# БАЛАНС
на
**Име на дружеството Ен Ти Енерджи ЕООД, ЕИК 175158862**
**към 31 декември 2022 година**

| АКТИВ | | |
|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Сума (хил. лева) | |
| | текуща година | предходна година |
| а | 1 | 2 |
| **А. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | |
| I. *Дълготрайни материални активи* | | |
| Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч. | 1 513 | 1 513 |
| - земи | 1 513 | 1 513 |
| *Общо за група I.* | 1 513 | 1 513 |
| **Общо за раздел "А"** | 1 513 | 1 513 |
| **Б. Текущи (краткотрайни) активи** | | |
| I. *Вземания* | | |
| Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. | 74 | 43 |
| *Общо за група I.* | 74 | 43 |
| II. *Парични средства, в т.ч.* | 0 | 0 |
| - в брой - (включително в подотчетни лица) | | 2 |
| - в разплащателни сметки | 37 | 8 |
| *Общо за група II.* | 37 | 10 |
| **Общо за раздел "Б"** | 111 | 53 |
| **В. Разходи за бъдещи периоди** | 5 | |
| **Сума на актива (А+Б+В)** | **1 629** | **1 566** |

| ПАСИВ | | |
|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Сума (хил. лева) | |
| | текуща година | предходна година |
| а | 1 | 2 |
| **А. Собствен капитал** | | |
| I. *Записан капитал* | 5 | 5 |
| II. *Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч* | | |
| - неразпределена печалба | 1 102 | 1 026 |
| *Общо за група II.* | 1 102 | 1 026 |
| III. *Текуща печалба (загуба)* | 260 | 76 |
| **Общо за раздел "А"** | 1 367 | 1 107 |
| **Б. Задължения** | | |
| Задължения към предприятия от група, в т.ч. | 201 | 405 |
| - до 1 година | 1 | 11 |
| - над 1 година | 200 | 394 |
| Други задължения, в т.ч. | 7 | |
| - до 1 година | 7 | |
| - Данъчни задължения, в т.ч. | 7 | |
| -- до 1 година | 7 | |
| **Общо за раздел "Б"** | 208 | 405 |
| - до 1 година | 8 | 11 |
| - над 1 година | 200 | 394 |
| **В. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.** | 54 | 54 |
| - приходи за бъдещи периоди | 54 | |
| **Сума на пасива (А+Б+В)** | **1 629** | **1 566** |

Дата на съставяне: 28.02.2023 година

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

Управител : Катерина Христова

Съставител: Мариела Мирчева

26.09.2023 г.

0636 Галина Ковачка
Регистриран одитор

**Приложение№ 2 към СС1**

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

**на**

**Име на дружеството Ен Ти Енерджи ЕООД, ЕИК 175158862**

**за 2022 година**

| Наименование на приходите и разходите | Сума (хил. лева) | |
|---|---|---|
| | текуща година | предходна година |
| а | 1 | 2 |
| **А. Разходи** | | |
| I. *Разходи за оперативна дейност* | | |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. | 35 | 16 |
| а) суровини и материали | 8 | 3 |
| б) външни услуги | 27 | 13 |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч. | 71 | 12 |
| а) разходи за възнаграждения | 71 | 12 |
| 3. Други разходи, в т.ч. | 1 | 1 |
| *Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3)* | 107 | 29 |
| II. *Финансови разходи* | | |
| 4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч. | 8 | 12 |
| разходи, свързани с предприятия от група | 8 | 12 |
| *Общо финансови разходи (4)* | 8 | 12 |
| *Общо разходи (1+2+3+4)* | 115 | 41 |
| 5. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | 267 | 76 |
| 6. Разходи за данъци от печалбата | 7 | |
| 7. Печалба (7-6) | 260 | 76 |
| **Всичко (Общо разходи +6+7)** | **382** | **117** |

| Наименование на приходите и разходите | Сума (хил. лева) | |
|---|---|---|
| | текуща година | предходна година |
| а | 1 | 2 |
| **Б. Приходи** | | |
| I. *Нетни приходи от продажби на:* | | |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. | 382 | 117 |
| а) услуги | 382 | 117 |
| *Общо приходи от оперативна дейност (1)* | 382 | 117 |
| *Общо приходи (1)* | 382 | 117 |
| **Всичко (Общо приходи )** | **382** | **117** |

Дата на съставяне: 28.02.2023 година

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

Ръководител: Катерина Христова

Съставител: Мариела Мирчева

26.09.2023 г.

