 година                                                          |                |             |
| над 1 година                                                                                      |                |             | над 1 година                                                         |                |             |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.                                  |                |             | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.   | -              | -           |

| АКТИВ                                          | Сума (хил.лв.) |             | ПАСИВ                                                | Сума (хил.лв.) |             |
|------------------------------------------------|----------------|-------------|------------------------------------------------------|----------------|-------------|
|                                                | текуща год.    | предх. год. |                                                      | текуща год.    | предх. год. |
| Раздели, групи статии                          |                |             | Раздели, групи статии                                |                |             |
| а                                              | 1              | 2           | а                                                    | 1              | 2           |
| над 1 година                                   |                |             | до 1 година                                          |                |             |
| 4. Други вземания, в т.ч. :                    | 2              |             | над 1 година                                         | 40             | -           |
| над 1 година                                   |                |             | 8. Други задължения, в т.ч. :                        |                |             |
| Общо за група II:                              | 2              | -           | до 1 година                                          | 40             |             |
| III. Инвестиции                                |                |             | над 1 година                                         |                |             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група       |                |             | - към персонала, в т.ч.:                             | -              | -           |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност |                |             | до 1 година                                          |                |             |
| 3. Други инвестиции                            |                |             | над 1 година                                         |                |             |
| Общо за група III:                             | -              | -           | - осигурителни задължения, в т.ч.:                   | -              | -           |
| IV. Парични средства, в т.ч. :                 | 11             | -           | до 1 година                                          |                |             |
| - в брой                                       | 3              |             | над 1 година                                         |                |             |
| - в безсрочни сметки (депозити)                | 8              |             | - данъчни задължения, в т.ч.:                        | -              | -           |
| Общо за група IV:                              | 11             | -           | до 1 година                                          |                |             |
| Общо за раздел В:                              | 13             | -           | над 1 година                                         |                |             |
| Г. Разходи за бъдещи периоди                   |                |             | Общо за раздел В, в т.ч.:                            | 40             | -           |
|                                                |                |             | до 1 година                                          |                |             |
|                                                |                |             | над 1 година                                         |                |             |
|                                                |                |             | Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.: | -              | -           |
|                                                |                |             | - финансирания                                       |                |             |
|                                                |                |             | - приходи за бъдещи периоди                          |                |             |
| СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)                       | 1 534          | -           | СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)                             | 1 534          | -           |
| УСЛОВНИ АКТИВИ                                 |                |             | УСЛОВНИ ПАСИВИ                                       |                |             |

Дата: 22.03.2021 г.г.

Съставител:   
/Даниела Вълкова - ВИ ЕКСПЕРТ ЕООД /

Ръководител:   
/Весела Георгиева Здравкова /

Заверил: .....

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**на ПАРК САЙТ ЕООД**  
**за периода от 01.01.2020г. до 31.12.2020 г.**

Приложение № 2  
 към СС1  
 БУЛСТАТ: 206013355

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                  | Сума ( в лв.) |               | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума ( в лв.) |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                                            | текуща година | предх. година |                                                                                              | текуща година | предх. година |
| а                                                                                                          | 1             | 2             | а                                                                                            | 1             | 2             |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                          |               |               | <b>Б. Приходи</b>                                                                            |               |               |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                           |               |               | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | -             | -             |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                 | 9             | -             | а) продукция                                                                                 |               |               |
| а) суровини и материали                                                                                    |               |               | б) стоки                                                                                     |               |               |
| б) външни услуги                                                                                           | 9             |               | в) услуги                                                                                    |               |               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.                                                                            | 6             | -             | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |               |               |
| а) разходи за възнаграждения                                                                               | 6             |               | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |               |               |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.                                                                           |               |               | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |               |               |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                                             |               |               | - приходи от финансиране                                                                     |               |               |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                             | -             | -             | <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)</b>                                          | -             | -             |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:             | -             | -             | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |               |               |
| - разходи за амортизация                                                                                   |               |               | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |               |               |
| - разходи от обезценка                                                                                     |               |               | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |               |               |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                    |               |               | - приходи от предприятия от група                                                            |               |               |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                  | 13            |               | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  | -             | -             |
| а) балансова стойност на продадени активи                                                                  |               |               | а) приходи от предприятия от група                                                           |               |               |
| б) провизии                                                                                                |               |               | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |               |               |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b>                                                      | <b>28</b>     | -             | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |               |               |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) |               |               | <b>Общо финансови приходи (5+6+7)</b>                                                        | -             | -             |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                        |               |               |                                                                                              |               |               |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                     |               |               |                                                                                              |               |               |
| а) разходи свързани с предприятия от група                                                                 |               |               |                                                                                              |               |               |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                      |               |               |                                                                                              |               |               |
| <b>Общо финансови разходи (6+7)</b>                                                                        | -             | -             |                                                                                              |               |               |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                             | -             | -             | 8. Загуба от обичайната дейност                                                              | 28            | -             |
| 9. Извънредни разходи                                                                                      |               |               | 9. Извънредни приходи                                                                        |               |               |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                                      | <b>28</b>     | -             | <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                        | -             | -             |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)                                                         | -             | -             | 10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)                                            | 28            | -             |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                         |               |               |                                                                                              |               |               |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                      |               |               |                                                                                              |               |               |
| 13. Печалба ( 10-11-12)                                                                                    | -             | -             | 11. Загуба ( 10+ред 11 и 12 от раздел А)                                                     | 28            | -             |
| <b>ВСИЧКО ( Общо разходи+11+12+13)</b>                                                                     | <b>28</b>     | -             | <b>ВСИЧКО ( Общо приходи+11)</b>                                                             | <b>28</b>     | -             |

Дата: 22.03.2021 г.

Съставител:  Ръководител:   
 /Даниела Вълва- ВИ ЕКСПЕРТ ЕООД / /Весела Георгиева Здравкова /

Заверил: .....