ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес, 19.08.2026г., между долуподписаните:

1. **Тодорка Илиева Желязкова** с ЕГН:[redacted], с адрес [redacted], и

Росен Стефанов Атанасов с ЕГН:[redacted], с постоянен адрес [redacted]

наричани по–долу за краткост съдружници, се сключи настоящият договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност.

Глава първа
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. По смисъла на настоящия дружествен договор се учредява дружество с ограничена отговорност, с наименование **„ХИЛ ВИЛ ВАРНА" ООД**

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: **гр.Варна, р-н Приморски, ул.”Кокиче” №10, ет.2, ап.3.**

Глава втора
СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Дружеството се учредява за неопределен срок на действие.

Чл.4. Предметът на действие на дружеството е: културно-развлекателни услуги, туристически , туроператорски услуги и други, свързани с тях услуги в страната и в чужбина, организация и провеждане на специални курсове в областта на туризма, търговия на едро и дребно с всякакви промишлени и други стоки, внос и износ, в страната и в чужбина; посредническа дейност, бизнес консултации, строителство, ремонтни, възстановителни и довършителни работи в страната и в чужбина; както и всякаква друга дейност и услуги в страната, в страните от европейски съюз и в други държави, незабранени със закон.

Глава трета

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.5.(1) Капиталът на дружеството е в размер на 5 евро.

(2) Към датата на регистрацията са внесени изцяло 5 евро.

(3) Капиталът се разпределя на 50/петдесет/ дяла от по 10евроцента за всеки от тях.

(4) Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1. Тодорка Илиева Желязкова - 25дяла, по 10/ десет/ евроцента всеки поотделно или общо в размер на 2,50 евро, представляващи 50% от дружествения капитал;

2. Росен Стефанов Атанасов - 25дяла, по 10/ десет/ евроцента всеки поотделно или общо в размер на 2,50 евро представляващи 50% от дружествения капитал;

Чл.6. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл.7. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона.

Чл.8. (1) Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно.

(2) Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява по правилата за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дял се извършва чрез договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър.

Глава четвърта
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл.9. Всеки съдружник има право:

1. да участвува в управлението на дружеството;
2. да участвува в разпределението на печалбата;
3. да получи ликвидационен дял;

Чл.10. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дела си в капитала на дружеството;
2. да участвуват в работата на дружеството и да оказват съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. да изпълняват решенията на Общото събрание на дружеството;
4. да пазят тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл.11. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, съответстващ на вноската, внесена в капитала на дружеството.

Чл.12. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.13. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона.

Глава пета

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание;
2. Управител.

Чл.15.(1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Съдружниците участвуват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно.

Чл.16.(1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избиране на управител, както и на контрольор, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;
11. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;
12. разпределяне печалбата между съдружниците.

(2) Решенията по т. 1,2,4,6,11 и12 на предходната алинея се приемат с единодушие, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство. За взетите решения по ал.1 т.2, т.3, т.4, т.10 предложение първо и т.11 се съставя протокол в писмена форма.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

Чл.17. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от управители.

Чл.18. Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

Глава шеста
РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.19.(1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

Глава седма
БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл.20.(1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя опис на имуществото на дружеството, както и:

1. баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
2. отчет за приходите и разходите.

Чл.21. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им в капитала на дружеството.

Глава осма
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.22. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Настоящият учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, от които един за Търговския регистър при Агенция по вписванията и един екземпляр за дружеството и отразява приетите от ОС промени от 19.08.2026г.

Договарящи се страни:

1. ..... / Тодорка Илиева Желязкова /

2. ..... /Росен Стефанов Атанасов /