

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ХИПС ПРОПЪРТЪТИС" ЕООД
 Адрес София, бул.Никола Габровски 110 вх.А ап.7
 КЪМ 31.12.2014

ЕИК по ЕУЛИСТАТ
 175073223

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в х.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в х.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			Акционерен капитал		
1. Продукти от развойна дейност			Котирани акции на финансовите пазари		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи, в това число:			Некотираните акции на финансовите пазари		
3. За водноелектрически централи			Други видове записан капитал	5	5
4. За вятърни генератори			II. Премии от емисии		
5. За слънчеви колектори			III. Резерв от последващи оценки		
6. За термопомпи			в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти		
7. Търговска репутация			IV. Резерви		
8. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			в това число:		
в т.ч. предоставени аванси			1. Законови резерви		
Общо за група I:			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. Дълготрайни материални активи			3. Резерв съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради	262	262	4. Други резерви		
- земи	262	262	Общо за група IV:		
- сгради			V. Напълната печалба (загуба) от минали години		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, в това число:			- неразпределена печалба	113	113
- За водноелектрически централи			- непокрита загуба	-33	-25
- За вятърни генератори			Общо за група V:	80	88
- За слънчеви колектори			VI. Текуща печалба (загуба)	-5	-8
- За термопомпи			Общо за раздел A:	80	85

3. Свържания и други			1	Б. Провизии и сходни задължения		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				в това число:		
в т.ч. предоставени аванси				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Общо за група II:	262	263		2. Провизии за данъци		
III. Дългосрочни финансови активи				- в т.ч. отсрочени данъци		
1. Акции и дялове в предприятия от група				3. Други провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група				Общо за раздел Б:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				В. Задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите		
5. Дългосрочни инвестиции				до 1 година		
6. Други заеми				над 1 година		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност				2. Задължения към финансови предприятия		
Общо за група III:				до 1 година		
IV. Отсрочени данъци	1			над 1 година		
Общо за раздел Б	263	263		3. Получени аванси		
В. Текущи (краткотрайни) активи				до 1 година		
I. Материални запаси				над 1 година		
1. Суровини и материали				4. Задължения към доставчици	6	
2. Незавършено производство				до 1 година	6	
в т.ч. млади животни и животни за утоване и разплод				над 1 година		
3. Продукция и стоки				5. Задължения по полици		
- продукция				до 1 година		
- стоки				над 1 година		
4. Предоставени аванси				6. Задължения към предприятия от група		
Общо за група I:				до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени		
в т.ч. над 1 година				до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група				над 1 година	1349	250
в т.ч. над 1 година				8. Други задължения		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия				до 1 година	27	15
в т.ч. над 1 година				над 1 година	1322	235

4. Други вземания в т.ч. над 1 година	124	57	в това число:			
Общо за група II:	124	57	- към персонала до 1 година	5	5	5
III. Инвестиции			над 1 година			
1. Акции и дялове в предприятия от група			- осигурителни задължения до 1 година	3	2	2
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			над 1 година	3	2	2
3. Други инвестиции			- данъчни задължения до 1 година	6	8	8
Общо за група III:			над 1 година	6	8	8
IV. Парични средства			Общо за раздел B	1355	250	250
1. Касови наличности и сметки в страната			до 1 година	33	15	15
- Касови наличности в лева	1048	15	над 1 година	1322	235	235
- Касови наличности във валута (левова равностойност)			Г. Финансирания и приходи за бъдещи в това число:			
- Разплащателни сметки			- финансирания			
- Блокирани парични средства			- приходи за бъдещи периоди			
- Парични еквиваленти						
2. Касови наличности и сметки в чужбина						
- Касови наличности в лева						
- Касови наличности във валута						
- Разплащателни сметки във валута						
3. Блокирани парични средства във валута						
Общо за група IV:	1048	15				
Общо за раздел B:	1172	72				
Г. Разходи за бъдещи периоди						
СУМА НА АКТИВА (A+B+V+Г)	1435	335	СУМА НА ПАСИВА (A+B+V+Г)	1435	335	335

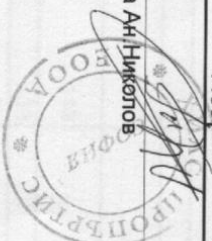
Дата на съставяне:

19.2.2015 Съставител:

Цветелина Цветанова/Одесос Билдинг ЕООД

Ръководител:

Тома Ангелков



"ХИЛС ПРОПЪРТИС" ЕООД

(фирма)

София, бул.Никола Габровски 110 вх.А ап.7

(адрес)

