

“БИТКО ЛИЗИНГ “ АД , гр. София
Финансов отчет
31 ДЕКЕМВРИ 2011г.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на
БИТКО ЛИЗИНГ АД
Гр. София



ОДИТОРСКИ ДОКЛАД
ВЪРХУ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА БИТКО ЛИЗИНГ АД

ДО
СОБСТВЕНИЦИТЕ
на БИТКО ЛИЗИНГ АД
София, България

Финансови отчети

& 1. Извършихме одит на индивидуалния годишен финансов отчет на БИТКО ЛИЗИНГ АД към 31 декември 2011 година, включващ Баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, (пряк метод) и Отчет за промените в собствения капитал, за периода завършващ на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на управлението на дружеството за финансовия отчет

& 2. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международни стандарти за финансово отчитане, приети от Съвета за международни счетоводни стандарти и от ЕС, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на независимия одитор

& 3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в

съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

& 4. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

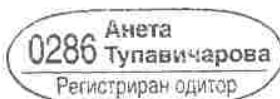
Мнение на независимия одитор

& 5. В резултат на извършените процедури по наше мнение годишния финансов отчет на БИТКО ЛИЗИНГ АД, представя достоверно, във всички съществени аспекти, имущественото и финансовото състояние, финансовите резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на 31 декември 2011, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане и българското законодателство.

Годишен доклад за дейността на Дружеството в съответствие с изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството.

& 6. В резултат на извършените процедури удостоверяваме, че са спазени изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството. Информацията представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, съдържаща се в одитирания финансов отчет на дружеството към приключилата на 31.12.2011 година.

гр. София,
28.05.2012 година



д.с.-с. Анета Борисова Тулавичарова – регистриран одитор
Диплома № 286 от 1995 година

Съдържание

	Страница
Съдържание	2
Баланс	3
Баланс	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за приходи и разходи	6
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	7
Бележки към финансовия отчет	10-28



“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
 Финансов отчет
 31 ДЕКЕМВРИ 2011

Баланс

	Бележка	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	900	962
Дългосрочни финансови активи в т.ч.		1 148	1 358
Активи по отсрочени данъци / нетно /		-	-
Дългосрочни вземания от свързани предприятия по финансов лизинг	6	1 148	1 358
Общо дълготрайни активи		2 048	2 320
Краткотрайни активи			
Материални запаси	9	64	82
Вземания от свързани предприятия	10	128	52
Търговски и други вземания	11	61	68
Данъчни вземания		2	2
Парични средства	12	804	530
Разходи за бъдещи периоди	13	30	31
Общо краткотрайни активи		1 089	765
Сума на актива		3 137	3 085

Изготвила :

Г. Лилова

Управител

М. Церов

Дата : 05 . 03. 2012 г.

Зав. верен

Соприя, 28 май 2012 г.



Анета
 0286 Тулавичарова
 Регистриран одитор

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

Баланс

	Бележка	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Собствен капитал			
Записан капитал	14.1	4 000	4 000
Общи резерви		36	23
Неразпределена печалба	14.2	62	62
Непокрита загуба		(1 044)	(1 044)
Текущ финансов резултат		46	12
Общо капитал		3 100	3 053
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни задължения	15	-	-
Пасиви по отсрочени данъци		5	4
Общо дългосрочни пасиви		5	4
Краткосрочни пасиви			
Задължения към персонала	16	11	3
Търговски и други задължения	17	13	19
Задължения към бюджета	19	8	6
Всичко краткосрочни пасиви		32	28
Всичко пасиви		37	32
Общо капитал и пасиви		3 137	3 085

Дата : 05.03.2012 г.

Изготвил :

Г.Лилова

Управител :



Заверил :

Анета Тулавичарова
София, 28 май 2012 г.



