

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ЕООД

Приложение №1 към СС 1

на

към

31.12.2022

ЕИН

131238367

АКТИВ		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)
	Текуща година	Текуща година	Предходна година
а	1	а	1
Нетекущи (дълготрайни) активи	2	Собствен капитал	2
Нематериални активи		Записан капитал	8 000
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни	2	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	
Общо за група:	2	- неразпределена печалба	3 053
Дълготрайни материални активи		- непокритата загуба	(7 079)
Земи	773	Общо за група:	(4 026)
Машини, производствено оборудване и апаратура	287	Текуща печалба (загуба)	2 072
Съоръжения и други	52	Общо за раздел:	6 046
Транспортни средства	20	Провизии и сходни задължения	
Общо за група:	1 132	Провизии за данъци, в т. ч.:	318
Дългосрочни финансови активи		- отсрочни данъци	318
Дългосрочни инвестиции	15 333	Общо за раздел Б:	318
Общо за група:	15 333	Задължения	265
Общо за раздел:	16 467	Задължения по заеми от финансови институции:	
Текущи (краткотрайни) активи		над 1 година	8 146
Материални запаси		Задължения към доставчици, в т. ч.:	8 146
Суровини и материали	19	до 1 година	125
Общо за група:	19	Задължения към свързани лица, в т. ч.:	125
Вземания		до 1 година	4 125
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			9
над 1 година	1 033	над 1 година	4 116
Вземания от свързани лица		Други задължения, в т. ч.:	3 716
Други вземания	54	85 до 1 година	280
Общо за група:	1 087	40 над 1 година	75
Парични средства, в т. ч.:		- към персонала, в т. ч.:	205
- в брой	15	до 1 година	214
- в безсрочни сметки (депозити)	1 438	- данъчни задължения, в т. ч.:	3
Общо за група:	1 453	до 1 година	3
Общо за раздел:	2 559	до 1 година	27
Разходи за бъдещи периоди, в т. ч.		Общо за раздел, в т. ч.:	12 676
- до 1 година	14	до 1 година	209
	14	над 1 година	12 467
СУМА НА АКТИВА	19 040	СУМА НА ПАСИВА	19 040
	18 213		18 213

Заверил:

Съставител:

Ръководител:

Дата на съставяне:
25.4.2023



Диана Цонкова

Елеонора Генчева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ЕООД

Приложение №2 към СС 1

на

към

31.12.2022

ЕИН 131238367

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни	4 469	2 594	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	6 373	4 333
а) суровини и материали	3 036	1 519	в) услуги	6 373	4 333
б) външни услуги	1 433	1 075	4. Други приходи, в т. ч.:	826	63
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	36	5	- приходи от финансираня	825	63
а) разходи за възнаграждения	36		5. Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	7 199	4 396
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	256	256	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		59
а) разходи за амортизация и обезценка на	256	256	а) приходи от предприятия от групата		59
- разходи за амортизация	256	256	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		59
5. Други разходи, в т. ч.:	26	44	8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи за оперативна дейност	4 787	2 899	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	7 199	4 455
6. Разходи от обезценка на финансови активи,	1	1			
- отрицателни разлики от промяна на валутни	1	1			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в	286	487			
а) разходи, свързани с предприятия от групата		3			
Общо финансови разходи (6 + 7)	287	488			
8. Печалба от обичайна дейност	2 125	1 068			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	5 074	3 387			
10. Счетоводна печалба	2 125	1 068			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния	53	55			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	2 072	1 013	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	7 199	4 455	Всичко (Общо приходи + 11)	7 199	4 455

Дата на съставяне: 25.4.2023

Заверил:


Регистриран одитор
Диана Цонкова

Съставител:


Елеонора Генчева

Ръководител:


Анатолий Радев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ЕООД

31.12.2022

ЕИН 131238367

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6 818	4 075	2 743	4 789	2 556	2 233
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		39	(39)		3	(3)
Други парични потоци от основната дейност		496	(496)	101	584	(483)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	6 818	4 610	2 208	4 890	3 143	1 747
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		6	(6)			
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		6	(6)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	400		400	1 760		1 760
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		1 623	(1 623)		2 855	(2 855)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		253	(253)	57	408	(351)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		1	(1)			
Други парични потоци от финансовата дейност		33	(33)		77	(77)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	400	1 910	(1 510)	1 817	3 340	(1 523)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	7 218	6 526	692	6 707	6 483	224
Д. Парични средства в началото на периода			761			537
Е. Парични средства в края на периода			1 453			761

