

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ" ЕАД ЗА 2007 ГОДИНА

I. Данни за емитента и членове на неговите управителни и контролни органи.

„КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД е дружество със:

Седалище: гр.София

Адрес на регистрация: бул. Евлоги Георгиев № 29, ет. 4, ап. 7

Адрес на управление: гр.София, бул. Евлоги Георгиев № 29, ет. 4, ап. 7

Електронен адрес: kresly@abv.bg и телефон за връзка 02 / 989 50 33 ;

02 / 986 06 89 ; 0898 53 12 10

Дружество е вписано в регистъра на Софийския градски съд ф.д. № 10910 / 2004 г., парт. № 87672, том 1101, стр. 48.

Предмет на дейност: Основната дейност на Дружеството е Маркетинг и реклама.

Дружеството е учредено през месец октомври 2004 год. като акционерно дружество. Дружеството има Съвет на директорите в състав: ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА и ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. През месец октомври 2006 год. се заличава като член на Съвета на директорите ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. На нейно място се вписва като член на Съвета на директорите ИВАНКА МАРИНОВА СВИЛЕНОВА. Дружеството продължава дейността си като Еднолично акционерно дружество.

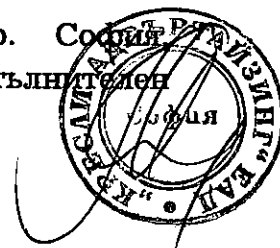
„КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД е с капитал 50 000 лв., разпределен в 50 000 поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една. Капиталът на управляващото дружество е внесен изцяло към момента на вписването му в търговския регистър.

Дружеството се представлява от ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА.

През 2007 г. не са придобивани нови или прехвърляни собствени акции.

Съгласно Общото събрание на акционерите на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД за членове на Съвета на директорите са избрани:

- ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА, ЕГН 6406036670, гр. София, жк.Надежда бл.139 ап.77, - Председател на СД;
- ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА, ЕГН 7403246675, гр. София, жк.Стрелбище бл. 113 - зам. председател на СД и Изпълнителен директор;



В.О!

- ИВАНКА МАРИНОВА СВИЛЕНОВА, ЕГН 7511164630, гр. София, жк.Обеля 2 бл.269 – член на СД.

7. Данни за броя и образованието на персонала

През 2007 г. „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД отчита 7 средно списъчен брой на персонала, а именно:

- с висше образование – 4 броя
- със средно образование – 3 броя

II. Данни за дейността на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД

2007 година беше четвърта година от дейността на Управляващо дружество „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД. В началото на месец май 2007 г. дружеството организира и стартира нов проект „Билла Аутдор Проджек“. Този проект представлява възможност за реклама на клиенти на територията на верига магазини Билла. За разработване на този проект и поради неговото естество и обем използвахме помощта на чуждестранен консултант в лицето на BEXLEY L.L.C., които изготвиха за нас стратегия за пробажби на базата на солопсихологическо изследване на нагласите и платежоспособността на клиентите, посещаващи верига магазини Билла. „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД инвестира и в нови видове рекламни съоръжения, което да позволи разнообразяване гамата на предлаганите от нас услуги, а от там и повишаване конкурентноспособността ни на пазара на рекламни продукти и в частност на пазара на външна реклама. В началото на месец май поръчахме 10 броя спирконавеси от белгийската фирма PRISMAFLEX INTERNATIONAL на обща стойност 80 189/осемдесет хиляди сто осемдесет и девет/ лева. Сделката бе осъществена с помощта и посредничеството на BEXLEY L.L.C. Закупените конструкции бяха предназначени за и построени на територията на гр. Перник, тъй като дружеството има подписан с Община Перник дългогодишен договор за управление на части от терени общиска собственост и право за реклама на същите. През месец октомври бе поръчан и закупен от фирмата OPEN SCROLLING TECHNOLOGY билборд тип “Scroller” на стойност 32 388/тридесет и две хиляди триста осемдесет и осем/ лева. Този нов тип рекламно съоръжение бе поставено на територията на Столична Община и позволява предоставянето на по-голям брой рекламни пана на една локация. В края на 2007г. бе изграден и друг вид съоръжение «Мегаборд» с размери 8x4м. за нуждите на наш клиент. Планираме да изградим определен брой нови рекламни съоръжения на територията на няколко общини в страната и по Национална пътна мрежа. В тази връзка, ръководството на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД реши да концентрира



B.O!