0636 Галина Ковачка Регистриран одитор

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

**на**

**Име на дружеството Ен Ти Енерджи ЕООД, ЕИК 175158862**

**за 2022 година**

*(хил. лева)*

| Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 410 | 48 | 362 | 135 | 16 | 119 |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | 71 | -71 | | 12 | -12 |
| Други парични потоци от основна дейност | | 52 | -52 | | 4 | -4 |
| **Всичко парични потоци от основна дейност (А)** | 410 | 171 | 239 | 135 | 32 | 103 |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| **Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)** | | | | | | |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 30 | 234 | -204 | 10 | 90 | -80 |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | 8 | -8 | | 14 | -14 |
| **Всичко парични потоци от финансова дейност (В)** | 30 | 242 | -212 | 10 | 104 | -94 |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)** | 440 | 413 | 27 | 145 | 136 | 9 |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | | | 10 | | | 1 |
| **Е. Парични средства в края на периода** | | | 37 | | | 10 |
| в т.ч. в подотчетни лица | | | | | | |

Дата на съставяне: 28.02.2023 година

Ръководител: Катерина Христова

Съставител: Мариела Мирчева

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

26.09.2023г.

0636 Галина Ковачка Регистриран одитор

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**
**на**
**Име на дружеството Ен Ти Енерджи ЕООД, ЕИК 175158862**

**за 2022 година**

*(хил. лева)*

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени особствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 026 | 0 | 76 | 1 107 |
| 2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 026 | 0 | 76 | 1 107 |
| 3. Финансов резултат за текущия период | | | | | | | | | | 260 | 260 |
| 4. Разпределения на печалбата, в т.ч. | | | | | | | | 76 | | -76 | 0 |
| **5. Салдо към края на отчетния период** | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 102 | 0 | 260 | 1 367 |
| **6. Собствен капитал към края на отчетния период (5)** | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 102 | 0 | 260 | 1 367 |

Дата на съставяне: 28.02.2023 година

Ръководител: Катерина Христова

Съставител: Мариела Мирчева

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

26.09.2023г.

0636 Галина Ковачка
Регистриран одитор

**Справка за нетекущите (дълготрайните) активи**

**на**

**Име на дружеството Ен Ти Енерджи ЕООД, ЕИК 175158862**

**към 31 декември 2022 година**

*(хил. лева)*

| Показатели | Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи | | | | Последваща оценка | | Преоценена стойност | Амортизация | | | | | | | Балансова стойност в края на периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | В началото на периода | на постъпили през периода | на излезли през периода | В края на периода | Увеличение | Намаление | | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода | Последваща оценка | | Преоценена амортизация в края на периода | |
| | | | | (1+2-3) | | | (4+5-6) | | | | (8+9-10) | Увеличение | Намаление | (11+12-13) | (7-14) |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **I. Нематериални активи** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Концесии, патенти, лизенции, търгавски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Търговска репутация | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| **Общо за група I** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Земи и сгради, включително права в т.ч. | 1 513 | | | 1 513 | | | 1 513 | | | | | | | | 1 513 |
| - земи | 1 513 | | | 1 513 | | | 1 513 | x | x | x | x | x | x | x | 1 513 |
| - сгради | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | 37 | | | 37 | | | 37 | 37 | | | 37 | | | 37 | |
| 3. Съоръжения и други | 31 | | | 31 | | | 31 | 31 | | | 31 | | | 31 | |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо за група II** | 1 581 | | | 1 581 | | | 1 581 | 68 | | | 68 | | | 68 | 1 513 |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 5. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 6. Други заеми | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| 7. Изкупени собствени акции | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| **Общо за група III** | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| **IV. Отсрочени данъци** | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | |
| **Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+V)** | 1 581 | | | 1 581 | | | 1 581 | 68 | | | 68 | | | 68 | 1 513 |

Дата на съставяне: 28.02.2023 година

Ръководител: Катерина Христова

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

Съставител: Мариела Мирчева

ЕИК по БУЛСТАТ
175158862

# ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

за оповестяване на счетоводната политика на
„Ен Ти Енерджи" ЕООД

## 1. Сведения за учредяване и регистрация

Търговско дружество „Ен Ти Енерджи" ЕООД гр. София е учредено през месец Октомври 2006г. като Еднолично дружество с ограничена отговорност. Капиталът на фирмата е в размер на 5 000 лв. Едноличен собственик на капитала е фирма „Синтезия" ООД. Дружеството има предмет на дейност производство на електрическа енергия, строителство на сгради и съоръжения и търговия с продукти на химическата промишленост.

## 2. Описание на счетоводната политика на фирмата през 2022 г.

Годишният финансов отчет на фирмата за 2022г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, които са приложими за 2022 г., в това число и към датата на съставяне на баланса 31.12.2022 г.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2022 г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

### 2.1. Общи положения

През 2022 година не са настъпили промени в счетоводните политики.

