УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „МАЙОМА БИЛД“ ЕООД

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, с Протоколно решение на едноличния собственик на капитала се прие настоящия Учредителен акт на **„МАЙОМА БИЛД“ ЕООД** със следното съдържание:

УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.1. С протоколно решение на едноличния собственик на капитала, се взе решение за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон на Република България с фирма **„МАЙОМА БИЛД“**, наричано по-нататък в този Учредителен акт „Дружеството“ и се прие настоящия Учредителен акт.

СТАТУТ

Чл.2. (1). Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Асен Кирилов Стамболийски**.
(2). Дружеството е търговец по смисъла на Търовския Закон.
(3). Дружеството е юридическо лице отделно от неговите членове и отговаря за задълженията си със своето имущество.

ФИРМА

Чл.3. (1) Фирмата на Дружеството е **„МАЙОМА БИЛД“ ЕООД**.
(2) Фирмата на дружеството се изписва на латиница по следния начин: **„MAYOMA BUILD“ EOOD**.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. (1). Седалището на Дружеството е в община Кюстендил, село Коняво.
(2). Адресът на управление на Дружеството е общ. Кюстендил, с. Коняво, п.к. 2540, ул. „Васил Левски“ № 10.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Дружеството има предмет на дейност: строителство на жилищни, административни, промишлени и други сгради, строителна, инвестиционна дейност и предприемачество, покупко-продажба и управление на недвижими имоти и земеделски земи, проектиране, строително-монтажни работи, хидро- и термо- изолации, ремонт и реконструкция на всички видове сгради на основното и допълващото застрояване, изграждане на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, търговия със строителни материали и механизация, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговия в страната и в чужбина, внос и износ на стоки, материали и суровини, реекспорт, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, както и извършване на други сделки и търговска дейност, които не са забранени от действащото в Република България законодателство, при спазване на всякакви действащи лицензионни, регистрационни или други изисквания.

СРОК

Чл.6. Дружеството се учредява за неопределен срок

КАПИТАЛ

Чл.7. (1) Капиталът на Дружеството е 2 (два) лева, разпределен на 2 (два) дяла, с номинална стойност на всеки дял от 1 (един) лев.
(2) Капиталът на Дружеството е изцяло внесен.
(3) Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ

Чл.8. (1). Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, а именно:

- Изменя и допълва Учредителния акт на Дружеството;
- Приема и изключва съдружници;
- Дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- Приема годишния отчет и баланса;
- Разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
- Избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решение за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; взема решения за разпореждане с права на Дружеството;
- Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- Взема решение за допълнителни парични вноски;

(2). За взетите решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол на едноличния собственик на капитала в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

(3). Дружеството се представлява и управлява от Управител.

(4). Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобрзно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.9. Дружеството се прекратява:

- По решение на едноличния собственик на капитала;
- При преобразуване;
- При обявяване в несъстоятелност;
- По решение на съда, в предвидените в закона случаи;

Дружеството не се прекратява при смърт на Едноличния собственик на капитала, а дружествения му дял се поема от неговите наследници;

ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. При прехвърляне на дялове на Дружеството на други лица, едноличното дружество с ограничена отговорност се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което отменят настоящия Учредителен акт.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11. Измененията и допълненията към настоящия Учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала. Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообрази екземпляра на български език с еднаква юридическа сила – по един за Агенция по вписванията, за банка и за Дружеството.

Едноличен собственик на капитала:

.....

(Асен Кирилов Стамболийски)