УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на „АЛФА - ТАР 2021” ЕООД

Днес, на 27.04.2021 г. в гр. Варна, долуподписаният: **СТЕФАН КЪНЧЕВ СТЕФАНОВ**, [illegible] на, , в качеството си на едноличен собственик на капитала на "АЛФА - ТАР 2021" ЕООД, на основание чл.113 и сл. от ТЗ и Протокол но решение от 27.04.2021 г., прие, одобри и подписа настоящият учредителен акт на едноличното търговско дружество със следните индивидулизационни белези, както следва:

Общи положения

I. Учредителят одобрява, приема и подписва учредителния акт на "АЛФА-ТАР 2021" ЕООД за търговско дружество "АЛФА - ТАР 2021" ЕООД, което се изписва на български език като: **"АЛФА - ТАР 2021" ЕООД,** а на латиница по следния начин: **„ALFA-TAR 2021” Ltd.** със седалище гр.Варна и адрес на управление: гр.Варна, общ.Варна, обл.Варна, бул.”Република“ 320 вх.2 ет.2 ап.35, имейл: helios_ic@abv.bg.

II. Срок на съществуване и предмет на дейност

1. Дружеството се учредява за неопределен : Производство, преработка, съхранение и търговия в страната и чужбина на стоки в първоначален, преработен и обработен вид, организиране на пункт за изкупуване на метали, търговски сделки; Проектиране, строителство и ремонти на жилищни, промишлени, стопански и търговски обекти; строително - ремонтни дейности, монтаж и демонтаж на дограми от всякакъв вид; Търговия на едро и дребно със стоки от хранителен и нехранителен произход, и от собствено производство; Импорт, експорт и реекспорт, инженерингови услуги; ресторантьорство и хотелиерство; рекламни, информационни, компютърни, програмни, импресарски и туристически услуги; маркетинг; експлоатация на заведения; спортно развлекателни дейности; производство и търговия с промишлени, хранителни, селскостопански и битови стоки; комисионна, консултантска, спедиторска, складова и лизингова дейност; превоз на пътници и товари в страната и чужбина със собствен или нает транспорт; управление на активи, финансови обосновки и анализи, изготвяне на бизнес проекти и бизнес оценки; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; Предоставяне на услуги в областта на информационните технологии, интернет и телекомуникации; Онлайн – търговия със стоки; Сервизна дейност и услуги; Комисионна дейност, агентство; Външно - икономическа дейност; Туристическа дейност, ресторантьорство и хотелиерство /след лиценз/; Комунално - битови услуги; Откриване и експлоатация на магазини за непромишлени, промишлени, хранителни и нехранителни стоки, заведения и ресторанти, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона и за която се изисква лиценз.

2. Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната или чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. Име на едноличния собственик

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **СТЕФАН КЪНЧЕВ СТЕФАНОВ**, [illegible] а, б [illegible].

Чл.5. Размер на капитала. Дялове.

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 2,00 (два) лева. Капиталът се състои от 2 (два) дяла по 1,00 (един) лева всеки един тях, като към датата на подаване на заявлението е внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с Решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

IV. Управление и представителство

Чл. 6. (1) Едноличният собственик - **СТЕФАН КЪНЧЕВ СТЕФАНОВ**, [illegible], управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на едноличния собственик.

(3) Към момента на приемането и подписването на настоящия Учредителен акт, за Управител на дружеството и избран и назначен **СТЕФАН КЪНЧЕВ СТЕФАНОВ**, [illegible]

чийто образец от подпис, нотариално заверен, следва да се приложи по партидата на дружеството в Търговския регистър.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството;

й) да взема решения за продажбата на дружествените дялове на дружеството, на част от капитала или целия капитал на трети лица, приемането на нов съдружник, заличаването на съдружник, вписване и заличаване на управител и преобразуването на дружеството, като съдружниците за взетите решения по чл.147, ал.2, във връзка с чл.137, ал.1, т.2, т.4, т.5 предложение първо и т.7 от ТЗ съставят протоколно решение на едноличния собственик на капитала или съдружниците само в писмена форма без нотариална заверка на подписите и съдържанието на документа, извършени едновременно.

V. Баланс. Разпределение на печалбите и загубите

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва на 1-ви януари и завършва на 31-ви декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31 декември на годината на първоначална съдебна регистрация.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VI. Прекратяване и ликвидация

Чл. 11: Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под 2.00 лева;

в) по решение на съда в случаите, предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VII. Общи разпоредби

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

27.04.2021г. Едноличен собственик на капитала:.....

/Стефан Кънчев Стефанов/