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
 Финансов отчет
 31 ДЕКЕМВРИ 2011

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в BGN'000	Собствен капитал					Общо капитал
	Записан капитал	Допълви- телен капитал	Резерв от преизчис- ления	Преопе- нъчен резерв	Финансов резултат	
Салдо към 01.01. 2010	4 000				(959)	3 041
Увеличение на капитала:						
Записан капитал						
Други промени в собствен капитал		23			(23)	
Финансов резултат за периода					12	12
Общо суми за периода (към 31.12.10г.)	4 000	23			(970)	3 053
Салдо към 01.01.2011г.	4 000				(970)	3 053
Други промени в собствен капитал		12	1		(12)	1
Финансов резултат за периода					46	46
Общо капитал към 31.12.2011г.	4 000	35	1		(936)	3 100

Изготвил :

Г.Лилова

Управител :

М. Щерев

Заверил :

Анета Тупавичарова
 Соприя. 28 май 2011г.

Анета
 0286 Тупавичарова
 Регистриран одитор

Дата : 05.03.2011г.

“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

Отчет за приходи и разходи

	Забележка	31.12.2011 BGN'000s	31.12.2010 BGN'000s
Приходи от продажби в т.ч.		394	297
Услуги		392	291
Други приходи		2	9
Разходи за дейността в т.ч.		(426)	(356)
Разходи за материали		(106)	(107)
Разходи за външни услуги		(137)	(109)
Разходи за възнаграждения		(75)	(61)
Разходи за амортизация и обезценка		(67)	(67)
Балансова стойност на продадени активи		-	-
Други разходи		(42)	(12)
Печалба/ (Загуба) от оперативна дейност		(33)	(59)
Финансови приходи в т.ч.		80	72
Приходи от лихви от свързани лица	20	80	72
Финансови разходи в т.ч.	21	-	-
Разходи за лихви към свързани лица		-	-
Печалба/ (Загуба) преди данъци		47	13
Разходи/приходи по отсрочени данъци	22	(1)	(1)
Нетна печалба/ (загуба) за периода		46	12

Изготвил :

Г.Лилова

Управител :

М.Шерев

Заверил :

Анета Житовичарова
Съсриг. 28 май 2012г.

Дата : 05.03.2012г.

Анета
0286 Тулавичарова
Регистриран одитор

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

Отчет за паричните потоци (пряк метод)

	Бележки	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		597	563
Плащания към персонал и осигурителни институции		(83)	(69)
Плащания към доставчици		(376)	(714)
Други плащания от оперативна дейност/нетно		(83)	(117)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		55	(337)
Инвестиционна дейност			
Емисия на акции		-	-
Приходи от продажба на активи		-	6
Плащания за придобиване на активи		(5)	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(5)	6
Финансова дейност			
Нетен паричен поток от получени или предоставени депозити		-	-
Плащания /постъпления по лихви		14	-
Постъпления по финансов лизинг		210	223
Нетен паричен поток от финансова дейност		224	223
Парични средства в началото на периода		530	638
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		274	(108)
Парични средства в края на периода		804	530

Изготвил :

Г. Аглова

Заверил :

Анета Тунавичарова
 София, 28 май 2012г.

(Свои)

Дата : 05.03.2012г.

Анета
 0286 Тунавичарова
 Регистриран одитор

Управител :

М. Щерев

Бележки към финансовия отчет

1 Описание на дейността на Дружеството

Основната дейност на Дружеството се състои в : Придобиване на движима и недвижима собственост, отдаване на същата под наем при условията на експлоатационен и финансов лизинг , както и други дейности незабранени от закона.

2 Обща информация

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2011г.

Дружеството е регистрирано като Акционерно дружество. Дружеството е регистрирано в гр. София. Седалището и адреса на управление на Дружеството е Република България ,община Оборище ,ул “Велико Търново “№ 28 ,ет. 4.
Акциите на Дружеството не са листвани на българска фондова борса.

Дружеството е учредено без определен срок и е регистрирано под следното наименование “Битко Лизинг “ АД. Основното място на дейност е различно от адреса на управление и се намира в гр. София ,бул. “ Васил Левски” № 41 .

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите ,който има следния състав :

Марио Пантелеев Щерев – член на СД и изпълнителен директор

Българска Индустриална и Търговска Корпорация ХАД – член на СД с представител Пламен Младенов Марков

Българска рекламно –импресарска агенция АД – член на СД с представител Юлия Дилова Петрова

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД ,разполага с трима служители ,назначени на трудов договор.