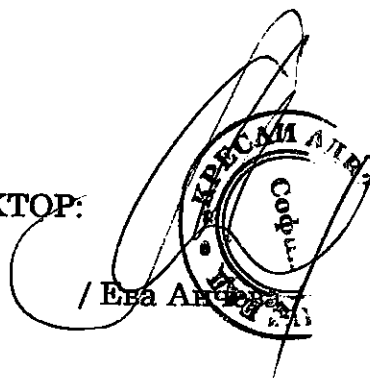
усилията си върху разработването и постигането на добра доходност от проекта „Билла Аутдор Проджек“, съответстваща на изискванията и динамиката на пазара и на инвестиционните намерения на дружеството.

Изминалият сезон 2007 може да се определи като успешен за „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД.

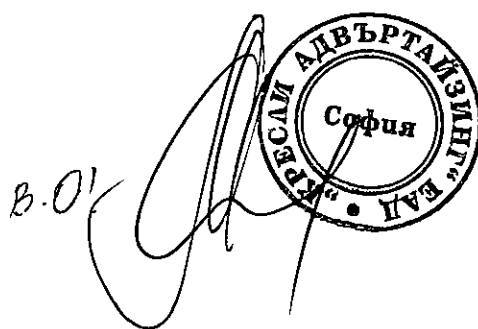
По оперативни данни през изминалата година се забелязва ръст в реализацията с приблизително 33% и ръст в печалбата с 11,5%.

ИЗП. ДИРЕКТОР:

/ Ева Ангелова



В.О.

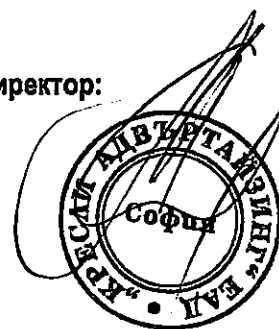


Баланс

	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	3	548	312
Инвестиционни имоти	4	215	-
Нематериални активи	6	9	11
		772	323
Краткотрайни активи			
Вземания от клиенти и доставчици	7	17	14
Други вземания	8	94	4
Данъчни вземания	7	18	8
Парични средства	9	1	80
Разходи за бъдещи периоди	10	37	6
		167	112
Общо активи		939	435

Изготвил:

Изпълнителен директор:



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



В.О!

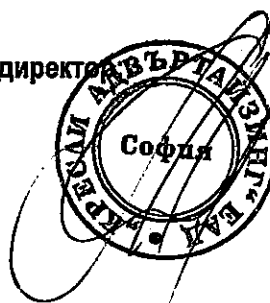
Баланс

	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Капитал			
Основен капитал	11.1	50	50
Резервен капитал	11.2	5	5
Финансов резултат		209	97
Общо капитал		264	152
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	13	119	18
Други дългосрочни пасиви	13	41	-
		160	18
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	15	157	-
Данъчни задължения		-	4
Задължения към персонала и осигурителни институции	15	5	7
Задължения към доставчици и клиенти	15	127	14
Други задължения	15	17	-
Задължения към свързани лица		-	2
Приходи за бъдещи периоди		209	238
		515	265
Общо пасиви		675	283
Общо капитал и пасиви		939	435

Изготвил:

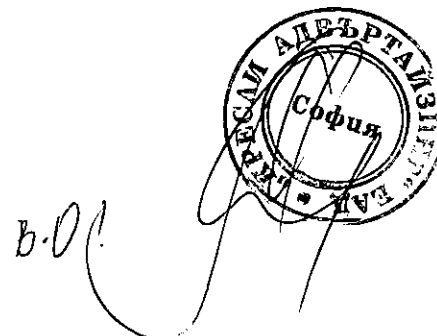


Изпълнителен директор



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



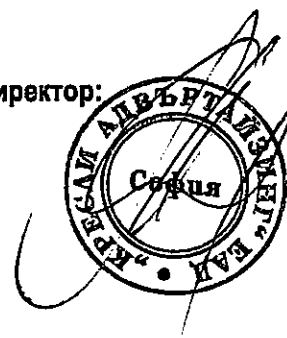
Отчет за приходи и разходи

	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Приходи от продажби		2135	1609
Разходи за материали		(29)	36
Разходи за външни услуги		(1738)	1298
Разходи за възнаграждения	12.1	(128)	61
Разходи за амортизация и обезценка		(84)	45
Други разходи		(12)	37
Балансова стойност на продадените активи		-	14
Резултат от оперативна дейност		144	118
Разходи за лихви	16	(12)	3
Други финансови приходи /(разходи)	18	(7)	3
Резултат за периода преди данъци		125	112
Разходи за данъци, нетно	19	(13)	(17)
Нетен резултат за периода		112	95

