

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(б) Кредитен риск (продължение)

Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на финансовите активи, посочени в Приложение 7.1. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2012 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	6	1,515
Търговски и други задължения (Приложение 18)	339	-
	345	1,515

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(в) Ликвиден риск (продължение)

Към 31 декември 2011 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	17	-	2,730
Финансов лизинг (Приложение 14)		-	-
Търговски и други задължения (Приложение 18)	477	-	-
	494	-	2,730

(г) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

3.2 Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията - майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията - майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията - майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към компанията - майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните нетекущи активи (Приложение 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, преглеждани за обезценка. Сумата на обезценката и съответните вземания са представени в Приложение 10. Преразглеждането на обезценката на вземанията през следващата финансова година може да доведе до съществена корекция на балансовата стойност на вземанията.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(г) Влияние на глобалната финансова криза

Продължаващата глобална финансова и икономическа криза, която започна в средата на 2007 г. доведе до, освен всичко друго, и до по-ниска ликвидност в банковия сектор, а в същото време и до по-високи лихвени проценти на междубанковите заеми и много голяма променливост на фондовите пазари. Несигурността на световните финансови пазари доведе до несъстоятелност и фалит на банки и в същото време до спасяването на банки със средства на държавните бюджети в САЩ, Западна Европа, Русия и др. Всъщност степента на влияние на финансовата криза се оказа невъзможно да бъде предвидена или да бъдат взети съответните защитни мерки.

Ръководството не е в състояние да прецени пълноценно последствията върху финансовото състояние на Дружеството от евентуално последващо влошаване на ликвидността на финансовите пазари и засилване на променливостта на валутния и капиталовия пазар. Ръководството вярва, че взема всички мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса на Дружеството в настоящата обстановка.

Влияние върху ликвидността

Глобалната криза може да повлияе върху способността на Дружеството да получи нови заеми и рефинансира съществуващи такива при срокове и условия подобни на тези от близкото минало. Продължителността на кризата, както и забавеното възстановяване на индустриите и банковия сектор, може да доведат до намаление в оперативните парични потоци, възможността за получаване на нови заеми, увеличение на разходите и забавяне във времето или намаляване на планираните капиталови инвестиции.

Влияние върху клиентите

Клиентите на Дружеството може да бъдат повлияни от по-ниската ликвидност, която от своя страна би могла да окаже влияние върху тяхната способност да изплатят дълговете си. Влошените оперативни условия за клиентите могат да повлияят и върху прогнозите за паричните потоци на ръководството и оценката на обезценката на финансовите и нефинансовите активи. Доколкото подобна информация е налична, ръководството е отразило актуализираните преценки за очакваните бъдещи парични потоци в своите оценки за обезценяване.

Оценка на имотите, отчитани по справедлива цена

Пазарът в страната за много видове различни недвижими имоти беше сериозно повлиян от последните събития на световните финансови пазари. В резултат на това балансовата стойност на земите и сградите, отчитани по справедлива цена в съответствие с МСС 16 "Машины, съоръжения и оборудване" е била прегледана, с цел да се установи дали отразява пазарните условия към датата на отчитане. Повече информация е представена в приложение 2.3.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 Г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транс- портни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 31 декември 2010 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,523	5,404	133	99	905	8,064
Натрупана амортизация	(140)	(2,514)	(107)	(80)	-	(2,841)
Балансова стойност	1,383	2,890	26	19	905	5,223
Към 31 декември 2011 г.						
Балансова ст/ст в нач.на периода	1,383	2,890	26	19	905	5,223
Трансфери	-	940	-	-	(940)	-
Новопридобити активи	-	16	-	-	120	136
Отписани активи	-	(69)	-	-	-	(69)
Отписана амортизация	-	69	-	-	-	-
Разход за амортизация	(52)	(478)	(4)	(5)	-	(539)
Балансова стойност в края на периода	1,331	3,368	22	14	85	4,820
Към 31 декември 2011 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,523	6,291	133	99	85	8,131
Натрупана амортизация	(192)	(2,923)	(111)	(85)	-	(3,311)
Балансова стойност	1,331	3,368	22	14	85	4,820
Към 31 декември 2012 г.						
Балансова ст/ст в нач.на периода	1,331	3,368	22	14	85	4,820
Трансфери	-	486	-	-	(486)	-
Преоценка	107	-	-	-	-	107
Новопридобити активи	-	7	-	1	486	494
Отписани активи	-	(18)	-	-	-	(18)
Отписана амортизация	-	18	-	-	-	18
Разход за амортизация	(52)	(388)	(3)	(6)	-	(449)
Балансова стойност в края на периода	1,386	3,473	19	9	85	4,972
Към 31 декември 2012 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,386	6,766	133	100	85	8,470
Натрупана амортизация	-	(3,293)	(114)	(91)	-	(3,498)
Балансова стойност	1,386	3,473	19	9	85	4,972