3 Промени в счетоводната политика

През 2003 и 2004, Комитета по Международни Счетоводни Стандарти публикува нови международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), както и преработени международни счетоводни стандарти (МСС), които заедно със непреработените МСС, представляват така наречената "МСФО база за 2005". Дружеството прилага тази база за изготвяне на финансовите си отчети от 1 Януари 2005 г., съобразно всички последващи изменения.

4 Счетоводни политики

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива цена или друга стойност, като базата за оценката е оповестена подробно в бележките за приложената счетоводна политика към финансовия отчет.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (BGN), валута, която е и функционалната валута на Дружеството.

Дружеството не е извършвало сделки в чуждестранна валута.

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- Не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества се признават в момента на тяхното разпределение.

4.5 Заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност нетно от разходи по сделката. Дружеството класифицира този актив като възникнал първоначално в предприятието, тъй като то преценява, че не се очаква в бъдещ период този вид финансов инструмент да възстановява във значителна степен пълната си отчетна стойност. След първоначалното признаване този актив ще се отчита по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания.

4.8 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преценка, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.



“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейния метод върху оценения полезен срок на годност на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Машины	5 години
• Транспортни средства	20 години
• Стопански инвентар	7 години
• Компютри	2 години

Избраният праг на същественост на материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500,00 / петстотин лева / лева .

4.9 Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев 2003), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателя понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Актива се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

В последствие лизинговите плащания се разпределят на финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

Активите отдадени по експлоатационни лизингови договори, се отразяват в баланса на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи и реда определен от МСС 16 и МСС 38. Доходът от експлоатационни лизингови договори се признава директно като приход в Отчета за приходи и разходи за съответния отчетен период.

Активите отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в баланса на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в Отчета за приходи и разходи за съответния период. Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

4.10 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а някои на база единица генерираща парични потоци.

Положителната репутация се разпределя на тези единици генериращи парични потоци, които се очаква да имат изгода между синергията от съответната бизнес комбинация и представляват най-малката разграничима група активи, за която ръководството на Дружеството може да контролира паричните потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства индикират, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

Загубите за обезценка за единици генериращи парични потоци, към които е разпределена стойност на репутацията се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от тази единица в следния ред : първо върху положителната репутация отнасяща се за единицата и след това върху останалите активи, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията, за всички останали активи на Дружеството, към всяка балансова дата, ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

4.13 Финансови активи

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават чрез използването на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Описването на финансов актив се извършва когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или са прехвърлени и значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка балансова дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци свързани с притежаването на финансови инструменти се отразяват в Отчета за приходи и разходи при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив за който се отнасят.

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовия инструмент

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в капитала, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби по финансови инструменти на разположение за продажба, признати в капитала се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовия инструмент бъде продаден или обезценен.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котираат на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по справедливата им стойност към датата на възникването им.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци

4.14 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответния приход.

4.15 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разхода за данък в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12, не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. В допълнение съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането на такъв актив посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

4.16 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства следните активи: налични пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.17 Капитал

Акционерния капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

4.18 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват наднищи, заплати и социални осигуровки.

4.19 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени депозити от свързани лица, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг. Те са включени в баланса на Дружеството на редовете ‘дългосрочни финансови пасиви’ и ‘търговски и други задължения’.

Финансовите пасиви се признават тогава когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи на реда “финансови разходи” в Отчета за приходи и разходи.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска. (виж бележка 4.9).

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
Финансов отчет
31 ДЕКЕМВРИ 2011

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите платими на акционерите на Дружеството се посочват на реда ‘други краткосрочни финансови пасиви’ , когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.



“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

5.Преносната стойност на имотите, машините, съоръженията и оборудването, може да бъде представена както следва:

	Земя	Сгради	Машини Съоръже ния	Транспорт ни средства	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Преносна стойност 31 Декември 2009			3	1 066	7	1 076
За 2010г. новопридобити			1	1 022	6	1 029
Отписани			-	(28)		(28)
Преценка				(38)	(1)	(39)
Амортизация за периода			1	956	5	962
Преносна стойност към 31.12.2010г.			1			
За 2011 г. Отчетна стойност			18	1 462	21	1 501
Новопридобити активи			1	3		4
Отписани активи						
Преценка						
Амортизация за текущия период				(66)	(1)	(67)
Натрупана амортизация			(17)	(570)	(18)	(605)
Преносна стойност към 31.12.2011г.			2	895	3	900



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

6. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи в дружеството представляват вземания по предоставени заеми под формата на договори за финансов лизинг към свързани предприятия .

