

**КОНСОЛИДИРАН
ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА 2007 г.**

на

НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА
НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИРИКА АД е лидер в научно-изследователска, проектантска, производствена и сервизна дейност в областта на геологията, търсенето, проучването и добива на полезни изкопаеми, съставяне на всички видове геоложки, геофизични карти. Дружеството има участие в системен мониторинг за състоянието на геоложката среда.

Седалището и адреса на управлението са гр. София, бул. "Ситняково" № 23. Данъчна регистрация: ТД на НАП, офис „Изток” - София, ИН от НДР: BG1226028532, БУЛСТАТ: 831641485. Дружеството не притежава клонове като отделна отчетна единица.

НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИРИКА АД има участие в капитала на Консорциум Геокомплекс ООД 51,50%, което прави последното дъщерно предприятие. Дейността на дъщерното предприятие е идентична с тази на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИРИКА АД.

Консолидираните резултати на дружеството за 2007 година са представени в Отчета за приходи и разходи и Баланса на дружеството. Консолидираните приходи от продажби са 3 710 хил. лв. Консолидираната нетна печалба е 706 хил. лв.

Собственост и структура на управление на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИРИКА АД към 31.12.2007 г. е както следва: акционерният / дружествен / капитал е 500 000 (петстотин хиляди) лв., разпределен в 250 000 (двеста и петдесет хиляди) бр. акции / дялове / с номинална стойност 2 (два) лева всяка една.

Разпределението на акционерният / дружествен / капитал към 31.12.2007 год. е както следва:

№ по ред	Акционери- съдружници	Брой Акции- дялове	Относителен дял в %
1	"Дарик" АД	245 005	98 %
2	"МЕРИТ КОНСУЛТ" ЕООД	2 000	0.80 %
3	Даниел Тодоров Колев	995	0.40 %
4	Атанас Стоянов Видев	1 000	0.40 %
5	Георги Стефчов Георгиев	1 000	0.40%
	ОБЩО Капитал	250 000	100 %

Дружеството има едностепенна система на управление със съвет на директорите от трима членове.

НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД е част от икономически свързаната група на „ДАРИК” АД и дъщерните им дружества.

Търговските взаимоотношения между НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД и дъщерните дружества от икономическата група са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

За 2007 година основните количествени параметри на модела на дейност са следните:

Дейност 1: Съставяне на държавна геоложка карта на Република България в

Мащаб 1:50 000 за районите на Рило – Родопския масив, Западен и Централен Балкан и Краище - Западна България. Дейността е структуроопределяща и заема 98 % от общия обем. Динамиката на планираните и отчетени дейности са регламентирани в договорните отношения с възложителя Министерство на околната среда и водите, към който има разработена работна програма, включваща и финансов анализ на поетапното изпълнение на задачата.

Дейност 2: Детайлно търсещо – оценъчни работи в изследваните по основната дейност райони по дейност 1. Дейността заема 2 % от общия обем. Динамиката на планираните и отчетени дейности е синхронизирана с поетапното отчитане на Дейност 1.

Дейност 3: Основен подизпълнител в експертната оценка на площите предвидени за депа на сметища. Дейността заема 2 % от общия обем.

Както по отношение на обемите на извършваната работа така и по отношение на приходите дейността основно и водещо е Съставянето на държавна геоложка карта на Република България в Мащаб 1:50 000 за районите на Рило – Родопския масив, Западен и Централен Балкан и Краище - Западна България, явяващо се основната дейност на дружеството с най голям дял.

Основните консолидирани финансови показатели на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД за финансовата 2007 год. показват подобряване на дейността на дружеството. Размерът на печалбата за 2007 г. е 706 хил. лв. Самите финансови показатели са представени в таблицата по-долу:

в хил. лв.		
	31.12. 2007	31.12. 2006
Приходи от дейността	3 710	2 924
Печалба/загуба от дейността	867	875
Нетна печалба/загуба	706	729
Сума на активите	5 275	3 825
Акционерен капитал	500	500
Брой акции	250	250

През 2007 г. продължи осъществяването на инвестиционната програма на дружеството – инфраструктурни подобрения; закупуване на недвижимо имущество. Реализирани са инвестиции в размер на 4000 хил. лв, финансирани главно чрез собствени средства / външно финансиране – заеми, финансов лизинг /

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.. Това оказва благоприятно влияние и върху дейността на НИИ Геология и геофизика АД.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на НИИ Геология и геофизика АД като цяло засега не съществува валутен риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите..

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху НИИ Геология и геофизика АД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които НИИ Геология и геофизика АД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

НИИ Геология и геофизика АД има получени банкови и търговски заеми, както следва :

Дългосрочния договор за финансов лизинг представлява дългосрочната част към 31.12.2007 год. на предоставените лизингови обекти от Райфайзен лизинг България ООД съгласно договор за финансов лизинг от 11.08.2006 год. получени при следните условия:

		Стойностите са без ДДС		
		EURO	вал. курс	BGN
Доставка на ДМА както следва:	1 бр. Булдозер DRESSTA TD20H	180 052.83	1.95583	352 152.73
	1 бр. Челен товарач DRESSTA 534	105 212.77	1.95583	205 778.29

Договор, дата	Доставчик	Базова стойност - €	вал. курс	с-т в лева
2739-10506- 1443/11.08.2006	Райфайзен лизинг България ООД ЕСБ-София ООД			
	главница	285 265.60	1.95583	557 931.02
	Разлика в базовата с-т в лизинговия обект	1 075.78	1.95583	2 104.04
	лихва	45 726.67	1.95583	89 433.59
	Общо			649 468.65

НИИ Геология и геофизика АД не е предоставило търговски заеми.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на НИИ Геология и геофизика АД секторният риск е увеличен тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на геоложките и геофизични услуги.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за НИИ Геология и геофизика АД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на нашата услуга, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на извършваните услуги от дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предлаганите от НИИ Геология и геофизика АД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество и добрата кадрова база от високо ценени геоложки специалисти.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности

на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задължнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

За периода след 31.12.2007г. са възникнали събития от съществено значение, които следва да бъдат обобщени.

На заседание на Съвета на директорите на Дарик АД, състояло се на 14.12.2007г. в гр. София, е взето решение за сключване на договор с КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ АД – гр. Добрич за покупко – продажба на 245 005 (двеста четиридесет и пет хиляди и пет) броя акции от капитала на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД. На 17.12.2007г. е сключен договор между страните, по силата на който, Купувачът КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ АД – гр. Добрич, до края на месец Март, 2008 година се задължава да плати договорената цена и съответно след този транш, Продавачът Дарик АД, в 10 дневен срок да джирова акциите за прехвърлянето на правото на собственост в полза на Купувачът и да уведоми НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД за прехвърлянето на акциите.

ИЗП. ДИРЕКТОР

Златина Андреева