Дата:

25.4.2023

Съставител:

Елеонора Генчева

Ръководител:

Анатолий Радев

Заверил:

Диана Цонкова

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ЕООД

(хил. лв.)		31.12.2022										ЕИН 131238367		
ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						фин. резултат		текуща		ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1. Салдо в началото на отчетния период	8000							2040	(7079)	1013	3974			
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	8000							2040	(7079)	1013	3974			
6. Финансов резултат за текущия период										2072 (1013)	2072			
Прехвърляне печалба от предходна година								1013						
11. Салдо към края на отчетния период	8000							3053	(7079)	2072	6046			
13. Собствен капитал към края на отчетния период	8000							3053	(7079)	2072	6046			

Дата: 25.4.2023

Заверил:  Диана Тонкова

Съставител:  Елеонора Генчева

Ръководител:  Анатолий Радев

ПРИЛОЖЕНИЕ

Към годишен финансов отчет за 2022 година На „МОЛ ПЛЕВЕН-2013“ ЕООД

гр. София, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“МОЛ ПЛЕВЕН 2013” ЕООД (дружеството) е със седалище и адрес на управление гр.София 1606, район Красно село, бул.”Ген.Тотлебен” №30-32

Регистрираният основен капитал е в размер на 8 000 000 лева, разпределени в 80 000 броя дялове с номинална стойност 100 лева за всеки един.

Собственик на капитала е:

- „РГС” ООД с ЕИК 131516392 – 100%;

Дружеството се представлява и управлява от управителя Анатолий Светославов Радев.

Дружеството няма разкрити клонове и представителства.

Предметът на дейност на дружеството съгласно дружествения му договор е покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; осъществяване на консултантска, комисионерска, рекламна, информационна и други дейности по извършване на услуги. Фирмата е ангажирана и с външноикономическа дейност, внос, износ, реекспорт, сделки и работа в областта на интелектуалната собственост.

Дейността на дружеството през 2022 г. и 2021 г. е свързана с отдаване под наем на инвестиционен имоти – търговски център Панорама МОЛ, находящ се в гр.Плевен.

Дружеството е част от групата РГС с дружество-майка РГС ООД, със седалище и адрес на управление гр.София 1606, район Красно село, бул.”Ген.Тотлебен” №30-32.

2.ОПИСАНИЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е съставен в съответствие с изискванията на приложимите Счетоводни стандарти (СС) към 31.12.2022 г.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство.

Финансовия отчет към 31.12.2022 г е изготвен на основата на историческата цена.

Всички данни, оповестени за 2022 г. и 2021 г., са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева (хил. лв.).

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Функционална валута

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз-с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

2.4. Дълготрайни материални и нематериални активи

В дружеството актив се признава и отчита като ДМА, когато отговаря на определението за ДМА-неговата стойност може да бъде надеждно изчислена, очаква се получаването на икономическа изгода от него и стойността му е по-голяма от **700 лв** (стойностен праг на същественост).

Първоначално всеки ДМА се оценява по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички преки разходи.

ДМА се оценяват по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации. ДНМА се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Последващи разходи по дълготрайните активи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност, като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите

пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

Методи на амортизация

Амортизируемите активи се амортизират на базата на **ЛИНЕЙНИЯ** метод на амортизация.

Съгласно изискванията на СС 4 предприятието е преразгледало оценката за полезния срок на годност на дълготрайните материални активи, в резултат на което полезният срок на годност е коригиран, както и амортизационните норми за текущия период както следва:

	Категория активи	Годишна амортизационна норма %
1	Машини,оборудване	5%
2	Автомобили	5%
3	Стопански инвентар	5%
4	Компютри и принтери	5%

2.5 Финансови инструменти

Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието:

С оглед дейността на предприятието са налице предпоставки за ликвиден риск, които да окажат влияние върху оперативната му дейност.

Въпреки това, предприятието не използва финансови инструменти (деривативи) с цел минимизиране на потенциалните последствия от съществуващите макроикономически и други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори.

2.6 Дългосрочни финансови активи

Недвижимият имот(сграда) се води като *Инвестиционен имот* – поради това, че той се използва от собственика за получаване на приходи от наем.