Тези финансови активи се признават първоначално по себестойност , която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
Дългосрочни вземания по договори за финансов лизинг от свързани лица	1 148	1 358
САФИН АД	340	408
К КАПИТАЛ АД	399	462
Г и М Консулт АД	399	462
Пластимо АД	10	26
Всичко	1 148	1 358

7. Лизинг
Финансов лизинг

Сключени 6 договора за финансов лизинг на леки автомобили за срок от 5 г-ни / 60 месеца / .Нетната преносна стойност на активите ,предоставени при условията на финансов лизинг са в размер на 1 148 хил. лв

.Бъдещите минимални лизингови плащания към 31. 12. 2011 са както следва:

	До 1 година BGN'000	От 1 до 5 години BGN'000	Над 5 години BGN'000	Общо BGN'000
Лизингови плащания по финансов лизинг	210	938	-	1 148
Нетна настояща стойност	217	938	-	1 358

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори не са неотменяеми и не съдържат рестрикции .

8. Оперативен лизинг

Минималните плащания по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година BGN'000	От 1 до 5 години BGN'000	Над 5 години BGN'000	Общо BGN'000
Към 31 Декември 2011	480			480

Договора за оперативен лизинг не съдържа клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

9. Материални запаси .

Материалните запаси се отчитат по справедлива стойност .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
Материали	40	59
Стоки	24	23
Всичко :	64	82

Материалите не са заложили като обезпечения на Дружеството .Индикации за тестове за обезценка не са открити към датата на съставяне на отчета .

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

10. Краткосрочни вземания от свързани предприятия .

Вземанията от свързани лица се отчитат по справедливата им стойност към датата на възникване.

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN, 000	BGN,000
Търговски вземания от „ БИТК „ ХАД	88	27
Търговски вземания от „ К КАПИТАЛ „ АД	8	
Вземания по лихви по предоставен депозит в “БИТК “ ХАД	32	25
Всичко :	128	52

Обезценки на вземания към свързани лица не са извършвани към датата на съставяне на баланса поради липса на източници на индикации за такава .

11 Търговски и други вземания

	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Търговски вземания		
Разчети с доставчици по аванси и клиенти	13	21
“Корела “ АД /по договор за цесия/	28	28
Разчети за гаранции	1	1
Други дебитори	5	7
Разчети по застраховане	14	11
Всичко :	61	68
Данъци за възстановяване	2	2

Търговските вземания са дължими в срок от 30-45 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
 Финансов отчет
 31 ДЕКЕМВРИ 2011

Сумата по партида “други краткосрочни вземания”, представлява вземане по договор за цесия от 2001г към Корела АД – гр. Търговище в размер на 28 хил. лв.

12. Парични средства

	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Парични средства в банки в лева	17	68
Парични средства в брой в лева	2	4
Парични средства в депозити в лева	785	458
Всичко :	804	530

13. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди представляват разходи за застраховки на автомобили за срок от 12 месеца. Същите се разсрочват в този отчетен период.

	31.12.2011 BGN, 000	31.12.2010 BGN, 000
Разходи за абонаменти	4	5
Разходи по застраховки	26	26
Всичко :	30	31



“БИТКО ЛИЗИНГ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

14 Капитал

14.1 Акционерен капитал

Акционерния капитал на дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер BGN 1,00 за акция. Капиталът на дружеството е в размер на 4 000 000/ четири милиона лева /. Акции са обикновени, поименни с право на един глас в Общото събрание на акционерите, с право на дивидент и ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите са неделими. Когато акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по нея заедно, като определят пълномощник.

