УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на Еднолично дружество с ограничена отговорност „ЕСТЕЕМ ”— село Гецово

I. СЪЗДАВАНЕ

На основание чл.113, във вр. с чл.147, ал.2 от Търговския закон, с решение от 09.03.2016 г., е приет настоящия учредителен акт на **"ЕСТЕЕМ"** — ЕООД — село Гецово, изменен с Решение на Едноличния собственик на капитала във връзка със ЗВЕРБ, със следното съдържание:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с наименование **"ЕСТЕЕМ** — ЕООД - град Разград, като на латиница същото се изписва: **„ESTEEM“ - LTD.**

Чл. 2. Седалището на дружеството е: Република България, Област Разград, Община Разград, село Гецово, с адрес на управление: улица "Славянска", № 38,

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК

Чл. 3. Предметът на дейност на дружеството е:

ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ВСИЧКИ ВИДОВЕ ТЪРГОВИЯ – ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА С ВСИЧКИ СТОКИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ПРОМИШЛЕНИ, НЕПРОМИШЛЕНИ, ХРАНИТЕЛНИ, ВНОС, И ИЗНОС НА СЪЩИТЕ, РАЗКРИВАНЕ ВЕРИГА ОТ ОБЩЕСТВЕНИ ЗАВЕДЕНИЯ, МАГАЗИНИ, КАФЕТА, ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ДИСТРИБУТОРСТВО, ТРАНСПОРТНА И ТАКСИМЕТРОВА ДЕЙНОСТ, ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ, КОМИСИОННА, СПЕДИЦИОННА, ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ, ПРОИЗВОДСТВО НА СТОКИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, БАРТЕРНИ СДЕЛКИ, ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ И ПРЕРАБОТКА НА РАСТИТЕЛНА И ЖИВОТИНСКА ПРОДУКЦИЯ И ПРОДУКТИТЕ ОТ НЕЯ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

Чл. 4. Учредителят създава настоящото дружество без да ограничава действието му с определен срок във времето, т.е. БЕЗСРОЧНО.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.5. **СТЕФАН СТОЯНОВ СТОЯНОВ** с ЕГН:

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

*Чл.*6. Дружеството е с капитал от **2.10 €** /две евро и десет евро цента/, разпределен в **2 /два/ дяла по** 1.05 **/едно евро и нула пет евро цента/** всеки от тях.

Чл. 7. Капиталът на дружеството е изцяло собственост на **ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК**

Чл.8. Към момента на регистрация на дружеството са внесени 4.00 /четири/ лева, представляващи 100 % /сто процента/ от капитала

V. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 9. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете;
2. Записване на нови дялове;
3. Приемане на нови съдружници

Чл.10. Капиталът може да бъде увеличен с решение на Едноличния собственик.

Чл. 11. Капиталът може да бъде намаляван до размер допустим от закона. В решението на Едноличния собственик се посочва целта на намаляването, размера и начина по който ще се извърши.

Чл. 12. Решението за намаляване на капитала се обнародва в "Държавен вестник". В обявлението Дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародване.

Чл. 13. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обнародването те не изразят писмено несъгласието си.

Чл. 14. Изменението на Учредителния акт **/устава/,** с което се намалява капитала се вписва след изтичане на срока по предходния член. Към заявлението си за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията на закона и писмена декларация на управителя, че кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са обезпечени или са с изплатен дълг.

VI. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 15. Съдружник се приема от Едноличния собственик по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор.

Чл. 16. Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

VII. УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 17. Едноличния собственик управлява и представлява **Дружеството чрез** управителя си **СТЕФАН СТОЯНОВ СТОЯНОВ** с ЕГН _ _ _ _

Чл. 18. Собственикът може да избере и лице за Управител, което не е съдружник.

Чл. 19. Собственикът:

- Изменя и допълва устава /учредителния акт/;
- приема и изключва съдружник;
- дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
- избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
- взема решение за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества;
- взема решение за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- взема решение за предявяване на искове срещу управители и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- взема решение за допълнителни парични вноски;
- взема решение за теглене на кредити.

Член 20. Управител на Дружеството

20.1. За Управител на Дружеството се назначава лице, което притежава необходимите професионални качества в областта на предмета

20.2.Едноличния собственик на капитала сключва с Управителя договор, с който му възлага управлението на Дружеството. Договорът трябва да съдържа:

- правата и задълженията на страните;
- размерът на възнаграждението на Управителя и начинът на неговото изплащане;

отговорността на страните при неизпълнение на договора;

- бизнес задачите на Дружеството;
- основанията за прекратяване на договора.

20.3.Права и задължения на Управителя:

- Представлява Дружеството, организира и ръководи дейността му съобразно закона, решенията на Едноличния собственик на капитала и договора за управление;
- Прави мотивирани предложения за вземане на решения по въпроси от компетентността на Едноличния собственик на капитала;
- Сключва граждански и трудови договори с трети лица от името и за сметка на Дружеството
- Упълномощава от името и за сметка на Дружеството трети лица с право да извършват определени действия;
- Дава отчет за дейността си пред Едноличния собственик на капитала.

VIII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 21. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията

Чл. 22. В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

Чл. 23. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 24. Дружеството се прекратява:

- Чрез сливане или вливане в акционерно или в друго дружество с ограничена отговорност,
- при обявяване в несъстоятелност на дружеството;
- по решение на окръжния съд;
- по решение на Едноличния собственик на капитала;
- при смърт на Едноличния собственик на капитала, ако неговите наследници не поискат да продължат дейността на Дружеството;
- при разделяне на Дружеството на две или повече търговски дружества

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ ПО РЕШЕНИЕ НА СЪДА

Чл. 25. По решение на Разградски окръжен съд Дружеството може да се прекрати :

- по иск на собственика, ако важни причини налагат това.

- По иск на прокурора, ако Дружеството не е образувано по законния ред или ако дейността му противоречи на закона.

XI. ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 26. при прекратяване на Дружеството на основание решение на собственика и решение на съда се открива производство по ликвидация. Ликвидатор на дружеството е Управителя.

Чл.27. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава XVII /седемнадесет/ от ТЗ

XII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. Измененията и допълненията към настоящия Учредителен акт се извършват от Едноличния собственик на капитала на Дружеството.

Чл. 29. За неуредените в този договор положения се прилагат съответно разпоредбите на Българското законодателство и по-конкретно Търговския закон.

Настоящия учредителен акт влиза в сила от неговото подписване.

с. Гецово
25.06.2026 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

/ Стефан Стоянов Стоянов /