	2007 лв	2006 лв
Доход на акция	2.24	1.9

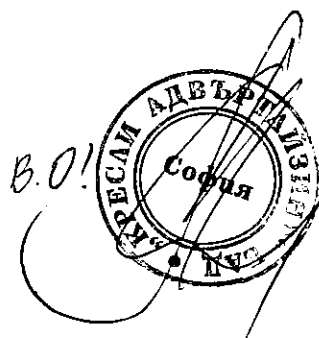
Изготвил:

Изпълнителен директор:



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Отчет за паричните потоци (пряк метод)

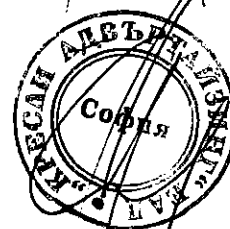
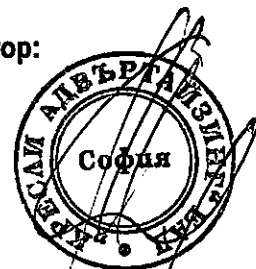
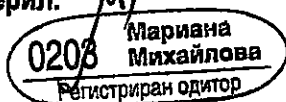
	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Парични потоци от Основната дейност			
Постъпления от клиенти		2542	2142
Плащания към доставчици		(2526)	(1583)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(132)	(97)
Плащания за лихви		(6)	-
Плащания за данъци		(16)	(25)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		(14)	-
Плащания при разпределения на печалби		-	(80)
Други парични потоци от основна дейност		(118)	(123)
Нетен паричен поток от основната оперативна дейност		(270)	234
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	3	(23)	(213)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(23)	(213)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени банкови заеми		258	-
Плащания по банкови заеми		(46)	-
Плащания по финансов лизинг	5.1	(15)	(36)
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		16	-
Други парични потоци от финансова дейност		-	(3)
Нетен паричен поток от финансова дейност		213	(39)
Парични средства в началото на периода		81	98
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		(80)	(18)
Парични средства в края на периода	9	1	80

Изготвил:

Изпълнителен директор:

Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



В.О.:

Отчет за промените в собствения капитал

	Основен капитал '000 лв.	Резервен капитал '000 лв.	Финансов резултат '000 лв.	Общо капитал '000 лв.
Салдо към 1 януари 2006	50	2	89	141
Финансов резултат за текущия период			95	95
Разпределение на печалбата		3	(87)	(84)
Салдо към 31 декември 2006	50	5	97	152
Финансов резултат за текущия период			112	112
Салдо към 31 декември 2007	50	5	209	264

Изготвил:

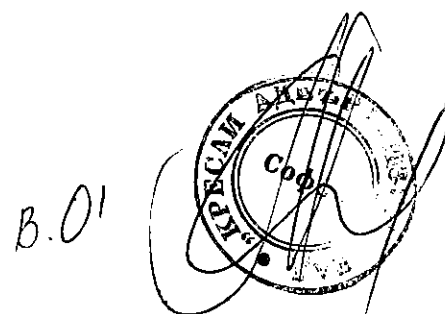


Изпълнителен директор:

Дата: 31.03.2008 г.



Заверил:

"КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ" ЕАД

Финансов отчет

31 декември 2007 г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
На „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД
Гр. София

Доклад върху финансовия отчет

Извърших одит на приложения финансов отчет на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2007 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и националното счетоводно законодателство се носи от ръководството. Тази отговорност включва:

- разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка;
- подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и
- изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от мен одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

По мое мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД към 31 декември 2007 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и националното счетоводно законодателство.

Не съм извършвала одит на финансовите отчети на дружеството за 2006 година и не изразявам мнение относно представената във финансовите отчети сравнителна информация.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността

Прегледах приложения Годишен доклад за дейността на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31 декември 2007 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и националното счетоводно законодателство. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

д-р Мариана Михайлова
регистриран одитор



Гр.София, пл.Райко Даскалов №1,
вх.Б, ет.2, ап.18

24 Април 2008 година

Съдържание

	Страница
Доклад за дейността	2
Баланс	4
Баланс	5
Отчет за приходи и разходи	6
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	7
Отчет за промените в собствения капитал	8
Бележки към финансовия отчет	9

Годишен доклад за дейността

„КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД е дружество със:

Седалище: гр.София

Адрес на регистрация: бул. Евлоги Георгиев № 29, ет. 4, ап. 7

Адрес на управление: гр.София, бул. Евлоги Георгиев № 29, ет. 4, ап. 7

Електронен адрес: kresly@abv.bg и телефон за връзка 02 / 989 50 33; 02 / 986 06 89 ; 0898 53 12 10

Дружество е вписано в регистъра на Софийския градски съд ф.д. № 10910 / 2004 г., парт. № 87672, том 1101, стр. 48.