	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Емитирани брой акции	4 000	4 000
Брой акции напълно платени	4 000	4 000
Брой акции неплатени към 31 Декември 2010	4 000	4 000

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2011 Брой	31.12.2011 %	31.12.2010 Брой	31.12.2010 %
“Българска Индустириална и Търговска КОРПОРАЦИЯ” ХАД	3 880	97.00	3 880	97.00
“Българска Лизингова Компания” АД	120	3.00	120	3.00
	4 000	100	4 000	100



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
 Финансов отчет
 31 ДЕКЕМВРИ 2011

14.2 Финансов резултат

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN, 000	BGN,000
Неразпределена печалба	62	62
Непокрита загуба	(1 044)	(1 044)
Общи резерви	36	23
Текуща загуба	46	12
Всичко :	(900)	(947)

15. Дългосрочни пасиви

15.1 Дългосрочни задължения

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
	-	-
Всичко :	-	-

16. Краткосрочни пасиви

Краткосрочни задължения към свързани лица .

Към датата на съставяне на финансовия отчет краткосрочните задължения представляват лихви , които изцяло са погасени .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
Краткосрочни задължения		
Задължения по фактури „Г и М Консулт „ АД и „ К Капитал „ АД	-	-
Лихви по получен заем от БИТК ХАД		
Всичко :	-	-



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
 Финансов отчет
 31 ДЕКЕМВРИ 2011

17. Търговски ; други задължения

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
Търговски задължения	11	15
Разчети по застраховане	2	4
Всичко :	13	19

Възнаграждения на персонала

Разходи за възнаграждения на персонала

Разходите за възнаграждение на персонала могат да бъдат представени както следва:

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN'000	BGN'000
Разходи за заплати	64	51
Разходи за социални осигуровки	11	10
Всичко :	75	61

19. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи включват приходи от лихви и разходи за лихви с изключение на тези произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти водени по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходи и разходи за периода:



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Приходи от лихви свързани с:		
Приходи от лихви по предоставени депозити	21	17
- приходи по договори за финансов лизинг	59	55
- други финансови приходи	-	-
Общо финансови приходи	80	72
Разходи за лихви свързани с:		
- други финансови разходи	-	-
- получен заем от БИТК ХАД	-	-
Общо финансови разходи	-	-

20 Разходи за данъци

Разхода за данъци представен в Отчета за приходи и разходи, базиран на ефективната данъчна ставка за Дружестото може да бъде представен както следва:

	31.12.2011 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Финансов резултат за периода преди данъци	47	13
Данъчна ставка	10 %	10%
Очакван разход за данък	(1)	(1)
Корекции от промяна в данъчната ставка		
Корекции за приходи неподлежащи на облагане с данък		
- от инвестиции по капиталов метод		
- други освободени приходи		
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи		
-обезценка на репутация		
-други непризнати за данъчни цели разходи	(1)	(1)
Окончателен разход за данък	(1)	(1)
Състоящ се от:		
Текущ разход за данък	-	-
Приходи/(разходи) по разсрочени данъчни активи или пасиви:	(1)	(1)
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики	(1)	(1)
- използване на данъчни загуби		

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 28.

“ БИТКО ЛИЗИНГ “ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2011

21 .Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други както е описано по-долу:

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

21.1 Сделки със собственици .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
Българска Индустриална и Търговска корпорация ХАД		
наеми по договори за експлоатационен лизинг	480	347
Депозит в БИТК ХАД	683	350
Начислени лихви по депозит в БИТК ХАД	20	11

22.2 Сделки с други свързани лица .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN ,000	BGN,000
Търговски плащания с Лумпарова Къща ООД	-	-
Търговски плащания с Лейди София	12	16
Финансов лизинг със „Сафин“ АД	100	49
Търговски плащания с Пластимо АД	24	17
Финансов лизинг с „Г и М Консулт „ АД	100	63
Финансов лизинг „ К Капитал „ АД	91	63
Търговски разплащания с БРИА АД –по договори за финансов лизинг	-	6

22.3 Сделки с ключов управленски персонал .

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN,000	BGN,000
заплати	23	23
осигуровки	3	3

Политика на ръководството за управление на риска .

Дейността на дружеството създава предпоставки за излагането на кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове .

24.Кредитен риск .

Максималният кредитен риск ,свързан с финансовите пасиви е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на дружеството .

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството , така че да се избегне концентрацията на кредитен риск .

25 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, включват заеми с плаващ лихвен процент и поради това Дружеството е изложено на лихвен риск.