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, тяхната стойност щеше да бъде:

	31/12/2012 г.	31/12/2011 г.
Отчетна стойност	1,501	1,501
Натрупана амортизация	(560)	(494)
Балансова стойност	941	1,007

6 Биологични активи

Нетекущи биологични активи – продуктивни животни:

	2012 г.	2011 г.
Към 1 януари		
Отчетна стойност	712	618
Натрупана амортизация	(83)	(57)
Балансова стойност	629	561

Движение през годината

Балансова стойност на 1 януари	629	561
Прехвърлени от млади животни	530	574
Прехвърлени към животните за угодяване	(380)	(405)
Продадени	-	(1)
Разходи за амортизация	(111)	(100)

Балансова стойност в края на периода	668	629
---	------------	------------

Към 31 декември

Отчетна стойност	780	712
Натрупана амортизация	(112)	(83)
Балансова стойност	668	629

Текущи биологични активи – млади животни и животни за угодяване

	2012 г.	2011 г.
В началото на годината		
Придобити	2,041	1,989
Приплоди и прираст	289	25
Прехвърлени от продуктивни животни	9,822	9,232
Прехвърлени към продуктивни животни	380	405
Продадени	(530)	(574)
Обезценени	(9,460)	(9,009)
Заклани	(5)	(10)
В края на годината	2,529	2,041

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

6 Биологични активи (продължение)

Към края на годината продуктивните нетекущи биологични активи включват 1,443 свине майки и 31 нереза (2011 г.: 1,466 свине майки и 38 нереза).

Текущите активи включват 81 броя (2011 г.: 56 броя) животни за угодяване, както и 17,987 броя (2011 г.: 18,350 броя) млади животни, в това число и животни за подновяване на основните стада.

Приходите от продажби на биологични активи през годината са в размер на 11,483 хил. лева (2011 г.: 9,619 хил. лева) и е реализирана брутна печалба от 2,015 хил. лв., (2011 г.: 593 хил. лева).

7 Финансови инструменти по категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложими за изброените по-долу единици:

Заеми и вземания – активи според баланса	31/12/2012 г.	31/12/2011 г.
Вземания от свързани лица (Приложение 25)	926	1,854
Търговски вземания (Приложение 10)	1,047	347
Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)	740	693
	2,713	2,894
Заеми и търговски задължения – пасиви според баланса	31/12/2012 г.	31/12/2011 г.
Задължения към свързани лица (Приложение 25)	9	7
Търговски и други задължения (Приложение 18)	298	439
Заеми (Приложение 14)	1,384	2,259
	1,691	2,705

8 Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

Търговски вземания (Приложение 10)	31/12/2012г.	31/12/2011г.
Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) без просрочени задължения в миналото	1,046	347
	1,046	347

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

8 Кредитно качество на финансовите активи

Парични средства в банки и банкови депозити (Приложение 11)

Кредитния рейтинг на банките където Дружеството има парични средства според агенцията FITCH е както следва:

BBB+	718	677
------	-----	-----

Вземанията от свързани лица се считат за напълно възстановими.

Нито един от напълно редовните финансови активи не е бил предоговорен през последната година.

9 Материални запаси

31/12/2012 г. 31/12/2011 г.

Материали	1,146	565
	1,146	565

10 Търговски и други вземания

31/12/2012 г. 31/12/2011 г.

Вземания от трети лица	1,046	347
Вземания от свързани лица (Приложение 25)	926	1,854
Данъци за възстановяване	-	14
Доставчици по аванси	1	-
Вземания от застрахователни събития	11	-
Разходи за бъдещи периоди	59	60
	2,043	2,275

10 Търговски и други вземания (продължение)

Балансовата стойност на търговските и други вземания не се различава от справедливата им стойност.