Предмет на дейност:

Основната дейност на Дружеството е Маркетинг и реклама.

Дружеството е учредено през месец октомври 2004 год. като акционерно дружество. Със Съвет на директорите в състав: ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА и ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. През месец октомври 2006 год. се заличава като член на Съвета на директорите ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. На нейно място се вписва като член на Съвета на директорите ИВАНКА МАРИНОВА СВИЛЕНОВА. Дружеството продължава дейността си като Еднолично акционерно дружество.

„КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД е с капитал 50 000 лв., разпределен в 50 000 поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една. Капиталът на управляващото дружество е внесен изцяло към момента на вписването му в търговския регистър.

Дружеството се представлява от **ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА**. Съгласно Общото събрание на акционерите на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД за членове на Съвета на директорите са избрани:

- **ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА**, ЕГН 6406036670, гр. София, жк.Надежда бл.139 ап.77, - Председател на СД;
- **ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА**, ЕГН 7403246675, гр. София, жк.Стрелбище бл. 113 - зам. председател на СД и Изпълнителен директор;
- **ИВАНКА МАРИНОВА СВИЛЕНОВА**, ЕГН 7511164630, гр. София, жк.Обеля 2 бл.269 – член на СД.

През 2007 г. не са придобивани нови или прехвърляни собствени акции.

Данни за броя и образованието на персонала

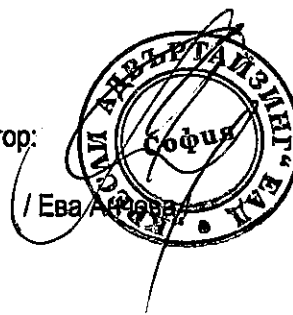
През 2007 г. „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД отчита средно списъчен брой на персонала седем члена, в т.ч. с висше образование – 4 броя и със средно образование – 3 броя.

Данни за дейността на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД:

2007 година е четвърта година от дейността на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД. В началото на месец май 2007 г. Дружеството организира и стартира нов проект „Билла Аутдор Проджек“. Този проект представлява възможност за реклама на клиенти на територията на верига магазини Билла. За разработване на този проект и поради неговото естество и обем използвахме помощта на чуждестранен консултант в лицето на BEXLEY L.L.C., които изготвиха за нас стратегия за пробажи на базата на солоциологическо изследване на нагласите и платежоспособността на клиентите, посещаващи верига магазини Билла. „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД инвестира и в нови видове рекламни съоръжения, което да позволи разнообразяване гамата на предлаганите от нас услуги, а от там и повишаване конкурентноспособността ни на пазара на рекламни продукти и в частност на пазара на външна реклама. В началото на месец май поръчахме 10 броя спирконавеси от белгийската фирма PRISMAFLEX INTERNATIONAL на обща стойност 80 189/осемдесет хиляди сто осемдесет и девет/ лева. Сделката бе осъществена с помощта и посредничеството на BEXLEY L.L.C. Закупените конструкции бяха предназначени за и построени на територията на гр. Перник, тъй като дружеството има подписан с Община Перник дългогодишен договор за управление на части от терени общиска собственост и право за реклама на същите. През месец октомври бе поръчан и закупен от фирмата OPEN SCROLLING TECHNOLOGY билборд тип "Scroller" на стойност 32 388/тридесет и две хиляди триста осемдесет и осем/ лева. Този нов тип рекламно съоръжение бе поставено на територията на Столична Община и позволява предоставянето на по-голям брой рекламни пана на една лакация. В края на 2007г. бе изграден и друг вид съоръжение «Мегаборд» с размери 8х4м. за нуждите на наш клиент. Планираме да изградим определен брой нови рекламни съоръжения на територията на няколко общини в страната и по Национална пътна мрежа. В тази връзка, ръководството на „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД реши да концентрира усилията си върху разработването и постигането на добра доходност от проекта „Билла Аутдор Проджек“, съответстваща на изискванията и динамиката на пазара и на инвестиционните намерения на дружеството.

В заключение може да се определи, че сезон 2007 е успешен за „КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“, с ръст в реализацията с приблизително 33% и ръст в печалбата с 11,5%.