Предприятието, е избрало да отчита инвестиционния имот последващо по модела на цената на придобиване минус всички натрупани амортизационни отчисления и всякакви натрупани загуби от обезценка на актива.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по цена на придобиване (включваща и транспортните разходи за доставка). Стоково-материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по средно-претеглена цена на месечна база.

2.8. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Ръководството, след преглед на вземанията на дружеството, е взело решение да не се прави обезценка на вземанията.

2.9. Парични средства в лева

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2022 г. За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства се включват всички налични парични средства в касата и банките.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС за придобиване на дълготрайни материални активи се включва в оперативна дейност като плащания към доставчици, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);
- платените и възстановени данъци, различни от данъци върху печалбата, се представят към други парични потоци от оперативна дейност;
- блокираните парични средства се включват към паричните средства и еквиваленти, но се представят на отделен ред в отчета за паричните потоци.

2.10. Признаване на приходи и разходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от него и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на тези активи преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените активи и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Когато резултатът от сделката за извършване на услуги не може надеждно да бъде оценен, приходът се признава на база на приблизителна оценка.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи, които се включват в отчета за приходи и разходи се състоят от: лихвени разходи, отрицателни курсови разлики, загуби от разпореждане с инвестиции, такси и комисионни, свързани с финансови сделки.

2.11. Основен капитал

Основния капитал на дружеството е разделен на 80 000 дяла с номинална стойност 100 лв. Капиталът е неделим и е напълно внесен.

2.12. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.13. Свързани лица

Предприятието има следните свързани лица:

РГС ООД
РГС Инвест ООД
Сити мол ЕООД
Щуроландия ЕООД

Дружеството е осъществявало *сделки и операции със свързани лица*, данните за които са представени по-долу :

	2022	2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Получени заеми	-	-
Получени допълнителни парични вноски	400	3716

<i>Разходи за лихви</i>	-	3
<i>Получени услуги</i>	1188	776
<i>Разход от вземане с изтекъл давностен срок</i>	24	40
<i>Приходи от услуги</i>	125	29
<i>Приходи от лихви</i>	-	59

Разчетите със свързани предприятия са представени в Приложение № 3.4 и 3.8.

3. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които нямат физическа субстанция. Те нямат натурално веществена форма. Те се използват от предприятието повече от един отчетен период от тях се очаква бъдеща икономическа изгода. Дълготрайните нематериални активи биват програмни продукти, права върху интелектуална собственост и други.

Към 31.12.2022 г. МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ООД притежава ДНА под формата на търговска марка с балансова стойност в размер на 46,67 лв. и програмен продукт с балансова стойност в размер на 1633,48 лв.

3.2. Дълготрайни материални активи

3.2.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи и дългосрочните финансови активи:

<i>Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи и дългосрочните финансови активи</i>	<i>Средна норма на полезен живот (год.)</i>	
	<i>2022г.</i>	<i>2021г.</i>
<i>Инвестиционни имоти</i>	100	100
<i>Машини, оборудване</i>	20	20

Автомобили	20	20
Стопански инвентар	20	20
Компютри и принтери	20	20

3.3. Материални запаси

Материални запаси	2022 г.	2021 г.
Материали	19	19

3.4. Вземания

Вземания	2022 г.			2021 г.		
	Сума на вземането (хил.лв.)	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.)	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
1. Вземания от свързани лица	54	54	-	85	85	-
2. Вземания от клиенти	1033	1033	-	577	571	6
3. Други вземания	-	-	-	40	40	-
Сума на обезценка (-):	-	-	-	-	-	-
Нетен размер на вземанията:	1087	1087	-	702	696	6

3.5. Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

<i>Компонент:</i>	<i>Сума (хил.лв.):</i>	
	<i>2022г</i>	<i>2021 г.</i>
Парични средства в брой:	15	3
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	1438	758
Общо:	1453	761

3.6. Разходи за бъдещи периоди

<i>Категория разходи за бъдещи периоди :</i>	<i>Сума (хил.лв.):</i>	
	<i>2022г</i>	<i>2021 г.</i>
Застраховки сграда	12	12
Застраховка ДМА	2	2
Общо:	14	14

3.7. Данъци от печалбата

През 2022 г. дружеството приключва с нулев данъчен финансов резултат.

