УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„РОЯЛ БЕЙ БАР И РЕСТОРАНТ" ЕООД

Днес, 29.05.2026 г., долуподписаният: **ВАЛЕНТИН АТАНАСОВ НИКОЛОВ**, с ЕГН , с постоянен адрес в на основание чл. 114, ал. 3 от Търговския закон, съставих и приех настоящия учредителен акт, с който определям следното:

Чл.1. Учредявам едноличо дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от българския Търговски закон с фирма „**Роял Бей Бар и Ресторант" ЕООД**. Фирмата се изписва и на латиница в зависимост от кореспонденцията на дружеството.

Чл.2. Седалището на дружеството е в гр. София, Република България.

Чл.3. Адресът на управление на дружеството е в гр. София, ул. „Вискяр планина" №17, ет. 4, ап. 4.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: покупки на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство; хотелиерски, ресторантьорски, туристически, информационни услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; управление на недвижими имоти; рекламно-издателска дейност; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; лизингови сделки; внос и износ, както и всички други дейности и услуги, незабранени от закона.

Чл.5. Срок: дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Чл.6. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 1 (едно) евро, разпределен в 1 (един) дял с номинална стойност от 1 (едно) евро.

(2) При регистрацията на дружеството капиталът е изцяло внесен под формата на парична вноска.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала е: **ВАЛЕНТИН АТАНАСОВ НИКОЛОВ**, ЕГН , с постоянен адрес в

Чл.8. (1) Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала;
2. Управител (управители).

(2) Управителят на дружеството може да не е съдружник.

Чл.9 (1) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема нови съдружници и ги изключва, и дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов член;
3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове, преобразуване на дружеството и за участието му в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски.

(2) За всички решения на едноличния собственик се съставя протокол съобразно изискванията на Търговския закон.

Чл.10. (1) Дружеството се управлява и представлява самостоятелно от управителя. При няколко избрани управители те представляват дружеството заедно и поотделно освен ако с решението за избора им не е определено друго.

(2) Управителят се избира от Едноличния собственик на капитала.

(3) Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението по реда на чл.141, ал.7 от българския Търговски закон.

Чл.11. Едноличният собственик на капитала има правата и задълженията, посочени в глава Тринадесета, Раздел II на Търговския закон.

Чл.12. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала въз основа на писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на учредителния акт и посочва размера на своето участие в капитала.

Чл.13. За всички неуредени с този акт въпроси се прилагат съответно разпоредбите на Търговския закон и приложимото българско законодателство.

Този учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра-един за едноличния собственик на капитала и един за Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: _____

ВАЛЕНТИН АТАНАСОВ НИКОЛОВ