Изпълнителен директор:



/ Ева Ангелова

Баланс

	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	3	548	312
Инвестиционни имоти	4	215	-
Нематериални активи	6	9	11
		772	323
Краткотрайни активи			
Вземания от клиенти и доставчици	7	17	14
Други вземания	8	94	4
Данъчни вземания	7	18	8
Парични средства	9	1	80
Разходи за бъдещи периоди	10	37	6
		167	112
Общо активи		939	435

Изготвил:



Изпълнителен директор:



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Баланс

	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Капитал			
Основен капитал	11.1	50	50
Резервен капитал	11.2	5	5
Финансов резултат		209	97
Общо капитал		264	152
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	13	119	18
Други дългосрочни пасиви	13	41	-
		160	18
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	15	157	-
Данъчни задължения		-	4
Задължения към персонала и осигурителни институции	15	5	7
Задължения към доставчици и клиенти	15	127	14
Други задължения	15	17	-
Задължения към свързани лица		-	2
Приходи за бъдещи периоди		209	238
		515	265
Общо пасиви		675	283
Общо капитал и пасиви		939	435

Изготвил:

Изпълнителен директор



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Отчет за приходи и разходи

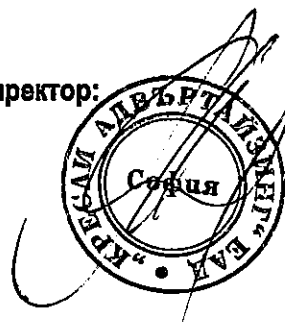
	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Приходи от продажби		2135	1609
Разходи за материали		(29)	36
Разходи за външни услуги		(1738)	1298
Разходи за възнаграждения	12.1	(128)	61
Разходи за амортизация и обезценка		(84)	45
Други разходи		(12)	37
Балансова стойност на продадените активи		-	14
Резултат от оперативна дейност		144	118
Разходи за лихви	16	(12)	3
Други финансови приходи /(разходи)	18	(7)	3
Резултат за периода преди данъци		125	112
Разходи за данъци, нетно	19	(13)	(17)
Нетен резултат за периода		112	95

	2007 лв	2006 лв
Доход на акция	2.24	1.9

Изготвил:



Изпълнителен директор:



Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Отчет за паричните потоци (пряк метод)

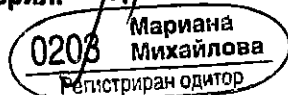
	Пояснение	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Парични потоци от Основната дейност			
Постъпления от клиенти		2542	2142
Плащания към доставчици		(2526)	(1583)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(132)	(97)
Плащания за лихви		(6)	-
Плащания за данъци		(16)	(25)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		(14)	-
Плащания при разпределения на печалби		-	(80)
Други парични потоци от основна дейност		(118)	(123)
Нетен паричен поток от основната оперативна дейност		(270)	234
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	3	(23)	(213)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(23)	(213)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени банкови заеми		258	-
Плащания по банкови заеми		(46)	-
Плащания по финансов лизинг	5.1	(15)	(36)
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		16	-
Други парични потоци от финансова дейност		-	(3)
Нетен паричен поток от финансова дейност		213	(39)
Парични средства в началото на периода		81	98
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		(80)	(18)
Парични средства в края на периода	9	1	80

Изготвил:

Изпълнителен директор:

Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Отчет за промените в собствения капитал

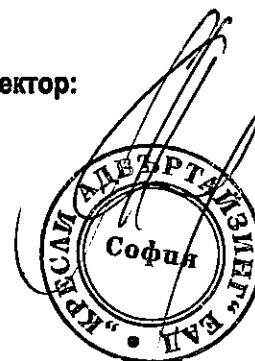
	Основен капитал '000 лв.	Резервен капитал '000 лв.	Финансов резултат '000 лв.	Общо капитал '000 лв.
Салдо към 1 януари 2006	50	2	89	141
Финансов резултат за текущия период			95	95
Разпределение на печалбата		3	(87)	(84)
Салдо към 31 декември 2006	50	5	97	152
Финансов резултат за текущия период			112	112
Салдо към 31 декември 2007	50	5	209	264

Изготвил:

Изпълнителен директор:

Дата: 31.03.2008 г.

Заверил:



Пояснения към финансовия отчет

1 Обща информация

„КРЕСЛИ АДВЪРТАЙЗИНГ“ ЕАД е дружество регистрирано в Република България със седалище и адрес на регистрация: гр.София, бул. Евлоги Георгиев № 29, ет.4, ап. 7 и място на извършване на стопанска дейност :гр.София, бул. Евлоги Георгиев № 29, ет.4, ап. 7

Дружеството извършва дейността си с наети лица в края на годината осем човека.