БУЛСТАТ

175073223

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ХИЛС ПРОПЪРТИС" ЕООД

за 01.01.2014 - 31.12.2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (х.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (х.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи за обичайна дейност			A. Приходи от обичайна дейност		
I. Разходи по ик. елементи			I. Нетни приходи от продажби на:	87	4
Разходи за материали			Продукция		
Разходи за външни услуги	48		Стоки	30	4
Разходи за амортизации	1	1	Материали		
Разходи за възнаграждения	6	6	Услуги	57	
Разходи за осигуровки	1	1	в т.ч. приходи от посредн.д-ст		
Други разходи			услуги на ишлеме		
в т.ч.: а) обезценка на активи			ДМА и НмДА, неми		
б) разходи за провизии			от тях наеми		
Общо за група I :	56	8	Други		
II. Суми с корективен характер			Общо за група I:	87	4
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	31	4	II. Приходи от финансиране		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			в т.ч. от правителството		
Изменение на запасите от продукция и незав. производство					
Приплоди и прираст на животни					
Други суми с корективен характер			III. Финансови приходи		
Общо за група II :	31	4	Приходи от лихви		
III. Финансови разходи			в т.ч. лихви от свързани предприятия		
Разходи за лихви			Приходи от съучастия		
в т.ч. лихви към свързани предприятия			в т.ч. дивиденди от свързани предприятия		
Отрицат. разлики от операции с финанс. активи и инструменти			Положит. разлики от операции с финанс. активи и инструменти		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други разходи по финансови операции	6		Други приходи от финансови операции		
Общо за група III :	6		Общо за група III :		
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	93	12	Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	87	4
В. Печалба от обичайна дейност			В. Загуба от обичайната дейност	6	8
IV. Извънредни разходи			IV. Извънредни приходи		
Г. Общо разходи (Б+IV)	93	12	Г. Общо приходи (Б+IV)	87	4
Д. Счетоводна печалба (общо прих. - общо разх.)			Д. Счетоводна загуба (общо разходи - общо приходи)	6	8
V. Разходи за данъци					
Данъци от печалбата					
Други данъци	-1				
Е. ПЕЧАЛБА (Д - V)			Е. ЗАГУБА (Д + V)	5	8
Всичко (Г + V + Е)	92	12	Всичко (Г + Е)	92	12

Дата: 19.2.2015 Ръководител:

Тома Ангелов Николов

Съставител:

Цв. Цветанова/Одесос Билдинг ЕООД

Отчетна единица:	ХИЛС ПРОПЪРТИС ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175073223

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	98	90	8	5	2	3
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		5	-5		3	-3
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		2	-2			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0		5	-5
Общо за раздел А	61530	98	97	1	5	10	-5
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	1 107	70	1 037			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0	10	27	-17
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557		5	-5			0
Общо за раздел В	61550	1 107	75	1 032	10	27	-17
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	1 205	172	1 033	15	37	-22
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	15	х	х	37
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	1 048	х	х	15

Ръководител: Тома Ангелов Николов

Съставител: Цветелина Цветанова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Тома Николов

(име, презиме, фамилия)

Дата: 19/02/2015

027832522

(телефон)

Отчетна единица:	ХИЛС ПРОПЪРТИС ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175073223

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

(Може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минимални години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Незапределена печалба	Непокрита загуба				
Салдо в началото на отчетния период	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Промени в счетоводната политика	61620	5						*	113	-25	-8	85		
Грешки	61630											0		
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	113	-25	-8	85		
Изменение за сметка на собствените	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Увеличение	61651											0		
Намаление	61652											0		
Финансов резултат за текущия период	61660											0		
Разпределение на печалбата	61670											-5	-5	
в т. ч. за дивиденди	61671											0	0	
Покриване на загуба	61680											0	0	
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Увеличение	61691											0	0	
Намаление	61692											0	0	
Други изменения в собствения капитал	61710											0	0	
Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	0	113	-33	-5	80		
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0	0	
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	5	0	0	0	0	0	0	113	-33	-5	80		

Дата: 19/02/2015

Ръководител: Тома Ангелов Николов

Съставител: Цветелина Цветанова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Тома Николов

(име, презиме, фамилия)

027832522

(телефон)



за нетекущите (дълготрайните) активи

на "ХИЛС ПРОПЪРТИС" ЕООД

Адрес София, бул.Никола Габровски 110 вх.А ап.7

КБМ 31.12.2014

ЕНК по БУЛСТАТ

175073223

(В.Х.ЛВ.)

[illegible]