3.8. Задължения

Задължения	31.12.2022 г.		31.12.2021	
	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч.: изискуеми след 12 месеца	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч.: изискуеми след 12 месеца
1.Задълженията към финансови предприятия	8146	8146	9769	9769
2. Получени депозити от клиенти	205	205	214	214
3. Задължения към доставчици	125	-	214	-

4. Задължения към свързани лица	4125	4116	3716	3716
5. Задължения към бюджета	27	-	23	-
6. Задължения към персонала	-	-	3	-
7. Задължения по полици	-	-	-	-
8. Други задължения	48	-	35	-
Всичко сума на задълженията	12676	12467	13974	13699

Задълженията към доставчици са текущи в рамките на договорените срокове.

Има сключен договор за особен залог и особен залог на търговско предприятие от 08.02.2019г. с „Търговска банка Д“ АД за обезпечаване на вземанията по Договор за кредит №3602.1218 от 08.02.2019г.

3.9. Приходи

Основният източник на приходи за МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ЕООД гр. Плевен е отдаване под наем на недвижим имот.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно.

Приходи, които към датата на отчета, не могат да се изчислят надеждно, те се признават на база приблизителна оценка.

3.9.1. Приходи според техния характер, признати през периода:

<i>Категория приходи</i>	<i>Приход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2022г</i>	<i>2021 г.</i>
Приходи от оперативна дейност в т.ч. :	7199	4396
<i>а) наеми</i>	3620	2673
<i>б) сервиз</i>	532	491
<i>в) режимни</i>	2038	1013
<i>г) паркинг система</i>	155	124

д) Данък сгради, такса смет и други	28	32
е) продажба ДМА и МЗ	-	-
ж) застрахователни обезщетения	-	-
з) отписани задължения	1	-
и) приходи от финансираня	825	63
Финансови приходи в т.ч.:	-	59
а) приходи от лихви	-	59
Общо приходи:	7199	4455

3.10. Разходи

3.10.1. Разходи за материали

<i>Разходи за материали</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2022г</i>	<i>2021г.</i>
Суровини и материали	9	2
Горива и смазочни материали	13	7
Ел.енергия	2799	1328
Резервни части	2	2
Вода	38	24
Топлоенергия	175	156
Общо разходи за материали :	3036	1519

3.10.2. Разходи за външни услуги

<i>Разходи за външни услуги</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2022г.</i>	<i>2021г.</i>
Адвокатски, нотариални такси, консултански	2	4
Договор за управление на недвижими имоти	1188	776
Застраховки	27	27
Поддържане и тек. ремонт	15	42
Данъци и такси	195	217
Други	6	9
<i>Общо разходи за външни услуги</i>	1433	1075

3.10.3. Други разходи

<i>Категория други разходи</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2022 г.</i>	<i>2021 г.</i>
Балансова стойност на продадени/бракувани активи	-	4
Вземания с изтекъл давностен срок	25	40
Лихва и главница НАП, глоби КАТ	1	-
<i>Общо други разходи:</i>	26	44

3.10.3. Финансови разходи

<i>Категория финансови разходи</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2022 г.</i>	<i>2021 г.</i>

Разходи за лихви	253	411
Други финансови разходи	33	76
Валутни разлики	1	1
Общо финансови разходи:	287	488

3.11. Действащо предприятие

През 2022 година приходите за текущата година на дружеството са увеличени спрямо предходната година с 2744 хил.лв. Оперативните разходи също са увеличени спрямо предходната година с 1888 хил.лв.

Приходите, получени от финансиране са в размер на 825 хил. лв. - остатък от компенсация за ел.енергия изразходвана за общите части на Търговския център.

Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2022 г. и дванадесет месечен бъдещ период. На базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет.

С настоящия документ потвърждаваме, че нямаме планове или намерения, които да предвиждат преобразуване или прекратяване дейността на Дружеството в прогнозно бъдеще.

В допълнение, потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда, в която се развива дейността на дружеството във връзка със световната финансова криза, свързана с тенденции към икономически спад и стагфлация. На базата на този анализ и оценка ние потвърждаваме, че: МОЛ ПЛЕВЕН 2013 ООД е действащо предприятие ,поради следните обстоятелства:

- може обосновано да се предположи, че то ще остане такова в следващия отчетен период (следващата календарна година), тоест няма реална заплаха то да изпадне в неплатежоспособност или несъстоятелност;

- предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност.

3.12. Данъци върху печалбата

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци.

За 2022 г. Дружеството не дължи корпоративен данък, тъй като приключва годината с нулева данъчна печалба.

Дата: 25.04.2023 г.

Съставител: Елеонора Генчева



Ръководител: Анатолий Радев



Приложение към Годишен финансов отчет