Дружеството е учредено през месец октомври 2004 год. като акционерно дружество. Капиталът му е 50 000 лв., разпределен на 50 000 поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една. Дружеството има Съвет на директорите в състав: ЕВА ТОДОРОВА АНЧЕВА, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА и ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. През месец октомври 2006 год. се заличава като член на Съвета на директорите ГАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА. На нейно място се вписва като член на Съвета на директорите ИВАНКА МАРИНОВА СВИЛЕНОВА. Дружеството продължава дейността си като Еднолично акционерно дружество.

Основната дейност на Дружеството е маркетинг и реклама.

2 Счетоводна политика

2.1. Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), приети с ПМС № 46 на МС от 21.03.2005 г.

2.2. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

При изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват при спазване изискванията на СС 21 Ефекти от промени във валутните курсове.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

2.4. Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение.

2.5. Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността

на изплащане се признават в Отчета за приходи и разходи за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

2.6. Нематериални дълготрайни

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 2 г.

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на баланса. В допълнение, всички дейности свързани с разработването на нематериален дълготраен актив се наблюдават и контролират текущо от ръководството.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

2.7. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Машини	3 години
• Транспортни средства	4 години
• Стопански инвентар	3 години
• Компютри	2 години
• Други	6 години

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

2.8. Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг,

независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за експлоатационни оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи за външни услуги по линейния метод.

2.9. Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, които се държат по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на капитала или и за двете, отколкото за:

- използване при производствена дейност или административни цели
- продажба в рамките на обичайната икономическа дейност

Инвестиционните имоти се признават като актив във финансовите отчети на Дружеството само при условие че са изпълнени следните две изисквания:

- вероятно е да бъдат получени бъдещи икономически изгоди от инвестиционните имоти
- стойността на инвестиционните имоти може надеждно да бъде оценена

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот – например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

След първоначалното им признаване инвестиционните имоти се отчитат като се използва модела на цената на придобиване в съответствие с СС 16 Дълготрайни материални активи. В този случай инвестиционните имоти се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Последващите разходи свързани с инвестиционни имоти, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при освобождаването им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от

тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или освобождаването им, се признават в Отчета за приходи и разходи и се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата или освобождаването и балансовата стойност на актива.

2.10. Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за периода.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.11. Материални запаси

Материалните запаси включват материали. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите, административните, извънредните и разходите за продажба не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им

и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода първа входяща – първа изходяща

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.12. Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се окачка активът да се реализира или пасивът да се уреди.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода.

2.13. Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.14. Капитал

Акционерния капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Резервният капитал включва формираните съгласно националното законодателство резерви. Разходите по емитирането не са включени в стойността на допълнителния капитал.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и акумулирани печалби и загуби определени от Отчета за приходи и разходи.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

2.16. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овердрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг. Те са включени в баланса на Дружеството в разделите „Дългосрочни пасиви“ и „Краткосрочни пасиви“.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално

неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи на реда "финансови разходи" в Отчета за приходи и разходи.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите платими на акционерите на Дружеството се посочват на реда "Други краткосрочни финансови пасиви", когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

3. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения	Транспортни средства	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2006г.						
Отчетна или преоценена стойност			47	52	12	111
Натрупана амортизация			12	10	2	24
Балансова стойност			35	42	10	87
Към 31 Декември 2006г.						
Начално салдо балансова стойност			35	42	10	87
Преоценка						
Новопридобити			43	69	1	113
Отписани			23			23
Амортизация			6	22	7	35
Крайно салдо балансова стойност			49	89	4	142
Към 1 януари 2007г.			49	89	4	142
Отчетна или преоценена стойност			67	121	13	201
Натрупана амортизация			18	32	9	59
Балансова стойност			49	89	4	142
Към 31 декември 2007 г.						
Начално салдо балансова стойност			49	89	4	142
Новопридобити активи	1	186	171	90	38	486
Амортизация		3	41	31	5	80
Крайно салдо балансова стойност	1	183	179	148	37	548

Разходите за амортизация и загубите от обезценка са включени на реда "амортизация и обезценка на нефинансови активи" в Отчета за приходи и разходи.

В раздел „Имоти, машини, съоръжения и оборудване" от баланса за 2006 г. са включени и разходи за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 170 хил. лв.

4. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват имоти, които се държат с инвестиционна цел.

Инвестиционни имоти	2007 '000 лв.	2006 '000 лв.
Към 31 декември 2007г.	-	-
Начално салдо балансова стойност	-	-
Новопридобити активи	215	-
Амортизация	-	-
Крайно салдо балансова стойност	215	-

Инвестиционните имоти са представени във финансовите отчети на Дружеството по модела на цената на придобиване.

Следните суми свързани с инвестиционните имоти са отразени в Отчета за приходи и разходи:

	2007 '000 лв.	2006 '000 лв.
Приходи от наеми	1	-
	1	-

5. Лизинг

5.1. Финансов лизинг

Към 31 декември 2007 г. Дружеството има два договора за финансов лизинг с И ЕФ ДЖИ АУТО ЛИЗИНГ и ИНТЕРЛИЙЗ АУТО ЕАД. Нетната преносна стойност на активите придобити при условията на първия финансов лизинг е размер на 37825.49 лв, (2006: 7787 лв). Нетната преносна стойност на активите придобити при условията на втория финансов лизинг е размер на 84438.22 лв, (2006: 0.00 лв). Активите са включени в групата на "транспортни средства" – (вж Пояснение 3).

Първият лизингов договор включва фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в април 2008 година. Лизинговият договор е неотменяем, но не съдържа други рестрикции.

Вторият лизингов договор включва фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на 2010 година - три годишен срок на лизинга. Лизинговият договор е неотменяем, но не съдържа други рестрикции.

6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти	Общо
	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Към 1 януари 2006 г.		
Отчетна стойност	6	6
Натрупана амортизация и обезценка		
Балансова стойност	6	6
Към 31 декември 2006 г.		
Начално салдо балансова стойност	6	6
Новопридобита	7	7
Амортизации	2	2
Крайно салдо на балансовата стойност	11	11
Към 31 декември 2006 г.		
Отчетна стойност	13	13
Натрупана амортизация и обезценка	2	2
Балансова стойност	11	11
Към 31 декември 2007 г.		
Начално салдо на балансовата стойност	11	11
Новопридобита		
Придобиване на дъщерно дружество		
Обезценка		
Амортизация	3	3
Крайно салдо на балансовата стойност	8	8
Към 31 Декември 2007		
Отчетна стойност	13	13
Натрупана амортизация и обезценка	4	4
Балансова стойност	9	9

Разходите за амортизация и загубите от обезценка са включени на реда "амортизация и обезценка на нефинансови активи" в Отчета за приходи и разходи.

7. Търговски вземания

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Търговски вземания, общо	128	26

Най-значимите търговски вземания към 31 декември 2007 г. Са, както следва:

	2007 '000 лв
Клиенти	17
Данъци за възстановяване	18
в т.ч. ДДС	18
Други краткосрочни вземания	93
	128

Търговските вземания са дължими в срок от 60 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

8. Други вземания

	2007 '000 лв
Гаранционни вноски	25
Грешно преведена сума	7
Депозити	2
Краткосрочни заеми	60
	94

Краткосрочния заем е лихвен. Заемът е дължим в рамките на 6 месеца и представлява суми предоставени на "МАРИЯ АНТОАНЕТА" ЕООД. Справедливата стойност на тези краткосрочни финансови активи не е определяна за всеки актив по отделно, тъй като се счита, че преносната им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

9. Парични средства

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Парични средства в банки	(64)	73
Парични средства в брой	1	-
Блокирани парични средства	-	7
	(63)	80

10. Разходи за бъдещи периоди

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
ЛИХВИ СУЗУКИ		1
ЛИХВИ -МАЗДА ПРИЗНАТИ ЗА 2007		1
АЛЕКСАНДЪР ПРОШЕВ		1
НАЕМ БЛАГОЕВГРАД-КЪОСЕВ		2
НАЕМ РУСЕ РАЗХОД ЗА 2007		1
"РЕКЛАМНА АГЕНЦИЯ ФЛИРТ"ЕТ	9	
ЗАСТРАХОВКА ТОЙОТА ЛАНД КРУИЗЕР ДО 20.12.2008 г.	3	
ЛИХВИ ТОЙОТА ЛЕНДКРУЗЕР	6	
ЛИХВИ АПАРТАМЕНТ 23 И 24	19	
Общо:	37	6

11. Капитал

11.1. Акционерен капитал

Основният капитал на Дружеството се състои от 50 000 поименни акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Брой акции напълно платени	50	50
Брой акции напълно платени към 31 декември 2007 г.	50	50