Всички търговски и други вземания са дължими в рамките на една година от датата на баланса.

Балансовата стойност на търговските и други вземания е деноминирана в български лева. Търговски вземания, просрочени за срок не повече от три месеца, не се считат за обезценени. Към 31 декември 2012 г., няма просрочени търговски вземания.

Към 31 декември 2012 г. и 31 декември 2011 г. няма начислена обезценка на вземания.

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията си.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

11 Парични средства и еквиваленти	31/12/2012 г.	31/12/2011г.
Парични средства в каса	22	16
Парични средства в банкови сметки	718	677
	740	693

12 Акционерен капитал

	Брой акции (хиляди)	Обща сума хил. лева
Към 1 януари 2011 г.	175	175
Към 31 декември 2011 г.	175	175
Към 31 декември 2012 г.	175	175

Номиналната стойност на акциите е 1 лева на акция (2011 г.: 1 лева на акция). Към 31 декември 2012 г. всички акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени акции и дават равни права на акционерите.

Към 31 декември 2012 г.	Брой акции	Сума в хил.лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	121,938	121.94	70
Борислав Николов	43,750	43.75	25
Други акционери	9,312	9.31	5
Към 31 декември 2011 г.	Брой акции	Сума в хил.лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	121,652	121.65	70
Борислав Николов	43,750	43.75	25
Други акционери	9,598	9.60	5

13 Резерви

Законовите резерви са формирани съгласно изискванията на Търговския закон за акционерни дружества, които не подлежат на разпределение под формата на дивиденди. Другите резерви са формирани на база на други нормативни изисквания и от разпределението на печалбата по решение на Общото събрание на акционерите. Неразпределената печалба, подлежи на разпределение въз основа устава на Дружеството и съгласно действащото законодателство.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

13 Резерви (продължение)

	Преоценъчен резерв	Други резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2011 г.	211	6,959	7,170
Признат преоценъчен резерв, нетно от данък	(6)	-	(6)
Салдо към 31 декември 2011 г.	205	6,959	7,164
Салдо към 1 януари 2012 г.	205	6,959	7,164
Разпределение на печалба за резерви	-	-	-
Признат преоценъчен резерв, нетно от данъци	(6)	-	(6)
Преоценка	96	-	96
Салдо към 31 декември 2012 г.	295	6,959	7,254

14 Заеми

	31/12/2012г.	31/12/2011 г.
Текущи		
Лихви по заеми от свързани лица (Приложение 25д)	6	17
	6	17
Нетекущи		
Заеми от свързани лица (Приложение 25д)	1,378	2,242
Общо заеми	1,384	2,259

	31/12/2012 г.	31/12/2011 г.
Общо заеми		
– при фиксиран лихвен процент	1,384	2,259
	1,384	2,259
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти:		
- заеми от свързани лица	6%	7%

Балансовата стойност на заемите от свързани лица и задълженията по финансов лизинг е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.
(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

14 Заеми (продължение)

Падеж на нетекущите заеми:

	31/12/2012 г.	31/12/2011 г.
От 1 до 2 години	1,378	-
От 2 до 5 години	-	2,242
	<u>1,378</u>	<u>2,242</u>

Заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31/12/2012г.	31/12/2011 г.
Лева	1,384	2,259
	<u>1,384</u>	<u>2,259</u>

15 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2011 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:	2012 г.	2011 г.
В началото на годината – пасив	112	101
Разход в печалбата или загубата (Приложение 23)	15	11
Отсрочен данъчен пасив признат в друг всеобхватен доход	11	-
В края на годината – пасив	<u>138</u>	<u>112</u>

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви.

Движението на отсрочените данъци през периода е както следва:

Отсрочени данъчни пасиви:	ИМС	Общо
Към 31 декември 2010 г.	113	113
Разход в печалбата или загубата	8	8
	<u>121</u>	<u>121</u>
Към 31 декември 2011 г.		
Разход в печалбата или загубата	15	15
Отсрочен данъчен пасив признат в друг всеобхватен доход	11	11
Към 31 декември 2012 г.	<u>147</u>	<u>147</u>