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвяне на финансовия отчет, са представени по-долу. Счетоводните политики са определени от Управляващият орган на дружеството. Спазени са принципите на историческа цена и действащо предприятие.

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се изисква друго. Последващо оценяване на активите и пасивите не е извършвано.

Съгласно българското данъчно законодателство за 2022 г. дружеството дължи корпоративен подоходен данък (данък от печалбата) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2021 г. той също е бил 10 %. За 2023 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

## 2.2. Прилагани счетоводни политики

Дълготрайните активи (материални и нематериални) се амортизират по линейния метод на амортизация. Прилагат се следните амортизационни норми:

**Групи дълготрайни активи**
Автомобили - 25%
Сгради – 4%
Стопански инвентар – 15%
Компютри, софтуер и др. – 50%

Начисляването на данъчните амортизации започва от началото на месеца следващ месеца, в който актива е въведен в експлоатация.

Първоначално всеки дълготраен актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички направени разходи по доставката. Разработен е амортизационен план за всеки амортизируем актив, съдържащ изискваните реквизити. Възприет е стойностен праг за отчитане на дълготрайните активи 700 /седемстотин/ лева. Всички дълготрайни материални активи, придобити преди 01.01.2008 година с цена на придобиване под 700 лева, продължават да се отчитат като такива.

Останалата информация за дълготрайните материални и нематериални активи е представена в справката, която е част от приложението.

## 2.3. Други оповестявания

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2022 г. е в размер на 1 367 хил. лв. и включва основен капитал в размер на 5 хил.лв, неразпределена печалба в размер на 1 102 хил.лв. и текуща печалба 260 хил.лв.

Към 31.12.2022 г. дружеството разполага със земеделски земи с отчетна стойност 1513 хил.лв. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи е както следва:
Транспортни средства - 30 хил.лв.;
Машини и съоръжения - 37 хил.лв.;
Компютърна техника - 1 хил.лв.

През 2022 г. дружеството не е правило разходи за придобиване, ремонт и подобрения на дълготрайни активи.

Към 31.12.2022 г. дружеството има вземания от клиенти и доставчици в размер на 74 хил.лв., от които 66 хил. лв. във връзка с начислени периодични такси по договор за наем на поземлени имоти и 8 хил. авансово преведена сума по договор за наем на МПС.

Към 31.12.2022 г. задължението към фирмата-майка „Синтезия" ООД е в размер на 201 хил. лв, от които за предоставен заем в размер на 200 хил.лв. и хиляда лева по фактура за гориво. Условията по заема не са променяни през отчетната година и лихвения процент е запазен в размер на 2,5% годишна лихва.

През 2022 г. начислените разходи за лихви по заема от дружеството-майка в размер на 8

Към 31.12.2022 г. предприятието разполага с парични средства в разплащателната си сметка в размер на 37 хил. лева.

Към края на годината фирмата има персонал 1 човек - управителя.

Разходите за оперативна дейност включват:

| | **31.12.2022 г.** | **31.12.2021 г.** |
|---|---|---|
| | **хил. лв** | **хил. лв** |
| Раходи за суровини и материали | 8 | 3 |
| Разходи за външни услуги | 27 | 13 |
| Разходи за възнаграждения на персонала | 71 | 12 |
| Други разходи | 1 | 1 |
| **Общо:** | **107** | **29** |

През 2022 г. фирмата е реализирала приходи от отдаване под наем на земеделски земи на стойност 107 хил.лв. и 275 хил. лв.от периодични такси по договор за наем на поземлени имоти.

Финансовият резултат за 2022 г. е печалба в размер на 260 хил.лв.

През отчетната 2022 г. не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление и не са поемани гаранции в полза на тези лица.

Фирмата не е работила с финансови инструменти по смисъла на СС 32 през 2022 г.

Предприятието не отчита информация по сектори.

Не са правени обезценки на активите по реда на СС 36.

Дружеството е част от група предприятия. Дружеството-майка „Синтезия" ООД е със седалище и адрес на управление : с. Кривина 1588, ул. Тодор Радунчев № 9

**2.4.. Събития, настъпили след датата на баланса**

След края на отчетния период и към датата на съставяне на този финансов отчет не са настъпили събития по отношение на обектите, представени в отчета, които изискват корекции или допълнително оповестяване към 31.12.2022 г.

Годишният финансов отчет за 2022 година на дружеството е официално приет и одобрен за публикуване от съдружниците на фирмата на 28.02.2023г.

ЕН ТИ ЕНЕРДЖИ NT ENERGY СОФИЯ

Управител: Катерина Христова Христова

Съставил: Мариела Мирчева Мирчева