„Кресли Адвъртайзинг“ е еднолично акционерно дружество:

Акционер	2007 Брой акции	2007 %	2006 Брой акции	2006 %
ДАНИЕЛА ИВАНОВА ВЕЛКОВА	50 000	100	50 000	100

11.2 Резервен капитал

	Общи резерви	Други резерви	Преоценъчни резерви	Общо резерви
Салдо към 31.12.2006г	5			5
Салдо към 31.12.2006г	5	0	0	5
Разпределение на печалба				
Намаления от:				
Салдо към 31.12.2007г	5	0	0	5

12. Възнаграждения на персонала

12.1. Възнаграждения на персонала

Разходите за възнаграждение на персонала могат да бъдат представени, както следва:

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Разходи за заплати	113	61
Разходи за социално и здравно осигуряване	15	17
	128	78

13. Дългосрочни финансови пасиви

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Банкови заеми – дългосрочна част	119	18
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	41	
	160	18

Справедливата стойност на дългосрочните финансови пасиви е както следва:

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Банкови заеми – дългосрочна част	119	18
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	41	
	160	18

Отпуснат заем от ПИРЕОС БАНК АД с лихвен процент 8.05 % съгласно погасителен план;
 До 25-то число на всеки месец;
 Обезпечение АПАРТАМЕНТ № 23, АПАРТАМЕНТ № 24, ПАРКОМЯСТО № 15 и ПАРКОМЯСТО № 16;

Справедливата стойност на дългосрочните пасиви е определена посредством изчисляването на настоящата им стойност към датата на баланса, чрез използването на метода на ефективната лихва. В Отчета за приходи и разходи не са отразени промените в справедливата стойност на дългосрочните пасиви, тъй като в баланса на Дружеството те са отразени по амортизируема стойност.

14. Краткосрочни финансови пасиви

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Банкови заеми – краткосрочна част	59	-
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	35	-
	94	-

15. Търговски задължения

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Дългосрочни	160	18
Дългосрочна част на банкови заеми	119	18
Други дългосрочни задължения	41	-
Краткосрочни	306	27
Краткосрочни финансови пасиви	157	-
Задължения към свързани предприятия	-	2
Краткосрочна част задължения към доставчици	127	14
Задължения към персонал	5	4
Задължения към осигурителни предприятия	-	3
Корпоративен данък	-	4
Други краткосрочни задължения	17	-
	466	45

Пояснения 5.1 и 13 дават допълнителна информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса отразяват тяхната справедлива стойност.

16 Приходи от лихви и разходи за лихви

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Разходи за лихви свързани с:		
- банкови заеми	11	3
- финансови лизинг	1	
Финансови разходи	12	3

17 Приходи и разходи за бъдещи периоди

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Приходи за бъдещи периоди	209	238
Разходи за бъдещи периоди	37	6

18 Други финансови приходи и разходи

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Други	7	3

„Други финансови приходи и разходи“ включва стойността на грешно преведена сума на доставчик.

19 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2006 г.: 15 %) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат представени както следва:

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Финансов резултат за периода преди данъци	125	112
Данъчна ставка	10 %	15 %
Очакван разход за данък	13	17
	Данъчен ефект при 10%	Данъчен ефект при 15%
Корекции за данъчни временни разлики	1	-
Разход за данък, нетно	13	17
Състоящ се от текущ разход за данък	13	17

20 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

20.1 Свързано лице доставчик

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
- покупки на услуги от „КРЕСЛИ ГД“ АД	66	57

20.2 Баланс към края на годината

	2007 '000 лв	2006 '000 лв
Задължения към собственици	16	-

21 Условни активи и условни пасиви

Различни гаранции и правни искове са отправени към Дружеството през годината. Ръководството на Дружеството счита, че отправените искове са неоснователни и че вероятността те да доведат до изискване за уреждането им е малка. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на независим правен консултант.

22 Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

23 Валутен риск

Дружеството е получило кредити от финансови институции в чуждестранна валута. Поради това Дружеството е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс.

24 Кредитен риск

Максималния кредитен риск свързан с финансови активи е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите в които максималния размер на потенциалната загуба, значително се различава от преносната стойност отразена в баланса.

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството така, че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

В допълнение, за значима част от извършените продажбите приходите се получават авансово с цел намаляване на кредитния риск.

25 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, както са описани в Пояснение 13,14 и 15 включват заеми с плаващ лихвен процент и поради това Дружеството е изложено на лихвен риск.

26 Събития настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.