

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 23.09.2010 г., в гр. Бургас, подписаният **МИРОСЛАВ КАЛУДОВ ТОДОРОВ, ЕГН 6710180502**, притежаващ л.к. № 107383752/18.04.2003 год. от МВР – Бургас, от гр. Бургас, ул. “Копривщица” № 3, ет. 2, в качеството си на едноличен собственик на капитала на **”ИДЕАЛСТРОЙ” ЕООД**, вписан в Търговския регистър, воден при Агенция по вписванията с **ЕИК 102955056**, приемам настоящия учредителен акт, който ще урежда за в бъдеще статута на **”ИДЕАЛСТРОЙ” ЕООД**, а именно:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК.

Чл. 1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирма **”ИДЕАЛСТРОЙ” ЕООД**.

Чл. 2. Дружеството е със седалище: **гр. Бургас**.

Чл. 3. Адресът на управление на дружеството е: ул. “Копривщица” № 3, ет. 2

Чл. 4. Едноличното дружество с ограничена отговорност има следния **предмет на дейност**: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, хотелиерство и ресторантьорство; туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; туроператорски услуги и туристическо агентиране; внос – износ; сделки с интелектуална собственост; строителни и строително – монтажни услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, външно – търговски сделки, лизинг.

Чл. 5. Дружеството се създава за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Дружеството регистрира уставен капитал в размер на **5 000** (пет хиляди) **лева**, внесен изцяло.

Чл. 7. Капиталът е разпределен в **500** (петстотин) **дяла** от по **10** (десет) **лева** всеки един.

Чл. 8. Капиталът на дружеството е еднолична собственост на **МИРОСЛАВ КАЛУДОВ ТОДОРОВ, ЕГН 6710180502**, притежаващ л.к. №

107383752/18.04.2003 год. от МВР – Бургас, от гр. Бургас, ул. “Копривщица” № 3, ет. 2.

Чл. 9. Увеличението на уставния капитал на дружеството става с решение на едноличния собственик чрез:

- увеличаване размера на дяловете
- записване на нови дялове.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала е отговорен за задълженията на дружеството до размера на регистрирания капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл. 11. Дружеството се представлява и управлява от **МИРОСЛАВ КАЛУДОВ ТОДОРОВ, ЕГН 6710180502**, притежаващ л.к. № 107383752/18.04.2003 год. от МВР – Бургас, от гр. Бургас, ул. “Копривщица” № 3, ет. 2.

Чл. 12. Едноличния собственик на капитала упражнява всички правомощия на Общо събрание на дружеството с ограничена отговорност, в това число:

- изменя и допълва учредителния акт;
- приема решения за увеличаване и намаляване на уставния капитал;
- взема решения за откриване и закриване на клонове, филиали и търговски представителства на дружеството, участие в други дружества, вливане или сливане с други дружества;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- назначава и освобождава управителя на дружеството и определя неговото възнаграждение.

Чл. 13. Собственикът на дружеството може да упълномощава трети лица да представляват дружеството за определен срок или за извършване на определена работа.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- чрез вливане или сливане с акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи;
- при смърт на едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. Ликвидацията на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 16. Дружеството води необходимата счетоводна документация в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 17. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други нормативни актове в областта на стопанското законодателство в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:



/МИРОСЛАВ ТОДОРОВ/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:



/МИРОСЛАВ ТОДОРОВ/