05.03.2012 , София



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА " БИТКО ЛИЗИНГ " АД

ЗА 2011 ГОДИНА

Финансовият резултат на дружеството за 2011г. е печалба в размер на 46 хил.лева и в сравнение с 2010г. / - 12 хил. лв/ печалба , показва тенденция на значително нарастване , което се дължи основно на значително нарастване на приходите от дейността в сравнение с 2010г.

ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИВЛЕЧЕН КАПИТАЛ ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЕНИ ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА ОТ БАНКИ ИЛИ ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА.

Дружество не е получило към 31.12. 2011г. привлечени средства под формата на дългосрочни заеми .

ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

" БИТКО ЛИЗИНГ " АД , притежава собствени дълготрайни материални активи, обслужващи стопанската дейност в размер на 900 хил.лв.по балансова стойност .

ОСНОВНИ ПАРАМЕТРИ НА ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ

А. Разходи на дружеството

През отчетната 2011 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на 426 хил. лева, които са разпределени както следва : 100 % от тях са разходи за дейността; 0,00 % - финансовите разходи.

Разходите за дейността са в размер на 426 хил.лв / 356 хил. лева за 2010г./ и включват типичните за дейността разходи - за външни услуги, за възнаграждения, за осигуровки , други разходи . Най-голям тук е размерът на направените разходи за външни услуги- 137 хил. лв/ в сравнение с 2010г.- 109 хил. лв., и разходи за материали / 106 хил. лв./ в сравнение с 2010г.- 107 хил. лв./

Финансовите разходи са в размер на 0 хил. лв. /2010г.- 0 / хил. лева.

Б. Финансов резултат на дружеството

В дружеството е налице положителен финансов резултат, който е в размер на 46 хил.лв. за сравнение посочваме, че през предходната година финансовият резултат е печалба в размер на 12 хил.лв.



В. Приходи на дружеството

Най-значителен дял в общия размер на приходите заемат приходите от продажба на услуги – 392 хил. лв. – 83,12 % от всички приходи.

Г. Активи на дружеството

Дълготрайните активи, заемат 65,29 % от всички активи на дружеството и са структурирани както следва:

- **Инвестиции в ДМА** в размер на 900 хил. лв. или 28,69 % от общата стойност на дълготрайните активи.

Краткотрайните активи заемат дял от 34,71 % и са структурирани по следния начин:

- Материални запаси – 64 хил. лв. – 2,04 %
- **Търговски вземания** – 189 хил. лв. – 6,02 %
- **Пари и парични еквиваленти** – в размер на 804 хил. лв. или 25,63 % от общата стойност на активите.

Д. Пасиви на дружеството

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2011 г. е в размер на 3 100 хил. лв./ 3 053 хил. лв./2010 г./ или 98,82 % от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- Основен капитал – 4 000 хил. лв.
- Общи резерви – 36 хил. лв.
- Натрупани печалби от минали години – 62 хил. лв.
- Непокрита загуба от 1 044 хил. лв.
- Резултат от текущия период – **балансова печалба** – 46 хил. лв.

Дългосрочни пасиви на дружеството възлизат на 5 хил. лв. и представляват 0,16 % от всички пасиви.

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 37 хил. лв./2010г.- 32 х.лв. (1,18 % от общата сума на пасивите). От тях по-съществени са задължения към доставчици 13 хил. лв.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

След годишното счетоводно приключване до момента на предаване на отчета за управлението, не са настъпили важни събития в дейността на дружеството.



ВАЖНИ НАУЧНИ ИЗЛЕДВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ

Дружеството не извършва собствена изследователска и иновационна дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година няма потребност дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

ПЛАНИРАНА СТОПАНСКА ПОЛИТИКА ПРЕЗ 2012 г., ОЧАКВАНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ, РАЗВИТИЕ НА ПЕРСОНАЛА, ОЧАКВАНИЯТ ДОХОД ОТ ИНВЕСТИЦИИ И РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, КАКТО И ПРЕДСТОЯЩИТЕ СДЕЛКИ ОТ СЪЩЕСТВЕНО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО:

От съществено значение за бъдещото развитие на дружеството е сключване на търговски договори с нови клиенти, с оглед увеличаване на приходите на дружеството.

Гр. София, 10.03.2012г.

Ръководител:

Марин Щерев

